

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45262500-6 Roboty murarskie i murowe
45421152-4 Instalowanie ścianek działowych
45410000-4 Tynkowanie
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45262300-4 Betonowanie

NAZWA INWESTYCJI : PROJEKT ZAMIENNY "PRZEBUDOWY CZĘŚCI BUDYNKU ZESPOŁU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO NR 1 W GRODZISKU MAZOWIECKIM PRZY ULICY ZIELONY RYNEK 2 NA CELE ODDZIAŁU PRZEDSZKOLNEGO WRAZ Z NIEZBĘDNYMI INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI" W ZAKRESIE DOSTOSOWANIA PRZEBUDOWYWANEJ CZĘŚCI BUDYN
ADRES INWESTYCJI : ul. Zielony rynek 2, 05-825 Grodzisk Mazowiecki, dz. nr ewid. 81/1, 82/1, 83, 84/1, 85/1, 87/3, 87/5, 87/6, 87/8, 87/11, 87/14
INWESTOR : GMINA GRODZISK MAZOWIECKI Z SIEDZIBĄ W UM W GRODZISKU MAZOWIECKIM
ADRES INWESTORA : ul. Tadeusza Kościuszki 32A, 05-825 Grodzisk Mazowiecki
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Łukasz Bartosiewicz
DATA OPRACOWANIA : 20.05.2024

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kalkulację wykonano na podstawie: Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20.12.2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. poz.2458), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20.12.2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. poz. 2454).

Kosztorys niniejszy jest wyceną wstępną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych. Zastosowano ceny średnie krajowe (Sekocenbud I kw. 2024r), uzupełnione o wartości z rynku lokalnego.

Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.

Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.

W przypadku, gdy w/w wymienionych dokumentach lub załącznikach zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Dopuszcza się zastosowanie materiałów lub urządzeń zamiennych, lecz o parametrach technicznych i jakościowych równoważnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w projekcie budowlanym. Wykonawca, który zastosuje urządzenia lub materiały równoważne, będzie obowiązany wykazać przed przystąpieniem do realizacji, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone w dokumentacji projektowej.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
20.05.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45262500-6	Roboty murarskie			
1	NNRNKB	(z.VIII) Ścianki działowe o grubości 12 cm z płytek z betonu komórkowego o	m ²		
d.1	202 0190a-04	długości 59 cm na zaprawie klejowej - transport materiałów wyciągiem			
	piwnica	(2.0+2.05+1.5*2+1.52)*2.40	m ²	20.568	
				RAZEM	20.568
2	NNRNKB	(z.II) Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
d.1	202 0160-01	1.20	m	1.200	
	piwnica			RAZEM	1.200
2	45421152-4	Ścianki i zabudowy g-k			
3	KNR AT-43	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej metalowej kons-	m ²		
d.2	0106-04	trukcji nośnej grubości 50 mm, z pokryciem obustronnym trójwarstwowym - ply-			
	analogia	ta ogniochronna	m ²	8.722	
	parter	2.76*3.16		RAZEM	8.722
4	KNR AT-43	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej metalowej kons-	m ²		
d.2	0106-04	trukcji nośnej grubości 50 mm, z pokryciem jednostronnym trójwarstwowym -			
	analogia	plyta ogniochronna	m ²	8.000	
	parter	1.0*2.0*2*2		RAZEM	8.000
3	45410000-4	Tynki i okładzinny ściennie			
5	ZKNR C-1	Przygotowanie podłoża. Jednokrotne gruntowanie podłoża	m ²		
d.3	0101-07	poz.1*2	m ²	41.136	
				RAZEM	41.136
6	KNR-W 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m ²		
d.3	0803-03	poz.5	m ²	41.136	
				RAZEM	41.136
7	KNR-W 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m ²		
d.3	0830-04	poz.6	m ²	41.136	
				RAZEM	41.136
8	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podło-	m ²		
d.3	1510-03	ży gipsowych z gruntowaniem	m ²	41.136	
		poz.7		RAZEM	41.136
9	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - płyt	m ²		
d.3	1510-05	gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem			
		poz.3*2+poz.4	m ²	25.444	
				RAZEM	25.444
4	45421100-5	Stolarka i ślusarka			
10	KNR 0-19	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych oszklonych na budowie - EI30	m ²		
d.4	1024-06				
	D10	0.9*2.0	m ²	1.800	
	D11	0.9*2.0	m ²	1.800	
				RAZEM	3.600
11	KNR 0-19	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych oszklonych na budowie - EI60	m ²		
d.4	1024-06				
	D6	0.9*2.0	m ²	1.800	
	D8	0.9*2.0	m ²	1.800	
	D9	0.9*2.0*2	m ²	3.600	
	D12	0.9*2.0	m ²	1.800	
				RAZEM	9.000
12	KNR 0-19	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie - EI60	m ²		
d.4	1024-08				
	D7	1.6*2.0	m ²	3.200	
				RAZEM	3.200
5	45262300-4	Schody wewnętrzne			
13	KNR-W 2-02	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym	m ³		
d.5	0219-01	podłożu - z zastosowaniem pompy do betonu			
		1.52*0.86*0.09+1.52*0.43*0.09	m ³	0.176	
				RAZEM	0.176
14	KNR-W 2-02	Balustrady schodowe ze stali nierdzewnej	m		
d.5	1207-01	1.25*2	m	2.500	
				RAZEM	2.500