

Żyrardów, 24.09.2021r.

**Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej
„Żyrardów” Sp. z o.o.**
ul. Czysta 5, 96-300 Żyrardów

Numer sprawy: **ZP/JRP/RB/1/2021**

Dotyczy: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul.: Roszarnicznej i Mickiewicza w Żyrardowie - zadanie 16, wchodzące w skład Projektu „Gospodarka wodno – ściekowa w mieście Żyrardów – Etap III”, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020.

Działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. 2021, poz. 1129) Zamawiający - Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Żyrardów” Sp. z o.o. informuje, że uległa zmianie treść SWZ.

Zmiana SWZ nr 3

Dotychczasowe brzmienie TOM I Rozdział 1 pkt. 16 ppkt. 16.5:

1) Zbiorcze zestawienie kosztów – Formularz 2.2.

Zastępuje się następująco:

1) Kosztorys ofertowy – Formularz 2.2.

Zmiana SWZ nr 4

Dotychczasowe brzmienie TOM I Rozdział 1 pkt. 17 ppkt. 17.2:

17.2 Wykonawca powinien wyliczyć cenę oferty brutto, tj. wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości przewidzianej ustawowo, na Formularzu 2.2. Zbiorcze Zestawienie Kosztów. Cenę z pozycji „RAZEM” „Kwota brutto złotych” należy przenieść do pozycji 3 Formularza 2.1. Oferta.

Zastępuje się następująco:

17.2 Wykonawca powinien wyliczyć cenę oferty brutto, tj. wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości przewidzianej ustawowo, na Formularzu 2.2. Kosztorys ofertowy. Cenę z pozycji „RAZEM BRUTTO” należy przenieść do pozycji 3 Formularza 2.1. Oferta.

Zmiana SWZ nr 5

TOM I Rozdział 2 – **Formularz 2.1 Oferta** otrzymuje nowe brzmienie i zostaje udostępniony na stronie: https://platformazakupowa.pl/pn/pgk_zyrardow pod nazwą **NOWY FORMULARZ 2.1. OFERTA**.

Zmiana SWZ nr 6

TOM I Rozdział 2 – **Formularz 2.2 Zbiorcze zestawienie kosztów** otrzymuje nowe brzmienie i zostaje udostępniony na stronie: https://platformazakupowa.pl/pn/pgk_zyrardow pod nazwą **NOWY FORMULARZ 2.2. KOSZTORYS OFERTOWY**.

Zmiana SWZ nr 7

Dotychczasowe brzmienie postanowienia § 12 ust. 3 TOM II – Projektowane postanowienia umowy:

3) Zapłata za wykonane roboty odbywać się będzie w częściach zgodnie z rzeczywistym postępowaniem robót, Harmonogramem rzeczowo-finansowym, Planem Płatności w ciągu 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do Zamawiającego, przelewem bankowym na konto Wykonawcy wskazane na fakturze. Należna kwota za częściowe wykonanie robót ustalona będzie w oparciu o orientacyjne ceny jednostkowe określone według ilości zakresu robót w Zbiorczym Zestawieniu Kosztów do wysokości kwoty ryczałtowej. Rzeczywisty zakres robót odbiegający od orientacyjnego w ZZK nie stanowi podstawy do zmiany wartości umowy.

Zastępuje się następująco:

3) Zapłata za wykonane roboty odbywać się będzie w częściach zgodnie z rzeczywistym postępowaniem robót, Harmonogramem rzeczowo-finansowym, Planem Płatności w ciągu 30 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do Zamawiającego, przelewem bankowym na konto Wykonawcy wskazane na fakturze. Należna kwota za częściowe wykonanie robót ustalona będzie w oparciu o orientacyjne ceny jednostkowe określone według ilości zakresu robót w Kosztorysie ofertowym do wysokości kwoty ryczałtowej. Rzeczywisty zakres robót odbiegający od orientacyjnego w Kosztorysie ofertowym nie stanowi podstawy do zmiany wartości umowy.

Zmiana SWZ nr 8

Dotychczasowe brzmienie postanowienia § 1 ust. 2 pkt. e) TOM II – Projektowane postanowienia umowy:

e) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) - stanowiąca Załącznik nr 5 do Umowy

Zastępuje się następująco:

e) Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) - stanowiąca Załącznik nr 5 do Umowy

Zmiana SWZ nr 9

Dotychczasowe brzmienie postanowienia § 7 ust. 1 TOM II – Projektowane postanowienia umowy:

1. Do obowiązków Wykonawcy poza innymi określonymi w treści niniejszej Umowy należy, w szczególności:

- 1) wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z Dokumentacją projektową oraz Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) oraz innymi dokumentami opisującymi Przedmiot Umowy, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie normami i standardami dla tego typu infrastruktury i obiektów,
- 2) kontrola jakości materiałów i robót,
- 3) realizacja zaleceń wpisanych do dziennika budowy,
- 4) skompletowanie i przedstawienie Inżynierowi Kontraktu/ Inspektorowi/om Nadzoru i Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania Przedmiotu Umowy oraz dokonania odbioru robót (w tym wyników wszystkich wymaganych prób, badań, rozruchu tłoczni ścieków (w tym szkolenia wskazanych przez Zamawiającego pracowników eksploatatora tłoczni ścieków), pomiarów, monitoringu kamerą TV oraz

- inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, dokumentów potwierdzających przeprowadzenie szkoleń wskazanych przez Zamawiającego pracowników) w zakresie określonym w niniejszej Umowie oraz zgodnie ze wskazaniami Inżyniera Kontraktu/ Inspektora/ów Nadzoru,
- 5) niezwłoczne informowanie Zamawiającego oraz Inżyniera Kontraktu/Inspektora/ów Nadzoru o zaistniałych na terenie budowy wypadkach i kontrolach,
 - 6) informowanie Inżyniera Kontraktu/Inspektora/ów Nadzoru oraz Zamawiającego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających,
 - 7) informowanie Inżyniera Kontraktu/Inspektora/ów Nadzoru oraz Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót, sposób i zakres wykonywania robót oraz termin zakończenia robót,
 - 8) zapewnienie odpowiedniej organizacji ruchu na czas budowy oraz zabezpieczenie dojazdów i dojazdów do istniejących posesji, a także pisemne powiadomienie zarządcy drogi oraz właścicieli infrastruktury technicznej znajdującej się na terenie budowy o terminie rozpoczęcia robót,
 - 9) zorganizowanie i utrzymanie w należyтым porządku terenu budowy, przywrócenie pasa drogowego do stanu sprzed realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z zapisami ujętymi w dokumentacji projektowej oraz STWiORB oraz zapewnienie warunków pracy zgodnie z przepisami BHP,
 - 10) właściwe zabezpieczenie i oznakowanie terenu prowadzenia robót oraz zorganizowanie terenu budowy,
 - 11) zapewnienie nadzoru nad terenem budowy, strzeżenie mienia znajdującego się na jego terenie, a także zapewnienie warunków bezpieczeństwa dla osób trzecich,
 - 12) umożliwienie wstępu na teren budowy pracownikom nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane i innych przepisów z zakresu prawa budowlanego oraz do udostępnienia im danych i informacji zgodnie z tą ustawą,
 - 13) po zakończeniu robót – uporządkowanie terenu budowy, przywrócenie stałej organizacji ruchu i przekazanie terenu budowy Zamawiającemu w ustalonym terminie odbioru robót,
 - 14) Przekazanie Zamawiającemu kosztorysu ofertowego w terminie 21 dni od daty podpisania umowy. Kosztorys ofertowy musi zawierać podział finansowy i rzeczowy przedmiotu umowy na elementy uzgodnione z Zamawiającym.
 - 15) Prowadzenie Księgi Obmiaru w formie i zakresie uzgodnionym z Inżynierem Kontraktu / Inspektorem/ami Nadzoru i Zamawiającym.

Zastępuje się następująco:

1. Do obowiązków Wykonawcy poza innymi określonymi w treści niniejszej Umowy należy, w szczególności:
 - 1) wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z Dokumentacją projektową oraz Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) oraz innymi dokumentami opisującymi Przedmiot Umowy, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie normami i standardami dla tego typu infrastruktury i obiektów,
 - 2) kontrola jakości materiałów i robót,
 - 3) realizacja zaleceń wpisanych do dziennika budowy,
 - 4) skompletowanie i przedstawienie Inżynierowi Kontraktu/ Inspektorowi/om Nadzoru i Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania Przedmiotu Umowy oraz dokonania odbioru robót (w tym wyników wszystkich wymaganych prób, badań, pomiarów, monitoringu kamerą TV oraz inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej w zakresie określonym w niniejszej Umowie oraz zgodnie ze wskazaniami Inżyniera Kontraktu/ Inspektora/ów Nadzoru,
 - 5) niezwłoczne informowanie Zamawiającego oraz Inżyniera Kontraktu/Inspektora/ów Nadzoru o zaistniałych na terenie budowy wypadkach i kontrolach,
 - 6) informowanie Inżyniera Kontraktu/Inspektora/ów Nadzoru oraz Zamawiającego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających,
 - 7) informowanie Inżyniera Kontraktu/Inspektora/ów Nadzoru oraz Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót, sposób i zakres wykonywania robót oraz termin zakończenia robót,

- 8) zapewnienie odpowiedniej organizacji ruchu na czas budowy oraz zabezpieczenie dojeżdżających i dojazdów do istniejących posesji, a także pisemne powiadomienie zarządcy drogi oraz właścicieli infrastruktury technicznej znajdującej się na terenie budowy o terminie rozpoczęcia robót,
- 9) zorganizowanie i utrzymanie w należyтым porządku terenu budowy, przywrócenie pasa drogowego do stanu sprzed realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z zapisami ujętymi w dokumentacji projektowej oraz STWiORB oraz zapewnienie warunków pracy zgodnie z przepisami BHP,
- 10) właściwe zabezpieczenie i oznakowanie terenu prowadzenia robót oraz zorganizowanie terenu budowy,
- 11) zapewnienie nadzoru nad terenem budowy, strzeżenie mienia znajdującego się na jego terenie, a także zapewnienie warunków bezpieczeństwa dla osób trzecich,
- 12) umożliwienie wstępu na teren budowy pracownikom nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane i innych przepisów z zakresu prawa budowlanego oraz do udostępnienia im danych i informacji zgodnie z tą ustawą,
- 13) po zakończeniu robót – uporządkowanie terenu budowy, przywrócenie stałej organizacji ruchu i przekazanie terenu budowy Zamawiającemu w ustalonym terminie odbioru robót,
- 14) Prowadzenie Księgi Obmiaru w formie i zakresie uzgodnionym z Inżynierem Kontraktu / Inspektorem/ami Nadzoru i Zamawiającym.

Zmiana SWZ nr 10

Dotychczasowe brzmienie postanowienia § 15 ust. 1 TOM II – Projektowane postanowienia umowy:

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne:

- 1) za zwłokę w oddaniu Przedmiotu Umowy w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 12 ust. 2, za każdy dzień zwłoki,
- 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 12 ust. 2, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- 3) za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę lub też w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 12 ust. 2.
- 4) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 2 000, 00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
- 5) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany - w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
- 6) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
- 7) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia w przypadku wskazanym w § 10 ust. 12 umowy - w wysokości 2 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
- 8) jeżeli czynności zastrzeżone dla Kierownika Budowy i Kierownika robót drogowych będą wykonywały inne osoby niż zaakceptowane przez Zamawiającego zgodnie z procedurą wskazaną w § 11 ust. 3-5 – w wysokości 1% kwoty brutto § 12 ust. 2., wynagrodzenia należnego za wykonane przez te osoby zadania,
- 9) za wprowadzenie na teren budowy Podwykonawcy, który nie został zgłoszony Zamawiającemu zgodnie z zapisami § 9 ust. 3-6 i § 10 ust. 17 – w wysokości 1% kwoty brutto wynagrodzenia za wykonane przy udziale tego Podwykonawcy zadania,
- 10) zwłoki w dostarczeniu dokumentów, o których mowa w § 8 ust. 9, 10 i 11 - w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki, łącznie nie więcej jednak niż 10% kwoty brutto wynagrodzenia za wykonanie zadania,

- 11) braku zapisów, o których mowa w § 8 ust. 15 w umowie łączącej Wykonawcę z podwykonawcą – w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
- 12) niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników wykonujących roboty na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy - w wysokości 2 000,00 zł za każdy przypadek stwierdzenia powyższego uchybienia w stosunku do pojedynczego pracownika,
- 13) nieprzedłożenia kosztorysu ofertowego w terminie wskazanym w § 7 ust. 14 – w wysokości 1 000,00zł,

Zastępuje się następująco:

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne:

- 1) za zwłokę w oddaniu Przedmiotu Umowy w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 12 ust. 2, za każdy dzień zwłoki,
- 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 12 ust. 2, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- 3) za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę lub też w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 12 ust. 2.
- 4) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 2 000, 00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
- 5) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany - w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
- 6) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
- 7) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia w przypadku wskazanym w § 10 ust. 12 umowy - w wysokości 2 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
- 8) jeżeli czynności zastrzeżone dla Kierownika Budowy i Kierownika robót drogowych będą wykonywały inne osoby niż zaakceptowane przez Zamawiającego zgodnie z procedurą wskazaną w § 11 ust. 3-5 – w wysokości 1% kwoty brutto § 12 ust. 2., wynagrodzenia należnego za wykonane przez te osoby zadania,
- 9) za wprowadzenie na teren budowy Podwykonawcy, który nie został zgłoszony Zamawiającemu zgodnie z zapisami § 9 ust. 3-6 i § 10 ust. 17 – w wysokości 1% kwoty brutto wynagrodzenia za wykonane przy udziale tego Podwykonawcy zadania,
- 10) zwłoki w dostarczeniu dokumentów, o których mowa w § 8 ust. 9, 10 i 11 - w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki, łącznie nie więcej jednak niż 10% kwoty brutto wynagrodzenia za wykonanie zadania,
- 11) braku zapisów, o których mowa w § 8 ust. 15 w umowie łączącej Wykonawcę z podwykonawcą – w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
- 12) niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników wykonujących roboty na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy - w wysokości 2 000,00 zł za każdy przypadek stwierdzenia powyższego uchybienia w stosunku do pojedynczego pracownika,

Zmiana SWZ nr 11

Dotychczasowe brzmienie postanowienia § 19 TOM II – Projektowane postanowienia umowy:

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci aneksu.
2. Dokonanie zmiany Harmonogramu Rzeczowo-finansowego i Planu Płatności, staje się skuteczne względem Wykonawcy po akceptacji Harmonogramu rzeczowo-finansowego i Planu Płatności przez

Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu/Inspektora/ów Nadzoru po przekazaniu Wykonawcy na piśmie kopii nowych ww. dokumentów i nie wymaga zmiany Umowy.

3. Zmiana kosztorysu ofertowego, o którym mowa w § 7 pkt 14) nie wymaga zmiany umowy.
4. Zmiany danych teleadresowych Stron osób uprawnionych do ich reprezentacji lub upoważnionych w Umowie do dokonywania czynności, nie stanowią zmiany Umowy, o ile informacja o dokonaniu zmiany została skutecznie doręczona drugiej Stronie na piśmie, wraz z załącznikiem w postaci aktualnego odpisu z właściwego rejestru.

Zastępuje się następująco:

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci aneksu.
2. Dokonanie zmiany Harmonogramu Rzeczowo-finansowego i Planu Płatności, staje się skuteczne względem Wykonawcy po akceptacji Harmonogramu rzeczowo-finansowego i Planu Płatności przez Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu/Inspektora/ów Nadzoru po przekazaniu Wykonawcy na piśmie kopii nowych ww. dokumentów i nie wymaga zmiany Umowy.
3. Zmiana kosztorysu ofertowego stanowiącego załącznik do oferty (Formularz 2.2.) nie wymaga zmiany umowy.
4. Zmiany danych teleadresowych Stron osób uprawnionych do ich reprezentacji lub upoważnionych w Umowie do dokonywania czynności, nie stanowią zmiany Umowy, o ile informacja o dokonaniu zmiany została skutecznie doręczona drugiej Stronie na piśmie, wraz z załącznikiem w postaci aktualnego odpisu z właściwego rejestru.

Przedłużenie terminu składania ofert

Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy na stronie: https://platformazakupowa.pl/pn/pgk_zyrardow w terminie **do dnia 30.09.2021 roku, do godziny 12:00.**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 30.09.2021r. o godzinie 13:00.

W związku ze zmianą terminu składania ofert termin związania ofertą ulega wydłużeniu.

Rozdział I pkt. 20 ust. 1 otrzymuje brzmienie „Wykonawca pozostaje związany ofertą do dnia 29.10.2021r.

Podstawa prawna: art. 137 ust. 1 oraz 286 ust. 1 i 3 ustawy z 11 września 2019r. – Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U.2021, poz. 1129).

P.G.K. "Żyrardów" Spółka z o.o.
PROKURENT
Magdalena Gąsieszyńska

P.G.K. "Żyrardów" Spółka z o.o.
PROKURENT
Katarzyna Juszkiewicz