

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

(SIWZ)

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym

w trybie przetargu nieograniczonego

pn.

„Budowa hali produkcyjno-magazynowej z budynkiem biurowo-socjalnym wraz z infrastrukturą techniczną – inkubator przedsiębiorczości – budowa budynku Dolnośląskiego Parku Innowacji i Nauki S.A. – etap 3, przy ul. E. Kwiatkowskiego we Wrocławiu” w ramach projektu pn.: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa 1 Przedsiębiorstwa i innowacje, Działanie: 1.3 Rozwój przedsiębiorczości, Poddziałanie: 1.3.2 Rozwój przedsiębiorczości – ZIT WrOF, Schemat 1.3.B Wsparcie infrastruktury przeznaczonej dla przedsiębiorców.

*o wartości powyżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie
art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843)*

Postępowanie nr:

ZP/PN/01/2020

ZAMAWIAJĄCY:

Dolnośląski Park Innowacji i Nauki S.A.

Wrocław, dnia 06.02.2020 r.

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

Część II SIWZ – Wzór Umowy

UMOWA NR

zawarta w dniu roku we Wrocławiu pomiędzy:

Dolnośląskim Parkiem Innowacji i Nauki Spółka Akcyjna z siedzibą we Wrocławiu,
ul. Eugeniusza Kwiatkowskiego 4, 52-326 Wrocław, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000319739, posiadającą NIP: 8982141656, REGON: 020795886, wysokość kapitału zakładowego: 27 581 000,00 zł (wpłacony w całości), reprezentowaną przez:

1. –
2. –

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

..... z siedzibą w, zarejestrowaną w Sądzie, pod nr KRS:, numer identyfikacji podatkowej NIP:, wysokość kapitału zakładowego: złotych, reprezentowaną przez:

1. –

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

zwanymi dalej łącznie **Stronami**, a oddzielnie **Stroną**.

w wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843, zwanej dalej „ustawą Pzp”), w wyniku którego oferta Wykonawcy została uznana za najkorzystniejszą zawarto umowę o następującej treści:

Nr postępowania: ZP/PN/01/2020

Część II SIWZ

Rewizja 01 z dnia 06.02.2020 r.

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

DEFINICJE

W treści niniejszej Umowy należy następująco rozumieć poniższe określenia:

- 1) **Dokumentacja Projektowa** – oznacza zbiór dokumentów służących do opisu i realizacji Przedmiotu Umowy, stanowiący **Załącznik nr 2** do niniejszej Umowy, obejmujący w szczególności:
 - a) Projekty budowlane;
 - b) Projekty wykonawcze oraz opracowania techniczne;
 - c) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych;
 - d) Przedmiary robót;
 - e) Dokumentację formalno-prawną, w tym decyzje udzielające pozwoleń na budowę.
- 2) **Dziennik Budowy** - urzędowy dokument w rozumieniu Prawa budowlanego oraz aktów wykonawczych do tej ustawy, przeznaczony do rejestracji w formie wpisów przebiegu części lub całości robót budowlanych, stanowiących Przedmiot Umowy oraz wszelkich innych zdarzeń i okoliczności, zachodzących w toku ich wykonywania i mających znaczenie przy ocenie technicznej prawidłowości realizacji Przedmiotu Umowy.
- 3) **Harmonogram Rzeczowo-Finansowy** – oznacza sporządzony przez Wykonawcę dokument zawierający wykaz kluczowych części Przedmiotu Umowy, które mają być wykonane przez Wykonawcę i odebrane przez Zamawiającego, wartość tych części Przedmiotu Umowy oraz miesiące, w których powinny nastąpić odbiory tych części Przedmiotu Umowy.
- 4) **Harmonogram Rzeczowy Realizacji Robót Budowlanych** – oznacza sporządzone przez Wykonawcę zestawienie określające w porządku chronologicznym ramy czasowe realizacji przez niego robót budowlanych, uwzględniające warunki określone w § 3 ust. 5 Umowy.
- 5) **Inwestycja** – należy przez to rozumieć budowę hali produkcyjno-magazynowej z budynkiem biurowo-socjalnym wraz z infrastrukturą techniczną – inkubator przedsiębiorczości – budowa budynku Dolnośląskiego Parku Innowacji i Nauki S.A. – etap 3, przy ul. E. Kwiatkowskiego we Wrocławiu, na działce o numerze ewidencyjnym 6/2, oraz na części działek o numerach ewidencyjnych 6/1, 3/2, 1/5, AM-14, obręb Oporów.
- 6) **Kierownik Budowy** - osoba fizyczna, posiadająca odpowiednie kwalifikacje do kierowania budową, wskazana i upoważniona przez Wykonawcę, zaakceptowana przez Zamawiającego i zgłoszona przez inwestora – Zamawiającego do państwowego nadzoru budowlanego, zgodnie z Prawem budowlanym.
- 7) **Kodeks Cywilny** – oznacza ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 459 z późn. zm.).
- 8) **Kodeks Pracy** – oznacza ustawę z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy. (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 z późn. zm.).
- 9) **Kontrakt** – oznacza niniejszy dokument wraz z wszystkimi załącznikami stanowiącymi integralną część Umowy, określające warunki wykonania Przedmiotu Umowy;
- 10) **Kosztorys Wykonawczy** – oznacza sporządzony przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego dokument uwzględniający Harmonogram Rzeczowy Realizacji Robót Budowlanych, odpowiadający stopniem szczegółowości oraz proporcjonalny po względem finansowym do przekazanego Wykonawcy kosztorysu inwestorskiego.

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

-
- 11) **Odbiór końcowy** – oznacza czynności, w których uczestniczą przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy, polegające na ocenie wykonanego Przedmiotu Umowy, zakończone sporządzeniem protokołu Odbioru końcowego robót i przejęciem przez Zamawiającego Przedmiotu Umowy do eksploatacji.
 - 12) **Oferta** – oznacza pisemne oświadczenie złożone przez Wykonawcę w przedmiocie wykonania Przedmiotu Umowy, zgodnie z postanowieniami SIWZ, w tym w szczególności postanowieniami niniejszej Umowy, złożone Zamawiającemu w ramach postępowania nr ZP/PN/01/2020 o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z Ustawą Pzp, prowadzącego do zawarcia Umowy, stanowiąca Załącznik nr 4 do Umowy.
 - 13) **Podwykonawca** - oznacza podmiot, z którym Wykonawca zawarł lub zamierza zawrzeć umowę o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego.
 - 14) **Prawo budowlane** – oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.).
 - 15) **Próby, w tym Próby końcowe** – próby i testy, które są wyspecyfikowane w Umowie lub w Dokumentacji Projektowej, bądź zostały uzgodnione przez obydwie Strony, które Wykonawca jest zobowiązany wykonać przed dokonaniem Odbioru końcowego.
 - 16) **Przedmiot Umowy** – oznacza łącznie wszystkie dostawy, roboty budowlane i usługi realizowane przez Wykonawcę na podstawie Umowy.
 - 17) **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia** – zwana dalej „SIWZ” oznacza dokumentację przetargową w postępowaniu nr ZP/PN/01/2020 o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843, zwanej dalej „ustawą Pzp”), w wyniku którego oferta Wykonawcy została uznana za najkorzystniejszą i zawarto z tym Wykonawcą Umowę. W skład SIWZ wchodzi wszystkie jej 3 części: część I – Instrukcja dla Wykonawców, część II – Wzór Umowy, część III – Opis Przedmiotu Zamówienia, oraz wszystkie ewentualne odpowiedzi udzielone przez Zamawiającego oraz wszystkie ewentualnie wprowadzone zamiany w w/w dokumentach przez Zamawiającego w toku przedmiotowego postępowania. Stanowi Załącznik nr 1 do Umowy.
 - 18) **Strona/Strony** – „Strona” oznacza Zamawiającego albo Wykonawcę, „Strony” oznaczają Zamawiającego i Wykonawcę.
 - 19) **Teren budowy** – oznacza przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia Zaplecza budowy, udostępnianą (protokolarnie przekazaną) Wykonawcy przez Zamawiającego na niezbędny okres w celu realizacji Przedmiotu Umowy.
 - 20) **Umowa** – oznacza niniejszy dokument wraz z wszystkimi załącznikami stanowiącymi integralną część Umowy, określające warunki wykonania Przedmiotu Umowy;
 - 21) **Ustawa Pzp** – oznacza ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843).
 - 22) **Wada** - oznacza jawne lub ukryte wady tkwiące w stanowiących Przedmiot Umowy robotach budowlanych, użytych materiałach, utworach powstałych w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy lub w jakiegokolwiek innej czynności Wykonawcy składającej się na Przedmiot Umowy, powodujące niemożność używania lub korzystania z Przedmiotu Umowy
-

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

zgodnie z przeznaczeniem, zmniejszenie wartości Przedmiotu Umowy, obniżenie stopnia użyteczności Przedmiotu Umowy, obniżenie jakości lub inne uszkodzenia w Przedmiocie Umowy. Za wadę uznaje się również sytuację, w której Przedmiot Umowy nie stanowi własności Wykonawcy albo jeżeli jest obciążony prawem osoby trzeciej.

23) **Wykonawca** -

24) **Zaplecze budowy** - część Terenu budowy wraz z jej urządzeniami, przeznaczona na zaplecze socjalno-biurowe Wykonawcy wraz z dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej, a także przeznaczona na strefy parkingowe oraz na składowanie przez Wykonawcę materiałów, sprzętu, itp.

25) **Inżynier Kontraktu** – podmiot wybrany przez Zamawiającego na potrzeby zarządzania Inwestycją tj.: Biuro Inwestora Zastępczego ISI sp. z o.o., z siedzibą: ul. Kominiarska 17, 51-180, Wrocław, zarejestrowany w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem 0000503725 prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, numer identyfikacji podatkowej NIP: 8952030225.

26) **Zamawiający** - Dolnośląski Park Innowacji i Nauki Spółka Akcyjna z siedzibą we Wrocławiu, ul. Eugeniusza Kwiatkowskiego 4, 52-326 Wrocław, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000319739, posiadającą NIP: 8982141656, REGON: 020795886.

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: „**Budowa hali produkcyjno-magazynowej z budynkiem biurowo-socjalnym wraz z infrastrukturą techniczną – inkubator przedsiębiorczości – budowa budynku Dolnośląskiego Parku Innowacji i Nauki S.A. – etap 3, przy ul. E. Kwiatkowskiego we Wrocławiu**” w ramach projektu pn.: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa 1 Przedsiębiorstwa i innowacje, Działanie: 1.3 Rozwój przedsiębiorczości, Poddziałanie: 1.3.2 Rozwój przedsiębiorczości – ZIT WrOF, Schemat 1.3.B Wsparcie infrastruktury przeznaczonej dla przedsiębiorców. – zwanego w dalszej treści umowy „robotami”.
2. Przedmiot umowy obejmuje:
 - 1) realizację robót na podstawie otrzymanej Dokumentacji Projektowej;
 - 2) uzyskanie w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie przedmiotu zamówienia (Zamawiający upoważni Wykonawcę do prowadzenia w jego imieniu spraw formalno-prawnych przed organami, urzędami i instytucjami właściwymi do wydawania niezbędnych uzgodnień, wytycznych i decyzji, w tym decyzji pozwolenia na użytkowanie

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

przedmiotu zamówienia, której uzyskanie przez Wykonawcę będzie jedną z podstaw do wystawienia faktury końcowej VAT).

3. Integralną część Umowy i szczegółowy jej zakres stanowią:

- 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (zwana w dalszej treści umowy SIWZ) wraz z ewentualnymi udzielonymi odpowiedziami i zmianami – Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
- 2) Dokumentacja Projektowa (Załącznik nr 2 do Umowy), na którą w szczególności składają się:
 - a) **Projekty budowlane,**
 - b) **Projekty wykonawcze oraz opracowania techniczne,**
 - c) **Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych**
 - d) **Przedmiary robót,**
 - e) **Dokumentacja formalno-prawna, w tym decyzje udzielające pozwolenia na budowę.**

3) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami – Załącznik nr 4 do niniejszej Umowy

4) Harmonogram Rzeczowo - Finansowy, o którym mowa w § 3 ust. 7.

4. Dla celów interpretacji będą miały pierwszeństwo dokumenty zgodnie z następującą kolejnością:

- 1) Umowa,
- 2) Dokumentacja Projektowa, w tym:
 - a) Projekty budowlane,
 - b) Projekty wykonawcze,
 - c) STWiORB,
 - d) Przedmiary robót,
 - e) Dokumentacja formalno-prawna.
- 3) SIWZ w zakresie nie ujętym wyżej,
- 4) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami,
- 5) Harmonogram Rzeczowo- Finansowy, o którym mowa w § 3 ust 2 pkt 2.2 ppkt 3).
5. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot niniejszego zamówienia z zachowaniem należytej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, w zgodzie z postanowieniami niniejszej Umowy, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją, o której mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu i uznaje ją za kompletną oraz wystarczającą do wykonania Przedmiotu Umowy.
7. Teren budowy zostanie wyodrębniony na nieruchomości należącej do Dolnośląskiego Parku Innowacji i Nauki S.A. we Wrocławiu, działka nr 6/2, AM-14, obręb Oporów, przy ul. Tynieckiej. Wykonawca obowiązany jest do wykonywania i organizacji prac w sposób zapewniający pełne bezpieczeństwo osób przebywających na terenie placówki oraz terenach przyległych.
8. Wykonawca oświadcza, iż dokonał wizji lokalnej Terenu budowy oraz zapoznał się z warunkami lokalnymi i nie zgłasza żadnych zastrzeżeń co do możliwości prawidłowego i terminowego wykonania Przedmiotu Umowy, zaś wszelkie koszty związane z przygotowaniem i realizacją Przedmiotu Umowy uwzględnił w wynagrodzeniu Wykonawcy określonym w § 4 ust.1.

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

§ 2.

Wymogi materiałowe, ochrona środowiska i gospodarka odpadami

1. Przedmiot umowy wykonany będzie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania i używania materiałów i urządzeń dopuszczonych do stosowania w budownictwie:
 - 1) oznaczonych znakiem CE, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami dokonano oceny zgodnie ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm, z europejską aprobatą techniczną (EAT) lub krajową specyfikacją techniczną Państwa członkowskiego UE uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymogami podstawowymi;
 - 2) znajdujących się w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej;
 - 3) dla których producent po dokonaniu odpowiedniej procedury oceniającej wystawił deklarację zgodności WE potwierdzającą zgodność wyrobu z europejskimi normami i aprobatami;
 - 4) oznaczonych znakiem budowlanym zgodnie z Polską Normą lub krajową aprobatą techniczną, a zgodność ta została potwierdzona w deklaracji zgodności wydanej przez producenta;
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia materiałów i sprzętów (maszyn i urządzeń) niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy, przy czym zastosowane materiały i sprzęty powinny w szczególności:
 - 1) spełniać wymogi ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 266), to jest posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa;
 - 2) być zgodne z:
 - a) kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach przenoszących europejskie normy zharmonizowane lub europejską aprobatą techniczną, o ile dla danego wyrobu nie ustanowiono Polskiej Normy przenoszącej europejskie normy zharmonizowane;
 - b) właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi;
 - c) dokumentacją, o której mowa w § 1 ust. 3 Umowy oraz zaleceniami Zamawiającego, o ile takie zostały Wykonawcy przekazane;
4. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać, co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 266) oraz wymaganiom określonym w Dokumentacji Projektowej.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót, jakość wbudowanych materiałów oraz zgodność wykonania z Dokumentacją Projektową, zaleceniami Inżyniera Kontraktu, o którym mowa w § 9, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi wykonania robót budowlanych zasadami wiedzy technicznej. Do wbudowania mogą być użyte wyłącznie materiały i urządzenia odpowiadające wymogom wynikającym z Dokumentacji Projektowej.
6. Co najmniej 3 tygodnie przed planowanym wbudowaniem materiału Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące źródła wytwarzania materiałów oraz odpowiednie świadectwa

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

- badań, kopie dokumentów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi przepisami do zatwierdzenia przez Inżyniera. Jako kopie dokumentów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie rozumie się kopie Deklaracji Zgodności producenta zgodna z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 266) i rozporządzeniami do niej wydanych, oraz ewentualne kopie stosownych aprobat technicznych, certyfikatów zgodności itp.
7. Zatwierdzenie partii materiałów z danego źródła nie oznacza automatycznie, że wszelkie Materiały z danego źródła uzyskają zatwierdzenie. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań, w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła w sposób ciągle spełniają wymagania Dokumentacji Projektowej w czasie postępu Robót.
 8. Podstawowym dokumentem uprawniającym Wykonawcę do zastosowania danego materiału przy wykonywaniu Robót jest zaakceptowany przez Inżyniera wniosek o zatwierdzenie materiału lub urządzenia pn. „Wniosek Materiałowy”, wraz z uzgodnionymi każdorazowo z Inżynierem Kontraktu załącznikami. Wzór takiego wniosku zostanie opracowany przez Inżyniera Kontraktu i przekazany Wykonawcy do stosowania.
 9. Dla kupowanych materiałów i urządzeń, jeżeli wymagane, Wykonawca uzyska od producentów lub dostawców stosowne atesty, które przekaże Inżynierowi Kontraktu. Atesty takie mają stwierdzić, iż odnośne materiały i urządzenia zostały poddane próbom według wymagań zawartych w Kontrakcie oraz wszelkich obowiązujących przepisów i norm, jak również podawać wyniki przeprowadzonych prób. Na żądanie Inżyniera Wykonawca dostarczy protokoły z przeprowadzonych prób, które są reprezentatywne dla dostarczonych materiałów i urządzeń. Wykonawca zapewni, iż materiały i urządzenia dostarczone na Teren Budowy można będzie zidentyfikować i przypisać im właściwe atesty.
 10. Przed dostarczeniem na Teren Budowy Inżynier może polecić przeprowadzenie dodatkowych testów na materiałach, urządzeniach oraz może on polecić przeprowadzenie dalszych testów, o ile uzna to za właściwe, już po ich dostawie. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia materiałów i urządzeń do jakichkolwiek części robót odpowiednio wcześniej w celu przeprowadzenia testów i inspekcji Inżyniera. Dla urządzeń i materiałów wyprodukowanych za granicą Polski Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia wszelkich wymaganych dokumentów w języku polskim.
 11. Inżynier Kontraktu będzie miał zapewnioną współpracę i pomoc Wykonawcy oraz producenta materiałów w czasie przeprowadzania inspekcji.
 12. Inżynier Kontraktu będzie miał wolny dostęp, w dowolnym czasie, do tych części wytwórni, gdzie odbywa się produkcja materiałów przeznaczonych do realizacji Kontraktu.
 13. Jeżeli produkcja odbywa się w miejscu nienależącym do Wykonawcy, Wykonawca uzyska dla Inżyniera zezwolenie dla przeprowadzenia inspekcji i badań w tych miejscach.
 14. Wykonawca ponosi odpowiedzialność oraz przejmuje odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich związaną z wykonywaniem w miejscu realizacji Przedmiotu Umowy, wszelkich prac niezgodnie z zasadami ochrony środowiska i gospodarki odpadami określonymi w szczególności w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j.: Dz. U. z 2017 r., poz. 519 ze zm.), ustawie z dnia 13 kwietnia 2001 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1789 ze zm.), ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j.: Dz. U. z 2018 r., poz. 21 ze zm.), ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j.: Dz. U. z

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

2018 r., poz. 142 ze zm.) oraz w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r., poz. 1566 ze zm.) w tym za:

6.1. zniszczenie terenów zieleni albo drzew lub krzewów spowodowane niewłaściwym wykonywaniem robót ziemnych lub wykorzystaniem sprzętu mechanicznego albo urządzeń technicznych oraz zastosowaniem środków chemicznych w sposób szkodliwy dla roślinności oraz za usuwanie drzew lub krzewów bez wymaganego zezwolenia a także za zniszczenie spowodowane niewłaściwą pielęgnacją terenów zieleni, zadrzewień, drzew lub krzewów zgodnie z ustawą o ochronie przyrody;

6.2. zanieczyszczenie wód i gruntu substancjami niebezpiecznymi pochodzącymi z uszkodzonych maszyn i urządzeń;

6.3. emisję ponadnormatywnego poziomu hałasu.

15. Wykonawca zwolni Zamawiającego z wszelkich opłat, kar pieniężnych i innych kosztów nałożonych przez organy administracji lub sądy na Zamawiającego z tytułu naruszenia przepisów opisanych w ust. 5, jeżeli nałożenie tych kar, opłat i innych kosztów było następstwem działania lub zaniechania Wykonawcy. Jeżeli Zamawiający poniesie jakiegokolwiek koszty, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu tychże kosztów na pierwsze żądanie Zamawiającego.
16. Kwoty, o których mowa w ust. 15 Zamawiający może potrącać z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
17. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszelkich odpadów powstających w wyniku realizacji Przedmiotu Umowy. W związku z powyższym, ciąży na nim obowiązek prawidłowego zagospodarowania odpadów tzn.: zapewnienia bezpiecznych dla ludzi i środowiska warunków gromadzenia odpadów w miejscu realizacji Przedmiotu Umowy oraz transportu z tych miejsc do miejsc magazynowania, przetwarzania odpadów (odzysku lub unieszkodliwiania odpadów) oraz pełnienia nadzoru nad takimi działaniami w zakresie przekazywania odpadów wyłącznie uprawnionym odbiorcom, posiadającym ważne decyzje w zakresie gospodarowania odpadami, czyli zbierania lub przetwarzania odpadów.
18. Zamawiający przekaze Wykonawcy wykaz przedmiotów, materiałów i urządzeń, które zagospodaruje we własnym zakresie.
19. Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami i wymaganiami ochrony środowiska, a w szczególności zobowiązuje się usunąć na własny koszt wszelkie odpady i części niewykorzystanych materiałów. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku Zamawiający wezwie Wykonawcę do jego wykonania w terminie wskazanym w wezwaniu. Po bezskutecznym upływie terminu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający ma prawo zlecić powyższe czynności osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, a następnie obciążyć Wykonawcę fakturą na kwotę stanowiącą koszt posprzątkania oraz usunięcia i utylizacji odpadów. Zlecenie przez Zamawiającego powyższych czynności osobie trzeciej nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wytworzone odpady.

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

§ 3

Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Przedmiotu Umowy w terminie do **11 miesięcy** od dnia podpisania Umowy (wykonanie wszystkich robót budowlanych wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie), w tym do realizacji Przedmiotu Umowy w podziale na Kamienie Milowe w terminach:
 - 1.1. **Kamień Milowy nr 1** – wykonanie prac ziemnych i fundamentowych – w terminie do **3 miesięcy** od dnia podpisania Umowy;
 - 1.2. **Kamień Milowy nr 2** – wykonanie stanu surowego zamkniętego w zakresie budynku biurowego oraz hali produkcyjno-magazynowej – w terminie do **7 miesięcy** od dnia podpisania Umowy;
 - 1.3. **Kamień Milowy nr 3** – wykonanie wszystkich robót budowlanych wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie – w terminie do **11 miesięcy** od dnia podpisania Umowy.
2. Ustanawia się również dodatkowe następujące nieprzekraczalne terminy realizacji Przedmiotu Umowy:
 - 2.1. Protokolarne przejście Terenu budowy oraz Dziennika Budowy – w terminie do 3 dni od dnia podpisania Umowy;
 - 2.2. Opracowanie przez Wykonawcę i przekazanie Zamawiającemu:
 - 1) Harmonogramu Rzeczowego Realizacji Robót Budowlanych, zgodnie z warunkami określonymi w ust. 5 poniżej - w terminie do 7 dni od podpisania Umowy;
 - 2) Planu BIOZ wraz z rysunkiem planu zagospodarowania Terenu budowy – w terminie do 7 dni od podpisania Umowy;
 - 3) Kosztorysu Wykonawczego, Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego, zgodnie z warunkami określonymi w ust. 6 oraz 7 poniżej – w terminie do 7 dni od zatwierdzenia Harmonogramu Rzeczowego Realizacji Robót Budowlanych przez Zamawiającego;
 - 4) Projektu organizacji Terenu budowy wraz z założeniami do warunków obsługi komunikacyjnej Terenu budowy – w terminie do 2 tygodni od podpisania Umowy;
 - 5) Planu Zapewnienia Jakości – w terminie do 2 tygodni od podpisania Umowy;
 - 2.3. Likwidacja przez Wykonawcę Zaplecza budowy - w terminie uzgodnionym przez Strony, przy uwzględnieniu obowiązku uzyskania przez Wykonawcę pozwolenia na użytkowanie.
3. Za datę rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy uznaje się dzień podpisania Umowy.
4. Za datę zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy uznaje się dzień podpisania przez Strony protokołu Odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
5. W terminie określonym w § 3 ust. 2 pkt 2.2 ppkt 1) Umowy, Wykonawca przedłoży do akceptacji Zamawiającemu Harmonogram Rzeczowy Realizacji Robót Budowlanych z wyszczególnieniem Kamieni Milowych, o których mowa w ust. 1 powyżej, czynności i zadań, o których mowa w ust. 2 powyżej, a także przewidywanych rodzajów prac jakie będą wykonane (zakończone) i odebrane w danym okresie rozliczeniowym jako elementy scalone, Prób końcowych, rozruchów i testów, czasu na zgłaszanie przez Zamawiającego lub jego przedstawicieli Wad i czasu potrzebnego Wykonawcy na ich usunięcie, daty zakończenia robót i osiągnięcia gotowości do Odbioru końcowego oraz procedur administracyjnych związanych z uzyskaniem przez Wykonawcę

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

ostatecznej decyzji o pozwolenie na użytkowanie, a także innych czynności uzgodnionych między Stronami:

- 5.1. Zamawiający zatwierdzi Harmonogram Rzeczowy Realizacji Robót Budowlanych lub wnieś do niego uwagi w terminie 5 dni roboczych od jego przedłożenia;
- 5.2. Odmowa zatwierdzenia Harmonogramu Rzeczowego Realizacji Robót Budowlanych może nastąpić z przyczyn analogicznych do odmowy zatwierdzenia Harmonogramu Rzeczowo – Finansowego, opisanych w ust. 7 niniejszego paragrafu;
- 5.3. Harmonogram Rzeczowy Realizacji Robót Budowlanych zostanie wykonany i przekazany Zamawiającemu w wersji elektronicznej w programie MS Project 2010 lub nowszej wersji (lub też w innym specjalistycznym oprogramowaniu; w takim jednak przypadku Wykonawca zobowiązany jest zapewnić w ramach wynagrodzenia umownego dla przedstawicieli Zamawiającego możliwość korzystania z tego oprogramowania, w tym licencji na 4 stanowiska komputerowe oraz odpowiednie szkolenia, na okres od daty zawarcia Umowy do dnia dokonania Odbioru końcowego). Harmonogram ten przygotowany zostanie w układzie produktowym oraz w podziale na rodzaje prac, które będą wykonane i odebrane w danym okresie rozliczeniowym jako elementy scalone. W harmonogramie oprócz zadań uwzględnione zostaną także kamienie milowe opisane w niniejszej Umowie oraz wszystkie odbiory właściwe dla realizacji każdego z produktów i elementów scalonych. Pomiędzy zadaniami powinny zostać utworzone powiązania umożliwiające wyznaczenie ścieżki krytycznej.
6. W terminie określonym w § 3 ust. 2 pkt 2.2 ppkt 3) Umowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu Kosztorys Wykonawczy, uwzględniający Harmonogram Rzeczowy Realizacji Robót Budowlanych, odpowiadający stopniem szczegółowości oraz proporcjonalny pod względem finansowym do przekazanego Wykonawcy Kosztorysu Inwestorskiego. Zamawiający zatwierdzi Kosztorys Wykonawczy lub wnieś do niego uwagi w terminie 5 dni roboczych od jego przedłożenia:
 - 6.1. Kosztorys Wykonawczy służy wyłącznie do określenia wartości elementów scalonych będących przedmiotem rozliczenia oraz wyceny ewentualnych robót dodatkowych, uzupełniających, zamiennych i zaniechanych;
 - 6.2. Kosztorys Wykonawczy w żadnym razie nie służy do oceny zakresu robót i jako taki nie będzie wpływał na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, które ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego;
 - 6.3. układ pozycji Kosztorysu Wykonawczego będzie odpowiadał układowi pozycji Kosztorysu Inwestorskiego;
 - 6.4. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy uzasadnienia przyjętych w Kosztorysie Wykonawczym elementów cenotwórczych i stawek kosztorysowych, a w przypadku, gdy Zamawiający będzie miał uzasadnione wątpliwości co do niezgodności Kosztorysu Wykonawczego z Kosztorysem Inwestorskim może odmówić jego akceptacji.
7. W terminie określonym w § 3 ust. 2 pkt 2.2 ppkt 3) Umowy, Wykonawca przedłoży do akceptacji Zamawiającemu Harmonogram Rzeczowo – Finansowy (opracowany w arkuszu kalkulacyjnym np. Excel), zgodny z wymaganiami określonymi w Umowie, przewidywanych rodzajów (elementy PSP rozumiane jako klasyfikacje księgowe Zamawiającego, które wskaże Zamawiający) oraz wartości

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

prac jakie będą wykonane (zakończone) i odebrane w danym okresie jako elementy scalone, z uwzględnieniem poniższych założeń:

- 7.1. dostawa urządzenia bez montażu nie może być elementem podlegającym odbiorowi i rozliczeniu;
 - 7.2. najkrótszym okresem rozliczeniowym w harmonogramie będzie miesiąc kalendarzowy. Pierwszy i ostatni okres rozliczeniowy może być krótszy, w przypadku gdy nie będzie obejmował całego miesiąca kalendarzowego;
 - 7.3. Zamawiający ma prawo odmowy akceptacji Harmonogramu Rzeczowo – Finansowego, w przypadku, gdy będzie on niezgodny z wytycznymi Zamawiającego lub gdy uzna, że zaproponowany element scalony jest niejednoznaczny lub niekompletny, co może utrudnić czynności odbiorowe lub wpłynąć na jakość prac;
 - 7.4. Zamawiający w trakcie realizacji prac, zastrzega sobie prawo żądania zmiany Harmonogramu Rzeczowo – Finansowego przedłożonego przez Wykonawcę;
 - 7.5. za zgodą Stron Harmonogram Rzeczowo – Finansowy może być na bieżąco aktualizowany, zgodnie z faktycznym postępem prac, pod warunkiem pozostawienia bez zmian terminów realizacji kamieni milowych oraz terminu zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy. Ww. zmiana harmonogramu nie wymaga zmiany Umowy;
 - 7.6. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy uzasadnienia przyjętych w Harmonogramie Rzeczowo – Finansowym terminów realizacji poszczególnych elementów scalonych. W przypadku, gdy Zamawiający będzie miał uzasadnione wątpliwości co do braku możliwości technicznej realizacji określonych rodzajów prac w przyjętych terminach, może odmówić akceptacji harmonogramu przedstawionego przez Wykonawcę;
 - 7.7. Harmonogram Rzeczowo – Finansowy uwzględniać będzie okoliczność, że faktury częściowe będą wystawiane do momentu osiągnięcia zaawansowania finansowego na poziomie 90 % wartości wynagrodzenia Wykonawcy.
7. Wykonawca zgłasza pisemnie zakończenie robót do Zamawiającego, po potwierdzeniu przez Inżyniera Kontraktu wpisu Wykonawcy do Dziennika Budowy o zakończeniu robót i ich gotowości do odbioru. Inżynier Kontraktu potwierdzi wpis Wykonawcy do Dziennika Budowy o zakończeniu robót w terminie do 7 dni od dnia wpisu. O dokonaniu wpisu do Dziennika Budowy, o którym mowa powyżej, Wykonawca informuje Zamawiającego oraz Inżyniera Kontraktu. Procedurę odbiorową określa § 12 Umowy.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Za prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: brutto: zł (słownie: złotych), w tym:
 - 1.1. wartość netto wynosi: zł (słownie: złotych);
 - 1.2. podatek VAT naliczony zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa według stawki 23 %, co stanowi kwotę zł (słownie: złotych).

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

-
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego, jest stałe i nie podlega zmianie przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w § 17 Umowy.
 3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej:
 - 3.1. obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy; niedoszacowanie, pominięcie lub brak należytego rozpoznania zakresu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia;
 - 3.2. obejmuje wszelkie opłaty, podatki, cła i inne daniny publiczne, jakie mogą mieć zastosowanie w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy;
 - 3.3. jest stałe w tym sensie, że podlega zmianom jedynie w przypadkach przewidzianych postanowieniami § 17 Umowy lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa;
 4. Zamawiający może zlecić Wykonawcy wykonanie robót dodatkowych lub zamiennych w stosunku do określonych w Umowie, jeżeli wykonanie takich robót okaże się konieczne dla prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego konieczności lub celowości realizacji robót, o których mowa w zdaniu poprzednim, powierzenie wykonania robót następuje na podstawie pisemnego aneksu do Umowy określającego zakres robót, warunki ich wykonywania oraz wysokość i warunki wynagrodzenia. Szczegółowy tryb wprowadzania zmian Umowy został określony w § 17 Umowy.
 5. Wynagrodzenie za wykonanie prac dodatkowych lub zamiennych, a także pomniejszenie wynagrodzenia z tytułu robót zaniechanych, zostanie ustalone na podstawie zweryfikowanego i zatwierdzonego przez Zamawiającego kosztorysu na roboty dodatkowe lub zamienne lub zaniechane, wg następujących zasad:
 - 5.1. Ilekroć jest mowa o kosztorysie zamiennym należy przez to rozumieć kosztorys sporządzony przez Wykonawcę:
 - 1) na podstawie pozycji Kosztorysu Wykonawczego dla robót, dla których jest to możliwe;
 - 2) metodą kalkulacji szczegółowej opisaną w (nieobowiązujących) postanowieniach rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 13 lipca 2001 r. w sprawie metod kosztorysowania obiektów i robót budowlanych (Dz.U. 2001 Nr 80, poz. 867), a przyjętych do stosowania zgodnie z art. 353¹ Kodeksu Cywilnego - dla robót zamiennych, których nie można wycenić na podstawie pozycji ujętych w Kosztorysie Wykonawczym.
 - 5.2. Kosztorys zamienny opracowany metodą szczegółową (kosztorys dla robót zamiennych, których nie można wycenić na podstawie pozycji ujętych w Kosztorysie Wykonawczym) określający cenę jednostkową opracowany będzie w oparciu o następujące składniki cenotwórcze:
 - 1) ceny czynników cenotwórczych [R(robocizna), M(materiał), S(sprzęt), Kp (koszty pośrednie), Z(zysk)] zostaną przyjęte na poziomie wynikającym ze stawek określonych w Kosztorysie Wykonawczym oraz nakładów rzeczowych zgodnie z odpowiednimi Katalogami (KNR);
 - 2) w przypadku, gdy nie będzie możliwe zastosowanie zasad określonych w pkt. 1 powyżej brakujące ceny materiałów zostaną przyjęte zgodnie z dostarczonym oryginałem faktury od producenta/dostawcy na ilość wbudowanego materiału, z uwzględnieniem otrzymanych
-

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

- upustów, rabatów. Zamawiający po sporządzeniu kopii, oryginał zwróci Wykonawcy. Z dostarczonej faktury powinno jednoznacznie wynikać, że wyspecyfikowany materiał zakupiony został dla wykonania robót dodatkowych w związku z realizacją Przedmiotu Umowy. Przed dokonaniem zakupu Wykonawca winien uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego dla oferowanego poziomu cen tych materiałów;
- 3) Zamawiający jest uprawniony do wprowadzenia wiążącej korekty kosztorysu sporządzonego w trybie wskazanym powyżej, przedstawionego przez Wykonawcę do akceptacji.

§ 5

Rozliczenie umowy

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1, rozliczane będzie fakturami częściowymi do wysokości 90% wartości umowy oraz fakturą końcową w następujący sposób opisany poniższych ustępach.
2. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie:
 - 2.1. Prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur częściowych sporządzonych po zakończeniu robót zgodnie z zatwierdzonym Harmonogramem Rzeczowo – Finansowym w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury częściowej wraz z zatwierdzonymi protokołami zaawansowania finansowego robót oraz zatwierdzonym Raportem Miesięcznym Wykonawcy, oraz z uwzględnieniem postanowień zawartych w 11 ust. 18-25 Umowy. W związku z faktem, że Zamawiający będzie rozliczać przedmiotową Inwestycję w Dolnośląskiej Instytucji Pośredniczącej, obowiązkiem Wykonawcy będzie sporządzanie 2 rodzajów protokołów zaawansowania finansowego robót do każdej z faktur. Wzory protokołów zaawansowania finansowego Zamawiający prześle Wykonawcy w terminie do 2 tygodni od podpisania niniejszej Umowy i tylko taki wzór będzie akceptowany przez Zamawiającego.
 - 2.2. Prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury końcowej po zakończeniu realizacji Przedmiotu Umowy i Odbiorze końcowym w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury wraz z protokołem Odbioru końcowego Przedmiotu Umowy oraz końcowymi protokołami zaawansowania finansowego, oraz z uwzględnieniem postanowień zawartych w § 11 ust. 18-25 Umowy.
2. Zamawiający dopuszcza dodatkowy podział elementów podlegających rozliczeniom okresowym zgodnie z Harmonogramem Rzeczowo – Finansowym i fakturowanie robót, po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Podstawą do wystawienia faktury częściowej będą okresowe protokoły zaawansowania finansowego robót, podpisane przez upoważnionych przedstawicieli Stron, zgodnie z postanowieniami § 12 oraz zatwierdzony przez Zamawiającego Raport Miesięczny Wykonawcy. Najkrótszym okresem rozliczeniowym będzie miesiąc kalendarzowy. Pierwszy i ostatni okres rozliczeniowy może być krótszy, w przypadku gdy nie będzie obejmował pełnego miesiąca kalendarzowego.
4. Faktury częściowe wystawiane będą do momentu osiągnięcia zaawansowania finansowego do poziomu 90 % wartości wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Podstawą do wystawienia faktury końcowej w wysokości maksymalnie 10% wartości wynagrodzenia Wykonawcy jest protokół Odbioru końcowego podpisany przez Zamawiającego, końcowe protokoły

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

zaawansowania finansowego oraz zatwierdzony przez Zamawiającego Raport Końcowy Wykonawcy.

6. Faktury wraz z wymaganymi Umową załącznikami powinny być przesyłane Zamawiającemu na adres Zamawiającego oraz wskazywać:
 - a) nazwę nabywcy, którym jest Zamawiający;
 - b) opis Przedmiotu Umowy w sposób rzetelny, zgodny z Umową i stanem rzeczywistym, a także zgodny z nazewnictwem stosowanym w polskiej Klasyfikacji Wyrobów i Usług (PKWiU),
 - c) miejsce wykonywania robót;
 - d) numer Umowy nadany przez Zamawiającego.Załączniki do faktury stanowić będą dokumenty, o których mowa w ust. 2 oraz w § 11 ust. 18 i 19. Faktura niespełniająca wymogów określonych w zdaniach poprzednich nie będzie uważana za fakturę wystawioną prawidłowo w rozumieniu ust. 2.
7. Zamawiający będzie regulował należności przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w treści faktury VAT.
8. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Wylęcza się uprawnienie do jednostronnego potrącenia przez Wykonawcę wierzytelności przysługujących mu wobec Zamawiającego.
10. Wykonawca jest czynnym podatnikiem VAT, nr NIP i jest uprawniony do wystawiania faktur.
11. Zamawiający jest czynnym podatnikiem VAT, nr NIP i jest uprawniony do przyjmowania faktur.

§ 6

Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) przekazanie niezbędnych pełnomocnictw i upoważnień koniecznych z punktu widzenia realizacji robót, a także uzyskania w imieniu Zamawiającego decyzji pozwolenia na użytkowanie przedmiotu zamówienia,
 - 2) przekazanie Dokumentacji Projektowej w wersji elektronicznej oraz w wersji papierowej (po 1 egzemplarzu każda),
 - 3) powołanie Inżyniera Kontraktu oraz zapewnienie nadzoru inwestorskiego i nadzoru autorskiego;
 - 4) protokolarnie przekazanie terenu budowy, Dziennika Budowy,
 - 5) uzyskanie i przekazanie Wykonawcy decyzji administracyjnych wynikających z Prawa budowlanego, niezbędnych do wykonania robót budowlanych, za wyjątkiem tych decyzji, których obowiązek uzyskania, zgodnie z postanowieniami Umowy, leży w zakresie obowiązków Wykonawcy;
 - 6) udział w komisjach odbiorczych prac, próbach, rozruchach itp.;
 - 7) zapewnienie dokonywania odbiorów robót ulegających zakryciu bądź zanikających, odbiorów technicznych;

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

-
- 8) zapewnienie dokonania Odbioru końcowego oraz zapłata należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
- 1) terminowe wykonanie i przekazanie Zamawiającemu Przedmiotu Umowy, zgodnie z postanowieniami Umowy (w tym w szczególności zgodnie z Dokumentacją Projektową, SIWZ oraz Ofertą), zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa, warunkami pozwolenia na budowę i obowiązującymi normami,
 - 2) protokolarnie przejęcie Terenu budowy oraz przystąpienie do wykonania robót budowlanych w terminie do 3 dni roboczych od dnia protokolarnego przejęcia Terenu budowy (lub w innym terminie określonym w protokole przekazania Terenu budowy),
 - 3) wykonanie czynności wymienionych w ustawie Prawo Budowlane oraz innych aktach prawnych związanych z przedmiotem zamówienia,
 - 4) zapewnienie powierzchni biurowej dla siebie oraz dla personelu Inżyniera Kontraktu, uwzględniając powierzchnię niezbędną dla prawidłowej i zgodnej z przepisami prawa pracy personelu, na cały okres realizacji kontraktu. Wykonawca w szczególności zobowiązany jest zorganizować, najpóźniej w terminie 1 miesiąca, liczonego od dnia podpisania umowy, biuro na Terenie Budowy lub w bezpośrednim sąsiedztwie tego Terenu, gwarantujące szybkie i sprawne współdziałanie podczas realizacji Kontraktu. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić salę konferencyjną o wymiarach 7,5 m x 6,0 m (3 kontenery) przeznaczoną do celów organizacji cyklicznych spotkań z Zamawiającym oraz Inżynierem Kontraktu, w tym cotygodniowych narad koordynacyjnych. Salę konferencyjną wykonawca jest zobowiązany wyposażać w stoły i krzesła dla 20 osób, klimatyzację, projektor wraz z ekranem lub monitor 60 cali. Wykonawca zobowiązany jest także do zapewnienia ogólnodostępnego komunikatora internetowego umożliwiającego prowadzenie grupowych rozmów głosowych i wideokonferencji; Wykonawca zobowiązany jest zapewnić biuro dla Inżyniera Kontraktu o wymiarach 5,0 m x 6,0 m (2 kontenery); biuro należy wyposażać w 4 biurka i 6 krzeseł, 2 szafy na dokumenty, 1 szafkę na sprzęt podręczny, wieszak na ubrania; biuro powinno mieć dostęp do węzła sanitarnego, wraz z przyłączami mediów i instalacjami technicznymi (zasilanie elektryczne 230V, oświetlenie, ogrzewanie, klimatyzacja, łącze internetowe) oraz powinno być objęte ochroną mienia oraz stałą usługą sprzątnięcia; koszty związane z utrzymaniem Zaplecza budowy dla Inżyniera Kontraktu, w tym związane z zapewnieniem mediów i usług, o których jest mowa w zdaniu poprzednim ponosi Wykonawca; Wykonawca zobowiązany jest zapewnić regularne sprzątnięcie pomieszczeń biura Zarządzającego Projektem oraz części wspólnych; ww. usługa zostanie zlecona firmie specjalistycznej; nie jest dopuszczalne zlecenie tych prac Podwykonawcom realizującym prace budowlane;
 - 5) zapewnienie prowadzenia przez Kierownika Budowy na bieżąco Dziennika Budowy i dokumentacji budowy (Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli prawidłowości ich prowadzenia, poczynając od dnia rozpoczęcia realizacji Umowy aż do dnia Odbioru końcowego Przedmiotu Umowy);
 - 6) zatrudnienie takiej liczby osób, jaka jest konieczna dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, przy czym osoby te muszą posiadać: odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia, aktualne badania lekarskie pozwalające na wykonywanie zleconych prac,
-

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

- aktualne zaświadczenia o ukończeniu szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa przeciwpożarowego, a także prawo do wykonywania pracy na terenie Rzeczypospolitej Polskiej;
- 7) zorganizowanie pracy w sposób zapewniający osobom wykonującym Przedmiot Umowy bezpieczne i higieniczne warunki pracy, zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, w tym zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401),
 - 8) dostarczenie wyłącznie nowych materiałów i urządzeń, niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy; wszystkie dostarczone przez Wykonawcę urządzenia muszą być na dzień dostawy nieużywane i pochodzić z bieżącej produkcji;
 - 9) dostarczenie Zamawiającemu, na co najmniej 21 dni kalendarzowych (3 tygodnie) przed planowanym terminem wbudowania atestów i certyfikatów, deklaracji zgodności i kart gwarancyjnych dotyczących planowanych do zastosowania wyrobów budowlanych w postaci Wniosków Materiałowych;
 - 10) zapewnienie obsługi geodezyjnej wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą wszystkich robót,
 - 11) zapewnienie wykonania i kierowania robotami budowlanymi objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane,
 - 12) sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy w terminie 7 dni od dnia podpisania Umowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Plan BIOZ) zgodnie z wymogami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126),
 - 13) opracowanie i przedstawienie w terminie do 2 tygodni od daty zawarcia umowy do aprobaty Inżyniera Kontraktu i Zamawiającego Programu Zapewnienia Jakości (PZJ) na budowie, który powinien zawierać w szczególności;
 - a) organizację wykonania robót, w tym termin i sposób wykonania robót,
 - b) organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót,
 - c) wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
 - d) wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót,
 - e) system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
 - f) wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub innego, któremu wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań),
 - g) sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapisów pomiarów, a także wyciąganych wyników i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inżynierowi Kontraktu,
 - h) wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie, rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, kruszyw itp.,

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

-
- i) sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj, częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów robót,
- 14) opracowane i przedłożenie do aprobaty Inżyniera Kontraktu i Zamawiającego Harmonogramu Rzeczowego Realizacji Robót Budowlanych, Kosztorysu Wykonawczego, Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego oraz Projektu organizacji Terenu budowy wraz z założeniami do warunków obsługi komunikacyjnej Terenu budowy w terminach i na zasadach określonych w § 3;
- 15) przygotowanie i comiesięczną aktualizację rejestru zatrudnionych podwykonawców, dalszych podwykonawców i dostawców materiału zawierającego numeru umowy, jej wartości oraz wartości dokonanych płatności częściowych;
- 16) zorganizowanie, utrzymanie i likwidacja według własnych potrzeb zaplecza budowy, łącznie z przyłączami wody, kanalizacji, energii elektrycznej;
- 17) zabezpieczenie terenu budowy, w szczególności w zakresie wygrodzenia i oznakowania oraz zabezpieczenia na własny koszt i ryzyko Terenu budowy, materiałów i urządzeń przeznaczonych do wykonania Przedmiotu Umowy, jak i materiałów z demontażu, od chwili przekazania Terenu budowy, aż do dnia dokonania przez Zamawiającego Odbioru końcowego Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń;
- 18) udział w komisjach odbiorczych prac, próbach, rozruchach itp.;
- 19) przygotowywanie wymaganych Umową Raportów oraz udział w Naradach Koordynacyjnych Budowy, określonych w § 21 Umowy;
- 20) informowanie Inżyniera kontraktu oraz Zamawiającego o zawartych umowach z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami robót budowlanych, realizującymi zadania wchodzące w zakres przedmiotu umowy;
- 21) opracowania wszystkich niezbędnych projekty warsztatowych i technologicznych wymaganych do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy oraz których obowiązek wykonania jest określony w Dokumentacji Projektowej. Projekty, o których jest mowa w zdaniu poprzednim podlegają uzgodnieniu z Zamawiającym;
- 22) zachowania w czasie wykonywania robót warunków BHP i ppoż.;
- 23) realizowanie poleceń wydanych na piśmie przez Zamawiającego lub Inżyniera kontraktu,
- 24) zagospodarowanie odpadów zgodnie z ustawą o odpadach, opracowanie na własny koszt projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, wymaganiami zawartymi w opisie przedmiotu zamówienia oraz Dokumentacją Projektową wraz z uzyskaniem wymaganych prawem zgód, zezwoleń, nadzorów branżowych, zajęć pasa drogowego, dokonanie stosownych zgłoszeń – jeżeli są one wymagane dla wykonania Przedmiotu Umowy;
- 25) dokonanie kontroli instalacji i urządzeń technicznych przed zgłoszeniem przedmiotu umowy do odbioru w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami;
- 26) niezwłoczne informowanie Inżyniera Kontraktu o problemach lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość lub termin wykonania przedmiotu umowy;
- 27) niezwłoczne informowanie Inżyniera Kontraktu o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach, przedstawienie na wezwanie Zamawiającego programu naprawczego opisującego szczegółowo kroki jakie Wykonawca podejmie celem poprawy stanu realizacji
-

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

-
- Umowy w przypadku wystąpienia opóźnień w realizacji Przedmiotu Umowy (akceptacja programu naprawczego nie ogranicza prawa Zamawiającego do naliczenia kar umownych);
- 28) bieżące utrzymanie porządku w trakcie wykonywania Przedmiotu Umowy, w tym czystości dróg transportowych (wewnętrznych i publicznych) wykorzystywanych w celu realizacji Przedmiotu Umowy, a po zakończeniu prac uporządkowanie Terenu budowy, między innymi doprowadzenie nawierzchni terenu do stanu pierwotnego w tym: renowację gruntów i terenów zielonych, ciągów drenarskich, rowów, itp. (koszty z tym związane obciążają Wykonawcę);
 - 29) informowanie Inżyniera Kontraktu o terminie odbioru robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających;
 - 30) wydanie Zamawiającemu wszystkich instrukcji obsługi i eksploatacji urządzeń wbudowanych, dokumentacji powykonawczej (w tym geodezyjnej dokumentacji powykonawczej), atestów i certyfikatów materiałów i urządzeń oraz protokołów pomiarów skuteczności i sprawności technicznej urządzeń i instalacji, a także instrukcji obsługi i innych wytycznych dla prawidłowego i zgodnego z prawem użytkowania obiektu;
 - 31) uprzątnięcie terenu budowy, terenu przyległego do niego po skończonych robotach, usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza;
 - 32) uzyskanie w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie przedmiotu zamówienia;
 - 33) informowanie, w formie pisemnej, Zamawiającego o każdej zmianie siedziby, nazwy, nr NIP, REGON i telefonu;
 - 34) współpraca z Zamawiającym w zakresie udostępnienia terenu budowy przed zakończeniem prac w celu umożliwienia montażu elementów wyposażenia obiektu, objętego odrębnym zamówieniem;
3. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność cywilną za wszelkie zdarzenia na terenie budowy powstałe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bezpośrednio związane z przedmiotem umowy, w tym za zdarzenia dotyczące szkód osób trzecich, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości. Powyższe obowiązuje w okresie od dnia podpisania protokołu przekazania terenu budowy do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
 4. Wykopiska, w szczególności monety, przedmioty wartościowe lub zabytkowe oraz inne przedmioty o znaczeniu historycznym lub archeologicznym bądź też przedstawiające znaczną wartość, odkryte lub znalezione na terenie budowy, stanowią własność Skarbu Państwa.
 5. Wykonawca po uzgodnieniu z Zamawiającym jest zobowiązany poczynić niezbędne czynności, aby zabezpieczyć wykopiska przed przywłaszczeniem, uszkodzeniem lub zniszczeniem przez personel Wykonawcy lub przez osoby trzecie.
 6. Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inżyniera kontraktu oraz właściwy organ państwowy o znaleziskach i wykona polecenia Inżyniera kontraktu dotyczące właściwego zabezpieczenia miejsca znaleziska, obchodzenia się z nimi i dalszego trybu postępowania.
 7. Wszelkie koszty związane z zabezpieczeniem oraz prowadzeniem prac archeologicznych obciążają Wykonawcę.
-

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

-
8. W razie przerwania robót, stan ich zawansowania będzie stwierdzony protokolarnie przez upoważnionych przedstawicieli obu stron, a w protokole zostaną podane powody przerwania robót oraz warunki i możliwe terminy ich wznowienia.
9. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (dalszego podwykonawcę) osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy:
- 9.1 ochrona Terenu budowy;
 - 9.2 sprzątanie zaplecza budowy;
 - 9.3 obsługa sprzętu i maszyn;
 - 9.4 wykonywanie robót budowlanych, w tym robót ziemnych i rozbiórkowych;
 - 9.5 wykonywanie robót polegających na wysadzaniu i podobnych 9.6 robót związanych z usuwaniem skał;
 - 9.7 wykonywanie sieci i instalacji elektrycznych;
 - 9.8 wykonywanie instalacji mechanicznych;
 - 9.9 roboty izolacyjne;
 - 9.10 wykonywanie sieci i instalacji wodno-kanalizacyjnych i sanitarnych;
 - 9.11 wykonywanie robót wykończeniowych w zakresie obiektów budowlanych.
10. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym (lecz nie krótszym niż 7 dni kalendarzowych), Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 9 powyżej:
- 10.1 oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wymienione w ust. 5 powyżej. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - 10.2 poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 10.3 zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i
-

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

- zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- 10.4 poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
11. Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w ust. 5 powyżej. Zamawiający uprawniony będzie w szczególności do:
- 11.1 żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
- 11.2 żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
- 11.3 przeprowadzania kontroli na Terenie budowy.
12. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
13. W przypadku, gdy na Terenie budowy inni wykonawcy działający na bezpośrednie zlecenie Zamawiającego, prowadzić będą roboty budowlane, to Wykonawca ma obowiązek zgodnie z nimi współpracować oraz pełnić obowiązki koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych w tym samym miejscu, o którym jest mowa w art. 208 Kodeksu Pracy oraz w ust. 2 pkt 2.13 powyżej.
14. W przypadku, gdyby w Dokumentacji Projektowej występowały nazwy własne urządzeń i materiałów to należy to traktować jako wskazanie wyrobów referencyjnych, nie mające na celu faworyzowanie jakichkolwiek producentów, odnoszące się do minimalnych wymaganych właściwości, w szczególności do minimalnych wymaganych parametrów technicznych i właściwości użytkowych. Wykonawca może zastosować przy realizacji Przedmiotu Umowy wyroby równoważne, o parametrach technicznych i właściwościach użytkowych nie gorszych niż to przewiduje Dokumentacja Projektowa. Nie zwalnia to Wykonawcy z obowiązku uzyskania pozytywnej opinii projektanta, autora Dokumentacji Projektowej oraz Zamawiającego, a także - jeśli jest to wymagane - pozytywnej opinii stron trzecich. Na etapie Odbioru końcowego Wykonawca ma obowiązek przekazać Zamawiającemu w formie pisemnej wszelkie uprawnienia administracyjne i dane dostępowe (w tym numery IP) do zarządzania systemami lub urządzeniami zamontowanymi w ramach realizacji Przedmiotu Umowy (np. BMS, KD, CCTV, SSWiN, itp.) oraz złożyć stosowne oświadczenie w tej sprawie, które powinno być elementem dokumentacji powykonawczej. Montaż przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców (dalszych podwykonawców) dodatkowych elementów infrastruktury IT, nieprzewidzianych w Dokumentacji Projektowej, w szczególności urządzeń umożliwiających zdalne sterowanie systemami zamontowanymi w ramach realizacji Przedmiotu Umowy oraz montaż urządzeń umożliwiających zdalny dostęp do infrastruktury sieciowej, wymaga każdorazowo pisemnej zgody Zamawiającego.

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

§ 7

Dostęp do terenu budowy

Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy osobom, których Zamawiający wskaże w okresie realizacji przedmiotu umowy, osobom stanowiącym personel Inżyniera Kontraktu, określonego w § 9 oraz pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo Budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.

§ 8

Personel Wykonawcy

1. Poszczególne funkcje, zgodnie ze złożoną ofertą, pełnić będą:
 - 1) Funkcję Kierownika budowy pełnić będzie:
.....;
 - 2) Funkcję Kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych pełnić będzie:
.....;
 - 3) Funkcję Kierownika robót sanitarnych pełnić będzie:
.....;
 - 4) Funkcję Kierownika robót elektrycznych pełnić będzie:
.....;
2. Osoby wskazane w ust. 1 będą działały w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane, niniejszej Umowy oraz SIWZ.
3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić kierowanie robotami specjalistycznymi objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
4. W przypadku zaistnienia konieczności powierzenia przez Wykonawcę działań związanych z realizacją Przedmiotu Umowy innej osobie niż wskazana w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca jest zobowiązany pisemnie uzasadnić zmianę i przedstawić propozycję nowej osoby do akceptacji Zamawiającego wraz z informacjami potwierdzającymi, że nowo wskazana osoba spełnia wymagania określone przez Zamawiającego w SIWZ w zakresie warunków udziału w postępowaniu.
5. Zaakceptowana przez Inżyniera Kontraktu zmiana osoby Kierownika budowy lub robót powinna być dokonana wpisem do Dziennika Budowy.
6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z osoby dotyczy osoby, na którą wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać Inżynierowi Kontraktu, iż proponowana inna osoba spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, zgodnie z ust. 4.
7. Zamawiający jest uprawniony do zgłoszenia uwag, zastrzeżeń albo do wystąpienia do Wykonawcy z żądaniem usunięcia określonej osoby, spośród personelu Wykonawcy lub jego Podwykonawcy (dalszego podwykonawcy), która pomimo udzielonego jej upomnienia:
 - 7.1 uporczywie wykazuje rażący brak staranności;

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

- 7.2 wykonuje swoje obowiązki w sposób niekompetentny lub niedbały;
 - 7.3 nie stosuje się do postanowień Umowy;
 - 7.4 stwarza zagrożenie dla bezpieczeństwa, zdrowia lub ochrony środowiska, w szczególności narusza zasady bhp obowiązujące na Terenie budowy oraz przepisy przeciwpożarowe.
8. W przypadku wystąpienia którejkolwiek okoliczności, o której mowa w ust. 7 powyżej, Wykonawca wyznaczy odpowiednią osobę na zastępstwo w trybie przewidzianym w ust. 4 powyżej.

§ 9

Inżynier Kontraktu

1. Zamawiający wyznacza do pełnienia nadzoru inwestorskiego Inżyniera Kontraktu Biuro Inwestora Zastępczego ISI sp. z o.o.
2. Zamawiający wyznacza Pana Mariana Kobeszko jako Kierownika Projektu czynności Inżyniera Kontraktu na budowie – zwanego dalej Kierownikiem Projektu Inżyniera Kontraktu.
3. Zamawiający wyznacza Panią Amelię Osińską jako Koordynatora czynności Inżyniera Kontraktu na budowie – zwanego dalej Koordynatorem.
4. Zamawiający wyznacza następujących inspektorów nadzoru dla realizacji umowy:
 - 4.1 Ija Czyżewska – inspektor nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej,
 - 4.2 Szymon Skrzypczak – inspektor nadzoru branży elektrycznej,
 - 4.3 Piotr Augustynowicz – inspektor nadzoru branży sanitarnej,
 - 4.4 Piotr Kowalski – inspektor nadzoru branży drogowej.
5. Umocowani przedstawiciele Inżyniera Kontraktu będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane, niniejszej umowy oraz w umowie zawartej na okoliczność realizacji robót budowlanych między Zamawiającym a Inżynierem Kontraktu a w szczególności:
 - 1) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z umową, projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
 - 3) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu, zanikających lub częściowych, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru końcowego,
 - 4) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osób wskazanych jako inspektorów nadzoru inwestorskiego. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta będzie dokonana wpisem do Dziennika Budowy.
7. Zmiana osoby pełniącej nadzór inwestorski nie wymaga spisywania aneksu do niniejszej umowy.
8. Inżynier Kontraktu wykonuje swoje zadania i obowiązki zgodnie z umową oraz opisem przedmiotu zamówienia zawartym w postępowaniu na wybór Inżyniera Kontraktu.

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

§ 10 Kary umowne

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych:
 - 1) za opóźnienie w terminie zakończenia wykonania Przedmiotu Umowy lub któregośkolwiek z Kamieni Milowych, określonych w § 3 ust. 1 Umowy - w wysokości **0,1%** wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, za każdy przypadek z osobna,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy Odbiorze końcowym - w wysokości **500,00 zł** za każdy dzień opóźnienia liczony od terminu wyznaczonego na usunięcie Wad, za każdy przypadek z osobna,
 - 3) za opóźnienie w usunięciu wad w czasie użytkowania w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości **500,00 zł** za każdy dzień opóźnienia liczony od terminu wyznaczonego na usunięcie Wad określonego w § 13 Umowy, za każdy przypadek z osobna,
 - 4) w przypadku opóźnienia w rozpoczęciu usunięcia zgłoszonych Wad (czas reakcji) w okresie gwarancji i rękojmi zgodnie z § 13 Umowy – w wysokości **500,00 zł** za każdy dzień opóźnienia, za każdy przypadek z osobna,
 - 5) w przypadku opóźnienia w wykonaniu w terminie obowiązku ustanowienia ubezpieczeń, utrzymania ich w mocy, doręczenia kopii polis ubezpieczeniowych lub przedłużenia umowy ubezpieczenia - w wysokości **5 000,00 zł** za każdy dzień nieobjęty ochroną ubezpieczeniową zgodną z wymogami określonymi w § 16 lub każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu kopii polisy lub kopii warunków umowy ubezpieczeniowej;
 - 6) za każdy przypadek z osobna, naruszenia zasad bhp w wysokości **1 000,00 zł**,
 - 7) za każdy przypadek z osobna, w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości **500,00 zł** za każdy dzień opóźnienia,
 - 8) za każdy przypadek z osobna, w przypadku dopuszczenia do wykonywania robót budowlanych przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, którego nie zaakceptował Zamawiający, także na skutek nieprzedłożenia w wymaganym terminie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub zmiany umowy (aneksu), której przedmiotem są roboty budowlane - w wysokości **10 000,00 zł** za każdego Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
 - 9) za każdy przypadek z osobna, w przypadku nieprzedłożenia w terminie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości **500,00 zł** za każdy stwierdzony przypadek nieprzedłożenia umowy lub jej zmiany,
 - 10) za każdy przypadek z osobna, w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu, zapłaty w wysokości **500,00 zł** za każdy dzień opóźnienia (kara liczona od dnia upływu terminu do wprowadzenia zmiany wyznaczonego przez Zamawiającego do dnia przedłożenia projektu zmiany umowy Zamawiającemu),
 - 11) w przypadku opóźnienia w wykonaniu w terminie obowiązku przekazania dokumentów, o których jest mowa w § 3 ust. 2 pkt 2.2 Umowy zgodnych z wymaganiami Zamawiającego – w wysokości **1 000,00 zł** za każdy dzień opóźnienia, za każdy dokument z osobna;

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

- 12) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości **20%** wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy,
- 13) w przypadku stwierdzenia podczas procedury odbioru istotnych wad, których nie da się usunąć, a jest możliwe użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości **2%** wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
- 14) w przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków związanych z zatrudnieniem na podstawie umów o pracę - kary umownej w wysokości $\frac{1}{4}$ minimalnego wynagrodzenia za pracę za każdy przypadek:
 - a. niespełnienia wymagań związanych z zatrudnieniem;
 - b. niedostarczenia żądanych dokumentów potwierdzających spełnienie wymagań związanych z zatrudnieniem na podstawie umów o pracę.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Kara umowna zostanie zapłacona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty. W przypadku niedotrzymania powyższego terminu przez Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwoty kary od każdej płatności należnej lub przyszłej, jaka będzie się należeć Wykonawcy. Zapłata kary przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia przedmiotu umowy oraz nie wyklucza możliwości skorzystania przez Zamawiającego z pozostałych środków prawnych określonych niniejszą Umową.
4. W przypadku, gdyby skutek niedopełnienia przez Wykonawcę jakiegokolwiek obowiązku określonego w Umowie, Zamawiający zobowiązany został do zapłaty na rzecz osoby trzeciej lub organu administracji jakichkolwiek kwot z tytułu odszkodowań, kar bądź innych roszczeń, albo kwoty takie w całości bądź w części zapłacił, Wykonawca zobowiązany jest odpowiednio zwolnić Zamawiającego z zobowiązania, a jeżeli nie będzie to możliwe, zwrócić Zamawiającemu uiszczone przez Zamawiającego należności oraz wszelkie z tym związane koszty w terminie 30 dni kalendarzowych od doręczenia Wykonawcy przez Zamawiającego pisemnego wezwania do zapłaty.
5. Podpisanie przez przedstawicieli Zamawiającego protokołu Odbioru końcowego Przedmiotu Umowy lub odbioru technicznego nie może być interpretowane jako okoliczność zwalniająca Wykonawcę z odpowiedzialności z tytułu nienależytego wykonania Umowy.
6. Zamawiający ma prawo do potrącania kar umownych w pierwszej kolejności z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, a następnie z Zabezpieczenia.
7. Postanowienia Umowy dotyczące kar umownych z tytułu odstąpienia od Umowy w całości lub w części zachowują moc pomimo odstąpienia od Umowy.
8. Żądanie odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej jest dopuszczalne, a tym samym Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przewidzianych w Kodeksie Cywilnym.
9. Łączna odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu kar umownych ograniczona jest do 30 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy.

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

10. Zamawiającemu nie przysługuje kara umowna, o której mowa w ust. 1 pkt. 1) niniejszego paragrafu w zakresie nieukończenia w terminie któregokolwiek z Kamieni Milowych, jeśli pomimo nieukończenia w terminie któregokolwiek z Kamieni Milowych Przedmiot Umowy zostanie wykonany w terminie określonym w § 3 ust. 1 Umowy. W przypadku tym naliczona kara umowna za nieukończenie w terminie któregokolwiek z Kamieni Milowych zostanie zwrócona Wykonawcy w terminie płatności faktury końcowej.

§ 11

Podwykonawcy

1. W celu realizacji niniejszej Umowy do zawarcia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, Podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, wymagana jest zgoda Zamawiającego. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiegokolwiek części Przedmiotu Umowy przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
2. Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego na piśmie o podmiotach, którym zamierza powierzyć realizację prac, o których mowa w ust. 1, wskazując nazwę podmiotu oraz część zamówienia, którą mu powierzy.
3. Zamawiający określa następujące wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo robót budowlanych, których niespełnienie powodować będzie zgłoszenie zastrzeżeń lub sprzeciwu przez Zamawiającego:
 - 1) przed planowanym skierowaniem do wykonania robót przez Podwykonawcę, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu projekt umowy z Podwykonawcą - zwaną w dalszej treści „umową o podwykonawstwo”;
 - 2) Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie przedstawionej mu przez Wykonawcę, umowy z Podwykonawcą, w następujących przypadkach:
 - a) umowa o podwykonawstwo nie określa Stron, pomiędzy którymi jest zawierana,
 - b) przedmiotem umowy o podwykonawstwo nie jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
 - c) w umowie o podwykonawstwo Strony nie wskazały wartości wynagrodzenia maksymalnej wartości umowy z tytułu wykonywania robót;
 - d) gdy suma wynagrodzeń umów z podwykonawcami przekracza wartość niniejszej Umowy,
 - e) do umowy o podwykonawstwo nie dołączono kosztorysów (przy wynagrodzeniu kosztorysowym), tabeli elementów scalonych (przy wynagrodzeniu ryczałtowym), z których wynika wartość należnego Podwykonawcy wynagrodzenia,
 - f) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy jest dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

-
- g) postanowienia umowy o podwykonawstwo uzależniają zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy przez Wykonawcę od otrzymania przez Wykonawcę, zapłaty od Zamawiającego za wykonany zakres robót,
 - h) wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo nie zostanie określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w szczególności w Dokumentacji Projektowej oraz standardom deklarowanym w Kosztorysie Wykonawczym;
 - i) wypłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za wykonane przez nich roboty budowlane będące Przedmiotem Umowy, których okres realizacji przekracza okres rozliczeniowy przyjęty w Umowie dla Wykonawcy, nie będzie następować w częściach, na podstawie odbiorów częściowych robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę;
 - j) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za Wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za Wady Przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego;
 - k) postanowienia umowy o podwykonawstwo uniemożliwiają rozliczenie jej stron według zasad określonych w niniejszej umowie,
 - l) Podwykonawca nie spełnia warunków określonych w SIWZ dla Podwykonawców (w przypadku, gdy zostały określone),
 - m) umowa o podwykonawstwo wskazuje na inny niż określony w umowie z Zamawiającym moment odbioru wykonanych prac lub inne zdarzenie stanowiące podstawę wystawienia faktury za wykonane prace (odbior częściowy, końcowy itp. stanowiący podstawę przedłożenia faktury przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego),
 - n) umowa nie nakłada obowiązku złożenia przez Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców dokumentów, o których jest mowa w ust. 18 i 19 niniejszego paragrafu.
 - o) umowa o podwykonawstwo przewiduje termin realizacji dłuższy niż niniejsza umowa,
 - p) umowa o podwykonawstwo nie wskazuje osoby upoważnionej ze strony Podwykonawcy do realizacji umowy, w tym podpisywania protokołów stanu zaawansowania robót,
 - q) umowa o podwykonawstwo nie zawiera postanowień zobowiązujących podwykonawcę/dalszego podwykonawcę do przedkładania Zamawiającemu projektów umów podwykonawczych oraz poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umów na zasadach określonych w niniejszym paragrafie,
- 3) akceptacja lub odmowa akceptacji (zastrzeżenia lub sprzeciw) umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego nastąpi w formie pisemnej w terminie do 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń lub sprzeciwu do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w terminie 14 dni, uważa się za akceptację projektu umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego,
- 4) w przypadku odmowy akceptacji umowy o podwykonawstwo, Wykonawca nie może polecić Podwykonawcy przystąpienia do realizacji robót,
-

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

-
- 5) w przypadku odmowy akceptacji umowy o podwykonawstwo, Wykonawca będzie uprawniony do przedstawienia, wg zasad wskazanych w pkt 3, zmienionego projektu umowy lub aneksu do umowy o podwykonawstwo, uwzględniającego w całości uwagi Zamawiającego, które były podstawą odmowy akceptacji umowy o podwykonawstwo,
 - 6) w przypadku akceptacji przez Zamawiającego przedłożonego mu projektu umowy o podwykonawstwo, Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie do 7 dni od dnia jej zawarcia. W terminie 14 dni od przedstawienia poświadczonej kopii umowy Zamawiający może wnieść sprzeciw w stosunku do tej umowy, jeżeli nie jest ona identyczna z zaakceptowanym przez Zamawiającego projektem umowy.
 4. Postanowienia zawarte w ust. 3 mają odpowiednie zastosowanie do umów zawieranych przez Podwykonawcę z dalszymi Podwykonawcami, z uwzględnieniem wymogu dostarczenia przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zgody odpowiednio Wykonawcy, Podwykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo.
 5. Wykonawca, Podwykonawca, dalszy Podwykonawca umowy o roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy, której przedmiotem są dostawy lub usługi, poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy lub poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zmiany tej umowy, której wartość wynosi co najmniej 0,5 % wartości niniejszej umowy brutto lub przekracza 50 000,00 zł brutto. W przypadku zawarcia więcej niż jednej umowy z tym samym podwykonawcą/dalszym podwykonawcą obowiązek powyższy dotyczy również sytuacji gdy suma wartości tych umów spełnia powyżej określone kryteria.
 6. Nierozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy lub jakiegokolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana, jako przerwa wynikająca z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do nierealizowania przez Wykonawcę prac objętych niniejszą umową.
 7. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.
 8. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji zadania Podwykonawcy, dalszemu Podwykonawcy, Wykonawca, Podwykonawca, dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą, dalszym Podwykonawcą.
 9. W przypadku, gdy Wykonawca, Podwykonawca, dalszy Podwykonawca uchyla się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, dalszemu Podwykonawcy na zasadach opisanych w ustawie Prawo zamówień publicznych.
 10. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane. W przypadku zawarcia umowy o roboty budowlane z Podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą bez zgody Zamawiającego lub nieprzedłożenia umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 5,
-

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

-
- Zamawiający nie będzie obowiązany do bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w sytuacji uchylenia się od tego obowiązku przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
11. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 10, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 12. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 13. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
 14. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 13, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 15. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
 16. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do zmian zawartych umów o podwykonawstwo oraz do zmian zakresu zadania powierzanego do wykonania przez podwykonawców.
 17. Wykonawca zobowiązany jest do należytej staranności wobec podwykonawców.
 18. Do każdej wystawionej przez Wykonawcę faktury częściowej (tj. innej niż faktura wystawiana po Odbiorze końcowym), Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:
 - 18.1 pisemne oświadczenie Podwykonawcy (w oryginale), którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury, iż wszystkie płatności należne Podwykonawcy w związku z wykonaniem przez niego robót zostały zapłacone na jego rzecz przez Wykonawcę oraz, iż zrzeka się dochodzenia z tego tytułu wszelkich roszczeń zarówno od Zamawiającego jak i od Wykonawcy. Wzór takiego oświadczenia Zamawiający przekaze Wykonawcy w terminie do 2 tygodni od podpisania niniejszej Umowy i tylko taki wzór będzie akceptowany przez Zamawiającego;
 - 18.2 kopie faktury/faktur wystawionej/wystawionych przez Podwykonawców dla Wykonawcy za wykonane przez nich elementy Przedmiotu Umowy, łącznie z kopią przelewu bankowego
-

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

lub innego zgodnego z przepisami prawa dokumentu potwierdzającego dokonanie zapłaty należnego Podwykonawcy wynagrodzenia; dokumenty te muszą być potwierdzone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem;

- 18.3 zestawienie kwot należnych wszystkim Podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom z wystawionej przez Wykonawcę faktury.

Ponadto Wykonawca musi przewidzieć w umowach z Podwykonawcami obowiązek złożenia przez Podwykonawców oraz dalszych podwykonawców dokumentów, o których jest mowa w niniejszym ustępie.

19. W przypadku faktury końcowej wystawionej przez Wykonawcę, zobowiązany jest on dołączyć:

19.1 pisemne oświadczenie Podwykonawcy (w oryginale), którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury, o dokonaniu zapłaty przez Wykonawcę na rzecz tego Podwykonawcy wynagrodzenia w pełnej wysokości wynikającej z łączącej ich umowy i wyczerpującej wszystkie jego roszczenia. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne Podwykonawcy. Wzór takiego oświadczenia Zamawiający przekaże Wykonawcy w terminie do 2 tygodni od podpisania niniejszej Umowy i tylko taki wzór będzie akceptowany przez Zamawiającego;

19.2 kopie faktury/faktur wystawionej/wystawionych przez Podwykonawców dla Wykonawcy, za wykonane przez nich elementy Przedmiotu Umowy, łącznie z kopią przelewu bankowego lub innego zgodnego z przepisami prawa dokumentu potwierdzającego dokonanie zapłaty należnego Podwykonawcy wynagrodzenia; dokumenty te muszą być potwierdzone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem;

19.3 zestawienie kwot należnych wszystkim Podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom z wystawionej przez Wykonawcę faktury.

Ponadto Wykonawca musi przewidzieć w umowach z Podwykonawcami obowiązek złożenia przez Podwykonawców oraz dalszych podwykonawców dokumentów, o których jest mowa w niniejszym ustępie.

20. W przypadku niedostarczenia dokumentów, o których jest mowa w ust. 18 i 19 powyżej w całości lub części do 10 dni przed terminem płatności faktury, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia wynikającego z faktury Wykonawcy. Do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy, Zamawiający będzie uprawniony również w przypadku, gdy dostarczone przez Wykonawcę dokumenty, o których mowa w zdaniu poprzednim, okażą się wadliwe lub niekompletne. Wstrzymanie zapłaty następuje do czasu otrzymania kompletu prawidłowych dokumentów określonych w ust. 18-19, z zastrzeżeniem ust. 24. W takim przypadku nie skutkuje to niedotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek ustawowych.
21. Ust. 18-20 stosuje się odpowiednio w przypadku zatrudnienia dalszych podwykonawców.
22. Przedstawienie dokumentów, o których jest mowa w ust. 18-19 powyżej stanowi warunek zawieszający dokonania przez Zamawiającego płatności na rzecz Wykonawcy.
23. Zamawiający ma prawo dokonania zapłaty części wynagrodzenia należnego Wykonawcy bezpośrednio na rachunek Podwykonawcy.
24. W przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę dokumentów o których jest mowa w ust. 18-19 powyżej w całości lub części, w wymaganym terminie wskazanym w ust. 20, Zamawiającemu przysługuje uprawnienie wykorzystania dodatkowego czasu na weryfikację tych dokumentów i

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

- wydłużenie terminu płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w wymiarze proporcjonalnym do ilości dni opóźnienia w dostarczeniu dokumentów, o których jest mowa w ust 18-19 powyżej.
25. Wykonawca zlecając Podwykonawcom jakiegokolwiek prace, zobowiązany jest zagwarantować, iż łączna suma ewentualnych kaucji gwarancyjnych zatrzymanych przez Wykonawcę z tytułu zabezpieczenia należytego wykonania umowy bądź zabezpieczenia usunięcia Wad z wynagrodzeń Podwykonawców w okresie realizacji Przedmiotu Umowy, nie przekroczy wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz zabezpieczenia usunięcia Wad określonych w Umowie Zamawiającego z Wykonawcą.
 26. Brak akceptacji Podwykonawcy, w przypadkach opisanych powyżej, nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku realizacji umowy.
 27. W przypadku zmiany Podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu oświadczenia wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców (lub innych dowodów), którzy byli związani umową/ami z dotychczasowym Podwykonawcą, potwierdzających zapłatę przez niego należnego wynagrodzenia za wykonaną część zamówienia do dnia dokonania zmiany umowy w tym zakresie.

§ 12 Odbiory

1. Przedmiot Umowy podlegać będzie następującym odbiorom:
 - 1.1. odbiorom robót zanikających lub ulegających zakryciu;
 - 1.2. odbiorom technicznym wybranych przez Zamawiającego elementów robót, w tym:
 - 1) odbiorom technicznym Kamieni Milowych określonych w § 3 ust. 1 Umowy,
 - 2) odbiorom technicznym przed rozpoczęciem Odbioru końcowego, które obejmować będą w szczególności zgłaszanie i usuwanie Wad, przeprowadzenie z udziałem Zamawiającego i w zakresie z nim uzgodnionym testów, kontroli jakościowych i wrywkowych Prób zamontowanych urządzeń, materiałów, systemów i innych robót. W celu przeprowadzenia testów, kontroli jakościowych i Prób, o których jest mowa w zdaniu poprzednim.
 - 1.3. Odbiorowi końcowemu Przedmiotu Umowy;
 - 1.4. odbiorowi gwarancyjnemu, przy czym Zamawiający ma prawo zrezygnować z przeprowadzenia odbioru gwarancyjnego, po wcześniejszym pisemnym poinformowaniu Wykonawcy.
2. Stroną pokrywającą koszty i odpowiedzialną za organizację odbiorów jest Wykonawca. Nie dotyczy to kosztów osobowych związanych z udziałem w czynnościach odbiorowych przedstawicieli Zamawiającego, chyba że odbiór odbywa się powtórnie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Wówczas Wykonawca pokrywa koszty, o których mowa w zdaniu poprzednim, w zryczałtowanej kwocie 2 000,00 zł za każdą powtórnią czynność odbiorową.
3. Gotowość do zatwierdzenia okresowych protokołów zaawansowania finansowego Wykonawca zgłasza Zamawiającemu na 5 dni roboczych przed planowaną datą zatwierdzenia. Do zgłoszenia należy dołączyć kompletne i prawidłowe dokumenty, w szczególności:

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

-
- 3.1 protokoły z odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu (jeśli zostały sporządzone w okresie rozliczeniowym);
 - 3.2 protokoły z odbiorów technicznych (jeśli zostały sporządzone w okresie rozliczeniowym);
 - 3.3 protokoły badań i sprawdzeń (jeśli zostały sporządzone w okresie rozliczeniowym);
 - 3.4 okresowe protokoły zaawansowania finansowego robót z podaniem wykonanych elementów, ich ilości i wartości netto / bez podatku VAT;
 - 3.5 inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego.
 4. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na piśmie gotowość do przeprowadzenia odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu tj. linii kablowych, przewiertów/przekopów, kanalizacji kablowej, fundamentów, podłoża gruntowego oraz poszczególnych warstw nawierzchni utwardzonej, uziemień itp. z co najmniej 3-dniowym (3 dni robocze) wyprzedzeniem umożliwiającym dokonanie ich odbioru. Zakrycie w/w elementów robót może nastąpić wyłącznie po ich odbiorze przez osobę sprawującą nadzór inwestorski i spisaniu protokołu odbioru robót zanikowych bez zastrzeżeń oraz wpisu do Dziennika Budowy. Identyczna procedura będzie stosowana w przypadku odbiorów technicznych.
 5. W przypadku, gdy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie dokonano odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, Zamawiający może nakazać Wykonawcy - na jego koszt i ryzyko - odkrycie lub też inne adekwatne czynności celem dokonania odbioru we wskazanych częściach robót, które nie zostały odebrane.
 6. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na piśmie zakończenie realizacji Przedmiotu Umowy oraz planowany termin osiągnięcia gotowości do przeprowadzenia Odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, na 10 dni roboczych przed planowaną datą osiągnięcia gotowości do odbioru. Do zgłoszenia należy dołączyć kompletne i prawidłowe dokumenty odbiorowe (dwa komplety w wersji wydrukowanej oraz jeden w wersji elektronicznej w formacie pdf, dodatkowo projekty powykonawcze i instrukcja bezpieczeństwa pożarowego jako: pliki tekstowe w formacie edytowalnym oraz pdf, a rysunki w formacie dwg oraz pdf), w tym dokumentację budowy wraz z:
 - 6.1 oryginałem Dziennika Budowy;
 - 6.2 oryginałami uzyskanych przez Wykonawcę wszystkich opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności decyzją udzielającą pozwolenia na użytkowanie;
 - 6.3 projektami powykonawczymi (tj. projektami wykonawczymi z naniesionymi zmianami powstałymi w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy);
 - 6.4 Dokumentacją Projektową w wersji papierowej, która została przekazana Wykonawcy przez Zamawiającego po podpisaniu Umowy (dotyczy tylko jednego комплекtu dokumentacji odbiorowej);
 - 6.5 oświadczeniem Kierownika Budowy o zgodności wykonania Przedmiotu Umowy z projektami wykonawczymi i warunkami pozwolenia na budowę, obowiązującymi przepisami i normami;
 - 6.6 protokołami z przeprowadzonych Prób, testów i badań;
 - 6.7 protokołami z przeprowadzonych odbiorów;
 - 6.8 operatami geodezyjnymi;
 - 6.9 instrukcjami obsługi i eksploatacji;
-

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

-
- 6.10 instrukcją bezpieczeństwa pożarowego (która będzie opracowana przez specjalistę ds. zabezpieczeń ppoż.);
 - 6.11 dokumentacją techniczno-rozruchową;
 - 6.12 atestami, certyfikatami, deklaracjami zgodności i kartami gwarancyjnymi dotyczącymi zastosowanych materiałów i urządzeń;
 - 6.13 zestawieniem kluczowych urządzeń i wyposażenia zamontowanego przez Wykonawcę z podaniem ich parametrów technicznych, producenta, nazwy urządzenia, numeru katalogowego, numeru IUP (jeśli zasadne), okresu upływu gwarancji;
 - 6.14 innymi dokumentami związanymi z realizacją Przedmiotu Umowy, których opracowanie jest obowiązkiem Wykonawcy zgodnie z postanowieniami Umowy, jeśli będą wymagane przez Zamawiającego.
- Całość dokumentacji, która jest przywołana powyżej będzie opracowana przez Wykonawcę w języku polskim (w szczególności dotyczy to kart katalogowych, kart technicznych, DTR – dokumentacji techniczno-ruchowej, instrukcji obsługi i eksploatacji oraz kart gwarancyjnych, itp.). Wykonawca odpowiedzialny jest względem Zamawiającego za wady dokumentacji powykonawczej zmniejszające jej wartość lub użyteczność.
7. Zamawiający obowiązany jest przystąpić do Odbioru końcowego Przedmiotu Umowy w terminie 15 dni roboczych od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru w formie pisemnej, zgodnie z wymaganiami określonymi w ust. 6 powyżej. Datę i godzinę odbioru wyznacza Zamawiający powiadamiając o tym Wykonawcę w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej. Odbiór w razie braku Wad lub usterek nie będzie trwał dłużej niż 5 dni roboczych.
 8. Odbiór końcowy winien być przygotowany przez Wykonawcę z należytą starannością. Jeżeli roboty nie zostały zakończone lub wniosek Wykonawcy, o którym mowa w ust. 6 nie jest kompletny, Zamawiający stwierdza, że Wykonawca nie osiągnął gotowości do odbioru. W takim przypadku Zamawiający wyznaczy datę Odbioru końcowego po zakończeniu robót lub uzupełnieniu dokumentów.
 9. W wypadku stwierdzenia, że przedmiot odbioru technicznego nie został wykonany w sposób należyty, przedstawiciele Zamawiającego wskażą Wady przedmiotu odbioru oraz termin ich usunięcia.
 10. W Odbiorze końcowym uczestniczyć będą przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy, w tym:
 - 10.1 Kierownik Budowy;
 - 10.2 osoby sprawujące nadzór inwestorski tj. Inżynier Kontraktu;
 - 10.3 osoby sprawujące nadzór autorski tj. Projektant;
 - 10.4 przedstawiciele Zamawiającego;
 - 10.5 wyznaczeni kierownicy robót Wykonawcy;
 - 10.6 inni przedstawiciele Zamawiającego powołani do uczestnictwa w pracach komisji odbiorowej.
 11. Z czynności odbioru każdorazowo sporządzony jest protokół odbioru, w którym należy wskazać w szczególności:
 - 11.1 datę dokonania czynności odbioru;
 - 11.2 przedmiot odbioru;
 - 11.3 wynik odbioru;
-

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

11.4 podpisy przedstawicieli Stron (przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy) i innych uczestników odbioru.

W czynnościach odbioru biorą udział upoważnieni przedstawiciele obu Stron, którzy podpisują protokół.

12. Odbiór gwarancyjny ma na celu zgłoszenie przez Zamawiającego wszelkich ujawnionych Wad w okresie gwarancji. Odbiór gwarancyjny odbywa się na zasadach określonych w § 13 Umowy.
13. Odbiór gwarancyjny ma na celu potwierdzenie wypełnienia przez Wykonawcę obowiązków z tytułu udzielonej Zamawiającemu gwarancji jakości.
14. Odbiór, podczas którego nie zgłoszono zastrzeżeń do wykonania Przedmiotu Umowy, a który odbył się z udziałem dwóch Stron, potwierdzany jest sporządzanym przez Wykonawcę i podpisywanym przez Strony protokołem odbioru technicznego lub protokołem Odbioru końcowego. Odbiór końcowy będzie potwierdzony podpisanym przez Strony protokołem przejęcia Przedmiotu Umowy do eksploatacji. Zamawiający dokona Odbioru końcowego i przejęcia Przedmiotu Umowy do eksploatacji po zakończeniu wszystkich robót składających się na Przedmiot Umowy. W przypadku zastrzeżeń do jakości wykonanych prac Zamawiający ma prawo odmówić dokonania odbioru i sporządzić protokół warunkowy, w którym zostaną wskazane braki, Wady przedmiotu odbioru oraz terminy ich usunięcia. Taki Protokół warunkowy nie stanowi podstawy do wystawienia faktury. Jeżeli w toku Odbioru końcowego zostaną stwierdzone Wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 14.1 jeżeli Wady nadają się do usunięcia, może wyznaczyć termin ich usunięcia i dokonać odbioru lub odmówić odbioru do czasu usunięcia Wad, z zachowaniem prawa do naliczenia kar umownych;
 - 14.2 jeżeli Wady nie nadają się do usunięcia to:
 - 1) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku;
 - 2) jeżeli Wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający odmawia odbioru i może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania Przedmiotu Umowy w sposób właściwy. Zamawiający może również powierzyć na koszt i ryzyko Wykonawcy wykonanie prac innemu wybranemu przez siebie podmiotowi.
15. Jeżeli Wady nadają się do usunięcia i nie uniemożliwiają bezpiecznego użytkowania Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może przejąć Przedmiot Umowy do eksploatacji pomimo występowania Wad i wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na ich usunięcie. Jeżeli w określonym terminie Wykonawca nie usunie Wad wówczas Zamawiającemu przysługuje uprawnienie określone w ust. 14 pkt 14.2 ppkt 1). Do czasu usunięcia Wad Zamawiający może zatrzymać odpowiednią część wynagrodzenia Wykonawcy, jako dodatkowe zabezpieczenie uprawnienia, o którym mowa w ust. 14 pkt 14.2 ppkt 1).
16. Wykonawca nie może odmówić usunięcia Wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. Jeżeli koszt usunięcia Wad byłby niewspółmierny do efektów uzyskanych w następstwie ich usunięcia, poczytuje się, że Wady nie nadają się do usunięcia. W takim przypadku stosuje się postanowienia zawarte w ust. 14 pkt.14.2. ppkt 1), o ile stwierdzone Wady nie uniemożliwiają użytkowania Przedmiotu Umowy.

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

17. Zamawiającemu przysługuje prawo usunięcia w zastępstwie Wykonawcy, na jego koszt i ryzyko Wad nieusuniętych przez Wykonawcę w terminie wyznaczonym zgodnie z pkt. 14.1. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu poniesionych przez Zamawiającego kosztów wraz z odsetkami ustawowymi za każdy dzień, liczonymi od dnia poniesienia tych kosztów przez Zamawiającego. Takie usunięcie Wad, w tym także powierzenie tych czynności podmiotom trzecim nie wyłącza w żaden sposób wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji w stosunku do Wykonawcy.
18. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu Wad.
19. Jeżeli Umowa przewiduje odbiory techniczne, podpisanie protokołu odbioru technicznego nie pozbawia Zamawiającego możliwości zgłaszania zastrzeżeń do Przedmiotu Umowy w trakcie Odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
20. Przed Odbiorem końcowym Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest uporządkować Teren budowy i doprowadzić go do stanu z chwili przejęcia Terenu budowy, z uwzględnieniem zmian w terenie, dokonanych w celu wykonania Przedmiotu Umowy.
21. Wykonawca na własny koszt wykonuje badania niezbędne dla uzyskania świadectw dopuszczeniowych dotyczących użytkowania urządzeń objętych Przedmiotem Umowy.
22. W przypadku, gdy Zamawiający bez uzasadnienia nie przystąpi do odbioru w terminie 15 dni roboczych od otrzymania zgłoszenia Wykonawcy, Wykonawca może wezwać Zamawiającego do odbioru w terminie dodatkowych 10 dni roboczych. Ponowne nieprzystąpienie przez Zamawiającego do odbioru, uprawnia Wykonawcę do jednostronnego podpisania protokołu odbioru skutkującego wystawieniem faktury VAT przez Wykonawcę i obowiązkiem zapłaty dla Zamawiającego.

§ 13

Gwarancja i rękojnia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości (dalej jako: Gwarancja) za wady fizyczne oraz rękojmi za wady fizyczne i wady prawne Przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem poniższych postanowień.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu Gwarancji na roboty budowlane stanowiące Przedmiot Umowy, a także na dostarczane przez niego materiały i urządzenia na okres miesięcy.
3. Niezależnie od Gwarancji o której mowa w ust. 2, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu karty gwarancyjne producenta maszyn, urządzeń, instalacji, materiałów. Gwarancja producenta jest udzielona na okresy wskazane w karcie gwarancyjnej. Zamawiający według swojego wyboru może wykonywać uprawnienia z Gwarancji udzielonej przez Wykonawcę lub gwarancji określonej w karcie gwarancyjnej, o której mowa w zdaniu poprzednim. Jeżeli gwarancja producenta będzie dłuższa niż 36 miesięcy, Wykonawca przekaże Zamawiającemu karty gwarancyjne producenta na okres dłuższy, niezależnie od pozostałych dokumentów gwarancyjnych producentów.
4. Okres Gwarancji, o której mowa w ust. 2, rozpoczyna bieg od daty podpisania protokołu Odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
5. Jeżeli w okresie Gwarancji, Zamawiający stwierdzi wystąpienie Wady Przedmiotu Umowy, uprawniony jest do zgłoszenia Wykonawcy reklamacji (dalej jako: Reklamacja), pocztą

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

- elektroniczną, faksem lub w formie pisemnej. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie potwierdzić na piśmie lub pocztą elektroniczną otrzymanie zgłoszenia Reklamacji. Jeżeli w terminie 1 dnia roboczego od zgłoszenia Reklamacji przez Zamawiającego Wykonawca nie potwierdzi jej otrzymania, uważa się, że Wykonawca takie potwierdzenie złożył z chwilą upływu tego terminu.
6. Reklamacje, o których mowa w ust. 5, mogą być składane w imieniu Zamawiającego na adres poczty elektronicznej Wykonawcy, zgodnie z ust. 28 niniejszego paragrafu przez osoby tam wymienione. Wykonawca niezwłocznie potwierdza otrzymanie Reklamacji - w imieniu Wykonawcy uprawnione do jednoosobowego działania w tym zakresie są osoby wymienione ust. 28 niniejszego paragrafu Umowy. Zmiana osób wskazanych po stronie Zamawiającego lub Wykonawcy nie wymaga aneksu do umowy.
 7. Wykonawca zobowiązuje się usunąć Wadę Przedmiotu Umowy niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie określonym w ust. 27 niniejszego paragrafu, poprzez wymianę lub naprawę wadliwego elementu lub poprzez ponowne wykonanie wadliwie wykonanej usługi wchodzącej w zakres Przedmiotu Umowy. Usunięcie Wady nastąpi bez uszczerbku dla parametrów technicznych i funkcjonalnych Przedmiotu Umowy.
 8. W uzasadnionych przypadkach, w szczególności ze względów technologicznych, Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, może wyrazić w formie pisemnej zgodę na przedłużenie terminu przewidzianego w ust. 27.
 9. Prace polegające na usunięciu Wady będą prowadzone w terminach uzgodnionych z Zamawiającym.
 10. Okres Gwarancji ulega przedłużeniu o czas usuwania Wady Przedmiotu Umowy, z tym zastrzeżeniem, że w odniesieniu do wymiany wadliwego elementu, urządzenia lub ponownego wykonania wadliwie wykonanej roboty budowlanej lub usługi wchodzącej w zakres Przedmiotu Umowy, okres Gwarancji biegnie na nowo od chwili dokonania odbioru wykonanej naprawy.
 11. Usunięcie Wady zostanie każdorazowo potwierdzone w protokole podpisanym przez Strony.
 12. W przypadku wymiany przez Wykonawcę wadliwego przedmiotu objętego Gwarancją lub jego wadliwej części na nową, na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do odbioru od Zamawiającego wadliwego przedmiotu objętego Gwarancją albo jego wadliwej części i usunięcia wszelkich skutków tego odbioru.
 13. W razie nieuzasadnionej odmowy przez Wykonawcę wykonania czynności, o których mowa w ust. 12, maszyna, urządzenie, instalacja lub materiał będzie składowany przez Zamawiającego na koszt i ryzyko Wykonawcy.
 14. Jeżeli w okresie Gwarancji zastosowana maszyna, urządzenie, instalacja lub materiał, dwukrotnie będzie przedmiotem Reklamacji, to przy trzeciej Reklamacji, podlega wymianie na nowy, wolny od Wad, bez względu na możliwość i dopuszczalność jego naprawy. Postanowienie to nie ma zastosowania, jeżeli Wykonawca wykaże, że odpowiedzialność za przyczynę powtarzającego się uszkodzenia ponosi Zamawiający.
 15. Jeżeli Wykonawca odmówi usunięcia Wady przedmiotu objętego Gwarancją lub jego części albo nie usunie jej w terminie przewidzianym w ust. 27 lub określonym na podstawie ust. 8, albo też nie wykona prawidłowo usługi objętej Gwarancją, Zamawiający będzie uprawniony do samodzielnego lub za pośrednictwem osoby trzeciej, usunięcia zgłoszonej Wady na koszt i ryzyko Wykonawcy i bez uszczerbku dla zobowiązań Wykonawcy wynikających z udzielonej Gwarancji i rękojmi.
 16. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował w czasie usuwania Wad.

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

-
17. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania przed upływem terminu Gwarancji odbioru gwarancyjnego, który przeprowadzi komisja powołana przez Zamawiającego. O przewidywanym terminie odbioru gwarancyjnego Zamawiający poinformuje Wykonawcę, z co najmniej 14 - dniowym (14 dni kalendarzowych) wyprzedzeniem. Wykonawca uprawniony będzie do wskazania nie więcej niż 5 osób do udziału w komisji. W przypadku niewskazania takich osób lub ich nieprzybycia w terminie odbioru, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania odbioru jednostronnego.
 18. W protokole odbioru gwarancyjnego Strony, a w przypadku, o którym mowa w ust. 17 zdanie czwarte - Zamawiający, określi zakres Wad. Wykonawca na swój koszt usunie Wady stwierdzone w trakcie odbioru gwarancyjnego w takim terminie, jaki Umowa przewiduje dla usuwania Wad stwierdzonych w okresie Gwarancji, chyba że Strony ustalą inny termin.
 19. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu Gwarancji także po upływie okresów Gwarancji, jeżeli Wady ujawnią się przed ich upływem i Zamawiający przed upływem okresów Gwarancji zgłosił Wykonawcy Reklamację.
 20. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają ani nie ograniczają uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za Wady przysługujących mu na zasadach ogólnych, z uwzględnieniem postanowień ust. 21 - 27.
 21. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na cały Przedmiot Umowy na okres 60 miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu Odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
 22. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt Wady zgłoszone przez Zamawiającego z tytułu rękojmi niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie określonym w ust. 27 niniejszego paragrafu. W uzasadnionych przypadkach, w szczególności ze względów technologicznych, Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, może wyrazić w formie pisemnej zgodę na przedłużenie terminu przewidzianego w zdaniu pierwszym.
 23. Niezależnie od możliwości składania reklamacji, o których mowa w ust. 5, przez Zamawiającego w formie pisemnej, reklamacje te mogą być składane w imieniu Zamawiającego na adres poczty elektronicznej Wykonawcy wskazany w ust. 6 zdanie pierwsze, przez uprawnione przez Zamawiającego osoby tam wskazane.
 24. Wykonawca przenosi na Zamawiającego przysługujące mu względem Podwykonawców uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne Przedmiotu Umowy i gwarantuje, że przeniesienie to jest skuteczne. Przeniesienie uprawnień z tytułu rękojmi, o którym mowa w zdaniu poprzednim, oznacza, iż Zamawiający jest uprawniony do domagania się od Podwykonawcy odpowiedzialnego za Wadę jej usunięcia, z pominięciem Wykonawcy. Powyższe nie uchybia uprawnieniom z rękojmi przysługującym Zamawiającemu względem Wykonawcy i nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za Wady względem Zamawiającego. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady będą realizowane w pierwszej kolejności względem Wykonawcy.
 25. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne Przedmiotu Umowy niezależnie od uprawnień wynikających z Gwarancji.
 26. Wykonawca rozpocznie usuwanie zgłoszonych Wad w terminie (**czas reakcji** tj. przystąpienie do usuwania Wady) umożliwiającym przywrócenie ich pełnej sprawności w czasie określonym ust. 27, przy czym przez rozpoczęcie usuwania Wad rozumie się przybycie na miejsce stwierdzenia Wady lub powstałych w jej wyniku awarii/usterek – specjalisty Wykonawcy w zakresie danej Wady.
 27. Wymagania w zakresie realizacji czynności wynikających z uprawnień z tytułu Gwarancji:
-

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

Lp.	Nazwa	Sposób przyjmowania zgłoszeń - czas reakcji	Czas usunięcia Wady
1.	Przedmiot Umowy, z wyjątkiem zakresu opisanego w punkcie 2 tabeli.	Zgłoszenia będą przyjmowane przez Wykonawcę 8 godz./dobę w godzinach od 8.00 do 16.00 przez 5 dni w tygodniu od poniedziałku do piątku, zgodnie z zasadami opisanymi w ust. 5 niniejszego paragrafu. Czas reakcji – 48 godzin.	Czas usunięcia Wady wynosi maksymalnie 7 dni roboczych od momentu zgłoszenia, z zastrzeżeniem, że Strony każdorazowo mogą uzgodnić inny czas usunięcia Wady
2	System BMS, windy, instalacje i sieci elektryczne, instalacje i sieci wodno-kanalizacyjne, kotłownia	Zgłoszenia będą przyjmowane przez Wykonawcę 24 godz./dobę przez 7 dni w tygodniu, zgodnie z zasadami opisanymi w ust. 5 niniejszego paragrafu. Czas reakcji – 24 godziny.	Czas usunięcia Wady wynosi maksymalnie 72 godziny od momentu zgłoszenia, z zastrzeżeniem, że Strony każdorazowo mogą uzgodnić inny czas usunięcia Wady

28. Strony ustanawiają następujących przedstawicieli do współpracy w ramach realizacji uprawnień w zakresie gwarancji i rękojmi:

28.1. ze strony Zamawiającego:

- 1), tel., tel. kom., e-mail:
• - tel., tel. kom., e-mail: ...
- pełniącego obowiązki Przedstawiciela Zamawiającego

28.2 Ze strony Wykonawcy:

- e-mail: – adres poczty elektronicznej do zgłaszania Wad z tytułu gwarancji lub rękojmi
..... – adres do zgłaszania Wad z tytułu gwarancji lub rękojmi pisemnie
2), tel., tel. kom., e-mail:
• - tel., tel. kom., e-mail: ...
- pełniącego obowiązki Przedstawiciela Wykonawcy

§ 14

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

- Zamawiający oświadcza, że przed podpisaniem Umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy oraz obowiązków Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady (dalej jako: **Zabezpieczenie**) w wysokości złotych (słownie: złotych), co stanowi 10 % ceny całkowitej podanej w Ofercie, w formie
- Zabezpieczenie będzie służyć Zamawiającemu do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia Wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
- Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby Zabezpieczenie zachowało moc wiążącą w całym okresie realizacji Przedmiotu Umowy oraz w okresie rękojmi za wady.

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

-
4. Okres ważności Zabezpieczenia wynosi dla:
- 4.1. 100% Zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej - od dnia wystawienia do 30 dni od daty Odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
- W przypadku, gdy termin Odbioru końcowego nie zostanie dotrzymany lub zostanie zmieniony, Wykonawca jest zobowiązany zapewnić ciągłość Zabezpieczenia - najpóźniej na 7 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego Zabezpieczenia - z datą ważności nie krótszą niż przewidywany faktyczny termin wykonania Umowy plus 30 dni, pod rygorem zrealizowania przez Zamawiającego na jego rzecz złożonego Zabezpieczenia przed upływem jego terminu ważności w kwocie odpowiadającej wysokości nie złożonego zabezpieczenia;
- 4.2. 30% Zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej – od daty Odbioru końcowego do 15 dni od daty upływu okresu gwarancji i rękojmi za wady.
5. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z Umowy oprocentowanego rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy. Zabezpieczenie wniesione w formie stosownego dokumentu zostanie zwrócone poprzez zwrot oryginału dokumentu.
6. Treść zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie niepieniężnej powinna być zgodna ze wzorem zabezpieczenia **stanowiącym Załącznik nr 3 do Umowy** i podlega uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje treść zabezpieczenia należytego wykonania umowy wyłącznie w przypadku, gdy będzie ona zgodna ze wzorem zabezpieczenia **stanowiącym Załącznik nr 3 do Umowy**.

§ 15 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
- 1) Wykonawca nie rozpoczął robót lub nie przystąpił do odbioru terenu budowy w terminach wskazanych w umowie i nie przystępuje do odbioru terenu budowy lub nie rozpoczyna ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, a zwłoka została spowodowana z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i wynosi więcej niż 14 dni w stosunku do terminu wskazanego w Harmonogramie robót,
 - 2) Wykonawca przerwał, z przyczyn leżących po jego stronie, realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,
 - 3) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny ze wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową, jednakże odstąpienie takie jest uzależnione od wezwania Wykonawcy do zmiany sposobu wykonania i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu,
 - 4) Zamawiający dokona więcej niż cztery razy bezpośredniej zapłaty na rzecz Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy lub w przypadku konieczności dokonania bezpośredniej zapłaty na sumę większą niż 10 % wartości brutto umowy,
 - 5) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 60 dni od powzięcia wiadomości o

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

-
- powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
- 6) pozostaje w opóźnieniu w należytej realizacji któregośkolwiek z Kamieni Milowych określonych w § 3 ust. 1 Umowy przez okres przekraczający 30 dni kalendarzowych;
 - 7) nie złoży dokumentów, o których jest mowa w § 3 ust. 2 pkt 2.2 Umowy lub odmówi poprawienia ww. dokumentów według uwag Zamawiającego;
2. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego, obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której przyczyny nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót;
 - 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Inżyniera Kontraktu odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających;
 - 3) w terminie 7 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 2, Wykonawca przy udziale Inżyniera Kontraktu sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę; w przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpi do czynności sporządzenia protokołu, Inżynier Kontraktu, w terminie 7 dni, sporządzi go we własnym zakresie, o czym uczyni wzmiankę;
 - 4) Wykonawca przedstawia Inżynierowi Kontraktu zestawienie należności Wykonawcy w stosunku do podwykonawców oraz dowody zapłaty przysługujących Podwykonawcom wynagrodzeń lub przedstawia oświadczenie, że całość robót wykonał siłami własnymi;
 - 5) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni, usunie z terenu budowy wszelkie urządzenia zaplecza przez niego dostarczone;
 - 6) Zamawiający, w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - b) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu robót w ciągu 14 dni od daty podpisania przez Strony protokołu inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia.
3. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy obowiązany jest do:
- 1) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;
 - 2) przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych przyczynach, jednak nie później niż 11 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. Odstąpienie od Umowy w całości lub w części nie powoduje utraty roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę istniejących na dzień odstąpienia, w tym także roszczeń o zapłatę kar umownych na podstawie § 10 Umowy.
5. Odstąpienie od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
-

§ 16

Ubezpieczenia Wykonawcy

I. Ubezpieczenie (OC)

Wykonawca utrzyma w mocy, co najmniej przez okres związania niniejszą Umową (w tym w okresie Gwarancji), oraz zapewni ciągłość ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC), w której rodzaj działalności objętej ochroną będzie zgodny z zakresem prac wykonywanych w ramach Umowy.

Ubezpieczenie to będzie spełniało łącznie następujące warunki:

1. **Suma gwarancyjna** w posiadanej przez Wykonawcę polisie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej będzie nie mniejsza niż 15.000.000,00 zł (słownie: piętnaście milionów złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia.
2. Zakres ochrony objąć powinien odpowiedzialność cywilną z tytułu czynów niedozwolonych (odpowiedzialność deliktową) oraz odpowiedzialność cywilną za szkody wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (odpowiedzialność kontraktowa), jak również odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez wyprodukowany/dostarczony produkt bądź wykonaną usługę. Ochroną objęte zostaną szkody rzeczowe i osobowe wyrządzone osobom trzecim. Dodatkowo, zakres ubezpieczenia zostanie rozszerzony o / będzie uwzględniał:
 - 2.1. jeżeli do realizacji prac zostaną zatrudnieni Podwykonawcy (dalsi podwykonawcy), ochroną objęte zostaną szkody za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, a które zostały wyrządzone przez Podwykonawców (dalszych podwykonawców). Dopuszcza się zastosowanie regresu w stosunku do Podwykonawcy będącego sprawcą szkody.
3. Franszyza redukcyjna nie może być większa niż 15.000 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych) dla szkód w mieniu.
4. Zarówno suma gwarancyjna, jak i wszystkie limity odpowiedzialności są określone w formule na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
5. Zakres terytorialny umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej: teren Polski.

II. Ubezpieczenie Wszelkich Ryzyk Budowy i Montażu (CAR/EAR)

1. Wykonawca na własny koszt ubezpieczy w imieniu swoim i na swoją rzecz oraz na rzecz Zamawiającego i Podwykonawców (dalszych podwykonawców) w zakresie opartym na bazie wszelkich ryzyk budowę (montaż) i roboty budowlane (montażowe), w tym próby końcowe, testy, rozruch i ruch próbny, na okres od rozpoczęcia wykonywania prac budowlano-montażowych do czasu podpisania Protokołu przejęcia Przedmiotu Umowy do eksploatacji (podstawowy okres ubezpieczenia) od szkód, które mogą powstać w związku ze zdarzeniami nagłymi, nieprzewidywanymi i niezależnymi od woli ubezpieczonych. Suma ubezpieczeń powinna obejmować:
 - 1.1 dla robót objętych przedmiotem niniejszej Umowy oraz materiałów lub elementów i urządzeń do wbudowania lub zamontowania – wartości wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 6, ust 1 Umowy;

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

- 1.2 dla maszyn budowlanych, maszyn i urządzeń niezbędnych do montażu, sprzętu i zaplecza, wyposażenia budowlanego lub montażowego oraz obiektów stanowiących Zaplecze budowy – wartości niezbędnej do ich odtworzenia lub zastąpienia.
2. W przypadku wypłaty odszkodowania każda ze Stron uczestniczy we franszyzach / udziałach własnych w takiej proporcji, w jakiej uczestniczy w wypłaconym odszkodowaniu w związku z jednym zdarzeniem losowym.
3. Umowa ubezpieczenia będzie dodatkowo obejmować:
 - 3.1 ryzyko prób i testów z limitem czasowym co najmniej równym okresowi niezbędnemu do ich przeprowadzenia;
 - 3.2 ryzyko zamieszek, rozruchów i strajków z możliwością wprowadzenia limitu odpowiedzialności w wysokości 6.000.000,00 zł (słownie: sześć milionów złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia;
 - 3.3 rozszerzenie zakresu ochrony w odniesieniu do każdej części obiektu budowlanego po dokonaniu odbioru częściowego każdej z tych części – o ile będą miały miejsce odbiory częściowe;
 - 3.4 rozszerzenie zakresu ochrony w odniesieniu do mienia otaczającego znajdującego się w dniu rozpoczęcia robót budowlano-montażowych na Terenie budowy lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie, stanowiącego własność lub będącego w posiadaniu Zamawiającego – z możliwością wprowadzenia limitu odpowiedzialności w wysokości 10.000.000,00 zł (słownie: dziesięć milionów złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia;
 - 3.5 pokrycie ryzyka producenta oraz projektanta (ochrona przewidziana dla klauzul 115 oraz 200);
 - 3.6 ochrona dla prac w godzinach nadliczbowych, porze nocnej oraz frachtu ekspresowego – z możliwością wprowadzenia limitu odpowiedzialności w wysokości 20% wartości szkody nie więcej niż 2.000.000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych);
 - 3.7 ryzyko kosztów usunięcia pozostałości po szkodzie – z możliwością wprowadzenia limitu odpowiedzialności w wysokości 10.000.000,00 zł (słownie: cztery miliony złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia;
 - 3.8 klauzulę automatycznego, bezskładkowego, przedłużenia okresu ubezpieczenia o 2 miesiące;
 - 3.9 klauzulę reprezentantów;
 - 3.10 wyłączone prawo regresu ubezpieczeniowego w odniesieniu do podmiotów ubezpieczonych.
4. Franszyzy redukcyjne nie mogą przekraczać 15.000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych).

III. Postanowienia wspólne

1. Wyłączenia odpowiedzialności są dopuszczalne w zakresie zgodnym z aktualnym standardem rynkowym.
2. Kopię polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej wraz z wszystkimi warunkami umowy ubezpieczeniowej potwierdzonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia Umowy, a kopię polisy ubezpieczenia ryzyk budowy i montażu wraz z wszystkimi warunkami umowy ubezpieczeniowej potwierdzonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem, nie później niż w terminie 2 dni od dnia przekazania Terenu budowy. Dowody opłacenia składek Wykonawca dostarczy niezwłocznie Zamawiającemu na jego pisemne żądanie.

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

3. Jeżeli w trakcie trwania Umowy upłynie okres ubezpieczenia z tytułu przedłożonych przez Wykonawcę umów ubezpieczenia, jest on zobowiązany niezwłocznie i bez odrębnego wezwania dostarczyć Zamawiającemu dokument potwierdzający przedłużenie bieżącej lub zawarcie nowej umowy ubezpieczenia zgodnej z wymaganiami określonymi w niniejszym paragrafie. Wykonawca ma przy tym obowiązek zapewnić ciągłość ochrony ubezpieczeniowej.
4. Jeżeli wymagana umowa ubezpieczenia nie zostanie zawarta lub dokumenty potwierdzające jej zawarcie (w tym opłacenie składki) nie zostaną dostarczone, albo jeśli zakres ochrony będzie odbiegał na niekorzyść Zamawiającego od zakresu wskazanego w niniejszym paragrafie lub Wykonawca w jakikolwiek sposób i stopniu zmieni postanowienia umowy na niekorzyść Zamawiającego bez jego zgody bądź gdy świadomie wprowadzi w błąd Zamawiającego co do istnienia lub warunków tejże umowy ubezpieczenia, Zamawiający ma prawo samodzielnie zawrzeć stosowną umowę ubezpieczenia we wskazanym powyżej zakresie. Zamawiający obciąży Wykonawcę składką za tak zawartą umowę ubezpieczenia, wzywając go do zapłaty lub dokonując potrącenia wraz z należnymi odsetkami z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Umowy ubezpieczenia winny zostać zawarte z ubezpieczycielem lub ubezpieczycielami na warunkach przedstawionych w Umowie. Zatwierdzenia wymaga jakakolwiek zmiana w warunkach zawartych ubezpieczeń powodująca pogorszenie warunków ubezpieczenia w porównaniu z Umową.
6. Obowiązek Wykonawcy do zawarcia i przedłużania ważności wymaganych ubezpieczeń nie może być w żadnym wypadku interpretowany jako ograniczenie odpowiedzialności wynikającej z niniejszej Umowy.
7. Wykonawca zawrze umowy ubezpieczenia z ubezpieczycielami posiadającymi jednostki organizacyjne w Polsce, odpowiedni potencjał osobowy i organizacyjny, będący zdolnym do obsługi zawartych umów ubezpieczenia i likwidacji szkód. Możliwe jest jednak zawarcie umowy u innego ubezpieczyciela pod warunkiem zawarcia przez niego odpowiedniej umowy o współpracy z podmiotem posiadającym jednostki organizacyjne, o których mowa powyżej, na terenie Polski.
8. Umowy ubezpieczenia powinny być zawarte w języku polskim. Prawem właściwym dla tych umów powinno być prawo polskie, a jurysdykcję powinien mieć sąd polski.
9. Jeżeli nie postanowiono inaczej, poszkodowany prowadzi korespondencję z ubezpieczycielami celem likwidacji szkód. W przypadku zajścia wypadku ubezpieczeniowego (ubezpieczonego zdarzenia) wszyscy uczestnicy procesu budowy i montażu udzielają sobie rozsądnej pomocy i współpracują przy likwidacji szkód tak, aby ubezpieczeniowy proces likwidacji szkody przebiegał szybko i bez zakłóceń.
10. Wykonawca obowiązany jest wypełnić, jak również zapewnić, aby wszyscy jego pracownicy, przedstawiciele i Podwykonawcy (dalsi podwykonawcy) wypełniali powinności ubezpieczającego lub ubezpieczonego, w tym związane z postępowaniem w razie szkody i z procedurą likwidacji szkód.

§ 17

Zmiany w umowie

1. Dopuszczalne są zmiany postanowień Umowy w zakresie określonym w art. 144 Ustawy PZP.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian Umowy, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 1 Ustawy PZP, które mogą dotyczyć następujących przypadków:

Nr postępowania: ZP/PN/01/2020

Część II SIWZ

Rewizja 01 z dnia 06.02.2020 r.

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

-
- 2.1. zmiana postanowień Umowy w przypadku zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji Przedmiotu Umowy, w tym m. in. przewiduje się możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany:
- 1) stawki podatku od towarów i usług;
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
- z zastrzeżeniem postanowień ust. 3 niniejszego paragrafu.
- 2.2. zmiana, w tym wydłużenie, terminu wykonania Umowy w związku z:
- 1) wystąpieniem okoliczności zaistniałych w trakcie realizacji Umowy, a w szczególności zaistnieniem niesprzyjających warunków atmosferycznych, geologicznych, czy hydrologicznych, zaistnieniem kolizji z sieciami infrastruktury lub wystąpieniem nieprzewidzianych prac archeologicznych, niepozwalających na wykonanie Umowy zgodnie z warunkami wykonania w niej określonymi, w tym w szczególności w Dokumentacji Projektowej;
 - 2) koniecznością usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w Dokumentacji Projektowej lub innych dokumentach wymienionych w § 1 ust. 2 Umowy, jeżeli konieczność ta wynika z okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w momencie zawarcia Umowy;
 - 3) koniecznością wykonania zamówień dodatkowych niezbędnych do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, których udzielenie i wykonanie stało się konieczne lub celowe i które mają wpływ na termin realizacji Umowy;
 - 4) działaniem Siły Wyższej uniemożliwiającej bądź utrudniającej realizację Przedmiotu Umowy;
 - 5) wystąpieniem niezależnych od Wykonawcy przyczyn technologicznych wpływającymi na realizację Przedmiotu Umowy i przyjęte rozwiązania technologiczne;
 - 6) wystąpieniem okoliczności, których Strony Umowy nie były w stanie przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności;
 - 7) zaistnieniem innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy, a mających wpływ na termin realizacji Przedmiotu Umowy;
 - 8) wystąpieniem nadzwyczajnych warunków pogodowych niepozwalających na wykonanie Umowy w terminie;
- 2.3. zmiana trybu, zasad i terminów rozliczeń wynagrodzenia umownego w przypadku zaistnienia okoliczności uzasadniających taką zmianą, w szczególności wynikających z zasad dofinansowania Inwestycji w ramach programów zewnętrznych lub zapisów planu rzeczowo-finansowego Zamawiającego;
- 2.4. zmiana sposobu realizacji prac oraz wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku, gdy zmiany te są konieczne, aby Przedmiot Umowy mógł zostać wykonany prawidłowo, zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną;
- 2.5. zmiana technologii wykonania danego zakresu robót określonego w dokumentach wymienionych w § 1 ust. 3 Umowy, pod warunkiem, iż nie spowoduje ona obniżenia jakości
-

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

wykonania Przedmiotu Umowy, obniżenia jego trwałości i wzrostu kosztów jego późniejszego utrzymania; zmiana taka musi zostać spowodowana uzasadniającymi je okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności:

- 1) pojawieniem się na rynku materiałów, sprzętu lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zmniejszenie kosztów realizacji robót, kosztów eksploatacji Inwestycji lub umożliwiających uzyskanie lepszej jakości robót;
 - 2) pojawieniem się nowszej technologii wykonania robót pozwalającej na skrócenie czasu realizacji robót, zmniejszenie kosztów realizacji robót lub kosztów eksploatacji Inwestycji;
 - 3) zmianą przepisów prawa powodującą konieczność zrealizowania Inwestycji przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych;
- 2.6. zmiana postanowień Umowy w sytuacji wystąpienia zamówień dodatkowych lub innych zamówień powiązanych, niezbędnych do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, których wykonanie stało się konieczne lub celowe i które mają wpływ na realizację Umowy;
- 2.7. zmiana warunków realizacji i zakresu Przedmiotu Umowy niezbędne do prawidłowej realizacji Umowy związane z:
- 1) koniecznością zapewnienia bezpieczeństwa lub zapobieżenia awarii;
 - 2) koniecznością spowodowaną zmianą obowiązujących przepisów prawa powodującą, że realizacja Przedmiotu Umowy w niezmienionej postaci stanie się niecelowa;
 - 3) zaistnieniem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi, warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy;
 - 4) zaistnieniem innej niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkującej brakiem możliwości należytego wykonania Umowy;
- 2.8. zmiana osób, o których mowa w § 8 Umowy, pod warunkiem, że nowo wskazane osoby spełniają wymagania określone przez Zamawiającego w dokumentacji postępowania, na podstawie której dokonano wyboru oferty Wykonawcy oraz pod warunkiem wykazania, że osoby te uzyskałyby co najmniej taką samą ocenę co osoba zastępowana w ramach kryterium oceny ofert dotyczącego doświadczenia personelu kluczowego Wykonawcy określonego w dokumentacji postępowania, na podstawie której dokonano wyboru oferty Wykonawcy;
- 2.9. zmiana polegająca na wykonaniu robót budowlanych nieuwjętych w Dokumentacji Projektowej w przypadku gdy potrzeba ich wykonania powstała po zawarciu Umowy. W takim przypadku Wykonawca będzie odpowiedzialny za przygotowanie i uzgodnienie z Zamawiającym kosztorysu na roboty dodatkowe lub zamiennie, który będzie opracowany zgodnie z warunkami określonymi w Umowie, w tym w szczególności zgodnie z § 4 ust. 5 Umowy.
3. Zmiany prawa, o których mowa w ust. 2 pkt 2.1. ppkt 1-3 mogą być podstawą do zmiany Umowy wyłącznie w razie wykazania przez Wykonawcę, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

-
4. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2.1. ppkt 1-3 obowiązywać one będą od dnia wejścia w życie zmiany i zostaną wprowadzone w następujący sposób:
 - 4.1. w wypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 2.1. ppkt 1 wynagrodzenie Wykonawcy nie zmieni się, a zostanie doliczony podatek VAT na podstawie nowych przepisów;
 - 4.2. w wypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 2.1. ppkt 2 wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących Przedmiot Umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia;
 - 4.3. w wypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 2.1. ppkt 3 wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących Przedmiot Umowy.
 5. Każda ze zmian Umowy może być powiązana zarówno z podwyższeniem, jak i z obniżeniem wynagrodzenia Wykonawcy oraz zmianą terminu wykonania Umowy.
 6. Strona wnioskująca o zmianę Umowy występuje do drugiej Strony z pisemnym wnioskiem o zmianę Umowy zawierającym proponowany zakres zmiany wraz z uzasadnieniem oraz informacją, co do wpływu proponowanej zmiany na warunki realizacji Umowy. Druga Strona w terminie 14 dni kalendarzowych pisemnie ustosunkowuje się do wniosku o zmianę Umowy.
 7. Zmiany mogą być zainicjowane przez Zamawiającego, poprzez żądanie skierowane do Wykonawcy, aby przedłożył ofertę na zmianę uwzględniając sposób obliczenia ceny oferty, o którym mowa w § 4 ust. 5. Wykonawca nie wprowadzi żadnych zmian czy też modyfikacji w Przedmiocie Umowy, zanim nie uzyska uprzednio pisemnej akceptacji Zamawiającego.
 8. Wykonawca może z własnej inicjatywy wnioskować o zmiany w sposobie realizacji Przedmiotu Umowy, inaczej niż to przewiduje Dokumentacja Projektowa albo wnioskować o zastosowanie innych materiałów, urządzeń lub konstrukcji, niż określone w tej dokumentacji, jeżeli zmiany te nie wpłyną negatywnie na trwałość, wartość użytkową, estetyczną i techniczną Przedmiotu Umowy oraz na przedłużenie terminu realizacji Przedmiotu Umowy. Zmiany te dopuszcza się tylko w przypadku, gdy proponowane rozwiązanie jest co najmniej równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego jakie przewiduje Dokumentacja Projektowa, a jednocześnie nie spowoduje zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy i nie będzie naruszać przepisów techniczno-budowlanych, w szczególności przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony środowiska, prawa budowlanego itd. O zamierzonych zmianach Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego i uzyskać jego pisemną akceptację. Wraz z zawiadomieniem o proponowanych zmianach Wykonawca dostarczy Zamawiającemu szczegółowy opis techniczny i funkcjonalny proponowanych zmian oraz kosztorys zamienny, zgodnie z warunkami określonymi w § 4 ust. 5 Umowy. Jeżeli zatwierdzone przez Zamawiającego zmiany spowodują potrzebę zmiany Dokumentacji Projektowej, Wykonawca dokona jej modyfikacji na własny koszt, po uzyskaniu zgody jej autora na ww. zmiany, zapewniając Zamawiającemu uzyskanie autorskich praw majątkowych w ramach wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1 Umowy. Zamawiający może każdorazowo nie wyrazić zgody na wprowadzenie zmiany, bez podania przyczyny.
 9. Nie wymagają zmiany Umowy zmiany dotyczące:
 - 9.1 oznaczeń indywidualizujących Strony, zawartych na wstępie Umowy;
-

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

- 9.2 danych wskazanych w § 19 Umowy z zastrzeżeniem ust. 2 pkt. 2.8 niniejszego paragrafu;
 - 9.3 danych wystawcy i odbiorcy faktury, a także danych adresowych dotyczących wystawiania i doręczania faktur;
 - 9.4 zmiany Harmonogramu Rzeczowo – Finansowego, o którym mowa w § 3 ust 2 pkt 2.2 ppkt 3).
10. Wykonawca nie może domagać się zmian w Umowie w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonywaniem Przedmiotu Umowy.
11. Okoliczności i warunki dokonania zmian opisane w niniejszym paragrafie nie oznaczają roszczenia żadnej ze Stron o zmianę, stanowiąc jedynie prawną możliwość dokonania zmiany Umowy za zgodą Stron.
12. W przypadku zmiany Umowy, Strony nie później niż w terminie 7 dni od zmiany, dostosują do niej wszystkie dokumenty i zabezpieczenia. W szczególności w przypadku zmiany wynagrodzenia lub terminu wykonania Umowy, Wykonawca przedłoży zaktualizowane polisy i zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

§ 18

Siła Wyższa

1. Za przejawy Siły Wyższej Strony uznają w szczególności:
 - 1.1. klęski żywiołowe, w tym: trzęsienie ziemi, huragan, powódź, inne nadzwyczajne zjawiska atmosferyczne;
 - 1.2. akty władzy państwowej, w tym: stan wojenny, stan wyjątkowy;
 - 1.3. działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne i inne podobne wydarzenia zagrażające porządkowi publicznemu;
 - 1.4. strajki powszechne lub inne niepokoje społeczne, w tym publiczne demonstracje, z wyłączeniem strajków u Stron.
2. Jeżeli Siła Wyższa uniemożliwia lub uniemożliwi jednej ze Stron wywiązanie się z jakiegokolwiek zobowiązania objętego Umową, Strona ta zobowiązana jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 2 dni roboczych od wystąpienia Siły Wyższej, zawiadomić drugą Stronę na piśmie o wydarzeniu lub okolicznościach stanowiących Siłę Wyższą wymieniając przy tym zobowiązania, z których nie może lub nie będzie mogła się wywiązać oraz wskazując przewidywany okres, w którym nie będzie możliwe wykonywanie Umowy. Powinna także dążyć do kontynuowania realizacji swoich zobowiązań w rozsądnym zakresie oraz podjąć działania niezbędne do zminimalizowania skutków działania Siły Wyższej oraz czasu jej trwania.
3. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w całości lub w części, w takim zakresie, w jakim zostało to spowodowane wystąpieniem Siły Wyższej. W wypadku zaistnienia Siły Wyższej o charakterze długotrwałym, powodującej niewykonywanie Umowy przez okres dłuższy niż 14 dni kalendarzowych, Strony będą prowadzić negocjacje w celu określenia dalszej realizacji lub rozwiązania Umowy.
4. Negocjacje, o których mowa w ust. 3 zdanie drugie, uważa się za bezskutecznie zakończone, jeżeli po upływie 14 dni kalendarzowych od dnia ich rozpoczęcia Strony nie osiągną porozumienia, chyba że przed upływem tego terminu Strony wyrażą w formie pisemnej zgodę na ich kontynuowanie i określą inną datę zakończenia negocjacji.

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

5. W przypadku bezskutecznego zakończenia negocjacji w terminie określonym zgodnie z ust. 4, każda ze Stron jest uprawniona do odstąpienia od Umowy.

§ 19

Przedstawiciele Stron

1. Strony ustanawiają następujących przedstawicieli do współpracy w ramach realizacji Umowy:
 - 1.1. ze strony Zamawiającego:
 - 1.1.1., tel., tel. kom., e-mail:
- pełniącego obowiązki Przedstawiciela Zamawiającego
 - 1.1.2. - tel., tel. kom., e-mail: ...
- pełniącego obowiązki Przedstawiciela Zamawiającego
 - 1.2. ze strony Wykonawcy:
 - 1.2.1., tel., tel. kom., e-mail:
- pełniącego obowiązki ...
 - 1.2.2., tel., tel. kom., e-mail:
- pełniącego obowiązki Kierownika Budowy
2. Przedstawiciele Zamawiającego wskazani w ust. 1 pkt 1.1 powyżej są uprawnieni do kontaktów roboczych, podpisywania protokołów oraz innych czynności niezbędnych do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy.
3. Przedstawiciele Wykonawcy wskazani w ust. 1 pkt 1.2 powyżej uprawnieni są do składania i przyjmowania wiążących Wykonawcę oświadczeń woli i wiedzy.

§ 20

Prawa Autorskie

1. Ustępy 2 - 13 niniejszego paragrafu znajdują zastosowanie, jeżeli w ramach realizacji Umowy Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j.: Dz. U. z 2017 r. poz. 880 ze zm.).
2. Wykonawca gwarantuje, że przysługują mu wyłączne autorskie prawa majątkowe do wszelkich takich utworów objętych Przedmiotem Umowy, wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich w stosunku do utworów oraz wyłączne prawo do rozporządzania utworami na polach eksploatacji określonych w ust. 4, lub też - najpóźniej w dniu wydania utworów Zamawiającemu – prawa te będą Wykonawcy przysługiwały. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że prawa powyższe nie będą niczym i przez nikogo ograniczone, a w szczególności będą wolne od wad prawnych i nie będą naruszać praw majątkowych ani dóbr osobistych osób trzecich. Wobec powyższego Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że utwory będą stanowiły dzieła oryginalne, spełniające kryteria, wskazane w treści art. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

- prawach pokrewnych (t.j.: Dz. U. z 2017 r. poz. 880 ze zm.), natomiast nośniki, na których utwory zostaną utrwalone będą stanowiły wyłączną własność Wykonawcy.
3. Wykonawca oświadcza, iż zawarcie i wykonanie Umowy nie wymaga uzyskania zezwoleń osób trzecich i nie narusza praw osób trzecich.
 4. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów objętych Przedmiotem Umowy na wymienionych poniżej polach eksploatacji:
 - 4.1. utrwalanie i zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką nieograniczonej liczby egzemplarzy utworów lub ich elementów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, w pamięci komputera oraz techniką cyfrową, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu Internet i Intranet, na wszelkich nośnikach danych, włącznie z czynnościami przygotowawczymi do sporządzenia egzemplarzy utworów czy ich utrwalenia, a także poprzez wydruk komputerowy;
 - 4.2. wprowadzanie oryginału utworów lub ich elementów oraz egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono, do obrotu, bez ograniczenia, co do terytorium oraz liczby nośników: w postaci wprowadzania zwielokrotnionych egzemplarzy utworów lub ich elementów do obrotu drogą przeniesienia własności egzemplarza utworu (w sposób odpłatny albo nieodpłatny), przez rozpowszechnianie w każdej formie i we wszelkiego typu materiałach, w szczególności za pomocą sieci Internet i Intranet, a także użyczenia, najmu lub dzierżawy oryginału albo egzemplarzy utworów, albo ich elementów;
 - 4.3. publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie, reemitowanie oraz ekspozycja w ramach platform cyfrowych, przesyłanie za pośrednictwem sieci multimedialnych, w szczególności Internetu i Intranetu, rozpowszechnianie w postaci wydruku bądź wywołanych zdjęć, wykorzystanie w działaniach wizualnych, audiowizualnych lub multimedialnych oraz publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do utworów dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym poprzez zamieszczanie na stronie internetowej i intranetowej Zamawiającego i innych stronach internetowych i intranetowych oraz w treści korespondencji i materiałów przesyłanych drogą elektroniczną, a także poprzez wprowadzanie do pamięci komputera lub innych urządzeń służących do przetwarzania danych - jakąkolwiek techniką, włącznie z tymczasową (czasową) postacią pojawiającą się np. w pamięci RAM;
 - 4.4. wykorzystanie utworów oraz ich elementów do wykonywania nowych opracowań, w tym materiałów reklamowych i promocyjnych, strategii, koncepcji, planów itp., a także wykorzystanie utworów oraz ich elementów do korzystania z oraz rozpowszechniania opracowań, strategii, koncepcji, planów itp., oraz wyrażanie zgody na dokonywanie powyższego przez osoby trzecie (zgoda na wykonywanie praw zależnych);
 - 4.5. tłumaczenie utworów w całości lub w części, a w szczególności na języki obce oraz zmiana i przepisanie na inny rodzaj zapisu bądź system;
 - 4.6. wykorzystywanie utworu do realizacji zaprojektowanego obiektu oraz do zaprojektowania i realizacji innych obiektów.
 5. Autorskie prawa majątkowe do utworów, jako całości oraz ich elementów, przechodzą na Zamawiającego z chwilą ustalenia utworów (przy czym w razie wątpliwości utwory uważa się za ustalone najpóźniej z chwilą wydania Zamawiającemu egzemplarza nośnika, na którym utwór został utrwalony). Z tą samą chwilą przechodzi na Zamawiającego także prawo własności egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono, przekazanych Zamawiającemu.

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

6. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych i za korzystanie z utworów na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w ust. 4 i na zasadach określonych w niniejszym paragrafie, oraz z tytułu przeniesienia prawa własności egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono jest objęte kwotą wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy określonego w § 4 ust. 1 Umowy. W związku z powyższym Strony ustalają, iż za przeniesienie powyższych praw i własności nośników nie przysługuje Wykonawcy dodatkowe wynagrodzenie.
7. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniami z tytułu praw autorskich, zwolni Zamawiającego od tych roszczeń lub naprawi poniesione przez niego szkody, wynikające w szczególności z działań mających na celu doprowadzenie do odstąpienia przez osobę trzecią od dochodzenia roszczeń lub z konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich, w tym pokryje wszelkie koszty czynności przedsądowych i ewentualnego postępowania sądowego.
8. Wykonawca oświadcza, że posiada zgodę twórcy na dokonywanie zmian, adaptacji lub aktualizacji utworów oraz na modyfikowanie, adaptowanie i łączenie utworów z innymi utworami, a także na zastosowanie, eksploatację i zbycie takich opracowań na polach eksploatacji określonych w ust. 4 bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody twórcy, a także jest upoważniony do udzielania w imieniu twórcy takiej zgody. W związku z tym Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego powyższego oraz na udzielanie przez Zamawiającego dalszej zgody w tym zakresie. Wykonawca jednocześnie wyraża zgodę na rozpowszechnianie i korzystanie przez Zamawiającego z opracowań utworów, ich części i poszczególnych elementów, a także z dalszych opracowań.
9. Zamawiającemu będzie przysługiwać na wszystkich wymienionych w ust. 4 polach eksploatacji prawo do korzystania i rozporządzania utworami, ich częściami lub poszczególnymi elementami w celach związanych lub niezwiązanych z działalnością gospodarczą Zamawiającego. Dotyczy to również opracowań utworów, ich części i poszczególnych elementów, a także dalszych opracowań.
10. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich bez ograniczeń terytorialnych, czasowych i podmiotowych.
11. Wykonawca gwarantuje, że twórca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego przysługujących twórcy praw osobistych do utworów i ich opracowań i ich dalszych opracowań, w tym sprawowanie nadzoru autorskiego.
12. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że twórca nie będzie wykonywał wobec Zamawiającego autorskich praw osobistych do utworów, w szczególności gwarantuje, że twórca wyraża zgodę na swobodny wybór przez Zamawiającego czasu, miejsca oraz formy pierwszego publicznego udostępnienia utworów.
13. Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo przeniesienia uprawnień i obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie w zakresie, w jakim prawa i obowiązki te wynikają z niniejszego paragrafu Umowy, w tym autorskich praw majątkowych do utworów i ich opracowań oraz udzielania dalszych upoważnień w sprawach, w których Zamawiający upoważniony został przez Wykonawcę na podstawie niniejszego paragrafu Umowy.
14. Postanowienia ust. 2 - 13 niniejszego paragrafu znajdują odpowiednie zastosowanie w zakresie uprawnień Zamawiającego wobec dostarczonej przez Wykonawcę dokumentacji, która nie jest utworem w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j.: Dz. U. z 2017 r. poz. 880 ze zm.).

§ 21

Raporty Wykonawcy i Narady na budowie

1. Wykonawca ma obowiązek przygotowywania raportów wyszczególnionych w niniejszym paragrafie Umowy. Raporty będą przygotowane w formie zgodnej z zaleceniami Inżyniera Kontraktu.
2. Raporty Wykonawca będzie przekazywał Inżynierowi Kontraktu w 3 egzemplarzach w formie pisemnej i wersji elektronicznej na dowolnym nośniku w 1 egzemplarzu.
3. Wykonawca będzie modyfikował format i zawartość Raportów jeśli wynikać to będzie ze zmian i poleceń Zamawiającego i Inżyniera.
4. Wykonawca będzie składał następujące Raporty:
 - 4.1. **Raport Wstępny** - Raport Wstępny zostanie złożony do **30 dnia** od dnia podpisania Kontraktu z Wykonawcą robót budowlanych. Raport Wstępny będzie zawierał:
 - 1) Książkę Kontraktu zawierającą:
 - a) wykaz i status Stron zaangażowanych w realizację Kontraktu,
 - b) kluczowe daty dla poszczególnych Etapów zgodnie z przyjętym Harmonogramem Realizacji Robót,
 - c) aktualnie przyjęty harmonogram robót i plan płatności dla poszczególnych etapów,
 - d) personel Wykonawcy, schemat organizacyjny,
 - e) system komunikacji (baza elektroniczna, lista dystrybucyjna),
 - f) zasoby (wykaz) (wymagane narzędzia i systemy elektroniczne),
 - g) Harmonogram Realizacji Robót Budowlanych oraz Harmonogram Rzeczowo-Finansowy w formie pisemnej i elektronicznej.
 - 2) Informacje na temat przygotowania i mobilizacji Wykonawcy tj: szczegółowe informacje na temat organizacji pracy (w tym plan pracy) Wykonawcy z wyszczególnieniem zaangażowania poszczególnych członków Personelu (rozkład pracy, czynności),
 - 3) komentarz, uwagi i ocenę wszelkich dokumentów dostarczonych przez Zamawiającego dla Kontraktu,
 - 4) informacje o stanie Kontraktu na dzień sporządzenia Raportu w tym m. in. na temat polis ubezpieczeniowych i gwarancji, proponowanych zmian,
 - 5) wszelkie inne istotne informacje na temat okresu od podpisania Kontraktu do dnia sporządzenia Raportu Wstępnego dotyczące Umowy na roboty,
 - 6) wszelkie niezbędne załączniki (np. notatki ze spotkań wraz z listami obecności, wykonane opinie).
 - 4.2 **Raporty Miesięczne** - Raporty Miesięczne obejmujące miesiąc kalendarzowy, będą składane w terminie do 3-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, którego dotyczy Raport. Zaakceptowany przez Inżyniera Kontraktu Raport Miesięczny stanowi jedną z podstaw do wystawienia przez Wykonawcę faktury częściowej za dany okres rozliczeniowy. Raporty Miesięczne będą przedkładane od daty podpisania Kontraktu. Pierwszy Raport Miesięczny obejmie okres od daty podpisania Kontraktu do końca miesiąca następującego po miesiącu, w którym podpisano Kontrakt. Raporty Miesięczne będą zawierały:
 - 1) ogólne informacje o kontrakcie,
 - 2) oznaczenie Zamawiającego, Projektanta, Inżyniera Kontraktu, Wykonawcę robót budowlanych,
 - 3) szczegółową analizę działań przeprowadzonych przez Wykonawcę, w raportowanym okresie oraz narastająco od początku kontraktu,

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

-
- 4) informacje o powstałych problemach i podjętych działaniach niwelujących te problemy
 - 5) informacje o postępie rzeczowym i finansowym zakresie robót (w okresie raportowanym kumulatywnie) i o jego zgodności z pierwszym przyjętym Harmonogramem Rzeczowo - Finansowym,
 - 6) rejestr Podwykonawców i dalszych podwykonawców oraz finansową wartość prac przez nich wykonanych na zlecenie Generalnego Wykonawcy,
 - 7) opis robót i dostaw zrealizowanych przez Wykonawcę w raportowanym okresie wraz z dokumentacją fotograficzną postępu robót (min. 50 zdjęć z różnych zakresów prowadzonych robót),
 - 8) wykaz oraz status płatności:
 - a) przewidziany na następny okres sprawozdawczy Harmonogram Rzeczowo-Finansowy, jako trzymiesięczną prognozę przepływów gotówkowych, uaktualnianą w interwałach miesięcznych,
 - b) wszelkie niezbędne załączniki (np. notatki ze spotkań wraz z listami obecności, wykonane opinie, listę wykonanych Raportów Miesięcznych, ich status).

4.3 Raport Końcowy - Raport Końcowy zostanie złożony za okres do ukończenia Kontraktu tj. wykonania robót budowlanych i uzyskania przez Wykonawcę robót budowlanych pozwolenia na użytkowanie. Raport końcowy zostanie złożony przez Wykonawcę w terminie nie później niż 5 dni od podpisania przez Strony protokołu Odbioru końcowego. Zaakceptowany przez Inżyniera Kontraktu Raport Końcowy stanowi jedną z podstaw do wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej. Raporty Końcowy będzie zawierał:

- 1) Krótki opis projektu,
- 2) Działania przed rozpoczęciem Kontraktu,
- 3) Dokumenty Projektowe:
 - a) Założenia projektowe,
 - b) Zmiany projektowe w trakcie realizacji,
- 4) Organizację i zarządzanie Kontraktem:
 - a) Struktura zarządzania Wykonawcy robót,
 - b) Struktura nadzoru inwestorskiego,
- 5) Wykonawstwo:
 - a) Postęp robót uwagi do wykonania poszczególnych elementów robót,
 - b) Osiągnięta jakość robót w zgodności ze specyfikacjami technicznymi, przyczyny wystąpienia wad,
- 6) Sprawy Kontraktu i zmiany:
 - a) Czas trwania Kontraktu,
 - b) Roszczenia,
- 7) Sprawy finansowe:
 - a) Zaakceptowana kwota Kontraktu i przyczyny jej zmiany,
 - b) Analiza płatności,
 - c) Końcowe rozliczenie ilościowe wykonanych robót,
- 8) Uwagi i wnioski z przebiegu realizacji Kontraktu.

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

-
5. Wykonawca jest zobowiązany do aktywnego uczestnictwa w cyklicznych Naradach Koordynacyjnych Budowy (co najmniej raz na tydzień) organizowanych przez Inżyniera Kontraktu bądź Zamawiającego. Minimalny zakres agendy Narady będzie obejmował:
- 1) Przegląd realizacji Projektu.
 - a) Zatwierdzenie Protokołu z poprzedniej Narady.
 - b) Organizacja.
 - c) Sprawy formalno – prawne.
 - d) Dokumentacja Projektowa.
 - 2) Zarządzanie budową.
 - a) Badanie i zatwierdzanie próbek.
 - b) Kontrola jakości.
 - c) Kontrola harmonogramu.
 - d) Kontrola kosztów.
 - e) Zmiany.
 - f) Podwykonawcy
 - g) Kontrola bezpieczeństwa.
 - h) Ochrona środowiska.
 - i) Ryzyka projektu.
 - 3) Zamknięcie Projektu.
 - a) Uruchomienie obiektu.
 - b) Odbiory końcowe.
 - c) Rozliczenie Projektu.
 - 4) Pozostałe zagadnienia.
 - a) Sprawy ogólne.
 - b) Terminy.

§ 22

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy ogólne, w szczególności Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Sędem właściwym do rozstrzygania ewentualnych sporów, których Strony nie rozwiążą w sposób polubowny, będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 dla Zamawiającego 1 dla Wykonawcy.
5. Załączniki stanowiące integralną część umowy:
 - 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z ewentualnymi udzielonymi odpowiedziami i zmianami w wersji elektronicznej na płycie CD – Załącznik nr 1;

Projekt realizowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Wsparcie przedsiębiorców sektora MŚP dzięki utworzeniu nowoczesnego Dolnośląskiego Inkubatora Druku 3D we Wrocławiu”

-
- 2) Rejestr Dokumentacji Projektowej oraz Dokumentacja Projektowa w wersji elektronicznej na płycie CD – Załącznik nr 2;
 - 3) Zabezpieczenie należytego wzoru umowy zgodne z wzorem Zamawiającego – Załącznik nr 3;
 - 4) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami w wersji elektronicznej na płycie CD – Załącznik nr 4;
 - 5) KRS Wykonawcy – Załącznik nr 5;
 - 6) KRS Zamawiającego – Załącznik nr 6.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY