UMOWA NR ……..

Zawarta w dniu **……………………** r. w Warszawie pomiędzy:

Samodzielnym Wojewódzkim Zespołem Publicznych Zakładów Psychiatrycznej Opieki Zdrowotnej w  Warszawie przy ul. Nowowiejskiej 27, 00-665 Warszawa,  NIP 526-17-44-274  REGON: 000298070, reprezentowanym przez:

Cezarego Kostrzewę – Dyrektora,

zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiający”,

a

**………………………..**prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ……………………………………….z siedzibą w Warszawie przy……………………………………………………………………………………………….

zwanym w dalszej części „Wykonawca”,

łącznie zwanymi: „Stronami”

w wyniku wyboru oferty Wykonawcy, wyłonionej w postępowaniu o udzielenie zamówienia przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego o wartości poniżej 130.000 zł. w związku z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 i 1702), Strony zawierają umowę o następującej treści:

**§ 1**

**Definicje**

W niniejszej umowie następujące wyrażenia i określenia będą miały znaczenie zgodne z podanymi poniżej definicjami, zapisane dużą literą w celu podkreślenia, że to jest pojęcie zdefiniowane:

1. **Strony** –Zamawiający, Wykonawca, wymienieni w komparycji umowy;

2. **Umowa** – niniejsza umowa wraz załącznikami regulująca prawa i obowiązki stron wynikające z niej i związane z jej wykonaniem;

3. **Asortyment** – maty tekstylne;

4. **Dni robocze** – okres obejmujący godziny od 8.00 do 15.00 od poniedziałku do piątku z wyłączeniem sobót i dni ustawowo wolnych od pracy określonych w ustawie z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy;

5. **Kodeks cywilny** – ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny.

**§ 2**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jestwynajem przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego mat tekstylnych wejściowych wraz z cykliczną wymianą mat zabrudzonych na czyste, usługą czyszczenia mat, odbioru mat zabrudzonych i dostarczania mat czystych, zwane dalej „Usługą” lub „przedmiotem umowy”.
2. Liczba i rodzaje mat wyszczególnione są w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia częstotliwości wymian mat w ciągu trwania umowy bez ponoszenia żadnych dodatkowych kosztów na rzecz Wykonawcy. W takim wypadku Wykonawca otrzyma wynagrodzenie jedynie za faktycznie świadczone usługi w trakcie obowiązywania umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwiększenia częstotliwości wymian mat w ciągu trwania umowy bez ponoszenia żadnych dodatkowych kosztów na rzecz Wykonawcy. W takim wypadku Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za faktycznie świadczone usługi w trakcie obowiązywania umowy, a w przypadku wyczerpania kwoty o której mowa w § 5 ust. 5 umowa ulega rozwiązaniu.
5. Przewidywana liczba wymian :

**\* maty o wymiarach 150x300**= 10 ( co 14 dni- od 01.12.2023- 31.03.2024 )

maty o wymiarach 150x300= 9 (co 28 dni- od 01.04.2024-30.11.2024 )

**\* maty o wymiarach 85x150**= 10 ( co 14 dni-od 01.12.2023- 31.03.2024 )

maty o wymiarach 85x150= 9 (co 28 dni- od 01.04.2024-30.11.2024)

**§ 3**

**Zasady realizacji umowy**

1. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za maty w czasie, gdy znajdują się one w jego posiadaniu, a w przypadku ich zniszczenia lub zaginięcia zobowiązany jest do pokrycia ich wartości. W przypadku nieodwracalnego zniszczenia mata przechodzi na własność Zamawiającego.

Wartość jednej maty na dzień zawarcia umowy wynosi:

1. rozmiar 150 cm x 300 cm – wartość ………zł brutto
2. rozmiar 85 cm x 150 cm – wartość ………. zł brutto

2. Zamawiający zobowiązuje się nie podnajmować ani oddawać w bezpłatne użytkowanie mat osobom trzecim bez zgody Wykonawcy

3. Wymiana mat zabrudzonych na czyste dokonywana będzie przez upoważnionych przedstawicieli stron i każdorazowo potwierdzona na piśmie przez Zamawiającego i Wykonawcę.

4. Jeśli wymiana mat wypada w dzień świąteczny wymiany należy dokonać następnego dnia roboczego.

**§ 4**

**Termin obowiązywania umowy**

1. Niniejsza umowa zawarta jest na czas określony 12 miesięcy t.j. **………………………………………r.** lub dowyczerpania środków finansowych w kwocie, o której mowa w § 5 ust. 5, w zależności od tego, które zdarzenie nastąpi jako pierwsze.

**§ 5**

**Wynagrodzenie**

* 1. Wynagrodzenie jednostkowe, ryczałtowe za wynajem i wymianę

co 14 dni 1 maty o wymiarach 150 cm x 300 cm wynosi **…………zł netto**.

co 28 dni 1 maty o wymiarach 150 cm x 300 cm wynosi **…………zł netto**.

* 1. co 14 dni 1 maty o wymiarach 85 cm x 150 cm wynosi **…………zł netto**.

co 28 dni 1 maty o wymiarach 85 cm x 150 cm wynosi **…………zł netto**.

* 1. Wynagrodzenie za wynajem i wymianę mat obejmuje wszystkie koszty powstałe po stronie Wykonawcy, w szczególności dojazd do obiektu, koszty paliwa, robocizna, koszty pracy sprzętu, czyszczenie mat.
  2. Wykonawcy nie przysługuje prawo żądania zmiany wynagrodzenia podczas trwania umowy.
  3. Łączna maksymalna wartość umowy przez cały okres jej obowiązywania wynosi **netto ……………zł,** powiększona o obowiązującą stawkę podatku VAT co stanowi wartość **brutto ……**zł (słownie: …………………………………………….zł),

**§ 6**

**Kary umowne**

1. Z tytułu nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w wysokości 1% od maksymalnego zobowiązania Zamawiającego o którym mowa w § 5 ust. 5, za każdy przypadek nieprawidłowego wykonania Usługi.
2. Za nieprawidłowe wykonanie umowy uważa się w szczególności: dostarczenie lub wymianę mat z co najmniej 2 dniowym opóźnieniem oraz wymianę na maty brudne, zniszczone.
3. Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% maksymalnego zobowiązania Zamawiającego o którym mowa w § 5 ust. 5 w przypadku gdy Zamawiający odstąpi od Umowy lub jej części z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność spoczywa na Wykonawcy.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Zamawiający na podstawie noty księgowej potrąci kary umowne z faktury VAT stanowiącej rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy.

**§ 7**

**Rozwiązanie umowy**

* 1. Strony zastrzegają sobie prawo do rozwiązania niniejszej umowy bez podania przyczyn za 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
  2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę warunków umowy, w szczególności nie dotrzymania terminu dostarczenia lub wymiany mat.

**§ 8**

**Przedstawiciele stron**

Osobami uprawnionymi do kontaktu w ramach wykonania niniejszej Umowy są:

- ze strony Wykonawcy:

**…………………….**, tel. ………………………………..

e- mail

- ze strony Zamawiającego :

**………………………**……………..

[administracja@szpitalnowowiejski.pl](mailto:administracja@szpitalnowowiejski.pl)

**§ 9**

**Siła wyższa**

1. Żadna ze Stron Umowy nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy spowodowane przez okoliczności niewynikające z winy danej Strony, w szczególności za okoliczności traktowane jako Siła Wyższa.
2. Dla celów Umowy ''Siła Wyższa" oznacza zdarzenie zewnętrzne, pozostające poza kontrolą Stron oraz niewiążące się z zawinionym działaniem Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć i które uniemożliwia proces realizacji Umowy. Takie zdarzenia obejmują w szczególności: wojnę, rewolucję, pożary, powodzie, epidemie, akty administracji państwowej itp.
3. W przypadku zaistnienia Siły Wyższej, Strona, której taka okoliczność uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wywiązanie się z jej zobowiązań, niezwłocznie powiadomi drugą Stronę o takich okolicznościach i ich przyczynie. Wówczas Strony niezwłocznie ustalą zakres, alternatywne rozwiązanie i sposób realizacji Umowy. Strona zgłaszająca okoliczności musi kontynuować realizację swoich zobowiązań wynikających z Umowy w takim stopniu, w jakim jest to możliwe i musi szukać racjonalnych środków alternatywnych dla realizowania zakresu, jaki nie podlega wpływowi Siły Wyższej.
4. Jeżeli Siła Wyższa, będzie trwała nieprzerwanie przez okres 60 dni lub dłużej, Strony mogą w drodze wzajemnego uzgodnienia rozwiązać Umowę bez nakładania na żadną ze Stron dalszych zobowiązań oprócz płatności należnych z tytułu prawidłowo wykonanych usług.
5. Stan Siły Wyższej powoduje odpowiednie przesunięcie terminów realizacji Umowy chyba, że Strony postanowiły inaczej.

**§ 10**

**Odstąpienie lub rozwiązanie Umowy**

* 1. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej Umowy w całości lub w części albo wypowiedzieć Umowę w trybie natychmiastowym w całości lub w części, jeżeli Wykonawca naruszy jakiekolwiek jej istotne postanowienie, w tym w szczególności, jeżeli:

1. bez uzasadnionych przyczyn trzykrotnie nie wymienił przedmiotu umowy, w terminach o którym mowa w § 2 ust. 5;
2. wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z jej postanowieniami;
3. zaprzestał prowadzenia działalności;
4. utracił uprawnienia do prowadzenia działalności;
5. powierzył wykonanie przedmiotu umowy w zakresie nieprzewidzianym przez Zamawiającego osobom trzecim.
   1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 20 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, których mowa w ust. 1.
   2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

4. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 i 3, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

5. Niezależnie od powyższego Zamawiającemu przysługuje prawo jednostronnego odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:

1. Wykonawca wymieniony został w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r. poz. 1497 z późn. zm.),
2. osoba będąca beneficjentem rzeczywistym Wykonawcy (w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124) została wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r., poz. 1497 z późn. zm.),
3. podmiot będący jednostką dominującą Wykonawcy (w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2023 r. poz. 120, z późn. zm.) wymieniony jest w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą do dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowaw art. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r. poz. 1497 z późn. zm.).

6. Odstąpienie od Umowy oraz jej rozwiązanie musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności wraz z podaniem uzasadnienia.

7. W przypadku odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania nie będą przysługiwały Wykonawcy żadne inne roszczenia poza roszczeniem o zapłacenie za przedmioty już prawidłowo dostarczone Zamawiającemu.

**§ 11**

**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Każda ze stron może rozwiązać umowę za 1-miesięcznym wypowiedzeniem ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Spory, mogące wyniknąć w związku z wykonaniem umowy, strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
6. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:
7. Załącznik nr 1 Oferta Wykonawcy,
8. Załącznik nr 2 opis przedmiotu zamówienia,
9. Załącznik nr 3 Formularz cenowy

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**