
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45223000-6	Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

NAZWA INWESTYCJI: Remont stropu komór ciepłowniczych wraz z technologią naprawy ścian.
Część I - Komora K-153

ADRES INWESTYCJI: ul. Śląska 35-37, Gdynia

NAZWA INWESTORA: Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej sp. z o.o.

ADRES INWESTORA: ul. Opata Hackiego 14, 81-213 Gdynia

BRANŻE: konstrukcyjna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: inż. Bartłomiej Figur

DATA OPRACOWANIA: 20.05.2024 r.

Przedmiar robót i kosztorys nie obejmuje wprowadzenia i utrzymania czasowej organizacji ruchu oraz opłat związanych z zajęciem pasa drogowego.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		ROBOTY ROZBIORKOWE/DEMONTAZOWE			
1 d.1	KNR 2-31 0807-01	Ręczne rozebranie nawierzchni chodnika z kostki betonowej o gr. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - na odkład	m2		
		$(3,06 + 0,15 + 3,09 + 0,15 + 4,52) * 0,80$	m2	8,776	
				RAZEM	8,776
2 d.1	KNR 2-31 0802-05	Ręczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o grubości 17 cm - na odpad	m2		
		poz.1	m2	8,776	
				RAZEM	8,776
3 d.1	KNP 06 0215- 01.01	Demontaż włazów żeliwnych - pokrywy do przekazania, korpusy na odpad	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
4 d.1	KNR-W 2-05 0120-05 z.o.7. analogia	Demontaż drabiny - do przekazania	t		
		30 {kg} / 1000	t	0,030	
				RAZEM	0,030
5 d.1	KNR 13-12 0101-03	Rozbiórka konstrukcji i elementów żelbetowych - rozbiórka stropu komory - na odpad	m3		
		$((0,5 * (3,06 + 3,09) + 0,15 + 0,06) * 0,5 * (2,74 + 2,92)) * 0,28$	m3	2,603	
				RAZEM	2,603
6 d.1	KNR 4-04 1101-02 1101- 05	Transport kruszywa z podbudowy z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 16 km na składowisko odpadów	m3		
		poz.2 * 0,17	m3	1,492	
				RAZEM	1,492
7 d.1	KNR 4-04 1107-04 + KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 16 km na składowisko odpadów	t		
		poz.3 * 30 {kg} / 1000	t	0,060	
				RAZEM	0,060
8 d.1	KNR 4-04 1101-02 1101- 05	Transport gruzu betonowego ze stałą zbrojenią z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 16 km na składowisko odpadów	m3		
		poz.5	m3	2,603	
				RAZEM	2,603
9 d.1	Oplata cennik	Utylizacja kruszywa z podbudowy na składowisku odpadów	t		
		poz.6 * 1,8 {t/m3}	t	2,686	
				RAZEM	2,686
10 d.1	Oplata cennik	Utylizacja złomu na składowisku odpadów	t		
		poz.7	t	0,060	
				RAZEM	0,060
11 d.1	Oplata cennik	Utylizacja gruzu ze stałą zbrojenią na składowisku odpadów	t		
		poz.8 * 2,5 {t/m3}	t	6,508	
				RAZEM	6,508
2		ROBOTY ZIEMNE - WYKOPY			
12 d.2	KNNR 1 0310- 03	Wykopy ręczne przy odkrywaniu istniejących ścian komory z transportem urobku na odkład	m3		
		$(3,06 + 0,15 + 3,09 + 0,15 + 2,92) * (0,5 * (0,50 + 0,80) * 0,25) + 4 * 0,25 / 3 * (0,50 * 0,50 + 0,80 * 0,80 + (0,50 * 0,50 * 0,80 * 0,80)^{1/2})$	m3	1,846	
				RAZEM	1,846
3		STROP KOMORY			
3.1		Roboty żelbetowe			
13 d.3.1	KNR-W 7-12 0301-04 9906- 2	Przygotowanie powierzchni korony ścian - czyszczenie ręczne przez szczotkowanie i skrobanie powierzchni poziomych konstrukcji betonowych	m2		
		$(3,06 + 3,09 + 2,92) * 0,15$	m2	1,361	
				RAZEM	1,361

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.3.1	KNR-W 7-12 0301-05 z.sz.5.3.	Czyszczenie ręczne przez szrotkowanie i skrobanie powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych konstrukcji betonowych	m2		
		2,74 * 0,50	m2	1,370	
				RAZEM	1,370
15 d.3.1	KNR 13-12 0406-01 analogia	Wykonanie warstwy szczepnej na powierzchniach betonowych, na powierzchni korony ścian - zaprawa na bazie cementu	m2		
		poz. 13 + poz. 14	m2	2,731	
				RAZEM	2,731
16 d.3.1	KNR 13-12 0402-04	Deskowanie tradycyjne stropów	m2		
		$(0,5 * (3,06 + 3,09) + 0,15 + 0,15) * (0,5 * (2,74 + 2,92))$	m2	9,551	
				RAZEM	9,551
17 d.3.1	KNR 13-12 0403-01	Stemplowanie stropów przy zagęszczeniu stempli do 0.7 szt/m2 o wys. do 4 m	m2 rzutu		
		$(0,5 * (3,06 + 3,09)) * (0,5 * (2,44 + 2,61))$	m2 rzutu	7,764	
				RAZEM	7,764
18 d.3.1	ZKNR C-2 0703-05	Montaż prętów w koronie ściany - wiercenie otworu o śr. 16 mm i gł. 110 mm w betonie wraz z żywicą iniekcyjną	szt.		
		42	szt.	42,000	
				RAZEM	42,000
19 d.3.1	ZKNR C-2 0703-05	Montaż bigli w podwalinie ogrodzenia - wiercenie otworu o śr. 16 mm i gł. 90 mm w betonie wraz z żywicą iniekcyjną	szt.		
		2 * 12	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
20 d.3.1	ZKNR C-2 0703-05	Montaż prętów nadproża w ścianie - wiercenie otworu o śr. 16 mm i gł. 210 mm w betonie wraz z żywicą iniekcyjną	szt.		
		2 * 4	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
21 d.3.1	KNR 13-12 0404-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z pojedynczych prętów	t		
	strop	299,0 {kg} / 1000	t	0,299	
	nadproże	11,2 {kg} / 1000	t	0,011	
				RAZEM	0,310
22 d.3.1	KNR 13-12 0405-04	Układanie konstrukcji z masy betonowej na stropach - beton C35/45	m3 bet.		
	strop	$((0,5 * (3,06 + 3,09) + 0,15 + 0,06) * (0,5 * (2,74 + 2,92)) - (2 * 3,14 * 0,80^2 / 4)) * 0,20$	m3 bet.	1,658	
	obniż. wieńca	$(3,06 + 3,09 + 2,92) * 0,15 * 0,05$	m3 bet.	0,068	
	nadproże	1,16 * 0,15 * 0,25	m3 bet.	0,044	
	nadbeton	$((0,5 * (3,06 + 3,09) + 0,15 + 0,06) * (0,5 * (2,74 + 2,92)) - (2 * 3,14 * 0,80^2 / 4)) * 0,05 / 2$	m3 bet.	0,207	
				RAZEM	1,977
3.2		Osadzenie włazów			
23 d.3.2	KNR 2-18 0913-03	Zakup, dostaw i montaż - właz żeliwny śr. 800 mm, H=100 mm, kl. C250	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
24 d.3.2	KNR 13-12 0405-04	Beton pachwinowy wokół włazu - zaprawa PCC	m3 bet.		
		$2 * (0,065 * 0,065) * (3,14 * 0,85)$	m3 bet.	0,023	
				RAZEM	0,023
3.3		Roboty izolacyjne			
25 d.3.3	KNR-W 2-02 0504-02	Hydroizolacja - pokrycie papą termozgrzewalną dwuwarstwowo	m2		
		$(3,06 + 0,15 + 3,09 + 0,15 + 2,92) * 0,50$	m2	4,685	
				RAZEM	4,685
26 d.3.3	KNR 13-12 0701-06	Zabezpieczenie izolacji - folia kubelkowa	m2		
		poz. 25	m2	4,685	
				RAZEM	4,685

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		ROBOTY TOWARZYSZĄCE			
4.1		Tymczasowa konstrukcja zabezpieczająca ściany komory			
27 d.4.1	Kalkulacja własna	Montaż i demontaż drewnianej konstrukcji stężącej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4.2		Zabezpieczenie studzienki (rząpi) w dnie komory			
28 d.4.2	Kalkulacja własna	Zakup, dostawa i montaż elementów stawowych zabezpieczenia studzienki w dnie komory	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4.3		Warstwa spadkowa na dnie komory			
29 d.4.3	KNR-W 7-12 0301-04 9906- 2	Przygotowanie powierzchni dna komory - czyszczenie ręczne przez szrotkowanie i skrobanie powierzchni poziomych konstrukcji betonowych	m2		
		$(0,5 * (3,06 + 3,09)) * (0,5 * (2,44 + 2,61))$	m2	7,764	
				RAZEM	7,764
30 d.4.3	KNR 13-12 0406-01 analogia	Wykonanie warstwy szcpej na powierzchniach betonowych - zaprawa na bazie cementu	m2		
		poz.29	m2	7,764	
				RAZEM	7,764
31 d.4.3	KNR 2-02 1101-02 z.sz. 5.4. 9913	Warstwa spadkowa z zaprawy mineralnej na bazie cementu modyfikowanej polimerami (PCC)	m3		
		poz.29 * 0,05 / 2	m3	0,194	
				RAZEM	0,194
4.4		Prace naprawcze i zabezpieczające ściany komory			
4.4.1		Powierzchnie betonowe - ściany			
32 d.4.4.1	KNR-W 7-12 0301-05	Czyszczenie ręczne przez szrotkowanie i skrobanie powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych konstrukcji betonowych	m2		
		$(3,06 + 3,09 + (2,44 - 0,10) + (2,61 - 0,10)) * 2,40$	m2	26,400	
				RAZEM	26,400
33 d.4.4.1	ZKNR C-2 0703-05	Montaż prętów kotwiących w ścianie - wiercenie otworu o śr. 16 mm i gł. 90 mm w betonie wraz z żywicą iniekcyjną	szt.		
		156	szt.	156,000	
				RAZEM	156,000
34 d.4.4.1	KNR 13-12 0404-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prefabrykowanych siatek wykonanych indywidualnie	t		
		163,0 {kg} / 1000	t	0,163	
				RAZEM	0,163
35 d.4.4.1	KNR 2-04 0504-05 z.o.4.2. 9901- 01/02	Torkretowanie ścian - beton C30/37	m3		
		poz.32 * 0,05	m3	1,320	
				RAZEM	1,320
36 d.4.4.1	Kalkulacja własna / Oferta Wykonawcy	Warstwy zabezpieczające - warstwa szcpej na powierzchniach betonowych - na bazie żywicy epoksydowej z krzemionką	m2		
		poz.32	m2	26,400	
				RAZEM	26,400
37 d.4.4.1	Kalkulacja własna / Oferta Wykonawcy	Warstwy zabezpieczające - warstwa buforowa - na bazie żywicy epoksydowej z krzemionką	m2		
		poz.32	m2	26,400	
				RAZEM	26,400
38 d.4.4.1	Kalkulacja własna / Oferta Wykonawcy	Warstwy zabezpieczające - warstwa zasadnicza - na bazie żywicy poliuretanowej z krzemionką	m2		
		poz.32	m2	26,400	
				RAZEM	26,400

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39 d.4.4.1	Kalkulacja własna / Oferta Wykonawcy	Warstwy zabezpieczające - warstwa zamykająca - na bazie żywicy poliuretanowej z krzemionką	m2		
		poz.32	m2	26,400	
				RAZEM	26,400
4.4.2		Powierzchni murowane - ściany			
40 d.4.4.2	KNR AT-40 0301-02	Obrzutka na ścianach całopowierzchniowa nakładana ręcznie	m2		
		1,16 * 0,86	m2	0,998	
				RAZEM	0,998
4.5		Montaż drabin wejściowych			
41 d.4.5	KNR-W 2-20 0115-01	Zakup, dostawa i montaż drabin ze stali nierdzewnej w komorach	m		
		2 * 2,39	m	4,780	
				RAZEM	4,780
4.6		Odtworzenie nawierzchni			
42 d.4.6	Sekocenbud	Warstwa podbudowy zasadniczej poza stropem z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym C3/4 - gr. warstwy 17 cm	m2		
	N1	poz.1	m2	8,776	
				RAZEM	8,776
43 d.4.6	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnia z betonowej kostki brukowej, szarej, prostokątnej, fazowanej o grubości 8 cm, na podsypce cementowo-piaskowej o gr. 3 cm - nawierzchnia N1 - kostka z odkładu	m2		
	N1	poz.1	m2	8,776	
				RAZEM	8,776
5		ROBOTY ZIEMNE - ZASYPY			
44 d.5	KNNR 1 0320- 03 z.o.2.11.4. 9911-02	Ręczne zasypywanie ścian komory wraz z zagęszczeniem - grunt z odkładu	m3		
		poz.12	m3	1,846	
				RAZEM	1,846