



**POLSKI
ŁĄD**



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na realizację Inwestycji:
„Modernizacja oświetlenia zewnętrznego na terenie Gminy Luzino”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego
Funduszu Polski Łą: Program Inwestycji Strategicznych.

Załącznik nr 3 do SWZ

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY
W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO¹**

**UMOWA Nr 14. 2024
zawarta w dniu 2024 roku, w Luzinie**

POMIĘDZY:

Gminą Luzino

Z SIEDZIBĄ: 84-242 Luzino, ul. Ofiar Stutthofu 11

NIP: 588-208-20-59

REPREZENTOWANĄ PRZEZ:

Wójta Gminy

Jarosława Wejer

zwaną w umowie:

ZAMAWIAJĄCYM

a

Z SIEDZIBĄ:

ZAREJESTROWANĄ* W

POD NUMEREM KRS*

DZIAŁAJĄCĄ/CY* na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o

Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej*

NIP: PESEL*: (tylko dla
działalności gospodarczej osób fizycznych)

**niepotrzebne skreślić*

REPREZENTOWANĄ/NYM PRZEZ:

1.

zwanym w umowie:

WYKONAWCĄ

o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadanie pn. **Modernizacja oświetlenia zewnętrznego na terenie Gminy**

¹ Zamawiający zastrzega sobie prawo do dostosowania treści umowy do treści wybranej oferty



**POLSKI
ŁĄD**



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na realizację Inwestycji: „**Modernizacja oświetlenia zewnętrznego na terenie Gminy Luzino**”, które jest dofinansowane ze środków **Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych**.

Luzino, poprzez demontaż istniejących opraw sodowych oraz zakup, dostawę i montaż 723 szt. nowych opraw oświetleniowych typu LED.

2. Przedmiot umowy obejmuje, w szczególności:
 - 1) demontaż i utylizację istniejących opraw oświetleniowych sodowych, stanowiących własność Gminy Luzino (60 szt. opraw),
 - 2) demontaż istniejących opraw oświetleniowych sodowych wraz z osprzętem, stanowiących własność ENERGA Oświetlenie Sp. z o. o. (663 szt. opraw), oraz przekazanie do ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. – Dział Realizacji Usług Wejherowo, 84-242 Wejherowo, ul. Przemysłowa 18,
 - 3) montaż opraw oświetleniowych ze źródłem światła LED na słupach wraz z przygotowaniem miejsca montażu i robotami towarzyszącymi, dotyczy wszystkich czynności mających na celu wykonanie dostaw oraz przeprowadzenie wymaganych prób i badań oraz potwierdzenie ich protokołem.
3. Po zamontowaniu opraw o parametrach techniczno-użytkowych, zgodnych ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do osiągnięcia efektu ekologicznego w zakresie redukcji energii elektrycznej o minimum 50%, dodatkowo należy uwzględnić redukcję mocy opraw o 30% w godzinach 23:00-05:00, średnioroczny czas świecenia 4150 h oraz spełnienia parametrów oświetleniowych drogi określonych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia.
4. Szczegółowy opis przedmiotu umowy, zakres oraz wymagania jakościowe odnoszące się do, co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot umowy, określone zostały w *załączniku nr 2* do umowy wraz ze zmianami i wyjaśnieniami dokonanymi na etapie prowadzonego postępowania (*jeśli takie były wydane przez Zamawiającego*).

UWAGA

W szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia brakuje map nr 3 oraz nr 7, ze względu na to, że nie są one objęte przedmiotem umowy.

5. **Na każde żądanie Zamawiającego**, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu dokumenty, potwierdzające odpowiednio: aktualne aprobaty techniczne, certyfikaty zgodności (rekomendacje), spełnienie wymogów i zgodności z obowiązującymi przepisami prawa, polskimi i europejskimi normami – jeżeli takie są wymagane (do każdej normy, przywołanej w opisie przedmiotu umowy, dopisuje się określenie „lub równoważne”), a w szczególności:
 - 1) karty katalogowe/techniczne oferowanych dostaw, które powinny potwierdzać wszystkie wymagania jakościowe, w tym deklaracje zgodności UE, ENEC, ENEC+, ZD4i; - odpowiednio minimalne/maksymalne, wymiary, parametry określone przez Zamawiającego w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (m. in. odpowiednio w *załączniku nr 2 do umowy*),
 - 2) atesty oraz inne świadectwa (*jeżeli dotyczy*).
6. **Dokumenty, o których mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć inspektorowi nadzoru inwestorskiego wraz z wnioskiem materiałowym do akceptacji, na co najmniej pięć dni roboczych przed planowanym montażem; - jeżeli wymagane dokumenty nie zostaną dostarczone w terminie lub zostaną dostarczone, ale nie potwierdzają wszystkich wymagań**



**POLSKI
ŁĄD**



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na realizację Inwestycji:
**„Modernizacja oświetlenia zewnętrznego na terenie Gminy Luzino”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego
Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.**

jakościowych określonych odpowiednio w załączniku nr 2 do umowy, to Zamawiający ma prawo nie przyjąć dostawy.

7. Dostarczony przedmiot umowy musi być fabrycznie nowy (z datą produkcji do 12 miesięcy liczone wstecz od dnia złożenia wniosku materiałowego), wolny od obciążeń prawami osób trzecich oraz wad.
8. Zgodnie z art. 100 ustawy Pzp, w niniejszym zamówieniu, należy uwzględnić wymagania osób z niepełnosprawnością i dostępność dla nich zakupionych produktów; - należy zapewnić możliwość wykonania czynności obsługowych dla osób z niepełnosprawnością, w szczególności poruszających się na wózkach inwalidzkich (*jeżeli dotyczy*).
9. Korzystanie przez Zamawiającego z dostarczonego przedmiotu umowy nie może stanowić naruszenia majątkowych praw autorskich osób trzecich.
10. Wykonawca zakupi, dostarczy przedmiot umowy we własnym zakresie, na własny koszt i ryzyko oraz dokona jego montażu.
11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za uszkodzenia przedmiotu umowy powstałe w trakcie transportu oraz montażu przedmiotu umowy.
12. Przedmiot umowy posiada odpowiednio: aktualne aprobaty techniczne, certyfikaty zgodności (rekomendacje), spełnienie wymogów i zgodności z obowiązującymi przepisami prawa, polskimi i europejskimi normami – jeżeli takie są wymagane (do każdej normy, przywołanej w szczegółowym opisie przedmiotu umowy, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy, dopisuje się określenie „*lub równoważne*”) – *jeżeli dotyczy*.
13. Wykonawca oświadcza, iż posiada zdolności techniczne i zawodowe, znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na prawidłowe wykonanie przedmiotu niniejszej umowy bez zastrzeżeń.
14. Zamawiający i Wykonawca są obowiązani współpracować przy wykonaniu umowy, w celu należytej realizacji zamówienia.
15. **Przedmiot niniejszej umowy jest dofinansowany ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych Edycja dziewiąta – „Rozświetlamy Polskę” Edycja 9RP/2023/623/PolskiŁad.**

§ 2

TERMIN REALIZACJI

1. Strony ustalają, że przedmiot niniejszej umowy zostanie zrealizowany w terminie **do 6 miesięcy**, licząc od dnia zawarcia umowy.
2. Potwierdzeniem realizacji i jej terminu, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, będzie data podpisania protokołu odbioru końcowego umowy przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

§ 3

WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu umowy, określone zostało na podstawie oferty Wykonawcy na kwotę:



**POLSKI
ŁĄD**



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na realizację Inwestycji:
**„Modernizacja oświetlenia zewnętrznego na terenie Gminy Luzino”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego
Funduszu Polski Łą: Program Inwestycji Strategicznych.**

brutto: zł

wynagrodzenie uwzględnia podatek VAT wg obowiązującej stawki %

w tym

- 1) modernizacja oświetlenia zewnętrznego, stanowiącego własność Gminy Luzino (60 szt. oprav): zł brutto,
 - 2) modernizacja oświetlenia zewnętrznego, stanowiącego własność ENERGA Oświetlenie (663 szt. oprav): zł brutto.
2. Określone w ust. 1 wynagrodzenie Wykonawcy, zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, z terminowym i prawidłowym wykonaniem przedmiotu umowy, warunkami i wytycznymi stawianymi przez Zamawiającego, odnoszące się do przedmiotu umowy, zyskiem Wykonawcy, wszystkimi wymaganymi przepisami i podatkami i opłatami, w tym podatek VAT, oraz w szczególności związane z: dostawą, transportem do miejsca montażu, czy dopuszczeniem do prac na sieci elektroenergetycznej wraz z kosztami wyłączenia energii, o ile zajdzie taka konieczność. Wynagrodzenie Wykonawcy, zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym również koszty prac pomocniczych niezbędnych do wykonania zakresu wynikającego z umowy.
 3. Wykonawca nie może zaciągać w imieniu Zamawiającego żadnych zobowiązań mogących narazić Zamawiającego na zobowiązania materialne i finansowe. Dotyczy to w szczególności decyzji związanych ze sposobem realizacji umowy.
 4. Zamawiający nie przewiduje możliwości prowadzenia rozliczeń w walutach obcych; - rozliczenia pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich (PLN).

§ 4

WARUNKI ZAPŁATY WYNAGRODZENIA

1. Rozliczenie przedmiotu niniejszej umowy nastąpi na warunkach jak niżej:
 - 1) Wykonawca wystawi dla Zamawiającego fakturę VAT zaliczkową na poczet wykonania przedmiotu umowy w wysokości 5% wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy tj.: w wysokości zł. Zamawiający w terminie do 30 dni od dnia otrzymania faktury VAT zaliczkowej, dokona zapłaty należności z faktury z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy.
 - 2) część wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu umowy stanowiąca **udział własny** Zamawiającego, pomniejszona o wartość zaliczki, w kwocie zł, zostanie wypłacona po odbiorze końcowym przedmiotu umowy, a przed wypłatą kwoty stanowiącej dofinansowanie. Udział własny zostanie zapłacony w terminie do 30 dni, licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT wraz z protokołem odbioru końcowego przedmiotu umowy podpisanym przez strony, z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy.
 - 3) pozostała część wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu umowy stanowiąca kwotę **dofinansowania** z Promesy w kwocie: zł zostanie zapłacona po odbiorze końcowym przedmiotu umowy. Dofinansowanie



**POLSKI
ŁĄD**



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na realizację Inwestycji:
„Modernizacja oświetlenia zewnętrznego na terenie Gminy Luzino”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

zostanie zapłacone w terminie do 30 dni, licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT wraz z protokołem odbioru końcowego przedmiotu umowy podpisanym przez strony, z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy.

2. Wykonawca zapewni finansowanie przedmiotu umowy ponad udział własny Zamawiającego na czas poprzedzający wypłatę z promesy.
3. Podstawą wystawienia faktur VAT, o których mowa w ust. 1 pkt. 2 i 3 niniejszego paragrafu będzie protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
4. Wykonawca uprawniony będzie do wystawienia faktur VAT, o których mowa w ust. 1 pkt 2 i 3 niniejszego paragrafu, za zrealizowany przedmiot umowy dopiero po usunięciu wad (jeżeli dotyczy) i podpisaniu przez upoważnionych przedstawicieli stron protokołu odbioru końcowego kompletnej dostawy wraz z montażem i z wszystkimi wymaganymi dokumentami (jeżeli dotyczy).
5. W przypadku, gdy w realizacji przedmiotu umowy bierze udział podwykonawca, to do wystawionej przez Wykonawcę faktury należy załączyć kopię faktury podwykonawcy wraz z dowodem płatności potwierdzającym zapłatę wymagalnego wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy oraz termin tej zapłaty, z zastrzeżeniem postanowień § 10.
6. W przypadku braku protokołu odbioru końcowego, Zamawiający wstrzyma płatność faktury, przy czym powyższe nie stanowi opóźnienia w zapłacie i nie będzie skutkowało naliczeniem Zamawiającemu odsetek od nieterminowych płatności.
7. Ewentualne odsetki wynikające z nieterminowej płatności w stosunku do podwykonawców i dalszych podwykonawców obciążają Wykonawcę.
8. W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, zapłata za faktur, o których mowa w ust. 1 pkt. 2 i 3 niniejszego paragrafu, zostanie pomniejszona o wysokość kar umownych, ustaloną w oparciu o zapisy umieszczone w § 11 umowy.
9. W przypadku faktury błędnie wystawionej przez Wykonawcę lub braku protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, termin płatności liczony jest od daty wpływu do Zamawiającego faktury korygującej lub dostarczenia faktury z kompletną dokumentacją.
10. Za datę płatności uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
11. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
12. Zamawiający rozpatrzy wniosek o zgodę na przelew wierzytelności, który będzie dotyczył tylko i wyłącznie wierzytelności wymagalnych, bezspornych, wolnych od obciążeń i wad prawnych, po uwzględnieniu ewentualnych kar umownych, roszczeń podwykonawców i innych zdarzeń mających wpływ na wysokość przelewanej kwoty.
13. Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia faktury VAT w formie:
 - 1) papierowej, lub



**POLSKI
ŁĄD**



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na realizację Inwestycji:
**„Modernizacja oświetlenia zewnętrznego na terenie Gminy Luzino”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego
Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.**

- 2) ustrukturyzowanego dokumentu elektronicznego, złożonego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zwanej dalej PEF, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.
14. Ustrukturyzowana faktura elektroniczna (w przypadku wyboru tej formy dokumentu) winna składać się z danych wymaganych przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz min. danych zawierających:
 - 1) informacje dotyczące odbiorcy płatności,
 - 2) wskazanie umowy zamówienia publicznego.
15. Strony zgodnie ustalają, że płatności wynagrodzenia z tytułu wykonania przedmiotu umowy udokumentowanego fakturą będą realizowane w ramach mechanizmu podzielonej płatności. W ramach mechanizmu, o którym mowa w zdaniu poprzednim, faktura powinna zawierać w swojej treści wyrazy „*mechanizm podzielonej płatności*”.
16. W przypadku zmiany numeru rachunku bankowego, Wykonawca, przed złożeniem faktury, ma obowiązek zgłoszenia tego faktu Zamawiającemu w formie oświadczenia. Zmiana rachunku bankowego nie wymaga aneksowania umowy.
17. Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowanym podatnikiem VAT czynnym na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz zobowiązuje się, w trakcie trwania umowy, do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie dotyczącej jego statusu jako zarejestrowanego podatnika VAT czynnego na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wszelkie szkody oraz obciążenia nałożone na Zamawiającego przez organy podatkowe, wynikłe ze zmiany statusu Wykonawcy jako zarejestrowanego podatnika VAT czynnego.
18. Wykonawca oświadcza, że jego rachunek bankowy, jest rachunkiem umożliwiającym realizację płatności w ramach mechanizmu podzielonej płatności i jest zawarty w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, prowadzonym w postaci elektronicznej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej oraz zobowiązuje się w trakcie trwania umowy do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie dotyczącej statusu rachunku bankowego, jako zawartego w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wszelkie szkody oraz obciążenia nałożone na Zamawiającego przez organy podatkowe, wynikłe ze zmiany statusu rachunku bankowego jako zawartego w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT.
19. W przypadku gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust. 15 opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
20. W każdym przypadku wstrzymania dofinansowania Projektu, o ile nie jest to spowodowane wyłączną winą Zamawiającego, Zamawiający jest w szczególności uprawniony do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy do czasu ponowienia finansowania.



**POLSKI
ŁAD**



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na realizację Inwestycji:
**„Modernizacja oświetlenia zewnętrznego na terenie Gminy Luzino”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego
Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.**

21. Wyłączenia wina Zamawiającego nie występuje w sytuacji, gdy Zamawiający nie mógł się wywiązać z obowiązków wynikających z umowy o dofinansowanie Projektu, w tym z niżej wymienionych przyczyn leżących po stronie Wykonawcy:
- 1) nierozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy w terminie,
 - 2) niezrealizowania przedmiotu umowy w terminie,
 - 3) realizowania przedmiotu umowy niezgodnie z umową lub przepisami obowiązującego prawa,
 - 4) zaprzestania realizacji przedmiotu umowy.

§ 5

GWARANCJA I RĘKOJMIA ZA WADY

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na montaż dostarczonego przedmiotu umowy, na okres **60 miesięcy**, a wymagany okres gwarancji na oprawy oświetleniowe LED wynosi **10 lat**. Wymagany okres gwarancji liczy się od dnia odbioru przedmiotu umowy potwierdzonego protokołem odbioru końcowego.
2. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta materiałów i urządzeń przewidują dłuższy okres gwarancji niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę – obowiązuje okres gwarancji w wymiarze równym okresowi gwarancji producenta.
3. Dokument niniejszej umowy stanowi dokument gwarancyjny (oświadczenie gwarancyjne) dla gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
4. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy obejmują okres, równy okresowi oferowanej gwarancji, liczony od daty podpisania protokołu odbioru końcowego (bieg okresu rękojmi), która obejmuje całość zrealizowanego przedmiotu umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w wykonanym przedmiocie umowy w chwili odbioru.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu udzielonej gwarancji/rękojmi, również za tę część przedmiotu umowy, którą wykonuje przy pomocy podwykonawców.
6. W przypadku stwierdzenia wady, Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić o niej Wykonawcę na piśmie.
7. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia, na swój koszt, ujawnionych przy odbiorze i/lub w okresie gwarancji/rękojmi, wad odnoszących się do przedmiotu umowy – rozpoczęcie napraw w okresie gwarancji/rękojmi w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze, licząc od dnia zgłoszenia, o którym mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, dokonać naprawy w terminie nie dłuższym niż 14 dni, licząc od chwili przystąpienia / rozpoczęcia napraw w okresie gwarancji/ rękojmi.
8. W przypadku braku porozumienia, co do terminów, o jakich mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, w ciągu 7 dni, Zamawiający wyznacza termin napraw w okresie gwarancji/rękojmi za wady, biorąc pod uwagę okoliczności takie jak np.: specyfika prac koniecznych do wykonania lub warunki narzucone przez producentów produktów.



**POLSKI
ŁĄD**



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na realizację Inwestycji:
„Modernizacja oświetlenia zewnętrznego na terenie Gminy Luzino”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łą: Program Inwestycji Strategicznych.

9. Zamawiający ma prawo dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji/rękojmi za wady także po upływie terminów gwarancji/rękojmi, jeżeli zgłosi Wykonawcy istnienie wady przed upływem tych terminów.
10. W przypadku nie usunięcia wad ujawnionych w okresie gwarancji/rękojmi w terminach określonych w ust. 7 lub 8 niniejszego paragrafu, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad osobie trzeciej, a kosztami z tego tytułu obciążyć Wykonawcę, zachowując prawo do naliczenia kar umownych, zgodnie z § 11 ust. 2 pkt. 3 niniejszej umowy.
11. Okres gwarancji/rękojmi za wady ulega wydłużeniu o czas od zgłoszenia do usunięcia wady.
12. Jeżeli Wykonawcą jest konsorcjum, wówczas w przypadku rozwiązania umowy konsorcjum przed upływem okresu gwarancji i rękojmi za wady Zamawiający jest uprawniony do żądania wykonania całości lub części robót wynikających z niniejszej umowy od wszystkich, niektórych lub jednego z członków konsorcjum.
13. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do spełnienia wszelkich roszczeń wynikłych z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy na podstawie obowiązujących przepisów Kodeksu cywilnego i prawa budowlanego.

§ 6

PERSONEL WYKONAWCY I ZAMAWIAJĄCEGO

1. Z ramienia Wykonawcy do kontaktów wyznaczony/na jest:
 - 1) mail:.....
2. Z ramienia Zamawiającego do kontaktów wyznaczeni są:
 - 1) p. Agnieszka Stenka – pracownik Wydziału Gospodarki Komunalnej
 - 2) – inspektor nadzoru inwestorskiego.
3. Zmiana osoby uprawnionej do kontaktów nie wymaga formy aneksu do umowy i może być dokonana w każdym czasie, na podstawie pisemnego zgłoszenia każdej ze stron.

§ 7

PRAWA I OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający przekaże Wykonawcy teren wykonywania prac dotyczących montażu przedmiotu dostawy w terminie do 7 dni roboczych od dnia zawarcia niniejszej umowy.
2. Zamawiający ustanowi inspektora nadzoru inwestorskiego jednocześnie na okres realizacji przedmiotu umowy oraz na okres trwania gwarancji.
3. W przypadku, gdy pomimo uprzednich dwukrotnych monitów ze strony Zamawiającego, Wykonawca, nie wykonał lub wykonał nienależycie zobowiązania umowne, Zamawiający może:
 - 1) nakazać Wykonawcy powtórzenie działań na koszt Wykonawcy,
 - 2) zlecić działania innemu podmiotowi, na koszt Wykonawcy i dodatkowo obciążyć Wykonawcę karami umownymi, określonymi w § 11 ust. 2 pkt. 2 niniejszej umowy.
4. Zamawiający zapewnia środki finansowe niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy.



**POLSKI
ŁĄD**



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na realizację Inwestycji:
**„Modernizacja oświetlenia zewnętrznego na terenie Gminy Luzino”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego
Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.**

5. Zamawiający zobowiązuje się do terminowej zapłaty należnego wynagrodzenia Wykonawcy, za rzeczywiście wykonany zakres przedmiotu umowy.
6. Zamawiający udzieli Wykonawcy, na jego wniosek, wszelkich pełnomocnictw, niezbędnych do występowania w imieniu Zamawiającego przed odpowiednimi organami, celem wykonania przedmiotu niniejszej umowy (jeżeli dotyczy).
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość uczestnictwa w pomiarach fotometrycznych po wykonaniu modernizacji z redukcją i bez redukcji mocy opraw. W związku z powyższym na Wykonawcy ciąży obowiązek poinformowania Zamawiającego o zamiarze przeprowadzenia pomiarów, najpóźniej na 7 dni od ich planowanego rozpoczęcia.
8. Zamawiający i Wykonawca są obowiązani współpracować przy wykonaniu umowy, w celu należytej realizacji zamówienia.

§ 8

ZOBOWIĄZANIA I OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

1. Wykonawca odpowiedzialny jest za całokształt, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia w okresie realizacji umowy, jak i w okresie trwania gwarancji/rękojmi za wady.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć niezbędne do wykonania przedmiotu umowy: materiały i urządzenia, z uwzględnieniem, iż:
 - 1) wszystkie materiały i urządzenia powinny być fabrycznie nowe (z datą produkcji nie wcześniejszą niż 12 miesięcy, liczone od dnia złożenia wniosku materiałowego – dotyczy wbudowanych urządzeń, w tym opraw oświetleniowych), odpowiadać złożonej ofercie Wykonawcy i wymaganiom szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia oraz muszą być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725) oraz zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 poz. 1213) i zapewniające sprawność eksploatacyjną,
 - 2) na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu dokumenty, potwierdzające dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych, o jakich mowa w pkt. 1 niniejszego ustępu, użytych do realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności: atesty, certyfikaty oraz inne świadectwa/dokumenty (np. wskazujące datę produkcji materiałów/urządzeń), zgodnie z § 1 ust. 5 niniejszej umowy,
 - 3) w przypadku wątpliwości, co do jakości użytych wyrobów budowlanych, Wykonawca wykona wskazane przez Zamawiającego badania, na swój koszt, jeżeli wyniki badań potwierdzą złą jakość wyrobów (niezgodną z normami i obowiązującymi przepisami), natomiast na koszt Zamawiającego, gdy jakość wyrobów okaże się właściwa,
 - 4) w przypadku, kiedy wyniki badań potwierdzą złą jakość użytych materiałów lub ze złożonych atestów, certyfikatów oraz innych świadectw/dokumentów wynikać będzie, że Wykonawca wbudował używane i/lub stare materiały/urządzenia, Wykonawca poniesie całkowity koszt związany z ich wymianą na materiały spełniające wymagania (fabrycznie nowe, z datą produkcji nie starszą niż 12 miesięcy).



**POLSKI
ŁĄD**



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na realizację Inwestycji:
**„Modernizacja oświetlenia zewnętrznego na terenie Gminy Luzino”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego
Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.**

3. Wykonawca, odpowiada za prawidłowe i zgodne z prawem postępowanie z odpadami wytworzonymi w związku z wykonaniem niniejszej umowy, przez cały okres jej trwania (jeżeli dotyczy).
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszystkie szkody w nawierzchniach drogowych wyrządzone w okresie od przekazania placu budowy do odbioru przedmiotu umowy. Wykonawca winien, bez zwłoki, na własny koszt, naprawić wszystkie szkody i jeśli to konieczne, przeprowadzić dalsze prace naprawcze, zarządzane przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
5. Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane rzetelną praktyką, aby zabezpieczyć prawa posiadaczy posesji i budynków sąsiadujących z placem budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń w korzystaniu z nich lub jakichkolwiek szkód. Wykonawca przejmie odpowiedzialność prawną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez posiadaczy posesji czy budynków sąsiadujących z miejscem wykonywania pracy, w związku z wykonaniem umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) przejęcia terenu wykonywanych prac, zapewnienia należytego ładu i porządku, a szczególności przestrzegania przepisów BHP oraz p.poż., a także obowiązujących przepisów w zakresie ochrony środowiska, zorganizowanie we własnym zakresie dozoru mienia i wszelkich wymaganych przepisami zabezpieczeń na terenie prowadzonych prac oraz ponoszenia za nie pełnej odpowiedzialności; wszelkie konsekwencje finansowe, wynikające z naruszenia powyższych przepisów, ponosi Wykonawca,
 - 2) opracowanie projektów czasowej organizacji ruchu drogowego oraz jej wprowadzenie na czas prowadzenia prac oraz ich zatwierdzenie (jeżeli dotyczy)
 - 3) wystąpienie z wnioskami do zarządców dróg o wydanie zezwolenia na zajęcia pasa drogowego (jeżeli dotyczy)
 - 4) zapewnienia fachowych pracowników posiadających uprawnienia oraz przeszkolenia wymagane przepisami prawa,
 - 5) zapewnienia sobie wody i energii elektrycznej we własnym zakresie – jeżeli będzie taka potrzeba (Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsce poboru wody),
 - 6) zapewnienia stałego nadzoru nad pracownikami, zapewnienia jednoznacznej identyfikacji swoich pracowników oraz pracowników podwykonawcy (np. w formie imiennych identyfikatorów ze zdjęciami) – jeżeli dotyczy,
 - 7) uporządkowania terenu wykonywanych prac, doprowadzenia go do stanu zgodnego z przeznaczeniem najpóźniej do dnia zakończenia realizacji przedmiotu umowy, odbiór i zagospodarowanie odpadów oraz naprawy (przywrócenia do stanu, co najmniej poprzedniego) dróg zniszczonych przez Wykonawcę lub inne podmioty, za które ponosi on odpowiedzialność, w związku z realizacją niniejszej umowy,
 - 8) demontażu i utylizacji istniejących opraw oświetleniowych sodowych, stanowiących własność Gminy Luzino (60 szt. opraw),
 - 9) demontażu istniejących opraw oświetleniowych sodowych wraz z osprzętem, stanowiących własność ENERGA Oświetlenie Sp. z o. o. (663 szt. opraw), oraz przekazanie do ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. – Dział Realizacji Usług Wejherowo, 84-242 Wejherowo, ul. Przemysłowa 18,



**POLSKI
ŁĄD**



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na realizację Inwestycji:
„Modernizacja oświetlenia zewnętrznego na terenie Gminy Luzino”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych.

- 10) przestrzegania poleceń osób sprawujących nadzór nad realizacją niniejszej umowy ze strony Zamawiającego,
 - 11) zorganizowania i przeprowadzenia niezbędnych prób, badań i odbiorów lub uzupełnień dokumentacji powykonawczej dla potwierdzenia właściwej jakości robót (jeżeli dotyczy),
 - 12) informowania Inspektora nadzoru inwestorskiego i Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia przedmiotu umowy;
 - 13) informowania Zamawiającego o kontrolach i wypadkach zaistniałych na terenie budowy,
 - 14) zapewnienia obsługi geodezyjnej zgodnie z przepisami regulującymi czynności geodezyjne obowiązujące w budownictwie (jeżeli dotyczy),
 - 15) zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania wszelkich czynności umożliwiających Zamawiającemu wywiązanie się w sposób kompletny i terminowy ze zobowiązań wynikających z umowy poprzez należytą realizację swoich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, jak też zobowiązań względem innych uprawnionych podmiotów, w zakresie przewidzianych w obowiązujących przepisach.
8. Wymienione w niniejszym paragrafie obowiązki i uprawnienia mają jedynie charakter przykładowy, nie wyczerpują całego zakresu zobowiązania Wykonawcy wynikającego z niniejszej umowy, Wykonawca nie może odmówić wykonania jakichkolwiek czynności niewymienionych wprost w umowie, a niezbędnych do osiągnięcia celu oznaczonego w umowie.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren wykonywanych prac z chwilą jego przejęcia, aż do chwili oddania, na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego, za szkody wynikłe na tym terenie.
10. Na podstawie art. 208 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy² (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465 z późn. zm.) Wykonawca winien wyznaczyć Koordynatora ds. bezpieczeństwa i higieny pracy, przy czym zakres jego praw i obowiązków stanowi załącznik nr 3 do umowy (jeżeli dotyczy).
11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie ryzyko związane ze szkodą lub utratą dóbr fizycznych i uszkodzeniem ciała lub ze śmiercią podczas i w konsekwencji wykonywania umowy.

§ 9

ODBIORY

1. W trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy dokonywane będą:

² Art.208 §1 W razie gdy jednocześnie w tym samym miejscu wykonują pracę pracownicy zatrudnieni przez różnych pracodawców, pracodawcy ci mają obowiązek:

- a) współpracować ze sobą,
- b) wyznaczyć koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych w tym samym miejscu,
- c) ustalić zasady współdziałania uwzględniające sposoby postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń dla zdrowia lub życia pracowników.
- d) informować siebie nawzajem oraz pracowników lub ich przedstawicieli o działaniach w zakresie zapobiegania zagrożeniom zawodowym występującym podczas wykonywanych przez nich prac.



**POLSKI
ŁĄD**



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na realizację Inwestycji:
**„Modernizacja oświetlenia zewnętrznego na terenie Gminy Luzino”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego
Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.**

- 1) odbiór końcowy,
 - 2) odbiór ostateczny.
2. Pisemne zawiadomienie przez Wykonawcę o gotowości do odbioru końcowego, winno nastąpić po zakończeniu wszystkich prac będących przedmiotem odbioru oraz zawierać dokumenty, o których mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu. Osiągnięcie gotowości do odbioru każdorazowo zatwierdza inspektor nadzoru inwestorskiego na przedmiotowym zawiadomieniu.
 3. Zamawiający wyznaczy datę czynności protokolarnego odbioru końcowego najpóźniej w 3 dniu roboczym od daty pisemnego zawiadomienia go o gotowości do odbioru oraz po stwierdzeniu kompletności i poprawności dokumentów odbiorowych, o których mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu, dostarczonych przez Wykonawcę wraz z zawiadomieniem.
 4. Zamawiający zakończy czynności odbioru końcowego najpóźniej w 3 dniu roboczym od daty rozpoczęcia czynności odbioru.
 5. Protokół odbioru winien sporządzić Wykonawca na formularzu określonym przez Zamawiającego.
 6. Do zawiadomienia o gotowości do odbioru końcowego, Wykonawca dostarcza Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) wszystkie zatwierdzone przez inspektora nadzoru inwestorskiego wnioski materiałowe wraz z kartami katalogowymi/technicznymi oferowanych dostaw, które powinny potwierdzać wszystkie wymagania jakościowe, w tym deklaracje zgodności UE, ENEC, ENEC+, ZD4i; - odpowiednio minimalne/maksymalne, wymiary, parametry określone przez Zamawiającego w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (m. in. odpowiednio w załączniku nr 2 do umowy), oraz atesty i inne świadectwa (jeżeli dotyczy).
 - 2) dokumentację powykonawczą w wersji papierowej (2egz.) i elektronicznej,
 - 3) wykaz zawierający listę punktów oświetleniowych, które zostały zmodernizowane,
 - 4) mapy z zaznaczonymi punktami oświetleniowymi, które zostały zmodernizowane.
 7. W przypadku złożenia zawiadomienia o gotowości do odbioru końcowego, pomimo faktycznego prowadzenia robót lub złożenia niekompletnej dokumentacji, o której mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu, Zamawiający ma prawo uznać złożenie przedmiotowego zawiadomienia za nieprawdziwe i tym samym za nieskuteczne, odmówić przystąpienia do czynności odbioru.
 8. W sytuacji, gdy podczas czynności odbioru końcowego Zamawiający stwierdzi, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru, z powodu stwierdzenia wad lub nie wywiązania się z obowiązków, o których mowa w niniejszej umowie, może odmówić odbioru. W takim wypadku Wykonawca pozostaje w zwłoce. Nowy termin odbioru ustala się zgodnie z trybem przewidzianym dla odbioru, o którym mowa w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu. Wykonawca uprawniony będzie do wystawienia faktury za wykonanie prac dopiero po usunięciu wad i podpisaniu, przez obie strony, protokołu odbioru końcowego.
 9. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego stwierdzono wady zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, w szczególności takie postanowienia, jak:



**POLSKI
ŁĄD**



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na realizację Inwestycji:
„Modernizacja oświetlenia zewnętrznego na terenie Gminy Luzino”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

- 1) gdy wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, a w przypadku, gdy Wykonawca uchyla się od ich wykonania, Zamawiający zleci ich realizację ze środków wniesionych z tytułu zabezpieczenia należytego wykonania umowy; gdy wartość tych prac przewyższy kwotę zabezpieczenia, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty różnicy,
 - 2) gdy wady nie nadają się do usunięcia to Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie, odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej, pod warunkiem, że umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru, zgodnie z przeznaczeniem, natomiast jeżeli uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru, zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin, zachowując prawo do domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.
10. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
 11. W okresie udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do udziału w przeglądach przeprowadzonych przez Zamawiającego, oraz do usuwania wad i usterek stwierdzonych w trakcie tych przeglądów. Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie o terminie przeglądu gwarancyjnego.
 12. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpi do któregośkolwiek przeglądu gwarancyjnego, ze wskazanych w ustępie 11 niniejszego paragrafu, Zamawiający przeprowadzi stosowane czynności bez jego obecności, ze skutkiem wiążącym dla Wykonawcy.
 13. Potwierdzeniem wykonania przez Wykonawcę zobowiązań z tytułu udzielonej gwarancji jest podpisany przez strony protokół ostatecznego odbioru, który strony sporządziły po upływie okresu gwarancyjnego i po usunięciu wszystkich ewentualnych wad.
 14. W sytuacji, gdy podczas czynności odbioru ostatecznego Zamawiający stwierdzi występowanie wad, może odmówić odebrania prac i podpisania protokołu odbioru, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin na ich usunięcie.

§ 10

PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu umowy.
3. Umowa pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
4. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
5. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizację przedmiotu umowy podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie



**POLSKI
ŁĄD**



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na realizację Inwestycji:
**„Modernizacja oświetlenia zewnętrznego na terenie Gminy Luzino”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego
Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.**

zapłaty wynagrodzenia należytego podwykonawcy, z zachowaniem terminów określonych w umowie z podwykonawcą.

§ 11

KARY UMOWNE, W TYM ŁĄCZNA MAKSYMALNA WARTOŚĆ KAR UMOWNYCH

1. Wykonawca ponosi, wobec Zamawiającego, odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy. Ustaloną przez strony formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Kary umowne, które Wykonawca zapłaci Zamawiającemu, będą naliczane w następujących wypadkach oraz wysokościach:
 - 1) za zwłokę w realizacji przedmiotu zamówienia, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za wykonanie całości przedmiotu umowy, określonego w § 3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczonej od dnia określonego w § 2 ust. 1, do dnia jego faktycznego zrealizowania, potwierdzonego podpisanym protokołem końcowego odbioru prac,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych podczas odbioru, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za wykonanie całości przedmiotu umowy, określonego w § 3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, począwszy od pierwszego dnia po upływie, wyznaczonego przez Zamawiającego, terminu usunięcia usterek, do dnia ich usunięcia włącznie,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji, bądź rękojmi, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za wykonanie całości przedmiotu umowy, określonego w § 3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, począwszy od pierwszego dnia po upływie wyznaczonego przez Zamawiającego terminu usunięcia usterek do dnia ich usunięcia włącznie,
 - 4) w przypadku rozwiązania lub odstąpienia od umowy w całości, przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, albo przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialności nie ponosi Zamawiający, w wysokości 10 % ogólnego wynagrodzenia brutto za wykonanie całości przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy,
 - 5) w przypadku częściowego odstąpienia od umowy, przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, albo przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialności nie ponosi Zamawiający, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy przysługującego mu za część prac, od której odstąpiono,
 - 6) w przypadku innego rodzaju naruszenia przez Wykonawcę warunków umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za wykonanie całości przedmiotu umowy, określonego w § 3 ust. 1, za każdy przypadek naruszenia.
3. Łączna wartość kar umownych, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, nałożonych na Wykonawcę, nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia umownego brutto za wykonanie całości przedmiotu umowy, określonego w § 3 ust. 1.
4. Jeżeli w wyniku wystąpienia któregokolwiek przypadku, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, skutkującego dla Zamawiającego zmniejszeniem dofinansowania



**POLSKI
ŁĄD**



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na realizację Inwestycji:
„Modernizacja oświetlenia zewnętrznego na terenie Gminy Luzino”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

Projektu, Wykonawca dodatkowo zapłaci na rzecz Zamawiającego karę w wysokości kwoty dofinansowania podlegającej zwrotowi, w tym odsetek. Kary tej nie dotyczy ograniczenie wskazane w ust. 3 niniejszego paragrafu.

5. Kary umowne z tytułu niewykonania umowy w terminie oraz kary umowne związane z odstąpieniem od umowy spowodowanym jej niewykonaniem w terminie przez Wykonawcę nie podlegają kumulacji.
6. Dochodzenie kar umownych z tytułu zwłoki, ustalone za każdy dzień zwłoki, staje się wymagalne:
 - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki, w tym dniu,
 - 2) za każdy następny dzień zwłoki – odpowiednio w każdym z tych dni.
7. Kary, o których mowa w niniejszym paragrafie, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy, przelewem, w terminie do 7 dni kalendarzowych, licząc od dnia doręczenia żądania zapłaty kary umownej (w formie noty księgowej).
8. W każdym przypadku zastrzeżenia w umowie kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, jeżeli kara ta nie pokryje w całości poniesionej szkody, jak również, gdy szkoda powstanie z innego tytułu.
9. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności określonej w umowie tylko wtedy, jeżeli niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków Wykonawcy jest spowodowane wyłączną winą Zamawiającego lub działaniem siły wyższej.
10. Wyłączna wina Zamawiającego nie występuje w sytuacji, gdy Zamawiający nie mógł się wywiązać z obowiązków wynikających z umowy, z uwzględnieniem niżej wymienionych przyczyn leżących po stronie Wykonawcy:
 - 5) nierozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy w terminie,
 - 6) niezrealizowania przedmiotu umowy w terminie,
 - 7) realizowania przedmiotu umowy niezgodnie z umową lub przepisami prawa,
 - 8) zaprzestania realizacji przedmiotu umowy.
11. Ustanie obowiązywania umowy, niezależnie od przyczyny i podstawy, w tym na skutek odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, nie pozbawia Zamawiającego prawa dochodzenia kar umownych i odszkodowań w umowie przewidzianych.
12. Zapłacenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania dostawy, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy, jak również z żadnych innych zobowiązań umownych.
13. Zamawiający ma prawo do potrącania kar umownych z kwoty stanowiącej wymagalne, wynagrodzenie Wykonawcy, pozostające w dyspozycji Zamawiającego, niezwłocznie po bezskutecznym upływie terminu wskazanego w ust. 7, bez składania osobnego oświadczenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
14. Zapisy niniejszego paragrafu obowiązują strony także po ustaniu lub rozwiązaniu umowy.



**POLSKI
ŁĄD**



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na realizację Inwestycji:
**„Modernizacja oświetlenia zewnętrznego na terenie Gminy Luzino”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego
Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.**

§ 12

ODSTĄPIENIE I ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli zachodzi, co najmniej jedna z okoliczności, o których mowa w art. 456-461 ustawy Pzp. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy lub odstąpienia od umowy, lub jej części w razie:
 - a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu; Zamawiający może w tym przypadku odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - b) gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób sprzeczny z postanowieniami umowy, lub wskazaniem Zamawiającego,
 - c) likwidacji lub rozwiązania firmy Wykonawcy,
 - d) zajęcia majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym realizację przedmiotu umowy lub zaspokojenie roszczeń Zamawiającego,
 - e) nie rozpoczęcia prac przez Wykonawcę w pełnym zakresie objętym umową, w terminie wyznaczonym w umowie, bez uzasadnionych przyczyn lub ich niekontynuowania, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - f) w przypadku trwającej, co najmniej 5 dni zwłoki Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy, pod warunkiem uprzedniego wezwania Wykonawcy do wykonania umowy, w dodatkowym, co najmniej 5-dniowym terminie.
 - 2) Wykonawcy przysługuje prawo wypowiedzenia umowy lub odstąpienia od umowy, lub jej części w razie:
 - a) niewywiązania się Zamawiającego z obowiązku zapłaty faktur, po uprzednim wezwaniu Zamawiającego do zapłaty, z wyznaczeniem konkretnego terminu,
 - b) zawiadomienia Wykonawcy, że Zamawiający - wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności - nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej wypowiedzenia, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe: w terminie do 5 dni od daty odstąpienia od umowy lub jej wypowiedzenia, Wykonawca, przy udziale upoważnionego pracownika Zamawiającego (*jeżeli dotyczy*), sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji dostaw, wg stanu na dzień odstąpienia lub wypowiedzenia.



**POLSKI
ŁĄD**



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na realizację Inwestycji:
**„Modernizacja oświetlenia zewnętrznego na terenie Gminy Luzino”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego
Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.**

4. Poza okolicznościami określonymi w ust. 2 niniejszego paragrafu, Zamawiający lub Wykonawca może odstąpić od realizacji umowy, wypowiedzieć ją lub rozwiązać, jeżeli druga strona narusza postanowienia umowy, powodując utratę istotnych korzyści wynikających dla niej z umowy.
5. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 14 dniowego okresu wypowiedzenia.
6. Wypowiedzenie umowy ze skutkiem natychmiastowym, wymaga uprzedniego wezwania strony naruszającej do usunięcia uchybień i wyznaczenia na to, co najmniej 5-dniowego terminu.
7. Odstąpienie oraz wypowiedzenie lub rozwiązanie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 13

SIŁA WYŻSZA

1. Strony nie odpowiadają za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych, spowodowane zaistnieniem siły wyższej.
2. Przez siłę wyższą strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne, o nadzwyczajnym charakterze, niezależne od stron, niemożliwe lub nadzwyczaj trudne do przewidzenia, którego skutkiem nie dało się zapobiec lub byłoby to nadmiernie utrudnione np.: epidemie, klęski żywiołowe, wojny, strajki generalne, zamieszki, zamknięcie granic uniemożliwiające wykonanie umowy w całości lub w części.
3. Powołanie się przez stronę na skutek siły wyższej, terminy określone w niniejszej umowie zostaną przedłużone o czas jej trwania, pod warunkiem dostarczenia w terminie 3 dni od dnia zaistnienia siły wyższej, przez stronę dotkniętą wystąpieniem siły wyższej, dokumentu potwierdzającego zaistnienie siły wyższej wystawionego przez właściwy organ administracji publicznej oraz wskazania wpływu zdarzenia na wykonanie umowy.
4. Strona, która zamierza żądać zwolnienia z odpowiedzialności z powodu siły wyższej zobowiązana jest poinformować drugą stronę na piśmie, w ciągu 2 dni od jej wystąpienia lub ustania.
5. Zaistnienie siły wyższej powinno być przez stronę udokumentowane.

§ 14

ZMIANA UMOWY

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności, za wyjątkiem zmiany danych osób wskazanych w § 6 niniejszej umowy.
2. Zamawiający, w szczególności w oparciu o art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, dopuszcza możliwość wprowadzenia zmiany treści umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w szczególności w zakresie:
 - 1) zmiany terminu końcowego w przypadku:
 - a) przejściowego braku na rynku produktów/wyposażenia wchodzącego w skład przedmiotu umowy, udokumentowanego przez Wykonawcę,



**POLSKI
ŁĄD**



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na realizację Inwestycji:
**„Modernizacja oświetlenia zewnętrznego na terenie Gminy Luzino”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego
Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.**

- b) wystąpienia siły wyższej,
- c) przedłużenia procedury udzielenia przedmiotowego zamówienia publicznego poprzez środki ochrony prawnej wykorzystywane przez wykonawców lub inne podmioty przed zawarciem umowy, gdy termin dostawy określony został datą,
 - pod warunkiem podpisania przez strony porozumienia w sprawie zmiany terminu.
- 2) zmiany materiałów lub typu urządzenia, w przypadku:
 - a) wprowadzenia na rynek zmodyfikowanego lub udoskonalonego produktu o parametrach równych lub wyższych niż określonych w umowie – przy zachowaniu zaoferowanych cen,
 - b) wycofania z produkcji lub dystrybucji oferowanego produktu i zaproponowanie innego – przy zachowaniu parametrów technicznych i funkcjonalnych nie gorszych niż urządzeń przyjętych do oferty, przy zachowaniu zaoferowanych cen, terminu wykonania i innych warunków udzielenia zamówienia zawartych w SWZ; Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wykaz parametrów nowo proponowanego sprzętu (zamiennika) oraz dowody, potwierdzające, że materiały, sprzęt lub oprogramowanie przyjęte do oferty nie są już dostępne na rynku.
 - c) pojawienia się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji, pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, lub umożliwiających uzyskanie lepszej jakości dostaw,
- 3) zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:
 - a) wysokości podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 427),
 - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę; - w przypadku, o którym mowa w lit. b, c i d, Wykonawca, w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, zobowiązany jest przedstawić, w formie pisemnej, wniosek uzasadniający zwiększenie wynagrodzenia,
- 4) zmiany danych Wykonawcy np. zmiana siedziby, adresu, nazwy (bez zmiany samego Wykonawcy),
- 5) wystąpienia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można było usunąć w inny sposób, a zmiana taka będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji,
- 6) konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym, a stroną inną niż Wykonawca, w tym



**POLSKI
ŁĄD**



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na realizację Inwestycji:
**„Modernizacja oświetlenia zewnętrznego na terenie Gminy Luzino”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego
Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.**

instytucjami nadzorującymi wdrażanie Projektu, w ramach którego realizowane jest zamówienie,

- 7) konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wytycznych dotyczących Projektu.
3. W przedstawionych w ust. 2 pkt 1 przypadkach wystąpienia opóźnień strony ustalą nowe terminy, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie uzasadnionemu okresowi przerwy lub postoju.
4. W przypadku zmian w umowie, niedoprecyzowanych w niniejszym paragrafie, mają zastosowanie odpowiednie postanowienia art. 454 oraz art. 455 ustawy Pzp.

§ 15

PRAWA AUTORSKIE

1. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, Wykonawca:
 - 1) przenosi na Zamawiającego, bezwarunkowo i bez dodatkowych opłat, autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji umowy oraz broszury, zwane dalej łącznie „utworami”,
 - 2) zezwala Zamawiającemu na dokonywanie i korzystanie z opracowań utworów oraz ich próbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami – tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych i przenosi (upoważnia) na Zamawiającego prawo do zezwalania na wykonywanie praw zależnych na inne podmioty, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 2 poniżej.
2. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1, następuje:
 - 1) z chwilą faktycznego wydania poszczególnych części przedmiotu umowy Zamawiającemu, oraz
 - 2) bez ograniczeń, co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - a) wielokrotne wykorzystanie utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań i inwestycji Zamawiającego,
 - b) utrwalenie utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. cd, dvd, blue-ray, pendrive, itd.),
 - c) zwielokrotnienie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,



**POLSKI
ŁĄD**



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na realizację Inwestycji:
„Modernizacja oświetlenia zewnętrznego na terenie Gminy Luzino”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

- d) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
 - e) wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworu,
 - f) nadanie całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
 - g) nadanie za pośrednictwem satelity,
 - h) reemisja,
 - i) wymiana nośników, na których utwór utrwalono,
 - j) wykorzystanie w utworach multimedialnych,
 - k) wykorzystywanie całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy,
 - l) przetwarzanie, wprowadzanie zmian, poprawek, modyfikacji, skrótów,
 - m) sporządzanie wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,
 - n) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym,
 - o) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalano – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - p) wielokrotne wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektu technicznego z przedmiotami i kosztorysami inwestorskimi,
- 3) równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone,
 - 4) Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 2509) i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaze Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób,
 - 5) w przypadku wystąpienia przez osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych do utworów, Wykonawca:
 - a) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń,
 - b) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania,
 - c) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.



**POLSKI
ŁAD**



Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na realizację Inwestycji:
**„Modernizacja oświetlenia zewnętrznego na terenie Gminy Luzino”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego
Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.**

§ 16

PRZEPISY OBOWIĄZUJĄCE I SPORY

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, ustawy z 14 grudnia 2012 r. o odpadach oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Niewykonalność jednego lub większej liczby postanowień umowy, nie ma wpływu na wykonalność pozostałych postanowień. W przypadku uznania jakiegokolwiek postanowienia umowy, z dowolnej przyczyny za niewykonalne, postanowienie takie zostanie zastąpione wykonalnym postanowieniem, które w największym, możliwym stopniu, odda pierwotne intencje stron i uwzględni ich interesy gospodarcze (*klauzula salwatoryjna*).
3. Spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji umowy, rozstrzygane będą polubownie lub, gdy do porozumienia nie dojdzie w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia sporu, drugiej stronie, przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawie majątkowej, w której zawarcie ugody jest dopuszczalne, każda ze stron umowy, w przypadku sporu wynikającego z zamówienia, może złożyć wniosek o przeprowadzenie mediacji lub inne polubowne rozwiązanie sporu do Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranego mediatora albo osoby prowadzącej inne polubowne rozwiązanie sporu.
5. W przypadku zmiany uregulowań prawnych rzutujących na realizację niniejszej umowy sporządzony zostanie odpowiedni aneks, po uprzednich negocjacjach, uwzględniający skutki wynikające z tej zmiany.

§ 17

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Każda ze stron zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić drugą stronę o zmianie nazwy lub adresu. W przypadku braku takiego powiadomienia wszelką korespondencję wysłaną do strony określonej w niniejszej umowie, na adres wskazany w umowie, uważa się za skutecznie doręczoną, z datą pierwszego awiza.
2. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.
4. Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki:
 - 1) załącznik nr 1 – formularz ofertowy,
 - 2) załącznik nr 2 – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
 - 3) załącznik nr 3 – klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

KONTRASYGNETA SKARBNIKA