

I. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości w pomieszczeniach:

- **Budynku Administracji**
- **Działu Obsługi Medycznej (DOM)**

II. Usługi objęte przedmiotem zamówienia będą wykonywane:

- **3 x w tygodniu** (poniedziałek, środa, piątek) poza godzinami pracy tych pomieszczeń

III. Powierzchnia pomieszczeń do sprzątania:

Budynku Administracji 490,06 m<sup>2</sup>

Działu Obsługi Medycznej 102,55 m<sup>2</sup>

**RAZEM: 592,61 m<sup>2</sup>**

IV. Powierzchnia okien:

Budynku Administracji 110 m<sup>2</sup>

Działu Obsługi Medycznej 15 m<sup>2</sup>

**RAZEM: 125 m<sup>2</sup>**

**POMIESZCZENIA BIUROWE:**

**Czynności wykonywane 3 x w tygodniu (poniedziałek, środa, piątek) w godz. od 16:00 do godz. 6:00:**

- Opróżnianie, mycie kubłów na odpady i wymiana worków.
- Ścieranie kurzu i zabrudzeń z powierzchni poziomych mebli / blatów biurek, szafek, parapetów wewnętrznych, obrazów, krzeseł, lamp stojących i inne.
- Mycie luster (opcjonalnie).
- Dezynfekcja wyłączników.
- Mycie podłogi i cokołów / odkurzanie wykładziny dywanowej.
- Oczyszczanie ścian i sufitów (usuwanie pajęczyn).

**Czynności wykonywane 1 x w miesiącu:**

- Doczyszczanie podłóg.
- Mycie drzwi i futryn.

**Czynności wykonywane 1 x na kwartał (co 3 miesiące):**

- Mycie okien + parapety zewnętrzne.
- Mycie lamp, punktów świetlnych i itp.
- Mycie wywietrzników, kratek wentylacyjnych.
- Mycie grzejników.

**Czynności dodatkowo wykonywane w razie potrzeby:**

- Doczyszczanie po robotach malarskich / remontach.
- Usuwanie zanieczyszczeń związanych z awariami urządzeń wodno-kanalizacyjnych itp.

**KORYTARZE, HÓL, KLATKA SCHODOWA:**

**Czynności wykonywane 3 x w tygodniu (poniedziałek, środa, piątek) w godz. od 16:00 do godz. 6:00:**

- Opróżnianie, mycie kubłów na odpady i wymiana worków.
- Mycie parapetów wewnętrznych.
- Mycie przeszkleń w drzwiach.
- Ścieranie kurzu z obrazów i innych sprzętów zawieszonych na ścianach, mebli.
- Mycie drzwi w okolicy dotykowej.
- Mycie i dezynfekcja wyłączników.

- Mycie schodów, podłogi i cokołów.
- Mycie i dezynfekcja poręczy.
- Mycie schodów zewnętrznych / czyszczenie wycieraczek.
- Oczyszczanie ścian i sufitów (usuwanie pajęczyn).

**Czynności wykonywane 1 x w miesiącu:**

- Mycie balustrad.
- Doczyszczanie podłóg.
- Mycie drzwi i futryn.

**Czynności wykonywane 1 x na kwartał (co 3 miesiące):**

- Mycie okien + parapety zewnętrzne.
- Mycie lamp, punktów świetlnych i itp.
- Mycie wywietrzników, kratki wentylacyjnych.
- Mycie grzejników.

**Czynności dodatkowo wykonywane w razie potrzeby:**

- Doczyszczanie po robotach malarskich / remontach
- Usuwanie zanieczyszczeń związanych z awariami urządzeń wodno-kanalizacyjnych itp.

**POMIESZCZENIA SANITARNE / WC****Czynności wykonywane 3 x w tygodniu (poniedziałek, środa, piątek) w godz. od 16:00 do godz. 6:00:**

- Opróżnianie, mycie i dezynfekcja kubłów na odpady i wymiana worków.
- Mycie parapetów wewnętrznych.
- Mycie i polerowanie lustra.
- Mycie i dezynfekcja klamek, drzwi w okolicy dotykowej.
- Mycie i dezynfekcja kafelek w strefie spryskowej.
- Mycie i dezynfekcja: baterii, umywalek, pojemnika na papier toaletowy i ręczniki, pojemnika na mydło i ich uzupełnianie.
- Mycie i dezynfekcja: muszli i deski klozetowej, okolicy dotykowej spłuczki.
- Mycie i dezynfekcja podłogi i cokołów.
- Oczyszczanie ścian i sufitów (usuwanie pajęczyn).

**Czynności wykonywane 1 x w miesiącu:**

- Mycie kafelek
- Doczyszczanie podłóg
- Mycie drzwi i futryn

**Czynności wykonywane 1 x na kwartał (co 3 miesiące):**

- Mycie okien + parapety zewnętrzne.
- Mycie lamp, punktów świetlnych i itp.
- Mycie wywietrzników, kratki wentylacyjnych.
- Mycie grzejników.

**Czynności dodatkowo wykonywane w razie potrzeby:**

- Doczyszczanie po robotach malarskich / remontach.
- Usuwanie zanieczyszczeń związanych z awariami urządzeń wodno-kanalizacyjnych itp.

**POMIESZCZENIE / KĄCIK SOCJALNY****Czynności wykonywane 3 x w tygodniu (poniedziałek, środa, piątek) w godz. od 16:00 do godz. 6:00:**

- Opróżnianie, mycie kubłów na odpady i wymiana worków.
- Mycie kafelek w strefie spryskowej.
- Mycie baterii, umywalki / zlewozmywaka, pojemnika na ręczniki, pojemnika na mydło i ich uzupełnianie
- Mycie podłogi i cokołów
- Oczyszczanie ścian i sufitów (usuwanie pajęczyn)

**Czynności wykonywane 1 x w miesiącu:**

- Mycie kafelek
- Doczyszczanie podłóg

**Czynności wykonywane 1 x na kwartał (co 3 miesiące):**

- Mycie lamp, punktów świetlnych i itp.

**Czynności dodatkowo wykonywane w razie potrzeby:**

- Doczyszczanie po robotach malarskich / remontach
- Usuwanie zanieczyszczeń związanych z awariami urządzeń wodno-kanalizacyjnych itp.

**Uwagi:**

- Utrzymywanie w czystości sprzętu do sprzątania oraz pomieszczeń wyznaczonych do jego

przechowywania.

- Szczegółowy plan powierzchni przeznaczonych do sprzątania zaznaczono na planach obiektów.