

CZĘŚĆ A

OGÓLNA

A.1 OGÓLNY OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedsięwzięcie pn. „Przebudowa SUW w Boleszkowicach” polega na przebudowie stacji związanej z doprowadzeniem jakości wody zgodnie z rozporządzeniem MZ oraz przyszłej integracji zasilanego dotąd wodociągu wiejskiego w Boleszkowicach z wodociągiem w m. Wysoka i Wyszyna z jednoczesnym wyłączeniem SUW w Wysokiej z eksploatacji.

Demografia zasilanych miejscowości z SUW w Boleszkowicach:

- Boleszkowice	- 1 269 mieszkańców,
- Wysoka	- 253 mieszkańców,
- Wyszyna	- 99 mieszkańców.

Projektowana przebudowana SUW ma zasilac połączone wodociągi gminne w wodę dla potrzeb ludności i ppoż.

1.1. STAN ISTNIEJACY

1.1.1 Obiekty kubaturowe, inżynierskie i budowle:

- | | |
|-------------------------|---|
| - obiekty kubaturowe: | - budynek techniczny BT , |
| | - budynek gospodarczy BG , |
| - obiekty inżynierskie: | - studnie głębinowe SG1 i SG2 , |
| | - ogrodzenie terenu, |
| - drogi: | - wewnętrzne gruntowe, |
| | - zjazd z drogi publicznej, gruntowy, |
| - obiekty sieciowe: | - instalacja zewnętrzna kanalizacji ścieków przemysłowych,
[wód popłucznych] z zespołem osadników i wylotem do odbiornika [rów], |
| | - przyłącze wodociągowe i elektryczne, |
| - zieleni | - zieleni niezorganizowana [trawa]. |

1.1.2 Budynek techniczny - **BT**:

Obiekt ten stanowi główny obiekt SUW, gdzie następuje filtrowanie wody.

- Techniczne i technologiczne wyposażenie:
- filtr pośpieszny Dn 1,5 m; 2 szt.,
 - hydrofor Dn 1,2 m; 2 szt.,
 - sprężarka; 1 szt.,
 - sprężarka; 1 szt.,
 - rozdzielnia elektryczna; 1 szt.,

Miejscowość Chwarszczany nie ma systemu zbiorczej kanalizacji sanitarnej. W większości siedliska wyposażone są w bezodpływowe zbiorniki ścieków i nieliczne przydomowe oczyszczalnie.

1.2. PROJEKTOWANE PRZEDSIĘWZIĘCIE

Przedsięwzięcie stanowiące przedmiot zamówienia składa się z dwóch części:

- wykonanie dokumentacji technicznej wraz z pracami towarzyszącymi
- wykonanie robót budowlanych wraz z pracami/robotami towarzyszącymi.

Przedmiotem zamówienia jest:

- | | |
|--|---|
| - przebudowa SUW
wraz z infrastrukturą techniczną | - działka nr 321002_2.0001. 805/1 , |
| - przebudowa przyłącza wodociągowego | - działki nr; 321002_2.0001. 805/1 , 321002_2.0001. 934 i 321002_2.0001. 384/1 , |
| - przebudowa przyłącza elektrycznego | - działka nr; 321002_2.0001. 805/1 , |
| - przebudowa kolektora i wylotu do rowu | - działki nr; 321002_2.0001. 805/1 i 321002_2.0001. 818 . |
| - budowa przyłącza kanalizacyjnego | - działki nr; 321002_2.0001. 805/1 , 321002_2.0001. 934 i 321002_2.0001. 384/1 , |
| - budowa zjazdu z drogi publicznej | - działka nr 321002_2.0001. 934 , |

1.3. ZAKRES PRZEDSIĘWZIĘCIA – PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

- | | |
|---------------------------------------|--------------|
| 1.3.1 Budynek techniczny - BT | - przebudowa |
| 1.3.2 Budynek gospodarczy - BG | - remont |
| 1.3.3 Studnia głębinowa – SG1 | - przebudowa |

1.3.4	Studnia głębinowa – SG2	- przebudowa
1.3.5	Zbiornik wody– ZW	- budowa
1.3.6	Droga wewnętrzna	- przebudowa
1.3.7	Zjazd z drogi publicznej	- budowa
1.3.8	Ogrodzenie	- przebudowa
1.3.9	Uzbrojenie terenu	- przebudowa instalacji wod-kan - przebudowa instalacji elektrycznej
1.3.10	Przyłącza	- przebudowa i budowa wod-kan - przebudowa elektryczne
1.3.11	Zieleń	- przebudowa
1.3.12	Wylot do odbiornika [do rowu]	- remont
1.3.13	Rów	- oczyszczenie i drobna renowacja

1.4. ZAKRES PRZEDSIĘWZIĘCIA – TECHNOLOGIA

Projekt zakłada całkowitą przebudowę technologii uzdatniania wody i towarzyszących urządzeń, instalacji i wyposażenia. Projektuje się dwustopniowe pompownię wody [studnia głębinowa, zestaw hydroforowy], jednostopniową filtrację wody z dodatkowym usuwaniem twardości wody z części strumienia wody przefiltrowanej. Stacja projektowana jest do pracy automatycznej z kontrolą i częściowo zdalnym sterowaniem z projektowanego stanowiska dyspozytorskiego.

A.2 TECHNICZNE i PRAWNE UWARUNKOWANIA REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA

2.1 WŁASNOŚCOWE

lp.	nr ewidencyjny działki, obręb	Klasoużytek funkcja	Podmiot
1	321002_2.0001.805/1; Boleszkowice	Br-RIVa Stacja uzdatniania wody	Gmina Boleszkowice ul. Słoneczna 24; 74-407 Boleszkowice
2	321002_2.0001.818; Boleszkowice	W-RIVb Rów	Gmina Boleszkowice ul. Słoneczna 24; 74-407 Boleszkowice
3	321002_2.0001.934; Boleszkowice	dr droga powiatowa 2136Z	Powiat Myśliborski ul. Północna 15; 74-300 Myślibórz
4	321002_2.0001.384/1; Boleszkowice	B	Działka prywatna ul. Wojska Polskiego 1; 74-407 Boleszkowice

2.2 WODNOPRAWNE

Decyzja - pozwolenie wodnoprawne na pobór wód podziemnych,
Starosta Łobeskiego pismo znak WOŚ.6341.20.2013.ES z dnia 09.08.2013 r.;

- $Q_{sr.d.}$ 131,0 m³/d,
- $Q_{max.h}$ 26,2 m³/h,
- Q_r 47 820 m³/rok,
- termin ważności; 09.08.2023 r.

Decyzja - pozwolenie wodnoprawne na wprowadzenie ścieków do gruntu,
Starosta Łobeskiego pismo znak WOŚ.6341.22.2013.ES z dnia 23.08.2013 r.;

- $Q_{sr.d.}$ 5,4 m³/d,
- $Q_{max.h}$ 9,4 m³/h,
- Q_r 1 955,2 m³/rok,
- termin ważności; 23.08.2023 r.

2.3 ŚRODOWISKOWE

Zgodnie z rozporządzeniem RM w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko [DU.2010.1397 - §3, ust.1, pkt 70] zakres przebudowy SUW w Boleszkowicach nie jest zaliczony do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

2.3 MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Tereny, na których planowane jest zamierzenie inwestycyjne nie jest objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

2.4 ZAGADNIENIA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

Tereny, na których planowane jest zamierzenie inwestycyjne nie są wpisane do rejestru zabytków i nie podlegają ochronie konserwatorskiej.

Wzdłuż działki 321002_2.0001.934 [droga powiatowa] są zlokalizowane strefy „WIII” ochrony archeologiczno-konserwatorskiej.

2.3 GEOLOGIA

Wg dokumentacji hydrogeologicznej [studnia nr 1]:

- | | | | |
|---|--------------|--------|--|
| - | 0,00 ÷ 0,40 | m. ppt | - gleba czarna brunatna, |
| - | 0,40 ÷ 0,50 | m. ppt | - piasek zagliniony szaro-żółty, |
| - | 0,50 ÷ 9,50 | m. ppt | - glina piaszczysta, żółta ze żwirkiem, |
| - | 9,50 ÷ 27,00 | m. ppt | - glina piaszczysta szara, ze żwirem i otoczkami |

2.4 OBSZAR OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA

Nie zachodzi konieczność ustanowienia ograniczonego obszaru użytkowania. Zasięg oddziaływania projektowanej sieci mieści się w granicach działek objętych przedsięwzięciem.

2.5 ODDZIAŁYWANIE TRANSGRANICZNE

Zasięg i charakter przedsięwzięcia nie wywołują żadnego oddziaływania transgranicznego.

2.6 REALIZACJA

Wszelkie prace należy planować i wykonywać w taki sposób, aby:

- zapewnić ciągłość dostaw wody
- zapewnić dostęp do podstawowych urządzeń i instalacji SUW

A.3 ZAKRES PRZEDSIĘWZIĘCIA

3.1. DOKUMENTACJA TECHNICZNA

- 2.1.1 Mapa do celów projektowych,
- 2.1.2 Inwentaryzacja uzbrojenia pod i nadziemnego z wywiadem branżowym,
- 2.1.3 Uzyskanie warunków technicznych przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.
- 2.1.4 Uzyskanie warunków technicznych i zgody na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym.
- 2.1.5 Koncepcja [3 egz. - papier + 1 egz. elektroniczny],
- 2.1.6 Projekt budowlany [5 egz. - papier + 1 egz. elektroniczne] wraz z planem BIOZ
- 2.1.7 Projekt techniczny z elementami wykonawczego [3 egz. - papier + 1 egz. elektroniczne],
- 2.1.8 Przedmiar robót [1 egz. - papier + 1 egz. elektroniczny],
- 2.1.9 Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych [2 egz. - papier + 1 egz. elektroniczny],
- 2.1.10 Pozwolenia i decyzje administracyjne [w tym pozwolenie na budowę] wraz wymaganymi dokumentami.
- 2.1.11 Projekt organizacji robót

UWAGA : Opracowania ujęte w pkt. 2.1.1 ÷ 2.1.2 i 2.1.5 ÷ 2.1.10 podlegają uzgodnieniu i zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

3.2. ROBOTY I PRACE BUDOWLANE

- 3.2.1 Zawiadomienie Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o rozpoczęciu robót i odebranie placu budowy.
- 3.2.2 Przebudowa SUW wraz z infrastrukturą techniczną
- 3.2.3 Przebudowa i budowa przyłączy wod-kan
- 3.2.4 Przebudowa przyłącza elektrycznego
- 3.2.5 Budowa zjazdu z drogi publicznej
- 3.2.5 Odbiory
- 3.2.6 Dokumentacja odbiorowa