

STAROSTA GRODZISKI

05-825 Grodzisk Mazowiecki
ul. Daleka 11A

Grodzisk Mazowiecki, 25.05.2022 r.

WAB.6740.740.2022

DECYZJA NR 789 /22

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t. j. Dz.U.2021.2351 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz.U.2021.735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 12.05.2022 r.

zatwierdzam projekt architektoniczno-budowlany oraz udzielam pozwolenia na budowę

inwestor:

Gmina Grodzisk Mazowiecki

adres: ul. Kościuszki 12A, 05-825 Grodzisk Mazowiecki

obejmujące:

przebudowę części budynku Zespołu Szkolno – Przedszkolnego nr 1

w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Zielony Rynek 2

na cele oddziału przedszkolnego wraz z niezbędnymi instalacjami wewnętrznymi

na działkach nr ew.: 85/1, 87/3, 87/4, 87/5, 87/6, 87/8, 87/14 obręb 2 w Grodzisku Mazowieckim

(identyfikator obrębu ewidencyjnego: 140504_4.0002)

Projektant obiektu:

- mgr inż. arch. Janusz Lewowski – nr upr.: 93/LBOKK/2012, przynależność pod nr LB-0235;

Sprawdzający:

- mgr inż. arch. Joanna Mużykowska – nr upr.: 95/LBOKK/2012, przynależność pod nr LB-0237;

z zachowaniem następujących warunków:

Kierownik budowy (robót) jest obowiązany:

- 1) zabezpieczyć teren budowy lub rozbiórki;
- 2) potwierdzić wpisem w dzienniku budowy otrzymanie od inwestora zatwierdzonego projektu budowlanego oraz projektu technicznego o ile jest wymagany;

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 45a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 12 maja 2022 r. pełnomocnik Inwestora wystąpił do Starosty Grodziskiego o pozwolenie na przebudowę części budynku Zespołu Szkolno – Przedszkolnego nr 1 w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Zielony Rynek 2 na cele oddziału przedszkolnego wraz z niezbędnymi instalacjami wewnętrznymi na terenie działek nr ew.: 85/1, 87/3, 87/4, 87/5, 87/6, 87/8, 87/14 obręb 2 w Grodzisku Mazowieckim. Przedłożone do zatwierdzenia trzy egzemplarze projektu architektoniczno – budowlanego spełniają wymogi zawarte w art. 35 ust 1 Prawa budowlanego. Tym samym zdecydowano jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Zwolnione od opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej.



Z up. Starosty
Naczelnik Wydziału Architektoniczno-Budowlanego
mgr inż. Ewa Andrzejak

Otrzymują (strony postępowania):

- 1) Janusz Lewowski pełnomocnik Gminy Grodzisk Mazowiecki
ul. Agatowa 20 lok 32, 20-571 Lublin

a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
2. Burmistrz Grodziska Mazowieckiego

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego dołączając na piśmie:
 - 1) informację wskazującą imię i nazwisko osoby, która będzie sprawować funkcję kierownika budowy,
– oraz kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;

przygotowała: Liliana Stodolska - Piotrowska