

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa budynku drewnianego „BACÓWKA” na podwójną kancelarię dla leśnictw Wapowce i Korytniki**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Krasiczyn zs. w Przemyślu

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 650017112

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 29 Listopada 12

1.5.2.) Miejscowość: Przemyśl

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-700

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL822 - Przemyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: krasiczyn@krosno.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://krasiczyn.krosno.lasy.gov.pl/nadlesnictwo>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_krasiczyn

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Gospodarka leśna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa budynku drewnianego „BACÓWKA” na podwójną kancelarię dla leśnictw Wapowce i Korytniki

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-beb4aaee-2152-11ee-a60c-9ec5599dddc1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00377255

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-09-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00401415/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Przebudowa budynku drewnianego "Bacówka" na kancelarię podwójną

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00305167

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZG.270.1.7.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa budynku użytkowego o funkcji administracyjno-biurowej, wolnostojącego w całości podpiwniczonego na budynek podwójnej kancelarii leśniczych wraz z instalacjami wodociagową, kanalizacji sanitarnej, elektryczną, studnią wierconą, zbiornikiem bezodpływowym i placami utwardzonymi, dojściem i dojazdem do budynku oraz miejscami parkingowymi. Budynek parterowy, podpiwniczony, ze strychem nieużytkowym, składający się z dwóch pomieszczeń przeznaczonych na kancelarię leśnictwa, oraz pomieszczeń towarzyszących tj. dwa pomieszczenia gospodarcze, wiatrołap, poczekalnia, łazienka oraz pomieszczenie socjalne. W podpiwniczeniu pomieszczenia gospodarcze. Budynek zaprojektowano jako obiekt parterowy, podpiwniczony, z strychem nieużytkowym, kryty dwuspadowym dachem.

W budynku znajdują się :

Pomieszczenia przyziemia.

-pomieszczenia gospodarcze, korytarz i komunikacja

Pomieszczenia parteru:

-wiatrołap, poczekalnia, biuro kancelarii 1, pomieszczenie gospodarcze, biuro kancelarii 2, pomieszczenie gospodarcze, pokój socjalny, toaleta.

Dane konstrukcyjne:

- fundamenty betonowe (projektuje się posadowienie budynku na istniejących fundamentach oraz istniejących ścianach podpiwniczenia, które pozostają bez zmian.
- ściany zewnętrzne szkieletowe drewniane
- ściany wewnętrzne na stelażu drewnianym z wypełnieniem wełną mineralną
- nadproża skrzynkowe, drewniane złożone z kantówki w konstrukcji ściany
- dach dwuspadowy o nachyleniu połaci dachowej 38o
- więźba dachowa o konstrukcji drewnianej
- pokrycie dachu blachą panelową na rąbek

Budynek zostanie wyposażony w instalacje:

- zimnej wody doprowadzonej z studni wierconej
- ciepłej wody - podgrzewacz elektryczny
- ogrzewania za pomocą grzejników elektrycznych
- kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem ścieków do zbiornika nieczystości płynnych
- wentylacyjną (wentylacja grawitacyjna),
- elektryczną gniazdkową,
- elektryczną oświetleniową,
- odgromową.

Wykonawca własnym kosztem wykona ogrodzenie i oznakowanie placu budowy.

Koszt organizacji placu budowy i zaplecza budowy oraz jego likwidację po zakończeniu robót, koszty obsługi geodezyjnej, koszty dostawy mediów (energia elektryczna) na cele budowy obciążają Wykonawcę i należy je uwzględnić w kosztach ogólnych.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiar robót, które stanowią załączniki do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45431000-7 - Kładzenie płytek

45422000-1 - Roboty ciesielskie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45410000-4 - Tynkowanie

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45340000-2 - Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 898555,39 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1355784,42 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 898555,39 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): BUDOWNICTWO NOWAK Sp.K.

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: BUDOWNICTWO Igor Nowak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7922306811

7.3.4) Miejscowość: Michałówka

7.3.5) Kod pocztowy: 37-550

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Roboty ziemne oraz wykonanie profilowania i podbudowy drogi dojazdowej, miejsc postojowych - Firma Remontowo-Budowlana „PIOTROWSKI” Paweł Piotrowski

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-08-25

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 898555,39 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy