

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ PATIO WSCHODNIEGO BUDYNKU NR 1 (PAWILONU 1A) ORAZ CZĘŚCI WSCHODNIEJ BUDYNKU NR 1A (PAWILONU 1B) DOLNOŚLĄSKIEGO CENTRUM REHABILITACJI W KAMIENNEJ GÓRZE

Obiekt:

Budynek szpitalny

Załącznik do decyzji nr
z dnia 12/22
2022-01-19

Kategoria obiektu budowlanego:

XI

Inwestor:

Dolnośląskie Centrum Rehabilitacji Sp. z o.o.
ul. Janusza Korczaka 1; 58-400 Kamienna Góra

Z upoważnienia STAROSTY
NACZELNIKA WYDZIAŁU
Architektury i Środowiska
mgr inż. Joanna Palkiewicz


Adres inwestycji:

dz. nr 10/6
jedn. ewid. 020701_1 Kamienna Góra;
obręb 0008 Kamienna Góra

Jednostka projektowa :

„LTDesk” Łukasz Tobiasz
Ciechanowice 12
58-410 Marciszów

Zespół projektowy:

ARCH / KONSTR	Projektował:	mgr inż. Łukasz Tobiasz uprawnienia do proj. w specjalności konstrukcyjno- budowlanej; upr. nr DOŚ/0090/PWBKb/20 (PROJEKTANT GŁÓWNY)	
---------------	--------------	---	---

PROJEKT ZAWIERA ____ PONUMEROWANYCH KART (STRON I RYSUNKÓW)
Data opracowania: 18.10.2021

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	3
ZASWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB I UPRAWNIENIA BUDOWLANE	4
1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	5
2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA, PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	5
3. UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITEKTONICZNA	5
4. PARAMETRY TECHNICZNO UŻYTKOWE	5
5. OPINIA GEOTECHNICZNA	5
6. INFORMACJA DOTYCZĄCA ILOŚCI LOKALI	5
7. INFORMACJA DOTYCZĄCA ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE	5
8. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU, WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO	5
9. ANALIZA TECHNICZNYCH I ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO	6
10. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ AUTOMATYCZNIE REGULUJĄCYCH TEMPERATURĘ	6
11. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO – INSTALACYJNEGO	6
12. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	6

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

NR STRONY

Rys. 1A – Patio wschodnie 1A– zakres prac	1A
Rys. 1B – Patio wschodnie 1B – zakres prac	2A

STAROSTWO POWIATOWE
w Kamienniej Górze
Wydział Architektury i Sprawy
ul. Wł. Broniewskiego 15
58-400 Kamienna Góra

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW
O SPORZĄDZENIU PROJEKTU
ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ**


DLA

PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ PATIO WSCHODNIEGO BUDYNKU NR 1 (PAWILONU
1A) ORAZ CZĘŚCI WSCHODNIEJ BUDYNKU NR 1A (PAWILONU 1B) DOLNOŚLĄSKIEGO
CENTRUM REHABILITACJI W KAMIENNEJ GÓRZE

dz. nr 10/6
jedn. ewid. 020701_1 Kamienna Góra;
obręb 0008 Kamienna Góra

Na podstawie art. 34 ust. 3d.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333.), oświadczam(y), że wyżej wymieniony projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ARCH / KONSTR	Projektował:	mgr inż. Łukasz Tobiasz uprawnienia do proj. w specjalności konstrukcyjno- budowlanej; upr. nr DOŚ/0090/PWBKb/20 (PROJEKTANT GŁÓWNY)	
---------------	--------------	---	---

ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB I UPRAWNIENIA BUDOWLANE

STAROSTWO POWIATOWE
w Kamienicy Górnej
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Broniewskiego 15
58-400 Kamienna Góra



Organowa Komisja Kwalifikacyjna
OKK 7131-7132-7130/19/20

Wrocław, dnia 05 października 2020 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tzw. ustawy Dz.U. z 2019 r., poz. 1117) i art. 12 ust. 3, art. 40 pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 2, art. 15a ust. 4, ustawy z dnia 7 lipca 1964 r. Prawo budowlane (tzw. ustawy Dz.U. z 2020 r., poz. 133), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po zbadaniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Łukasz Andrzej Tobiasz

magister inżynier z kierunku budownictwo
urodzony dnia 10 października 1981 r. w Wągrowcu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny DOŚ/0909/PMKB/20

**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zgłoszenia strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zwraca nadmienić urzędowi budowlanym wskazano na odmowa decyzji.

Powzajemnie

Od niniejszej decyzji strony odwołane do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Państw Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Organowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Organizacji Związków z art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tzw. ustawy Dz.U. z 2019 r., poz. 266) w toku biegu terminu do wniesienia odwołania strona może żądać są prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Organowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Organizacji Związków budownictwa odwołanie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decydującego się na zrzeczeniu i prawomocności.

Stan orzekający OKK



1. Pan Łukasz Andrzej Tobiasz
2. Organowa Komisja Kwalifikacyjna
3. mgr inż. Anna Siedzińska
4. inż.

Strona 1 z 2

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 oraz art. 15a ust. 4 ustawy Prawo budowlane,
Pan Łukasz Andrzej Tobiasz
jest uprawniony
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru nad ich wykonaniem, w tym nadzoru nad robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu,
- kierowania wypracowaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej,
- wykonywania nadzoru inwestycyjnego,
- sprawowania kontroli technicznej i uzgadniania obiektów budowlanych

Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane - uprawnienia niniejsza uprawnia do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Stan orzekający OKK

1. mgr inż. Anna Siedzińska
2. mgr inż. Anna Siedzińska
3. mgr inż. Anna Siedzińska

Strona 2 z 2



POLSKA
IZBA
ARCHITEKTÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie
DOŚ-ZN-UBS-ICV

Pan Łukasz Andrzej Tobiasz o numerze ewidencyjnym DOŚ/90/0905/20
adres zamieszkania: Cechanowice 12, 58-410 Marciszów
jest członkiem Dolnośląskiej Organizacji Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-12-01 do 2021-11-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i posiada bezpiecznym podpisem elektronicznym wyryflowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikat w dniu 2020-12-23 roku przez:

Marek Koliński, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Organizacji Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2011 r. o sposobie akwizycji (Dz. U. z 2021 Nr 130, poz. 2450) oraz w sprawie elektronicznego sposobu akwizycji przyznawanych przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu

* Wydrukować z formularzem, który zawierać w nim numer wyryflowanego zaświadczenia
Strona 1 z 2, użyć numerów budowlanych www.pba.org.pl lub konsultację i bieżącą informację Organizacji Izby Inżynierów Budownictwa.

mgr inż. Łukasz Tobiasz
upr. bud. DOŚ/0909/PMKB/20
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania i do kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA:

Projekt opracowano wg stanu prawnego na wrzesień 2021 roku. W opracowaniu uwzględniono obowiązujące przepisy techniczno – prawne.

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego:

Budynek szpitalny
Kategoria obiektu – XI

2. Zamierzony sposób użytkowania, program użytkowy obiektu budowlanego

Bez zmian. W pomieszczeniach patio Pawilonu 1A zlokalizowana jest rozprężalnia gazów medycznych oraz generator tlenu, zaopatrujące szpital w gazy medyczne. Na parterze Pawilonu 1B zlokalizowany jest oddział szpitalny.

3. Układ przestrzenny i forma architektoniczna

W ramach zamierzenia zaprojektowano (w patio 1A) wymianę istniejącej stolarki okiennej PCV wraz z odtworzeniem stolarki zabudowanej płytami (blendami). Nowe okna wykonać z odtworzeniem podziałów. Na elewacji południowej, zamontować okno z drzwiami dwuskrzydłowymi (montaż drzwi został uwzględniony w dokumentacji przebudowy pomieszczeń patio na tlenownię w ramach realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19).

W przypadku patio 1B: wymiana istniejących drzwi na nowe z ujednoliceniem podziałów, oraz montaż drzwi w miejscu otworu wykonanego na potrzeby transportu chorych (otwór wraz z pochylnią wykonany na mocy ustawy o przeciwdziałaniu rozprzestrzeniania się covid-19).

4. Parametry techniczno użytkowe

Zestawienie powierzchni (bez zmian):

Pawilon 1A	
Pow. zabudowy Pawilonu 1A oraz patio:	1704 m ²
Pow. użytkowa Pawilonu 1A:	4968,83 m ²
Kubatura Pawilonu 1A:	26076 m ³
Powierzchnia zabudowy patio:	126,70m ²
Powierzchnia użytkowa pomieszczeń:	120,70m ²
Kubatura brutto cz. zamkniętej patio:	507m ³
Wymiary budynku:	5,84x21,50m
Wysokość patio (stropodach/wieżyczka):	9,10m / 12,10m
Pawilon 1B	
Pow. zabudowy Pawilonu 1B oraz patio:	1272 m ²
Pow. użytkowa Pawilonu 1B:	3177,65 m ²
Kubatura Pawilonu 1B:	11529,21 m ³
Powierzchnia zabudowy cz. objętej opracowaniem:	133,37m ²
Wymiary budynku:	21,10x12,70m
Wysokość patio (stropodach):	4,0m

5. Opinia geotechniczna

Nie dotyczy

6. Informacja dotycząca ilości lokali

Nie dotyczy.

7. Informacja dotycząca zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania przez osoby niepełnosprawne.

Nie dotyczy.

8. Parametry techniczne obiektu, wpływ obiektu na środowisko

a) zapotrzebowanie wody, odprowadzenie ścieków i wód opadowych

Nie dotyczy.

b) emisja zanieczyszczeń gazowych

Nie dotyczy.

c) rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Nie dotyczy.

d) wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne:

Nie dotyczy.

9. Analiza technicznych i środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów zaopatrzenia w energię i ciepło

Nie dotyczy.

10. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń automatycznie regulujących temperaturę

Nie dotyczy.

11. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano – instalacyjnego

Instalacja wodna.

Nie dotyczy (brak instalacji)

Instalacja kanalizacyjna.

Nie dotyczy (brak instalacji)

Instalacja centralnego ogrzewania.

Bez zmian.

Instalacje elektryczne.

Bez zmian.

12. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

Drogi ewakuacyjne

Bez zmian.

Strefy pożarowe.

Bez zmian.



-proj. wymiana okna

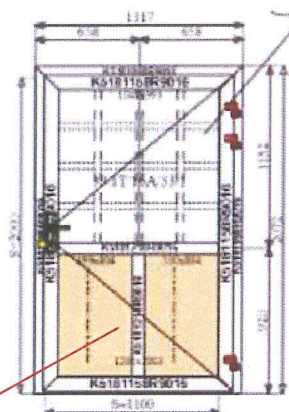
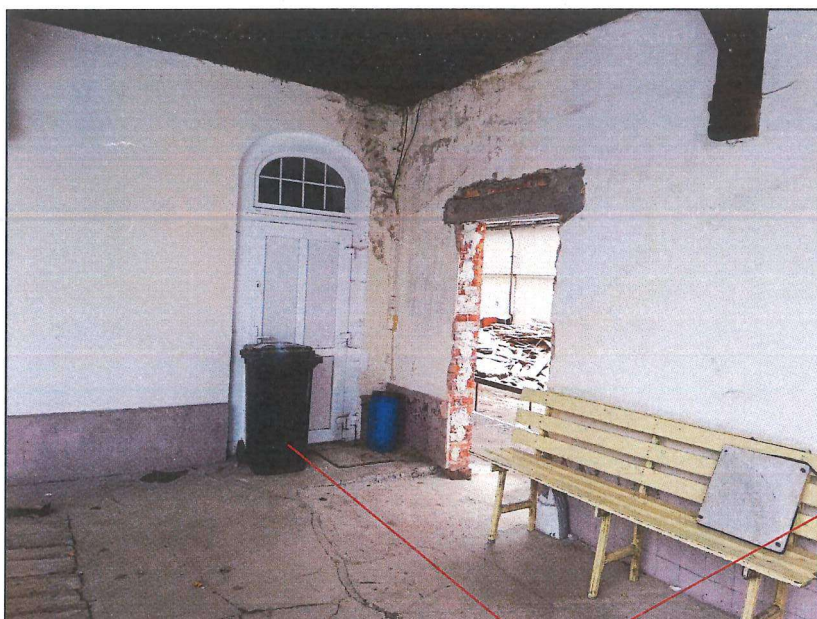
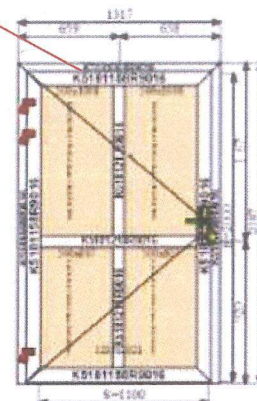


Stadium:		PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
Przedmiot inwestycji:		Wymiana stolarki okiennej patio wschodniego budynku nr 1 (Pawilon 1A) oraz części wschodniej budynku nr 1a (Pawilon 1B) Doradczego Centrum Rekreacji w Kamieńcu Górnym	
Brand:		KONSTRUKCJA	
Projektant:		mgr inż. Lukasz Tobiasz upr D03/0090/pj-WBK/bz20	
Asystent projektanta:			
Nazwa rysunku:		1A Skala: - Data: 13.10.2021	

UWAGA:

Zamówienie nie obejmuje
wymiany stolarki drzwiowej
w Pawilonie 1B

Wymiana drzwi zewnętrznych
na nowe, aluminiowe z wypełnieniem;
kolor biały



Montaż drzwi zewnętrznych
na nowe, aluminiowe z częściowym
przeszkleniem z szybą bezpieczną; kolor biały
Drzwi do zamontowania w miejscu otworu
wykonanego w trybie pilnym dla
potrzeb transportu osób z covid-19

Stadium:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
Przedmiot inwestycji:	Wymiana stolarki okiennej patio wschodniego budynku nr 1 (Pawilonu 1A) oraz części wschodniej budynku nr 1a (Pawilonu 1B) Dolnośląskiego Centrum Rehabilitacji w Kamiennej Górze		
Branża:	KONSTRUKCJA	Podpis:	Nr rysunku:
Projektant:	mgr inż. Łukasz Tobiasz upr DOS/0090/PWBKb/20		2A
Asystent projektanta:			Skala:
Nazwa rysunku:	PATIO WSCHODNIE 1B - ZAKRES PRAC		Data: 18.10.2021

ZAŁĄCZNIKI

WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ PATIO WSCHODNIEGO BUDYNKU NR 1 (PAWILONU 1A) ORAZ CZĘŚCI WSCHODNIEJ BUDYNKU NR 1A (PAWILONU 1B) DOLNOŚLĄSKIEGO CENTRUM REHABILITACJI W KAMIENNEJ GÓRZE

Obiekt: Budynek szpitalny


Kategoria obiektu budowlanego: XI

Inwestor: Dolnośląskie Centrum Rehabilitacji Sp. z o.o.
ul. Janusza Korczaka 1; 58-400 Kamienna Góra

Adres inwestycji: dz. nr 10/6
jedn. ewid. 020701_1 Kamienna Góra;
obręb 0008 Kamienna Góra

Jednostka projektowa : „LTDesk” Łukasz Tobiasz
Ciechanowice 12
58-410 Marciszów

Zespół projektowy:

ARCH / KONSTR	Projektował:	mgr inż. Łukasz Tobiasz uprawnienia do proj. w specjalności konstrukcyjno- budowlanej; upr. nr DOŚ/0090/PWBKb/20 (PROJEKTANT GŁÓWNY)	
---------------	--------------	---	---

PROJEKT ZAWIERA ____ PONUMEROWANYCH KART (STRON I RYSUNKÓW)
Data opracowania: 18.10.2021

Spis treści

- informacja BIOZ
- mapa zasadnicza
- decyzja DWKZ

NR STRONY

.....
.....
.....

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.)

Obiekt:

WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ PATIO WSCHODNIEGO BUDYNKU NR 1
(PAWILONU 1A) ORAZ CZĘŚCI WSCHODNIEJ BUDYNKU NR 1A (PAWILONU 1B)
DOLNOŚLĄSKIEGO CENTRUM REHABILITACJI W KAMIENNEJ GÓRZE

Adres inwestycji:

dz. nr 10/6
jedn. ewid. 020701_1 Kamienna Góra;
obręb 0008 Kamienna Góra

Inwestor:

Dolnośląskie Centrum Rehabilitacji Sp. z o.o.
ul. Janusza Korczaka 1; 58-400 Kamienna Góra

Projektant:

mgr inż. Łukasz Tobiasz
Ciechanowice 12
58-410 Kamienna Góra



CZĘŚĆ OPISOWA:

IV. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW

ROBOTY BUDOWLANE

- rozbiórka podokiennika
- wymiana stolarki drzwiowej i okiennej
- prace wykończeniowe

V. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Pawilony 1A oraz 1B wchodzi w skład kompleksu szpitalnego.

VI. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI ,KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Sieci uzbrojenia terenu.

VII. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.

- obsługa urządzeń elektrycznych przy wykonywaniu prac.
- możliwość upadku z rusztowania (elewacyjne)

VIII. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

a. wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz.U. nr 47 póź. 401 rozdział 8 - Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9 - Roboty na wysokościach, rozdział 12- Roboty murarskie i tynkarskie,

IX. WYKAZ ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYM NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA

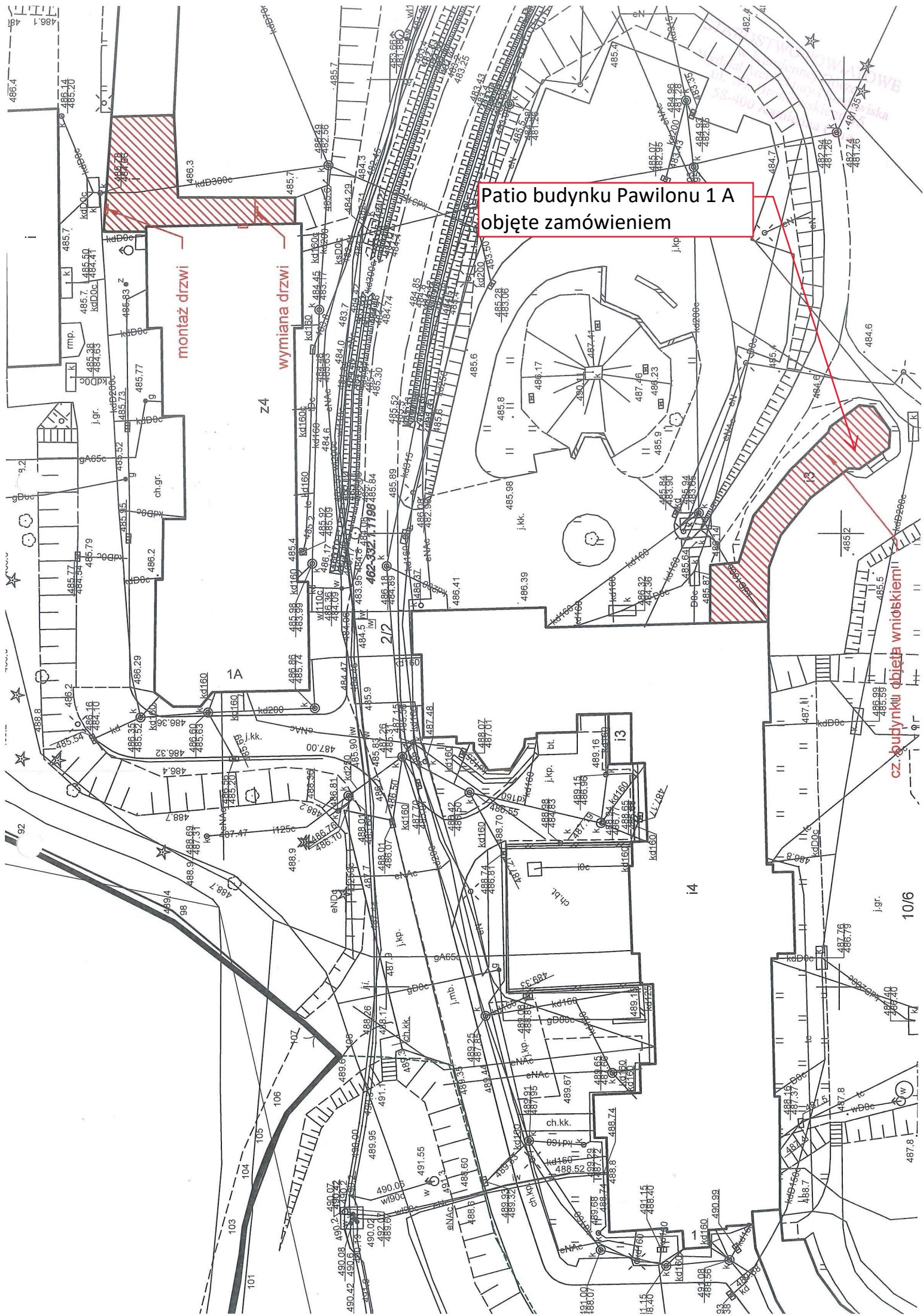
- Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:
 - najbliższego punktu lekarskiego
 - straży pożarnej
 - posterunku Policji
- W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników.
- Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w.
- Kaski ochronne, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w.
- Pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w.
- Ogrodzenie terenu budowy wykonać o wys. min 1,5m oznakować na planie j/w.
- Barierki wykonane z desek krawężnikowych o szerokości 15cm, poręczy umieszczonych na wysokości 1,1 m oraz deskowania ażurowego pomiędzy poręczą a deską krawężnikową.
- Rozmieścić tablice ostrzegawcze,
- Zainstalować oświetlenie emitujące czerwone światło.
- Daszek ochronny nad stanowiskiem operatora dźwigu.
- Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną.

Patio budynku Pawilonu 1 A
objęte zamówieniem

montaż drzwi

wymiana drzwi

cz. budynku objęta wnioskami



**DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
we WROCŁAWIU**



STAROSTWO POWIATOWE
w Kamiennej Górze
Wydział Architektury i Środowiska
ul. Wł. Broniewskiego 15
58-400 Kamienna Góra

9D00A+8-R

Delegatura w Jeleniej Górze
58-500 Jelenia Góra, ul. 1-go Maja 23
☎ (075) 752 68 65, 767 63 85

dwkz-jg@dwkz.pl
http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/

JG/N.5142.1207.2021.KŚ
L. dz. 47871

Jelenia Góra, dnia 15.12.2021

DECYZJA Nr 2292 / 2021
Pozwolenie na podejmowanie innych działań w zabytku

Na podstawie art. 89 pkt. 2, art. 92 ust. 6, art. 36, ust. 1 pkt. 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2021 poz.710), § 17 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U.2021 poz.81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U.2021 poz.735)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 14.10.2021 (data wpływu: 22.10.2021) zgłoszonego przez Dolnośląskie Centrum Rehabilitacji Spółka z o.o., ul. Janusza Korczaka 1, 58-400 Kamienna Góra, o wydanie pozwolenia na podejmowanie innych działań w zabytku, tj. Wymianę stolarki okienno-drzwiowej wschodniego patio Pawilonu 1A oraz 1B Dolnośląskiego Centrum Rehabilitacji w Kamiennej Górze wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A/5633/886/J z dnia 2.02.1987, oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

- 1) projekt architektoniczno-budowlany – wymiana stolarki okiennej patio wschodniego pawilonu 1A oraz 1B Dolnośląskiego Centrum Rehabilitacji w Kamiennej Górze; proj. Mgr inż. Łukasz Tobiasz, LTDesk Łukasz Tobiasz; Ciechanowice 12, 58-410 Marciszów; 20.09.2021;
- 2) wypis KRS;
- 3) potwierdzenie dokonania opłaty skarbowej za wydanie decyzji

udzielaam pozwolenia

Dolnośląskiemu Centrum Rehabilitacji Spółka z o.o., ul. Janusza Korczaka 1, 58-400 Kamienna Góra, na podjęcie następujących działań: Wymianę stolarki okienno-drzwiowej wschodniego patio Pawilonu 1A oraz 1B Dolnośląskiego Centrum Rehabilitacji w Kamiennej Górze, zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w projekcie stanowiącym załącznik nr 1 niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2023

Zobowiązuje się wnioskodawcę do:

1. Zawiadomienia Kierownika Delegatury w Jeleniej Górze Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu, działającego z upoważnienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac.
2. Niezwłocznego zawiadomienia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we

Wrocławiu Delegatury w Jeleniej Górze o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.

UZASADNIENIE

Odstąpiono od uzasadnienia na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2020.256 tj.).

Pouczenie:

1. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art.107d ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

3. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury Dziedzictwa Narodowego i Sportu w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Otrzymują strony postępowania:

1. DCR w Kamiennej Górze

Do wiadomości:

1. a/a KŚ

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
mgr Mieczysław Kurek

Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

- Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:
 - A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;
 - B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01
 - C. mailowo: dwkz@dwkz.pl
 - D. korespondencyjnie: Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
- W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:
Inspektor: Mateusz Adamczyk
Adres e-mail: iod@dwkz.pl
lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
- Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:
 - A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);
 - B. podmiotom, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)
- Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.
- Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
- Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.
- Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:
 - A. dostępu do treści zgromadzonych danych;
 - B. sprostowania danych;
 - C. ograniczenia przetwarzania danych;
 - D. przenoszenia danych;
 - E. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.

- Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
- Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych
ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa

STAROSTWO POWIATOWE
w Kamieńcu Łódzkim
Wydział Archiwizacji i Wzrostu
ul. Wł. Broniewskiego 11
58-400 Kamieńca



LTDesk Łukasz Tobiasz; Ciechanowice 12; 58-410 Marciszów
tel. 508 288 329; e-mail: l.a.tobiasz@gmail.com

STAROSTWO POWIATOWE
w Kamiennej Górze
Wydział Architektury i Środowiska
ul. Wł. Broniewskiego 15
Kamienna Góra

Egzemplarz

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ PATIO WSCHODNIEGO PAWILONU 1A ORAZ 1B DOLNOŚLĄSKIEGO CENTRUM REHABILITACJI W KAMIENNEJ GÓRZE

Obiekt: Budynek szpitalny

Kategoria obiektu budowlanego: XI

Inwestor: Dolnośląskie Centrum Rehabilitacji Sp. z o.o.
ul. Janusza Korczaka 1; 58-400 Kamienna Góra

Adres inwestycji: dz. nr 10/6
jedn. ewid. 020701_1 Kamienna Góra;
obręb 0008 Kamienna Góra

Jednostka projektowa : „LTDesk” Łukasz Tobiasz
Ciechanowice 12
58-410 Marciszów

Zespół projektowy:

ARCH / KONSTR	Projektował:	mgr inż. Łukasz Tobiasz uprawnienia do proj. w specjalności konstrukcyjno- budowlanej; upr. nr DOŚ/0090/PWBKb/20 (PROJEKTANT GŁÓWNY)	
---------------	--------------	--	--

PROJEKT ZAWIERA ____ PONUMEROWANYCH KART (STRON I RYSUNKÓW)
Data opracowania: 20.09.2021

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
WE WROCŁAWIU

Załącznik nr 4 (do pisma, porozumienia, decyzji)
NR 2292/2021 z dnia 08.12.2021
15

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

NR STRONY

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	3
ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB I UPRAWNIENIA BUDOWLANE	4
1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	5
2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA, PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	5
3. UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITEKTONICZNA	5
4. PARAMETRY TECHNICZNO UŻYTKOWE	5
5. OPINIA GEOTECHNICZNA	5
6. INFORMACJA DOTYCZĄCA ILOŚCI LOKALI	5
7. INFORMACJA DOTYCZĄCA ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE	5
8. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU, WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO	5
9. ANALIZA TECHNICZNYCH I ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO	6
10. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ AUTOMATYCZNIE REGULUJĄCYCH TEMPERATURĘ	6
11. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO – INSTALACYJNEGO	6
12. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	6

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

NR STRONY

Rys. 1A – Patio wschodnie 1A– zakres prac
Rys. 1B – Patio wschodnie 1B – zakres prac

1A
2A

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW
O SPORZĄDZENIU PROJEKTU
ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ**

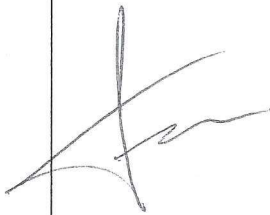
DLA

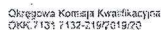
PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ PATIO WSCHODNIEGO PAWILONU 1A ORAZ 1B
DOLNOŚLĄSKIEGO CENTRUM REHABILITACJI W KAMIENNEJ GÓRZE

dz. nr 10/6
jedn. ewid. 020701_1 Kamienna Góra;
obręb 0008 Kamienna Góra

Na podstawie art. 34 ust. 3d.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333.), oświadczam(y), że wyżej wymieniony projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ARCH / KONSTR	Projektował:	mgr inż. Łukasz Tobiasz uprawnienia do proj. w specjalności konstrukcyjno- budowlanej; upr. nr DOŚ/0090/PWBKb/20 (PROJEKTANT GŁÓWNY)	
---------------	--------------	--	---



Wrocław, dnia 05 października 2010 r.

DECY2JA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2009 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa (tzw. jednolity Dz.U. z 2019r., poz. 1117) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 4c pkt 3 art. 14 ust. 1 pkt 2, art. 15a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tzw. jednolity Dz.U. z 2020r., poz. 1333) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po zleceniu egzaminu na uprawnianie budownictwa z wynikiem pozytywnym

Pan Łukasz Andrzej Tobiasz
magister inżynier z kierunku budownictwo
urodzony dnia 16 października 1901 r. w Wałbrzychu

otrzymuje
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny DOŚ/0090/PWBKb/20
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zażądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień brakuje wskazano na odwołać decyzji.

Pourcentage

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowego Komitetu Kwalifikacyjnego Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Oddziału, Komisji Kwalifikacyjnej, Działalności, Oddziałowej, Izby Inżynierów Budownictwa w maxime 14 dni od daty jej ogłoszenia.

Zgodnie z art. 101 ustawy z dnia 26 października 2016 r. o zawodach inżynierskich, art. 102 ust. 1 pkt 2, art. 255 § 1 w brzmieniu przed zmianą, od niniejszego środka prawny nie przysługują żadne środki zaskarżenia.

Wobec braku możliwości wnieść odwołanie, 2 dniom decydującemu Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Oddziałowej, Izby Inżynierów Budownictwa oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania decyzji, które jest skuteczne i prawomocne.

Skład orzekający DKK
WIOJOSŁAWA OKRĘGOWA
 IZBA INFRASTRUKTURY TRANSPORTOWEJ

1. prof. dr hab. inż. Antoni Sztybel
2. mgr inż. Jacek Cieliko
3. mgr inż. Anna Szeclowska

Odbiorca:
1. Pan Łukasz Andrzej Tomasz
Ciechanowiec 12
58-416 Marzeców
2. Główna Rada Dobrostanu Śląskiej
Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. za

step 1 2.2

strong 2 x 2



Zaświadczenie

DOŚ-ZNI-LBS-ICV *

Pan Łukasz Andrzej Tobiasz o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0363/20
adres zamieszkania Ciechanowice 12, 58-410 Marciszów
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-12-01 do 2021-11-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-23 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.]

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Zolstie i Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

mgr inż. Łukasz Tobiasz
upr. nr DOŚ/0090/PV/BKb/20
w specjalności konstrukcyjno – budowlanej
do projektowania i do kierowania robotami
budowlаныmi bez ograniczeń

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA:

Projekt opracowano wg stanu prawnego na wrzesień 2021 roku. W opracowaniu uwzględniono obowiązujące przepisy techniczno – prawne.

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego:

Budynek szpitalny

Kategoria obiektu – XI

2. Zamierzony sposób użytkowania, program użytkowy obiektu budowlanego

Bez zmian. W pomieszczeniach patio Pawilonu 1A zlokalizowana jest rozprężalnia gazów medycznych oraz generator tlenu, zaopatrujące szpital w gazy medyczne. Na parterze Pawilonu 1B zlokalizowany jest oddział szpitalny.

3. Układ przestrzenny i forma architektoniczna

W ramach zamierzenia zaprojektowano (w patio 1A) wymianę istniejącej stolarki okiennej PCV wraz z odtworzeniem stolarki zabudowanej płytami (blendami). Nowe okna wykonać z odtworzeniem podziałów. Na elewacji południowej, zamontować okno z drzwiami dwuskrzydłowymi (montaż drzwi został uwzględniony w dokumentacji przebudowy pomieszczeń patio na tlenownię w ramach realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19).

W przypadku patio 1B: wymiana istniejących drzwi na nowe z ujednoliceniem podziałów, oraz montaż drzwi w miejscu otworu wykonanego na potrzeby transportu chorych (otwór wraz z pochylnią wykonany na mocy ustawy o przeciwdziałaniu rozprzestrzeniania się covid-19).

4. Parametry techniczno użytkowe

Zestawienie powierzchni (bez zmian):

Patio Pawilonu 1A

Powierzchnia zabudowy:	126,70m ²
Powierzchnia użytkowa pomieszczeń:	120,70m ²
Kubatura brutto cz. zamkniętej:	507m ³
Wymiary budynku:	5,84x21,50m
Wysokość patio (stropodach/wieżyczka):	9,10m / 12,10m

Patio Pawilonu 1B

Powierzchnia zabudowy:	133,37m ²
Wymiary budynku:	21,10x12,70m
Wysokość patio (stropodach):	4,0m

5. Opinia geotechniczna

Nie dotyczy

6. Informacja dotycząca ilości lokali

Nie dotyczy.

7. Informacja dotycząca zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania przez osoby niepełnosprawne.

Nie dotyczy.

8. Parametry techniczne obiektu, wpływ obiektu na środowisko

a) zapotrzebowanie wody, odprowadzenie ścieków i wód opadowych
Nie dotyczy.

b) emisja zanieczyszczeń gazowych
Nie dotyczy.

c) rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów
Nie dotyczy.

d) wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne:
Nie dotyczy.

9. Analiza technicznych i środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów zaopatrzenia w energię i ciepło

Nie dotyczy.

10. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń automatycznie regulujących temperaturę

Nie dotyczy.

11. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano – instalacyjnego

Instalacja wodna.

Nie dotyczy (brak instalacji)

Instalacja kanalizacyjna.

Nie dotyczy (brak instalacji)

Instalacja centralnego ogrzewania.

Bez zmian.

Instalacje elektryczne.

Bez zmian.

12. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

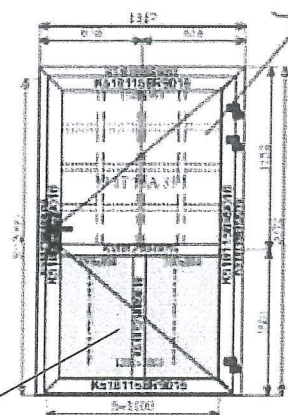
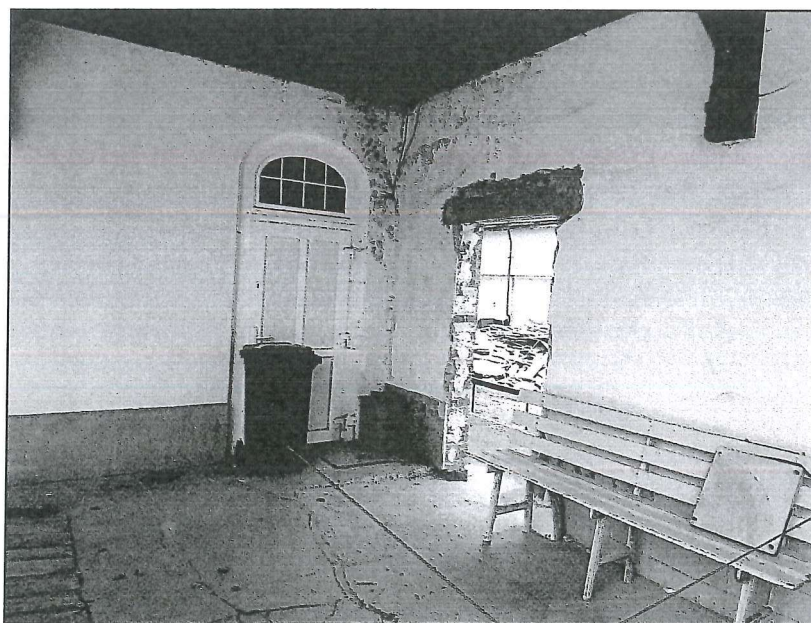
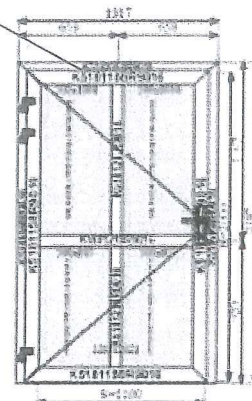
Drogi ewakuacyjne

Bez zmian.

Strefy pożarowe.

Bez zmian.

Wymiana drzwi zewnętrznych
na nowe, aluminiowe z wypełnieniem;
kolor biały



Montaż drzwi zewnętrznych
na nowe, aluminiowe z częściowym
przeszkleniem z szybą bezpieczną; kolor biały
Drzwi do zamontowania w miejscu otworu
wykonanego w trybie pilnym dla
potrzeb transportu osób z covid-19

Stadium:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
Przedmiot inwestycji:	Wymiana stolarki okiennej patio wschodniego Pawilonu 1A oraz 1B Dolnośląskiego Centrum Rehabilitacji w Kamiennej Górze		
Branża:	KONSTRUKCJA	Podpis:	Nr rysunku:
Projektant:	mgr inż. Łukasz Tobiasz upr DOS/0090/PWBKb/20		2A
Asystent projektanta:			Skala:
Nazwa rysunku:	PATIO WSCHODNIE 1B - ZAKRES PRAC		Data: 18.10.2021

