

Strona tytułowa

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA INWESTYCJI	BUDOWA BAZY MAGAZYNOWO – TRANSPORTOWEJ ZGK BOLESŁAW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ZLOKALIZOWANEJ NA DZIAŁKACH 1043/4,1043/11 PRZY UL. WYZWOLENIA W BOLESŁAWIU ETAP I ZAWIERAJĄCY: <ul style="list-style-type: none"> - INFRASTRUKTURĘ DROGOWĄ (MIEJSC POSTOJOWE DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH I CIĘŻAROWYCH, DROGI DOJAZDOWE, DROGI WEWNĘTRZNE), - JEDEN ZBIORNIK NA OLEJ NAPĘDOWY, - WOLNOSTOJĄCY MAGAZYN WRAZ Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI (WOD-KAN, ELEKTRYCZNE), - SAMOOBSŁUGOWĄ MYJNIĘ JEDNOSTANOWISKOWĄ DLA SAMOCHODÓW CIĘŻAROWYCH, - SKRZYNKI ROZSĄCZAJĄCE WRAZ Z KANALIZACJĄ DESZCZOWĄ, - INSTALACJE TECHNICZNE ZEWNĘTRZNE (WOD-KAN, GAZ, ELEKTRYCZNE)
ADRES INWESTYCJI	dz. nr: 1043/4;1043/11; j.ewid.: Bolesław [121203_2]; obręb: Bolesław [0001].
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	ETAP I : VIII – inne budowle, XVIII – obiekty magazynowe, XXII – place postojowe, parkingi ETAP II: XVI - budynki biurowe i konferencyjne,
INWESTOR	Zakład Gospodarki Komunalnej Bolesław sp. z o.o. ul. Osadowa 1, 32-329 Bolesław
OSOBY REPREZENTUJĄCE INWESTORA	Reprezentowany przez: Prezes Zarządu – Robert Nielaba Prokurent – Andrzej Jarzab
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	Pracownia Architektoniczna KLU – mgr inż. arch. Klaudia Urbanowska ul.20-tu Straconych 45d, 32-300 Olkusz

Podpisy projektantów i sprawdzających zostały umieszczone na kolejnej stronie.

Strona tytułowa - PZT

IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	NUMER UPRAWNIEŃ	DATA	ZAKRES	PODPIS
Projektant: mgr inż. arch. Klaudia Urbanowska	specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	MPOIA/026/2019	05.06.2022	projekt zagospod. terenu	
Sprawdzający: mgr inż. arch. Anita Kaczmarczyk	specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	MPOIA/098/2018	05.06.2022	projekt zagospod. terenu	
Projektant: mgr inż. Krzysztof Grabowiecki	specjalność instalacyjna do projektowania bez ograniczeń (sanitarne)	MAP/0422/POOS/09	05.06.2022	Instalacje sanitarne	
Sprawdzający: mgr inż. Piotr Kania	specjalność instalacyjna do projektowania bez ograniczeń (sanitarne)	MAP/0213/POOS/11	05.06.2022	Instalacje sanitarne	
Projektant: mgr inż. Robert Głąb	specjalność instalacyjna do projektowania bez ograniczeń (elektryka)	315/99	05.06.2022	Instalacje elektryczne	
Sprawdzający: mgr inż. Monika Koch	specjalność instalacyjna do projektowania bez ograniczeń (elektryka)	MAP/0038/PBE/21	05.06.2022	Instalacje elektryczne	
Projektant: mgr inż. Sławomir Morgaś	Specjalność drogowa do projektowania w ograniczonym zakresie	MAP/0010/POD/21	05.06.2022	Projekt drogowy	
Projektant Sprawdzający: mgr inż. Artur Kurdziel	Specjalność drogowa do projektowania bez ograniczeń	MAP/0010/PBD/18	05.06.2022	Projekt drogowy	

SPIS TREŚCI

Strona tytułowa	Z-1
1. Załączniki do projektu	Z-5
1.1. Oświadczenie projektantów i sprawdzających	Z-5
1.2. Uprawnienia projektanta – K. Urbanowska	Z-6
1.3. Zaświadczenie o przynależności do izby – K. Urbanowska	Z-7
1.4. Uprawnienia projektanta – A. Kaczmarczyk	Z-8
1.5. Zaświadczenie o przynależności do izby – A. Kaczmarczyk	Z-9
1.6. Uprawnienia projektanta – K. Grabowiecki	Z-10
1.7. Zaświadczenie o przynależności do izby – K. Grabowiecki	Z-11
1.8. Uprawnienia projektanta – P. Kania	Z-12
1.9. Zaświadczenie o przynależności do izby – P. Kania	Z-13
1.10. Uprawnienia projektanta – R. Głąb	Z-14
1.11. Zaświadczenie o przynależności do izby – R. Głąb	Z-15
1.12. Uprawnienia projektanta – M. Koch	Z-16
1.13. Zaświadczenie o przynależności do izby – M. Koch	Z-17
1.14. Uprawnienia projektanta – S. Morgaś	Z-18
1.15. Zaświadczenie o przynależności do izby – S. Morgaś	Z-19
1.16. Uprawnienia projektanta – A. Kurdziel	Z-20
1.17. Zaświadczenie o przynależności do izby – A. Kurdziel	Z-21
2. Część opisowa	Z-22
2.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego	Z-22
2.2. Istniejące zagospodarowanie terenu	Z-22
2.2.1. Dane o terenie	Z-22
2.2.2. Istniejące zainwestowanie terenu	Z-23
2.3. Etapowanie	Z-24
2.4. Projektowane zagospodarowanie terenu	Z-24
2.4.1. Przewidywane zmiany zainwestowania terenu	Z-24
2.4.2. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi	Z-24
2.4.3. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków	Z-25
2.4.4. Układ komunikacyjny	Z-26
2.4.5. Sposób dostępu do drogi publicznej	Z-26
2.4.6. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	Z-26
2.4.7. Ukształtowanie terenu i zieleni	Z-26
2.5. Zestawienie parametrów	Z-27
2.5.1. Bilans terenu	Z-27
2.6. Dane informujące	Z-28
2.6.1. Zgodność z zapisami MPZP	Z-28
2.6.2. Ochrona konserwatorska	Z-29

2.6.3.	Wpływ eksploatacji górniczej na przedmiot inwestycji.....	Z-29
2.6.4.	Informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.....	Z-29
2.7.	Warunki ochrony pożarowej.....	Z-30
2.7.1.	Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.....	Z-30
2.7.2.	Drogi pożarowe.....	Z-30
2.8.	Inne niezbędne dane.....	Z-30
2.9.	Informacja o obszarze oddziaływania.....	Z-32
3.	Opracowanie pożarowe	Z-34
	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	Z-34
3.1.	Podstawa opracowania	Z-34
3.2.	Charakterystyka ogólna.....	Z-34
3.3.	Charakterystyka pożarowa budynków	Z-35
3.4.	Odległości od budynków sąsiednich.....	Z-37
3.5.	Parametry pożarowe występujących substancji palnych.....	Z-37
3.6.	Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego	Z-37
3.7.	Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób w pomieszczeniach	Z-37
3.8.	Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych	Z-38
3.9.	Podział obiektu na strefy pożarowe	Z-38
3.10.	Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane	Z-38
3.11.	Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne	Z-38
3.12.	Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie	Z-39
3.13.	Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, elektroenergetycznej, odgromowej	Z-39
4.	Część rysunkowa	Z-41
4.1.	Lista rysunków.....	Z-41

1. Załączniki do projektu

1.1. Oświadczenie projektantów i sprawdzających

OŚWIADCZENIE

Projektantów i osób sprawdzających projekt budowlany.

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo Budowlane z dnia 11.09.2020 r. niniejszym oświadczamy, że projekt budowlany:

BUDOWA BAZY MAGAZYNOWO – TRANSPORTOWEJ ZGK BOLESŁAW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ZLOKALIZOWANEJ NA DZIAŁKACH 1043/4, 1043/11 PRZY UL. WYZWOLENIA W BOLESŁAWIU – ETAP I

Dla: Zakład Gospodarki Komunalnej Bolesław sp. z o.o., Reprezentowany przez: Prezes Zarządu – Robert Nielaba, Prokurent – Andrzej Jarząb, ul. Osadowa 1, 32-329 Bolesław

Został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I ZAKRES	NUMER UPRAWNIEŃ I IZBA	DATA	PODPIS
Projektant: mgr inż. arch. Klaudia Urbanowska	architektura, projekt zagospod. terenu	MPOIA/026/2019 MP-2511	05.06.2022	
Sprawdzający: mgr inż. arch. Anita Kaczmarczyk	architektura, projekt zagospod. terenu	MPOIA/098/2018 MP-2491	05.06.2022	
Projektant: mgr inż. Krzysztof Grabowiecki	i. sanitarne	MAP/0422/POOS/09 MAP/IS/0058/10	05.06.2022	
Sprawdzający: mgr inż. Piotr Kania	i. sanitarne	MAP/0213/POOS/11 MAP/IS/0068/09	05.06.2022	
Projektant: mgr inż. Robert Głąb	i. elektryczne	315/99 MAP/IE/0300/03	05.06.2022	
Sprawdzający: mgr inż. Monika Koch	i. elektryczne	MAP/0038/PBE/21 MAP/IE/0177/21	05.06.2022	
Projektant: mgr inż. Sławomir Morgaś	proj. drogowy	MAP/0010/POD/21 MAP/BD/0133/21	05.06.2022	
Sprawdzający: mgr inż. Artur Kurdziel	proj. drogowy	MAP/0010/PBD/18 MAP/BD/0452/16	05.06.2022	

1.2. Uprawnienia projektanta – K. Urbanowska



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UP/B/52/19/MP

Kraków, dnia 10.06.2019 r.

DECYZJA nr MPOIA/026/2019

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 oraz art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 1725) w związku z art. 12, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 1 oraz art. 14 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096)

stwierdza się, że:

Pani mgr inż. arch. Klaudia Lekston

urodzona w dniu 20 kwietnia 1993 r., w Katowicach

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

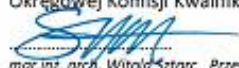
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

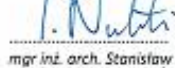
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej: projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096) odstępuje się od uzasadnienia decyzji jako uwzględniającej w całości żądanie strony.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.


mgr inż. arch. Witold Satorc, Przewodniczący OKK



mgr inż. arch. Stanisław Nesterki, V-ce Przewodniczący OKK


mgr inż. arch. Dorota Zaucha-Rybka, Sekretarz OKK

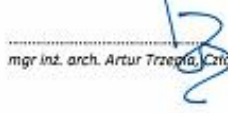

dr hab. inż. arch. Włodzisław Chmielewski, Członek OKK


mgr inż. arch. Piotr Czerwiński, Członek OKK


mgr inż. arch. Andrzej Rymarczyk, Członek OKK


dr inż. arch. Bogdan Siedlecki, Członek OKK


mgr inż. arch. Jacek Skąpski, Członek OKK


mgr inż. arch. Artur Trzępka, Członek OKK

Otrzymują:

1. Pani Klaudia Lekston;
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnieniu się decyzji);
3. Rada Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP (po uprawnieniu się decyzji);
4. a/a.

30-110 Kraków, ul. Kraszewskiego 36, tel./fax: 12 427 26 47, e-mail: malopolska@izbaarchitektow.pl, http: www.mpoia.pl
NIP: 677-21-89-383, Regon: 017466395-00160, Konto: PKO BP SA Oddział 5 w Krakowie Nr: 10 1020 2906 0000 1202 0014 2307

1.3. Zaświadczenie o przynależności do izby – K. Urbanowska



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. KLAUDIA MAŁGORZATA URBANOWSKA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/026/2019**, jest wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-2511**.

Członek czynny od: 05-11-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-08-2022 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-2511-1CEA-52A8-4DE1-84B1

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

1.4. Uprawnienia projektanta – A. Kaczmarczyk



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UP/B/95/18/MP

Kraków, dnia 17.12.2018. r.

DECYZJA nr MPOIA/098/2018

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 oraz art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 1725) w związku z art. 12, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 1 oraz art. 14 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096)

stwierdza się, że:

Pani mgr inż. arch. Anita Kaczmarczyk

urodzona w dniu 22 marca 1993 r. w Nowym Targu

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej: projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096) odstępuje się od uzasadnienia decyzji jako uwzględniającej w całości żądanie strony.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



mgr inż. arch. Witold Sztorc, Przewodniczący OKK


mgr inż. arch. Stanisław Nesterski, V-ce Przewodniczący OKK


mgr inż. arch. Dorota Zaucha-Rybka, Sekretarz OKK

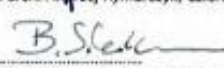

dr hab. inż. arch. Wojciech Chmielewski, Członek OKK


mgr inż. arch. Piotr Czerwiński, Członek OKK


mgr inż. arch. Artur Przypió, Członek OKK




mgr inż. arch. Andrzej Rymarczyk, Członek OKK


dr inż. arch. Bogdan Siedlecki, Członek OKK


mgr inż. arch. Jan Skąpski, Członek OKK


mgr inż. arch. Artur Przypió, Członek OKK

Otrzymują:

1. Pani Anita Kaczmarczyk;
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji);
3. Rada Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji);
4. a/a.

1.5. Zaświadczenie o przynależności do izby – A. Kaczmarczyk



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. ANITA MARIA KACZMARCZYK

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/098/2018**, jest wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-2491**.

Członek czynny od: 25-09-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-11-2022 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2023 r.**


Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-2491-775D-FBFB-1Y25-66Y2

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

1.6. Uprawnienia projektanta – K. Grabowiecki



MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

MAP OIBBKK.0054-0455.09

Kraków, dnia 21 grudnia 2009 r.

Kraków, dnia 21 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 136 poz. 1118 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 63 poz. 570 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

DECYZJA

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że

Pan mgr inż. Krzysztof Władysław Grabowiecki
urodzony dnia 12.10.1981 r. w Krakowie
urzędnik

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0422/POOS/09

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna (Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Inżynierów Budownictwa w Krakowie) na podstawie przepisów z postępowania kwalifikacyjnego oraz przeprowadzonego egzaminu, stwierdza, że Pan Krzysztof Grabowiecki posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na sprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołaniu decyzji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Słucham Orzekający

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

1. Przewodzący (Kierownik Komisji Kwalifikacyjnej)
dr inż. Sławomir Karasiewicz

2. Członek Słucha Orzekającego
mgr inż. Małgorzata Kozłowska - Słoneczek

3. Członek Słucha Orzekającego
mgr inż. Tadeusz Saliwoński

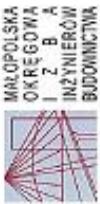
Słucham Orzekający

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

1. Przewodzący (Kierownik Komisji Kwalifikacyjnej)
dr inż. Małgorzata Kozłowska

2. Członek Słucha Orzekającego
mgr inż. Małgorzata Kozłowska - Słoneczek

3. Członek Słucha Orzekającego
mgr inż. Tadeusz Saliwoński



MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

MAP OIBBKK.0055-0669.18

Kraków, dnia 28 czerwca 2019 r.

Kraków, dnia 28 czerwca 2019 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 1725), art. 12 ust. 2 i 3, art. 14 pkt 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 i 6, art. 15a ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

DECYZJA

Pan Krzysztof Władysław Grabowiecki
magister inżynier
Kierownik: Inżynieria Środowiska
ur. dnia 12.10.1981 r. w Krakowie
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0288/WBS/19

do kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości założeń strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od zasadzenia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołaniu decyzji.

Powtórzenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2596 z późn. zm.) § 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej odwołania o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez osobą ze strony postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę odwołania o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługują prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Słucham Orzekający

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

1. Przewodzący (Kierownik Komisji Kwalifikacyjnej)
dr inż. Małgorzata Kozłowska

2. Członek Słucha Orzekającego
mgr inż. Sławomir Chrobot

3. Członek Słucha Orzekającego
mgr inż. Mariusz Duma

Słucham Orzekający

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

1. Przewodzący (Kierownik Komisji Kwalifikacyjnej)
dr inż. Małgorzata Kozłowska

2. Członek Słucha Orzekającego
mgr inż. Sławomir Chrobot

3. Członek Słucha Orzekającego
mgr inż. Mariusz Duma

Z-10

1.7. Zaświadczenie o przynależności do izby – K. Grabowiecki



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
MAP-2LI-QK4-55U *

Pan Krzysztof Grabowiecki o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0058/10
adres zamieszkania ul. Łagiewnicka 48c/2, 30-417 Kraków
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-09-01 do 2023-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-09-07 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78² K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa: www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



1.8. Uprawnienia projektanta – P. Kania

**MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA**

MAP 011B/KK/0054-0241/1

Kraków, dnia 30 maja 2011 r.

DECYZJA

Nas podstawie art.24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2007 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1964 r. Prawo budowlane (tęże jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tęże jednolity: Dz. U. z 2009 r. Nr 98, poz. 1671 z późn. zm.).

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sewiera, że

Pan mgr inż. **Piotr Tomasz Kania**
urodzony dnia 14.05.1980 r. w Krakowie
uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAP/0213/POOS/11

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z posiedzenia kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdza, że Pan Piotr Kania posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres udzielonych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

PODZISK
Od niniejszej decyzji można odwołać do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń**

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,

2) sprawowania kontroli technicznej urzeczywistniania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do:

projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieć, instalacje i urządzenia ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doborom właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

Zgodnie z § 15 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

Sejmik Komisji Kwalifikacyjnej

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zdzisław Krawiec

2. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Stanisław Chłobok

3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Maria Duma

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

Sejmik Komisji Kwalifikacyjnej

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zdzisław Krawiec

2. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Stanisław Chłobok

3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Maria Duma

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

Sejmik Komisji Kwalifikacyjnej

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zdzisław Krawiec

2. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Stanisław Chłobok

3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Maria Duma

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

Sejmik Komisji Kwalifikacyjnej

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zdzisław Krawiec

2. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Stanisław Chłobok

3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Maria Duma

Sejmik Komisji Kwalifikacyjnej

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zdzisław Krawiec

2. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Stanisław Chłobok

3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Maria Duma

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

Sejmik Komisji Kwalifikacyjnej

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zdzisław Krawiec

2. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Stanisław Chłobok

3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Maria Duma

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

Sejmik Komisji Kwalifikacyjnej

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zdzisław Krawiec

2. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Stanisław Chłobok

3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Maria Duma

1.9. Zaświadczenie o przynależności do izby – P. Kania



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
MAP-JGA-WQV-GYA *

Pan Piotr Tomasz Kania o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0068/09
adres zamieszkania Osiek 178, 32-300 Olkusz
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-03-01 do 2023-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-18 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



1.10. Uprawnienia projektanta – R. Głąb

MAŁOPOLSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w Krakowie
31-156 Kraków, ul. Basztowa 22

AB.III.7342/406/99

Kraków, dnia 26 listopada 1999 r.

DECYZJA O NADANIU UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH
Nr ewid. 315/99

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, ust. 3, art. 14 ust 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 z dnia 25 sierpnia 1994 r., poz. 414), w związku z art. 104 § 1 k.p.a., po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. Roberta Głąb - na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją Egzaminacyjną,

n a d a j ę

Panu Robertowi GŁĄB - magistrowi inżynierowi,
kierunek studiów: „elektrotechnika”
urodzonemu dnia 16 grudnia 1970 r. w Olkuszu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Od decyzji niniejszej służy Panu prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Krakowskiego, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.



Z up. Wojewody Małopolskiego

mgr inż. arch. *Krzysztof Gabryś*
Dyrektor
Wydziału Architektury, Budownictwa
i Gospodarki Przemysłowej

Otrzymują:

1. Pan mgr inż. Robert Głąb, os. Willowe 9/7, 31-901 Kraków
2. Główny Urząd Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-512 Warszawa
3. a.a.

1.11. Zaświadczenie o przynależności do izby – R. Głąb



Zaświadczenie o numerze weryfikacyjnym: MAP-FW7-AMX-EK8 *

Pan Robert Głąb o numerze ewidencyjnym MAP/IE/0300/03
adres zamieszkania ul. Kluczeńska 4A, 32-300 Olkusz
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-03-01 do 2023-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-04 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pibb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



1.12. Uprawnienia projektanta – M. Koch

Kraków, dnia 13 kwietnia 2021 r.

**MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
I 2 B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA**

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Sygn. akt MAP OIIB/KK/0054-0138/20

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tzw. *ustawa o samorządach*; Dz. U. z 2019 r., poz. 1117) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 46 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy, art. 15a ust. 1 i ust. 22 z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane (tzw. *ustawa o prawie budowlanym*; Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.)*, po usłyszeniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani Monika Julia Koch
magister inżynier
kierunek: *Elektrotechnika*
ur. dnia 15.07.1993 r. w Katowicach
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAP/0038/PBE/21

**do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
bez ograniczeń.**

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - *Prawo budowlane (tzw. *ustawa o prawie budowlanym*; Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.)* stanowią podstawę dla:

- 1) projektowania, sporządzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sporządzania nadzoru nadzoru,
- 2) sporządzania kosztów technicznych oraz kosztów budowlanych.

II. Na mocy art. 15a ust. 22 ustawy - *Prawo budowlane (tzw. *ustawa o prawie budowlanym*; Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.)* uprawniają do:

projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym: budowlane, instalacyjne i transformacyjne sieci trakcyjne, sieci trakcyjne, sieci z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilanymi, w tym: kolejowymi, kolejowymi i transformacyjnymi sieciami trakcyjnymi, sieci trakcyjne oraz elektryczne ograniczenia rozciągłości.

Zgodnie z art. 15a ust. 1 w/w ustawy uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zażądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego (tzw. *ustawa o kodeksie postępowania administracyjnego*; Dz. U. z 2020 r., poz. 256, z późn. zm.)*, zwaną dalej „*k.p.a.*”, odpowiadając się od uzasadnienia decyzji.

Powracanie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a k.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zważyć się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję:

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez osobę, na którą zostało powołane, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Sędzia Okręgowy
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. Powołującego Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Marcin Piśchoda

2. Członek Stosdu Okręgowego
mgr inż. Nadergata Doryzda

3. Członek Stosdu Okręgowego
mgr inż. Krzysztof Gajewski

Opisując

1. Pani Monika Koch
2. Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. al.

1.13. Zaświadczenie o przynależności do izby – M. Koch



Zaświadczenie o numerze weryfikacyjnym: MAP-VSY-T6B-VQJ *

Pani Monika Julia Koch o numerze ewidencyjnym MAP/IE/0177/21
adres zamieszkania ul. Kościuszki 18, 32-300 Olkusz
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-06-01 do 2023-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-05-27 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pibb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Weryfikacja poprawności danych

1.14. Uprawnienia projektanta – S. Morgaś

**MAŁOPOLSKA
OWRĘGOWA
I Z 8 A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA**

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Sygn. akt MAP OUB.KK.0054-015720

Kraków, dnia 13 kwietnia 2021 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2010 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tzw. ustawy: Dz. U. z 2019 r., poz. 1177) i art. 12 ust. 2 i art. 3, ust. 4 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b, art. 15a ust. 1 i ust. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tzw. ustawy: Dz. U. z 2020 r., poz. 1133 z późn. zm.), po usłyszeniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po zwołaniu zgromadzenia na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym.

Pan Sławomir Andrzej Morgaś
magister inżynier
kierownik budownictwa
ur. dnia 26.11.1987 r. w Krakowie
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAP/0010/POD/21

do projektowania
w specjalności inżynierskiej drogowej
w ograniczonym zakresie,

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją:

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane (tzw. ustawy: Dz. U. z 2020 r., poz. 1133 z późn. zm.) stanowią podstawą do:

- 1) projektowania, sporządzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sporządzania nadzoru autorskiego,
- 2) sprawowania kontroli technicznej wykonania obiektów budowlanych.

II. Na mocy art. 15a ust. 10 ustawy - Prawo budowlane (tzw. ustawy: Dz. U. z 2020 r., poz. 1133 z późn. zm.) uprawniają do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego takiego jak:
- 2) droga klasy: lokalna i drożdżowa oraz droga nieposiadająca w oznaczeniu przepisów o drogach publicznych z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oraz przepustów;
- 3) droga na terenie lotniska, nieprzeznaczona do ruchu i posiadająca znaków powiatowych.

Zgodnie z art. 15a ust. 1 ww. ustawy uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 2256 z późn. zm.), zwaną dalej „K.p.a.”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Powzwanie


Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję:

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługują prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Sędzia Okręgowy
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Marcin Pichalski

2. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Roman Chruściel

3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Grzegorz Stępiek

Okręgowi
1. Pan Sławomir Morgaś
2. Główny Inżynier Nadzoru Budowlanego
3. ...

1.15. Zaświadczenie o przynależności do izby – S. Morgaś



Zaświadczenie o numerze weryfikacyjnym: MAP-JRW-1SY-D4F *

Pan Sławomir Andrzej Morgaś o numerze ewidencyjnym MAP/BD/0133/21
adres zamieszkania ul. Szarych Szeregów 4/30, 32-065 Krzeszowice
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-06-01 do 2023-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-05-24 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pibb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



1.16. Uprawnienia projektanta – A. Kurdziel

<p>Szczegółowy zakres uprawnień do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń</p> <p>I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sporządzania nadzoru autorskiego, 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych. <p>II. Na mocy §13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278) niniejsze uprawnienia uprawniają do:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) drogi w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów; 2) drogi dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przystan. <p>Zgodnie z § 10 ww rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.</p>	<p>Stwierdzenie</p> <p>1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej dr inż. Marian Fluchicki</p> <p>2. Członek Składu Owekacyjnego mgr inż. Roman Chmiel</p> <p>3. Członek Składu Owekacyjnego mgr inż. Grażyna Stupiak</p> <p>Stwierdzenie</p> <p>1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej dr inż. Marian Fluchicki</p> <p>2. Członek Składu Owekacyjnego mgr inż. Roman Chmiel</p> <p>3. Członek Składu Owekacyjnego mgr inż. Grażyna Stupiak</p>
<p>Kraków, dnia 25 czerwca 2018 r.</p> <p>DECYZJA</p> <p>Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725) i art. 12 ust. 2 i pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 3 i pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.), § 10 i § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278), po usłyszeniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym.</p> <p>Pen Artur Marian Kurdziel magister inżynier kierownik Budownictwa</p> <p>ur. dnia 07.01.1988 r. w Chorzowie</p> <p>otrzymuje</p> <p>UPRAWNIENIA BUDOWLANE</p> <p>numer ewidencyjny MAP/001010/PBD/18</p> <p>do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń.</p> <p>UZASADNIENIE</p> <p>W związku z uwzględnieniem w treści zażądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.w. oblatuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.</p> <p>Powracanie</p> <p>Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.</p> <p>Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Koda postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 s.):</p> <p>§ 1. W toku terminu do wniesienia odwołania strona może znieść się prawo do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.</p> <p>§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej odesłania o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez osobę, która złożyła wniosek o wydanie decyzji, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.</p> <p>W przypadku złożenia przez stronę odesłania o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (obciążonego w § 2) stronie nie przysługują prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.</p>	<p>Stwierdzenie</p> <p>1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej dr inż. Marian Fluchicki</p> <p>2. Członek Składu Owekacyjnego mgr inż. Roman Chmiel</p> <p>3. Członek Składu Owekacyjnego mgr inż. Grażyna Stupiak</p> <p>Stwierdzenie</p> <p>1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej dr inż. Marian Fluchicki</p> <p>2. Członek Składu Owekacyjnego mgr inż. Roman Chmiel</p> <p>3. Członek Składu Owekacyjnego mgr inż. Grażyna Stupiak</p>

1.17. Zaświadczenie o przynależności do izby – A. Kurdziel



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
MAP-F1G-2CP-3VD *

Pan Artur Marian Kurdziel o numerze ewidencyjnym MAP/BD/0452/16
adres zamieszkania ul. Ostra Góra 42, 32-545 Psary
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-03-01 do 2023-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-03-01 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 9 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pibb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



2. Część opisowa

Podstawa opracowania:

- Zlecenie Inwestora;
- Wizja lokalna;
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500;
- Obowiązujące przepisy i normy,
- Wytyczne technologiczne i opracowania branżowe,
- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bolesław, obejmującej miejscowości Bolesław, Laski, Kolonia i Hutki, zatwierdzonej *Uchwałą nr XXVIII/281/2021 Rady Gminy Bolesław z dnia 22.06.2021r.*

2.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany zagospodarowania terenu inwestycji pn.:

BUDOWA BAZY MAGAZYNOWO – TRANSPORTOWEJ ZGK BOLESŁAW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ZLOKALIZOWANEJ NA DZIAŁKACH 1043/4, 1043/11 PRZY UL. WYZWOLENIA W BOLESŁAWIU – ETAP I

2.2. Istniejące zagospodarowanie terenu.

2.2.1. Dane o terenie.

Opracowany obszar znajduje się na działkach ewidencyjnych 1043/4, 1043/11 w Bolesławiu, w sąsiedztwie zabudowy usługowej, mieszkaniowej oraz lasów.

Powierzchnia opracowania wynosi około 21 325,00 m² ≈ 2,1 ha

Obszar opracowania posiada nieregularny kształt o maksymalnych wymiarach około 140m x 122m x 150m x 61m. Ukształtowanie terenu wznosi się w kierunku południowo- wschodnim– różnica poziomów w skrajnych punktach wynosi około 9 m. Większa część działki po północno zachodniej stronie charakteryzuje się niewielkimi różnicami wysokościowymi.

Obszar graniczy bezpośrednio z następującymi działkami:

- od północy,
 - 1043/8 – działka z zabudową usługowo-magazynową, produkcyjną a także biurową w ramach siedziby firmy TAKT SP. z o.o.
- od wschodu,
 - 1605 – działka niezabudowana
- od południa:
 - 1043/3 – działka z zabudową o funkcji handlowej i składowej – obiekty jednokondygnacyjne,
 - 1043/10 – działka przeznaczona pod drogę
 - a także niezabudowanymi działkami przeznaczonymi pod zabudowę jednorodzinną,
- od zachodu z działką drogową 1024/2_4

Teren inwestycji objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części gminy Bolesław, obejmującej miejscowości Bolesław, Laski, Kolonia i Hutki, zatwierdzonego *Uchwałą Nr XXVIII/281/2021 Rady Gminy Bolesław z dnia 22.06.2021r.*



2.2.2. Istniejące zainwestowanie terenu.

Utwardzenie terenu

Powyższy teren jest nieutwardzony.

Ogrodzenie

Teren jest ogrodzony.

Obiekty kubaturowe

Na przedmiotowej działce nie ma obiektów kubaturowych.

Zieleń

Na obszarze objętym opracowaniem w części północnej znajdują się zieleń niska, od strony południowej i południowo-wschodniej teren pokryty zielenią wysoką, która częściowo została usunięta na cele realizacji inwestycji. Wycinki dokonano zgodnie z decyzją nr OŚ.6131.20.2021 z dnia 16.04.2021r. oraz z decyzją nr OŚ.6131.116.2021 z dnia 05.10.2021r (dołączone w załącznikach do projektu budowlanego).

Dostęp do drogi publicznej

Działki 1043/4 i 1043/11 posiadają dostęp do drogi publicznej, którą jest droga gminna nr 120002K .

Infrastruktura techniczna

Przedmiotowy teren położony jest w zasięgu istniejącego uzbrojenia sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej i energii elektrycznej. Przez teren opracowania przebiega:

- napowietrzna sieć elektroenergetyczna WN (wysokiego napięcia 110kV),
- napowietrzna sieć elektroenergetyczna SN (średniego napięcia),
- napowietrzna sieć elektroenergetyczna (wzdłuż zachodniej granicy działki),
- linia kablowa elektroenergetyczna ziemna,
- sieć wodociągowa (wzdłuż zachodniej granicy działki)

- przyłączy kanalizacji sanitarnej (przy zachodniej granicy działki)

2.3. Etapowanie:

Przewiduje się wykonanie inwestycji w kilku etapach.

Pierwszy etap objęty niniejszym pozwoleniem obejmuje elementy opisane w punkcie 2.4 – zakres inwestycji.

2.4. Projektowane zagospodarowanie terenu.

2.4.1. Przewidywane zmiany zainwestowania terenu.

Zakres inwestycji obejmuje:

W RAMACH ETAPU 1:

- Budowę infrastruktury drogowej – utwardzenia ciągów jezdnych i miejsc parkingowych, w tym:
 - budowę 48 miejsc postojowych o wymiarach 3,5x12 m dla samochodów ciężarowych w układzie skośnym (pod kątem 45 stopni),
 - budowę 4 miejsc postojowych o wymiarach 3,5x14 m dla samochodów ciężarowych w układzie równoległym
 - budowę 68 miejsc postojowych o wymiarach 2,5x5 m dla samochodów osobowych,
 - budowę 3 miejsc postojowych o wymiarach 3,6x5 m dla samochodów osób niepełnosprawnych.
- budowę infrastruktury technicznej (tj. instalacja wod-kan, kanalizacja deszczowa, w tym skrzynki rozsączające, instalacja elektryczna, instalacja gazowa)
- Budowę zbiornika na olej napędowy o pojemności 5000l
- Zagospodarowanie i uporządkowanie terenu,
- Ukształtowanie terenu i wykonanie skarp zgodnie z projektem zagospodarowania terenu oraz projektem drogowym dołączonym w projekcie technicznym.
- Budowę wolnostojącego magazynu
- Budowę jednostanowiskowej myjni otwartej dla samochodów ciężarowych typu śmieciarka

W RAMACH ETAPU:

- Budowę budynku biurowo-usługowego - w ramach kolejnego etapu inwestycji, nie objęte niniejszym wnioskiem

W RAMACH ODRĘBNEGO OPRACOWANIA, NIE OBJĘTE WNIOSKIEM:

- Połączenie działki z drogą publiczną (budowa zjazdu w ramach odrębnego opracowania),
- Budowę przyłączy infrastruktury technicznej (tj. budowa przyłącza wodociągowego, budowa przyłącza elektrycznego, budowa przyłącza gazowego) – według odrębnego opracowania, nie objęte niniejszym wnioskiem,
- Przeniesienie istniejącego słupa elektrycznego – według odrębnego postępowania, nie objęte niniejszym wnioskiem
- Budowę stacji CNG – według odrębnego opracowania, nie objęte niniejszym wnioskiem

2.4.2. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.

Obiekty kubaturowe

W ramach niniejszego opracowania przewiduje się budowę wolnostojącego magazynu oraz jednostanowiskowej myjni otwartej dla samochodów ciężarowych wraz z kontenerem technicznym. Pozostałe obiekty kubaturowe objęte będą odrębnym postępowaniem. Magazyn jest przeznaczony do przetrzymywania materiałów niezbędnych dla pracy ZGK Bolesław, takich jak worki na śmieci, pojemniki.

Oświetlenie zewnętrzne

Projektuje się oświetlenie zewnętrzne w formie lamp ulicznych usytuowanych wzdłuż dróg wewnętrznych i parkingów (w obrębie parkingów dla samochodów osobowych lampy o wysokości około 4m, w obrębie

parkingów dla samochodów ciężarowych lampy o wysokości około 9m) oraz lamp wpuszczanych w posadzkę w pobliżu budynku biurowego.

Ogrodzenie

Inwestor uzgodnił lokalizację ogrodzenia z Zarządcą Drogi tj. Gminą Bolesław od strony drogi publicznej nr 120002K – pismo nr IR.6853.13.2021 z dnia 10.03.2021r. Uzgodnienie znajduje się w części z załącznikami do projektu budowlanego. Teren jest ogrodzony.

Miejsce gromadzenia odpadów

Nie przewiduje się lokalizacji miejsca do gromadzenia odpadów w ramach niniejszego opracowania. Docelowo miejsce gromadzenia odpadów będzie zlokalizowane w budynku biurowym realizowanym w drugim etapie inwestycji. Jeśli pierwszy etap inwestycji zostanie zakończony i będzie użytkowany przed powstaniem etapu drugiego, inwestor zapewni miejsca gromadzenia odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Infrastruktura techniczna

Projektuje się instalację wod-kan, kanalizację deszczową wraz z systemem skrzynek rozsączających, instalację elektryczną, instalację gazową. Schematyczny układ rozmieszczenia instalacji został przedstawiony na projekcie zagospodarowania terenu, szczegółowe rozwiązania w zakresie poszczególnych instalacji są zawarte w projekcie technicznym. Planuje się również przeniesienie istniejącego słupa eN (w ramach odrębnego opracowania) oraz rozbiórkę istniejącego okablowania biegnącego pod projektowanym budynkiem. Kabel nie jest w użyciu dostawcy prądu, a jedynie jest pozostałością po dawnym zasilaniu biegnącym przez działkę.

Ponadto zaprojektowano zabezpieczenie istniejącego słupa wysokiego napięcia w północno-zachodnim obszarze zagospodarowania poprzez utwardzenie terenu w odległości 3 m od słupa i ogrodzenie go, oraz umieszczenie odbojników na krawędzi w styku z projektowaną jezdnią.

2.4.3. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.

Ścieki sanitarne

Ścieki sanitarne zostaną odprowadzone do sieci kanalizacji sanitarnej przebiegającej wzdłuż działki drogowej 1024/2_5 przy zachodniej granicy opracowywanego terenu, poprzez wyłączenie do istniejącej studzienki kanalizacyjnej zgodnie z otrzymanymi warunkami przyłączenia.

Ścieki przemysłowe

Zgodnie z otrzymanymi warunkami przyłączeniowymi ścieki przemysłowe z projektowanej myjni zostaną podczyszczane w projektowanym separatorze z osadnikiem, a następnie odprowadzone do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej poprzez włączenie do istniejącej studzienki kanalizacyjnej. Inwestor uzyskał pozwolenie wodnoprawne dla powyższego rozwiązania.

Odwodnienie zewnętrzne

Woda opadowa z terenów utwardzonych (tzw. woda deszczowa „brudna”) odprowadzana będzie poprzez projektowaną kanalizację deszczową do separatora z osadnikiem, a po podczyszczeniu zostanie odprowadzona do skrzynek rozsączających, następnie będzie rozsączana na terenie inwestora. W ramach inwestycji zaprojektowano odpowiednie spadki podłużne oraz poprzeczne, w celu prawidłowego odwodnienia powierzchni utwardzonej. Woda opadowa z projektowanego magazynu zostanie odprowadzona częściowo na teren zielony oraz na teren utwardzony, a następnie do skrzynek rozsączających. Woda opadowa z dachu projektowanego w 2 etapie inwestycji budynku usługowego (tzw. woda deszczowa „czysta”) zostanie odprowadzona poprzez projektowaną kanalizację deszczową bezpośrednio do skrzynek rozsączających, następnie będzie rozsączana na terenie inwestora. Odwodnienie wykonane z poszanowaniem interesów osób trzecich. Inwestor uzyskał pozwolenie wodnoprawne na przedmiotowe rozwiązanie (zawarte w części z załącznikami do projektu).

2.4.4. Układ komunikacyjny.

Drogi wewnętrzne, chodniki i place.

Układ komunikacyjny na terenie działki jest dostosowany do funkcji projektowanego przedsięwzięcia. Projektuje się drogi wewnętrzne, jezdnie manewrowe, miejsca postojowe oraz utwardzenia terenu dojazdu i dojazdy połączone z istniejącą drogą publiczną ul. Wyzwolenia poprzez zjazd publiczny.

Miejsca postojowe

Projektuje się:

- 48 miejsc postojowych o wymiarach 3,5x12 m dla samochodów ciężarowych w układzie skośnym (pod kątem 45 stopni),
- 4 miejsca postojowe o wymiarach 3,5x14 m dla samochodów ciężarowych w układzie równoległym
- 68 miejsc postojowych o wymiarach 2,5x5 m dla samochodów osobowych,
- 3 miejsca postojowe o wymiarach 3,6x5 m dla samochodów osób niepełnosprawnych

2.4.5. Sposób dostępu do drogi publicznej.

Dojazd na teren planowanej inwestycji odbywa się od zachodniej strony działki. Działka 1043/4, 1043/11 posiada dostęp do drogi publicznej nr 120002K (1024/2_5). Inwestor uzyskał zgodę na lokalizację zjazdu publicznego z drogi gminnej nr 120002K – ul. Wyzwolenia w Bolesławiu na działki o nr ewid. gr. 1043/4, 1043/11 – pismo nr IR.7230.2.2.2021 dołączone w części z załącznikami do projektu budowlanego.

2.4.6. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

- Energia elektryczna – zaopatrzenie budynku na warunkach TAURON Dystrybucja S.A. – projektowane przyłącze zgodnie z załączonymi warunkami przyłączeniowymi (wg odrębnego opracowania),
- Woda – zaopatrzenie z miejskiej sieci wodociągowej - projektowane przyłącze zgodnie z załączonymi warunkami technicznymi poprzez wykonanie komory wodomierzowej (wg odrębnego opracowania),
- Kanalizacja sanitarna – odprowadzenie ścieków do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej - projektowane przyłącze zgodnie z załączonymi warunkami technicznymi do istniejącej studni kanalizacyjnej
- Kanalizacja przemysłowa – odprowadzenie ścieków do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej - projektowane przyłącze zgodnie z załączonymi warunkami technicznymi do istniejącej studni kanalizacyjnej
- Odprowadzenie wód opadowych – na teren nieutwardzony w obrębie działki inwestora, nie powodując zalewania działek sąsiednich, z zgodnie z §28.2, Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.

2.4.7. Ukształtowanie terenu i zieleni.

Ukształtowanie terenu i różnice wysokościowe

W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się zmiany w wysokości terenu w celu dostosowania do istniejącej funkcji. Urobek ziemny zostanie wywieziono przez specjalistyczne służby i składowany w miejscach do tego przeznaczonych. Projektowany teren wznosi się w kierunku wschodnim. Na wschodzie strefę parkingową zakończono skarpą. Różnica terenu zniwelowana o maksymalną różnicę poziomów wynoszącą około 3 m. Skarpa zostanie wykonana z gruntu o proporcji 1:1,5. Aby zapobiec spłukiwaniu gruntu i osuwaniu się skarpy wierzch należy zabezpieczyć poprzez zastosowanie kraty wykonanej z tworzyw sztucznych, mocowanej za pomocą kołków stalowych wbijanych w podłoże.

Zielen

Na obszarach przeznaczonych pod zabudowę i utwardzenie przewiduje się usunięcie istniejącej zieleni niskiej (trawy), w pozostałych obszarach planowane jest uporządkowanie zieleni istniejącej. Zieleni wysoka w południowo-wschodniej części działki została wycięta zgodnie z otrzymaną decyzją nr OŚ.6131.20.2021 z dnia 16.04.2021r. oraz z decyzją nr OŚ.6131.116.2021 z dnia 05.10.2021r (dołączone w załącznikach do projektu budowlanego).

Zagospodarowanie mas ziemnych.

Masy ziemne powstałe przy pracach terenowych planuje się w części zagospodarować przez rozplantowanie i wyrównanie terenu oraz stworzenie skarp łączących powierzchnie utwardzone i zieleni w ramach ukształtowania terenu. Pozostały nadmiar mas ziemnych zostanie wywieziony w miejsce wskazane przez Inwestora.

2.5. Zestawienie parametrów.

2.5.1. Bilans terenu.

Uwaga! Bilans terenu liczony dla całej inwestycji – wszystkich etapów, w obrębie działek – 1043/4 i 1043/11.

nazwa wskaźnika	oznaczenie	metraż	
powierzchnia działek objętych opracowaniem [m²]	Pd	21 325,00	
powierzchnia obszaru opracowania w terenie 5ZI [m²]	Pzi	2 648,58	
BEZ ZMIAN			
powierzchnia obszaru opracowania w terenie 26KDW [m²]	Pkdw	110,88	
BEZ ZMIAN			
powierzchnia obszaru opracowania w terenie 31KDD [m²]	Pkdd	1611,79	
powierzchnia biologicznie czynna [m²]	Pb	639,10	
powierzchnia utwardzona [m²]	Pu	972,69	
powierzchnia obszaru opracowania w terenie 18PU [m²]	Ppu ₁	1 661,27	
powierzchnia biologicznie czynna [m²]	Pb	1615,61	
powierzchnia utwardzona [m²]	Pu	45,66	
Wskaźniki procentowe w odniesieniu do MPZP	oznaczenie	w 18PU	MPZP
powierzchnia biologicznie czynna / pow. w terenie budowlanym	Pb/ Ppu ₁	97,25%	> 20,00%
powierzchnia utwardzona / pow. w terenie budowlanym	Pu/ Ppu ₁	2,75%	-
powierzchnia obszaru opracowania w terenie 19PU [m²]	Ppu ₂	15 292,48	
powierzchnia zabudowy [m²]	Pz	714,62	
powierzchnia biologicznie czynna [m²]	Pb	6 725,19	
powierzchnia utwardzona [m²]	Pu	7 852,67	
powierzchnia całkowita [m²]	Pc	1 065,62	
Wskaźniki procentowe w odniesieniu do MPZP	oznaczenie	w 19PU	MPZP
powierzchnia biologicznie czynna / pow. w terenie budowlanym	Pb/Ppu ₂	43,98%	> 20,00%
powierzchnia zabudowy / pow. w terenie budowlanym	Pz/Ppu ₂	4,67%	< 50,00%
powierzchnia utwardzona / pow. w terenie budowlanym	Pu/Ppu ₂	51,53%	-
powierzchnia całkowita / pow. w terenie budowlanym (wskaźnik intensywności zabudowy)	Pc/Ppu ₂	0,07	0,01 – 1,2
inne wskaźniki			

ilość miejsc postojowych wewnętrznych	-	min. 3 msc / 10 zatrudnionych
ilość miejsc postojowych zewnętrznych dla samochodów osobowych	68	
ilość miejsc postojowych zewnętrznych dla samochodów osobowych dla niepełnosprawnych	3	
ilość miejsc postojowych zewnętrznych dla samochodów ciężarowych	52	
Powierzchnia utwardzona [m²] w tym:		8 936,76
└ Powierzchnia dróg dojazdowych i manewrowych [m ²]		3 833,22
└ Powierzchnia parkingów dla samochodów osobowych w części biurowej [m ²]		768,94
└ Powierzchnia parkingów dla samochodów osobowych w części technicznej [m ²]		138,30
└ Powierzchnia parkingów dla samochodów ciężarowych w części technicznej [m ²]		3 363,42
└ Powierzchnia asfaltowa do zabezpieczenia słupa WN [m ²]		90,54
└ Powierzchnia myjni otwartej [m ²]		96,00
└ Powierzchnia chodników [m ²]		646,34

2.6. Dane informujące.

2.6.1. Zgodność z zapisami MPZP

Funkcja

Obszar opracowania znajduje się na terenach oznaczonych w planie:

- 18PU – tereny zabudowy produkcyjno-usługowej
- 19PU – tereny zabudowy produkcyjno-usługowej
- 5ZI – tereny zieleni izolacyjnej
- 31KDD – tereny dróg publicznych dojazdowych
- 26KDW – tereny dróg wewnętrznych

W ramach niniejszego projektu planuje się budowę bazy magazynowo - transportowej co jest zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Linia zabudowy.

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wyznaczono nieprzekraczalną linię zabudowy biegnącą wzdłuż dróg publicznych i drogi wewnętrznej. W ramach niniejszego opracowania i pierwszego etapu inwestycji przewiduje się budowę magazynu oraz budowę jednostanowiskowej myjni samochodowej – nie wykraczają poza wyznaczoną linię zabudowy. Obiekty projektowane w ramach kolejnych etapów inwestycji również nie wykraczają poza wyznaczoną linię.

Parametry zabudowy.

W ramach pierwszego etapu inwestycji przewiduje się budowę magazynu oraz myjni. Obiekty znajdują się w obszarze oznaczonym 19PU.

Zasady kształtowania zabudowy dla terenu zgodnie z MPZP:

- Maksymalna wysokość 12 m – spełniono wysokość obiektu – magazyn 6,85 m, kontener 2,60 m,
- Forma dachu – magazyn dach dwuspadowy o nachyleniu 16 st., kontener dach płaski,
- Dach kryty panelami warstwowymi lub pokrytymi blachą.
- Obiekty usytuowane ponad 12 m od terenów ZL.

2.6.2. Ochrona konserwatorska.

Nie dotyczy. Planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie objętym formą ochrony zabytków, o której mowa w art. 6 pkt. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2003 Nr 162, poz. 1568, z późniejszymi zmianami) – zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

2.6.3. Wpływ eksploatacji górniczej na przedmiot inwestycji.

Teren objęty opracowaniem znajduje się poza obszarem objętym występowaniem wpływów eksploatacji górniczej oraz poza terenem górniczym – zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz dokumentacją geologiczno-inżynierską.

2.6.4. Informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Zagrożenie powodzią.

Nie dotyczy. Planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, o którym mowa w ustawie z dnia 18 lipca 2001 r. *Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. 2012, poz. 145, z późniejszymi zmianami)* – zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz dokumentacją geologiczno-inżynierską.

Ochrona naturalnego krajobrazu.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839 z dnia 2019.09.26) przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć, mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedmiotowa inwestycja, w ramach realizacji pierwszego etapu, obejmuje następujące elementy kwalifikujące się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko:

- montaż jednego naziemnego zbiornika dwupłaszczowego na olej napędowy o pojemności 5000 litrów na tym etapie inwestycji, wykonanego z polietylenu, służącego do obsługi działalności logistycznej prowadzonej przez Inwestora
- budowę parkingów samochodowych o powierzchni większej niż 0,5ha

Inwestor uzyskał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach – dołączona w części z załącznikami do projektu.

Znaczące oddziaływanie na środowisko oraz na obszar Natura 2000.

Podjęcie realizacji inwestycji jest kompromisowe pod względem ochrony środowiska i interesów ludzi. W dobry sposób godzi ona interesy Inwestora wraz z wymaganiami ochrony środowiska naturalnego. Jej realizacja nie spowoduje zniszczenia cennych przyrodniczo siedlisk oraz innych obszarów. W najbliższym otoczeniu inwestycji nie ma obszarów prawnie chronionych, w tym wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000. Najbliższe obszary Natura 2000 to:

- Pleszczotka – położona w kierunku północnym w odległości ok. 900,0 m,
- Armeria – położona w kierunku północnym w odległości ok. 2,0 km.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na obszar, na którym występują siedliska przyrodnicze oraz gatunki roślin i zwierząt, oraz dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000.

Wyłączenie gruntu z produkcji rolniczej lub leśnej.

Obszar opracowania leży na terenie gruntów RVI, N, Lz. Zgodnie z informacją wydaną przez Starostwo Powiatowe w Olkusz (nr sprawy WS.6124.193.2021 z dnia 22.09.2021r.) przedmiotowa inwestycja nie wiąże się z koniecznością uzyskania decyzji zezwalającej na wyłączenie gruntu z produkcji rolnej.

2.7. Warunki ochrony pożarowej.

2.7.1. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

W związku z projektowanym zbiornikiem na olej napędowy oraz planowaną budową budynku biurowo-usługowego oraz stacji CNG na kolejnych etapach projektu, zgodnie z wymaganiami określonymi w *Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r, w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030)*, należy zapewnić niezbędną wydajność wodociągu wynoszącą 10dm³/s. Na terenie przedmiotowej inwestycji znajdują się dwa hydranty zlokalizowane wzdłuż ul. Wyzwolenia. W ramach projektu przewiduje się budowę jednego dodatkowego hydrantu w ramach budowy instalacji wewnętrznej na terenie parkingu dla samochodów ciężarowych. Minimalne odległości hydrantów od obiektów projektowanych na kolejnych etapach inwestycji zostały zapewnione.

- Budynek biurowo-usługowy - najbliższy hydrant znajduje się w odległości ok. 35 m.
- Stacja CNG - najbliższy hydrant znajduje się w odległości ok. 53 m.
- Zbiorniki na olej napędowy - najbliższy hydrant znajduje się w odległości ok. 38 m.
- Budynek magazynowy 16,34 m

2.7.2. Drogi pożarowe.

W związku z planowaną budową budynku biurowo-usługowego na kolejnych etapach projektu, zgodnie z wymaganiami określonymi w *Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r, w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030)*, wykazano możliwość zapewniania drogi pożarowej wzdłuż dłuższego boku budynku. Najmniejszy promień zewnętrzny łuku ma 11m, szerokość drogi pożarowej wynosi 4m. Ponadto wykazano możliwość przejazdu wozu strażackiego przez cały teren inwestycji, zapewniając dostęp do stacji CNG, budynku magazynowego, zbiornika na olej napędowy.

2.8. Inne niezbędne dane.

Uwagi

- Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
- Stosowanie materiałów i rozwiązań wymaga znajomości technologii.
- Wykonawca zobowiązany jest znać warunki stosowania poszczególnych rozwiązań i ich przestrzegać w trakcie budowy. Brak tych informacji w projekcie nie zwalnia wykonawcy z przestrzegania ich.
- Projekt zagospodarowania jest projektem nadrzędnym, wszelkie rozbieżności względem projektów branżowych lub pytania do projektu należy przedstawić przed przystąpieniem do prac budowlanych.
- Rysunki stanowią integralną część dokumentacji, dlatego opis należy rozpatrywać łącznie z rysunkami. Zapisy i rozwiązania techniczne umieszczone na rysunkach uzupełniają opis i nawet w razie ich pominięcia w zakresie opisowym obowiązują wykonawcę obiektu.
- Dokumentację wszystkich branż należy rozpatrywać łącznie uwzględniając przy tym opisy, zestawienia rysunki i obliczenia.
- Niniejszy projekt posiada mapę koordynacyjną, która nie zawiera wszystkich niezbędnych informacji branżowych a jest jedynie mapą poglądową. Przy pracach budowlanych należy korzystać z opracowań poszczególnych branż przy uwzględnieniu pozostałych przyłączy, instalacji. Projekty branżowe umieszczono w projekcie technicznym.

- Ze szczególną starannością należy wykonać miejsca krzyżowania się instalacji poszczególnych branż, w razie potrzeby skrzyżowania dodatkowo zabezpieczyć.
- Wszystkie podane wymiary należy sprawdzić na budowie i stanie surowym. W przypadku odchyień od wymiarów przewidzianych w przepisach, normach lub niniejszej dokumentacji będą korygowane wyłącznie na koszt wykonawcy.
- Podane w dokumentacji relacje projektowanych elementów zagospodarowania terenu do istniejących obiektów, elementów zagospodarowania podlegają sprawdzeniu przed rozpoczęciem realizacji.
- Wszystkie zmiany należy uzgodnić z architektem zgodnie z par. 36 Prawa Budowlanego;
- Wszystkie materiały powinny posiadać aktualne certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie. Kolorystyka elementów do uzgodnienia z architektem po przedstawieniu przez wykonawcę próbek.
- Połączenie elementów niewidoczne wykonać wg rozwiązań warsztatowych uzgodnionych z architektem.
- Wszelkie wątpliwości dotyczące interpretacji rysunków lub zapisów należy konsultować z architektem w formie pisemnej.
- Wykonawca może przedstawić alternatywną wersję do rozwiązań umieszczonych w dokumentacji jednak należy przedstawić karty katalogowe produktów zmienionych i uzyskać zgodę architekta. W razie braku przedstawienia produktów zamiennych architekt nie ponosi odpowiedzialności za dokonane zmiany.
- Projekt budowlany nie zawiera szczegółowych rozwiązań wykonawczych. Uzupełnienie i uszczegółowienie projektu może zostać zawarte w ramach wykonania projektu wykonawczego.
- W sprawach nie uszczegółowionych w niniejszym projekcie należy stosować odpowiednio ustawy: Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami, rozporządzenie ministra infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r., polskie normy oraz zasady wiedzy i sztuki budowlanej.
- Wszelkie prawa autorskie zastrzeżone dla jednostki projektowej opisanej w tabeli rysunkowej. Warunki korzystania z niniejszego opracowania przez inwestora opisano w zawartej umowie inne wykorzystanie jedynie po wydaniu pisemnej zgody przez projektanta.
- Projekt zawiera rozwiązania techniczne spełniające wymagania określone przepisami na dzień sporządzenia niniejszego opracowania.

Opracowała

mgr inż. arch. Klaudia Urbanowska

2.9. Informacja o obszarze oddziaływania.

Zagadnienie	Podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem (WT ¹)	Uwagi
Odległość od granicy działki	§ 12	<p>Budynek magazynu znajduje się w odległości >3m od granic działek sąsiednich budowlanych</p> <ul style="list-style-type: none"> — ponad 110m od działki 1605_6 (wschód) — 6,58m od działki 1043/3_6 (zachód) ponad 90m od działki 1043/8_6 (północ) — 1,50m od działki 1043/10_6 (południe) będącej działką <u>drogową</u> <p>Kontener techniczny myjni zlokalizowany jest w odległości większej niż 4m od granicy sąsiednich działek budowlanych.</p> <p>KOLEJNE ETAPY:</p> <p>Budynek biurowy znajduje się w odległości >4m od granic działek sąsiednich</p> <ul style="list-style-type: none"> — ponad 110m od działki 1605_6 (wschód) — 7,05m od działki 1043/3_6 (południe) — 24,08m od działki 1024/2_5 (zachód) — 27,21m od działki 1043/8_6 (północ)
Przesłanianie	§ 12	<p>Budynek magazynu</p> <p>Budynek w zakresie przysłaniania nie wpływa na możliwość zabudowy działek sąsiednich. Obiekt przesłania sąsiednią działkę drogową przez zbliżenie do granicy z tą działką do odległości 1,5 m.</p> <p>Kontener techniczny myjni w zakresie przysłaniania nie wpływa na możliwość zabudowy działek sąsiednich</p> <p>KOLEJNE ETAPY:</p> <p>Budynek biurowy</p> <p>Analizując planowaną wysokość budynków oraz odległość od sąsiednich obiektów (od 8,95 m) należy stwierdzić, że obszar oddziaływania obiektu, w zakresie przesłaniania obiektów istniejących, w całości mieści się na terenie przedmiotowej działki.</p>

¹ WT – Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi aktualizacjami

Odległość miejsc postojowych	§ 19	1 ETAP: Miejsca postojowe dla samochodów osobowych: - w przypadku do 10 miejsc postojowych zapewniono odległość powyżej 3m od granicy działki - w przypadku powyżej 10 miejsc postojowych zapewniono odległość powyżej 6m od granicy działki Miejsca postojowe dla samochodów ciężarowych: - w przypadku do 4 miejsc postojowych zapewniono odległość powyżej 6m od granicy działki - w przypadku powyżej 4 miejsc postojowych zapewniono odległość powyżej 16m od granicy działki
Odległość miejsc gromadzenia odpadów stałych	§ 23	KOLEJNE ETAPY: Projektuje się miejsce gromadzenia odpadów stałych w budynku biurowym, na kolejnym etapie inwestycji.
Odległość urządzeń sanitarno-gospodarczych	§ 36	1 ETAP: Projektowane skrzynki rozsączające usytuowane są w odległości minimum 3m od granicy działki.
Place zabaw	§ 40	Nie dotyczy.
Zacienianie	§ 60	Analizując wymiar budynku magazynu i kontenera technicznego myjni – obiekty nie zacieniają i nie przysłaniają istniejących obiektów, a także nie wpływają na przyszłą zabudowę. KOLEJNE ETAPY: Analizując wymiary budynków i odległości od granicy działek sąsiednich obiekt nie zacienia i przesłania innych istniejących obiektów.
Przepisy przeciwpożarowe	§ 271-273	Wszystkie wymagania zostały spełnione.

Powyższa analiza wykazała, że żadna z sąsiednich działek nie znajduje się w obszarze oddziaływania przedmiotowej inwestycji. Ze względu na sam charakter inwestycji należy rozważyć objęcie obszarem oddziaływania działek sąsiednich.

Opracowała

mgr inż. arch. Klaudia Urbanowska

3. Opracowanie pożarowe

Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.

3.1. Podstawa opracowania

- [1] Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2002 r. nr. 147 poz.1229 z późniejszymi zmianami, tekst jednolity Dz.U. 2009 nr 178 poz. 1380, ze zmianami z 8.09.2012 r.)
- [2] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 15 czerwca 2002 r. z późniejszymi zmianami)
- [3] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z dnia 7 czerwca 2010 r.)
- [4] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z dnia 6 sierpnia 2009 r.)
- [5] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. nr 121, poz. 1137)
- [6] Wytyczne oceny odporności ogniowej elementów konstrukcji budowlanych – Instrukcja nr 221 Ministerstwa Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych, Instytut Techniki Budowlanej
- [7] PN-B-02852 "Obliczanie gęstości obciążenia ogniowego oraz wyznaczanie względnego czasu trwania pożaru"
- [8] PN-65/M-51520 „Sprzęt pożarniczy. Pożarnicze tablice informacyjne”.
- [9] PN-92/N-01256/01 „Znaki bezpieczeństwa. Ochrona przeciwpożarowa”.
- [10] PN-92/N-01256/02 „Znaki bezpieczeństwa. Ewakuacja”.

3.2. Charakterystyka ogólna

Projektowana jest inwestycja realizowana w dwóch etapach pod nazwą:

BUDOWA BAZY MAGAZYNOWO – TRANSPORTOWEJ ZGK BOLESŁAW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ZLOKALIZOWANEJ NA DZIAŁKACH 1043/4,1043/11 PRZY UL. WYZWOLENIA W BOLESŁAWIU

ETAP I ZAWIERAJĄCY:

- INFRASTRUKTURĘ DROGOWĄ (MIEJSCA POSTOJOWE DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH I CIĘŻAROWYCH, DROGI DOJAZDOWE, DROGI WEWNĘTRZNE),
- JEDEN ZBIORNIK NA OLEJ NAPĘDOWY,
- WOLNOSTOJĄCY MAGAZYN WRAZ Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI (WOD-KAN, ELEKTRYCZNE),
- SAMOOBŚLUGOWĄ MYJNIĘ JEDNOSTANOWISKOWĄ DLA SAMOCHODÓW CIĘŻAROWYCH,
- SKRZYNKI ROZSĄCZAJĄCE WRAZ Z KANALIZACJĄ DESZCZOWĄ,
- INSTALACJE TECHNICZNE ZEWNĘTRZNE (WOD-KAN, GAZ, ELEKTRYCZNE)

ETAP 2 NIE OBJĘTY NINIEJSZYM POZWOLENIEM BĘDZIE POLEGAŁ NA BUDOWIE BUDYNKU BIUROWEGO Z CZĘŚCIĄ SOCJALNĄ WRAZ Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI (WOD-KAN, GAZ, CO, ELEKTRYCZNA, WENTYLACJI MECH.)

Zakres 1 etapu inwestycji obejmuje:

- Budowę infrastruktury drogowej – utwardzenia ciągów jezdnych i miejsc parkingowych, w tym:
- Budowę 48 miejsc postojowych o wymiarach 3,5x12 m dla samochodów ciężarowych w układzie skośnym (pod kątem 45 stopni),
- budowę 4 miejsc postojowych o wymiarach 3,5x14 m dla samochodów ciężarowych w układzie równoległym
- budowę 68 miejsc postojowych o wymiarach 2,5x5 m dla samochodów osobowych,
- budowę 3 miejsc postojowych o wymiarach 3,6x5 m dla samochodów osób niepełnosprawnych.
- Budowę infrastruktury technicznej (tj. instalacja wod-kan, kanalizacja deszczowa, w tym skrzynki rozsączające, instalacja elektryczna, instalacja gazowa)
- Budowę zbiornika na olej napędowy o pojemności 5000l
- Budowę wolnostojącego magazynu
- Zagospodarowanie i uporządkowanie terenu,
- Ukształtowanie terenu i wykonanie skarp zgodnie z projektem zagospodarowania terenu oraz projektem drogowym dołączonym w projekcie technicznym.
- Budowę jednostanowiskowej myjni otwartej dla samochodów ciężarowych typu śmieciarka,

Zakres 2 etapu inwestycji obejmuje:

- Budowę budynku biurowo-usługowego (W tym celu zapewniono drogę pożarową)

W ramach odrębnego opracowania, nie objęte wnioskiem:

- Połączenie działki z drogą publiczną (budowa zjazdu w ramach odrębnego opracowania),
- Budowę przyłączy infrastruktury technicznej (tj. budowa przyłącza wodociągowego, budowa przyłącza elektrycznego, budowa przyłącza gazowego) – według odrębnego opracowania, nie objęte niniejszym wnioskiem
- Przeniesienie istniejącego słupa elektrycznego – według odrębnego postępowania, nie objęte niniejszym wnioskiem
- Budowę stacji CNG - według odrębnego postępowania, nie objęte niniejszym wnioskiem (w tym celu zapewniono hydrant zewnętrzny)

Uwaga!

Kolejne elementy opracowywane według odrębnej dokumentacji należy uzgodnić. Niniejsze warunki zapewniono dla znanych na ten moment elementów– występujących w zagospodarowaniu.

3.3. Charakterystyka pożarowa budynków

Budynek magazynowy

3.3.1. Powierzchnia wysokość i liczba kondygnacji:

—	Powierzchnia zabudowy	331, 82 m ²
—	Powierzchnia użytkowa	296,19 m ²
—	Kubatura brutto	1871,33 m ³
—	Liczba kondygnacji	1 naziemna
—	Wysokość budynku	do kalenicy – 6,93 m, do okapu – 4,83 m
—	Grupa wysokości	N
—	Wymagana klasa odporności ogniowej	D

Kontener techniczny myjni

3.3.2. Powierzchnia wysokość i liczba kondygnacji:

⌊	Powierzchnia zabudowy	23,83 m ²
⌊	Powierzchnia użytkowa	22,30 m ²
⌊	Kubatura brutto	62,40 m ³
⌊	Liczba kondygnacji	1 naziemna
⌊	Wysokość budynku	2,60 m
⌊	Grupa wysokości	N
⌊	Wymagana klasa odporności ogniowej	E

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{5) *)}					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
„A”	R 240	R 30	R E I 120	E I 120 (o↔i)	E I 60	R E 30
„B”	R 120	R 30	R E I 60	E I 60 (o↔i)	E I 30 ⁴⁾	R E 30
„C”	R 60	R 15	R E I 60	E I 30 (o↔i)	E I 15 ⁴⁾	R E 15
„D”	R 30	(-)	R E I 30	E I 30 (o↔i)	(-)	(-)
„E”	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)

Oznaczenia w tabeli:

- R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,
 E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,
 I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,
 (-) nie stawia się wymagań.

1) Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa między kondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

3) Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

4) Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy E I 60, a dla drzwi komór zsypu klasy E I 30.

5) Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami. Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane zaprojektowane zostały z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

Wszystkie elementy zaprojektowanych budynków wykonać zgodnie z powyższą tabelą. Jak dla przyporządkowanych klas.

3.4. Odległości od budynków sąsiednich

Budynek magazynowy

Obiekt znajduje się w odległości:

- Od północy – 31,78 m od budynku oznaczonego jak inna budowla
- Od południa – 19,34 m od budynku oznaczonego jako inna budowla
- Od wschodu – 33,34 m od zbiorników na olej napędowy i około 40 m od myjni i budynku technicznego myjni.
- Od zachodu – 33,34 m od zbiorników na olej napędowy i około 40 m od myjni i budynku technicznego myjni

Kontener techniczny myjni

Obiekt znajduje się w odległości:

- Od północy – ponad 60 m od budynku inwentarskiego
- Od południa – ponad 60 m od budynku oznaczonego jako inna budowla (budynek magazynowy)
- Od wschodu – ponad 100 m od zabudowy
- Od zachodu – około 40 m budynku magazynowego

3.5. Parametry pożarowe występujących substancji palnych

W obiekcie **magazynowym** nie przewiduje się występowania substancji palnych.

W budynku **technicznym myjni** nie przewiduje się występowania substancji palnych.

Na terenie zagospodarowania projektuje się **zbiornik na olej napędowy** o pojemności 5000 l – paliwo płynne III klasy przeznaczony na potrzeby własne użytkownika.

Jako drugi etap przewiduje się wykonanie budynku biurowego, w którym nie będą przetrzymywane substancje palne.

Według odrębnego opracowania inwestor przewiduje możliwość wykonania stacji CNG, dla której przyjmuje się strefę wybuchową 3 m, od zbiorników. Stacja będzie wykonana w odrębnej dokumentacji, odrębną procedurą administracyjną.

3.6. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Dla projektowanej **hali magazynowej** zakwalifikowanej do PM przyjmuje się gęstość obciążenia ogniowego maksymalnego na poziomie $Q < 1000 \text{ MJ/m}^2$

Dla projektowanego **kontenera technicznego myjni** przyjmuje się obciążenia ogniowe maksymalne $Q < 500 \text{ MJ/m}^2$

Dla powstałego w kolejnym **etapie budynku biurowego** przewiduje się obciążenie ogniowe maksymalne $Q < 500 \text{ MJ/m}^2$

3.7. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób w pomieszczeniach

Magazyn – projektowany budynek hali magazynowej o powierzchni użytkowej 296,19 m² – PM

W budynku będzie przebywać maksymalnie do 5 osób, w tym magazynier, który będzie pracował maksymalnie 4 h dziennie.

Budynek techniczny przy myjni – PM przewiduje się maksymalnie pobyt 2 osób.

Budynek biurowy – realizowany w II etapie – zakwalifikowano do ZL III, oraz PM, ilość osób określona zostanie w kolejnym etapie

3.8. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

Nie stwierdza się występowania w budynkach stref zagrożonych wybuchem.

Na terenie zagospodarowania projektuje się lokalizację zbiornika na olej napędowy, jednak zgodnie z rozporządzeniem MSWiA par.11: *Dla zbiorników o pojemności 5000 dm³ przeznaczonych do magazynowania i dystrybucji produktów naftowych III klasy nie ustala się stref zagrożenia wybuchem.* Oznaczono jedynie pas terenu ochronnego od zabudowy o szerokości 10 m, w którym nie powinny znaleźć się obiekty kubaturowe, uwzględniając możliwość lokalizacji zbiornika na platformie z przesunięciem około 3 m.

Inwestor w przyszłości planuje wykonać stację CNG, która będzie posiadać strefę wybuchową o obszarze 3 m od stacji [zgodnie z prST-IGG-1601:2020 i normami w nim powołanymi]. Oznaczono na PZT potencjalną lokalizację. Stacja CNG, będzie realizowana według odrębnego postępowania administracyjnego.

3.9. Podział obiektu na strefy pożarowe

Nie przewiduje się podziałów obiektu na strefy pożarowe. Magazyn w całości stanowi jedną strefę pożarową.

3.10. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane

Budynek magazynowy:

Pokrycie dachu z płyty warstwowej z rdzeniem z pianki poliuretanowej PIR o gr. 10 cm o klasie odporności ogniowej REI30. Ściany z płyty warstwowej z rdzeniem z pianki poliuretanowej PIR o gr. 10 cm o klasie odporności ogniowej REI15. Część południowa wykonana z paneli warstwowych z wypełnieniem z wełny w celu spełnienia NRO.

Budynek techniczny myjni:

Pokrycie dachu z płyty warstwowej z rdzeniem z pianki poliuretanowej PIR o gr. 6 cm o klasie odporności ogniowej REI30. Ściany z płyty warstwowej z rdzeniem z pianki poliuretanowej PIR o gr. 6 cm o klasie odporności ogniowej REI15.

3.11. Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne

Awaryjne oświetlenie dróg ewakuacyjnych – oznaczenie wyjść z hali magazynowej. Wymagane natężenie oświetlenia ewakuacyjnego – 1,0 Lx na powierzchni dróg, czas załączania do 2 s, czas działania 60 min. Instalacja elektryczna wykonana zgodnie z normami: PN-IEC 60364-4-482, PN-IEC 60364-5-56 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych oraz PN-EN-1838 Wyposażenie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne. PN-EN-60598-2-22 Oprawy oświetleniowe. Cz. II: wymagania szczegółowe. Dział 22. Oprawy oświetlenia awaryjnego. Uwaga: jeżeli urządzenia przeciwpożarowe i przyciski alarmowe (ROP) nie znajdują się na drodze ewakuacyjnej ani w strefie otwartej, to powinny one być tak oświetlone, aby natężenie oświetlenia na podłodze w ich pobliżu wynosiło co najmniej 5 Lx.

- Budynek techniczny myjni – brak wymagań
- Budynek biurowy realizowany w 2 etapie – rozwiązania zostaną szczegółowo przedstawione w etapie II

3.12. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie

W obiekcie magazynowym należy zainstalować główny wyłącznik prądu przy wyjściu – opisane poniżej, a także hydrant wewnętrzny z wężem płasko składanym o nominalnej średnicy węża 52 mm

Obiekt kontenera technicznego – brak wymagań

Obiekt biurowy w kolejnym etapie.

3.13. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, elektroenergetycznej, odgromowej

W/w instalacje powinny być wykonane jako NRO (nierozprzestrzeniające ognia)

Budynek magazynowy należy zabezpieczyć przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu zlokalizowanym w pobliżu wejścia do budynku lub złącza. W celu możliwości użycia wyłącznika należy w dostępnym miejscu wykonać wyzwalacz ppoż. wyłącznika prądu.

3.14. Wyposażenie gaśnicze

Budynek magazynowy

Co najmniej 2 kg na każde 300 m² w strefie pożarowej hali produkcyjnej PM Qd≤500 MJ/m².

Gaśnice należy rozmieszczać w miejscach ogólnodostępnych zgodnie z instrukcją bezpieczeństwa pożarowego. Zalecane gaśnice proszkowe do gaszenia grup pożarów A, B, C, a także pianowe do gaszenia pożarów grup A, B

Kontener techniczny myjni – nie wymaga się

3.15. Przygotowanie terenu zewnętrznego do prowadzenia działań ratowniczo - gaśniczych

Budynek magazynowy

Budynek wyposażono w hydrant wewnętrzny DN 52, a także główny wyłącznik prądu przy wejściu (kubatura przekracza 1000 m³)

- Długość - 23,16 m
- Szerokość - 13,55 m

3.16. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

W związku z projektowanym stanowiskiem do tankowania ze zbiornikiem na olej napędowy oraz planowaną budową budynku biurowo-usługowego – kolejny etap oraz stacji CNG – w innym postępowaniu, zgodnie z wymaganiami określonymi w *Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r, w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030)*, należy zapewnić niezbędną wydajność wodociągu wynoszącą 10dm³/s. Na terenie przedmiotowej inwestycji znajdują się dwa hydranty zlokalizowane wzdłuż ul. Wyzwolenia. W ramach projektu przewiduje się budowę jednego dodatkowego hydrantu w ramach budowy instalacji wewnętrznej na terenie parkingu dla samochodów ciężarowych. Minimalne i maksymalne odległości hydrantów od obiektów projektowanych na kolejnych etapach inwestycji zostały zapewnione.

- Zbiorniki na olej napędowy - najbliższy hydrant znajduje się w odległości ok. 38 m.
- Budynek magazynowy 16,34 m.
- Budynek biurowo-usługowy - najbliższy hydrant znajduje się w odległości ok. 35 m.
- Stacja CNG - najbliższy hydrant znajduje się w odległości ok. 50 m. – stacją będzie realizowana według odrębnego postępowania administracyjnego

3.17. Drogi pożarowe.

W związku z planowaną budową budynku biurowo-usługowego w kolejnym etapie, zgodnie z wymaganiami określonymi w *Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r, w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030)*, wykazano możliwość zapewnienia drogi pożarowej wzdłuż dłuższego boku budynku. Najmniejszy promień zewnętrzny łuku ma 11m, szerokość drogi pożarowej wynosi 4m. Ponadto wykazano możliwość przejazdu wozu strażackiego przez cały teren inwestycji, zapewniając dostęp do stacji CNG (według odrębnego postępowania administracyjnego), budynku magazynowego, zbiornika na olej napędowy – dla tych elementów zagospodarowania droga pożarowa nie jest wymagana.

3.18. Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego

Zgodnie z zapisami § 6.1. rozporządzenia [3] dla budynku przed jego oddaniem do użytkowania należy opracować i wdrożyć „Instrukcję bezpieczeństwa pożarowego”.

3.19. Wymagania dotyczące stosowanych materiałów

Zastosowane materiały muszą posiadać dokumenty formalno-prawne (aprobaty techniczne i certyfikaty) zgodnie z poniższą klasyfikacją:

Przyporządkowanie określeniom występującym w przepisach techniczno-budowlanych klas reakcji na ogień wg PN-EN przyporządkowane klasy wyrobów z uwagi na reakcję na ogień zawarte są w tabeli 1.

Opracowała

mgr inż. arch. Klaudia Urbanowska

4. Część rysunkowa

4.1. Lista rysunków.

Nr	Nazwa	Skala
PZT.00	MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	1:500
PZT.01	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500
PZT.02	PRZEKROJE PRZEZ TEREN	1:500
1D	Przekroje konstrukcyjne	1:50
IS-01	Profil instalacji wody 1	1:100/500
IS-02	Profil instalacji wody 2	1:100/500
IS-03	Profil instalacji wody 3	1:100/500
IS-04	Profil kanalizacji sanitarnej 1	1:100/500
IS-05	Profil kanalizacji sanitarnej 2	1:100/500
IS-06	Profil kanalizacji sanitarnej 3	1:100/500
IS-07	Profil kanalizacji deszczowej 1	1:100/500
IS-08	Profil kanalizacji deszczowej 2	1:100/500
IS-09	Profil kanalizacji deszczowej 3	1:100/500
IS-10	Profil kanalizacji deszczowej 4	1:100/500
IS-11	Profil kanalizacji deszczowej 5	1:100/500
IS-12	Profil kanalizacji deszczowej 6	1:100/500
IS-13	Profil instalacji gazowej	1:100/500