

W dniu2024 roku w Ostrołęce pomiędzy:

Miastem Ostrołęka, 07-410 Ostrołęka, Plac gen. Józefa Bema 1, NIP 758-214-20-02, reprezentowanym przez:

Prezydent Miasta – Pana Łukasza Kulika

przy kontrasygnacie

Skarbnik Miasta – Pani Anety Leończyk

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....

.....

reprezentowanym przez:

zwaną dalej „Wykonawcą”,

Na podstawie oferty Wykonawcy z dnia 18.12.2023r, zawarto umowę o następującej treści:

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na kruszeniu gruzu budowlanego znajdującego się na terenie działek miejskich przy ulicy Targowej w Ostrołęce w ilości ok. 7 000,00 ton.
2. Integralną częścią umowy stanowi oferta Wykonawcy.

§ 2

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Do obowiązków wykonawcy w szczególności należy:
 - 1) zabezpieczenie terenu robót z zachowaniem najwyższej staranności z uwzględnieniem specyfiki obiektu oraz jego przeznaczenia, utrzymania terenu w stanie umożliwiającym komunikację, zapewnienie niezbędnych przejść, ładu i porządku na terenie objętym robotami, staranne oznakowanie robót,
 - 2) terminowe wykonanie robót,
 - 3) przedłożenie do akceptacji dziennych kart pracy sprzętu na koniec każdego dnia roboczego
 - 4) wykonanie robót zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa oraz zaleceniami Zamawiającego,
 - 5) zapewnienie materiałów i sprzętu koniecznych do realizacji niniejszej umowy,
 - 6) zapewnienie przestrzegania przepisów bezpieczeństwa ruchu drogowego i bezkolizyjnej komunikacji drogowej w trakcie prowadzonych prac,
 - 7) doprowadzenie do należytego stanu i porządku terenu robót po wykonanych robotach,
 - 8) w trakcie wykonywania robót w terenie objętym zakresem na Wykonawcę przechodzi pełna odpowiedzialność za:
 - a) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników stron i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót,
 - b) szkody wynikające ze zniszczenia oraz innych zdarzeń w odniesieniu do robót podczas realizacji przedmiotu umowy,
 - c) szkody wynikające ze zniszczenia własności osób trzecich spowodowanej działaniem lub niedopatrzaniem Wykonawcy.
2. Wykonawca oświadcza, że zatrudnieni przez Niego pracownicy posiadają aktualne przeszkolenie w zakresie BHP i niezbędne uprawnienia odpowiadające rodzajowi wykonywanych prac.
3. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone przez jego pracowników, osoby działające na jego zlecenie, w tym za przypadki uszkodzenia ciała lub mienia wyrządzone działaniem lub zaniechaniem przy realizacji przedmiotu umowy w zakresie przewidzianym przez Kodeks cywilny.
4. Wykonawca odpowiada za koordynację prac objętych umową.

§3.

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie terenu, na którym składowany jest materiał,
- 2) protokolarnego spisania początkowego stanu licznika wagi zamontowanej na urządzeniu kruszącym,
- 3) odebranie przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania,
- 4) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane usługi,

§4.

TERMIN REALIZACJI

1. Termin realizacji: **4 tygodnie od daty podpisania umowy.**
2. Strony dopuszczają przedłużenie terminu wykonania usługi o czas opóźnienia spowodowany przez Zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za opóźnienia powstałe z przyczyn leżących po jego stronie w wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy, w tym za podmioty, którymi posługuje się w celu jej wykonania.
4. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek opóźnień Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o przyczynach opóźnień. Wykonawca ma obowiązek uczynić wszystko, by opóźnienie zmniejszyć, a także współdziałać z Zamawiającym celem zmniejszenia opóźnień.

§ 5.

ODBIÓR PRAC

1. Odbiór prac zostanie potwierdzony na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego z wykazaną ilością skruszonego gruzu, podpisanego przez uprawnionych przedstawicieli stron.
2. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia nieprawidłowości, a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. W razie nieusunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę nieprawidłowości stwierdzonych przy odbiorze końcowym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.
4. Miejscem odbioru będzie miejsce wykonania usługi.
5. Podpisanie protokołu odbioru nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych przedmiotu umowy.

§ 6.

WYNAGRODZENIE I SPOSÓB PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, iż cena jednostkowa za 1 tonę skruszonego kruszywa wyniesie netto plus podatek VAT 23% -, tj. brutto (słownie:).
- łącznie wynagrodzenie szacunkowe za wykonaną usługę, z zastrzeżeniem ust. 2, wyniesie netto plus podatek VAT 23% - tj. **zł brutto** (słownie:).
2. Wynagrodzenie wyliczone będzie jako iloczyn rzeczywiście skruszonego materiału i oferowanej ceny jednostkowej. Rozliczenie za przedmiot umowy odbędzie się po zakończeniu wszystkich prac.
3. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą procentowej stawki podatku VAT, wynagrodzenie brutto ulegnie zmianie stosownie do zmiany stawki podatku, bez zmiany wynagrodzenia netto.
4. Niniejsza umowa nie przewiduje udzielania zaliczek dla Wykonawcy na poczet wykonania zamówienia, zatem nie reguluje sposobu rozliczania tych zaliczek.
5. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zostało ustalone na podstawie wystarczających informacji i obejmuje ryzyko oraz odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty wykonania robót budowlanych. Żadne niedoszacowanie, pominięcie, brak rozpoznania i doprecyzowania rozwiązań oraz innych niepełnych lub brakujących danych nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w niniejszym paragrafie.
6. Wykonawca oświadcza, że konto, na które nastąpi wpłata za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy jest jego kontem firmowym.
7. Wykonawca oświadcza, że nie posiada zaległości płatniczych w stosunku do Skarbu Państwa oraz innych podmiotów.
8. Wykonawca zobowiązuje się rozliczyć podatek VAT z faktury wystawiony w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
9. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie na rzecz Wykonawcy przelewem na konto Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty złożenia faktury VAT z załączonym protokołem zdawczo – odbiorczym.

§ 7.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
 - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - 2) gdy Wykonawca nie dotrzymał terminu realizacji ustalonego w umowie i wyznaczony przez Zamawiającego dodatkowy termin nie krótszy niż 14 dni na wykonanie zaległych prac upłyne bezskutecznie,
 - 3) gdy Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami pomimo wezwania do jej wykonywania zgodnie z postanowieniami umowy.
2. Niezależnie od powyższych sytuacji Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) rozwiązania firmy Wykonawcy,
 - 2) wydania sądowego nakazu zajęcia majątku Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy nastąpi w terminie 15 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o zaistniałych okolicznościach, o których mowa w ust. 1 i 2.
4. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia przez 30 dni kalendarzowych, bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru przedmiotu zamówienia lub odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny podpisania protokołu odbioru, pomimo wezwania wysłanego przez Wykonawcę w formie pisemnej. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 14 dni po upływie wyżej określonego czasu.
5. Odstąpienie od umowy lub jej wypowiedzenie powinno nastąpić w formie pisemnego oświadczenia i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
6. Wskazane w ust. 1 i 2 prawo do odstąpienia od umowy nie obejmuje tej części umowy, która została już przez Wykonawcę należycie wykonana i odebrana.

§ 8.

KARY UMOWNE

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) za zwłokę w realizacji przedmiotu umowy – w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu jego dostarczenia,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy stwierdzonych podczas odbioru końcowego oraz w okresie gwarancji w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 ust. 1 pkt 1 za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu ich usunięcia,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §6 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 ust. 1 umowy. Przepis ten nie dotyczy odstąpienia od umowy w przypadkach, o których mowa w § 7 ust. 1 i 2.
4. Łączna wysokość kar umownych z tytułu określonego w ust. 2 pkt 1 i 2 nie może przekroczyć 50% całkowitej wartości wynagrodzenia umownego brutto.
5. Strony zgodnie oświadczają, że Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy spowodowanych także okolicznościami innymi, niż zawinione zachowanie (zaniechania) Wykonawcy z wyjątkiem okoliczności spowodowanych działaniem siły wyższej oraz okoliczności za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający.
6. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należności z wystawionych faktur za przedmiot umowy.

§ 9.

RĘKOJMIA I GWARANCJA

1. Wykonawca odpowiedzialny jest względem Zamawiającego za wadliwe skruszenie gruzu tj. niespełniające wymagań określonych w niniejszej umowie.

2. Wady stwierdzone w okresie gwarancji zostaną usunięte w terminie 14 dni od daty ich pisemnego zgłoszenia, na koszt Wykonawcy.
3. Okres gwarancji wynosi 12 miesięcy od daty protokolarnego odbioru końcowego przedmiotu umowy potwierdzonego przez upoważnionych przedstawicieli stron.

§ 10.

NADZÓR NAD PRACAMI

1. Osobą odpowiedzialną za prawidłowe wykonanie zamówienia ze strony Wykonawcy będzie Pan
2. Jako koordynatora z ramienia Zamawiającego wyznacza się

§ 11.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W razie powstania sporu na tle wykonanej umowy Wykonawca zobowiązany jest przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczeń Wykonawcy w ciągu 30 dni od chwili zgłoszenia roszczeń.
3. Spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie.
4. W razie braku możliwości polubownego załatwienia sporów, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
6. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.
7. Umowę niniejszą sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Olbusi e

RADCA PRAWNY
Tomasz Wadyński
Nr 01/105-697

DYREKTOR
Wydziału Inwestycji i Sprzętowo-Technicznej
Marcin Wojciech Rogalski