



UNIWERSYTET MEDYCZNY IM. KAROLA MARCINKOWSKIEGO W POZNANIU

DZIAŁ INWESTYCYJNO-TECHNICZNY
Collegium im. Adama Wrzoska
ul. Rokietnicka 7
tel.: 61 845 26 52
60-806 Poznań

„Przystosowanie okuć skrzydeł okiennych oraz regulacja pracy rolet aluminiowych w sali ćwiczeniowej im. Prof. Koskowskiego w budynku uniwersyteckim przy ul. Grunwaldzkiej 6 w Poznaniu”

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Opracowanie:
Dział Inwestycyjno-Techniczny UMP

Poznań, październik 2019r.

1. Informacje ogólne:

- Obiekt:** Collegium Heliodori Świącicki (dawniej Collegium Chemicum)
- Lokalizacja:** 60-780 Poznań, ul. Grunwaldzka 6
- Przedmiot zamówienia:** **Przystosowanie okuć skrzydeł okiennych oraz regulacja pracy rolet aluminiowych w sali ćwiczeniowej im. Prof. Koskowskiego w budynku uniwersyteckim przy ul. Grunwaldzkiej 6 w Poznaniu**
- Kod CPV:** 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej,
39515400 – Rolety,
39515410 - Rolety wewnętrzne.
- Terminy realizacji:** Zamawiający zakłada wykonanie robót w terminie od podpisania umowy (zlecenia) do 06.12.2019r.
- Gwarancja:** Okres gwarancji: minimum 60 miesięcy
Wskazany okres gwarancji dotyczy robót budowlanych wg niniejszej Specyfikacji, z wyłączeniem urządzeń mechanicznych powierzonych przez Zamawiającego.

2. Wprowadzenie:

W związku z wykonanym remontem budynku polegającym m. in. na montażu nowej stolarki okiennej o odmiennych parametrach z pierwotną, powstaje konieczność przerobienia okuć wybranych górnych skrzydeł w celu umożliwienia ich uchylnego otwierania przy wykorzystaniu siłowników elektrycznych.

Wspomniany zakres dotyczy Sali ćwiczeniowej im. Prof. Koskowskiego wraz z przylegającym do niej Pomieszczeniem aseptycznym, gdzie tradycyjne otwieranie okien jest utrudnione z uwagi na znaczną wysokość montażową stolarki wynoszącą ponad 2,0m od poziomu posadzki.

Wykonany remont wymusza również regulację pracy rolet aluminiowych zasilanych elektrycznie oraz poziomów położenia pancerzy na Sali im. Prof. Koskowskiego.

Istotą zadania jest przywrócenie systemów otwierania i przysłaniania okien funkcjonujących przed pracami remontowymi.

3. Zestawienie pomieszczeń i lokalizacja:

- 3.1. Katedra i Zakład Technologii Postaci Leku Uniwersytetu Medycznego:**
3.1.1. Sala ćwiczeniowa im. Prof. Bronisława Koskowskiego,
3.1.2. Pomieszczenia aseptyczne przy ww. Sali.

Ilustracyjna lokalizacja pomieszczeń wg Rysunku nr 1 w dalszej części opracowania.

4. Zakres prac:

4.1. **SALA ĆWICZENIOWA IM. PROF. BRONISŁAWA KOSKOWSKIEGO**

4.1.1. Kwatery okienne – ilość 5 szt.:

- a) Ustawienie podestów roboczych - wysokość robocza ok. 4,0m (*Fotografie nr 1-3*),
- b) Przerobienie okuć prawych kwater górnych (po jednej na każdym oknie) z możliwością otwierania uchylnego (*Fotografia nr 6*),
- c) Przepuszczenie kabli zasilających siłowniki pomiędzy kasetami rolet, a płaszczyzną ściany,
Uwaga: siłowniki w zestawie z zasilającymi je kablami znajdują się nad sufitem OWA przy każdym oknie (łącznie 5 szt.).
- d) Montaż siłowników elektrycznych na przygotowane skrzydła uchylne (siłowniki powierzone przez Zamawiającego, typ wg *Fotografii 7-8*),
- e) Wysterowanie pracy siłowników zgodnie z zakresem pilota zdalnego sterowania (*Fotografia nr 9*) oraz płaszczyzną wyznaczoną przez pancerze rolet.

4.1.2. Rolety okienne zasilane elektrycznie – ilość 5 szt.:

- a) Regulacja pracy i położenia pancerza rolet aluminiowych – dopasowanie do poziomów po remoncie (stan obecny wg *Fotografii nr 1-3*),
- b) Wysterowanie pracy rolet w centralce zgodnie z numeracją pilota zdalnego sterowania wg ruchu wskazówek zegara (*Fotografia nr 10*).
Centralka znajduje się w przestrzeni nad sufitem OWA.

4.2. **POMIESZCZENIE ASEPTYCZNE**

4.2.1. Kwatery okienne – ilość 2 szt.

- a) Ustawienie podestów roboczych - wysokość robocza ok. 4,0m (*Fotografie nr 4-5*),
- b) Przerobienie okuć prawych kwater górnych (po jednej na każdym oknie) z możliwością otwierania uchylnego (*Fotografia nr 6*),
- c) Wykonanie instalacji elektrycznej od najbliższego gniazda 230V do siłowników na kwaterach okiennych górnych. System w listwach natynkowych (ok. 10mb), wraz z montażem sterowników naściennych (2 szt.),
- d) Montaż siłowników elektrycznych na przygotowane skrzydła uchylne (siłowniki powierzone przez Zamawiającego, typ wg *Fotografii 7-8*),
- e) Wysterowanie pracy siłowników.

5. Zasady prowadzenia robót

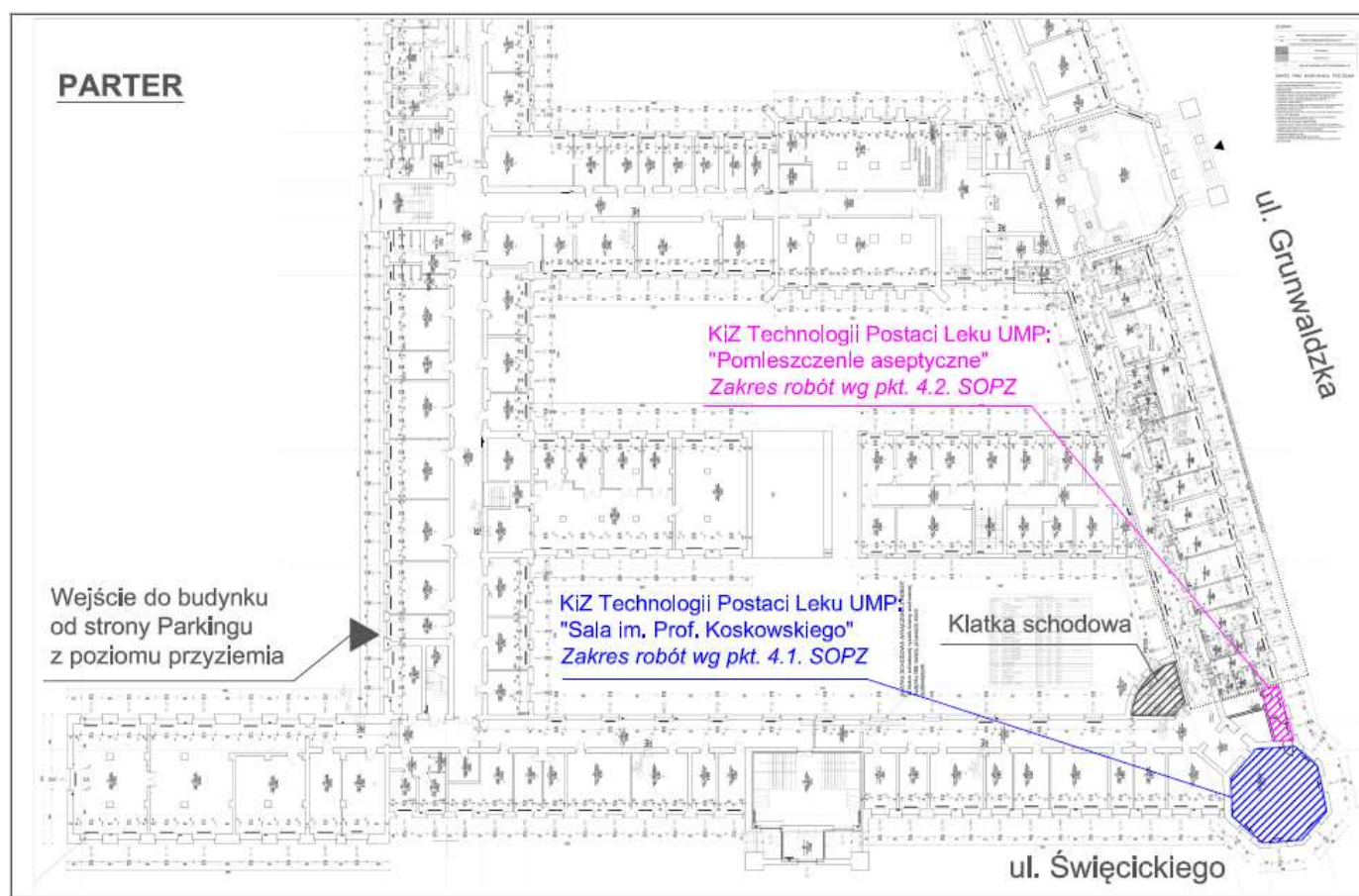
Prace ujęte w niniejszym postępowaniu prowadzone będą w pomieszczeniach najmowanych przez Uniwersytet Medyczny im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu. Ze względu na trwający remont budynku prowadzony przez jego właściciela – Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu należy dostosować się do zasad BHP oraz organizacji robót w obiekcie wg zaleceń upoważnionych Przedstawicieli Inwestora lub Wykonawcy remontu.

Ze względu na ciągłe użytkowanie pomieszczeń w celach dydaktyczno-naukowych, wskazane jest wykonywanie robót w weekendy lub podczas zmian nocnych. Wykonawca zobowiązany jest przygotować pomieszczenia w stanie zdatnym do prowadzenia zajęć dydaktycznych każdego następującego po robotach dnia od godz. 7:00.

Transport materiałów i sprzętu będzie możliwy poprzez bramę wejściową oraz klatkę schodową wskazaną na Rysunku nr 1 w dalszej części opracowania.

W celu bezpiecznej realizacji robót niezbędne jest użycie atestowanych podestów roboczych lub rusztowań aluminiowych zmontowanych zgodnie z dokumentacją techniczną producenta.

6. Rysunki



Rysunek nr 1: Rzut parteru z lokalizacją pomieszczeń oraz drogą komunikacyjną

7. Fotografie



Fotografia nr 1: Widok na Salę im. Prof. Koskowskiego – część środkowa



Fotografia nr 2: Widok na Salę im. Prof. Koskowskiego – środek oraz strona lewa



Fotografia nr 3: Widok na Salę im. Prof. Koskowskiego – środek oraz strona prawa



Fotografia nr 4: Widok na Pomieszczenie aseptyczne - część A



Fotografia nr 5: Widok na Pomieszczenie aseptyczne - część B



Fotografia nr 6: Widok na kwaterę przeznaczoną do przerobienia okuć na opcję uchylną



Fotografia nr 7: Widok na siłownik okienny (1 z 7 - materiały powierzone przez Zamawiającego)



Fotografia nr 8: Typ siłowników okiennych (materiały powierzone przez Zamawiającego)



Fotografia nr 9: Pilot zdalnego sterowania siłownikami okiennymi na Sali im. Prof. Koskowskiego



Fotografia nr 10: Pilot zdalnego sterowania roletami na Sali im. Prof. Koskowskiego