

Wykonanie projektu budowy fundamentów i montażu dwóch stacji ładowania autobusów elektrycznych  
na terenie Centrum Przesiadkowego w Gliwicach

nr sprawy: PKM/PN/TR/19/2024

str.1.

## 1 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 1.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu budowy fundamentów i montażu dwóch stacji ładowania autobusów elektrycznych na terenie Centrum Przesiadkowego w Gliwicach wraz z wymaganymi uzgodnieniami oraz uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę.
- 1.2 Informacje ogólne:
  - 1.2.1 Inwestycja prowadzona będzie na terenie Centrum Przesiadkowego Gliwice w rejonie ul. Kolberga, działka nr 368/13 obręb Centrum.
  - 1.2.2 Zamawiający posiada zgodę na wejście w teren i zajęcie nieruchomości wydaną przez Urząd Miejski w Gliwicach;
  - 1.2.3 W przyjętych rozwiązaniach projektowych muszą być użyte wyroby budowlane i elementy wyposażenia (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu na terenie Unii Europejskiej.
  - 1.2.4 Zamawiający wymaga, aby w trakcie sporządzania dokumentacji Wykonawca raportował zaawansowanie prac, nie rzadziej niż raz w miesiącu, w których przedstawiane zostaną postępy prac projektowych.
  - 1.2.5 Wykonawca w cenie oferty poniesie koszty wszelkich opłat wymaganych przez instytucje wydające opinie, uzgodnienia i decyzje niezbędne do opracowania dokumentacji projektowej i uzyskania pozwolenia na budowę.

## 2 ZAKRES PRAC

- 2.1 wykonanie projektu budowlanego dwóch fundamentów pod stację ładowania wraz z infrastrukturą umożliwiającą podłączenie stacji ładowania ze stacją transformatorową SN należącą do Zamawiającego;
- 2.2 uzgodnienie zaproponowanych lokalizacji stacji ładowania zgodnie z obowiązującymi Rozporządzeniami i Ustawą Prawo Budowlane;
- 2.3 określenie wytycznych związanych z ustawieniem stacji ładowania;
- 2.4 określenie toru najazdu autobusu pod stację ładowania zgodnie z wytycznymi producenta stacji ładowania;
- 2.5 wyznaczenie i oznakowanie miejsca postoju autobusu oraz określenie rodzaju i usytuowania znaków związanych z ładowaniem autobusu zgodnie z Rozporządzeniem;
- 2.6 montaż bariery zabezpieczającej przed uderzeniem w stację ładowania oraz słupka ułatwiającego pozycjonowanie autobusu względem stacji ładowania lub innego wyznacznika;
- 2.7 przygotowanie miejsca pod ułożenie instalacji i podłączenie stacji ładowania do stacji SN;
- 2.8 ścisła współpraca z dostawcą stacji ładowania tj. z firmą ZPUE S.A., 29-100 Włoszczowa, ul. Jędrzejowska 79C;
- 2.9 uzyskanie wszystkich uzgodnień z jednostkami wymaganymi Prawem budowlanym.
- 2.10 miejsca montażu fundamentów oraz stacji ładowania wskazane zostały w Załączniku nr 4;
- 2.11 dane techniczne związane z konstrukcją stacji ładowania zawarte zostały w Załączniku nr 5;

## 3 TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA : Trzy miesiące od daty podpisania umowy.

## 4 WARUNKI PŁATNOŚCI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 4.1 Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT na następujących warunkach:
  - a) 70 % kwoty, wskazanej jako wynagrodzenie ryczałtowe, powiększonej o podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień wystawienia faktury, będzie płatne po przyjęciu kompletnej dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zatwierdzenia zgłoszenia budowy;

Wykonanie projektu budowy fundamentów i montażu dwóch stacji ładowania autobusów elektrycznych  
na terenie Centrum Przesiadkowego w Gliwicach

nr sprawy: PKM/PN/TR/19/2024

str.2.

- b) 30 % kwoty, wskazanej jako wynagrodzenie ryczałtowe, powiększonej o podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień wystawienia faktury, będzie płatne po zakończeniu pełnienia nadzoru autorskiego.
- 4.2 Podstawą do wystawienia faktury w przypadku o którym mowa w ppkt. a) będzie podpisany protokół zdawczo-odbiorczy Przedmiotu umowy.
- 4.3 Podstawą do wystawienia faktury w przypadku o którym mowa w ppkt. b) będzie podpisany protokół odbioru robót budowlanych.

**5 INFORMACJE DODATKOWE:**

- 5.1 Dokumentacja projektowa powinna zostać zaopatrzona w wykaz opracowań, być sporządzona w 4 egzemplarzach w wersji papierowej oraz jednym egzemplarzu w wersji elektronicznej;
- 5.2 Opracowaną w wyniku niniejszego zamówienia dokumentację wraz z kompletem uzgodnień i decyzji administracyjnych Wykonawca dostarczy do siedziby Zamawiającego wraz z:
- oświadczeniem, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie projektowania i przepisami szczegółowymi oraz że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
  - oświadczeniem o przeniesieniu na Zamawiającego w całości autorskich praw majątkowych do opracowanej przez siebie dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań;
  - zobowiązaniem, w formie gwarancji jakości, do nieodpłatnego usunięcia wad w dokumentacji, ujawnionych w ciągu 3 lat od dnia przekazania opracowania Zamawiającemu.

**6 ZADANIA WYKONAWCY:**

- 6.1 Opracowanie pełnobrańowego projektu budowy, wykonanego zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2024.725 z późn. zm.) z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju, z dnia 11 września 2020r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz.U.2022.1673) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U.2022.1225).
- 6.2 Opracowanie kosztorysów inwestorskich zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021.2454);
- 6.3 Opracowanie przedmiarów i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych - wykonanej zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021.2454);
- 6.4 Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych. Zamawiający wymagał będzie, aby:
- 6.4.1 Wykonawca współpracował z Zamawiającym w trakcie udzielania wyjaśnień i odpowiedzi na ewentualne zapytania dotyczące dokumentacji projektowej, skierowane przez oferentów w prowadzonym postępowaniu przetargowym, dotyczącym wyboru wykonawcy robót budowlanych i dostaw objętych dokumentacją sporządzoną na podstawie niniejszego zamówienia;
- 6.4.2 W trakcie realizacji robót budowlanych przedstawiciele Wykonawcy (autorzy projektu) byli obecni na placu budowy jeżeli zajdzie taka potrzeba;
- 6.4.3 W miarę potrzeb lub na żądanie Zamawiającego, przedstawiciele Wykonawcy (autor projektu) będą brali udział w naradach odbywających się w trakcie realizacji robót budowlanych, na których omawiane będą problemy zaistniałe w toku realizacji inwestycji i dotyczące projektu;

Wykonanie projektu budowy fundamentów i montażu dwóch stacji ładowania autobusów elektrycznych  
na terenie Centrum Przesiadkowego w Gliwicach

nr sprawy: PKM/PN/TR/19/2024

str.3.

- 
- 6.4.4 Podczas obecności na budowie Wykonawcy (autor projektu) będzie potwierdzał swoją obecność wpisem do dziennika budowy;
- 6.4.5 W trakcie realizacji robót budowlanych na wniosek Zamawiającego wprowadzać zmiany w dokumentacji projektowej, które są niezbędne do prawidłowej realizacji inwestycji, a ich zmiana nie spowoduje obniżenia jakości wykonania. Będą to, przykładowo, okoliczności:
- powodujące obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy;
  - powodujące poprawienie parametrów technicznych; wynikające z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów.
- 6.4.6 Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca (autor projektu) we współpracy z Wykonawcą robót budowlanych i inspektorami nadzoru zweryfikuje dokumentację powykonawczą w zakresie jej zgodności z faktycznym wykonaniem robót, obejmującą wszelkie zmiany wprowadzone do projektu w trakcie ich realizacji. Weryfikacja dokumentu zostanie potwierdzona poprzez oświadczenie Wykonawcę (autora projektu), załączone do dokumentacji powykonawczej.