
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45223000-6	Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

NAZWA INWESTYCJI: Remont stropu komór ciepłowniczych wraz z technologią naprawy ścian.
Część II - Komora K-114

ADRES INWESTYCJI: ul. Radtkego 36-40, Gdynia

NAZWA INWESTORA: Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej sp. z o.o.

ADRES INWESTORA: ul. Opata Hackiego 14, 81-213 Gdynia

BRANŻE: konstrukcyjna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: inż. Bartłomiej Figur

DATA OPRACOWANIA: 20.05.2024 r.

Przedmiar robót i kosztorys nie obejmuje wprowadzenia i utrzymania czasowej organizacji ruchu oraz opłat związanych z zajęciem pasa drogowego.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		ROBOTY ROZBIORKOWE/DEMONTAZOWE			
1 d.1	Kalkulacja własna	Demontaż korytek odwodnienia liniowego - na odkład	m		
		4,30	m	4,300	
				RAZEM	4,300
2 d.1	KNR 2-31 0807-01	Ręczne rozebranie nawierzchni chodnika z kostki betonowej o gr. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej - na odkład	m2		
		6,60 * 6,30	m2	41,580	
				RAZEM	41,580
3 d.1	KNR 2-31 0802-05	Ręczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o grubości śr. 6 cm, nad komorą - na odpad	m2		
		4,90 * 4,60	m2	22,540	
				RAZEM	22,540
4 d.1	KNR 2-31 0802-05	Ręczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o grubości śr. 17 cm, poza komorą - na odpad	m2		
		6,60 * 6,30 - poz.3	m2	19,040	
				RAZEM	19,040
5 d.1	KNP 06 0215-01.01	Demontaż włazów żeliwnych - pokrywy do przekazania, korpusy na odpad	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
6 d.1	KNR-W 2-05 0120-05 z.o.7. analogia	Demontaż drabiny - do przekazania	t		
		4 * 30 {kg} / 1000	t	0,120	
				RAZEM	0,120
7 d.1	KNR 2-02 0217-02 analogia	Demontaż z płyt prefabrykowanych, drobnowymiarowych, żelbetowych otworu technologicznego - na odpad	m2		
		1,25 * 1,40	m2	1,750	
				RAZEM	1,750
8 d.1	KNR 13-12 0101-03	Rozbiórka konstrukcji i elementów żelbetowych - rozbiórka stropu komory wraz z podciągami - na odpad	m3		
		(4,90 * 4,60 - poz.7) * 0,20 + 0,20 * 0,40 * 4,20	m3	4,494	
				RAZEM	4,494
9 d.1	KNR 2-05 0208-02 z.o.7.	Konstrukcje podparć, zawieszień i osłon o masie elementu do 10 kg - kątowniki podporowe płyt prefabrykowanych otworu technologicznego - demontaż - na odpad	t		
		20 {kg} / 1000	t	0,020	
				RAZEM	0,020
10 d.1	KNP 08 7161-03.02	Cięcie elementów stalowych, gr ścianek do 12 mm, położenie przymusowe bez obracania	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
11 d.1	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport kruszywa z podbudowy z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 17 km na składowisko odpadów	m3		
		poz.3 * 0,06 + poz.4 * 0,17	m3	4,589	
				RAZEM	4,589
12 d.1	KNR 4-04 1107-04 + KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 17 km na składowisko odpadów	t		
		poz.5 * 30 {kg} / 1000 + poz.9	t	0,140	
				RAZEM	0,140
13 d.1	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu betonowego ze stalą zbrojeniową z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 17 km na składowisko odpadów	m3		
		poz.7 * 0,12 + poz.8	m3	4,704	
				RAZEM	4,704
14 d.1	Oplata cennik	Utylizacja kruszywa z podbudowy na składowisku odpadów	t		
		poz.11 * 1,8 {t/m3}	t	8,260	
				RAZEM	8,260

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1	Oplata cennik	Utylizacja złomu na składowisku odpadów	t		
		poz.12	t	0,140	
				RAZEM	0,140
16 d.1	Oplata cennik	Utylizacja gruzu ze stalą zbrojeniową na składowisku odpadów	t		
		poz.13 * 2,5 {t/m3}	t	11,760	
				RAZEM	11,760
2		ROBOTY ZIEMNE - WYKOPY			
17 d.2	KNR 1 0310-03	Wykopy ręczne przy odkrywaniu istniejących ścian komory z transportem urobku na odkład	m3		
		$2 * (4,90 + 4,60) * (0,5 * (0,50 + 0,85) * 0,25) + 4 * 0,25 / 3 * (0,50 * 0,50 + 0,85 * 0,85 + (0,50 * 0,50 * 0,85 * 0,85)^{1/2})$	m3	3,561	
				RAZEM	3,561
3		STROP KOMORY			
3.1		Roboty żelbetowe			
18 d.3.1	KNR-W 7-12 0301-04 9906-2	Przygotowanie powierzchni korony ścian - czyszczenie ręczne przez szczotkowanie i skrobanie powierzchni poziomych konstrukcji betonowych	m2		
		$2 * (4,90 + 4,60) * 0,20$	m2	3,800	
				RAZEM	3,800
19 d.3.1	KNR 13-12 0406-01 analogia	Wykonanie warstwy szczepnej na powierzchniach betonowych, na powierzchni korony ścian - zaprawa na bazie cementu	m2		
		poz.18	m2	3,800	
				RAZEM	3,800
20 d.3.1	KNR 13-12 0402-04	Deskowanie tradycyjne stropów	m2		
		$4,90 * 4,60$	m2	22,540	
				RAZEM	22,540
21 d.3.1	KNR 13-12 0403-01	Stemplowanie stropów przy zagęszczeniu stempli do 0.7 szt/m2 o wys. do 4 m	m2 rzutu		
		$(4,90 - 2 * 0,20) * (4,60 - 2 * 0,20)$	m2 rzutu	18,900	
				RAZEM	18,900
22 d.3.1	ZKNR C-2 0703-05	Montaż bigli w koronie ściany - wiercenie otworu o śr. 16 mm i gł. 110 mm w betonie wraz z żywicą iniekcyjną	szt.		
		$2 * 88$	szt.	176,000	
				RAZEM	176,000
23 d.3.1	KNR 13-12 0404-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z pojedynczych prętów	t		
		$(500,90 \{kg\} + 223,50 \{kg\}) / 1000$	t	0,724	
				RAZEM	0,724
24 d.3.1	KNR 13-12 0405-04	Układanie konstrukcji z masy betonowej na stropach i w podciągu - beton C25/30	m3 bet.		
		$(4,90 * 4,60 - 4 * 3,14 * 0,80^2 / 4) * 0,15 + 0,40 * 0,20 * 4,60$	m3 bet.	3,448	
				RAZEM	3,448
3.2		Osadzenie włazów			
25 d.3.2	KNR 2-18 0913-03	Zakup, dostaw i montaż - właz żeliwny śr. 800 mm, H=100 mm, kl. C250	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
26 d.3.2	KNR 13-12 0404-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z pojedynczych prętów - kotwy prętowe	t		
		$4 * 12 * 0,20 * 0,395 \{kg/m\} / 1000$	t	0,004	
				RAZEM	0,004
27 d.3.2	KNR 13-12 0405-04	Beton pachwinowy wokół włazu - beton C25/30	m3 bet.		
		$4 * (0,10 * 0,07) * (3,14 * 0,85)$	m3 bet.	0,075	
				RAZEM	0,075
3.3		Roboty izolacyjne			
28 d.3.3	KNR-W 2-02 0504-02	Hydroizolacja - pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2		
		$(4,90 * 4,60 - 4 * 3,14 * 0,80^2 / 4) + 2 * (4,90 + 4,60) * 0,50$	m2	30,030	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	30,030
29 d.3.3	KNR 13-12 0701-06	Zabezpieczenie izolacji - folia kubełkowa	m2		
		poz.28	m2	30,030	
				RAZEM	30,030
4		ROBOTY TOWARZYSZĄCE			
4.1		Tymczasowa konstrukcja zabezpieczająca ściany komory			
30 d.4.1	Kalkulacja własna	Montaż i demontaż drewnianej konstrukcji stężającej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4.2		Zabezpieczenie studzienki (rząpi) w dnie komory			
31 d.4.2	Kalkulacja własna	Zakup, dostawa i montaż elementów stawowych zabezpieczenia studzienki w dnie komory	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4.3		Warstwa spadkowa na dnie komory			
32 d.4.3	KNR-W 7-12 0301-04 9906-2	Przygotowanie powierzchni dna komory - czyszczenie ręczne przez szczotkowanie i skrobanie powierzchni poziomych konstrukcji betonowych	m2		
		$(4,90 - 2 * 0,20) * (4,60 - 2 * 0,20)$	m2	18,900	
				RAZEM	18,900
33 d.4.3	KNR 13-12 0406-01 analogia	Wykonanie warstwy szczepnej na powierzchniach betonowych - zaprawa na bazie cementu	m2		
		poz.32	m2	18,900	
				RAZEM	18,900
34 d.4.3	KNR 2-02 1101-02 z.sz. 5.4. 9913	Warstwa spadkowa z zaprawy mineralnej na bazie cementu modyfikowanej polimerami (PCC)	m3		
		poz.32 * 0,07 / 2	m3	0,662	
				RAZEM	0,662
4.4		Prace naprawcze i zabezpieczające ściany komory i cokół konstrukcji stalowej podpierającej rurociągi			
4.4.1		Powierzchnie betonowe - ściany i cokół konstrukcji stalowej podpierającej rurociągi			
35 d.4.4.1	KNR-W 7-12 0301-05	Czyszczenie ręczne przez szczotkowanie i skrobanie powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych konstrukcji betonowych	m2		
	ściany	$2 * (4,90 - 2 * 0,20 + 4,60 - 2 * 0,20) * 2,02 - (0,41 * 0,45 + 0,85 * 1,58 + 0,75 * 1,30 + 1,46 * 1,21)$	m2	30,879	
	cokół	$2 * (0,40 + 1,70) * 0,20$	m2	0,840	
				RAZEM	31,719
36 d.4.4.1	Kalkulacja własna / Oferta Wykonawcy	Wykonanie warstwy szczepnej na powierzchniach betonowych - zaprawa na bazie cementu	m2		
		poz.35	m2	31,719	
				RAZEM	31,719
37 d.4.4.1	Kalkulacja własna / Oferta Wykonawcy	Uzupełnienie ubytków i wyrównanie powierzchniach betonowych - zaprawa mineralna na bazie cementu modyfikowanego polimerami (PCC)	m2		
		poz.35	m2	31,719	
				RAZEM	31,719
38 d.4.4.1	Kalkulacja własna / Oferta Wykonawcy	Warstwy zabezpieczające - warstwa szczepna na powierzchniach betonowych - na bazie żywicy epoksydowej z krzemionką	m2		
	ściany	$2 * (4,90 - 2 * 0,20 + 4,60 - 2 * 0,20) * 2,02 - (0,41 * 0,45 + 0,85 * 1,58 + 0,75 * 1,30 + 1,46 * 1,21)$	m2	30,879	
				RAZEM	30,879
39 d.4.4.1	Kalkulacja własna / Oferta Wykonawcy	Warstwy zabezpieczające - warstwa buforowa - na bazie żywicy epoksydowej z krzemionką	m2		
		poz.38	m2	30,879	
				RAZEM	30,879

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40 d.4.4.1	Kalkulacja własna / Oferta Wykonawcy	Warstwy zabezpieczające - warstwa zasadnicza - na bazie żywicy poliuretanowej z krzemionką	m2		
		poz.38	m2	30,879	
				RAZEM	30,879
41 d.4.4.1	Kalkulacja własna / Oferta Wykonawcy	Warstwy zabezpieczające - warstwa zamykająca - na bazie żywicy poliuretanowej z krzemionką	m2		
		poz.38	m2	30,879	
				RAZEM	30,879
4.4.2		Zamurowanie otworu w ścianie			
42 d.4.4.2	KNR 13-23 0205-05 analogia	Zamurowanie gniazd i wnęk do 0.05 m3	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4.4.3		Powierzchni murowane - ściany			
43 d.4.4.3	KNR AT-40 0301-02	Obrazka na ścianach całopowierzchniowa nakładana ręcznie	m2		
		$0,41 * 0,45 + 0,85 * 1,58 + 0,75 * 1,30 + 1,46 * 1,21$	m2	4,269	
				RAZEM	4,269
4.5		Montaż drabin wejściowych			
44 d.4.5	KNR-W 2-20 0115-01	Zakup, dostawa i montaż drabin ze stali nierdzewnej w komorach	m		
		4 * 1,93	m	7,720	
				RAZEM	7,720
4.6		Montaż stalowych elementów - odtworzenie mocowania konstrukcji stalowej podpierającej rurociągi			
45 d.4.6	ZKNR C-2 0703-05	Montaż kotew chemicznych - wiercenie otworu o śr. 18 mm i gł. 90 mm w betonie wraz z żywicą iniekcijną i kotwą M16x130	szt.		
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
46 d.4.6	KNR 2-05 0208-05 analogia	Konstrukcje podparć, zawieszń i osłon o masie elementu do 250 kg	t		
		$(83,60 \{kg\} + 9,80 \{kg\}) / 1000$	t	0,093	
				RAZEM	0,093
47 d.4.6	Oferta Wykonawcy	Cynkowanie elementów stalowych	kg		
		poz.46 * 1000	kg	93,000	
				RAZEM	93,000
48 d.4.6	Oferta Wykonawcy	Malowanie natryskiem powierzchni konstrukcji: powłoka gruntowa, powłoka międzywarstwowa, powłoka nawierzchniowa (kolor jasnoszary) - dla klasy C5	m2		
	Podpora P	$(0,704 + 2 * 0,305) * 0,434 \{m^2/m\} - 4 * 0,120 * 0,120 + 2 * (2 * 0,080 * 0,195 + 2 * (0,080 + 0,195) * 0,012) - 4 * 0,055 * 0,070$	m2	0,573	
	Blacha BI	$4 * (2 * 0,080 * 0,195 + 2 * (0,080 + 0,195) * 0,010)$	m2	0,147	
				RAZEM	0,720
4.7		Odtworzenie nawierzchni			
49 d.4.7	Sekocenbud	Warstwa podbudowy zasadniczej poza stropem z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym C3/4 - gr. warstwy 17 cm	m2		
	N1	6,90 * 6,60 - 4,90 * 4,60	m2	23,000	
				RAZEM	23,000
50 d.4.7	KNR 2-31 0511-03 analogia	Nawierzchnia z betonowej kostki brukowej, szarej, prostokątnej, fazowanej o grubości 8 cm, na podsypce cementowo-piaskowej o gr. 3 cm - nawierzchnia N1, N1' - kostka z odkładu	m2		
	N1, N1'	6,90 * 6,60 - 4 * 3,14 * 0,80^2 / 4	m2	43,530	
				RAZEM	43,530
51 d.4.7	KNR 2-31 0501-07 analogia	Nawierzchnia z kamiennej kostki brukowej, szarej, 4/6 na zaprawie cementowej - nawierzchnia N2	m2		
	N2	$4 * (3,14 * (1,00^2 - 0,80^2) / 4)$	m2	1,130	
				RAZEM	1,130
4.8		Montaż odwodnienia liniowego			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.4.8	KNR 9-26 0101-01 analogia	Montaż korytek odwodnienia liniowego - elementy z demontażu	m		
		4,30	m	4,300	
				RAZEM	4,300
5		ROBOTY ZIEMNE - ZASYPY			
53 d.5	KNNR 1 0320- 03 z.o.2.11.4. 9911-02	Ręczne zasypywanie ścian komory wraz z zagęszczeniem - grunt z odkładu	m3		
		poz. 17	m3	3,561	
				RAZEM	3,561