

EKSPERTYZA

techniczna dotycząca stanu ochrony przeciwpożarowej, w istniejącym budynku Przedszkola Miejskiego Nr 5 w Dębicy - dostosowanie budynku do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych

Adres inwestycji:

ul. Łysogórska 23
39-200 Dębica

Inwestor:

Gmina *Miasta* Dębica
39-200 Dębica
ul. Ratuszowa 2

Autorzy opracowania:

Rzecznawca budowlany w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
inż. Szczepan Stachowicz Nr upr. 13/02

RZECZOWNAWCA BUDOWLANY
wpisany do Centralnego Rejestru
Rzecznawców Budowlanych Nr 13/02
Spec. konstr. - bud. w zakresie wykonawstwo robót bud.
inż. SZCZEPAN STACHOWICZ
39-300 Mielec, ul. Piłskiego 1/27, tel. 798 528 090

Rzecznawca ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych
mgr Krzysztof Cygan Nr upr. 591/2014

**RZECZOWNAWCA DS. ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWPOŻAROWYCH**
Krzysztof Cygan
mgr Krzysztof Cygan
Nr upr. 591/2014

Mielec, grudzień 2019 r.

Przedszkole Miejskie nr 5 w Dębicy
POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ

KOMENDA WOJEWÓDZKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Rzeszowie

Z PRZEDŁOŻONYM DOKUMENTEM EKSPERTYZĄ
Eksperyta techniczna dotycząca stanu ochrony przeciwpożarowej
Przedszkole Miejskie Nr 5, Dębica ul. Łysogórska 23/20 w Dębicy
data podpis
mgr Anna Kania

Wydział Kontrolno-Rozpoznawczy

SPIS TREŚCI:

1. PRZEDMIOT, ZAKRES I CEL OPRACOWANIA	3
2. PODSTAWY FORMALNE OPRACOWANIA	3
3. PODSTAWY PRAWNE OPRACOWANIA.....	3
4. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU (GABARYTY, KONSTRUKCJA, PRZEZNACZENIE, USYTUOWANIE).....	4
5. WARUNKI BUDOWLANO-INSTALACYJNE, ICH STAN TECHNICZNY (ZWIĄZANY Z OCHRONĄ PRZECIWOŻAROWĄ).....	4
6. ZAKRES PRZEBUDOWY	4
7. CHARAKTERYSTYKA POŻAROWA	5
8. ZAKRES NIEZGODNOŚCI Z PRZEPISAMI.....	11
8.1 WSKAZANIE WSZYSTKICH WYSTĘPUJĄCYCH W BUDYNKU NIEZGODNOŚCI Z PRZEPISAMI TECHNICZNO- BUDOWLANYMI I PRZECIWOŻAROWYMI	11
8.2 WSKAZANIE NIEZGODNOŚCI W ZAKRESIE PRZEPISÓW TECHNICZNO-BUDOWLANYCH I PRZECIWOŻAROWYCH, KTÓRE ZOSTAŁY DOPROWADZONE W BUDYNKU DO STANU ZGODNEGO Z PRZEPISAMI	12
8.3 WSKAZANIE NIEZGODNOŚCI W ZAKRESIE PRZEPISÓW TECHNICZNO-BUDOWLANYCH I PRZECIWOŻAROWYCH, KTÓRE NIE ZOSTAŁY DOPROWADZONE W BUDYNKU DO STANU ZGODNEGO Z PRZEPISAMI	13
9. PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA (PONADSTANDARDOWE) ZAMIENNE INNE NIŻ OKREŚLAJĄ TO PRZEPISY TECHNICZNO-BUDOWLANE ZAPEWNIAJĄCE ZABEZPIECZENIE PRZECIWOŻAROWE OBIEKTU (REKOMPENSUJĄCE NIEZGODNOŚCI NIEMOŻLIWE DO USUNIĘCIA W ZABEZPIECZENIU PRZECIWOŻAROWYM W STOSUNKU DO WYMAGAŃ PRZEPISÓW) - WYSZCZEGÓLNIENIE PROPONOWANYCH ROZWIĄZAŃ ZAMIENNYCH	15
10. ANALIZA I OCENA WPŁYWU ROZWIĄZAŃ ZAMIENNYCH NA POZIOM BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO, SŁUŻĄCA WYKAZANIU NIEPOGORSZENIA WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ.....	16
11. WNIOSKI W KONTEKŚCIE NIEPOGORSZENIA WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM.....	19
12. ZAŁĄCZNIKI	21

Przedszkole Miejskie nr 5 w Dębicy
POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ

Z PRZEDŁOŻONYM DOKUMENTEM

DYREKTOR

06.02.2019
Ekspertyza techniczna dotycząca stanu ochrony przeciwpożarowej
Przedszkola Miejskiego Nr 5
Przedszkole Miejskie Nr 5, Dębica ul. Lysogórska 23

Anna Kalina
mgr Anna Kalina

KOMENDA WOJEWÓDZKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Rzeszowie

Wydział Kosztów i Rozpoznawczy

1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest analiza spełnienia wymagań przepisów przeciwpożarowych i o ochronie przeciwpożarowej w istniejącym obiekcie Przedszkola Miejskiego Nr 5, położonym w Dębicy, ul. Łysogórska 23 - obecnie planuje się dostosowanie budynku do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych w związku z decyzją Komendanta Powiatowego PSP w Dębicy, stwierdzającą występowanie warunków powodujących zagrożenie życia ludzi w budynku.

Zakres opracowania obejmuje analizę warunków z zakresu wymagań dotyczących ochrony przeciwpożarowej w związku z planowanym dostosowaniem obiektu do warunków technicznych, które nie będą powodowały występowania zagrożenia życia ludzi.

Celem ekspertyzy jest analiza warunków ochrony przeciwpożarowej ze szczególnym uwzględnieniem warunków ewakuacji w budynku oraz wskazanie niezbędnych rozwiązań technicznych zapewniających odpowiedni poziom bezpieczeństwa pożarowego przedmiotowego budynku tak, jak określono w przepisach dotyczących bezpieczeństwa pożarowego.

2. PODSATWY FORMALNE OPRACOWANIA.

- Zlecenie inwestora.
- Inwentaryzacja budynku: Autor: mgr inż. Arkadiusz Łaba; Data opracowania: czerwiec 2017 r.
- Protokół ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzonych przez KP PSP w Dębicy z dnia 22 lipca 2016 r.

3. PODSTWY PRAWNE OPRACOWANIA.

Wymagania przeciwpożarowe wynikające z obowiązujących norm i przepisów prawnych, a w szczególności z następujących przepisów:

1. Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (J.t. Dz. U. z 2019 r. poz. 1372 z późn. zm.) [1],
2. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719) [2],
3. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 14 grudnia 2015 r. poz. 2117) [3],
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (T.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065) [4],
5. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124, poz. 1030) [5].

Przedszkole Miejskie nr 5 w Dębicy

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ

Z PRZEDŁOŻONYM DOKUMENTEM

Ekspertyza techniczna dotycząca stanu ochrony przeciwpożarowej
Przedszkole Miejskie Nr 5, Debica ul. Łysogórska, podpis *Arkadiusz Łaba*

Arkadiusz Łaba
mgr Aneta Kalina

KOMENDA WOJEWÓDZKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

w Rzeszowie
Strona 3 z 24
Wydział Kontrolno-Rozpoznawczy

4. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU (GABARYTY, KONSTRUKCJA, PRZEZNACZENIE, USYTUOWANIE).

Jest to budynek o 2 kondygnacjach nadziemnych, w całości podpiwniczony, z dachem płaskim.

Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej jako budynek murowany, posiada fundamenty, stropy gęstożebrowe, schody żelbetowe, Dach czterospadowy – stropodach wentylowany – konstrukcję pokrycia stanowią prefabrykowane płyty korytkowe na ażurowych ściankach murowanych z cegły. Pokrycie dachu – papa termozgrzewalna. Nad wejściami do budynku daszki o konstrukcji żelbetowej.

Ściany budynku istniejącego są otynkowane tynkiem akrylowym na zewnętrznej warstwie styropianowej. Schody wewnętrzne żelbetowe, płytowe.

Kondygnacja podziemna zawiera pomieszczenia kotłowni gazowej (moc do 60 kW) oraz pomieszczenia techniczne i magazynowe. Wejście do pomieszczeń piwnicznych 2 klatkami schodowymi. W poziomie parteru zlokalizowane są: 2 oddziały przedszkolne, z zapleczem sanitarnym, 2 pracownie komputerowe, węzły sanitarne, pomieszczenie szatniowe na odzież wierzchnią dla dzieci, przestrzeń komunikacyjną, pokój dyrektora. Parter przystosowano do obsługi osób niepełnosprawnych. Wejście główne od strony północno-zachodniej. Na piętro prowadzą 2 klatki schodowe. Na poziomie piętra zlokalizowane są: 3 oddziały przedszkolne, z zapleczem sanitarnym, kuchnia, węzły sanitarne, gabinet lekarski, pomieszczenie intendenta, zmywalnia.

Gabaryty budynku po rozbudowie nie ulegną zmianie:

- powierzchnia zabudowy – 436 m²
- wysokość budynku - maksymalna wysokość nad poziomem terenu przy najniższej położonym wejściu – 8,73 m.

5. WARUNKI BUDOWLANO-INSTALACYJNE, ICH STAN TECHNICZNY (ZWIĄZANY Z OCHRONĄ PRZECIWPÓŻAROWĄ).

Do pomieszczeń doprowadzone są wszystkie niezbędne instalacje wewnętrzne. Budynek wyposażony w instalacje:

- instalacja wody użytkowej (cieplej, zimnej),
- kanalizacja sanitarna,
- instalacja c.o. z kotłowni gazowej,
- wentylacja grawitacyjna,
- wewnętrzna instalacja gazu,
- instalacje elektryczne,
- instalacja odgromowa.

Instalacje są w dobrym stanie technicznym.

6. ZAKRES PRZEBUDOWY.

Nie projektuje się i nie planuje zmiany funkcji obiektu. Budynek pełni i nadal pełnić będzie funkcję podstawową – przedszkole.

Przedszkole Miejskie nr 5 w Dębicy
POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ

Ekspertyza techniczna dotycząca stanu technicznego obiektu
Przedszkole Miejskie Nr 5, Dębica ul. Łysogórska 23, Przedszkole Miejskiego Nr 5
data 04.02.2019 podpis mgr Anna Kalina

KOMENDA WOJEWÓDZKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

w Rzeszowie
Strona 4 z 21
Wydział Kontrolno-Rozpoznawczy

W ramach dostosowania obiektu do wymagań bezpieczeństwa pożarowego w zakresie warunków techniczno-budowlanych, przewiduje się przeprowadzenie niezbędnych robót pozwalających na wyeliminowanie warunków powodujących występowanie zagrożenia życia ludzi. Planuje się również rozbudowę instalacji służących ochronie przeciwpożarowej w niezbędnym zakresie.

Dane liczbowe (wg informacji znajdujących się w dokumentach wskazanych wyżej) analizowanego budynku po dostosowaniu obiektu do wymagań bezpieczeństwa pożarowego w zakresie warunków techniczno-budowlanych nie ulegną zmianie:

- powierzchnia wewnętrzna – 1 138,61 m²
- powierzchnia zabudowy – 436 m²
- wysokość budynku - maksymalna wysokość nad poziomem terenu przy najniżej położonym wejściu – 8,73 m.

Szczegółowy plan wykorzystania pomieszczeń zawarty jest na załączonych rzutach.

7. CHARAKTERYSTYKA POŻAROWA.

A/ Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji;

- powierzchnia wewnętrzna – 1 138,61 m²
- powierzchnia zabudowy – 436 m²
- wysokość budynku - maksymalna wysokość nad poziomem terenu przy najniżej położonym wejściu – 8,73 m,
- kubatura – 4 757 m³
- liczba kondygnacji: 2 nadziemne i jedna podziemna (piwnice)
- max. wysokość nad poziomem terenu wynosi 8,73 m (wysokość budynku liczona od poziomu terenu przy wejściu głównym do górnej powierzchni stropodachu), co kwalifikuje obiekt do budynków wielokondygnacyjnych niskich.

B/ Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych;

W obiekcie występować będą typowe materiały stanowiące wyposażenie pomieszczeń biurowych, kuchni, sal zajęć dla dzieci w przedszkolu oraz ich zaplecza.

Nie przewiduje się przechowywania substancji i materiałów niebezpiecznych pożarowo.

C/ Informacja o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń;

Rozpatrywany obiekt jest obiektem, który zakwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL II.

D/ Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego;

Dla budynków ZL nie określa się. W kondygnacji piwnicy gęstość obciążenia ogniowego w przedziale do 500 MJ/m².

Przedszkole Miejskie nr 5 w Dębicy
POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ

Ekspertyza techniczna dotycząca stanu technicznego obiektu przeciwpożarowego
Przedszkole Miejskie Nr.5, Dębica ul. Lysogórska 33
data 04.04.2014 podpis

mgr Antta Kallna

KOMENDA WOJEWÓDZKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

w Rzeszowie
Wydział Kontrolno-Rozpoznawczy

Strona 5 z 21

E/ Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych;

W rozpatrywanym obiekcie nie przewiduje się występowania pomieszczeń i przestrzeni zagrożonych wybuchem.

F/ Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych;

Na podstawie §212 warunków technicznych [3.4] wymaganą klasą odporności pożarowej dla jest „C” klasa. Odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej, elementy budynku będą spełniać co najmniej wymagania określone w poniższej tabeli:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{5) *)}					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
1	2	3	4	5	6	7
„C”	R 60	R 15	REI 60	EI 30 (o↔i)	EI 15 ⁴⁾	RE 15

*) Z zastrzeżeniem § 219 ust. 1. [3.4]

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

¹⁾ Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

²⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

³⁾ Wymagania nie dotyczą naswietli dachowych, świetlików, lukarn i okien połączonych (z zastrzeżeniem §218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

⁵⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Główna konstrukcja nośna obiektu spełnia wymagania klasy odporności ogniowej R60. Ściany podziału wewnętrznego oraz obudowujące poziome drogi ewakuacyjne spełniają wymagania klasy EI15 odporności ogniowej Stropodach posiadają klasę odporności ogniowej RE60.

Ściany zewnętrzne w pasie nadprożowo-podokiennym (pasy międzykondygnacyjne o wysokości co najmniej 0,8 m) spełniają wymagania klasy EI30 odporności ogniowej.

Obudowa klatek schodowych - minimalna klasa odporności ogniowej REI60. Biegi i spoczniki schodów mają klasę odporności ogniowej co najmniej R60. Klatki schodowe (główna klatka schodowa z przylegającymi do niej korytarzem na parterze i holem piętrze) zamknięte istniejącymi drzwiami o klasie odporności ogniowej EI30.

Elementy budynku – nierozprzestrzeniające ognia.

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane wykonywane będą z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia, niewydzielających toksycznych produktów spalania oraz nie intensywnie dymiących.

Do wykończenia wewnątrz stosowane będą materiały co najmniej trudno zapalne, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne oraz nie dymiące intensywnie.

W pomieszczeniach stosowanie łatwo zapalnych wykładzin podłogowych jest zabronione.

Przedszkole Miejskie nr 5 w Dębicy

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ

Z PRZEDŁOŻONYM DOKUMENTEM

DYREKTOR

data 04.02.2020 podpis Przedszkola Miejskiego Nr 5

Ekspertyza techniczna dotycząca stanu ochrony przeciwpożarowej
Przedszkole Miejskie Nr 5, Dębica - ul. Lysogórska - 23

mgr Anita Kallna

KOMENDA WOJEWÓDZKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Rzeszowie
Wydział Kontrolno-Rozpoznawczy

G/ Podział obiektu na strefy pożarowe oraz strefy dymowe;

Budynek podzielony na dwie strefy pożarowe – piwnica (o powierzchni wewnętrznej 346,35 m²) oraz kondygnacje nadziemne (o powierzchni wewnętrznej 792,26 m²), zgodnie z postanowieniami §226 ust. 2 warunków techniczno-budowlanych [3.4]. Pomieszczenie kotłowni w piwnicy wydzielone pożarowo zgodnie z wymaganiami §220 warunków techniczno-budowlanych [3.4].

H/ Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległość od obiektów sąsiadujących;

W zakresie odległości budynek usytuowany:

- od strony północnej - 15,0 m;
- od strony południowej - 16,5 m;
- od strony zachodniej - 30,0 m;
- od strony wschodniej - 27,0 m

I/ Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób;

W zakresie ewakuacji w analizowanym budynku, spełnione są następujące warunki:

- a/ wyjścia z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne zamykane drzwiami,
- b/ drzwi ewakuacyjne z budynku otwierane na zewnątrz budynku (za wyjątkiem drzwi prowadzących z klatki schodowej 1.14 do korytarza 1.15)
- c/ długość przejść ewakuacyjnych w pomieszczeniach nie przekroczy 40 m (długość ta może być mierzona max. przez 3 pomieszczenia),
- d/ szerokość przejść ewakuacyjnych w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi nie mniejsza niż 0,9 m, a w przypadku przejścia służącego do ewakuacji do 3 osób - nie mniej niż 0,8 m,
- e/ pomieszczenia przedszkole (przeznaczone do jednoczesnego przebywania ponad 6 dzieci) mają wyjścia ewakuacyjne z drzwiami otwieranymi na zewnątrz tych pomieszczeń,
- f/ szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczenia, będzie wynosić co najmniej 0,6 m szerokości na 100 osób, przy czym najmniejsza szerokość drzwi w świetle ościeżnicy będzie wynosić 0,9 m (za wyjątkiem: pomieszczenia pracowni komputerowej 1.8 /szerokość 0,8 m/, pomieszczenia pracowni komputerowej 1.7 /szerokość 0,7 m/),
- g/ szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczenia do 3 osób mogących przebywać jednocześnie, będzie wynosić 0,8 m (za wyjątkiem drzwi do pomieszczeń piwnicy (archiwum 0.18, pomieszczenie gospodarcze 0.19, pomieszczenie gospodarcze 0.20, pomieszczenie gospodarcze 0.5 /wszystkie o szerokości 0,7 m/, parteru (pomieszczenia gospodarczego 1.11 /szerokość 0,7 m/, pomieszczenia odzysku odpadów żywności 1.16 /szerokość 0,6 m/, wc personelu 1.17 /szerokość 0,6 m/), piętra (magazyn żywności 2.13, WC 2.15, łazienka – wc 2.17 /wszystkie o szerokości 0,7 m/),
- h/ szerokość drzwi ewakuacyjnych z klatki schodowej 1.14 do korytarza 1.15 wynosi 0,8 m; w pozostałych przypadkach, szerokość drzwi ewakuacyjnych na zewnątrz budynku min. 1,2 m
- i/ szerokość drzwi w świetle na drodze ewakuacyjnej, niewymienionych wyżej, dostosowana proporcjonalnie do liczby osób, do których ewakuacji są one przeznaczone, przyjmując co najmniej 0,6 m szerokości na 100 osób, przy czym najmniejsza szerokość drzwi wynosić 0,9 m w świetle ościeżnicy za wyjątkiem drzwi

Przedszkole Miejskie nr 5 w Dębicy

Ekspertyza techniczna dotycząca stanu ochrony przeciwpożarowej
Przedszkole Miejskie Nr 5, Dębica ul. Wysogórska 23

data podpis
mgr Aneta Kalina

KOMENDA WOJEWODZKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

w Rzeszowie
Strona 7 z 21

Wydział Kontrolno-Rozpoznawczy

- w piwnicy prowadzących z korytarza 0.11 do klatki schodowej 0.16 i drzwi prowadzących z piwnicy do korytarza parteru 1.15 (szerokość obydwu 0,8 m),
- j/ wysokość wyjść ewakuacyjnych min. 2 m w świetle ościeżnicy (za wyjątkiem drzwi prowadzących do pomieszczeń piwnicy: gospodarczego 0.15 /wysokość 1,85 m/, pomieszczeń pralni 0.12, gospodarczego 0.7, gospodarczego 0.8, gospodarczego 0.19 /wszystkie o wysokości 1,9 m/,
- k/ drzwi wieloskrzydłowe mają co najmniej jedno, nieblokowane skrzydło drzwiowe o szerokości w świetle nie mniejszej niż 0,9 m,
- l/ drzwi i inne zamknięcia otworów o wymaganej klasie odporności ogniowej lub dymoszczelności będą zaopatrzone w urządzenia, zapewniające samoczynne zamykanie otworu w razie pożaru. Zapewniona będzie możliwość ręcznego otwierania drzwi służących do ewakuacji
- m/ obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych będzie mieć klasę odporności ogniowej wymaganą dla ścian wewnętrznych nie mniejszą niż EI15,
- n/ szerokość poziomych dróg ewakuacji wynosi min. 1,4 m lub 1,2 m (jeżeli droga ta jest przeznaczona do ewakuacji do 20 osób) za wyjątkiem lokalnych przewężeń w piwnicy między korytarzem 0,1 a korytarzami 0.11 i 0.4 wynoszącymi 0,97 m,
- o/ wysokość dróg ewakuacyjnych wynosi min. 2,2 m
- p/ skrzydła drzwi prowadzących na drogi ewakuacyjne (korytarze, klatki schodowe) nie będą, po ich całkowitym otwarciu, zmniejszać wymaganej szerokości tej drogi – drzwi otwierane pod kątem 180° lub wyposażone w samozamykacze,
- q/ klatka schodowa 1.10 obudowana, zamykana drzwiami o klasie odporności ogniowej EI30 bez dymoszczelności, nie jest wyposażona w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu; wyjście z klatki schodowej prowadzi bezpośrednio na zewnątrz budynku; szerokość użytkowa biegów schodów (między wykończoną powierzchnią ściany a wewnętrzną krawędzią poręczy) wynosi: 1,05 m (bieg do piwnicy), 0,92 m i 0,94 m (biegi prowadzące na piętro); min. szerokość użytkowa spoczników wynosi: 2,7 m (piwnica), 1,39 m (parter), 0,87 m (spocznik pośredni), 0,98 m (piętro); wysokość stopni: 18,3 cm (bieg z piwnicy na parter), 18,8 cm (biegi z parteru na piętro),
- klatka schodowa 1.14 (wraz korytarzem 1.2 na parterze i holem 2.2 na piętrze) obudowana, zamykana drzwiami o klasie odporności ogniowej EI30 bez dymoszczelności, nie jest wyposażona w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu; wyjście z klatki schodowej prowadzi na zewnątrz budynku poprzez korytarz do którego przylegają pomieszczenia sanitariatów oraz poprzez wiatrołap po przeciwnej stronie budynku; szerokość użytkowa biegów schodów (między wykończoną powierzchnią ściany a wewnętrzną krawędzią poręczy) wynosi: 1,13 m (bieg do piwnicy), 1,25 m (bieg z parteru do wyjścia na zewnątrz budynku), 1,13 m i 1,1 m (biegi prowadzące na piętro); min. szerokość użytkowa spoczników wynosi: 0,91 m (parter), 1,08 m (spocznik pośredni); wysokość stopni: 19,3 cm (bieg z piwnicy na parter), 15,7 i 16,1 cm (biegi z parteru na piętro); przed drzwiami wyjściowymi z piwnicy na parter brak spocznika,
- r/ piwnica jest oddzielona od pozostałej części drzwiami o klasie EI30,
- s/ max. długość dojsć ewakuacyjnych w budynku nie przekracza przy jednym dojściu: - na kondygnacjach nadziemnych, z pomieszczenia kuchni 2.9, poprzez klatkę schodową 1.14, do wyjścia na zewnątrz budynku - 22 m, a z zaplecza kuchni 2.11

Przedszkole Miejskie nr 5 w Dębicy

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ

Ekspertyza techniczna dotycząca stanu ochrony przeciwpożarowej w Przedszkole Miejskim Nr 5, Dębica ul. Łysogórska 23

data 14.07.2020 podpis mgr Anita Kallna

KOMENDA WOJEWÓDZKA

PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

sw. Rzeszów

Wydział Kontrolno-Rozpoznawczy

- poprzez klatkę schodową 1.10 do wyjścia na zewnątrz budynku – 9,5 m;
 - w piwnicy przy jednym kierunku dojścia od wyjścia z pomieszczenia gospodarczego 0.6 do drzwi pożarowych na parterze – 16,5 m (długość przyjęta jak dla pomieszczeń PM),
- t/ przy dwóch kierunkach ewakuacji długość dojścia nie przekracza 20 m,
 - u/ szerokość stopni schodów zewnętrznych prowadzących do wejścia głównego budynku wynosi 29 cm;
 - v/ szerokość biegu schodów zewnętrznych prowadzących do wyjścia z klatki schodowej 1.10 wynosi 1,08 m,
 - w/ szerokość spocznika schodów zewnętrznych prowadzących do wyjścia z korytarza 1.15 wynosi 1,1 m,
 - x/ drogi ewakuacyjne są wyposażone w oświetlenie awaryjne – ewakuacyjne,
 - y/ oznakowanie wyjść i dróg ewakuacyjnych zgodne z odpowiednią Polską Normą,
 - z/ na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, zabronione jest stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych.

J/ Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej, kontroli dostępu;

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje:

- » odgromową w wykonaniu podstawowym,
- » instalacja elektroenergetyczna wyposażona w przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- » wentylacyjną grawitacyjną i mechaniczną (bez pomieszczenia wentylatorni),
- » przewody wentylacyjne wykonane z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia,
- » centralne ogrzewanie z kotłowni gazowej,
- » izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i ogrzewczej wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia,
- » przeciwpożarowe klapy odcinające powinny być uruchamiane od zastosowanego wyzwalacza termicznego.

K/ Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń;

Urządzenia przeciwpożarowe wymagane w obiekcie:

- » instalacja elektroenergetyczna wyposażona w przeciwpożarowy wyłącznik prądu umieszczony w pobliżu głównego wejścia do obiektu; wyłącznik ten powinien odcinać prąd do wszystkich obwodów z wyjątkiem obwodów zasilających urządzenia i instalacje ppoż., które muszą funkcjonować w czasie pożaru. Przewody instalacji elektrycznej poprowadzone będą zgodnie z wymaganiami postanowień §187 warunków technicznych – zasadami właściwej PN. Przewody i kable wraz z zamocowaniami zastosowane w systemach zasilania i sterowania urządzeniami służącymi ochronie przeciwpożarowej zapewnią ciągłość dostawy

- energii elektrycznej lub przekazu sygnału w warunkach pożaru przez wymagany czas działania urządzenia przeciwpożarowego jednak nie mniejszy niż 90 min.
- » drogi ewakuacyjne wyposażone w oświetlenie awaryjne ewakuacyjne, wykonane zgodnie z PN dotyczącą oświetlenia ewakuacyjnego; natężenie co najmniej 5 lux w każdym miejscu podłogi oraz 5 lux nad urządzeniami ppoż., gaśnicami i miejscami zmiany kierunku ewakuacji; czas działania co najmniej 1 godz.; czas załączenia max 2 s,
 - » obiekt na piętrze wyposażony jest w hydrant wewnętrzne 52 z węzłem płasko składanym,
 - » klatki schodowe wyposażone zostaną w urządzenia służące do usuwania dymu – okna oddymiające - uruchamiane automatycznie (czujki punktowe na klatce schodowej na wszystkich kondygnacjach /w przypadku klatki schodowej 1.14 czujki również na korytarzu 1.2 parteru i holu 2.2 piętra, które stanowią jedną przestrzeń z klatką schodową/ oraz ręcznie – przyciski uruchamiające na każdej kondygnacji) o powierzchni czynnej min. 5% rzutu podłogi klatki schodowej, przy czym powierzchnia okna nie może być mniejsza niż 1 m²; napowietrzanie klatki schodowej poprzez drzwi wejściowe o powierzchni geometrycznej 30% większej od powierzchni geometrycznej okna oddymiającego
 - » przeciwpożarowe klapy odcinające na przewodach wentylacyjnych, uruchamiane od zastosowanego wyzwalacza termicznego (jeżeli zajdzie konieczność stosowania),
 - » drzwi przeciwpożarowe wyposażone w system sterowania od systemu wykrywania dymu na klatkach schodowych (dotyczy drzwi, które w normalnych warunkach użytkowania będą pozostawały stale otwarte).

Szczegółowe rozwiązania dla instalacji służących ochronie przeciwpożarowej w budynku określone będą w projektach wykonawczych branżowych, uzgodnionych przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych niezależnie od uzgodnienia projektu budowlanego, a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania.

L/ Wyposażenie w gaśnice;

Zgodnie §32 rozporządzenia MSWiA [3.2] obiekt będzie wyposażony w gaśnice przenośne spełniające wymagania Polskich Norm będących odpowiednikami norm europejskich (EN), dotyczących gaśnic. Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach przypadając będzie na każde 100 m² powierzchni budynku. Odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie będzie przekraczać 30 m. Wyposażenie obiektu w gaśnice dostosowane go gaszenia pożarów grup ABC, w pomieszczeniach kuchennych AF.

M/ Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań;

Wydajność wody do zewnętrznego gaszenia pożaru powinna wynosić min. 10 dm³/s. Wydajność ta zapewniona jest z hydrantów DN80 usytuowanych na sieci miejskiej. Najbliżej położone hydranty, spełniające wymagania w zakresie wydajności co

najmniej 10 dm³/s przy minimalnym ciśnieniu 0,2 MPa, znajdują się w odległości 53 m i 66 m od budynku.

Do budynku wymagana jest droga pożarowa. Wymagania drogi pożarowej spełnia ul. Raczyńskich przebiegająca wzdłuż dłuższego boku budynku. Wyjście z obiektu będzie mieć połączenie z drogą pożarową utwardzonym dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m (poszerzenie furtki w ogrodzeniu do 1,5 m) i długości nie większej niż 30 m.

8. ZAKRES NIEZGODNOŚCI Z PRZEPISAMI.

8.1. Wskazanie wszystkich występujących w budynku niezgodności z przepisami techniczno-budowlanymi i przeciwpożarowymi.

W przedmiotowym budynku występują niezgodności z wymaganiami przepisów techniczno-budowlanych i przeciwpożarowych. Są to następujące niezgodności:

- brak zapewnienia możliwości ewakuacji ludzi do innej strefy pożarowej na tej samej kondygnacji,
- drzwi ewakuacyjne prowadzące z klatki schodowej 1.14 do korytarza 1.15 otwierane do wewnątrz budynku,
- szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczenia, wynosi mniej niż 0,9 m (pomieszczenie pracowni komputerowej 1.8 /szerokość 0,8 m/, pomieszczenie pracowni komputerowej 1.7 /szerokość 0,7 m/),
- szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczenia do 3 osób mogących przebywać jednocześnie, wynosi mniej niż 0,8 m: pomieszczeń piwnicy (archiwum 0.18, pomieszczenie gospodarcze 0.19, pomieszczenie gospodarcze 0.20, pomieszczenie gospodarcze 0.5 /wszystkie o szerokości 0,7 m/, parteru (pomieszczenia gospodarczego 1.11 /szerokość 0,7 m/, pomieszczenia odzysku odpadów żywności 1.16 /szerokość 0,6 m/, wc personelu 1.17 /szerokość 0,6 m/), pomieszczeń piętra (magazyn żywności 2.13, WC 2.15, łazienka – wc 2.17 /wszystkie o szerokości 0,7 m/),
- szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczenia do 3 osób mogących przebywać jednocześnie, będzie wynosić 0,8 m (za wyjątkiem drzwi do pomieszczeń piwnicy (archiwum 0.18, pomieszczenie gospodarcze 0.19, pomieszczenie gospodarcze 0.20, pomieszczenie gospodarcze 0.5 /wszystkie o szerokości 0,7 m/, parteru (pomieszczenia gospodarczego 1.11 /szerokość 0,7 m/, pomieszczenia odzysku odpadów żywności 1.16 /szerokość 0,6 m/, wc personelu 1.17 /szerokość 0,6 m/), piętra (magazyn żywności 2.13, WC 2.15, łazienka – wc 2.17 /wszystkie o szerokości 0,7 m/),
- wysokość wyjść ewakuacyjnych prowadzących z pomieszczeń piwnicy wynosi: pomieszczenia gospodarczego 0.15 /wysokość 1,85 m/, pomieszczeń pralni 0.12, gospodarczego 0.7, gospodarczego 0.8, gospodarczego 0.19 /wszystkie o wysokości 1,9 m/,
- szerokość drzwi ewakuacyjnych z klatki schodowej 1.14 do korytarza 1.15 wynosi 0,8 m;
- szerokość drzwi w świetle na drogach ewakuacyjnych wynosi poniżej 0,9 m w świetle: drzwi w piwnicy prowadzące z korytarza 0.11 do klatki schodowej 0.16 i drzwi prowadzące z piwnicy do korytarza parteru 1.15 (szerokość obydwo 0,8 m).

Przedszkole Miejskie nr 5 w Dębicy

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ

PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

Ekspertyza techniczna dotycząca stanu ochrony przeciwpożarowej Przedszkola Miejskiego Nr 5 w Dębicy

w Rzeszowie

Przedszkole Miejskie Nr 5, Dębica ul. Lysogórska 33

Przedszkole Miejskiego Nr 5 w Dębicy

Strona 11 z 21

data 02.10.2010

podpis mgr Aneta Kalina

Wydział Kontroli i Rozpoznawcz

- szerokość lokalnych przewężeń w piwnicy między korytarzem 0,1 a korytarzami 0.11 i 0.4 wynosi 0,97 m,
- klatka schodowa 1.10 obudowana, zamykana drzwiami bez dymoszczelności oraz nie wyposażona w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu;
- szerokość użytkowa biegów schodów klatki schodowej 1.10, prowadzących z parteru na piętro wynosi 0,92 m i 0,94 m
- min. szerokość użytkowa spoczników klatki schodowej 1.10 prowadzącej z parteru na piętro wynosi: 0,87 m (spocznik pośredni), 0,98 m (piętro);
- wysokość stopni biegów klatki schodowej 1.10 prowadzących z parteru na piętro wynosi 18,8 cm,
- klatka schodowa 1.14 wraz korytarzem 1.2 na parterze i holem 2.2 na piętrze obudowana, zamykana drzwiami bez dymoszczelności oraz nie jest wyposażona w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu,
- szerokość użytkowa biegów schodów klatki schodowej 1.14 prowadzących z parteru na piętro wynosi 1,13 m i 1,1 m,
- min. szerokość użytkowa spoczników klatki schodowej 1.14 wynosi: 0,91 m (parter), 1,08 m (spocznik pośredni),
- wysokość stopni biegów klatki schodowej 1.14 prowadzącej z parteru na piętro wynosi 15,7 i 16,1 cm,
- przed drzwiami wyjściowymi z piwnicy do klatki schodowej 1.14 brak spocznika,
- szerokość stopni schodów zewnętrznych prowadzących do wejścia głównego budynku wynosi 29 cm;
- szerokość biegu schodów zewnętrznych prowadzących do wyjścia z klatki schodowej 1.10 wynosi 1,08 m,
- szerokość spocznika schodów zewnętrznych prowadzących do wyjścia z korytarza 1.15 wynosi 1,1 m,
- długość dojścia ewakuacyjnego, przy jednym dojściu, z pomieszczenia kuchni 2.9, poprzez klatkę schodową 1.14, do wyjścia na zewnątrz budynku wynosi 22 m,
- obiekt na piętrze wyposażony jest w hydrant wewnętrzny 52 z węzłem płasko składanym, a w kondygnacji piwnicy i na parterze nie jest wyposażony w hydranty wewnętrzne 25 z węzłem półsztywnym,
- furtka w ogrodzeniu znajdująca się na drodze dojścia od drogi pożarowej do budynku posiada szerokość 1,07 m.

8.2. Wskazanie niezgodności w zakresie przepisów techniczno-budowlanych i przeciwpożarowych, które zostały doprowadzone w budynku do stanu zgodnego z przepisami.

W trakcie prac w obszarach gdzie było to możliwe, będzie wykonane:

- klatka schodowa 1.10 wyposażona zostanie w urządzenia służące do usuwania dymu w postaci okna oddymiającego o powierzchni czynnej 0,44 m², przy czym powierzchnia okna nie może być mniejsza niż 1 m²; napowietrzanie klatki schodowej poprzez drzwi wejściowe o powierzchni geometrycznej 30% większej od powierzchni geometrycznej okna oddymiającego,
- klatka schodowa 1.14, wraz korytarzem 1.2 na parterze i holem 2.2 na piętrze, zostanie wyposażona w urządzenia zapobiegające do usuwania dymu w postaci

Przedszkole Miejskie nr 5 w Dębicy
POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ

KOMENDA WOJEWÓDZKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

Ekspertyza techniczna dotycząca stanu ochrony przeciwpożarowej
Przedszkole Miejskie Nr 5, Dębica ul. Lysogórska 23

w Rzeszowie
Strona 12 z 21

data podpis
mgr Anta Kallna

Wydział Kontrolno-Rozpoznawczy

okna oddymiającego o powierzchni czynnej 1,92 m², przy czym powierzchnia okna nie może być mniejsza niż 1 m²; napowietrzanie klatki schodowej poprzez drzwi wejściowe o powierzchni geometrycznej 30% większej od powierzchni geometrycznej okna oddymiającego; wyjścia z pomieszczeń będą prowadzić bezpośrednio do wydzielonej drzwiami EI30 i oddymianej klatki schodowej,

- obiekt na wszystkich kondygnacjach zostanie wyposażony w hydranty wewnętrzne 25 z wężem pólstywnym,
- furtka w ogrodzeniu znajdująca się na drodze dojścia od drogi pożarowej do budynku zostanie poszerzona do 1,5 m.

8.3. Wskazanie niezgodności w zakresie przepisów techniczno-budowlanych i przeciwpożarowych, które nie zostały doprowadzone w budynku do stanu zgodnego z przepisami.

Ze względów konstrukcyjno-budowlanych oraz instalacyjnych w analizowanym budynku po dokonanych zakresie prac, nadal niezachowane będą wymagania w zakresie:

- brak zapewnienia możliwości ewakuacji ludzi do innej strefy pożarowej na tej samej kondygnacji - co stanowi naruszenie postanowień §227 ust. 5 warunków techniczno-budowlanych [3.4],
- szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczenia, wynosi mniej niż 0,9 m (pomieszczenie pracowni komputerowej 1.8 /szerokość 0,8 m/, pomieszczenie pracowni komputerowej 1.7 /szerokość 0,7 m/) - co stanowi naruszenie postanowień §239 ust. 1 warunków techniczno-budowlanych [3.4],
- szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczenia do 3 osób mogących przebywać jednocześnie, wynosi mniej niż 0,8 m: pomieszczeń piwnicy (archiwum 0.18, pomieszczenie gospodarcze 0.19, pomieszczenie gospodarcze 0.20, pomieszczenie gospodarcze 0.5 /wszystkie o szerokości 0,7 m/, parteru (pomieszczenia gospodarczego 1.11 /szerokość 0,7 m/, pomieszczenia odzysku odpadów żywności 1.16 /szerokość 0,6 m/, wc personelu 1.17 /szerokość 0,6 m/), pomieszczeń piętra (magazyn żywności 2.13, WC 2.15, łazienka - wc 2.17 /wszystkie o szerokości 0,7 m/) - co stanowi naruszenie postanowień §239 ust. 1 warunków techniczno-budowlanych [3.4],
- wysokość wyjść ewakuacyjnych prowadzących z pomieszczeń piwnicy wynosi: pomieszczenia gospodarczego 0.15 /wysokość 1,85 m/, pomieszczeń pralni 0.12, gospodarczego 0.7, gospodarczego 0.8, gospodarczego 0.19 /wszystkie o wysokości 1,9 m/ - wymagana wysokość 2 m - co stanowi naruszenie postanowień §239 ust. 6 warunków techniczno-budowlanych [3.4],
- szerokość drzwi ewakuacyjnych z klatki schodowej 1.14 do korytarza 1.15 wynosi 0,8 m (wymagana szerokość 1,2 m) - co stanowi naruszenie postanowień §239 ust. 4 warunków techniczno-budowlanych [3.4],
- drzwi ewakuacyjne prowadzące z klatki schodowej 1.14 do korytarza 1.15 otwierane do wewnątrz budynku (wymagane otwieranie drzwi na zewnątrz budynku) - co stanowi naruszenie postanowień §236 ust. 4 warunków techniczno-budowlanych [3.4],
- szerokość drzwi w świetle na drogach ewakuacyjnych wynosi poniżej 0,9 m w świetle: drzwi w piwnicy prowadzące z korytarza 0.11 do klatki schodowej 0.16 i drzwi prowadzące z piwnicy do korytarza parteru 1.15 (szerokość obydwu 0,8 m)

Przedszkole Miejskie nr 5 w Dębicy
POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ

Ekspertyza techniczna dotycząca stanu ochrony przeciwpożarowej
Przedszkole Miejskie Nr 5, Dębica ul. Lysogórska 23
data 02.10.2018 podpis mgr Aneta Kallna

KOMENDA WOJEWÓDZKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
W RZESZOWIE
Strona 13 z 24

Wydział Kontrolno-Rozpoznawczy

- co stanowi naruszenie postanowień §239 ust. 5 warunków techniczno-budowlanych [3.4],
- szerokość lokalnych przewężeń w piwnicy między korytarzem 0,1 a korytarzami 0.11 i 0.4 wynosi 0,97 m (wymagana szerokość to 1,2 m) - co stanowi naruszenie postanowień §242 ust. 2 warunków techniczno-budowlanych [3.4],
- klatka schodowa 1.10 zamykana drzwiami o klasie odporności ogniowej EI30 bez dymoszczelności - co stanowi naruszenie postanowień §245 pkt 1 warunków techniczno-budowlanych [3.4],
- szerokość użytkowa biegów schodów klatki schodowej 1.10, prowadzących z parteru na piętro wynosi 0,92 m i 0,94 m (wymagana szerokość to 1,2 m) - co stanowi naruszenie postanowień §68 ust. 1 warunków techniczno-budowlanych [3.4],
- min. szerokość użytkowa spoczników klatki schodowej 1.10 prowadzącej z parteru na piętro wynosi: 0,87 m (spocznik pośredni), 0,98 m (piętro) - wymagana szerokość to 1,3 m - co stanowi naruszenie postanowień §68 ust. 1 warunków techniczno-budowlanych [3.4],
- wysokość stopni biegów klatki schodowej 1.10 prowadzących z parteru na piętro wynosi 18,8 cm (dopuszczalna wysokość to 15 cm) - co stanowi naruszenie postanowień §68 ust. 1 warunków techniczno-budowlanych [3.4],
- klatka schodowa 1.14 wraz korytarzem 1.2 na parterze i holem 2.2 na piętrze obudowana, zamykana drzwiami o klasie odporności ogniowej EI30 bez dymoszczelności - co stanowi naruszenie postanowień §245 pkt 1 warunków techniczno-budowlanych [3.4],
- szerokość użytkowa biegów schodów klatki schodowej 1.14 prowadzących z parteru na piętro wynosi 1,13 m i 1,1 m (wymagana szerokość to 1,2 m) - co stanowi naruszenie postanowień §68 ust. 1 warunków techniczno-budowlanych [3.4],
- min. szerokość użytkowa spoczników klatki schodowej 1.14 wynosi: 0,91 m (parter), 1,08 m (spocznik pośredni) - wymagana szerokość to 1,3 m - co stanowi naruszenie postanowień §68 ust. 1 warunków techniczno-budowlanych [3.4],
- wysokość stopni biegów klatki schodowej 1.14 prowadzącej z parteru na piętro wynosi 15,7 i 16,1 cm (dopuszczalna wysokość to 15 cm) - co stanowi naruszenie postanowień §68 ust. 1 warunków techniczno-budowlanych [3.4],
- przed drzwiami wyjściowymi z piwnicy na parter klatki schodowej 1.14 brak spocznika (wymagany spocznik o szerokości 0,8 m) - co stanowi naruszenie postanowień §68 ust. 1 warunków techniczno-budowlanych [3.4],
- szerokość stopni schodów zewnętrznych prowadzących do wejścia głównego budynku wynosi 29 cm (wymagana szerokość 35 cm) - co stanowi naruszenie postanowień §69 ust. 5 warunków techniczno-budowlanych [3.4],
- szerokość biegu schodów zewnętrznych prowadzących do wyjścia z klatki schodowej 1.10 wynosi 1,08 m (wymagana szerokość to 1,2 m) - co stanowi naruszenie postanowień §68 ust. 3 warunków techniczno-budowlanych [3.4],
- szerokość spocznika schodów zewnętrznych prowadzących do wyjścia z korytarza 1.15 wynosi 1,1 m (wymagana szerokość to 1,3 m) - co stanowi naruszenie postanowień §68 ust. 3 warunków techniczno-budowlanych [3.4].

Przedszkole Miejskie nr 5 w Dębicy

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ

Ekspertyza techniczna dotycząca stanu ogólnego budynku i wyposażenia
Przedszkole Miejskie Nr 5, Dębica ul. Łysogórska 23

data 01.02.2020 podpis mgr Anita Kalina

KOMENDA WOJEWÓDZKA

PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

Str. 4 z 14

Wydział Kontrolno-Rozpoznawczy

9. PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA (PONADSTANDARDOWE) ZAMIENNE INNE NIŻ OKREŚLAJĄ TO PRZEPISY TECHNICZNO-BUDOWLANE ZAPEWNIAJĄCE ZABEZPIECZENIE PRZECIWOPOŻAROWE OBIEKTU (REKOMPENSUJĄCE NIEZGODNOŚCI NIEMOŻLIWE DO USUNIĘCIA W ZABEZPIECZENIU PRZECIWOPOŻAROWYM W STOSUNKU DO WYMAGAŃ PRZEPISÓW) - WYSZCZEGÓLNIENIE PROPONOWANYCH ROZWIĄZAŃ ZAMIENNYCH.

Dla zrekompensowania występujących w obiekcie niezgodności z obowiązującymi przepisami wyszczególnionymi w punkcie 8.3, proponuje się następujące rozwiązania zapewniające odpowiedni poziom bezpieczeństwa pożarowego:

- 1) Zastosowanie na korytarzu 1.2 na parterze i w holu 2.2 na piętrze czujek dymu włączonych do systemu wykrywania dymu i oddymiania głównej klatki schodowej,
- 2) Wyposażenie systemów wykrywania dymu na klatkach schodowych w dodatkowe sygnalizatory akustyczne, zapewniające natężenie dźwięku jak dla systemu sygnalizacji pożaru,
- 3) Występujący podział kondygnacji nadziemnych budynku na dwie strefy bezpieczne, poprzez występowanie w wejściach pomiędzy holem 2.2, a kuchnią 2.9 na piętrze i pomiędzy korytarzem 1.2 a korytarzem 1.4 na parterze drzwi o klasie odporności ogniowej EI30,
- 4) Wyposażenie dróg ewakuacyjnych w budynku w instalację oświetlenia ewakuacyjnego o zwiększonym natężeniu - co najmniej 5 lux,
- 5) Zamknięcie klatek schodowych drzwiami o klasie odporności ogniowej EI30,
- 6) Oznakowanie zaniżenia wysokości drzwi ewakuacyjnych z pomieszczeń w kondygnacji piwnicy znakami „UWAGA ZANIŻENIE WYSOKOŚCI”,
- 7) Oznakowanie różnicy poziomów powodowanych przez brak spocznika przed drzwiami wyjściowymi z piwnicy na parter znakiem „UWAGA STOPIEŃ”,
- 8) Oznakowanie schodów zewnętrznych, lampami oświetlenia ewakuacyjnego, oświetlającymi te schody z natężeniem co najmniej 1 lux,
- 9) Aktualizacja instrukcji bezpieczeństwa pożarowego, w której zostaną szczegółowo określone zasady i procedury postępowania pracowników obiektu w przypadku zaistnienia zdarzenia niebezpiecznego ze szczególnym uwzględnieniem zastosowanych rozwiązań zamiennych.

Dodatkowo:

- 1) Wszystkie zastosowane w powyższych rozwiązaniach wyroby służące ochronie przeciwpożarowej powinny posiadać odpowiednie dokumenty dopuszczeniowe,
- 2) Dla rozwiązań w zakresie zastosowania rozwiązań zamiennych zostaną opracowane projekty zawierające rozwiązania szczegółowe w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, uzgodnione z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania.

Przedszkole Miejskie nr 5 w Dębicy

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ
Z PRZEDŁOŻONYM DOKUMENTEM

DIREKTOR

Ekspertyza techniczna dotycząca stanu technicznego obiektu Przedszkole Miejskie Nr 5 w Dębicy, ul. Słowackiego 2

Przedszkole Miejskie Nr 5, Dębica ul. Słowackiego 2

mgr Anita Kalina

KOMENDA WOJEWÓDZKA

PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

Struktura

Wydział Kontrolno-Rozpoznawczy

10. ANALIZA I OCENA WPŁYWU ROZWIĄZAŃ ZAMIENNYCH NA POZIOM BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO, SŁUŻĄCA WYKAZANIU NIEPOGORSZENIA WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ.

Budynek posiada bardzo prosty układ dróg komunikacyjnych. Klatka schodowa boczna obejmująca całą wysokość budynku, obsługująca wszystkie kondygnacje. Klatka schodowa główna obsługująca również wszystkie kondygnacje. Klatki schodowe, ze względu na ich monolityczny charakter, pozostawia się bez zmian. Wyburzenie którejkolwiek klatki schodowej oraz jej przebudowa może spowodować naruszenie pozostałej konstrukcji budynku, bowiem poszerzenie każdej klatki wymaga wyburzenia ścian nośnych. Zatem zakres prac jest trudny, pracochłonny i znaczny jak również, może mieć wpływ na istniejącą konstrukcję budynku.

Brak zapewnienia możliwości ewakuacji ludzi do innej strefy pożarowej na tej samej kondygnacji zostanie zrekompensowany podziałem kondygnacji nadziemnych budynku na dwie strefy bezpieczne (każda o powierzchni poniżej 750 m²), poprzez występowanie w wejściach pomiędzy holem 2.2, a kuchnią 2.9 na piętrze i pomiędzy korytarzem 1.2 a korytarzem 1.4 na parterze drzwi o klasie odporności ogniowej EI30. Wprowadzenie wydzielenia oddymianych klatek schodowych ścianami o klasie odporności ogniowej REI60 oraz zamknięcie ich drzwiami o klasie odporności ogniowej EI30 powoduje zmniejszenie powierzchni strefy pożarowej (po odjęciu powierzchni klatek schodowych) do wartości 696,84 m², a więc faktyczna powierzchnia strefy pożarowej obejmującej kondygnacje parteru i piętra bez wydzielonych pożarowo i oddymianych klatek schodowych nie będzie przekraczać 750 m².

Występujące nieprawidłowości w zakresie parametrów klatek schodowych (szerokość użytkowa biegów schodów klatki schodowej 1.10, prowadzących z parteru na piętro wynosząca 0,92 m i 0,94 m; szerokość użytkowa spoczników klatki schodowej 1.10 prowadzącej z parteru na piętro wynosząca 0,87 m /spocznik pośredni/, 0,98 m /piętro/; wysokość stopni biegów klatki schodowej 1.10 prowadzących z parteru na piętro wynosząca 18,8 cm; szerokość użytkowa biegów schodów klatki schodowej 1.14 prowadzących z parteru na piętro wynosi 1,13 m i 1,1 m; szerokość użytkowa spoczników klatki schodowej 1.14 wynosi: 0,91 m /parter/, 1,08 m /spocznik pośredni/; wysokość stopni biegów klatki schodowej 1.14 prowadzącej z parteru na piętro wynosząca 15,7 i 16,1 cm; brak spocznika przed drzwiami wyjściowymi z piwnicy na parter klatki schodowej 1.14 (wymagany spocznik o szerokości 0,8 m) zostaną zrekompensowane wydzieleniem tych klatek schodowych ścianami o klasie odporności ogniowej REI60, zamknięciem ich drzwiami o klasie odporności ogniowej EI30, zastosowaniem na korytarzu 1.2 na parterze i w holu 2.2 na piętrze czujek dymu włączonych do systemu wykrywania dymu i oddymiania klatki schodowej, wyposażeniem systemów wykrywania dymu na klatkach schodowych w dodatkowe sygnalizatory akustyczne, zapewniające natężenie dźwięku jak dla systemu sygnalizacji pożaru, występującym podziałem każdej kondygnacji nadziemnej budynku na dwie strefy bezpieczne (poprzez występowanie w wejściach pomiędzy holem 2.2, a kuchnią 2.9 na piętrze i pomiędzy korytarzem 1.2 a korytarzem 1.4 na parterze drzwi o klasie odporności ogniowej EI30) oraz wyposażeniem ich w oświetlenie ewakuacyjne o zwiększonym do 5 lx natężeniu. Przepustowość każdej klatki schodowej pozwoli na ewakuację wszystkich osób mogących się tymi klatkami

Przedszkole Miejskie nr 5 w Dębicy
POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ

KOMENDA WOJEWÓDZKA

Z PRZEDŁOŻONYM DOKUMENTEM
EKSPERTYZA TECHNICZNA DOTYCZĄCA STANU OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ PRZEDSZKOLA MIEJSKIEGO NR 5 W DĘBICY
Przedszkole Miejskie Nr 5, Dębica, ul. Wspólna 10, 34-100 Dębica

REKTOR PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

data podpis

w Rzeszawie z 21

mgr Anita Kallna

Wydział Kontrolno-Rozpoznawczy

ewakuować (zakłada się ewakuację 80 osób poprzez klatkę schodową 1.10 – klatka służąca posiadająca największe zaniżenia wymiarów) - przy minimalnej szerokości spacznika schodów 0,87 m teoretycznie istnieje możliwość ewakuacji do 145 osób (przy wskaźniku 0,6 m na 100 osób). Powyższe rozwiązania, głównie w zakresie wykrycia dymu na klatkach schodowych i zasygnalizowania jego obecności oraz w zakresie wydzielenia tych klatek drzwiami o klasie EI30 i podziału kondygnacji nadziemnych na strefy bezpieczne, pozwolą na swobodną ewakuację i przede wszystkim dadzą czas niezbędny do bezpiecznego opuszczenia budynku w warunkach ewakuacji niepowodujących zagrożenia dla poruszających się i ewakuowanych osób. Brak zamknięcia klatek schodowych drzwi dymoszczelnymi zostanie zrekompensowany wydzieleniem tych klatek schodowych ścianami o klasie odporności ogniowej REI60, zamknięciem ich drzwiami o klasie odporności ogniowej EI30, zastosowaniem na korytarzu 1.2 na parterze i w holu 2.2 na piętrze czujek dymu włączonych do systemu wykrywania dymu i oddymiania klatki schodowej, wyposażeniem systemów wykrywania dymu na klatkach schodowych w dodatkowe sygnalizatory akustyczne, zapewniające natężenie dźwięku jak dla systemu sygnalizacji pożaru, występującym podziałem każdej kondygnacji nadziemnej budynku na dwie strefy bezpieczne (poprzez występowanie w wejściach pomiędzy holem 2.2, a kuchnią 2.9 na piętrze i pomiędzy korytarzem 1.2 a korytarzem 1.4 na parterze drzwi o klasie odporności ogniowej EI30) oraz wyposażeniem tych klatek w oświetlenie ewakuacyjne o zwiększonym do 5 lx natężeniu. Klatki schodowe w stanie istniejącym zamknięte są drzwiami o klasie odporności ogniowej EI30. Wprowadzenie powyższych rozwiązań pozwoli na zapewnienie bezpiecznych warunków ewakuacji z każdej części budynku. Najważniejsze rozwiązania to zatasowanie oddymiania obejmującego klatki schodowe oraz przylegające do klatki 1.14 korytarz na parterze i hol na piętrze oraz zapewnienie podziału każdej kondygnacji na dwie strefy bezpieczne, w których będzie występowała jedna klatka schodowa. Powyższe rozwiązania pozwolą na swobodną ewakuację i przede wszystkim dadzą czas niezbędny do bezpiecznego opuszczenia budynku w warunkach ewakuacji niepowodujących zagrożenia dla poruszających się i ewakuowanych osób.

Zawężenie szerokości drzwi ewakuacyjnych z klatki schodowej 1.14 do korytarza 1.15 wynosząca 0,8 m oraz to że drzwi ewakuacyjne prowadzące z klatki schodowej 1.14 do korytarza 1.15 otwierane są do wewnątrz budynku zostanie zrekompensowane wyposażeniem dróg ewakuacyjnych i klatek schodowych w oświetlenie ewakuacyjne o zwiększonym do 5 lx natężeniu, zastosowanie na korytarzu 1.2 na parterze i w holu 2.2 na piętrze czujek dymu włączonych do systemu wykrywania dymu i oddymiania klatki schodowej, wyposażenie systemów wykrywania dymu na klatkach schodowych w dodatkowe sygnalizatory akustyczne, zapewniające natężenie dźwięku jak dla systemu sygnalizacji pożaru, występujący podział każdej kondygnacji nadziemnej budynku na dwie strefy bezpieczne (poprzez występowanie w wejściach pomiędzy holem 2.2, a kuchnią 2.9 na piętrze i pomiędzy korytarzem 1.2, a korytarzem 1.4 na parterze drzwi o klasie odporności ogniowej EI30) oraz zamknięcie klatek schodowych drzwiami o klasie odporności ogniowej EI30. Przepustowość każdych drzwi pozwoli na ewakuację wszystkich osób mogących się tymi drzwiami ewakuować (zakłada się ewakuację 80 osób poprzez drzwi z klatki schodowej 1.10 na zewnątrz budynku – drzwi najwęższe) - przy minimalnej szerokości drzwi 0,75 m teoretycznie istnieje możliwość ewakuacji do 125 osób (przy wskaźniku 0,6 m na 100 osób). Nadto każda kondygnacja podzielona jest na dwie strefy bezpieczne, umożliwiającą ewakuację do

Przedszkole Miejskie nr 5 w Dębicy

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ

Z PRZEDŁOŻONYM DOKUMENTEM

Ekspertyza techniczna dotycząca stanu ochrony przeciwpożarowej Przedszkola Miejskiego Nr 5 w Dębicy

Przedszkole Miejskie Nr 5, Dębica ul. Lysogórska 21

data: 14.02.2010

podpis:

mgr Anita Kalina

KOMENDA WOJEWÓDZKA

PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

Strona 17 z 21

wydział Kontrolno-Rozpoznawczy

sąsiedniej strefy bezpieczne i dalej na zewnątrz budynku. Natomiast z poziomu parteru istnieje jeszcze jedno wyjście na zewnątrz z korytarza 1.2 poprzez hol 1.1. Takie rozwiązania pozwolą na swobodną ewakuację i przede wszystkim dadzą czas niezbędny do bezpiecznego opuszczenia budynku w warunkach ewakuacji niepowodujących zagrożenia dla poruszających się i ewakuowanych osób.

Nieprawidłowości w zakresie szerokości drzwi ewakuacyjnych z pomieszczeń (szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczenia, wynosząca mniej niż 0,9 m: pomieszczenie pracowni komputerowej 1.8 /szerokość 0,8 m/, pomieszczenie pracowni komputerowej 1.7 /szerokość 0,7 m/; szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczenia do 3 osób mogących przebywać jednocześnie, wynosząca mniej niż 0,8 m: pomieszczeń piwnicy /archiwum 0.18, pomieszczenie gospodarcze 0.19, pomieszczenie gospodarcze 0.20, pomieszczenie gospodarcze 0.5 - wszystkie o szerokości 0,7 m/; parteru /pomieszczenia gospodarczego 1.11 - szerokość 0,7 m/, pomieszczenia odzysku odpadów żywności 1.16 /szerokość 0,6 m/, wc personelu 1.17 /szerokość 0,6 m/; pomieszczeń piętra: magazyn żywności 2.13, WC 2.15, łazienka - wc 2.17 /wszystkie o szerokości 0,7 m) nie będzie stanowił zagrożenia dla przebywających w tych pomieszczeniach dzieci. Pomieszczenia pracowni komputerowych będą posiadały po dwa wyjścia zapewniające ewakuację w dwóch niezależnych kierunkach. Pozostałe pomieszczenia nie są pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi - chwilowy pobyt pojedynczych osób.

Rozwiązania zamienne w postaci oświetlenia ewakuacyjnego o zwiększonym do 5 lx natężeniu, będą rozwiązaniami rekompensującymi niezgodności w zakresie poziomych dróg ewakuacji (szerokość drzwi w świetle na drogach ewakuacyjnych wynosi poniżej 0,9 m w świetle: drzwi w piwnicy prowadzące z korytarza 0.11 do klatki schodowej 0.16 i drzwi prowadzące z piwnicy do korytarza parteru 1.15 (szerokość obydwu 0,8 m); szerokość lokalnych przewężeń w piwnicy między korytarzem 0,1 a korytarzami 0.11 i 0.4 wynosi 0,97 m). Przepustowość tych dróg ewakuacyjnych pozwoli na ewakuację wszystkich osób mogących się tymi drogami ewakuować (zakłada się ewakuację do 2 osób) - przy minimalnej szerokości 0,8 m teoretycznie istnieje możliwość ewakuacji do 133 osób (przy wskaźniku 0,6 m na 100 osób). Takie rozwiązanie pozwoli na swobodne opuszczenie pomieszczeń i budynku oraz ewakuację bezpieczną poprzez zawężone poziome drogi ewakuacji.

Ograniczenia wysokości drzwi ewakuacyjnych (wysokość wyjść ewakuacyjnych prowadzących z pomieszczeń piwnicy wynosi: pomieszczenia gospodarczego 0.15 /wysokość 1,85 m/, pomieszczeń pralni 0.12, gospodarczego 0.7, gospodarczego 0.8, gospodarczego 0.19 /wszystkie o wysokości 1,9 m/) zostanie zrekompensovane wyposażeniem dróg ewakuacyjnych w oświetlenie ewakuacyjne o zwiększonym do 5 lx natężeniu oraz oznakowaniem zaniżenia wysokości drzwi znakami „UWAGA ZANIŻENIE WYSOKOŚCI”.

Nieprawidłowości w zakresie parametrów schodów zewnętrznych (szerokość stopni schodów zewnętrznych prowadzących do wejścia głównego budynku wynosząca 29 cm; szerokość biegu schodów zewnętrznych prowadzących do wyjścia z klatki schodowej 1.10 wynosząca 1,08 m; szerokość spocznika schodów zewnętrznych prowadzących do wyjścia z korytarza 1.15 wynosi 1,1 m) nie będą miały większego wpływu na możliwość prowadzenia ewakuacji - szerokości biegów i spoczników pozwalają na bezpieczne opuszczenie budynku. Zastosowanie oświetlenia

Przedszkole Miejskie nr 5 w Dębicy
POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ

Ekspertyza techniczna dotycząca stanu ochrony przeciwpożarowej w Przedszkole Miejskim Nr 5, Dębica ul. Łysogórska 21
data 20.02.2019 podpis mgr Aneta Kalina

KOMENDA WOJEWÓDZKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
Straszków

Wydział Kontrolno-Rozpoznawczy

ewakuacyjnego o zwiększonym do 1 lx natężeniu zapewni odpowiednie oświetlenie schodów.

Ponadto po przeanalizowaniu możliwości zapewnienia właściwego stanu bezpieczeństwa pożarowego z uwzględnieniem specyfiki obiektu przewidziano, że decydujące znaczenie dla warunków ewakuacji, które w przedmiotowym obiekcie nie są spełnione wprost do brzmienia aktualnych przepisów, będzie miał czas podjęcia działań po wykryciu pożaru. Wobec powyższego zakłada się, że decydujące znaczenie będzie miał fakt wykrycia potencjalnego pożaru w obiekcie – zastosowanie na klatkach schodowych oraz na korytarzu 1.2 na parterze i w holu 2.2 na piętrze czujek dymu włączonych do systemu wykrywania dymu i oddymiania głównej klatki schodowej. Biorąc pod uwagę również to, że w budynku przebywać będą osoby z personelu, które będą znać bardzo dobrze układ pomieszczeń i specyfikę całego obiektu zakłada się, że już w początkowym etapie powstania ewentualnego pożaru (dodatkowe wyposażenie systemów wykrywania dymu na klatkach schodowych w dodatkowe sygnalizatory akustyczne, zapewniające natężenie dźwięku jak dla systemu sygnalizacji pożaru), będzie możliwe podjęcie skutecznych działań zarówno gaśniczych (przy pomocy gaśnic i hydrantów wewnętrznych) jak i ewentualnej ewakuacji. Powyższe jest zabezpieczeniem wystarczającym do podjęcia skutecznych działań gaśniczych w początkowej fazie pożaru.

Przy zaproponowanym układzie architektonicznym w budynku oraz zastosowaniu zaproponowanych rozwiązań zamiennych, stwierdzić należy, że pomimo występowania wskazanych wyżej niezgodności, zachowany zostanie wymagany poziom bezpieczeństwa osób przebywających w obiekcie jak i samego obiektu.

11. WNIOSKI W KONTEKŚCIE NIEPOGORSZENIA WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM.

Ograniczenia spowodowane układem konstrukcyjnym budynku (w szczególności jako budynku istniejącego) są trudne do realizacji w zakresie dostosowania parametrów dróg ewakuacyjnych do parametrów wymaganych obowiązującymi przepisami w tym zakresie. Nadto należy nadmienić, że zaproponowane rozwiązania zamienne poprawiają istniejące warunki ewakuacji, które do tego czasu pozostają niezgodne z obowiązującymi przepisami.

Analizując całość zagadnień związanych z ochroną przeciwpożarową analizowanego budynku oraz biorąc pod uwagę istniejący, prosty układ dróg ewakuacyjnych, a także liczbę osób mogących przebywać w analizowanym obiekcie, stwierdzić należy, iż po zrealizowaniu zamierzeń projektowych oraz ponadstandardowych rozwiązań zamiennych opisanych w ekspertyzie, stworzone zostaną bezpieczne warunki użytkowania budynku. W budynku zaproponowano odpowiednie zabezpieczenia ponadstandardowe rekompensujące występujące nieprawidłowości. Przepustowość istniejących dróg ewakuacyjnych pozwala na swobodną ewakuację wszystkich osób przebywających w analizowanym obiekcie.

Wyposażenie obiektu oraz zastosowanie ponadstandardowych rozwiązań zamiennych w postaci:

- zastosowania na korytarzu 1.2 na parterze i w holu 2.2 na piętrze czujek dymu włączonych do systemu wykrywania dymu i oddymiania głównej klatki schodowej,

Przedszkole Miejskie nr 5 w Dębicy
POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ
Z PRZEDŁOŻONYM DOKUMENTEM

KOMENDA WOJEWÓDZKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Rzeszowie
Strona 19 z 21
Wydział Kontroli i Badań

Ekspertyza techniczna dotycząca stanu ochrony przeciwpożarowej
Przedszkole Miejskie Nr 5, Dębica ul. Wyzwolenińska 2300 pils. Przedszkole Miejskiego Nr 5

REKTOR
w Dębicy
mgr Anita Kallna

- wyposażenia systemów wykrywania dymu na klatkach schodowych w dodatkowe sygnalizatory akustyczne, zapewniające natężenie dźwięku jak dla systemu sygnalizacji pożaru,
- występującego podziału kondygnacji nadziemnych budynku na dwie strefy bezpieczne, poprzez występowanie w wejściach pomiędzy holem 2.2, a kuchnią 2.9 na piętrze i pomiędzy korytarzem 1.2 a korytarzem 1.4 na parterze drzwi o klasie odporności ogniowej EI30,
- wyposażenia dróg ewakuacyjnych w budynku w instalację oświetlenia ewakuacyjnego o zwiększonym natężeniu - co najmniej 5 lux,
- zamknięcia klatek schodowych drzwiami o klasie odporności ogniowej EI30,
- oznakowania zaniżenia wysokości drzwi ewakuacyjnych z pomieszczeń w kondygnacji piwnicy znakami „UWAGA ZANIŻENIE WYSOKOŚCI”,
- oznakowania różnicy poziomów powodowanych przez brak spocznika przed drzwiami wyjściowymi z piwnicy na parter znakiem „UWAGA STOPIEŃ”,
- oznakowania schodów zewnętrznych, lampami oświetlenia ewakuacyjnego, oświetlającymi te schody z natężeniem co najmniej 1 lux,
- aktualizacji instrukcji bezpieczeństwa pożarowego, w której zostaną szczegółowo określone zasady i procedury postępowania pracowników obiektu w przypadku zaistnienia zdarzenie niebezpiecznego ze szczególnym uwzględnieniem zastosowanych rozwiązań zamiennych.

daje podstawę by uznać, że stworzone zostaną bezpieczne warunki eksploatacji obiektu. Istotne znaczenie dla bezpieczeństwa pożarowego budynku i przebywających w nim ludzi będzie miał fakt, że w budynku przebywać będą osoby personelu i pracownicy znający układ i specyfikę obiektu.

Należy także zaznaczyć, że dla osób przebywających w obiekcie nie będzie w zasadzie większego zagrożenia – prosty układ dróg ewakuacyjnych pozwoli (w przypadku potencjalnego pożaru) osobom z personelu i pracownikom na szybkie podjęcie działań gaśniczych bądź, w przypadku niepowodzenia takiej akcji, na szybką ewakuację. Prawdopodobieństwo powstania pożaru w budynku (poszczególnych jego pomieszczeniach) jest nieznaczące. Potencjalny pożar, w jego wczesnej fazie (ewentualny pożar z bardzo dużym prawdopodobieństwem zostanie wykryty i zasygnalizowany we wczesnej jego fazie w obrębie jednego pomieszczenia) ugasić można przy użyciu podręcznego sprzętu gaśniczego w postaci gaśnic i hydrantów wewnętrznych.

Najważniejszym czynnikiem powodującym zagrożenie dla osób przebywających w budynku, to powstający w czasie pożaru dym. Główna ochrona przebywających osób w budynku polegać będzie na zapewnieniu im możliwości szybkiego podjęcia działań ratowniczo-gaśniczych lub, w przypadku konieczności, szybkiej ewakuacji w bezpieczne miejsce tj. do wydzielonych pożarowo i oddymianych klatek schodowych, a następnie na zewnątrz obiektu. W przypadku powstania pożaru w budynku, zostanie on wykryty w jego wczesnej fazie poprzez zastosowane na klatkach schodowych oraz na korytarzu 1.2 na parterze i w holu 2.2 na piętrze czujki dymu włączone do systemu wykrywania dymu i oddymiania głównej klatki schodowej, co pozwoli na podjęcie skutecznych działań ewakuacyjnych i gaśniczych przez przebywające w obiekcie osoby.

Reasumując stwierdzić należy, iż po zrealizowaniu zamierzeń projektowych opisanych w ekspertyzie, aktualizacji i wdrożeniu instrukcji bezpieczeństwa pożarowego, stworzone zostaną bezpieczne warunki użytkowania budynku. Zaproponowane

Przedszkole Miejskie nr 5 w Debicy
POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ
Z PRZEDŁOŻONYM DOKUMENTEM
 Ekspertyza techniczna dotycząca stanu ochrony przeciwpożarowej
 Przedszkole Miejskie Nr 5, Debica
 mgr Anita Kalina

KOMENDA WOJEWÓDZKA
 PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
 w Bzozowie 21

Wydział Kontroli i Rozpoznania

rozwiązanie zamienne, w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej określonych w przepisach, w ocenie autorów ekspertyzy, ograniczają możliwość powstania pożaru, a w razie jego wystąpienia:

- zapewniają zachowanie nośności konstrukcji przez określony czas,
- zapewniają ograniczenie rozprzestrzeniania się ognia i dymu wewnątrz obiektu budowlanego,
- zapewniają ograniczenie rozprzestrzeniania się pożaru na sąsiednie obiekty budowlane lub tereny przyległe,
- zapewniają możliwość ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób,
- uwzględniają bezpieczeństwo ekip ratowniczych.

Na zakres robót budowlanych należy opracować stosowną dokumentację projektową oraz uzyskać wymagane prawem zgody i pozwolenia.

9 Ustalenia zawarte w niniejszej ekspertyzie technicznej dotyczące wymagań niemożliwych do spełnienia, nie mogą ulec zmianie. W przeciwnym razie należy dokonać ponownej analizy warunków ochrony przeciwpożarowej wraz ze sporządzeniem ekspertyzy technicznej. Pozostałe zmiany wynikające ze zmiany koncepcji programowo-przestrzennej mogą być dokonane, lecz zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi i ochrony przeciwpożarowej.

12. ZAŁĄCZNIKI.

- 1) Szkic zagospodarowania terenu
- 2) Rzut piwnic
- 3) Rzut parteru
- 4) Rzut I piętra

Przedszkole Miejskie nr 5 w Dębicy
POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ
Z PRZEDŁOŻONYM DOKUMENTEM
DYREKTOR
Przedszkola Miejskiego Nr 5
w Dębicy
data 04.02.2020 podpis *Anita Kalina*
mgr Anita Kalina

KOMENDA WOJEWÓDZKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ