

WZÓR UMOWY

W dniu**2023r.** w Gdyni, pomiędzy Gminą Miasta Gdyni przy al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, NIP 5862312326,

reprezentowaną przez:

.....,
*Dyrektora */ Zastępcę Dyrektora** jednostki budżetowej Zarządu Dróg i Zieleni, z siedzibą w Gdyni (81-364) przy ul. 10 Lutego 24, działającego
*na podstawie udzielonego przez Prezydenta Miasta Gdyni Pełnomocnictwa,**
zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

w wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania (EZP.271.58.2023) o udzielenie zamówienia w trybie w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z art. 275 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą **na bieżącym utrzymaniu szaleatów miejskich na terenie Gdyni.**
2. Aktualna liczba szaleatów pozostających w utrzymaniu Zamawiającego:
 - a) liczba szaleatów całorocznych: 10 szt. (w nich 73 oczek sanitarnych),
 - b) liczba szaleatów sezonowych: 2 szt. (w nich 13 oczek sanitarnych).
3. Wyposażenie szaleatów stanowi własność Zamawiającego (dotyczy to także wyposażenia wymienionego lub uzupełnionego przez Wykonawcę w trakcie trwania okresu umowy).
4. Szczegółowy opis przedmiotu umowy oraz wykaz szaleatów miejskich stanowi **załącznik A do umowy.**
5. Zamawiający przewiduje możliwość włączenia lub wyłączenia z zakresu realizacji umowy do **40%** ilości oczek sanitarnych określonych w Załączniku A z przyczyn inwestycyjnych lub ekonomicznych, z minimum miesięcznym pisemnym powiadomieniem.
6. W przypadku włączeń lub wyłączeń z użytkowania szaleatów lub oczek, potwierdzonych wpisem do dziennika prac, zostaną one włączone/wyłączone z zakresu umowy od dnia zmiany.
7. Stała zmiana w ilości użytkowanych szaleatów lub oczek wymaga aneksu do umowy.

§ 2

1. Umowa zostaje zawarta na okres 36 miesięcy od dnia podpisania umowy tj.
2. Termin, o którym mowa powyżej, ulega skróceniu w przypadku wcześniejszego wyczerpania środków, określonych w § 6 ust. 1.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności opisanych w ust. 2 umowa ulega rozwiązaniu.

§ 3

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t. j. Dz. U. z 2020r. poz. 1320) osób do realizacji czynności związanych z **utrzymaniem i konserwacją szaleatów miejskich.**
2. Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę powinno trwać nieprzerwanie przez cały okres wykonywania czynności, o których mowa w **ust. 1.**
3. Zamawiający może w każdym czasie realizacji umowy zwrócić się do Wykonawcy o przedłożenie oświadczenia o zatrudnianiu na umowę o pracę pracowników, o których mowa w **ust. 1.** Wykonawca ma obowiązek przedłożyć wskazane oświadczenie Zamawiającemu w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania wezwania. Zamawiający jest uprawniony do sprawdzenia wiarygodności przedmiotowego oświadczenia, bez uprzedzenia Wykonawcy, a w szczególności zweryfikowania czy wskazane osoby są zatrudnione na umowę o pracę, na co Wykonawca wyraża zgodę.

4. Zamawiający może w każdym czasie realizacji umowy zwrócić się do Państwowej Inspekcji Pracy o wszczęcie kontroli w celu weryfikacji czy osoby, o których mowa w **ust. 1**, są zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
5. W przypadku braku wykonania obowiązku lub gdy Wykonawca nie przedłoży oświadczenia, o którym mowa w **ust. 3**, to zobowiązany będzie, każdorazowo za każdy stwierdzony przypadek, do zapłacenia kary umownej Zamawiającemu w okresie realizacji umowy, w wysokości **500 zł brutto**.
6. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przez osobę zatrudnioną lub pracodawcę przed zakończeniem realizacji umowy Wykonawca będzie zobowiązany do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę na to miejsce innej osoby. W przypadku, gdy z różnych przyczyn stosunek pracy zostanie rozwiązany a Wykonawca nie zatrudni w miejsce brakującej osoby innej na podstawie umowy o pracę, to zobowiązany będzie do zapłacenia kary umownej Zamawiającemu w wysokości **700 zł brutto** miesięcznie – za każdego niezatrudnionego, proporcjonalnie do liczby dni w miesiącu.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać usługi z należytą starannością, fachowo i terminowo, zgodnie z obowiązującymi przepisami i w sposób bezpieczny dla otoczenia.
2. Wykonawca zobowiązany jest :
 - a) zawrzeć odpowiednie umowy zapewniające dostawę energii elektrycznej i wody oraz odprowadzanie ścieków i wywóz odpadów dla wszystkich obiektów objętych umową w trakcie jej obowiązywania oraz terminowo regulować należności z nich wynikające,
 - b) na własny koszt dokonywać wszelkich uzgodnień, przyłączeń i uzyskiwać zezwolenia konieczne dla prawidłowej realizacji usługi,
 - c) zapewnić całodobową możliwość łączności telefonicznej Zamawiającego z Wykonawcą poprzez wskazanie czynnego 24h/dobę numeru telefonu kontaktowego,
 - d) zapewnić możliwość łączności osób obsługujących szalety z służbami ratowniczymi (Policja, Straż Pożarna, Pogotowie Ratunkowe poprzez np. telefoniczne numery bezpłatne takie jak tel. nr 112 Zintegrowanego Systemu Ratownictwa).
3. **Wykonawca gwarantuje czas reakcji na usunięcie awarii instalacji wodno-kanalizacyjnej na zgłoszenie Zamawiającego w ciągu godzin.**
4. Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia całodobowego nadzoru nad wszystkimi szaletami.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania pełnych napraw szkód powstałych w wyniku działania zdarzeń losowych, w tym między innymi dewastacji, zalania, ognia i kradzieży.
6. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania szaletów w stanie sanitarnym i technicznym zgodnym z wymogami Państwowego Terenowego Inspektora Sanitarnego.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zakupienia i prowadzenia przez cały okres obowiązywania umowy dziennika prac.
8. Zamawiający ma prawo do bezpośredniego nadzoru prac, zapoznania się z realizacją usług oraz zgłaszania zastrzeżeń wpisem do dziennika prac.
9. Wszelkie zastrzeżenia i ustalenia dotyczące realizacji umowy będą przekazywane na piśmie pod wskazane w umowie adresy. Pismo przesłane za pomocą poczty elektronicznej, uważa się za dostarczone, gdy ich odbiór został potwierdzony przez drugą Stronę. Adresat, na żądanie Strony, ma obowiązek potwierdzić odbiór otrzymanego pisma.
10. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem umowy na sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej **100 000,00 zł**.
11. Jeżeli okres ubezpieczenia będzie krótszy niż okres trwania umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia ubezpieczenia, o którym mowa w **ust. 10 przed upływem terminu obowiązywania poprzedniej umowy ubezpieczenia**.

§ 5

1. Wykonawca w czasie realizacji umowy, może zlecić wykonanie części określonych w umowie prac Podwykonawcy. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy z Podwykonawcą, pisemnie powiadomić Zamawiającego o nazwie i adresie Podwykonawcy oraz zakresie prac powierzonych temu Podwykonawcy.
2. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy w zakresie kar umownych i postanowień dotyczących warunków wypłaty

wynagrodzenia, w sposób niego mniej korzystnych niż prawa i obowiązki Wykonawcy ustanowione postanowieniami niniejszej umowy.

3. Wykonawca zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie wykona przedmiot umowy:
 - 1) *bez udziału podwykonawców (Wykonawca w chwili podpisania umowy nie wskazuje Podwykonawcy ani nie określa jego części zamówienia)**
 - 2) *przy udziale podwykonawców (nazwa podwykonawcy)*, w zakresie,**
 - 3) *przy udziale (nazwa podwykonawcy)*, tj. podwykonawcy/ów na którego/ych zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 118 ustawy PZP w zakresie,**
4. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego lub osób trzecich za szkody powstałe w wyniku niewłaściwego wykonywania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego lub osób trzecich za usługi wykonane przez Podwykonawców.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe z jego winy podczas realizacji usług, a w przypadku wystąpienia takich szkód zobowiązany będzie do naprawienia szkód za normalne następstwa zawnionego działania lub zaniechania, z którego szkody wynikły, co oznacza, że naprawienie szkody obejmuje straty, które Zamawiający poniósł oraz korzyści, które mógłby osiągnąć, gdyby szkód nie wyrządzono. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za okoliczności będące skutkiem działania lub zaniechania Zamawiającego, jego pracowników, przedstawicieli lub osób trzecich.
7. Zamawiający ma prawo do bezpośredniego nadzoru i zapoznania się z realizacją usług i zgłaszania zastrzeżeń.
8. Zamawiający będzie dokonywał bieżących uzgodnień z Wykonawcą, koniecznych do prawidłowej i terminowej realizacji przedmiotu umowy.

§ 6

1. Wartość umowy, zgodnie ze złożoną ofertą, wynosi brutto: zł (słownie: złotych),
2. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje, wynagrodzenie obliczone na podstawie cen jednostkowych określonych w „Formularzach cenowych” stanowiących **załączniki nr 1a i 1b do umowy**.
3. Ceny określone w **ust. 1, ust. 2 i ust. 4** obejmują wszelkie koszty towarzyszące, konieczne do poniesienia przez Wykonawcę, a także uwzględniają wszystkie czynności związane z prawidłową i terminową realizacją przedmiotu zamówienia oraz należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 7

1. Rozliczenie przedmiotu zamówienia następować będzie miesięcznie, na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę po zakończeniu każdego miesiąca.
2. Podstawą do rozliczenia i wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie protokół odbioru prac, potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego.
3. Strony ustalają, że miesięczne wynagrodzenie Wykonawcy przysługujące za realizację zamówienia obliczane będzie na podstawie cen, o których mowa w **§ 6 ust. 2** oraz rzeczywistego zakresu wykonanych prac.
4. W przypadku braku zastrzeżeń co do zakresu i jakości wykonanych usług w miesiącu rozliczeniowym, przedstawiciel Zamawiającego zobowiązany jest do dokonania odbioru prac w terminie do 5 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia prac, licząc od dnia roboczego, po którym nastąpiło zgłoszenie.
5. Faktury powinny być wystawione w następujący sposób:
NABYWCA: Gmina Miasta Gdyni – Gdynia – Miasto na Prawach Powiatu, al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia, NIP 5862312326;
ODBIORCA: Zarząd Dróg i Zieleni – jednostka budżetowa Gminy Miasta Gdyni, ul. 10 Lutego 24, 81-364 Gdynia.

6. Faktury wystawione w postaci papierowej muszą być złożone w siedzibie Zamawiającego przy ul. 10 Lutego 24 w Gdyni.
7. Zgodnie z Ustawą z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym (Dz.U. z 2020r. poz. 1666 z późn. zm.) Wykonawca ma możliwość przysyłania Zamawiającemu ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania (PEF), o której mowa w **ust. 8**.
8. Wykonawca przesyła ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pośrednictwem platformy PEFexpert <https://pefexpert.pl/>
9. Dane konta Zamawiającego na platformie PEF:
 - nazwa podmiotu: Zarząd Dróg i Zieleni – jednostka budżetowa Gminy Miasta Gdyni
 - adres PEF: 5862312326.
10. Wykonawca ma możliwość przysyłania Zamawiającemu faktur w postaci elektronicznej (innej niż opisana w **ust. 8**) wyłącznie na adres e-mailowy: faktury@zdiz.gdynia.pl ze swojego adresu e-mailowego:
11. Wysłanie faktury z innego adresu mailowego niż wskazany w **ust. 10** będzie uznane za niedostarczoną fakturę.
12. Zamawiający może dokonać płatności z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z art. 108a-108b ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług.
13. Zamawiający dokona zapłaty należności przelewem w terminie do 21 dni od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury, z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy prowadzone w Banku nr rachunku bankowego
14. Wykonawca zobowiązuje się wskazać, do zapłaty należnych mu z tytułu wykonania niniejszej umowy kwot, rachunek bankowy figurujący w elektronicznym „Wykazie podatników VAT”, tj. na tzw. „białej liście podatników VAT”, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (KAS)*.
15. W przypadku wskazania przez Wykonawcę rachunku bankowego innego niż wymieniony w Wykazie podatników VAT, o którym mowa w **ust. 14**, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania się z zapłatą należnych Wykonawcy kwot, do czasu wskazania przez Wykonawcę jego rachunku figurującego w wyżej wymienionym „Wykazie podatników VAT”, zaś Wykonawca zwalnia Zamawiającego od przyszłej odpowiedzialności związanej z zapłatą po terminie, której przyczyną jest niewskazanie przez Wykonawcę z odpowiednim wyprzedzeniem jego rachunku bankowego widniejącego w wyżej wymienionym „Wykazie”, w tym za zapłatę odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych oraz ze wszelkiej odpowiedzialności odszkodowawczej za opóźnienie w zapłacie, a Zamawiający to zwolnienie przyjmuje.
16. *Oświadczam, że jako osoba prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą, NIP....., REGON..... jestem/nie jestem* zarejestrowanym czynnym podatnikiem VAT. Jednocześnie oświadczam, że nie zawiesiłam/tem i nie zaprzestałam/tem wykonywania działalności gospodarczej oraz zobowiązuję się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia o zmianach powyższego statusu, pod rygorem odpowiedzialności za szkody (utrącone korzyści) powstałe w wyniku zaniedbania tego obowiązku.**
Oświadczam, że jako osoba upoważniona do reprezentowania spółki....., NIP....., REGON....., oświadczam, że Spółka jest/nie jest zarejestrowana czynnym podatnikiem podatku VAT. Jednocześnie oświadczam, że Spółka nie zawiesiła i nie zaprzestała wykonywania działalności gospodarczej oraz zobowiązuję się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia o zmianach powyższego statusu, pod rygorem odpowiedzialności za szkody (utrącone korzyści) powstałe w wyniku zaniedbania tego obowiązku.*
**niewłaściwe skreślić*
17. Za termin zapłaty przyjmuje się dzień dokonania przelewu przez Zamawiającego.
18. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę faktury wystawionej nieprawidłowo lub bezpodstawnie, Zamawiający wymaga dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury korygującej wraz z załącznikami. Termin płatności rozpoczyna bieg od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury korygującej oraz załączników.

19. W przypadku opóźnienia w zapłacie należności wynikających z faktury Wykonawcy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2023 r., poz. 424 z późn. zm.).

§ 8

1. Przedstawicielami Zamawiającego do prowadzenia spraw wynikających z niniejszej umowy będą:, tel., e-mail:.....albo inna osoba upoważniona przez Zamawiającego.
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie:, tel., e-mail:albo inna osoba upoważniona przez Wykonawcę.
3. Zamawiający dopuszcza zmianę osób, o których mowa w **ust. 1 i 2**, pod warunkiem wcześniejszego powiadomienia drugiej strony, w następujących przypadkach:
 - śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych,
 - niewywiązywania się z obowiązków wynikających z umowy,
 - ustania stosunku pracy,
 - zmiany zakresu obowiązków wyznaczonego pracownika,
 - jeżeli zmiana stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, np. rezygnacji.
4. Zmiany, o których mowa w **ust. 3**, mogą być pisemnie notyfikowane przez stronę, której one dotyczą, w odrębnym oświadczeniu, pisemnie tylko poświadczonym przez drugą stronę.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku bezzasadnego odstąpienia przez Wykonawcę albo zasadnego odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, nie tylko na zasadzie winy, ale też na zasadzie ryzyka, w wysokości **30%** maksymalnej wartości umowy brutto, o której mowa w **§ 6 ust. 1**.
2. Ustala się następującą wysokość kar:
 - a) w wysokości **300 zł** brutto za każdą stwierdzoną nieprawidłowo wykonaną czynność, określoną w załączniku A do umowy,
 - b) w wysokości **200 zł** brutto za każdy dzień opóźnienia w usuwaniu nieprawidłowości związanych ze świadczoną usługą, określoną w załączniku A do umowy, licząc od następnego dnia, wyznaczonego przez Zamawiającego na jej usunięcie, do czasu jej prawidłowego wykonania,
 - c) w wysokości **300,00 zł brutto, za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia w reakcji na usunięcie awarii instalacji wodno-kanalizacyjnej od zgłoszenia do Zamawiającego.**
3. Kary wymienione w niniejszym paragrafie, będą naliczane odrębnie i podlegają sumowaniu.
4. W przypadku stwierdzenia uchybień, w ocenie Zamawiającego o charakterze marginalnym, Zamawiający przed nałożeniem kary umownej wezwie Wykonawcę do niezwłocznego usunięcia uchybień, wyznaczając termin na dokonanie poprawek. Kara umowna zostanie nałożona, jeżeli uchybienia nie zostaną usunięte w ww. terminie bądź poprawki zostaną dokonane z naruszeniem wymaganych standardów.
5. **Łączna maksymalna wysokość kar umownych** wynosi **35 %** wartości wynagrodzenia brutto, określonego w **§ 6 ust. 1** umowy.
6. Postanowienia **ust. 1** nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych.
7. Nieprawidłowa i nieterminowa realizacja obowiązków Wykonawcy (z wyłączeniem przypadków wynikających wyłącznie z winy Zamawiającego), skutkująca koniecznością poniesienia przez Zamawiającego dodatkowych kosztów na zastępcze wykonanie przedmiotu umowy ze środków własnych Zamawiającego, uprawnia Zamawiającego do obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy o kwotę tych kosztów dodatkowych, bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia wynikającego z faktur Wykonawcy.
9. Zamawiający może dokonać potrącenia wartości naliczonych Wykonawcy kar umownych, wedle swojego wyboru, z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa **§ 6 ust. 1**. Jeżeli płatność została już uregulowana i kwota na którą opiewa kara nie może zostać odliczona od faktury

- wystawionej w miesiącu w którym naliczona została kara, Zamawiający potrąci karę z faktury wystawionej w miesiącu następnym lub wystawi notę obciążeniową.
10. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z wypełniania innych obowiązków wynikających z zapisów umowy.
 11. Zamawiający może odstąpić od naliczenia kar umownych Wykonawcy w sytuacji, gdy Wykonawca wykaże, że zdarzenia skutkujące ich naliczeniem zostały wywołane zdarzeniami niezależnymi od Wykonawcy.
 12. Zamawiający ma prawo odstąpić od dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, jeżeli Wykonawca naprawi w całości szkodę, w czasie wskazanym przez Zamawiającego, powstałą wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, chyba że niewykonanie bądź nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło wskutek okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
 13. Zamawiający ma prawo odstąpić od dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, również w przypadku, gdy Wykonawca pokryje w całości koszty naprawy szkody powstałej w skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, przez podmiot trzeci.
 14. Przez niewykonanie Umowy Strony rozumieją zaistnienie okoliczności powodujących, że świadczenie na rzecz Zamawiającego nie zostało spełnione w całości lub w części, w szczególności wynikających z odmowy wykonania lub nieprzystąpienia przez Wykonawcę do jego realizacji bez obiektywnie uzasadnionych przyczyn.
 15. Przez nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy Strony rozumieją zaistnienie sytuacji związanych z niedochowaniem przez Wykonawcę należytej staranności, powodujących wykonanie obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy w sposób nie w pełni odpowiadający warunkom Umowy, w szczególności w zakresie terminowości, sposobu i jakości świadczonych usług oraz zasad współpracy z Zamawiającym.
 16. W przypadku przekroczenia limitu kar umownych, o którym mowa w ust. 4, Zamawiający będzie uprawniony do wypowiedzenia Umowy.
 17. Przed dokonaniem potrącenia kar umownych, Zamawiający prześle Wykonawcy wezwanie do zapłaty w terminie 7 dni kalendarzowych w postaci elektronicznej ze swojego adresu e-mail: sekretariat@zdiz.gdynia.pl na adres e-mail:.....
 18. Wezwanie do zapłaty, o którym mowa w **ust. 16**, Strony uznają za doręczone w chwili wskazanej w elektronicznym potwierdzeniu doręczenia korespondencji.

§ 10

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga zgody obu Stron wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzą okoliczności wskazane w **art. 455 ust. 1, ust. 2 i ust. 4** ustawy Prawo zamówień publicznych, przy uwzględnieniu postanowień **ust. 3**.
3. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości umowy, określonej w **§ 6 ust. 1**,
 - 2) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 454 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych,;
 - 3) łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie **art. 3 ust. 1 pkt 1** ustawy Prawo zamówień publicznych i jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej w **§ 6 ust.1**.
4. W przypadkach, o których mowa w **ust. 3 pkt 1 i 2**, Zamawiający nie może wprowadzać kolejnych zmian umowy w celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy.
5. W przypadkach, o których mowa w **ust. 3 pkt 2**, zmiany postanowień umownych nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w zakresie:

- a) części zamówienia realizowanej przez podwykonawcę, pod warunkiem, że zmiana wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - b) podwykonawców, pod warunkiem, że zmiana wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
 - c) zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy w przypadku wyczerpania środków finansowych określonych w § 6 ust. 1,
 - d) wszelkich zmian umowy, o ile konieczność ich wprowadzenia będzie wynikała ze zmian w obowiązujących przepisach prawa,
 - e) zmian teled adresowych Stron umowy, przy czym w razie zmian zapisanych wyłącznie w komparcji umowy, nowe dane teled adresowe mogą być pisemnie notyfikowane przez Stronę, której one dotyczą, w odrębnym oświadczeniu, pisemnie tylko poświadczonym przez drugą Stronę.
7. Strony przewidują zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany:
- a) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych (PPK), o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz.U. poz. 2215 oraz z 2019 poz. 1074 i 1572),
- na zasadach i w sposób określony w **ust. 8-17**, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonywania zamówienia przez Wykonawcę.
8. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w **ust. 7 lit. a**, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy realizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego.
9. W przypadku zmiany, o której mowa w **ust. 7 lit. a**, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
10. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w **ust. 7 lit. b lub c**, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę, w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu, lub w zakresie wysokości stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
11. W przypadku zmiany, o której mowa w **ust. 7 lit. b**, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.

12. W przypadku zmiany, o której mowa w **ust. 7 lit. c**, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
13. W przypadku zmiany, o której mowa w **ust. 7 lit. d**, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wpłatami do PPK. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
14. W celu dokonania zmian, o których mowa w **ust. 7**, każda ze stron może w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących zmian, o których mowa w **ust. 7**, wystąpić do drugiej strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
15. W przypadku zmian, o których mowa w **ust. 7 lit. b-d**, o dokonanie których z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie jednoznacznie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:
 - a) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy, oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w **ust. 7 lit. b** lub
 - b) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczonych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy, oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w **ust. 7 lit. c**, lub
 - c) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami odprowadzanymi do PPK, w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy, oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w **ust. 7 lit. d**.
16. W terminie 21 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w **ust. 14** Strona, która otrzyma wniosek, przekaże drugiej stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku. Informacje o niezatwierdzeniu wniosku lub jego częściowym zatwierdzeniu każdorazowo będzie przekazywane wraz z uzasadnieniem.
17. W przypadku otrzymania przez stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w **ust. 14**. W takim przypadku przepisy **ust. 15 oraz 16** stosuje się odpowiednio.
18. Zamawiający przewiduje dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, na następujących zasadach:
 - a) zmiana wysokości wynagrodzenia należnego, dalej zwaną „Waloryzacją” odbywać się będzie w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. W przypadku, braku dostępu poprzez nieobowiązywanie publikowanego wskaźnika lub gdy przestał być dostępny, zastosowanie będą miały inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa GUS,

- b) strony mogą żądać zmiany wynagrodzenia wyłącznie w przypadku, gdy wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego zmieni się co najmniej o +/- 3%,
 - c) maksymalna nominalna wartość zmiany wynagrodzenia dopuszczona przez Zamawiającego w związku z waloryzacją wynosi 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1,
 - d) obliczenie wysokości kwot do zapłaty Wykonawcy nastąpi wg. wzoru: $Kz=Kp*W/100$ gdzie: Kz – kwota waloryzacji Kp – kwota do zwaloryzowania W – wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych,
 - e) żądanie zmiany może zostać złożone drugiej Stronie nie wcześniej, niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy,
 - f) zmiana wynagrodzenia będzie miała zastosowanie od pierwszego pełnego miesiąca w którym limit +/- 3% zostanie osiągnięty, z zastrzeżeniem ust. powyżej,
 - g) waloryzacji podlegać będzie wyłącznie wynagrodzenie Wykonawcy za usługi pozostałe do wykonania w okresie podlegającym waloryzacji oraz za usługi wykonane w terminie zakończenia prac,
 - h) waloryzacji nie podlega wynagrodzenie Wykonawcy za usługi podobne.
19. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 18, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów, zgodnie z postanowieniami ust. 18.
20. Zawarcie aneksu w sprawie zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi nie później niż w terminie 14 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
21. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem zapisów niniejszego paragrafu jest nieważna.
22. Żadna zmiana nie może odnosić się do zdarzeń uprzednio dokonanych, a skuteczność zmiany nie ma mocy wstecznej, z zastrzeżeniem ust. 7.

§ 11

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie, tj. zł; (słownie: złotych) w formie, najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
2. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
3. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. W przypadku nieusunięcia, nieprawidłowego lub nieterminowego wykonania usług, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający, oprócz prawa do pobrania kar umownych, o których umowa w § 9 ust. 3, ma prawo zlecić usunięcie wad innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy i żądać naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia, pokrywając koszt tego zastępczego wykonania z kwoty zabezpieczenia wymienionej w ust. 1.
5. Zabezpieczenie w formie poręczeń lub gwarancji musi podlegać prawu polskiemu, a w sporach z poręczeń lub gwarancji wyłącznie właściwy musi być Sąd Powszechny siedziby Zamawiającego.

§ 12

1. Zamawiający może odstąpić od umowy: w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
 - a) zaistnienia okoliczności ustawowych warunkujących i poprzedzających ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub złożenie wniosku dotyczącego układu Wykonawcy z jego wierzycielami lub Wykonawca utraci zdolność finansowania przedmiotu umowy,
 - b) stwierdzenia niewykonywania lub niewłaściwego wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

- c) przekroczone zostanie maksymalna wysokość nałożonych na Wykonawcę kar umownych, o której mowa w § 9 ust. 5 umowy.
3. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
 4. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w ust. 1 i ust. 2.
 5. W przypadkach odstąpienia od umowy, o których mowa w ust. 1 i 2, Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za zakres prac należycie wykonanych do dnia odstąpienia.

§ 13

1. Stosownie do art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanym dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że administratorem danych osobowych Wykonawcy oraz osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio Wykonawca pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu [dalej jako „dane osobowe”], jest Zarząd Dróg i Zieleni, 81-364 Gdynia, ul.10 Lutego 24., sekretariat@zdiz.gdynia.pl.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można skontaktować się pod adresem email: iod@zdiz.gdynia.pl oraz do korespondencji: 81-364 Gdynia, ul.10 Lutego 24.
3. Wszelkie dane osobowe pozyskane w związku z realizacją zamówienia będą przetwarzane: w celu wykonania umowy, weryfikacji danych osobowych w publicznych rejestrach, ustalenia, dochodzenia lub obrony ewentualnych roszczeń z umowy, oraz w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO.
4. Odbiorcami danych osobowych mogą być: podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa, w tym podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2022r., poz. 1710), firmy świadczące usługi z zakresu serwisu i asysty technicznej systemów informatycznych i programów dziedzinowych w Zarząd Dróg i Zieleni Gdyni oraz operator pocztowy, z którym zawarta została umowa na świadczenie usług pocztowych i kurierskich.
5. Dane osobowe będą przechowywane zgodnie z wymaganiami określonymi przepisami ustawy Pzp (art. 78-80) oraz odpowiednimi rozporządzeniami wydanymi w tym zakresie. Zamawiający przechowuje protokół postępowania wraz z załącznikami, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy, jej rozliczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń z niej wynikających przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy, jej rozliczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń z niej wynikających.
6. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp. Niepodanie danych osobowych może uniemożliwić Zamawiającemu dokonanie oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zdolności Wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, co skutkować może wykluczeniem Wykonawcy z postępowania lub odrzuceniem jego oferty.
7. W odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
8. Osoby, których dane osobowe dotyczą, posiadają:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych,
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych,
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku uznania, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
9. Osobom, których dane osobowe dotyczą, nie przysługują:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

§ 14

1. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego.
2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie siedzib lub nazw firm, osób reprezentujących, numerów telefonów.
3. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w **ust. 2**, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za dostarczone.
4. Wykonawca nie może przenieść całości lub części wierzytelności z niniejszej umowy na osoby trzecie.
5. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

Załączniki:

Załącznik A – Opis przedmiotu zamówienia,

Załącznik nr 1a, 1b – Formularze cenowe,

Załącznik nr 1c – Zbiornicze zestawienie formularzy cenowych

** niepotrzebne skreślić*

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA