

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

|            |   |
|------------|---|
| 45000000-7 | Roboty budowlane  |
| 45300000-0 | Roboty instalacyjne w budynkach                               |
| 45400000-1 | Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych          |
| 45330000-9 | Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne           |
| 45410000-4 | Tynkowanie  |
| 45450000-6 | Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe                     |
| 50720000-8 | Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania |

NAZWA INWESTYCJI: Dom Pomocy Społecznej "Przyjaźń"

ADRES INWESTYCJI: ul. Włoska 24  
42-612 Tarnowskie Góry

NAZWA INWESTORA: Powiat Tarnogórski

ADRES INWESTORA: ul. Karłuszowiec 5  
42-600 Tarnowskie Góry

WYKONAWCA: BPprojekt Przemysław Pietrowski

ADRES WYKONAWCY: 42-600 Tarnowskie Góry  
Marii Rozpłochowskiej 7E/6

BRANŻE: Instalacyjna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Instalacyjna, Budowlana Przemysław Pietrowski

DATA OPRACOWANIA: 31.01.2023

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

31.01.2023

## Przedmiar

| Lp.               | Podstawa                         | Opis i wyliczenia   | j.m. | Poszcz. | Razem         |
|-------------------|----------------------------------|---|------|---------|---------------|
| <b>PRZEDMIAR:</b> |                                  |   |      |         |               |
| <b>1</b>          |                                  | <b>Segment A</b>  |      |         |               |
| <b>1.1</b>        |                                  | <b>Budowlane</b>  |      |         |               |
| 1<br>d.1.1        | KNKRB 2<br>0803-08               | Gładz gipsowa jednowarstwowa na ścianie z płyt gipsowych  | m2   |         |               |
|                   |                                  | 30 + 20 + 10 + 10 + 10  | m2   | 80,000  |               |
|                   |                                  |   |      | RAZEM   | <b>80,000</b> |
| 2<br>d.1.1        | KNNR 2<br>1402-03                | Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie podłóży gipsowych  | m2   |         |               |
|                   |                                  | 30 + 20 + 10 + 10 + 10  | m2   | 80,000  |               |
|                   |                                  |   |      | RAZEM   | <b>80,000</b> |
| 3<br>d.1.1        | KNR 4-01<br>0323-05<br>analogia  | Zamurowanie przebić w stropach  | szt. |         |               |
|                   |                                  | 1 + 1 + 1 + 2   | szt. | 5,000   |               |
|                   |                                  |   |      | RAZEM   | <b>5,000</b>  |
| 4<br>d.1.1        | KNR 13-12<br>0808-02<br>analogia | Licowanie ścian lub posadzek płytkami glazurowanymi   | m2   |         |               |
|                   |                                  | 0,5 + 0,5 + 0,5   | m2   | 1,500   |               |
|                   |                                  |   |      | RAZEM   | <b>1,500</b>  |
| 5<br>d.1.1        | KNR 4-01<br>0323-03<br>analogia  | Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.   | szt. |         |               |
|                   |                                  | 1 + 1 + 1 + 2 + 2 + 2   | szt. | 9,000   |               |
|                   |                                  |   |      | RAZEM   | <b>9,000</b>  |
| 6<br>d.1.1        | KNR 9-23<br>0102-01              | Uzupełnienie tynków do 0,5 m2 w jednym miejscu, grubość do 1,5 cm   | szt. |         |               |
|                   |                                  | 1 + 1 + 1 + 1 + 1 + 2 + 1 + 1 + 1   | szt. | 10,000  |               |
|                   |                                  |   |      | RAZEM   | <b>10,000</b> |
| 7<br>d.1.1        | KNKRB 2<br>0803-09<br>analogia   | Gładz gipsowa jednowarstwowa na ścianie lub suficie z elementów prefabrykowanych i betonów                        | m2   |         |               |
|                   |                                  | 0,5 + 0,5 + 0,5 + 0,5 * 2 + 0,8 + 1 + 0,5   | m2   | 4,800   |               |
|                   |                                  |   |      | RAZEM   | <b>4,800</b>  |
| 8<br>d.1.1        | KNR 4-01<br>1206-05<br>analogia  | Dwukrotne malowanie farbami starych tynków wewnętrznych ścian lub sufitów z dwukrotnym szpachlowaniem             | m2   |         |               |
|                   |                                  | 0,5 + 0,5 + 0,2 + 0,5 + 0,5 + 0,5 * 2 + 0,8 + 1 + 0,5   | m2   | 5,500   |               |
|                   |                                  |   |      | RAZEM   | <b>5,500</b>  |
| <b>1.2</b>        |                                  | <b>Instalacyjne</b>   |      |         |               |
| 9<br>d.1.2        | KNR 9-22<br>0302-01<br>analogia  | Montaż tulei - demontaż fragmentu instalacji wraz z ponownym montażem   | szt. |         |               |
|                   |                                  | 2 + 1 + 2 + 2 + 2   | szt. | 9,000   |               |
|                   |                                  |   |      | RAZEM   | <b>9,000</b>  |
| 10<br>d.1.2       | KNR 4-02<br>0308-01              | Demontaż rurociągów stalowych o śr. 15-20 mm  | m    |         |               |
|                   |                                  | 0,2 + 0,5   | m    | 0,700   |               |
|                   |                                  |   |      | RAZEM   | <b>0,700</b>  |
| 11<br>d.1.2       | KNR 9-35<br>0101-03<br>analogia  | Demontaż w budynkach rurociągów z rur stalowych ocynkowanych o średnicy zewnętrznej 15 mm - metodą zaprasowywania | m    |         |               |
|                   |                                  | 0,5 + 0,5 + 0,5 + 0,5 + 0,5   | m    | 2,500   |               |
|                   |                                  |   |      | RAZEM   | <b>2,500</b>  |
| 12<br>d.1.2       | KNR INSTAL<br>0305-08            | Rury przyłączone o śr. zew. 15 mm do grzejnika c.o. płytowego - podłączenie dolne na ścianach                     | kpl. |         |               |
|                   |                                  | 1 + 1 + 1 + 1 + 1   | kpl. | 5,000   |               |
|                   |                                  |   |      | RAZEM   | <b>5,000</b>  |
| 13<br>d.1.2       | KNPnRPDE<br>48-106g              | Montaż uchwytów   | szt. |         |               |
|                   |                                  | 2 + 2 + 2 + 2 + 8 + 2 + 2   | szt. | 20,000  |               |

## Przedmiar

| Lp.         | Podstawa                        | Opis i wyliczenia   | j.m. | Poszcz. | Razem   |
|-------------|---------------------------------|---|------|---------|---------|
|             |                                 |   |      | RAZEM   | 20,000  |
| 14<br>d.1.2 | KNR 9-35<br>0101-05<br>analogia | Demontaż w budynkach rurociągów z rur stalowych ocynkowanych o średnicy zewnętrznej 22 mm - metodą zaprasowywania       | m    |         |         |
|             |                                 | 3 + 16 + 2  | m    | 21,000  |         |
|             |                                 |   |      | RAZEM   | 21,000  |
| 15<br>d.1.2 | KNR 9-35<br>0101-05             | Montaż w budynkach rurociągów z rur stalowych ocynkowanych o średnicy zewnętrznej 22 mm - metodą zaprasowywania         | m    |         |         |
|             |                                 | 3 + 16 + 2  | m    | 21,000  |         |
|             |                                 |   |      | RAZEM   | 21,000  |
| 16<br>d.1.2 | KNR 2-15<br>0408-02<br>analogia | Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych śr. nom. 20 mm - montaż śrubunków przy zaworach podpionowych    | szt. |         |         |
|             |                                 | 1   | szt. | 1,000   |         |
|             |                                 |   |      | RAZEM   | 1,000   |
| 17<br>d.1.2 | KNR 2-15<br>0408-03<br>analogia | Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych śr. nom. 25 mm - montaż śrubunków przy zaworach podpionowych    | szt. |         |         |
|             |                                 | 2   | szt. | 2,000   |         |
|             |                                 |   |      | RAZEM   | 2,000   |
| 18<br>d.1.2 | KNR 2-15<br>0408-04<br>analogia | Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych śr. nom. 32-40 mm - montaż śrubunków przy zaworach podpionowych | szt. |         |         |
|             |                                 | 4   | szt. | 4,000   |         |
|             |                                 |   |      | RAZEM   | 4,000   |
| <b>2</b>    |                                 | <b>Segment B</b>  |      |         |         |
| <b>2.1</b>  |                                 | <b>Instalacyjne</b>   |      |         |         |
| 19<br>d.2.1 | KNR 9-31<br>0108-07             | Wykonanie izolacji rurociągów o średnicy zewn. 76 mm otulinami TECLIT PS o grubości 70 mm                               | m    |         |         |
|             |                                 | 10  | m    | 10,000  |         |
|             |                                 |   |      | RAZEM   | 10,000  |
| 20<br>d.2.1 | KNZ-15 25-<br>01                | Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M P I S dla rurociągów o śr. 15 mm, gr. izolacji 20 mm             | m    |         |         |
|             |                                 | 300   | m    | 300,000 |         |
|             |                                 |   |      | RAZEM   | 300,000 |
| 21<br>d.2.1 | KNZ-15 26-<br>01                | Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M P I S dla rurociągów o śr. 20 mm, gr. izolacji 20 mm             | m    |         |         |
|             |                                 | 80  | m    | 80,000  |         |
|             |                                 |   |      | RAZEM   | 80,000  |
| 22<br>d.2.1 | KNZ-15 27-<br>01                | Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M P I S dla rurociągów o śr. 25 mm, gr. izolacji 20 mm             | m    |         |         |
|             |                                 | 60  | m    | 60,000  |         |
|             |                                 |   |      | RAZEM   | 60,000  |
| 23<br>d.2.1 | KNZ-15 28-<br>03                | Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M P I S dla rurociągów o śr. 32 mm, gr. izolacji 30 mm             | m    |         |         |
|             |                                 | 170   | m    | 170,000 |         |
|             |                                 |   |      | RAZEM   | 170,000 |
| 24<br>d.2.1 | KNZ-15 29-<br>03                | Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M P I S dla rurociągów o śr. 40 mm, gr. izolacji 30 mm             | m    |         |         |
|             |                                 | 20  | m    | 20,000  |         |
|             |                                 |   |      | RAZEM   | 20,000  |
| 25<br>d.2.1 | KNR 4-02<br>0521-01             | Demontaż grzejnika stalowego  | kpl. |         |         |
|             | 2.16                            | 1   | kpl. | 1,000   |         |
|             | 2.17                            | 1   | kpl. | 1,000   |         |
|             | 2.21                            | 1   | kpl. | 1,000   |         |
|             | 2.5                             | 1   | kpl. | 1,000   |         |
|             | 3.17                            | 1   | kpl. | 1,000   |         |
|             | 3.5                             | 1   | kpl. | 1,000   |         |
|             | 1.24                            | 1   | kpl. | 1,000   |         |
|             | 1.7                             | 1   | kpl. | 1,000   |         |

## Przedmiar

| Lp.         | Podstawa                        | Opis i wyliczenia   | j.m. | Poszcz.      | Razem         |
|-------------|---------------------------------|---|------|--------------|---------------|
|             | 1.5                             | 1   | kpl. | 1,000        |               |
|             | 2.4                             | 1   | kpl. | 1,000        |               |
|             | 2.52                            | 1   | kpl. | 1,000        |               |
|             | 2.48                            | 1   | kpl. | 1,000        |               |
|             | 2.44                            | 1   | kpl. | 1,000        |               |
|             | 2.42                            | 1   | kpl. | 1,000        |               |
|             | 2.38                            | 1   | kpl. | 1,000        |               |
|             | 3.30                            | 1   | kpl. | 1,000        |               |
|             | 3.21                            | 1   | kpl. | 1,000        |               |
|             | 3.52                            | 1   | kpl. | 1,000        |               |
|             |                                 |   |      | <b>RAZEM</b> | <b>18,000</b> |
| 26<br>d.2.1 | KNR 2-15<br>0419-01<br>analogia | Grzejniki stalowe - ponowny montaż (M=0)  | kpl. |              |               |
|             | 2.16                            | 1   | kpl. | 1,000        |               |
|             | 2.17                            | 1   | kpl. | 1,000        |               |
|             | 2.21                            | 1   | kpl. | 1,000        |               |
|             | 2.5                             | 1   | kpl. | 1,000        |               |
|             | 3.17                            | 1   | kpl. | 1,000        |               |
|             | 3.5                             | 1   | kpl. | 1,000        |               |
|             | 1.24                            | 1   | kpl. | 1,000        |               |
|             | 1.7                             | 1   | kpl. | 1,000        |               |
|             | 1.5                             | 1   | kpl. | 1,000        |               |
|             | 2.4                             | 1   | kpl. | 1,000        |               |
|             | 2.52                            | 1   | kpl. | 1,000        |               |
|             | 2.48                            | 1   | kpl. | 1,000        |               |
|             | 2.44                            | 1   | kpl. | 1,000        |               |
|             | 2.42                            | 1   | kpl. | 1,000        |               |
|             | 2.38                            | 1   | kpl. | 1,000        |               |
|             | 3.30                            | 1   | kpl. | 1,000        |               |
|             | 3.21                            | 1   | kpl. | 1,000        |               |
|             | 3.52                            | 1   | kpl. | 1,000        |               |
|             |                                 |   |      | <b>RAZEM</b> | <b>18,000</b> |
| 27<br>d.2.1 | KNR 4-02<br>0308-01             | Demontaż rurociągów stalowych o śr. 15-20 mm  | m    |              |               |
|             |                                 | $0,2 + 0,2 + 0,2 + 0,2 + 0,4 + 0,2 + 0,2 + 0,3 + 0,3 + 0,2 + 0,5 + 0,5 + 0,5$   | m    | 3,900        |               |
|             |                                 |   |      | <b>RAZEM</b> | <b>3,900</b>  |
| 28<br>d.2.1 | KNR 9-35<br>0101-03<br>analogia | Demontaż w budynkach rurociągów z rur stalowych ocynkowanych o średnicy zewnętrznej 15 mm - metodą zaprasowywania   | m    |              |               |
|             |                                 | $0,2 * 2 + 0,5 + 1,2 + 0,5 + 1 + 0,5 + 0,5 + 0,5 + 0,5 + 0,5 + 0,5 + 0,5 + 0,5 + 0,5 + 0,5 + 0,5 + 1 + 0,5 + 0,5 + 0,5 + 0,5 + 0,5 + 1 + 0,5 + 0,5 + 0,5 + 0,5 + 1 + 2 + 0,5 + 1$ | m    | 20,100       |               |
|             |                                 |   |      | <b>RAZEM</b> | <b>20,100</b> |
| 29<br>d.2.1 | KNR 9-35<br>0101-05<br>analogia | Demontaż w budynkach rurociągów z rur stalowych ocynkowanych o średnicy zewnętrznej 22 mm - metodą zaprasowywania   | m    |              |               |
|             |                                 | $1,5 + 1 + 1,5 + 1 + 1,5 + 2 + 2 + 3 + 3 + 2 + 2$   | m    | 20,500       |               |
|             |                                 |   |      | <b>RAZEM</b> | <b>20,500</b> |
| 30<br>d.2.1 | KNR 9-35<br>0101-05             | Montaż w budynkach rurociągów z rur stalowych ocynkowanych o średnicy zewnętrznej 22 mm - metodą zaprasowywania   | m    |              |               |
|             |                                 | $1,5 + 1 + 1,5 + 2 + 2 + 2 + 2 + 2 + 2 + 3 + 3 + 2 + 2$   | m    | 24,000       |               |
|             |                                 |   |      | <b>RAZEM</b> | <b>24,000</b> |
| 31<br>d.2.1 | KNR INSTAL<br>0305-08           | Rury przyłączone o śr. zew. 15 mm do grzejnika c.o. płytowego - podłączenie dolne na ścianach   | kpl. |              |               |
|             |                                 | $1 + 1$   | kpl. | 27,000       |               |
|             |                                 |   |      | <b>RAZEM</b> | <b>27,000</b> |













## Przedmiar

| Lp.       | Podstawa                        | Opis i wyliczenia   | j.m.          | Poszcz.   | Razem            |
|-----------|---------------------------------|---|---------------|-----------|------------------|
|           |                                 |   |               | RAZEM     | <b>1,000</b>     |
| <b>5</b>  |                                 | <b>Próby instalacji c.o.</b>  |               |           |                  |
| 82<br>d.5 | KNR 2-19<br>0134-01<br>analogia | Oznakowanie instalacji c.o.   | kpl.          |           |                  |
|           |                                 | 1   | kpl.          | 1,000     |                  |
|           |                                 |   |               | RAZEM     | <b>1,000</b>     |
| 83<br>d.5 | KNR INSTAL<br>0307-01           | Płukanie instalacji c.o.  | m             |           |                  |
|           |                                 | 385 + 65 + 30 + 190 + 10 + 10 + 5 + 10 + 1030 + 80 + 60 + 170 + 20 + 10 + 1090 + 110 + 110 + 75 + 20 + 10 | m             | 3 490,000 |                  |
|           |                                 |   |               | RAZEM     | <b>3 490,000</b> |
| 84<br>d.5 | KNR 4-07<br>0310-02             | Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych - rurociąg                                     | m             |           |                  |
|           |                                 | 3490  | m             | 3 490,000 |                  |
|           |                                 |   |               | RAZEM     | <b>3 490,000</b> |
| 85<br>d.5 | KNR 4-07<br>0310-04             | Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych - urządzenie                                   | urząd.<br>dz. |           |                  |
|           |                                 | 40 + 98 + 90  | urząd.<br>dz. | 228,000   |                  |
|           |                                 |   |               | RAZEM     | <b>228,000</b>   |
| 86<br>d.5 | KNR INSTAL<br>0307-04           | Sprawdzenie działania instalacji c.o. podczas próby na gorąco z dokonaniem regulacji                      | urząd.<br>dz. |           |                  |
|           |                                 | 228   | urząd.<br>dz. | 228,000   |                  |
|           |                                 |   |               | RAZEM     | <b>228,000</b>   |