

## Załącznik nr 1. Opis przedmiotu zamówienia i warunki uczestnictwa w postępowaniu

**Przeglądy okresowe oraz gwarancyjne systemów klimatyzacji w budynkach: Sądu Okręgowego w Bydgoszczy, Sądu Rejonowego w Mogilnie, Sądu Rejonowego w Nakle, Sądu Rejonowego w Szubinie, Sądu Rejonowego w Tucholi, Sądu Rejonowego w Żninie.**

1. Utrzymania urządzeń klimatyzacyjnych w stanie technicznym zapewniającym ich sprawność i bezpieczną eksploatację.
2. Zapewnienia usług serwisu, który przystąpi do usuwania awarii w czasie nie dłuższym niż 4 godziny od momentu powiadomienia.
3. Wykonywanie bezpłatnych napraw gwarancyjnych urządzeń będących na gwarancji (pkt 9 warunków gwarancji firmy Samsung Electronics Polska sp. z o.o.)
4. W przypadku awarii systemów w pomieszczeniach technicznych (serwerownia, rozdzielnia) Wykonawca zobowiązuje się do dokonania naprawy w czasie 6 godzin lub zapewnienie sprzętu zastępczego do czasu usunięcia awarii.
5. Wykonywania czynności konserwacyjno-naprawczych zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, dokumentacją techniczno-ruchową, przy uwzględnieniu obowiązujących przepisów, norm i warunków technicznych.

Przeglądy okresowe urządzeń wyszczególnionych w załączniku nr 1 zostaną przeprowadzone dwa razy w roku (pierwszy do 30 czerwca, drugi do 31 października). Urządzenia przenośne podlegają przeglądowi okresowemu raz do roku do dnia 30 czerwca.

Wykonawca w ramach pojedynczego przeglądu wykona następujące czynności:

- czyszczenie filtrów powietrza jednostek wewnętrznych,
- odgrzybianie jednostek wewnętrznych,
- czyszczenie wymienników ciepła jednostki zewnętrznej,
- diagnostyka jednostki zewnętrznej (sprawdzenie błędów),
- testy jednostki zewnętrznej,
- mycie jednostki zewnętrznej,
- sprawdzenie drożności oraz szczelności układu odprowadzenia skroplin, jego czyszczenie,
- sprawdzenie szczelności układu zakończone protokołem (zgodne z Ustawą i rozporządzeniami ustawy o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1951))
- sprawdzenie poboru prądu sprężarek,
- sprawdzenie przewodów i izolacji pod względem uszkodzeń mechanicznych,
- wykonanie raportu dla każdego systemu Samsung DVM przy wykorzystaniu oprogramowania diagnostycznego producenta,
- sprawdzenie szczelności i ewentualne uzupełnienie czynnika chłodniczego (do ilości 1kg łącznie dla wszystkich konserwowanych urządzeń – wliczone w koszt konserwacji),
- sprawdzenie skuteczności funkcji chłodzenia i grzania (pomiar temperatury),
- aktualizacja danych i rejestracja urządzeń w systemie CRO Instytutu Chemii Przemysłowej.

Wykonawca każdorazowo po wykonanym przeglądzie podpisze protokół przeglądu.

Podpisany przez Wykonawcę oraz upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego protokół przeglądu instalacji klimatyzacji jest podstawą do wystawienia faktury za wykonane prace.

### **Uwaga!**

Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje łączne wynagrodzenie za przegląd, konserwację i utrzymanie w sprawności technicznej wszystkich klimatyzatorów wskazanych w umowie przez cały czas trwania

umowy. Oferent wskazuje w ofercie łączną cenę, która wypłacana będzie w dwóch transzach, po terminach ich wykonania.

**Układy firmy Samsung są objęte gwarancją producenta, co zgodnie z pkt 9 warunków gwarancji firmy Samsung Electronics Polska sp. z o.o. oznacza, że Wykonawca przeglądów jest zobowiązany również do wykonywania napraw gwarancyjnych.**

Wykonawca wykonujący przeglądy okresowe musi dysponować następującymi dokumentami uprawniającymi do ich wykonywania:

1. Certyfikat Fgaz- przedsiębiorstwa,
2. Samsung - Autoryzacja na montaż, serwis urządzeń DVM, RAC, CAC na rok 2024,
3. Fuji Electric - Certyfikat Autoryzowanego Punktu serwisowego na rok 2024,
4. LG - Autoryzacja na montaż, serwis RAC, CAC, Multisplit na rok 2024,
5. HAIER- Certyfikat Autoryzowanego Punktu serwisowego na rok 2024,
6. Daikin - Autoryzacja serwisowa RAC, CAC, Multisplit na rok 2024,
7. MDV - Autoryzacja na montaż, serwis RAC, CAC, Multisplit na rok 2024,
8. Fujitsu – Autoryzowany Partner Serwisowy split/multi na rok 2024,
9. Osoba wykonująca czynności serwisowe musi posiadać aktualny certyfikat f-gazowy dla personelu kategorii I

Wykonawca usług musi posiadać polisę w zakresie odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie mniejszą niż 250 000 zł.

W przypadku awarii systemu, Wykonawca jest zobowiązany podjąć czynności zmierzające do jej usunięcia w czasie nieprzekraczającym 4 godzin od momentu zgłoszenia.

W przypadku awarii systemów w pomieszczeniach technicznych (serwerownia, rozdzielnia) Wykonawca zobowiązuje się do dokonania naprawy w czasie 6 godzin lub zapewnienie sprzętu zastępczego do czasu usunięcia awarii.

Wykonawca przedstawi 3 referencje w zakresie przeglądów gwarancyjnych i konserwacji systemów klimatyzacji o łącznej wartości min. 250.000 zł netto w ciągu ostatnich 3 lat.

Zamawiający nie dopuszcza realizacji przedmiotu zamówienia przez podwykonawców.