



Kamienna Góra, dnia 1 października 2024 r.

ZIF.271.17.2024

## **INFORMACJA O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA**

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na remont jednego z najstarszych budynków w Kamiennej Górze przy ul. Karola Miarki 27

Gmina Miejska Kamienna Góra, działając na podstawie art. 260 ust. 2 Ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz. 1320) dalej „Pzp”, niniejszym informuje o **unieważnieniu postępowania** na podstawie **art. 255 pkt. 3) Pzp**.

### Uzasadnienie faktyczne:

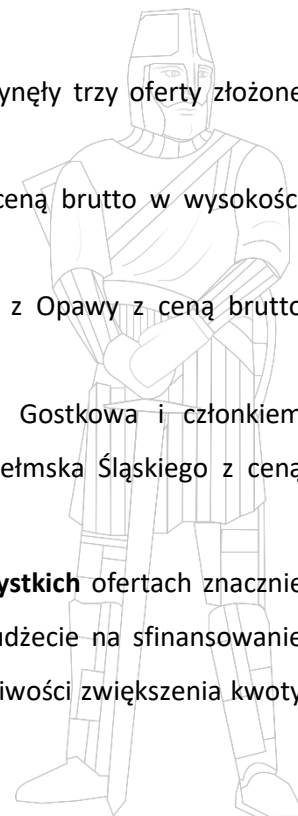
Gmina Miejska Kamienna Góra ogłosiła postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na remont jednego z najstarszych budynków w Kamiennej Górze przy ul. Karola Miarki 27 w trybie podstawowym z terminem składania ofert do 30 września 2024 roku do godz. 09:00.

Zamawiający przed otwarciem ofert poinformował o kwocie jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w wysokości 515 000,00 zł brutto.

W wyznaczonym terminie składania ofert do Zamawiającego wpłynęły trzy oferty złożone przez:

1. Przedsiębiorstwo KAR – DACH Grzegorz Karlic z Kamiennej Góry z ceną brutto w wysokości 734 096,57 zł,
2. AL - MIR Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowe A.M. Buczek s.c. z Opawy z ceną brutto w wysokości: 653 910,54 zł,
3. Konsorcjum firm z liderem konsorcjum: Admirabilis Sp. z o.o. z Gostkowa i członkiem konsorcjum: Zakład Ogólnobudowlany KUBUŚ Arkadiusz Turski z Chetmska Śląskiego z ceną brutto w wysokości 910 936,52 zł .

Powyższe zestawienie wskazuje, że ceny zaproponowane **we wszystkich** ofertach znacznie przewyższają kwotę, jaką Zamawiający miał zarezerwowaną w swoim budżecie na sfinansowanie zadania. Zamawiający, po przeanalizowaniu swojej sytuacji, nie widzi możliwości zwiększenia kwoty na realizację zadania do najniższej ceny zaproponowanej w postępowaniu.





**Kamienna  
Góra**  
Tajemnicze Pogranicze

Urząd Miasta  
Kamienna Góra

Plac Grunwaldzki 1  
58-400 Kamienna Góra

Zamawiający jednocześnie informuje, że odstąpiono od przeprowadzenia wyboru najkorzystniejszej oferty, bo jak wskazano w komentarzu do Pzp „...w przypadku gdy **oferta z najniższą ceną** przewyższa kwotę, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, postępowanie unieważnia się bez przeprowadzania wyboru najkorzystniejszej oferty. Hołdując racjonalności, przesłanka ta zakłada unieważnienie postępowania bez konieczności badania i oceny ofert w celu wyboru oferty najkorzystniejszej, w sytuacji gdy od początku wiadomo, że cena żadnej oferty nie zmieści się w ustalonym limicie, a zamawiający tego limitu nie zmieni”.

Uzasadnienie prawne:

art. 255 pkt. 3) Pzp - Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

**Janusz Chodasewicz**  
Burmistrz Miasta  
Kamienna Góra  
(podpisano elektronicznie)

Sprawę prowadzi i pismo sporządziła:

Katarzyna Kwiatkowska  
Inspektor ds. zamówień publicznych  
Wydział Zamówień Publicznych, Inwestycji i Funduszy Zewnętrznych - Urząd Miasta Kamienna Góra  
pok. 308  
tel. +48 75 645 51 25  
e-mail: katarzyna.kwiatkowska@kamiennagora.pl

