

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA 1

STADIUM PROJEKTU:

Projekt zagospodarowania terenu (PZT)

INWESTYCJA:

Rewitalizacja infrastruktury kompleksu treningowego oraz terenu przyległego

ADRES:

ul. Piłsudskiego 14

86-300 Grudziądz

dz. nr 34/4, obręb nr 0058 Grudziądz

dz. nr 34/5, obręb nr 0058 Grudziądz

dz. nr 34/6, obręb nr 0058 Grudziądz

dz. nr 1/9, obręb nr 0059 Grudziądz

**identyfikatory. dz. ew.: 046201_1.0058.34/4, 046201_1.0058.34/5, 046201_1.0058.34/6
046201_1.0059.1/9**

jednostka ewidencyjna: 046201_1 (Grudziądz)

INWESTOR:

Olimpia Grudziądz S.A.

ul. Piłsudskiego 14

86-300 Grudziądz

KATEGORIA OBIEKTU: VIII

<p>Projektant mgr inż. Michał Sowiński upr. bud. KUP/0006/PBKb/21</p>	<p>Podpis:</p>
--	----------------

Spis treści

I. Część ogólna

1	Kopia uprawnień budowlanych oraz kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby	4
2	Oświadczenie projektanta.....	7
3	Informacja do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	8
3.1	Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.....	9
3.2	Wykaz istniejących obiektów budowlanych	10
3.3	Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi	10
3.4	Przewidywane zagrożenia	11
3.5	Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do pracy.....	11
3.6	Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu związanym z wykonywaniem robót.....	12
	Środki organizacyjne:	12
	Środki techniczne:.....	12

II. Część opisowa

1	Nazwa i adres obiektu	14
2	Inwestor	14
3	Struktura własnościowa.....	14
4	Jednostka projektowa.....	14
5	Lokalizacja inwestycji	14
6	Podstawa projektowania.....	15
7	Przedmiot inwestycji.....	15
8	Opis istniejącego stanu formalno – prawnego nieruchomości	18
9	Informacja o miejscowym planie zagospodarowania terenu	18
10	Charakterystyka ekologiczna	18
11	Wymogi ochrony konserwatorskiej i archeologicznej.....	18
12	Ochrona p. poż.....	18
13	Wymogi dotyczące przyszłego użytkownika	18
14	Program użytkowy.....	18
15	Istniejące i przewidywane zagrożenie dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników	19
16	Zagospodarowanie terenu	19
16.1	Istniejący stan zagospodarowania terenu	19
16.2	Projektowany stan zagospodarowania terenu	19
16.3	Sposób odprowadzenia wód deszczowych	19
16.4	Układ komunikacyjny.....	19
16.5	Dostęp do drogi publicznej	19
17	Wpływ eksploatacji górniczej	19
18	Zestawienie powierzchni	20
19	Projekt zagospodarowania terenu.....	20
20	Uwagi dotyczące dopuszczalnych zmian	26
21	Warunki BHP przy robotach budowlanych	26
22	Analiza obszaru oddziaływania obiektu budowlanego	27
23	Uwagi końcowe	28

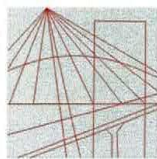
III. Część rysunkowa

Spis rysunków

PZT	Plan zagospodarowania terenu	1:500
1	Fundament piłkochwytu	1:25
2	Konstrukcja piłkochwytu	1:25

I. CZĘŚĆ OGÓLNA

1 Kopia uprawnień budowlanych oraz kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054/162/20

Bydgoszcz, dnia 24 marca 2021 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1117, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, ust 2 i ust 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1, art. 15a ust. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pan Michał Dawid Sowiński

magister inżynier o kierunku budownictwo
ur. dnia 02 października 1991 r. w Grudziądzu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0006/PBKb/21

**do projektowania
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
bez ograniczeń**

Uprawnienia budowlane, nadane niniejszą decyzją, na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 4, art. 15a ust. 1 i ust. 4 ustawy Prawo budowlane, upoważniają w specjalności **konstrukcyjno - budowlanej** do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
 - projektowania konstrukcji obiektu,
 - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
- bez ograniczeń.**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 256, z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 256, z późn. zm.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Justyna Sobczak-Piąstka

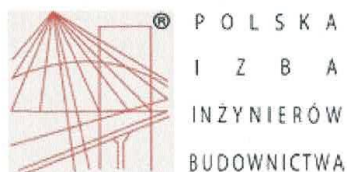
inż. Wojciech Klatecki

inż. Paweł Gonczerzewicz



Otrzymują:

1. Pan Michał Dawid Sowiński
ul. Kustronia 6B/36
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
KUP-VQE-PXP-2YJ *

Pan Michał Sowiński o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0017/18
adres zamieszkania ul. Gen. Kustronia 6b/36, 86-300 Grudziądz
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-20 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



2 Oświadczenie projektanta

Oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 tej ustawy,

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

***Olimpia Grudziądz S.A.
ul. Piłsudskiego 14
86-300 Grudziądz***

dotyczący:

Rewitalizacji infrastruktury kompleksu treningowego oraz terenu przyległego

*ul. Piłsudskiego 14, dz. nr 34/4, obręb nr 0058 Grudziądz
dz. nr 34/5, obręb nr 0058 Grudziądz
dz. nr 34/6, obręb nr 0058 Grudziądz
dz. nr 1/9, obręb nr 0059 Grudziądz*

sporządziłem/-am zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy/-a odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

<p>Projektant mgr inż. Michał Sowiński upr. bud. KUP/0006/PBKb/21</p>	
--	--

Grudziądz, 04.10.2023 r.

* Niepotrzebne skreślić

3 Informacja do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

INFORMACJA DO OPRACOWANIA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

INWESTYCJA	Rewitalizacja infrastruktury kompleksu treningowego oraz terenu przyległego Klubu Sportowego Olimpia Grudziądz
ADRES OBIEKTU	ul. Piłsudskiego 14, 86-300 Grudziądz dz. nr 34/4, obręb nr 0058 Grudziądz dz. nr 34/5, obręb nr 0058 Grudziądz dz. nr 34/6, obręb nr 0058 Grudziądz dz. nr 1/9, obręb nr 0059 Grudziądz
INWESTOR	Olimpia Grudziądz S.A. ul. Piłsudskiego 14 86-300 Grudziądz

OPRACOWANIE		
Specjalność	PROJEKTANT	PODPIS
Konstrukcyjno - Budowlana	Projektant mgr inż. Michał Sowiński upr. bud. KUP/0006/PBKb/21	

3.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest rewitalizacja infrastruktury kompleksu treningowego oraz terenu przyległego Klubu Sportowego Olimpia Grudziądz zlokalizowanego w miejscowości Grudziądz przy ul. Piłsudskiego 14 wraz z robotami towarzyszącymi, niezbędnymi do realizacji zadania.

Kolejność realizacji robót dla branży budowlanej:

- zabezpieczenie miejsca prowadzonych robót wraz z oznakowaniem placu budowy,
- wygrodzenie stref niebezpiecznych (z uwagi na planowane prace rozbiórkowe, ziemne i montażowe należy wyłączyć boisko z funkcji treningowej do momentu zakończenia robót),
- wykonanie prac geodezyjnych związanych z wytyczeniem lokalizacji boiska,
- demontaż istniejących piłkochwyłów oraz bramek,
- demontaż trybun systemowych od strony kortów tenisowych wraz z ich renowacją i przeniesieniem we wskazany przez Inwestora obszar przedmiotowego boiska – miejsca dla zawodników rezerwowych docelowo na pierwszym stopniu istniejących trybun po przeciwległej stronie od dotychczasowej lokalizacji,
- demontaż obrzeży (krawężników) betonowych – materiał z demontażu do zeskładowania i uzgodnienia z Inwestorem możliwości jego ponownego wykorzystania w innym miejscu,
- demontaż ogrodzenia panelowego, systemowego o wys. 4,0 m oraz obrzeży od strony kortów tenisowych,
- rozbiórka kostki brukowej i obrzeży z ciągu komunikacyjnego przy trybunach boiska wraz z niwelacją i uporządkowaniem terenu po pracach demontażowych,
- zeskładowanie materiału z rozbiórki w wyznaczonym przez Inwestora miejscu,
- rozbiórka stopni trybun boiska w dolnych partiach ciągu komunikacyjnego,
- uzupełnienie i miejscowa naprawa pozostałych stopni z kostki brukowej,
- wykonanie robót ziemnych, w tym prac niwelacyjnych, nowej podbudowy w miejscach powiększenia obrysu boiska wzdłuż bocznych oraz końcowych linii, wyprofilowanie powierzchni terenu,
- umocnienie (regulacja) skarpy na odcinkach poza istniejącą trybuną – zaleca się wykorzystanie elementów prefabrykowanych wraz z wykonaniem bezpiecznego, zapewniającego odpowiednie odprowadzenie wody opadowej nachylenia – do ustalenia z Inwestorem na etapie realizacji,
- montaż ogrodzenia panelowego 2D 6/5/6 mm w kolorze zielonym wzdłuż istniejącej trybuny boiska oraz w linii przedłużenia tej trybuny wraz z rektyfikacją i dostosowaniem wysokości na danym odcinku (projektowana wysokość ogrodzenia min. 1,20 m),
- wykonanie prac związanych z wykonaniem nowej nawierzchni syntetycznej po uprzednim demontażu istniejącej nawierzchni obejmującego odseparowanie granulatu i piasku kwarcowego oraz zrolowanie istniejącej trawy syntetycznej w szerokości ca. 4,0 m i długości max. 10 m – umożliwiającą bezpieczny transport,
- utwardzenie terenu przyległego do terenu boiska (od strony ul. Czarna Droga) wraz z ułożeniem fragmentu zdemontowanej nawierzchni (trawy syntetycznej i odzyskanego granulatu),

-
- montaż zdemontowanego uprzednio ogrodzenia panelowego przy kortach tenisowych w układzie: do wysokości 2,0 m istniejące panele ogrodzeniowe, od wysokości 2,0 m ÷ 4,0 m nowa siatka polipropylenowa o wymiarach oczka 100x100x4 mm w kolorze zielonym,
 - montaż piłkochwyłów z demontażu oraz nowych bramek w ilości 2 szt.,
 - wykonanie prac związanych z zagospodarowaniem terenu,
 - pozostałe, niezbędne roboty wykończeniowe,
 - prace porządkowe na terenie nieruchomości oraz w jej obrębie.

Kolejność realizacji robót dla branży sanitarnej:

Brak robót branży sanitarnej (obiekt wyposażony w kompletną infrastrukturę techniczną).

Podczas wykonywania prac związanych z demontażem i rozbiórką istniejących elementów zagospodarowania terenu należy dokładnie zapoznać się z przebiegiem infrastruktury podziemnej, celem uniknięcia uszkodzeń i awarii.

Kolejność realizacji robót dla branży elektrycznej:

Brak robót branży sanitarnej (obiekt wyposażony w kompletną infrastrukturę techniczną).

Podczas wykonywania prac związanych z demontażem i rozbiórką istniejących elementów zagospodarowania terenu należy dokładnie zapoznać się z przebiegiem infrastruktury podziemnej, celem uniknięcia uszkodzeń i awarii.

3.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Zakres prac realizowany będzie na terenie działek nr 34/4, 34/5, 34/6 obręb 0058 oraz 1/9 obręb 0059 przy ul. Piłsudskiego 14 w Grudziądzu, wchodzących w skład kompleksu Klubu Sportowego Olimpia Grudziądz. Na przedmiotowym obszarze zlokalizowane są między innymi: boisko główne wraz z trybunami oraz bieżnią, boiska treningowe, obiekty stanowiące zaplecze treningowe, niezbędna do korzystania z obiektu zgodnie z przeznaczeniem infrastruktura.

3.3 Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na terenie działki nie występują dodatkowe elementy mogące powodować powstawanie zagrożenia bezpieczeństwa. Zagrożenia związane z elementami zagospodarowania terenu mogą wystąpić w trakcie robót budowlanych, podczas montażu urządzeń zewnętrznych, wynikać z przyjętej organizacji placu budowy, szczególnie w rejonie wjazdów i wejść, a także w obszarze przedmiotowego boiska.

3.4 Przewidywane zagrożenia

Lp.	Rodzaj zagrożenia	Skala zagrożenia	Miejsce zagrożenia	Czas występowania zagrożenia
1.	Wypadki komunikacyjne	częste	drogi komunikacyjne	czas dojazdu, czas pracy, czas powrotu
2.	Obrażenia na skutek uderzeń, przygniecenia	częste	teren robót	czas wykonywania pracy, montaż elementów
3.	Spadające przedmioty	częste	teren robót	czas wykonywania prac montażowych
4.	Obrażenia ciała na skutek kontaktu z ostrymi przedmiotami	sporadyczne	teren robót	czas wykonywania pracy
5.	Upadki	sporadyczne	teren robót	czas wykonywania pracy
6.	Hałas	sporadyczne	teren robót	czas wykonywania pracy
7.	Przemoknięcie	częste	teren robót	czas wykonywania pracy
8.	Osoby niepowołane w miejscu pracy	częste	teren robót	czas wykonywania pracy

3.5 Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do pracy

Przed przystąpieniem do wykonywania robót, Wykonawca powinien zapoznać się z niniejszą dokumentacją. Przed przystąpieniem do wykonywania prac budowlanych, należy wykonać szkolenie stanowiskowe pracowników polegające na omówieniu zakresu prac oraz wynikających z nich zagrożeń. Wszystkie przeprowadzane instruktaże i szkolenia powinny być udokumentowane na piśmie przez prowadzącego szkolenie i potwierdzone podpisem osoby szkolonej. Podczas wykonywania całego zamierzenia budowlanego powinny być przeprowadzone:

- instruktaż ogólny przed przystąpieniem do robót budowlanych na placu budowy,
- instruktaż stanowiskowy przed przystąpieniem do robót stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Zweryfikować należy również sprawność narzędzi i urządzeń, które wykorzystywane będą w trakcie robót, a także działanie ich systemów zabezpieczających (np. bezpieczników przeciwporażeniowych).

Do prac wykonywanych urządzeniami mechanicznymi należy zatrudnić osoby z odpowiednimi kwalifikacjami. Wyznaczyć bezpośredni nadzór nad pracami niebezpiecznymi.

Instruktaż pracowników winien obejmować w szczególności:

- imienny podział pracy,
- kolejność wykonywania robót,
- wymagania pracowników przy poszczególnych czynnościach,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia,
- konieczność stosowania środków ochrony indywidualnej.
-

Cały sprzęt mechaniczny wykorzystywany do wykonywania robót powinien być eksploatowany i obsługiwany zgodnie z instrukcją producenta. Ponadto powinien być utrzymywany w stanie zapewniającym jego sprawność, być obsługiwany przez przeszkolony personel, a także być stosowany wyłącznie do prac,

do jakich został przeznaczony. W przypadku, kiedy podczas pracy urządzenia nastąpi jakiegokolwiek jego uszkodzenie, należy bezzwłocznie je unieruchomić i odłączyć od zasilania w energię elektryczną. Zabrania się dokonywania jakichkolwiek napraw podczas pracy urządzenia. Maszyny i inne urządzenia techniczne, w tym narzędzia ręczne o napędzie elektrycznym, przed rozpoczęciem pracy i przy zmianie obsługi powinny być sprawdzone pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego sposobu ich użytkowania. Operatorzy sprzętu mechanicznego o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Roboty montażowe elementów prefabrykowanych, mogą być wykonywane na podstawie projektu montażowego i planu BIOZ przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i urządzeń technicznych.

Szczegółowe informacje dotyczące sporządzenia planu BIOZ oraz samego bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania robót budowlanych podaje Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. Dz. U. nr 120, poz. 1126 z 2003 r. oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. Dz. U. nr 47, poz. 401 z 2003 r.

3.6 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu związanym z wykonywaniem robót

Środki organizacyjne:

- wykonywanie poszczególnych zadań przez wyspecjalizowane firmy budowlane,
- prowadzenie poszczególnych robót przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe bez przeciwwskazań medycznych co do zakresu wykonywanych prac,
- dokonywanie właściwych odbiorów poszczególnych etapów budowy.

Środki techniczne:

- odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie stref niebezpiecznych na placu budowy,
- wyposażenie placu budowy w sprzęt p. poż. oraz środki ochrony osobistej i apteczki pierwszej pomocy,
- odpowiednie oznakowanie dróg ewakuacyjnych oraz pożarowych,
- zachowanie porządku na placu budowy,
- wygrodzenie miejsc pracy, tablice ostrzegawcze.

ZAGROŻENIA DODATKOWE:

Ze względu na fakt, iż prace budowlane prowadzone będą w sąsiedztwie terenów ogólnodostępnych, należy wykonywać je w sposób niezagrażający bezpieczeństwu osób postronnych, które mogą znaleźć się w bezpośrednim sąsiedztwie robót. Jeżeli nie będzie to niezbędne, prace należy prowadzić w sposób niezakłócający użytkownikom możliwości korzystania z obiektów sportowych i rekreacyjnych znajdujących się w bliskim sąsiedztwie. Należy wyznaczyć miejsce gromadzenia materiałów budowlanych oraz składowania elementów z demontażu.

Data opracowania: 04.10.2023 r.

II. CZĘŚĆ OPISOWA

1 Nazwa i adres obiektu

Istniejące piłkarskie boisko treningowe Klubu Sportowego Olimpia Grudziądz położone przy ulicy Piłsudskiego 14 w miejscowości Grudziądz, działka 34/4, 34/5, 34/6 obręb ewidencyjny 0058 Grudziądz i działka 1/9, obręb ewidencyjny 0059 Grudziądz, gmina: Grudziądz, powiat: Grudziądz, województwo: kujawsko-pomorskie.

2 Inwestor

Olimpia Grudziądz S.A.
Piłsudskiego 14,
86-300 Grudziądz.

3 Struktura własnościowa

Właścicielem działki inwestycyjnej nr 34/4, 34/5, 34/6 obręb 0058 i 1/9 obręb 0059, gdzie zaplanowano inwestycję jest Urząd Miasta w Grudziądzu, ul. Ratuszowa 1, 86-300 Grudziądz. Urząd Miasta w Grudziądzu ma pełne prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Inwestorem zadania jest Olimpia Grudziądz S.A. z siedzibą w Grudziądzu przy ul. Piłsudskiego 14.

4 Jednostka projektowa

MS ECO DEVELOPMENT Michał Sowiński
ul. Gen. Józefa Kustronia 6B/36
86-300 Grudziądz.

5 Lokalizacja inwestycji

ul. Piłsudskiego 14, 86-300 Grudziądz, działka nr 34/4, 34/5, 34/6 obręb nr 0058 Grudziądz i działka nr 1/9, obręb nr 0059 Grudziądz



Rys.1. Lokalizacja nieruchomości – ul. Piłsudskiego 14, 86-300 Grudziądz
(dz. nr 34/4, 34/5 obręb 0058 i dz. nr 1/9 obręb 0059 Grudziądz).

6 Podstawa projektowania

Projekt wykonano w oparciu o:

- Umowa z Inwestorem na wykonanie prac projektowych.
- Wytyczne branżowe.
- Wytyczne Inwestora.
- Obowiązujące normy i przepisy prawa budowlanego.
- Wizję lokalną.
- Kopię mapy zasadniczej.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (*tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.*).
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 12 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (*tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 1679 z późn. zm.*).
- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (*Dz.U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.*).
- Normy i normatywy w projektowaniu.

7 Przedmiot inwestycji

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt rewitalizacji infrastruktury kompleksu treningowego oraz terenu przyległego Klubu Sportowego Olimpia Grudziądz

Przedmiotowy zakres opracowania dotyczy robót, w skład których wchodzi wykonanie:

- 1) Zabezpieczenie miejsca prowadzonych robót wraz z oznakowaniem placu budowy.**
 - Odpowiednie oznakowanie miejsca prowadzonych robót: tablice ostrzegawcze, informacyjne.
- 2) Wygrodzenie stref niebezpiecznych (z uwagi na planowane prace rozbiórkowe, ziemne i montażowe należy wyłączyć boisko z funkcji treningowej do momentu zakończenia robót).**
 - Wykonanie tymczasowego ogrodzenia systemowego w miejscu prowadzonych prac.
 - Wyłączenie boiska z użytkowania na czas realizacji zadania inwestycyjnego.
- 3) Wykonanie prac geodezyjnych związanych z wytyczeniem lokalizacji boiska.**
 - Tyczenie płyty boiska oraz elementów wyposażenia.
 - Naniesienie nowej lokalizacji przesuwanych elementów.
- 4) Demontaż istniejących piłkochwyłów oraz bramek.**
 - Demontaż siatki polipropylenowej oraz olinowania stalowego.
 - Wyjęcie 13 sztuk słupów z zabetonowanych tulei (od strony ul. Czarnej Drogi).
 - Demontaż 2 sztuk bramek wraz z ich zeskładowaniem w wyznaczonym przez Inwestora miejscu.

-
- 5) Demontaż trybun systemowych od strony kortów tenisowych wraz z ich renowacją i przeniesieniem we wskazany przez Inwestora obszar przedmiotowego boiska – miejsca dla zawodników rezerwowych docelowo na pierwszym stopniu istniejących trybun po przeciwległej stronie od dotychczasowej lokalizacji.**
- Konieczność miejscowych napraw i renowacji istniejących trybun po demontażu.
 - Montaż we wskazanym miejscu – pierwszy stopień istniejących trybun.
- 6) Demontaż obrzeży (krawężników) betonowych – materiał z demontażu do zeskładowania i uzgodnienia z Inwestorem możliwości jego ponownego wykorzystania w innym miejscu.**
- Rozbiórka krawężników za bramkami, celem zapewnienia odpowiedniej długości pasa wybiegowego zgodnie z obowiązującymi wymaganiami normowymi.
- 7) Demontaż ogrodzenia panelowego, systemowego o wys. 4,0 m oraz obrzeży od strony kortów tenisowych.**
- Rozebranie istniejącego ogrodzenia.
 - Podniesienie terenu poszerzanego obszaru do wymaganej wysokości wraz z prawidłowym przygotowaniem podłoża – zagęszczenie warstw materiałowych.
- 8) Rozbiórka kostki brukowej i obrzeży z ciągu komunikacyjnego przy trybunach boiska wraz z niwelacją i uporządkowaniem terenu po pracach demontażowych.**
- Rozbiórka istniejących obrzeży oraz kostki betonowej, celem poszerzenia zakresu powierzchni boiska treningowego do gry w piłkę nożną.
- 9) Zeskładowanie materiału z rozbiórki w wyznaczonym przez Inwestora miejscu.**
- Wszystkie materiały z demontażu wymagają odpowiedniego zeskładowania, zabezpieczenia oraz ustalenia z Inwestorem ich zagospodarowania.
- 10) Rozbiórka stopni trybun boiska w dolnych partiach ciągu komunikacyjnego.**
- Konieczność demontażu stopni zlokalizowanych na rozbieranej kostce brukowej ciągu komunikacyjnego z uwagi na konieczność poszerzenia powierzchni boiska.
 - Rozbiórka stopni od strony ul. Czarna Droga z uwagi na konieczność umocnienia skarpy.
- 11) Uzupelnienie i miejscowa naprawa pozostałych stopni z kostki brukowej.**
- Miejscowa naprawa istniejących, niepodlegających rozbiórce stopni terenowych z materiałów pochodzących z demontażu – do ustalenia z Inwestorem na etapie realizacji zadania inwestycyjnego.
- 12) Wykonanie robót ziemnych, w tym prac niwelacyjnych, nowej podbudowy w miejscach powiększenia obrysu boiska wzdłuż bocznych oraz końcowych linii, wyprofilowanie powierzchni terenu.**
- Konieczność wykonania prac w celu uzyskania stref wybiegowych zgodnych z normami bezpieczeństwa (za liniami końcowymi 5,0 m oraz liniami bocznymi 3,0 m).
 - Niwelacja terenu od strony ul. Czarna Droga wraz z utwardzeniem mieszanką kruszywa 0÷31,5 mm (grubość warstwy min. 15 cm) i zagęszczeniem mechanicznym, celem uzyskania dodatkowego

placu treningowego, który w trakcie rozgrywanych meczów będzie służył jako miejsce prowadzenia rozgrzewki zawodników rezerwowych.

13) Umocnienie (regulacja) skarpy na odcinkach poza istniejącą trybuną – zaleca się wykorzystanie elementów prefabrykowanych wraz z wykonaniem bezpiecznego, zapewniającego odpowiednie odprowadzenie wody opadowej nachylenia – do ustalenia z Inwestorem na etapie realizacji.

- Instalacja prefabrykatów betonowych typu L 350x350x100 w celu regulacji skarpy na odcinkach poza istniejącą trybuną (elementy do uzgodnienia z Inwestorem na etapie realizacji).

14) Montaż ogrodzenia panelowego 2D 6/5/6 mm w kolorze zielonym wzdłuż istniejącej trybuny boiska oraz w linii przedłużenia tej trybuny wraz z rektyfikacją i dostosowaniem wysokości na danym odcinku (projektowana wysokość ogrodzenia min. 1,20 m).

15) Wykonanie prac związanych z wykonaniem nowej nawierzchni syntetycznej po uprzednim demontażu istniejącej nawierzchni obejmującego odseparowanie granulatu i piasku kwarcowego oraz zrolowanie istniejącej trawy syntetycznej w szerokości ca. 4,0 m i długości max. 10 m – umożliwiającą bezpieczny transport.

- Ułożenie nowej nawierzchni na polu gry + 1 m poza obrysem boiska (do ustalenia z Inwestorem).
- Zasyp boiska piaskiem kwarcowym oraz granulatem zgodnie z wymaganiami.
- Ułożenie pasów wybiegowych z trawy syntetycznej pochodzącej z demontażu.

16) Utwardzenie terenu przyległego do terenu boiska (od strony ul. Czarna Droga) wraz z ułożeniem fragmentu zdemontowanej nawierzchni (trawy syntetycznej i odzyskanego granulatu).

- Ponowne ułożenie wraz z klejeniem bryt zdemontowanej z płyty głównej nawierzchni syntetycznej oraz zasypanie odzyskanym granulatem (po uprzednim przygotowaniu podbudowy).

17) Montaż zdemontowanego uprzednio ogrodzenia panelowego przy kortach tenisowych w układzie: do wysokości 2,0 m istniejące panele ogrodzeniowe, od wysokości 2,0 m ÷ 4,0 m nowa siatka polipropylenowa o wymiarach oczka 100x100x4 mm w kolorze zielonym.

- Osadzenie nowych tulei do słupów ogrodzenia.
- Montaż obrzeży w linii zainstalowanych ponownie słupów – obrzeże 8x30x100, kolor szary.
- Ponowny montaż wybranych, nieuszkodzonych paneli systemowych do wysokości 2,0 m.
- Montaż siatki polipropylenowej w kolorze zielonym na wysokości od 2,0 do 4,0 m (wymiarzy oczka 100x100x4 mm).

18) Montaż piłkochwyłów z demontażu oraz nowych bramek w ilości 2 szt.

- Betonowanie nowych tulei wzdłuż ogrodzenia stadionu (przy ul. Czarna Droga).
- Ponowne osadzenie słupów z demontażu w tulejach.
- Ponowny montaż olinowania stalowego.
- Ponowny montaż siatki polipropylenowej z demontażu.
- Zakup, dostawa i montaż 2 sztuk nowych bramek – do akceptacji przez Inwestora na etapie zamawiania.

19) Wykonanie prac związanych z zagospodarowaniem terenu.

20) Pozostałe, niezbędne roboty wykończeniowe.

21) Prace porządkowe na terenie nieruchomości oraz w jej obrębie.

UWAGA: Realizacja poszczególnych zakresów prac może zostać podzielona na niezależne etapy wykonywane w różnym czasie. Podział prac na etapy uwzględniać musi możliwość właściwej technologicznie realizacji inwestycji, a także możliwość bezpiecznego i prawidłowego korzystania z wykonanych zakresów prac.

8 Opis istniejącego stanu formalno – prawnego nieruchomości

Działka nr 34/4, 34/5, 34/6 obręb 0058 i działka nr 1/9 obręb 0059 Grudziądz, położona jest przy ulicy Piłsudskiego 14 w Grudziądz. Urząd Miasta w Grudziądz posiada pełne prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

9 Informacja o miejscowym planie zagospodarowania terenu

Teren, na którym usytuowane jest boisko sportowe nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania terenu.

10 Charakterystyka ekologiczna

Projektowana inwestycja nie wpłynie znacząco na środowisko przyrodnicze. Boisko sportowe posiada kompleksowe zaopatrzenie w infrastrukturę techniczną pozwalającą na jego prawidłowe funkcjonowanie – niewykazujące większego konfliktu ze środowiskiem przyrodniczym.

11 Wymogi ochrony konserwatorskiej i archeologicznej

Nie dotyczy.

12 Ochrona p. poż.

Dokumentacja projektowa nie wymaga uzgodnienia pod względem sanitarnym, BHP i p. poż.

13 Wymogi dotyczące przyszłego użytkownika

Przedmiotowy teren inwestycyjny należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należyłym stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej.

14 Program użytkowy

Funkcja – boisko sportowe, zakwalifikowane do kategorii obiektów budowlanych: **VIII**.

Zgodnie z Polską Klasyfikacją Obiektów Budowlanych (PKOB) – dział 24, symbol 2411 – boiska i budowle sportowe.

15 Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Projektowana inwestycja ze związanymi z nią urządzeniami budowlanymi jest zaprojektowana zgodnie z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.

16 Zagospodarowanie terenu

16.1 Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren przeznaczony pod inwestycję jest obecnie użytkowany jako treningowe boisko piłkarskie, pokryte nawierzchnią syntetyczną, bez ubytków w nawierzchni. Teren płaski. Brak widocznych miejsc lokalnego zapadania istniejącej nawierzchni oraz skupisk wodnych. Teren jest w części ogrodzony i posiada dogodną lokalizację, umożliwiającą bezpośredni dostęp osobom niepełnosprawnym.

16.2 Projektowany stan zagospodarowania terenu

Projektowana rewitalizacja infrastruktury kompleksu treningowego oraz terenu przyległego ma na celu przystosowanie boiska treningowego (o nawierzchni syntetycznej) do obecnie obowiązujących wymagań normowych, a także z uwagi na konieczność poprawy bezpieczeństwa użytkownika. Przeznaczenie terenu bez zmian – treningowe boisko piłkarskie.

16.3 Sposób odprowadzania wód deszczowych

Wody deszczowe odprowadzane są obecnie poprzez wchłanianie wód przez istniejącą instalację drenażową do rowu tarpnieńskiego. Projektowane prace budowlane nie wpływają na sposób odprowadzenia wód opadowych. Zastosowane w projekcie nawierzchnie należy wykonać w sposób umożliwiający odprowadzenie wód deszczowych poprzez wchłanianie ich przez podłoże do drenów.

16.4 Układ komunikacyjny

Na terenie działki objętej opracowaniem nie przewiduje się ingerencji w istniejące rozwiązania komunikacyjne.

16.5 Dostęp do drogi publicznej

Nieruchomość kompleksu sportowego posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

17 Wpływ eksploatacji górniczej

Na terenie inwestycji nie występuje zjawisko szkód górniczych. Teren inwestycji nie jest objęty wpływem eksploatacji górniczej oraz nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

18 Zestawienie powierzchni

Powierzchnia terenu (działka 34/4, obręb 0058 Grudziądz).....	23 255,00 m ²
Powierzchnia terenu (działka 34/5, obręb 0058 Grudziądz).....	249,00 m ²
Powierzchnia terenu (działka 34/6, obręb 0058 Grudziądz).....	2 911,00 m ²
Powierzchnia terenu (działka 1/9, obręb 0059 Grudziądz).....	27 921,00 m ²
Powierzchnia boiska – płyta główna	6 324,00 m²
Pasy wybiegowe	1 200,00 m²
Łącznie	7 524,00 m²

19 Projekt zagospodarowania terenu

Projektowany zakres prac związanych z rewitalizacją infrastruktury kompleksu treningowego oraz terenu przyległego, w tym boiska piłkarskiego nie zmienia w sposób istotny jego podstawowych założeń użytkowych. Projektuje się boisko z trawą syntetyczną o wymiarach pola gry 100 x 60 m, w tym dwa boiska pomocnicze (po szerokości boiska) o wymiarach 60 x 40 m. Wokół boiska wyznaczono strefę bezpieczeństwa o wielkości 3,0 m wzdłuż dłuższych boków i 5,0 m wzdłuż krótszych boków. Projektuje się zmianę lokalizacji piłkochwyłów z siatki polipropylenowej o wysokości 4,0 m.

Nawierzchnia boiska piłki nożnej – trawa syntetyczna

Zaprojektowano boisko do piłki nożnej z systemem nawierzchni syntetycznej, w skład którego wchodzi:

Sztuczna trawa - powinna mieć wklejone linie boiska do piłki nożnej i posiadać następujące parametry:

1. Skład włókna: polietylen (PE): 100 %.
2. Rodzaj i przekrój włókien: włókno monofilowe z wtopionym rdzeniem wzmacniającym, zapewniającym sztywność włókna.
3. Wysokość włókien: 60 mm.
4. Grubość włókna monofilowego – min. 400 µm.
5. Ciężar włókna (Dtex): min. 16 000/m².
6. Ilość pęczków na m² – min. 14 500.
7. Ilość włókien na m² – min. 174 000.
8. Wyrwanie pęczka przed starzeniem: min. 85N.
9. Łączenie klejone przed starzeniem: min. 165/100 mm.
10. Waga pojedynczego włókna: min. 3 000 g/m².
11. Ciężar całkowity nawierzchni na m² – min. 4 100 g.
12. Podkład trawy: poliuretanowy, nie dopuszcza się podkładu lateksowego.
13. Przepuszczalność wody dla całego systemu (sztuczna trawa, piasek, granulat gumowy): min. 1600 mm/h.
14. Kolor – dwa odcienie zielonego w jednym pęczku.

Wypełnienie systemu nawierzchni syntetycznej z piasku kwarcowego oraz granulatu gumowego EPDM z recyklingu w kolorze czarnym w ilościach zgodnych z raportem z badań specjalistycznego, akredytowanego przez FIFA laboratorium (np. Labosport, Sports Labs lub ISA-Sport) potwierdzającym zgodność parametrów z FIFA Quality Concept for Football Turf, test method 2015 (dostępny na www.FIFA.com).

UWAGA:

Zamawiający wymaga, aby wszystkie ww. parametry były potwierdzone przez niezależne laboratorium akredytowane przez FIFA. W celu wyeliminowania jakichkolwiek nieścisłości i wątpliwości co do wartości parametrów nie dopuszcza się jakichkolwiek tolerancji w odniesieniu do wymaganych parametrów technicznych. W przypadku przedłożenia kilku badań laboratoryjnych dotyczących tego samego parametru Zamawiający przyjmie wartość mniej korzystną dla Oferenta.

NA POTWIERDZENIE SPEŁNIENIA WYMAGAŃ EKOLOGICZNYCH I PROZDROWOTNYCH:

1. Dla trawy syntetycznej:

- Świadectwo higieny (atest PZH) dla trawy syntetycznej na zewnętrzne i wewnętrzne obiekty sportowe.
- Dokument potwierdzający, że trawa syntetyczna nadaje się w 100% do recyklingu. Dokument musi być wydany przez niezależne, akredytowane laboratorium zgodnie z ISO/IEC 17025:2018.

2. Dla granulatu gumowego EPDM z recyklingu:

- Sprawozdanie z badań akredytowanego laboratorium (PCA) zgodnie z normą EN-71-3:2019: Migracja określonych pierwiastków, kategoria III umieszczonych w tabeli.
- Sprawozdanie z badań potwierdzających zgodność z Rozporządzeniem (WE) REACH z 2006 roku lub dalsze wystawionych dla oferowanej partii wypełnienia (granulat gumowy EPDM z recyklingu) dla wielopierścieniowych węglowodorów aromatycznych (WWA), kadmu, ołowiu i ftalanów.
- Świadectwo higieny (atest PZH) dla wypełnienia granulatu gumowego EPDM z recyklingu do obiektów zewnętrznych i hal pneumatycznych.

NA POTWIERDZENIE SPEŁNIENIA WYMAGAŃ TECHNICZNYCH I JAKOŚCIOWYCH:

1. Raport z badań laboratoryjnych potwierdzających spełnienie wymogów FIFA Quality Programme for Football Turf dotyczący oferowanego systemu nawierzchni syntetycznej wykonanych przez akredytowane przez FIFA laboratorium (np. Labosport, ISA Sport, Sportlabs) potwierdzające jakość produktu na najwyższym poziomie FIFA Quality Pro – (dostępny na www.FIFA.com) wraz z potwierdzeniem wszystkich wymaganych parametrów technicznych lub Raport z badań laboratoryjnych przeprowadzony przez certyfikowane laboratorium dla systemu sztucznej trawy potwierdzający zgodność z normą PN-EN 15330-1:2013 wraz z potwierdzeniem wszystkich wymaganych parametrów technicznych.
2. Dokument potwierdzający posiadanie przez producenta statusu FIFA PREFERRED PRODUCER (FPP) lub FIFA LICENCEE PRODUCER (FLP).
3. Karty techniczne potwierdzone przez producenta dla oferowanych składników systemu nawierzchni syntetycznej tj.: trawy syntetycznej oraz wypełnienia (granulat gumowy EPDM z recyklingu).
4. Autoryzacja producenta trawy syntetycznej, wystawiona dla Wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię.
5. Próbki oferowanego systemu nawierzchni syntetycznej :
 - trawa syntetyczna (próbka o min. wymiarach 20 cm x 30 cm),
 - granulat gumowy EPDM z recyklingu (próbka w ilości 100 gramów).
6. Raport z badań testu Lisport na min. 300 000 cykli dla włókna monofilowego – prostej oferowanej trawy syntetycznej, przeprowadzony przez niezależne i akredytowane przez FIFA Laboratorium zgodnie z normą EN 15306:2014 „Nawierzchnie dla otwartych terenów sportowych – narażenie trawy na oddziaływanie”. Raport musi potwierdzać, że po min. 300 000 cykli testu Lisport badane włókno sztucznej trawy nie wykazuje poważnych uszkodzeń.
7. Raport z badań testu Lisport XL na min. 25 000 cykli dla oferowanego systemu sztucznej trawy (trawa, wypełnienie) potwierdzający zachowanie poniższych parametrów sportowych na poziomie FIFA Quality:
 - pochłanianie uderzeń: 57 ÷ 68%,
 - opór obrotowy: 27 ÷ 48N,
 - odkształcenie pionowe: 4 ÷ 11 mm,
 - zredukowane toczenie piłki: 4 ÷ 12 mm,
 - pionowe odbicie piłki: 0,6 ÷ 1,0 m.

Raport musi zostać wykonany przez Laboratorium posiadające akredytację FIFA – lista laboratoriów posiadających akredytację jest dostępna na stronie www.FIFA.com.

Piłkochwyty

Piłkochwyty złożone są z słupów stalowych ocynkowanych i malowanych proszkowo + zastrzałów stalowych + siatki PE o oczku 10x10 cm (materiały z demontażu).

Wyszczególnienie podstawowych typów robót

- Wykonanie robót ziemnych w miejscach projektowanych piłkochwyków:
Prace realizowane w sposób ręczny lub za pomocą wiertnicy gruntowej.
- Wykonanie robót fundamentowych:
Zabetonowanie tulei montażowych słupków.
- Montaż konstrukcji piłkochwyków (słupki, naciągi, zastrzały, siatka):
Zgodnie z opisem poniżej.
- Roboty porządkowe:
Przywrócenie pierwotnego stanu otoczenia.

Sposób montażu piłkochwyków

- Odległość słupów narożnych oraz krańcowych od sąsiednich słupów powinna wynosić 3,0 m. Odległość pozostałych słupów – 4,75 m.
- W zestawie znajdują się tuleje, o długości 0,7 m które należy w całości osadzić w fundamencie betonowym C20/25 - B25 (na równi z wysokością gruntu) o wymiarach podstawy 0,5 x 0,5m i głębokości 1,0 m - dokładnie wypoziomować i pozostawić na ok. 24 godziny.
- Zastrzały są zakończone z dwóch stron mocowaniem na zawiasie. Należy je przymocować do słupów krańcowych w możliwie ich najwyższym punkcie. Drugi koniec zastrzału montujemy do słupa sąsiedniego nie wyżej jednak niż 1m od jego podstawy.
- Aby przymocować zastrzały należy wywiercić otwory o średnicy 8 mm na wylot słupa już po jego docelowym ustawieniu w tulejach. Następnie całość skrócić dołączonymi do zestawu śrubami.
- Wszystkie słupy za wyjątkiem krańcowych są wyposażone w przelotki, które to pozwalają przewlec linkę mocującą siatkę przez środek słupa. Dwie linki poziome, podtrzymujące siatkę, powinny przechodzić:
 - pierwsza przez słupy środkowe na wysokości ok. 5 cm nad gruntem,
 - druga na szczycie słupów.
- Na słupach krańcowych są rozmieszczone co ok. 2 mb nitonakrętki, w które należy wkręcić specjalne śruby z uchem, przez które następnie przewlekana jest linka biegnąca wzdłuż tych słupów (pionowa).
- Siatka na każdą ścianę jest osobnym elementem przymocowanym za pomocą specjalnych dołączonych karabińczyków (rozmieszczonych co ok. 30 cm) do linek, które znajdują na jej obwodzie. Każda ściana powinna być wyposażona w dwie osobne linki, oraz dwie śruby rzymskie służące do jej naciągnięcia. Jedna linka powinna obsługiwać jeden bok pionowy i jeden bok poziomy.
Uwaga! Obie linki powinny być naciągane równocześnie.
- Zabrania się obciążania siatek zabezpieczających i słupów głównych wszelkiego rodzaju sztydami lub reklamami mogącymi wpłynąć na zmianę obciążeń związanych z oporem wiatru.

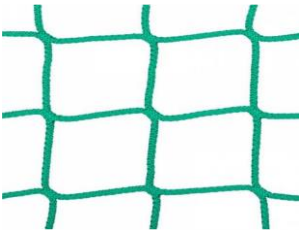

Parametry techniczne piłkochwyłów

Piłkochwyły – system „ogrodzenia” sportowego, składający się z bezwęzłowych siatek polipropylenowych, tulei, specjalnych słupów aluminiowych oraz elementów montażowych umożliwiających złożenie systemu i zawieszenie siatki.

- **Parametry techniczne:**

<ul style="list-style-type: none">• wysokość	<ul style="list-style-type: none">• 4,00 m.
<ul style="list-style-type: none">• konstrukcja	<ul style="list-style-type: none">• tuleje aluminiowe fundamentowane w podłożu,• słupy nośne stalowe o profilu 80x80x4 mm ocynkowane i malowane proszkowo,• zastrzały wzmacniające, stalowe.
<ul style="list-style-type: none">• cechy	<ul style="list-style-type: none">• estetyczny i nowoczesny wygląd,• cicha praca systemu pod wpływem uderzenia piłek,• dobra amortyzacja przy jednoczesnej elastyczności siatki (brak efektu trampoliny),• niezmienny kształt oczek siatki (bezwęzłowa technologia wykonania),• odporność na warunki atmosferyczne,• niepalność.

- **Elementy systemu piłkochwyłów:**

	<ul style="list-style-type: none">• Siatka zabezpieczająca oko 100 mm PE 4,0 mm.
	<ul style="list-style-type: none">• Tuleja: wykonana z profilu aluminiowego kwadratowego 89x89 mm, grubość 3 mm, długość 700 mm.• Tuleja fundamentowa w podłożu: wielkość stopy min. 50x50x100 cm. Beton klasy min. C20/25 (B25).



- Słupy nośne wykonane z profilu stalowego. Wymiar zewnętrzny wynosi 80x80 mm, grubość ścianki profilu 3 mm. Przeznaczone do mocowania siatki zabezpieczającej. Słupy cynkowane ogniowo i malowane proszkowo w kolorze zielonym.
- Rozstaw słupów zewnętrznych – 3,0 m.
- Rozstaw słupów wewnętrznych – 4,75 m.

- Zastrzały wzmacniające wykonane z profilu stalowego 50x50x2 mm. Zastrzały cynkowane ogniowo, lakierowane proszkowo na kolor zielony. Montowane między słupem skrajnym, a tuleją słupa sąsiedniego. Długość zastrzałów dostosowana do wysokości piłkochwyłów oraz rozstawu osiowego słupów.



- linka stalowa $\phi 4$ mm, ocynkowana,
- karabińczyk strażacki 4x40 mm, ocynkowany,
- śruba rzymska kąta; hak-hak,
- kausza 5.



Rys.2. Wizualizacja piłkochwyłów.

UWAGA: przed montażem elementów w wyznaczonym miejscu należy uzyskać zgodę Inwestora / Zamawiającego. Montaż piłkochwyłów przeprowadzić należy zgodnie z instrukcją producenta, tak aby zapewnić bezpieczeństwo użytkownika.

Opis montażu urządzeń

Montaż piłkochwyłów należy wykonać zgodnie z dokumentacją montażową dostarczoną przez producenta wraz z urządzeniami, w ściśle określonej kolejności przez osoby przeszkolone do tych czynności.

Zalecany montaż przez pracowników producenta lub upoważnionego przez producenta jego przedstawiciela.

UWAGA: po zamontowaniu urządzeń, należy dokonać jego kontroli i zgodności z instrukcją producenta.

Wykonać należy również próbne obciążenie urządzenia w celu sprawdzenia, czy spełnia warunek wymaganej nośności połączenia zamocowania.

W przypadku pojawienia się jakichkolwiek wątpliwości co do sposobu wykonania montażu urządzeń, należy wstrzymać realizację robót oraz niezwłocznie skontaktować się z projektantem opracowania.

20 Uwagi dotyczące dopuszczalnych zmian

Wszystkie zmiany mające istotny wpływ na trwałość oraz bezpieczeństwo użytkownika, wymagają uzgodnienia z autorem opracowania. Istnieje możliwość stosowania rozwiązań alternatywnych pod warunkiem uzasadnienia konieczności lub celowości wprowadzenia danej zmiany. Wszelkie zmiany należy uprzednio uzgadniać z Inwestorem oraz projektantem opracowania w celu uzyskania akceptacji przyjętych rozwiązań zamiennych.

21 Warunki BHP przy robotach budowlanych

Przy wykonywaniu robót należy zachować szczególną ostrożność a w szczególności :

- Pracownicy przed przystąpieniem do pracy winny przejść przeszkolenie stanowiskowe oraz posiadać ważne badania lekarskie.
- Niedopuszczalne jest dopuszczenie do pracy nieprzeszkolonych pracowników.
- Niedopuszczalne jest dotykane elementów urządzeń będących w ruchu lub pod napięciem.
- W przypadku zaobserwowania uszkodzeń, urządzenie należy zatrzymać i powiadomić właściciela zakładu lub dozór techniczny.
- Przestrzegać warunki BHP odnośnie ubioru na stanowiskach przy urządzeniach będących w ruchu.
- Po zakończeniu zmiany stanowisko pracy oraz urządzenia należy pozostawić w czystości.

W odniesieniu do stanowisk pracy mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy BHP. Szczegółowe warunki BHP określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

22 Analiza obszaru oddziaływania obiektu budowlanego

Oddziaływanie obiektu – na podstawie Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie:

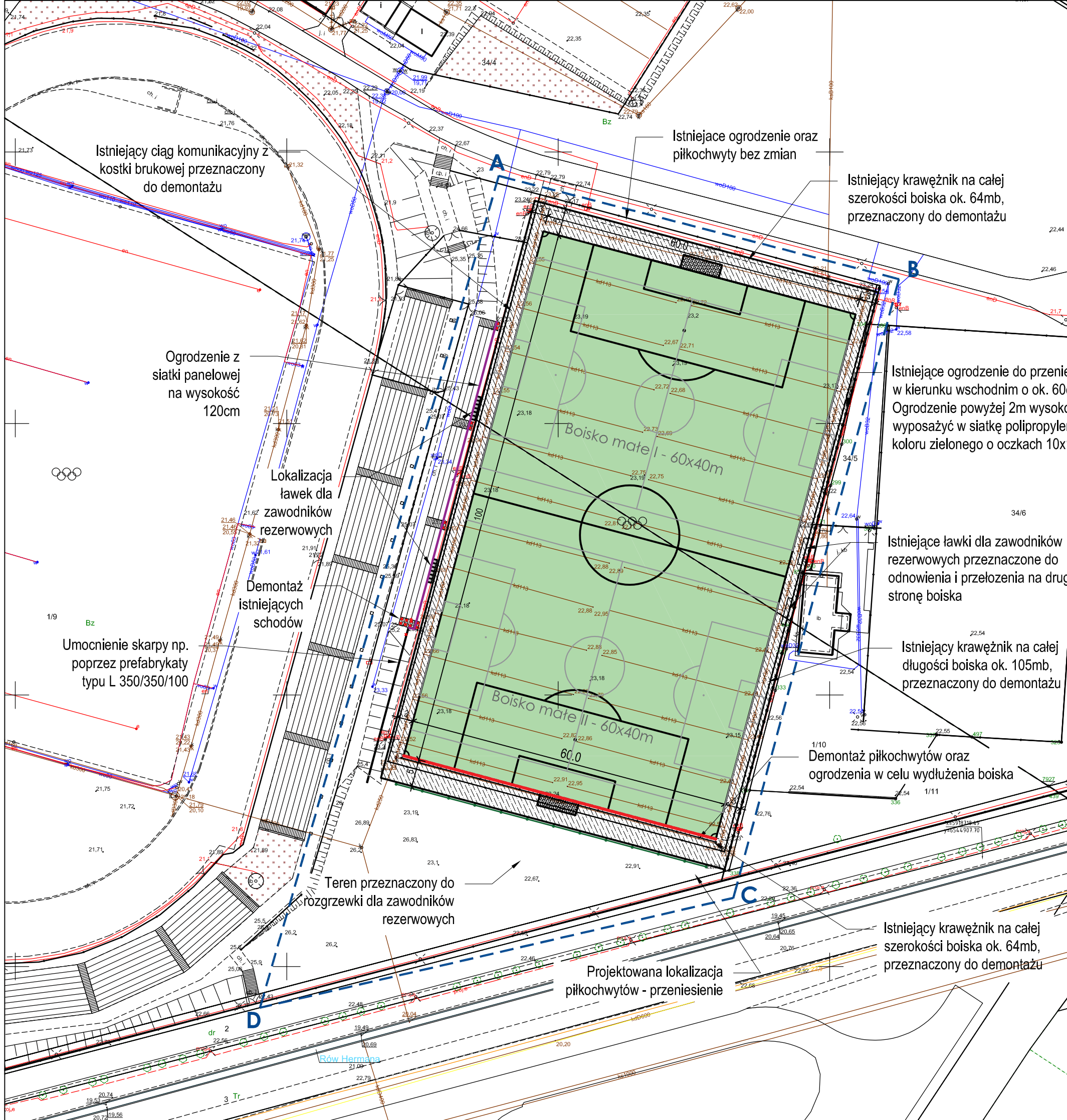
- w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu takich jak: przepisy pożarowe i sanitarne – **brak oddziaływania negatywnego.**
 - oddziaływanie obiektu w zakresie bryły (formy) zjawisko przesłaniania /§ 13. 1/ – **słupy ze względu na swój smukły kształt nie będą generowały efektu przysłaniania dla działek sąsiednich.**
 - zjawisko zacieniania /§ 40 oraz § 60/ - **słupy ze względu na swój smukły kształt nie będą powodowały zacieniania sąsiednich działek – oddziaływanie pomijalne.**
 - uwarunkowania wynikające z uzyskanej decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego – **warunki spełnione.**
- a) **analiza uwarunkowań formalno – prawnych – zgodnie z warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie** – na podstawie Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać budynki i ich użytkowanie
- Miejsca postojowe dla samochodów osobowych – nie dotyczy (brak oddziaływania).
 - Miejsca parkingowe znajdują się w odległości > 20 m - nie dotyczy (brak oddziaływania).
 - Miejsca gromadzenia odpadów stałych – zgodnie z § 23.1. war. tech. - nie dotyczy (brak oddziaływania).
 - Studnie- zgodnie z § 31 WT - brak studni w obszarze oddziaływania.
 - Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe, - zgodnie z § 36.1. §38 war. tech. - nie dotyczy (brak oddziaływania).
 - Zieleń i urządzenie rekreacyjne, - zgodnie z § 40 war. tech. - nie dotyczy.
 - Bezpieczeństwo pożarowe - zgodnie z § 271, 272, 273 war. tech. – warunki spełnione.

Wniosek: Oddziaływanie obiektu budowlanego ogranicza się jedynie do działek objętych opracowanym tj.: dz. nr 34/4, 34/5, 34/6 obr. 0058 i dz. nr 1/9 obr. 0059 Grudziądz, należących do Urzędu Miasta w Grudziądzu.

23 Uwagi końcowe

- Ewentualne odstępstwa od projektu budowlanego mogą być wprowadzone po akceptacji przez Projektanta.
- Roboty budowlane wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej.
- Wymagane materiały budowlane powinny posiadać certyfikat względnie aprobaty techniczne.
- Należy dbać o istniejącą zieleni. W przypadku uszkodzenia nawierzchni trawiastej lub istniejących drzew czy krzewów, należy dokonać prac naprawczych celem doprowadzenia do stanu pierwotnego.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA



Istniejący ciąg komunikacyjny z kostki brukowej przeznaczony do demontażu

Istniejące ogrodzenie oraz piłkochwyty bez zmian

Istniejący krawężnik na całej szerokości boiska ok. 64mb, przeznaczony do demontażu

Ogrodzenie z siatki panelowej na wysokość 120cm

Istniejące ogrodzenie do przeniesienia w kierunku wschodnim o ok. 60cm. Ogrodzenie powyżej 2m wysokości wyposażać w siatkę polipropylenową koloru zielonego o oczkach 10x10

Lokalizacja ławek dla zawodników rezerwowych

Istniejące ławki dla zawodników rezerwowych przeznaczone do odnowienia i przełożenia na drugą stronę boiska

Demontaż istniejących schodów

Umocnienie skarpy np. poprzez prefabrykaty typu L 350/350/100

Istniejący krawężnik na całej długości boiska ok. 105mb, przeznaczony do demontażu

Demontaż piłkochwyty oraz ogrodzenia w celu wydłużenia boiska

Teren przeznaczony do rozgrzewki dla zawodników rezerwowych

Projektowana lokalizacja piłkochwyty - przeniesienie

Istniejący krawężnik na całej szerokości boiska ok. 64mb, przeznaczony do demontażu

LEGENDA	
	granica opracowania, linia ograniczająca obiekty budowlane objęte wnioskiem o pozwolenie na budowę A-G
	Projektowane ogrodzenie h=4m. Od wysokości 2m siatka polipropylenowa kolor zielony, rozmiar oczka 10
	projektowana wymiana nawierzchni syntetycznej - boisko piłkarskie o wymiarach 60,0x100,0m
	Strefa bezpieczeństwa wg wytycznych szczegółowych
	projektowana bramka stacjonarna aluminiowa 7,32x2,44m - 2szt

INWESTOR:
Olimpia Grudziądz S.A.
 ul. Piłsudskiego 14
 86-300 Grudziądz

INWESTYCJA:
 REWITALIZACJA INFRASTRUKTURY KOMPLEKSU TRENINGOWEGO ORAZ TERENU PRZYLEGLĘGO KLUBU OLIMPIA GRUDZIĄDZ
 działka nr ewid. 34/4, 34/5, 34/6 obręb geodezyjny 0058
 działka nr ewid. 1/9 obręb geodezyjny 0059
 86-300 Grudziądz

BIURO PROJEKTOWE:
MS ECO DEVELOPMENT
 mgr inż. Michał Sowiński
 ul. Gen. Józefa Kustronia 6B/36
 86-300 Grudziądz



NAZWA RYSUNKU: **PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU** SKALA: **1:500** BRANŻA: **BUDOWLANA**

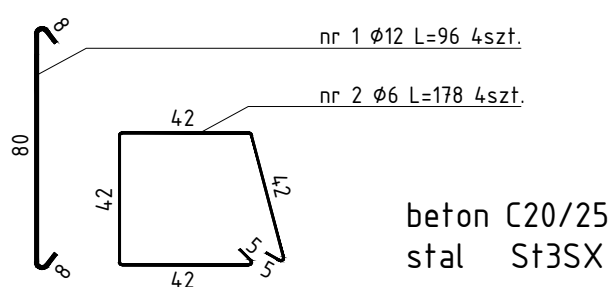
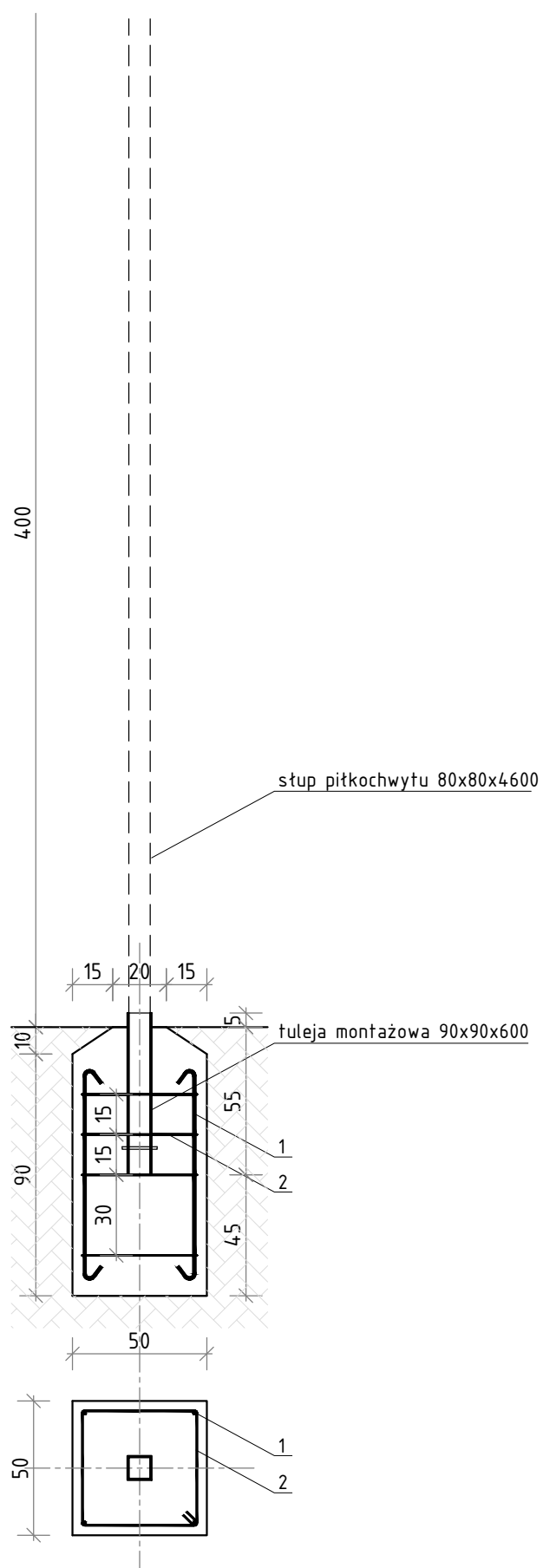
FAZA: **PROJEKT BUDOWLANY** DATA: **04.10.2023 r.** NUMER RYSUNKU: **1**

FUNKCJA: **PROJEKTANT** PODPIS: **mgr inż. MICHAŁ SOWIŃSKI**

Branża: Budowlana nr upr. KUP/0006/PBKb/21

FUNKCJA: _____ PODPIS: _____

FUNDAMENT SŁUPA PIŁKOCHWYTU

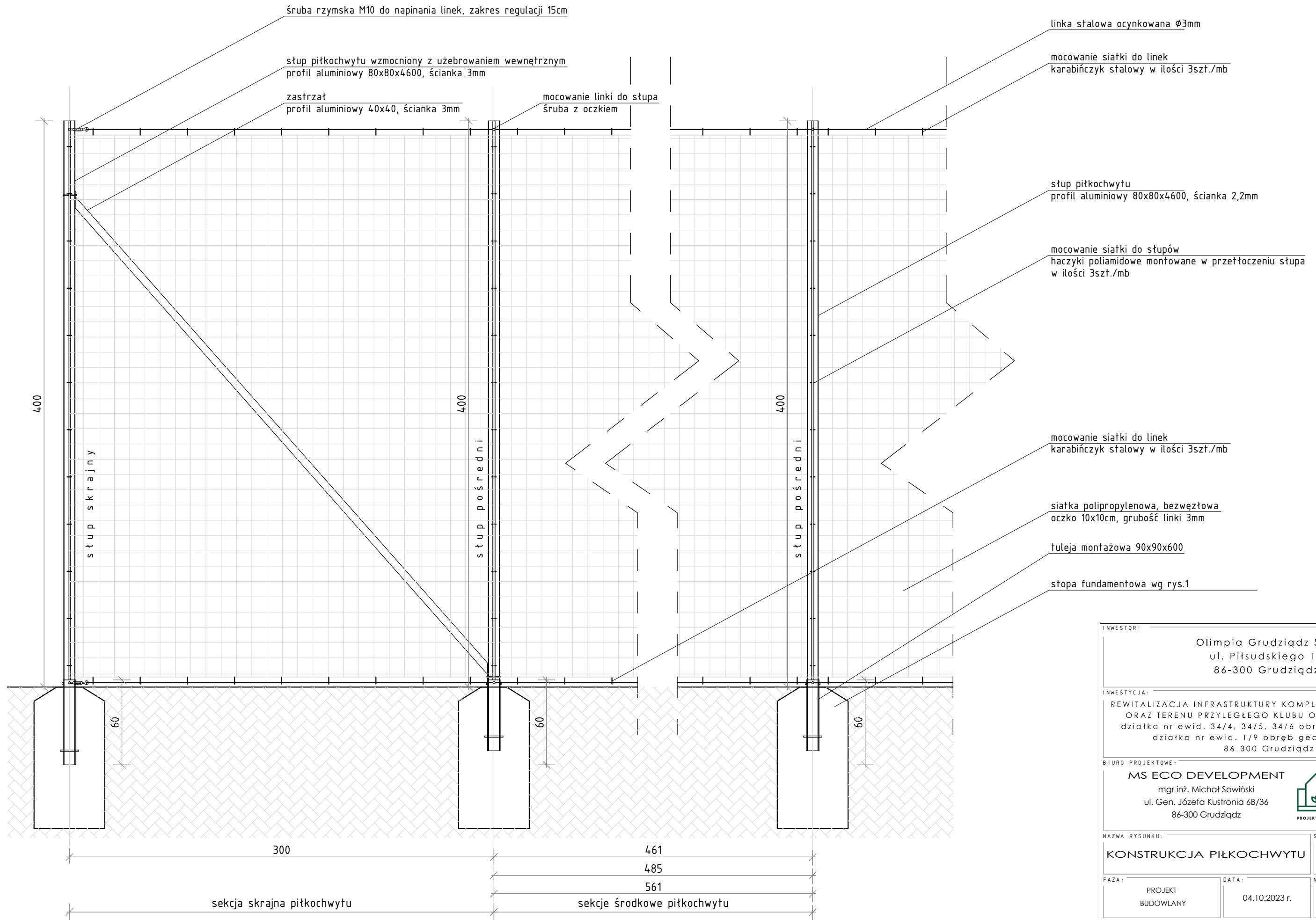


ZESTAWIENIE STALI - fundament słupa piłkochwytu

NR PRĘTA	RODZAJ STALI	DŁUGOŚĆ [cm]	LICZBA SZTUK	DŁUGOŚĆ ŁĄCZNA [m]	
				$\phi 6$	$\phi 12$
1	$\phi 12$ St3SX-b	96	4		3.84
2	$\phi 6$ St3SX-b	178	4	7.12	
DŁUGOŚĆ RAZEM [m]				7.12	3.84
MASA JEDNOSTKOWA [kg/m]				0.222	0.888
MASA OGÓŁEM [kg]				1.58	3.41
MASA OGÓŁEM [kg]				4.99	
WYKONAĆ: x 13				64.87	

UWAGA : Wszystkie sumaryczne długości prętów podane są w osiach prętów.

INWESTOR:		
Olimpia Grudziądz S.A. ul. Piłsudskiego 14 86-300 Grudziądz		
INWESTYCJA:		
REWITALIZACJA INFRASTRUKTURY KOMPLEKSU TRENINGOWEGO ORAZ TERENU PRZYŁĘGŁEGO KLUBU OLIMPIA GRUDZIĄDZ działka nr ewid. 34/4, 34/5, 34/6 obręb geodezyjny 0058 działka nr ewid. 1/9 obręb geodezyjny 0059 86-300 Grudziądz		
BIURO PROJEKTOWE:		
MS ECO DEVELOPMENT mgr inż. Michał Sowiński ul. Gen. Józefa Kustronia 6B/36 86-300 Grudziądz		
		
NAZWA RYSUNKU:	SKALA:	BRANŻA:
FUNDAMENT PIŁKOCHWYTU	1:50	BUDOWLANA
FAZA:	DATA:	NUMER RYSUNKU:
PROJEKT BUDOWLANY	04.10.2023 r.	1
FUNKCJA:	PODPIS:	
PROJEKTANT	mgr inż. MICHAŁ SOWIŃSKI	
Branża: Budowlana	nr upr. KUP/0006/PBKb/21	
FUNKCJA:	PODPIS:	



INWESTOR:		
Olimpia Grudziądz S.A. ul. Piłsudskiego 14 86-300 Grudziądz		
INWESTYCJA:		
REWITALIZACJA INFRASTRUKTURY KOMPLEKSU TRENINGOWEGO ORAZ TERENU PRZYŁĘGŁEGO KLUBU OLIMPIA GRUDZIĄDZ działka nr ewid. 34/4, 34/5, 34/6 obręb geodezyjny 0058 działka nr ewid. 1/9 obręb geodezyjny 0059 86-300 Grudziądz		
BIURO PROJEKTOWE:		
MS ECO DEVELOPMENT mgr inż. Michał Sowiński ul. Gen. Józefa Kustronia 6B/36 86-300 Grudziądz		
NAZWA RYSUNKU:		SKALA:
KONSTRUKCJA PIŁKOCZWYTU		1:25
BRANŻA:		BUDOWLANA
FAZA:	DATA:	NUMER RYSUNKU:
PROJEKT BUDOWLANY	04.10.2023 r.	2
FUNKCJA:	mgr inż. MICHAŁ SOWIŃSKI nr upr. KUP/0006/PBkb/21	PODPIS:
PROJEKTANT		
Branża: Budowlana		
FUNKCJA:		PODPIS: