

WZÓR/UMOWA

Nr

zawarta w dniu2022 roku w Szczecinie pomiędzy:

Skarb Państwa – 15 Wojskowy Oddział Gospodarczy z siedzibą przy
ul. Narutowicza 10A, 70-231 Szczecin - NIP 852-258-82-84

zwany w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”

reprezentowany przez:

.....

- Komendant

a

.....

(nazwa firmy)

z siedzibą przy ul....., /kod pocztowy miejscowość/
działającym/działającą na podstawie wpisu do w /nazwa
miejscowości/ pod numerem....., NIP,
REGON.....

zwany w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”

reprezentowany przez:

Panią/Pana -

o treści następującej:

Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia realizowanego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej 130 000 złotych w 15 Wojskowym Oddziale Gospodarczym w Szczecinie, zgodnie z art. 2. ust. 1, pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2021 r., poz. 1129).

§1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do **wykonania usługi badania hydrantów w Jednostkach Wojskowych, zlokalizowanych w miejscowościach: Szczecin, Szczecin Podjuchy, Stargard, Choszczno, Mosty, Glewice**” zgodnie z Formularzem cenowym stanowiącym załącznik nr 1, Specyfikacją Techniczną – załącznik nr 2 oraz Wykazem miejsc wykonania usługi - załącznik nr 3 do umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace, o których mowa w ust. 1 z najwyższą starannością, zgodnie z umową oraz z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, normami obowiązującymi przy tego rodzaju usługach, a także zgodnie z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy.

§2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot niniejszej umowy w terminie do **09 grudnia 2022 r.**

§3

1. Zamawiający zobowiązuje się do potwierdzenia wykonanej usługi oraz zapłaty wynagrodzenia określonego w § 8 ust.1.
2. Wykonawca zobowiązuje się sporządzić pisemny dokument „Protokół odbioru” z wykonanej usługi.

§4

Poza innymi obowiązkami Zamawiającego, wynikającymi z umowy, do jego podstawowych obowiązków należy dokonanie wymaganych przez właściwe przepisy czynności związanych z przygotowaniem i nadzorowaniem prowadzonych prac, w szczególności: przekazanie przedmiotu umowy, odebranie należycie wykonanych robót i zapłaty umówionego wynagrodzenia w wysokości i według zasad określonych w umowie.

§5

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. 2021, poz. 2351) Prawo Budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 01.07.2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania wymagań kwalifikacyjnych dla osób zajmujących się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U. 2022 poz. 1392), a także oświadcza, że:

- 1) Posiada odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie do wykonywania czynności objętych umową, w tym posiada wszelkie konieczne zgody i zezwolenia niezbędne do jej wykonania.
- 2) Przed podpisaniem umowy, działając z należytą starannością zapoznał się z dokumentacją i stwierdza, że jest ona kompletna, prawidłowo wykonana i stanowi wystarczającą podstawę do wykonania umowy.
- 3) Przed podpisaniem umowy, działając z należytą starannością zapoznał się z zakresem wykonywanej usługi w poszczególnych lokalizacjach, otrzymał odpowiedzi na pytania mogące mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji umowy, nie zgłasza dodatkowych pytań i w przyszłości nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń z tego tytułu do Zamawiającego.
- 4) Użyte materiały będą posiadały atesty i świadectwa dopuszczające do zastosowania ich w budownictwie wydane przez upoważnione instytucje. Ponadto Wykonawca dopuszcza poddanie ich badaniom, na każde żądanie Zamawiającego,

a w przypadku gdy badania nie potwierdzą spełnienia norm technicznych i jakościowych, Wykonawca zobowiązuje się opłacić koszty tych badań.

§6

Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy:

1. Protokolarne, terminowe przyjęcie od Zamawiającego terenu wykonywanej usługi określonej w Specyfikacji Technicznej i Wykazem miejsc wykonania usługi, stanowiącymi odpowiednio załączniki nr 2 i 3 do umowy.
2. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu usługi do odbioru końcowego.
3. Zapewnienie ochrony przeciwpożarowej i bezpieczeństwa pożarowego w czasie i w miejscu wykonywania usługi.
4. Utrzymanie porządku na terenie prowadzonych prac oraz przestrzeganie przepisów bezpieczeństwa i ochrony pracy w tym współpraca z Zamawiającym w zakresie zapewnienia przestrzegania zasad BHP i wyznaczenie ze strony Wykonawcy osoby odpowiedzialnej za koordynowanie tej współpracy.
5. Zachowanie w tajemnicy wszelkich wiadomości uzyskanych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
6. Zapewnienie przestrzegania zasad ochrony środowiska na terenie prowadzonych prac i w jego otoczeniu, w tym w szczególności przestrzeganie procedury postępowania z odpadami zgodnie z przepisami Ustawy o odpadach z dnia 14.12.2012 r. (Dz. U. 2022 poz. 779).
7. Utylizacja odpadów i protokolarne przekazywanie materiałów z demontażu urządzeń nie podlegających utylizacji do wskazanego przez Zamawiającego miejsca składowania.

§7

1. Strony ustalają swoich reprezentantów upoważnionych do szczegółowych ustaleń w trakcie realizacji zamówienia oraz odpowiedzialnych za realizację umowy:
Zamawiającego reprezentować będzie Kierownik Sekcji Technicznego Utrzymania Nieruchomości:
 - w Stargardzie - Pan, tel.
 - w Szczecinie ul. Wojska Polskiego 250- Pan, tel.
 - w Szczecinie ul. Łukasińskiego 33 -, tel.
 - w Choszcznie - Pan, tel.
 - w Szczecinie Podjuchach - Pan, tel.
 - w Mostach - Pan, tel.
2. Wykonawcę reprezentować będzie: -....., tel.

§8

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia strony ustalają wynagrodzenie całkowite, które nie przekroczy wysokości ceny ofertowej tj. **zł brutto** (słownie:zł).
Cena jednostkowa za wykonanie usługi podana przez Wykonawcę w Formularzu cenowym jest stała przez cały okres obowiązywania umowy.
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym koszt utylizacji odpadów powstałych w wyniku wykonanej usługi.
3. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę w wycenie przedmiotu zamówienia jakichkolwiek robót lub kosztów określonych lub zasygnalizowanych w dokumentacji przetargowej i ich nie ujęcia w wynagrodzeniu Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenia o dodatkowe wynagrodzenie.
4. Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego wynagrodzenia, jeżeli wykonał prace dodatkowe podczas realizacji zamówienia bez zawarcia umowy o zamówienie dodatkowe.
5. Strony zgodnie ustalają, iż w przypadku zmniejszenia zakresu usługi, wynagrodzenie zawarte w umowie zostanie odpowiednio pomniejszone o wartość prac, o które pomniejszono zakres przedmiotu umowy.
6. Przed wystawieniem faktury Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Kierownikowi Sekcji Obsługi Infrastruktury w miejscu lokalizacji robót.:
 - 1) protokoły badań i sprawdzeń,
 - 2) oświadczenie o udzieleniu gwarancji jakości na wykonane usługi i/lub kartę gwarancyjną producenta na użyte materiały/ urządzenia.Przekazanie dokumentów zostanie odnotowane w Protokole wykonania usługi.
7. Podstawą wystawienia faktury, będzie podpisany protokół, o którym mowa w § 3, ust. 2
8. Strony postanawiają, że rozliczenie Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy nastąpi na podstawie prawidłowo sporządzonej faktury, wystawionej przez Wykonawcę na adres: 15 Wojskowy Oddział Gospodarczy, ul. Narutowicza 10a, 70 – 231 Szczecin, NIP 852-258-82-84, REGON 320987895, po wykonaniu zamówienia. Fakturę wraz z Protokołem należy złożyć w Kancelarii Jawnej 15 WOG Szczecin, w terminie 7 dni od daty zrealizowania zamówienia.
9. Należność za wykonaną usługę przekazywana będzie z konta bankowego Zamawiającego na konto bankowe Wykonawcy o numerzew terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury z zastrzeżeniem ust. 10
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania wykonania przelewu w przypadku, gdy na dzień zlecenia przelewu rachunek Wykonawcy nie będzie figurował w rejestrze podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT. Strony ustalają, że ewentualne odsetki za opóźnienie w płatności będą należne Wykonawcy po upływie 7 dni od pisemnego poinformowania Zamawiającego przez Wykonawcę o figurowaniu rachunku w rejestrze.

11. Zmiana konta bankowego Wykonawcy wymaga zmiany umowy w formie aneksu i obowiązuje Zamawiającego po podpisaniu tego aneksu.
12. Termin zapłaty liczony będzie od dnia wpływu prawidłowej i kompletnej faktury do Zamawiającego.
Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
13. Wynagrodzenie będzie płatne z uwzględnieniem aktualnej stawki VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury – powstania obowiązku podatkowego.

§9

1. Zamawiający powoła komisję odbiorową, która dokona odbioru końcowego w terminie nie dłuższym niż 7 dni od zgłoszenia zakończenia usługi.
2. W dniu przystąpienia do odbioru, (przed przystąpieniem do niego), Wykonawca przekaże komisji odbiorowej dokumentację odbiorową.
3. Odmowa dokonania odbioru usługi powinna być stwierdzona protokołem wraz ze wskazaniem wszystkich stwierdzonych wad i terminem ich usunięcia.
4. Odbiór techniczny przedmiotu umowy będzie dokonany protokolarnie przez osobę wyznaczoną w poszczególnych lokalizacjach i podpisany przez Kierownika danej SOI lub osobę upoważnioną do dokonania w/w czynności.
5. Wykonawca zobowiązany jest przygotować na dzień odbioru dokumenty pozwalające ocenić prawidłowość wykonania przedmiotu umowy, w szczególności: dokumenty, o których mowa § 8 ust. 6 umowy.
6. Zamawiający powiadamia Wykonawcę o powstałych wadach stwierdzonych przy odbiorze, natomiast Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia na koszt własny w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

§10

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na materiały oraz wszystkie wykonane prace związane z usługą na okres wynikający z gwarancji producenta materiałów czy urządzeń nie krótszy jednak niż **12 miesięcy** licząc od daty zakończenia odbioru technicznego.
2. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu oświadczenie udzielenia gwarancji na wykonane usługi i/lub kartę gwarancyjną producenta na użyte materiały w dniu dokonania odbioru technicznego, o jakim mowa w § 9 umowy.
3. Niezależnie od udzielonej gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, z tym, że okres rękojmi zostaje wydłużony na cały okres gwarancji plus 30 dni.
4. W przypadku nie usunięcia w terminie usterek ujawnionych przy odbiorze lub w okresie trwania rękojmi lub gwarancji Zamawiający może zlecić osobie trzeciej usunięcie tych usterek, a kosztami obciążyć Wykonawcę.
5. W okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę o stwierdzonych wadach w ciągu 10 dni od ich ujawnienia, natomiast Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie wyznaczonym stosownym protokołem.

§11

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w razie:
 - 1) odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1.
 - 2) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1, liczonej za każdy dzień zwłoki,
 - 3) zwłoki w usunięciu wad ujawnionych przy odbiorze przedmiotu umowy lub w okresie trwania rękojmi i gwarancji w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1, liczonej za każdy dzień zwłoki, od ustalonego terminu usunięcia wad.
3. Łącznie wysokość kar umownych, określona w ust. 2 pkt. 2, 3 nie może przekraczać 20 % wynagrodzenia brutto zamówienia określonej w § 8 ust. 1.
4. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty kar umownych w razie:
 - 1) odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1, z wyjątkiem sytuacji, kiedy odstąpienie nastąpiło na skutek zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, w takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
 - 2) za zwłokę w przekazaniu terenu w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust. 1, licząc za każdy dzień zwłoki.
5. Strony postanawiają, że mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego przewyższającego kary umowne do pełnej wysokości poniesionej szkody.
6. Strony postanawiają, że Wykonawca ponosi pełną i niczym nieograniczoną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone przez swoich pracowników, podwykonawców lub inne osoby z nim współpracujące, wyrządzone na terenie na którym wykonywana będzie usługa objęta niniejszą umową.
7. Strony ustalają, że w razie naliczenia kar umownych zgodnie z ust.2 lub odszkodowania zgodnie z ust. 5 Zamawiający jest upoważniony do potrącenia kwoty kar lub odszkodowania z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. W przypadku braku możliwości, o której mowa w ust. 7 Zamawiający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową, którą Wykonawca zobowiązuje się zapłacić w terminie 14 dni kalendarzowych od jej otrzymania.
9. Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy, gdy zwłoka Wykonawcy w realizacji umowy przekracza 7 dni roboczych.

§12

1. Wykonawca może zlecić część realizacji przedmiotu umowy podwykonawcom pod warunkiem ich zgłoszenia i uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Nie wskazanie części zamówienia jakie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom może stanowić podstawę do niewyrażenia zgody na powierzenie tej części zamówienia do realizacji przez podwykonawcę.
3. W celu zaakceptowania podwykonawcy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu umowę jaką zawarł z podwykonawcą.
4. Zamawiający, w terminie 3 dni od przedłożenia powyższego dokumentu zaakceptuje podwykonawcę, bądź wniesie zastrzeżenia.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania swojego podwykonawcy.
6. Zatrudnienie podwykonawcy nie zwalnia z odpowiedzialności za realizację przedmiotu umowy Wykonawcy.

§13

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia odpowiednio do zakresu wykonanych prac.
2. Podstawą do zapłaty powyższego wynagrodzenia będzie podpisany przez strony umowy Protokół.
3. W okresie realizacji umowy, a także w czasie udzielonej gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 14 dni o:
 - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy,
 - 2) zmianie osób reprezentujących firmę Wykonawcy,
 - 3) ogłoszeniu upadłości firmy Wykonawcy,
 - 4) wszczęciu postępowania naprawczego, w którym uczestniczy Wykonawca,
 - 5) ogłoszeniu likwidacji firmy Wykonawcy,
 - 6) zawieszeniu działalności firmy Wykonawcy,
4. Nie zawiadomienie w terminie Zamawiającego o zaistnieniu powyższych sytuacji może spowodować odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, jeżeli miały one miejsce w okresie realizacji umowy.

§14

Zmiana umowy i uzupełnienia wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§15

Zastrzega się, że Wykonawca nie może przenosić praw i obowiązków wynikających z umowy na osoby trzecie.

§16

1. Strony zgodnie oświadczają, że wszelka korespondencja pomiędzy nimi winna być kierowana na adresy wskazane w nagłówku niniejszej umowy.
2. W razie zmiany adresu do korespondencji każda ze stron zobowiązuje się zawiadomić drugą stronę pismem o nowym adresie pod rygorem przyjęcia, że korespondencja kierowana na adres dotychczasowy została skutecznie doręczona.

§17

Spory wynikłe na tle realizacji umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§18

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§19

1. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Wykonawcy, trzy egzemplarze dla Zamawiającego.
2. Załącznikiem do umowy jest:
 - Załącznik nr 1 – Formularz cenowy
 - Załącznik nr 2 – Specyfikacja techniczna
 - Załącznik nr 3 – Wykaz miejsc wykonania usługi
 - Załącznik nr 4 – Oświadczenie o zatrudnianiu cudzoziemców

WYKONAWCA

.....

ZAMAWIAJĄCY

.....

UZGODNIONO

RADCA PRAWNY

.....

GŁÓWNY KSIĘGOWY

.....

KOORDYNATOR

.....

.....

(nazwa lub pieczętka wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do podpisania umowy o udzielenie zamówienia publicznego na:

Wykonanie usługi badania hydrantów w Jednostkach Wojskowych, zlokalizowanych w miejscowościach: Szczecin, Szczecin Podjuchy, Stargard, Choszczno, Mosty, Glewice”

oświadczam, że Wykonawca*

- Nie będzie zatrudniał do realizacji zamówienia cudzoziemców.
- Będzie zatrudniał do realizacji zamówienia cudzoziemców, i:
 - 1) Spełnia warunki związane z zatrudnieniem przez przedsiębiorcę cudzoziemców wynikające z przepisów obowiązujących w tym zakresie;
 - 2) Cudzoziemcy realizujący przedmiot zamówienia zostali poinformowani i przeszkoleni w zakresie wewnętrznych przepisów obowiązujących w obiektach i na terenach Zamawiającego, ze szczególnym uwzględnieniem wejścia/wyjścia, wjazdu/wyjazdu, wnoszenia/wywożenia, posługiwania się urządzeniami do przetwarzania obrazu i dźwięku oraz poruszania się po terenie Zamawiającego, a także jednostek organizacyjnych będących na jego zaopatrzeniu.

....., dn.

miejscowość

data

.....

(podpis(y) osoby(ób) uprawnionych
do reprezentacji Wykonawcy)

* zaznaczyć właściwe przy użyciu „X”