



Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego

§1

Postanowienia ogólne, przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron, związanych ze sprzedażą energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia ulicznego Miasta Ząbki, budynków i obiektów zarządzanych przez Miasto Ząbki oraz Ochotniczej Straży Pożarnej- załączniku nr 1 do umowy, na zasadach określonych w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 716), oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych. Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem i opomiarowaniem energii.

2. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:

1) Operator Systemu Dystrybucyjnego (OSD) - przedsiębiorstwo energetyczne, o którym mowa w art. 3 pkt 25 Ustawy;

2) Umowa Dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Sprzedawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji Umowy;

3) Standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez dany rodzaj odbioru;

4) Umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Klientem a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;

5) punkt poboru – miejsce dostarczania energii elektrycznej – zgodne z miejscem dostarczania energii elektrycznej zapisanym w umowie o świadczenie usług dystrybucji;

6) faktura rozliczeniowa – faktura, w której należność dla Sprzedawcy określana jest na podstawie odczytów układów pomiarowych;

7) okres rozliczeniowy – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej -zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD;

8) Odbiorca – jednostka organizacyjna Miasta Ząbki lub osoba prawa wskazana w załączniku nr 1 do Umowy;

9) Ustawa – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2021 r. poz. 716).



§2

Podstawowe zasady sprzedaży energii elektrycznej

1. Sprzedawca zobowiązuje się do sprzedaży, a Klient zobowiązuje się do kupna energii elektrycznej dla punktów poboru określonych w załączniku nr 2 do umowy.
2. Łączną ilość energii elektrycznej która będzie dostarczona w okresie obowiązywania umowy do punktów poboru określanych w załączniku nr 2 do umowy szacuje się w wysokości 413 272 kWh (+/- 15%).
3. Moc umowna, grupa taryfowa i warunki ich zmian oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów poboru wymienionych w załączniku nr 2 do umowy określane są każdorazowo w Umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Klientem a OSD.
4. Sprzedawca zobowiązuje się do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej Umowy. Sprzedawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Klienta na podstawie standardowego profilu zużycia odpowiedniego dla odbiorów w grupach taryfowych i przy mocach umownych określonych w załączniku nr 2 do umowy lub wskazań układów pomiarowych.
5. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w §5 ust. 1.
6. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej umowy używana będzie na potrzeby Odbiorcy.
7. Klient wskazuje jako sprzedawcę rezerwowego

§3

Standardy jakości obsługi

1. Standardy jakości obsługi Klienta zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie Ustawy.
2. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi dotyczącej sprzedaży energii dla Klienta na jego pisemny wniosek przysługuje mu prawo do bonifikaty – zgodnie z zasadami określonymi w § 42 rozporządzenia Ministra Energii z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią (Dz. U. z 2022 r. poz. 27), lub w każdym później wydanym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi.



§4

1. Do obowiązków Klienta należy:

- 1) pobieranie energii elektrycznej zgodnie z warunkami Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa,
- 2) terminowe regulowanie należności za zakupioną energię elektryczną,
- 3) powiadamianie Sprzedawcy o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru.

2. Do obowiązków Sprzedawcy należy:

- 1) przestrzeganie standardów jakościowych obsługi odbiorców energii elektrycznej,
- 2) przyjmowanie od Klienta zgłoszeń i reklamacji, dotyczących dostarczanej energii elektrycznej.

§5

Zasady rozliczeń

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej energii elektrycznej netto, która wynosi:

1) dla energii dostarczanej na potrzeby oświetlenia ulicznego:

grupa taryfowa C11: _____ zł/kWh,

grupa taryfowa C12a: _____ zł/kWh,

grupa taryfowa C12b: _____ zł/kWh,

grupa taryfowa G11: _____ zł/kWh,

2) dla energii dostarczanej na potrzeby budynków i obiektów zarządzanych przez Miasto Ząbki:

grupa taryfowa C11: _____ zł/kWh,

grupa taryfowa C21: _____ zł/kWh,

grupa taryfowa G11: _____ zł/kWh,

grupa taryfowa C12a: _____ zł/kWh,

grupa taryfowa C12b: _____ zł/kWh,

oraz Ochotnicza Straż Pożarna:



grupa taryfowa C11: _____ zł/kWh,

2. Cena jednostkowa określona w ust. 1 nie ulegnie zmianie w okresie obowiązywania Umowy, z zastrzeżeniem ust. 3. Należność Sprzedawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla każdego punktu poboru jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w ust. 1. Do wyliczonej należności Sprzedawca doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.

3. Zmiana wynagrodzenia Sprzedawcy określonego w umowie może nastąpić jedynie w przypadku zmiany stawki podatku VAT lub podatku akcyzowego.

4. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą miesięcznie, na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD.

5. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur wystawianych przez Sprzedawcę.

6. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez Sprzedawcę odczytów liczników pomiarowych od Operatora Systemu Dystrybucyjnego.

7. Faktury dokumentujące sprzedaż energii elektrycznej dla:

1) Miasta Ząbki powinny zawierać dane: Miasto Ząbki, ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki, NIP 125-133-22-95;

8. Faktury powinny zawierać ilość zużycia energii elektrycznej oraz odczyty liczników w danych punktach poboru.

§6

Płatności

1. Należności wynikające z faktur będą płatne w terminie do 30 dni od daty wystawienia faktury, jednak nie krótszym niż 14 dni od daty doręczenia danemu Klientowi prawidłowo wystawionej faktury. Fakt udokumentowania wpływu faktury w terminie krótszym niż 14 dni od terminu płatności ciąży na Zamawiającym. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Klienta.

2. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży pisemną reklamację. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Sprzedawcę w terminie 14 dni.

3. Sprzedawca ma prawo skorzystania z możliwości przekazania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na zasadach określonych w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym



fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191).

4. Miasto Ząbki dokonuje zapłaty wynagrodzenia za pomocą mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a i następnych ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tzw. split payment). W tym celu zleceniobiorca/wykonawca wskazuje rachunek, który umożliwi zapłatę kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury w ramach mechanizmu podzielonej płatności.

5. Faktury mogą być przesyłane w Platformie PEFexpert, z NIP Miasta Ząbki 1251332295, wysłane na adres PEPPOL 1251332295.

6. Sprzedawca ma obowiązek wskazać odpowiedni do spełnienia świadczenia wynikającego z niniejszej Umowy rachunek bankowy lub rachunek wirtualny, który jest powiązany z rachunkiem rozliczeniowym należącym do Sprzedawcy znajdujący się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonych przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej zgodnie z art. 96b ust. 3 pkt 13 ustawy o podatku od towarów i usług (VAT).

7. Należne Sprzedawcy wynagrodzenie zostanie zapłacone wyłącznie na rachunek bankowy lub rachunek wirtualny, który jest powiązany z rachunkiem rozliczeniowym należącym do Sprzedawcy znajdujący się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonych przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej zgodnie z art. 96b ust. 3 pkt 13 ustawy o podatku od towarów i usług (VAT).

8. W przypadku niewskazania przez Sprzedawcę numeru rachunku bankowego zgodnie z ust. 6, Klient nie ponosi odpowiedzialności za ewentualną zapłatę wynagrodzenia po terminie określonym w niniejszej umowie. W szczególności Sprzedawca nie może w takim przypadku żądać zapłaty odsetek, kar umownych lub odszkodowania za poniesioną szkodę.

§7

Obowiązki Umowy, wypowiedzenie Umowy, wstrzymanie dostaw

1. Umowa zostaje zawarta na okres **5 miesięcy od dnia jej podpisania**.
2. Umowa wchodzi w życie w zakresie każdego punktu poboru z dniem podpisania umowy, lecz nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania dotychczasowych umów sprzedaży energii elektrycznej z poprzednim sprzedawcą lub po pozytywnie przeprowadzonym procesie zmiany sprzedawcy.
3. Strony postanawiają, że na wniosek Klienta możliwe jest zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru ujętych w załączniku Nr 2 do umowy i nie stanowi ono rozwiązania całej Umowy, chyba że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie punkty poboru określone w załączniku nr 2 do umowy.
4. Dla realizacji Umowy w zakresie każdego punktu poboru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:



1) Umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Klientem a OSD,

2) Umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Sprzedawcą a OSD.

5. Klient oświadcza, że Umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa w ust. 5

pkt 1, pozostanie ważna przez cały okres obowiązywania Umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Klient zobowiązany jest poinformować o tym Sprzedawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji.

6. W każdym z przypadków określonych w ust. 5, Klient zobowiązany jest uregulować zobowiązania za zużytą energię elektryczną oraz inne należności wynikające ze wzajemnych rozliczeń. W przypadku, gdy Sprzedawca poweźmie wiadomość, że umowa o świadczenie usług dystrybucji została rozwiązana bądź wygasła, a Klient nie poinformuje go o tym w trybie wskazanym powyżej, Umowa ulega rozwiązaniu z dniem jej rozwiązania w zakresie punktów poboru, dla których umowa o świadczenie usług dystrybucji została rozwiązana bądź wygasła.

§8

Kary umowne

1. Sprzedawca zapłaci Klientowi karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Klienta z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Sprzedawca w wysokości 10% rocznego wynagrodzenia brutto.

2. Klient zapłaci Sprzedawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Sprzedawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Klient, w 10% rocznego wynagrodzenia brutto, poza przypadkiem, który określa ust. 4.

3. Kary będą potrącane automatycznie bez uzyskania zgody Sprzedawcy.

4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Klient może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Sprzedawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

5. Klient może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych.

6. W przypadku naliczenia kar umownych Klient każdorazowo wystawi Sprzedawcy notę obciążeniową.

§9

Ochrona danych osobowych



1. Strony przyjmują do wiadomości, że z chwilą uzyskania danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Strony, osób fizycznych wskazanych przez Strony, jako osoby do kontaktu i innych osób odpowiedzialnych za przygotowanie i/lub wykonanie umowy oraz pracowników Wykonawcy świadczących usługi, stają się administratorem tych danych i zobowiązane są do spełnienia wymogów wynikających z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych, w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej „RODO”.

2. Każda ze Stron zobowiązana jest do spełnienia obowiązku informacyjnego w imieniu drugiej Strony, o którym mowa w art. 14 RODO (tj. podanie informacji w przypadku pozyskiwania danych osobowych w sposób inny niż od osoby, której dane dotyczą) w stosunku do swoich pracowników, współpracowników i reprezentantów.

3. Treść klauzuli informacyjnych Stron stanowi odpowiednio załącznik nr 3 do umowy.

§10

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy wymagają, z zastrzeżeniem ust. 4, obustronnej zgody oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności z uwzględnieniem art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Zmiana umowy może nastąpić w zakresie:

1) zwiększenia zapotrzebowania na przydział mocy – zmiana wartości umowy, szacowanej wartości umowy, Załącznika Nr 2 do umowy,

2) zmniejszenia zapotrzebowania na przydział mocy – zmiana wartości umowy, szacowanej wartości umowy, Załącznika Nr 2 do umowy,

3) zwiększenia ilości wskazań punktów poboru mocy – zmiana wartości umowy, szacowanej wartości umowy, Załącznika Nr 1 do umowy, Załącznika Nr 2 do umowy,

4) zmniejszenia ilości wskazań punktów poboru mocy – zmiana wartości umowy, szacowanej wartości umowy, Załącznika Nr 1 do umowy, Załącznika Nr 2 do umowy,

5) w przypadku zmiany zapotrzebowania na energię elektryczną Klienta,

6) zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany:

a) stawki podatku od towarów i usług,

b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,



c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

– jeżeli Sprzedawca w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie zmian zwróci się w tej sprawie do Kupującego z wnioskiem, w którym wykaże wpływ tych zmian na koszty wykonania umowy przez Sprzedawcę.

Zwiększenie punktów poboru lub zmiana grupy taryfowej możliwa jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SIWZ oraz wycenione w Formularzu Oferty Wykonawcy

3. Klient ma prawo do dokonania zmiany grupy taryfowej oraz mocy umownej dla poszczególnych obiektów Klienta w trakcie trwania Umowy. Zmiana umowy w powyższym zakresie nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy i następuje poprzez pisemne powiadomienie Sprzedawcy.

4. Strony ustalają, że w razie powstania sporu, do jego rozpatrzenia właściwy będzie sąd właściwy dla Klienta.

§11

O ile umowa nie stanowi inaczej, wszelkie uzupełnienia Umowy, jej rozwiązanie za zgodą obu stron, odstąpienie od niej lub jej wypowiedzenie wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Klienta i jeden dla Sprzedawcy.

KLIENT

SPRZEDAWCA



Lp.	Punkt odbioru energii elektrycznej	Platnik	Adres
Wykaz oświetlenia ulicznego w Mieście Ząbki			
1	urządzenie techniczne, ul. Orła /Wojska Polskiego	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
2	ul. Narutowicza/Popiełuski	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
3	ul. Piłsudskiego/Zacisza	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
4	ul. Piłsudskiego 118	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
5	ul. Warszawska/Klamrowa	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
6	ul. Szwoleżerów/Jesienna	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
7	ul. Szwoleżerów/Kopernika	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
8	ul. Kazimierza Przerwy-Tetmajera	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
9	ul. Wolności	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
10	ul. Słowackiego	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
11	ul. Wolności/Radzymińska	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
12	ul. Ks. Skorupki/Kwiatowa	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
13	ul. 11-go Listopada 17	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
14	ul. Chopina/Traugutta	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
15	ul. Piotra Skargi 37	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
16	ul. Słowackiego/3-go Maja	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
17	ul. Norwida/Prusa	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
18	ul. Wojska Polskiego 0646	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
19	ul. Torfowa/Klamrowa	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
20	ul. Batorego 0596	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
21	ul. Narutowicza/Budkiewicza	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
22	ul. Bema/Mickiewicza	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
23	ul. Szkolna/Harcerska	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
24	ul. Warszawska	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
25	ul. Powstańców/Chełmyńskiego	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
26	ul. Wybickiego	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
27	ul. Baśniowa	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
28	ul. Andersena (dz. Nr 67/3)	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
29	ul. Gajowa (dz. nr 8)	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
30	ul. Christiana Andersena, nr działki 62/7 obr. 03-26	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
31	ul. Skrajna DZ 2/1	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
32	ul. Sosnowa	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
33	ul. Wojska Polskiego/Rychlińskiego (woj. Pol 10)	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
34	ul. Strzelecka TRAFO 0275	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
35	ul. Melaków	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
36	ul. Ks. Skorupki 95	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
37	ul. Batorego/Gen. Józefa Hallera	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
38	ul. Osada Leśna	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
39	ul. Orła 8B m pasaż C	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
40	Złota/Herberta	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
41	Nowa (dz. nr 4)	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
42	Parking podziemny, ul. Orła I	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
43	Parking podziemny, ul. Orła II	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
44	Oświetlenie terenu rekreacyjnego/Powstańców nr dz. 29/9	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki



Wykaz budynków i obiektów zarządzanych przez Miasto Ząbki

45	pompownia strefowa, ul. Orla	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
46	pompownia strefowa, ul. Orla (zasilanie rezerwowe)	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
47	Ząbki ul. Wiosenna dz. nr 21	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
48	ul. Powstańców dz. 53/2	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
49	ul. Sosnowa2	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
50	ul. 11-go Listopada	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
51	ul. Wolności/Gałczyńskiego	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
52	ul. Wolności/Piotra Skargi	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
53	ul. Nowa	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
54	ul. ks. Zycha	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
55	Park miejski-zasilanie urządzeń obsługujących festyny miejskie	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
56	Ławka niepodległości	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
57	Pomieszczenia biurowe UM 04	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
58	Pomieszczenia biurowe UM 05	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
59	Budkiewicza 17	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
60	Chopina 2	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
61	Gómoślaska 4	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
62	Gómoślaska 9	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
63	Kołątaja 12	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
64	Ks. Skorupki 27	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
65	Piłsudskiego 5	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
66	Piłsudskiego 176a paw. I	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
67	Piłsudskiego 176a paw. II	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
68	Szwolężerów 22	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
69	3-go Maja 8	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
70	3-go Maja 14	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
71	Torfowa 28	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki

Wykaz pozostałych obiektów Miasta Ząbki

72	Ochotnicza Straż Pożarna ul. Piłsudskiego 7	Miasto Ząbki	ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki
----	---------------------------------------------	--------------	---------------------------------------

KLIENT

SPRZEDAWCA



Lp.	Punkt odbioru energii elektrycznej	Nazwa OSD/ taryfa OSD	Kod indentyfikacyjny FPP/PPE	Nr licznika//numer ewidencyjny	Planowane zużycie energii kWh (na okres 5 m- cy)
Wykaz oświetlenia ulicznego w Mieście Ząbki					
1	urządzenie techniczne, ul. Orla /Wojska Polskiego	C11	PL_ZEWD_1434004085_09	50434773	
2	ul. Narutowicza/Popieluszki	C11	PL_ZEWD_1434001139_09	00069988//1207018005	
3	ul. Piłsudskiego/Zaciszna	C11	PL_ZEWD_1434001136_03	8103485//1207018010	
4	ul. Piłsudskiego 118	C11	PL_ZEWD_1434001076_01	71019268//1207018014	
5	ul. Warszawska/Klamrowa	C11	PL_ZEWD_1434001121_04	00007516//1207018015	
6	ul. Szwoleżerów/Jesienna	C11	PL_ZEWD_1434001123_08	32991301//1207018019	
7	ul. Szwoleżerów/Kopernika	C11	PL_ZEWD_1434001146_02	8811224//1207018021	
8	ul. Kazimierza Przerwy-Tetmajera	C11	PL_ZEWD_1434001003_02	10389298//1207018035	
9	ul. Wolności	C11	PL_ZEWD_1434001150_09	9676576//1207018032	
10	ul. Słowackiego	C11	PL_ZEWD_1434001135_01	13011562//1207018044	
11	ul. Wolności/Radzywińska	C11	PL_ZEWD_1434001001_08	9379586//1207018050	
12	ul. Ks. Skorupki/Kwiatowa	C11	PL_ZEWD_1434001074_07	10780151//1207018020	
13	ul. 11-go Listopada 17	C11	PL_ZEWD_1434001138_07	32990534//1207018104	
14	ul. Chopina/Traugutta	C11	PL_ZEWD_1434001143_06	12200275//1207018107	
15	ul. Piotra Skargi 37	C11	PL_ZEWD_1434000969_03	12148738//1207018006	
16	ul. Słowackiego/3-go Maja	C11	PL_ZEWD_1434001141_02	32991205//1207018110	
17	ul. Norwida/Prusa	C11	PL_ZEWD_1434001124_00	10844134//1207018111	
18	ul. Wojska Polskiego 0646	C11	PL_ZEWD_1434001145_00	00058771//1207018115	
19	ul. Torfowa/Klamrowa	C11	PL_ZEWD_1434001127_06	4972143//1207018118	
20	ul. Batorego 0596	C11	PL_ZEWD_1434001075_09	00059578//1207018040	
21	ul. Narutowicza/Budkiewicza	C11	PL_ZEWD_1434001132_05	5407605//1207018122	
22	ul. Bema/Mickiewicza	C11	PL_ZEWD_1434001128_08	9918845//1207018127	
23	ul. Szkolna/Harcerska	C11	PL_ZEWD_1434001149_08	9298093//1207018130	
24	ul. Warszawska	C11	PL_ZEWD_1434001151_01	2469759//1207018251	
25	ul. Powstańców/Chełmżyńskiego	C11	PL_ZEWD_1434001144_08	91002156//1207018263	
26	ul. Wybickiego	C11	PL_ZEWD_1434006023_05	91006437	
27	ul. Baśniowa	C11	PL_ZEWD_1434006024_07	91056478	
28	ul. Andersena (dz. Nr 67/3)	C11	PL_ZEWD_1434110922_02	93140138	
29	ul. Gajowa (dz. nr 8)	C11	PL_ZEWD_1434110923_04	93463976	
30	ul. Christiana Andersena, nr działki 62/7 obr. 03-26	C11	PL_ZEWD_1434117450_04	89218169	
31	ul. Skrajna DZ 2/1	C12b	PL_ZEWD_1434002776_04	10693761//127001972	
32	ul. Sosnowa	C11	PL_ZEWD_1434002772_06	70936594//127002005	



33	ul. Wojska Polskiego/Rychlińskiego (woj. Pol 10)	C11	PL_ZEWD_1434000692_02	10565909//1207018003	
34	ul. Strzelecka TRAF0 0275	C11	PL_ZEWD_1434000737_06	8371839//1207018012	
35	ul. Melaków	C11	PL_ZEWD_1434000740_01	8406875//1207018023	
36	ul. Ks. Skorupki 95	C11	PL_ZEWD_1434002773_08	9576538//127018112	
37	ul. Batorego/Gen. Józefa Hallera	C11	PL_ZEWD_1434000744_09	7651594//1207018113	
38	ul. Osada Leśna	G11	PL_ZEWD_1434000743_07	8631800//1207018121	
39	ul. Orła 8B m pasaż C	C11	PL_ZEWD_1434002884_07	11001407//12748724	
40	Złota/Herberta	C11	PL_ZEWD_1434113195_08	93768357	
41	Nowa (dz. nr 4)	C11	PL_ZEWD_1434113357_02	93768331	
42	Parking podziemny, ul. Orła I	C11	PL_ZEWD_1434120696_05		
43	Parking podziemny, ul. Orła II	C11	PL_ZEWD_1434120695_03		
44	Oświetlenie terenu rekreacyjnego/Powstańców nr dz. 29/9	C12a	PL_ZEWD_1434130541_08		

Wykaz budynków i obiektów zarządzanych przez Miasto Ząbki

45	pompownia strefowa, ul. Orła	C11	PL_ZEWD_1434004084_07	50434774	
46	pompownia strefowa, ul. Orła (zasilanie rezerwowe)	C21	PL_ZEWD_1434004083_05	219549	
47	Ząbki ul. Wiosenna dz. nr 21	C11	PL_ZEWD_1434003661_04	245893	
48	ul. Powstańców dz. 53/2	C11	PL_ZEWD_1434006047_01	11783071	
49	ul. Sosnowa2	C12b	PL_ZEWD_1434002777_06	70910204//127002006	
50	ul. 11-go Listopada	C12a	PL_ZEWD_1434002778_08	70910010//127019895	
51	ul. Wolności/Gałczyńskiego	C12a	PL_ZEWD_1434002771_04	70910031//127019895	
52	ul. Wolności/Piotra Skargi	C12a	PL_ZEWD_1434002775_02	70910032//127019896	
53	ul. Nowa	C11	PL_ZEWD_1434002774_00	70904685//127019902	
54	ul. ks. Zycha	C12b	PL_ZEWD_1434123422_09	93131673	
55	Park miejski-zasilanie urządzeń obsługujących festyny miejskie	C11	PL_ZEWD_1434118203_06	94716303	
56	Ławka niepodległości	C11	PL_ZEWD_1434119312_08	95820471	
57	Pomieszczenia biurowe UM 04	C11	PL_ZEWD_1465000064_04	12064456	
58	Pomieszczenia biurowe UM 05	C11	PL_ZEWD_1434000789_05	4142843	
59	Budkiewicza 17	G11	PL_ZEWD_1434000698_04	90598178	
60	Chopina 2	G11	PL_ZEWD_1434000576_04	93768588	
61	Górnośląska 4	G11	PL_ZEWD_1434000691_00	94451715	
62	Górnośląska 9	C11	PL_ZEWD_1434000697_02	83844042	
63	Kołątaja 12	G11	PL_ZEWD_1434000690_08	23886402	
64	Ks. Skorupki 27	G11	PL_ZEWD_1434000695_08	71019472	
65	Piłsudskiego 5	G11	PL_ZEWD_1434000696_00	1552158	
66	Piłsudskiego 176a paw. I	G11	PL_ZEWD_1434000573_08	116594	
67	Piłsudskiego 176a paw. II	G11	PL_ZEWD_1434000574_00	116595	



68	Szwolężerów 22	C11	PL_ZEWD_1434000575_02	9022755	
69	3-go Maja 8	G11	PL_ZEWD_1434006359_08	83851201	
70	3-go Maja 14	C11	PL_ZEWD_1434000693_04	91296107	
71	Torfowa 28	G11	PL_ZEWD_1434110930_07	83999589	
<i>Wykaz pozostałych obiektów Urzędu Miasta Ząbki</i>					
72	Ochotnicza Straż Pożarna ul. Piłsudskiego 7	C11	PL_ZEWD_1434000578_08	4121586	

KLIENT

SPRZEDAWCA



OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Na potrzeby realizacji niniejszej Umowy Burmistrz Miasta Ząbki oświadcza, że Miasto Ząbki jest administratorem danych osobowych reprezentantów lub przedstawicieli wskazanych w Umowie oraz innych osób w związku z realizacją Umowy w zależności od potrzeb wynikających z postanowień niniejszej Umowy, obejmujące następujące kategorie odnośnych danych: dane identyfikacyjne (m. in. imię i nazwisko, stanowisko, miejsce zatrudnienia, ewentualne nieobecności w pracy, uprawnienia), kontaktowe (m. in. służbowy adres e-mail, numer telefonu, miejsce wykonywania pracy).
2. Miasto Ząbki zobowiązuje się do zabezpieczenia danych osobowych poprzez podjęcie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych wymaganych obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony danych osobowych.
3. Administratorem danych osobowych w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – zwane dalej „RODO”), przekazanych Urzędowi Miasta Ząbki na potrzeby zawarcia i realizacji Umowy jest Miasto Ząbki, ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki. Telefon: 22 5109-700 do 702, mail: um@zabki.pl.
4. W Mieście został wyznaczony Inspektor ochrony danych – P. Radosław Wasilewski, z którym można się skontaktować poprzez email daneosobowe@zabki.pl, telefonicznie 783-220-250 lub pisemnie na adres Miasto Ząbki, ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki.
5. Zebrane dane osobowe będą przetwarzane w celach związanych z zawarciem i realizacją Umowy, jej obsługą oraz ewentualnym dochodzeniem lub odpieraniem roszczeń z niej wynikających, jak też w związku z wypełnieniem obowiązków prawnych ciążących na Mieście Ząbki.
6. Podstawą prawną przetwarzania przez Miasto Ząbki danych osobowych przekazanych przez drugą Stronę w celach wskazanych powyżej jest: wypełnianie obowiązków prawnych ciążących na Mieście Ząbki, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO związanych m. in. z przepisami podatkowymi oraz przepisami o rachunkowości.
7. Dane osobowe przekazane Miastu Ząbki mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców:
 - a) podmiotom przetwarzającym dane osobowe na zlecenie Miasta Ząbki, w tym m. in. obsługującym systemy informatyczne wykorzystywane na potrzeby realizacji Umowy, świadczących usługi prawne, archiwizacyjne,



b) podmiotom świadczącym usługi na rzecz danej Strony, w tym kurierom i firmom pocztowym (w związku z koniecznością dokonania zawiadomień określonych w Umowie), doradcom prawnym i finansowym oraz audytorom Stron (w związku ze świadczeniem usług doradztwa przy zawarciu, wykonaniu i egzekucji roszczeń wynikających z Umowy),

przy czym takie podmioty przetwarzają dane na podstawie umowy z Miastem Ząbki i wyłącznie zgodnie z jej poleceniami. Dane mogą być także udostępniane podmiotom uprawnionym na podstawie prawa, w tym organom uprawnionym do kontrolowania Miasta Ząbki.

8. Dane przetwarzane będą przez czas realizacji Umowy, a po jej zakończeniu przez czas związany z wygaśnięciem roszczeń związanych z Umową oraz przez czas zastrzeżony przepisami prawa, w tym przepisów o archiwizacji, przepisów podatkowych podatkowych i przepisów dotyczących sprawozdawczości finansowej.

9. Każda osoba, której dane osobowe zostaną udostępnione pomiędzy Stronami w związku z zawarciem i realizacją Umowy ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz prawo wniesienia sprzeciwu z przyczyn związanych z jej szczególną sytuacją, w przypadku, kiedy Miasto Ząbki przetwarza dane w oparciu o swój prawnie uzasadniony interes. Sprzeciw taki można wyrazić w dowolnym momencie na adres poczty elektronicznej daneosobowe@zabki.pl lub pisemnie na adres Miasto Ząbki, ul. Wojska Polskiego 10, 05-091 Ząbki.

10. Każda osoba ma również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

11. Dane osobowe nie będą profilowane i nie będą służyły zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji.

KLIENT

SPRZEDAWDCA