



## CENTRUM KSZTAŁCENIA I WYCHOWANIA W OLEŚNICY

56-400 Oleśnica, ul. Zamkowa 4  
tel. 71 707 04 92, fax 71 723 73 42  
e-mail: [kkiw-olesnica@ohp.pl](mailto:kkiw-olesnica@ohp.pl)  
[www.ohp.pl](http://www.ohp.pl)

CKiW.DZP.271.14.2023

Oleśnica, 20 października 2023 r.

### Zaproszenie do składania ofert

**Centrum Kształcenia i Wychowania OHP w Oleśnicy zaprasza do składania ofert na usługę pełnienia nadzoru inwestorskiego nad remontem budynku warsztatów szkoleniowych Centrum Kształcenia i Wychowania OHP w Oleśnicy – etap II.**

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na nadzorze procesu remontu budynku warsztatów szkoleniowych, znajdującego się w zarządzie Centrum Kształcenia i Wychowania OHP w Oleśnicy.
2. Zakres usługi obejmuje:
  - a) weryfikację dokumentacji projektowo-kosztorysowej,
  - b) reprezentowanie interesów Zamawiającego na budowie w zakresie spraw technicznych i ekonomicznych w ramach dokumentacji projektowej, prawa budowlanego oraz umowy o wykonanie robót budowlanych;
  - c) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;
  - d) odbiór robót budowlanych i kontrola wykonanych robót, uczestnictwo w próbach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń technicznych;
  - e) udział w komisji przekazania Wykonawcy placu budowy – remontu;
  - f) udzielenia na żądanie Zleceniodawcy informacji o stanie realizacji robót;
  - g) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad;
  - h) weryfikacja kosztorysu na roboty mogące wystąpić poza zakresem umowy z Wykonawcą, po sporządzeniu ewentualnych protokołów konieczności;
  - i) kompletowanie dokumentów związanych z odbiorem końcowym;
  - j) potwierdzanie gotowości do odbioru robót;
  - k) uczestnictwo w czynnościach odbioru robót i przekazania ich do użytku
3. Wymagana jest obecność 1 w tygodniu oraz na każde wezwanie Zamawiającego i Wykonawcy robót objętych nadzorem w sprawach wymagających niezwłocznego zajęcia stanowiska, zakończenia pewnego etapu prac lub odbioru przez nadzór inwestorski oraz po zakończeniu .





## CENTRUM KSZTAŁCENIA I WYCHOWANIA W OLEŚNICY

56-400 Oleśnica, ul. Zamkowa 4  
tel. 71 707 04 92, fax 71 723 73 42  
e-mail: [kiw-olesnica@ohp.pl](mailto:kiw-olesnica@ohp.pl)  
[www.ohp.pl](http://www.ohp.pl)

4. Osoba pełniąca obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego musi posiadać uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania robót budowlanych bez ograniczeń o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, o których mowa w art. 15a ust. 20 – Prawo Budowlane.
5. Termin wykonania zamówienia: w okresie wykonywania inwestycji będącej przedmiotem nadzoru inwestorskiego oraz usunięcia usterek, włącznie z udziałem w odbiorze pousterkowym i gwarancyjnym. Planowany termin zakończenia robót budowlanych do 22 grudnia 2023 r.
6. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia. Zamawiający wymaga, aby składane oferty dotyczyły całości zamówienia.
7. Miejsce wykonywania usługi: ul. Wałowa 10, 56-400 Oleśnica.
8. Remont obejmuje branżę budowlaną, elektryczną oraz sanitarną. Wykonawca pełniący usługę nadzoru musi posiadać odpowiednie kwalifikacje w każdej z wymienionych branż lub dysponować osobą/osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje. Wykonawca, po otrzymaniu zawiadomienia o wyborze jego oferty, dostarczy Zamawiającemu pozostałe dane niezbędne do podpisania umowy, kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem dokumentów potwierdzających posiadanie kwalifikacji osób skierowanych do realizacji zamówienia.
9. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Do oferty należy dołączyć wykaz osób, które będą skierowane do realizacji zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty, unieważnienia postępowania bez wyboru którejkolwiek z ofert bądź unieważnienia bez podania przyczyny. Wykonawcom nie przysługują z tego tytułu wobec Zamawiającego jakiegokolwiek roszczenia.
11. Ofertę należy złożyć elektronicznie poprzez platformę zakupową, na której prowadzone jest postępowanie - <https://platformazakupowa.pl/transakcja/835856>

