

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją Zamawiającego pn.: „**Rozbudowa parteru skrzydła B w ramach przebudowy Wojewódzkiej Przychodni Onkologicznej w SP ZOZ Opolskie Centrum Onkologii w Opolu**”

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień Publicznych – Kody CPV

Branża budowlana:

- 45215000-7 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności społecznej
- 45223000-6 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
- 45260000-1 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe
- 45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu

Branża elektryczna:

- 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
- 45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
- 45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
- 45314300-4 Instalowanie infrastruktury okablowania
- 45315100-9 Instalacyjne roboty elektrotechniczne

Branża teletechniczna:

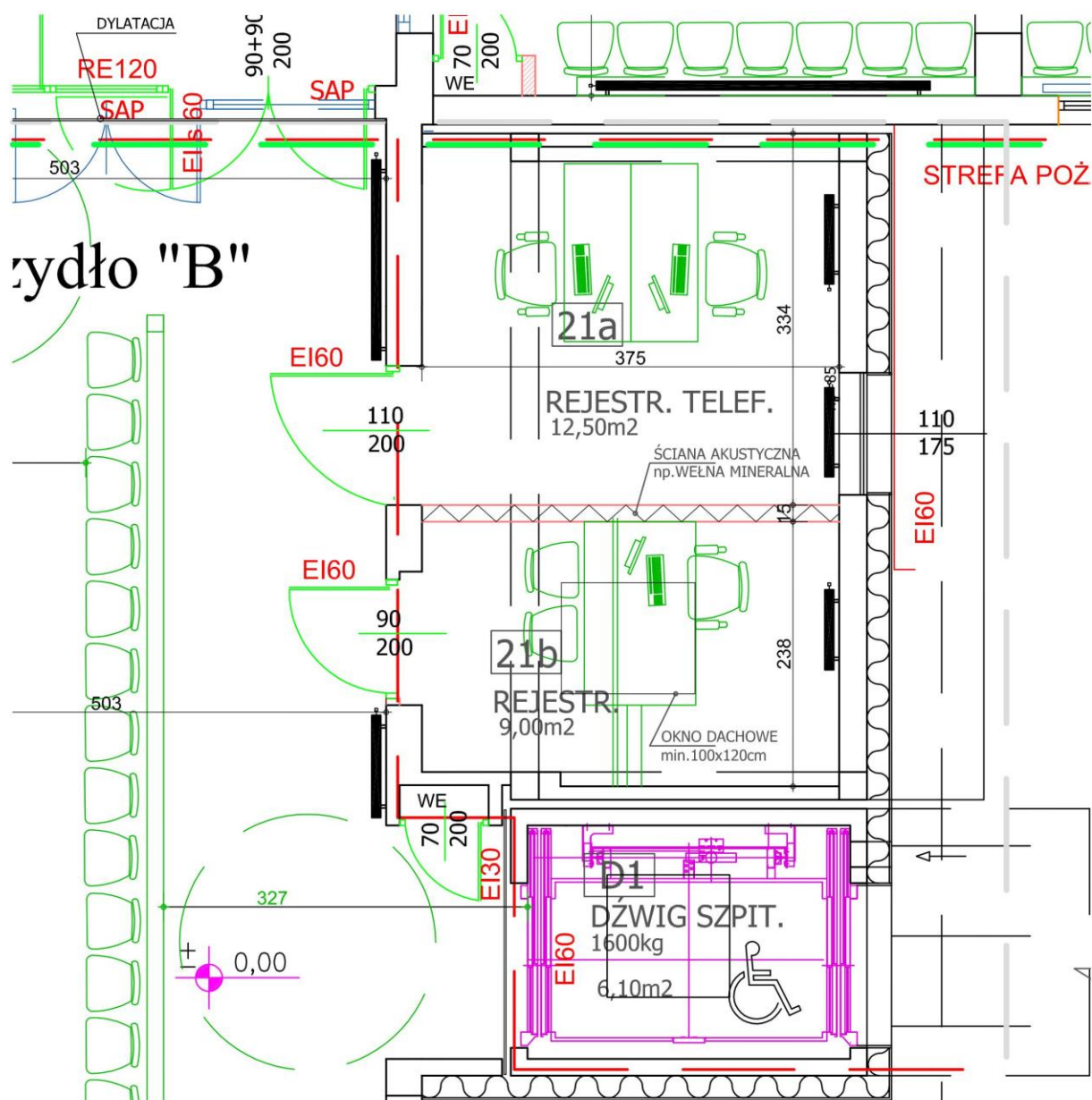
- 45314310-7 Układanie kabli
- 45314320-0 Instalowanie okablowania komputerowego
- 31625200-5 Systemy przeciwpożarowe
- 35125300-2 Kamery bezpieczeństwa


Branża sanitarna:

- 45232440-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków
- 45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
- 45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
- 45331210-1 Instalowanie wentylacji

Zakres robót budowlanych:

- 1) Wykonawca realizuje roboty budowlane zgodnie z dokumentacją projektową Zamawiającego i obowiązującymi przepisami.
- 2) Zakres robót dla rozbudowy budynku Wojewódzkiej Przychodni Onkologicznej (skrzydło B), obejmuje:
 - a) *rozbudowę Wojewódzkiej Przychodni Onkologicznej poprzez dobudowę dźwigu szpitalnym zapewniającego dostęp do przychodni osobom niepełnosprawnym, na wózkach inwalidzkich, a także pacjentom na łóżkach szpitalnych;*
 - b) *wykonanie w dobudowanej części trzech stanowisk dla rejestracji pacjentów, w tym dwóch stanowisk dla rejestracji telefonicznej i jednego stanowiska okienkowego;*
 - c) ***z uwagi na wprowadzone zmiany przez Zamawiającego, co do ostatecznych rozwiązań rozbudowy w stosunku do dokumentacji projektowej, Wykonawca na etapie składania oferty uwzględni:***
 - *zmianę projektowanego punktu gastronomicznego na rejestrację dla trzech stanowisk, wg załączonego poniżej rysunku;*
 - *należy dokonać rozdziału wentylacji na dwa nowo powstałe pomieszczenia;*
 - *należy wykonać okno dachowe (dodatkowe doświetlenie pomieszczenia) o odporności ogniowej EI-60. Doświetlenie należy wykonać w punkcie rejestracji okienkowej (patrz rys.);*
 - *oddzielenie rejestracji okienkowej od rejestracji telefonicznej należy wykonać ścianką akustyczną.*
 - d) *zwiększenie grubości ścian szybu dźwigowego od strony zewnętrznej o 5 cm. Po tej korekcie grubość ścian szybu dźwigu wyniesie 25 cm przy zachowaniu zaprojektowanego zbrojenia. Zmiana spowodowana jest planowaną nadbudową w przyszłości szybu o kolejne trzy kondygnacje.*



BIURO PROJEKTOWO - INWESTYCYJNE SŁUŻBY ZDROWIA Sp. z o.o.		KATOWICE ul. PANEWNICKA 22			
TEMAT: ZADANIE 1		PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ WOJEWÓDZKIEJ PRZYCHODNI ONKOLOGICZNEJ SP ZOZ OPOLSKIEGO CENTRUM ONKOLOGII W OPOLU W CELU WYKONANIA PORADNI CHIRURGII PIERSI (SKRZYDŁO "B")			
BRANŻA	ARCHITEKTURA	STADIUM	PROJEKT WYKONAWCZY		S-567/2022
INWESTOR	SP ZOZ OPOLSKIE CENTRUM ONKOLOGICZNE im.prof.T.Koszarowskiego 45-061 OPOLE; ul. KATOWICKA 66a				
OBIEKT	SP ZOZ 45-061 OPOLE, UL.KATOWICKA 66a; DZIAŁKA NR: 28/5; K.M.46, OBRĘB OPOLE				
TREŚĆ	ZAMIANA W ZAKRESIE PUNKTU GASTRONOMICZNEGO RZUT FRAGMENTU PARTERU BUD. A i B				
PROJEKTANT	mgr inż. arch. KATARZYNA GRZYCHOWSKA upr. proj. nr 4/08/SŁOKK	SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. WŁODZIMIERZ ADAMCZYK upr. proj. nr 520/89 U.W. K-ol	SKALA 1:50	
				DATA 09.05.2023	NR RYS A-12a

STRONA:

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE

Uwaga dodatkowa:

1. Dojście do dźwigu szpitalnego oraz jego obsługa powinna spełniać nowe standardy określone w programie „Dostępność plus dla zdrowia”:

Strefa oczekiwania na winde:

- ✓ przed drzwiami windy należy umieścić urządzenia informujące wizualnie i głosowo o przyjeździe oraz kierunku jazdy windy;
- ✓ przed drzwiami windy należy umieszczać oznaczenia piętra w postaci cyfry kontrastującej z kolorem ściany oraz oznaczenia pismem Braille’a;
- ✓ co najmniej obrys drzwi windy należy oznaczyć kolorem kontrastowym względem koloru ściany / drzwi windy;
- ✓ przyciski wzywające windę należy umieścić konsekwentnie z tej samej strony wejścia do windy (zalecana jest strona prawa z wyłączeniem kabiny przelotowych). Przycisk przyzywowy powinien być po tej samej stronie co umieszczony wewnątrz kabiny panel sterujący.
- ✓ najniżej umieszczony przycisk wzywający windę nie powinien być na wysokości mniejszej niż 80 cm, zaś najwyżej umieszczony przycisk nie powinien być wyżej niż 1,2 m od poziomu podłogi;
- ✓ dodatkowo zalecane jest wyposażenie windy w urządzenia umożliwiające wezwanie jej i późniejsze sterowanie kabiną bez użycia rąk;
- ✓ panel sterowania powinien odróżniać się kolorystycznie od ściany, a jego przyciski należy oznaczyć pismem Braille’a i oznaczeniami wypukłymi.

Kabina dźwigu:

- ✓ wymagane jest wyposażenie windy w komunikat wizualny potwierdzający dojechanie na określone piętro;
- ✓ należy wyposażać windy w czujniki ruchu zabezpieczające przed uderzeniem drzwiami;
- ✓ tolerancja dla precyzji zatrzymania windy powinna wynosić 1 cm;
- ✓ ściany powinny być matowe, niepowodujące odbłasków i olśnień;

Z uwagi na osoby z wadą słuchu (niekomunikujące się mową werbalną), winda powinna być wyposażona w kamerę umożliwiającą pracownikom obsługi technicznej podgląd wnętrza kabiny (np. komunikacja wideogłosowa). Winda powinna być wyposażona co najmniej w system łączności głosowej, który można również wzbogacić o pętlę indukcyjną dla osób słabosłyszących.

Panel sterowania w kabinie:

- ✓ panel sterowania powinien być umieszczony po prawej stronie windy w odległości 50 cm od ściany kabiny z umieszczonymi w nich drzwiami; W przypadku kabiny przelotowej panele umieszczać należy po obu stronach.
- ✓ najniżej umieszczony przycisk panelu nie powinien być na wysokości mniejszej niż 80 cm, zaś najwyżej umieszczony przycisk nie powinien być wyżej niż 1,2 m od

poziomu posadzki kabiny, przy czym zalecane jest umieszczanie dodatkowych przycisków na wysokości umożliwiającej obsługę windy;

- ✓ nie jest dopuszczalne stosowanie dotykowych paneli sterowania (poprzez dotykowe panele sterowania należy rozumieć wszelkie urządzenia, w których wybór dokonywany jest przez dotknięcie palcem ekranu, wyświetlacza, szklanej płytki itp.);
- ✓ przyciski powinny mieć kolorystykę odróżniającą się wyraźnie od panelu sterowania i ścian kabiny (zapewnienie odpowiedniego poziomu kontrastu);
- ✓ przyciski powinny być oznaczone pismem Braille'a i mieć wypukłe numery pięter (oznaczenia Braille'a oraz wypukłe cyfry zaleca się umieszczać obok przycisku, dzięki czemu można uniknąć przypadkowych naciśnień);
- ✓ przycisk parteru/kondygnacji zerowej powinien być dodatkowo wyróżniony spośród pozostałych przycisków (kolor zielony + większa wysokość z porównaniem do innych przycisków);
- ✓ wybrany przycisk powinien zostać podświetlony. Kolejnym zaleceniem jest wprowadzenie komunikatu głosowego, ułatwiającego potwierdzenie wyboru piętra, co jest dużym plusem dla osób niewidomych;
- ✓ wybór piętra powinien być dodatkowo potwierdzony na wyświetlaczu umieszczonym bezpośrednio przy panelu sterowania;
- ✓ średnica/szerokość przycisków nie powinna być mniejsza niż 2 cm;
- ✓ panel sterowania powinien być wyposażony w przycisk alarmowy (zaleca się świetlne i dźwiękowe potwierdzenie naciśnięcia). System alarmowy windy powinien umożliwiać bezpośrednie połączenie z obsługą techniczną dźwigu

2. Zakres robót budowlanych nie obejmuje wyposażenia meblowego oraz medycznego.
3. W związku z faktem, że działalność medyczna w Wojewódzkiej Przychodni Onkologicznej i Zakładzie Diagnostyki Obrazowej jest prowadzona od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00-15.00, Wykonawca będzie zobowiązany do odpowiedniego wygrodzenia miejsca pracy konstrukcją stałą, w taki sposób aby nie zakłócać komunikacji wewnątrz obiektu, a także zapobiec przedostawaniu się pyłów i brudu z miejsc wykonywania robót do pomieszczeń szpitalnych.
4. Prace o silnym natężeniu hałasu należy wykonywać po godzinie 15.00. Zamawiający dopuszcza możliwość realizacji robót, również w godzinach popołudniowych oraz w soboty.

Opracował: Aleksander Kubiak

Opole, maj 2023