

ZAKRES:	Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót „Rozbudowa instalacji hydrantowej, wraz z pomieszczeniem hydroforni w budynku Starostwa Powiatowego w Poznaniu przy ul. Słowackiego 8”
OBIEKT:	Starostwo Powiatowe w Poznaniu przy ul. Słowackiego 8
WYKONAWCA:	BVB TECH Sp. z o.o. ul. Al. Wieruszowska 12/16 60-166 Poznań
OSOBA ODPOWIEDZIALNA ZE STRONY WYKONAWCY:	Bartłomiej Kościński email: bartlomiej.koscienski@gmail.com tel.: +48 668 996 335
OPRACOWAŁ:	inż. Bartłomiej Kościński

POZNAŃ grudzień 2021

1. Część ogólna:

a) nazwa zadania:

„Rozbudowa instalacji hydrantowej, wraz z pomieszczeniem hydroforni w budynku Starostwa Powiatowego w Poznaniu przy ul. Słowackiego 8”

b) przedmiot i zakres robót budowlanych:

- dostawa i montaż zespołu pomp wraz z osprzętem (prace instalacyjne)
- dostosowania pomieszczenia pompowni do wymagań ppoż. (prace budowlane)
- wykonanie rozbudowy rozdzielni głównej i zasilania pompowni. Wykonanie instalacji oświetlenia pomieszczenia pompowni
- dostosowanie oraz wymiana skrzynek hydrantowych oraz węży hydrantowych (prace instalacyjno-budowlane)
- próby funkcjonalne, badania i pomiary

c) wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych, brak robót tymczasowych

d) informacje dotyczące realizacji robót budowlanych:

- organizacja robót budowlanych- przed przystąpieniem do prac należy uzgodnić szczegółowo z inwestorem zakres i harmonogram prac
- ochrona środowiska i warunki bezpieczeństwa pracy: zgodnie z częścią opisową projektu budowlanego: „Informacja Dotycząca Bezpieczeństwa I Ochrony Zdrowia”
- zaplecze dla potrzeb wykonawcy: do uzgodnienia z inwestorem na etapie przygotowania robót.

2. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych oraz niezbędne wymagania związane z ich przechowywaniem, transportem, warunkami dostawy, składowaniem i kontrolą jakości.

Wszelkie wyroby, materiały oraz urządzenia użyte do wykonania robót budowlanych winny posiadać atest stwierdzający ich dopuszczenie do stosowania na terenie RP oraz spełniać normy i wymagania branżowe a w szczególności:

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania.

3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót budowlanych zgodnie z założoną jakością.

Wszelkie prace należy wykonać w pełni sprawnym osprzętem i narzędziami a w szczególności:

- sprawnymi elektronarzędziami posiadającymi aktualne okresowe badania elektryczne
- Drabinami i/lub rusztowaniami posiadającymi aktualnie wykonany okresowy przegląd techniczny zgodnie z PN-EN 131-1.

4. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych z podaniem sposobu wykończenia poszczególnych elementów, tolerancji wymiarowych, szczegółów technologicznych oraz niezbędne informacje dotyczące odcinków robót budowlanych, przerw i ograniczeń, a także wymagania specjalne.

Prace przeprowadzić zgodnie z dokumentacją projektową.

Wymagania dla wszystkich pracowników wykonujących prace:

Roboty budowlane mogą wykonywać tylko pracownicy wykwalifikowani, posiadający aktualne badania lekarskie, przeszkoleni pod kątem spełnienia warunków BHP. Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy przeprowadzić: instruktaż ogólny i instruktaż stanowiskowy dla poszczególnych rodzajów robót. Fakt przeprowadzenia instruktażu należy potwierdzić podpisami pracowników przeszkolonych.

Wymagania dla pracowników wykonujących prace w branży instalacyjnej:

- Posiadanie certyfikatu potwierdzającego odbycie Szkolenia podstawowego dla instalatorów z zakresu biernej ochrony przeciwpożarowej.

Wymagania dla pracowników wykonujących prace w branży elektrycznej:

- Posiadanie świadectwa kwalifikacji Grupy 1 na stanowisku Eksploatacji i Dozoru w zakresie niezbędnym do wykonania prac.
- Posiadanie certyfikatu potwierdzającego odbycie Szkolenia podstawowego dla instalatorów z zakresu biernej ochrony przeciwpożarowej.

5. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót.

- Przedmiary zawarte w dokumentacji projektowej mają charakter pomocniczy wykonawca przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych ma obowiązek

zweryfikować ilości i zapotrzebowanie na materiały, urządzenia i zakres prac zgodnie z dokumentacją projektową.

6. Opis sposobu odbioru robót budowlanych.

- Odbiorom w trakcie realizacji będą podlegały roboty zanikające i ulegające zakryciu. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu z wyprzedzeniem 7 dni, umożliwiając ich odbiór przez Zamawiającego. Jeżeli Wykonawca nie dopełni tego obowiązku jest zobowiązany na żądanie Zamawiającego odkryć elementy lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić na własny koszt elementy do stanu poprzedniego.
- Zamawiający będzie dokonywał sprawdzenia ilości i jakości robót zanikających i ulegających zakryciu oraz dokonywał ich odbioru w terminie w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia o ich wykonaniu. Zawiadomienie o gotowości do odbioru robót Wykonawca prześle pisemnie lub e- mailem.
- Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego robót Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszelkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania prac, w tym w szczególności:
 - Dokumentację powykonawczą (sporządzoną w sposób przewidziany przepisami prawa budowlanego) oraz wszystkie dokumenty odbiorowe, w szczególności: atesty i certyfikaty, dokumenty gwarancyjne na wmontowane elementy i zastosowane materiały wraz z adnotacją Wykonawcy o wbudowaniu danego materiału na zrealizowanym obiekcie, protokoły odbiorów branżowych w 1 egzemplarzu,
- wymagane przepisami świadectwa, uzgodnienia i decyzje dopuszczające do eksploatacji
- wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawozdań, badań, prób funkcjonalnych oraz pomiarów, a w szczególności protokoły odbioru robót.
- Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu, w terminie do dnia rozpoczęcia odbioru końcowego, instrukcje użytkowania, dostarczonych i wbudowanych przez Wykonawcę oraz zamontowanych i zainstalowanych wyrobów budowlanych wraz z harmonogramem konserwacji. Dokumenty należy przekazać w wersji papierowej i elektronicznej

7. Prace należy wykonać zgodnie z:

- Ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej,
- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów,

- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania,
- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Polską Normą PN-E-05115 „Instalacje elektryczne prądu przemiennego o napięciu wyższym od 1kV” z sierpnia 2002r.
- Przepisami BHP - w szczególności Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, instrukcjami montażu i innymi przepisami (Dz. U. z 2003r. nr.47 poz. 401 ze zmianami)