

## Załącznik nr 2 do SWZ - Istotne postanowienia umowy

### UMOWA

poprzedzona postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, o którym mowa w art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1710) zwanej dalej „ustawą Pzp”, z uwzględnieniem przepisów o których mowa w Dziale IV „Szczególne instrumenty i procedury w zakresie zamówień klasycznych” Rozdziale 4 „Zamówienia na usługi społeczne i inne szczególne usługi” ustawy Pzp

zawarta w Katowicach w dniu ....., pomiędzy:

**Muzeum Śląskim w Katowicach**

z siedzibą przy ul. Tadeusza Dobrowolskiego 1, 40-205 Katowice, wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury, prowadzonego przez Województwo Śląskie - Zarząd Województwa Śląskiego pod numerem RIK - M/12/99, REGON: 001094121, NIP: 634-23-11-686, reprezentowanym przez:

.....  
przy kontrasygnacie

.....  
zwanym dalej Zamawiającym

a

.....  
zwanym dalej w treści niniejszej umowy Wykonawcą,

zwanymi w dalszej części umowy Stronami, o następującej treści:

### § 1 Postanowienia ogólne

1. W oparciu o dokumentację zamówienia znak sprawy ZP-261-18/22. oraz ofertę złożoną przez Wykonawcę w tym postępowaniu Zamawiający na podstawie niniejszej umowy, zwanej dalej „umową”, powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usługi polegającej na całodobowej ochronie fizycznej osób i mienia obiektów Muzeum Śląskiego w Katowicach wraz z konwojowaniem (zwanej dalej też „przedmiotem umowy” lub „przedmiotem zamówienia” lub „usługą”):
  - 1) obiektu siedziby głównej Muzeum Śląskiego w Katowicach zlokalizowanego w Katowicach przy ul. T. Dobrowolskiego 1, składającego się z kompleksu budynków:
    - a) MSGG - budynek główny wraz z budynkiem administracyjnym (4 kondygnacje nadziemne i 4 kondygnacje podziemne);
    - b) MSCH - budynek Holu Centralnego;
    - c) MS 15 - budynek Centrum Scenografii Polskiej (3 kondygnacje nadziemne);
    - d) MS8 - budynek Restauracji (3 kondygnacje nadziemne, 2 kondygnacje podziemne);
    - e) MS 46 - Warsztat Elektryków (2 kondygnacje nadziemne);
    - f) MS 14 - budynek Łaźni;



**Muzeum Śląskie w Katowicach**  
a: 40-205 Katowice, ul. T. Dobrowolskiego 1  
t: 32 779 93 00 / f: 32 779 93 67  
e: [dyrekcja@muzeumslaskie.pl](mailto:dyrekcja@muzeumslaskie.pl)  
w: [muzeumslaskie.pl](http://muzeumslaskie.pl)



Muzeum Śląskie jest instytucją kultury Samorządu Województwa Śląskiego współprowadzoną przez Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego

Informacja dotycząca zasad przetwarzania danych osobowych przez Administratora oraz praw osób, których dane są przetwarzane, została zamieszczona na stronie [muzeumslaskie.pl/pl/rodo/](http://muzeumslaskie.pl/pl/rodo/)

- g) MS 18 - budynek Stolarni;
  - h) terenu północnego, na powierzchni którego znajdują się dawne budynki pokopalniane, w części przeznaczone do rewitalizacji o łącznej powierzchni około 7,5 ha.
- 2) ww. obiekty pełnią funkcję użytkowo - publiczną i są udostępniane dla zwiedzających zgodnie z Regulaminem Zwiedzania Muzeum Śląskiego w Katowicach.
- 3) obiektu Zamawiającego zlokalizowanego przy al. W. Korfanteo 3 w Katowicach, który składa się z 5 kondygnacji. Jest to budynek zabytkowy z końca XIX w. położony na rogu ulicy Moniuszki i al. W. Korfanteo, w kształcie litery „L” (obiekt nie jest udostępniony zwiedzającym) - **Wykonawca dla tego obiektu zapewnia wyłącznie wsparcie Grupy Interwencyjnej.**
2. Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot umowy z należytą starannością, a w szczególności:
- 1) zgodnie z właściwymi dla przedmiotu umowy przepisami prawa, a w szczególności przepisami:
    - a) Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia oraz aktami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie;
    - b) Ustawy z dnia 21 maja 1999 r. o broni i amunicji;
    - c) Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych;
    - d) Ustawy z dnia 11 marca 2022 r. o obronie Ojczyzny;
    - e) Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 września 2014 r. w sprawie zabezpieczania zbiorów muzeum przed pożarem, kradzieżą i innym niebezpieczeństwem grożącym ich zniszczeniem lub utratą.
  - 2) zgodnie z Regulaminem ogólnych warunków i trybu wykonywania ochrony muzeów i innych jednostek organizacyjnych podlegających obowiązkowej ochronie, podległych, podporządkowanych lub nadzorowanych przez Ministra Kultury;
  - 3) zgodnie z postanowieniami specyfikacji warunków zamówienia oraz treścią złożonej przez Wykonawcę oferty;
  - 4) zgodnie z obowiązującą dokumentacją ochronną obiektów objętych przedmiotem umowy;
  - 5) w sposób zgodny z zasadami wiedzy technicznej oraz przyjętymi zwyczajami;
  - 6) przestrzegając koniecznych przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zasad przeciwpożarowych.
3. W przypadku rozbieżności w zapisach odnoszących się do tych samych zagadnień i dotyczących realizacji przedmiotu umowy, ustala się hierarchię ważności informacji zgodnie z następującą kolejnością:
- 1) Aktami prawnymi i regulacyjnymi, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1) i 2) niniejszej umowy;
  - 2) z niniejszą umową;
  - 3) ze specyfikacją warunków zamówienia przygotowaną na potrzebę przeprowadzenia postępowania poprzedzającego zawarcie niniejszej Umowy;
  - 4) z opisem przedmiotu zamówienia (OPZ);
  - 5) z ofertą Wykonawcy.
4. Wykonawca oświadcza, że urządzenia (w tym środki przymusu bezpośredniego), które będą używane przez niego do wykonywania przedmiotu umowy dopuszczone są do używania w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa.

5. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę fachową, doświadczenie i dysponuje potencjałem technicznym oraz pozwoleniami wymaganymi przez przepisy prawa w dziedzinach związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia, a także dysponuje odpowiednim personelem i odpowiednimi środkami gwarantującymi profesjonalną realizację umowy.

#### **§ 2 Osoby upoważnione do kontaktów w sprawie realizacji umowy**

1. Zamawiający upoważnia do kontaktów z Wykonawcą w zakresie realizacji przedmiotu umowy niżej wymienione osoby:
  - 1) ..... tel. ....; e-mail: .....@muzeumslaskie.pl,
  - 2) ..... tel. ....; e-mail: .....@muzeumslaskie.pl.
2. Wykonawca upoważnia ..... do kontaktów z Zamawiającym; tel.: ....., e-mail: .....
3. Strony zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego informowania się o zmianie osób lub danych kontaktowych wskazanych w § 2 umowy.

#### **§ 3 Przedmiot umowy**

Przedmiot umowy obejmuje świadczenie usług bezpośredniej ochrony fizycznej osób i mienia w obiektach Zamawiającego wraz z konwojowaniem, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, przepisami prawa oraz regulacjami określonymi w § 1 ust. 2 pkt 1) i 2) umowy, oraz wewnętrzną dokumentacją ochronną Zamawiającego - określającą szczegółowe obowiązki pracowników ochrony, sposób pełnienia służby, dokumentację, sposób jej prowadzenia oraz tryb postępowania w razie wystąpienia szkody i innych nieprawidłowości w obiektach.

#### **§ 4 Ubezpieczenie Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada opłaconą polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej (dalej: polisa OC) z tytułu prowadzonej działalności z zakresem ubezpieczenia zgodnym z przedmiotem umowy, ważną przez okres realizacji umowy, o którym mowa w § 5 umowy z sumą gwarancyjną co najmniej 15 000 000,00 PLN (słownie: piętnaście milionów złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. W szczególności polisa OC powinna obejmować szkody powstałe podczas nienależytego świadczenia usługi, w tym także mienia o charakterze muzealnym, zabytkowym, artystycznym. Jeśli Wykonawca korzysta z podwykonawców, to polisa OC musi posiadać rozszerzenie ochrony ubezpieczeniowej za szkody spowodowane przez podwykonawców. Umowa ubezpieczenia może zawierać franszyzy/udziały własne (wyłącznie w odniesieniu do szkód rzeczowych) na warunkach dostępnych rynkowo, z zastrzeżeniem, że nie powinny być wyższe niż 50 000,00 PLN, a w przypadku franszyz określonych procentowo nie powinny być wyższe niż 10% wartości szkody. Ewentualne ograniczenia ochrony ubezpieczeniowej (w tym franszyzy/udziały własne) w zawartych przez Wykonawcę polisach nie zwalniają go z odpowiedzialności za szkody wyrządzone Zamawiającemu.
2. Zakres ubezpieczenia obejmuje w szczególności odpowiedzialność cywilną:
  - 1) za szkody powstałe w mieniu przechowywanym, kontrolowanym lub chronionym przez ubezpieczonego powstałe w szczególności w związku z wykonywaniem usług ochrony (oraz - jeśli przedmiot umowy to zakłada - konwojowania i transportu mienia oraz za szkody powstałe w wartościach pieniężnych przechowywanych, kontrolowanych lub chronionych przez ubezpieczonego, szkody w dziełach sztuki, dokumentach, planach, zbiorach archiwalnych, filatelistycznych, numizmatycznych powstałe w szczególności w związku z wykonywaniem usług ochrony mienia, konwojowania, transportu wartości pieniężnych - za szkody powstałe w czasie załadunku/wyładunku;
  - 2) za szkody wyrządzone środkami transportu, które nie podlegają obowiązkowi rejestracji;

- 3) za czyste straty finansowe w granicach klauzuli czystych strat finansowych - dopuszczalny podlimit odpowiedzialności: 1 000 000,00 PLN;
  - 4) za szkody wynikłe z przeniesienia chorób zakaźnych w tym HIV,
  - 5) za szkody wynikłe z wypadków przy pracy - dopuszczalny podlimit odpowiedzialności: 5 000 000,00 PLN;
  - 6) za szkody wyrządzone umyślnie,
  - 7) za szkody wyrządzone w stanie nietrzeźwości (w rozumieniu przepisów Kodeksu karnego) lub w stanie po użyciu narkotyków, substancji psychotropowych lub środków zastępczych w rozumieniu przepisów o przeciwdziałaniu narkomanii z zachowaniem regresu do sprawcy (pracownika);
  - 8) za szkody powstałe wskutek bójki, pobicia, rozboju, zamieszek, rozruchów, niepokoju społecznego;
  - 9) za szkody w przedmiocie prac ładunkowych.
3. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dokumenty potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony w zakresie odpowiedzialności cywilnej na warunkach określonych w umowie (wraz z potwierdzeniem uiszczenia należnych składek zgodnie z kalendarzem płatności), najpóźniej przed przystąpieniem do wykonywania przedmiotu zamówienia, i utrzymać jej ważność przez cały okres realizacji usług. W razie niedochowania tego obowiązku Zamawiający może nie dopuścić Wykonawcy do realizacji usługi oraz nałożyć na Wykonawcę karę umowną za zwłokę w rozpoczęciu realizacji usługi, a także/lub odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym.
4. W przypadku upływu ważności polisy OC w trakcie realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu niezwłocznie, jednak nie później niż na 7 dni przed upływem ostatniego dnia obowiązywania poprzedniej polisy, dokumenty potwierdzające ciągłość posiadania przedmiotowego ubezpieczenia. W razie niedochowania tego obowiązku Zamawiający ma prawo, samodzielnie zawrzeć stosowną umowę ubezpieczenia i obciążyć Wykonawcę zapłaconą przez siebie składką, wzywając go do zapłaty lub dokonując potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę lub odstąpić od umowy, zgodnie z postanowieniami § 11 ust. 1 pkt 2) lit. d) umowy.

#### **§ 5 Termin realizacji**

1. Wykonawca zobowiązany jest **do wykonywania zamówienia podstawowego** w terminie określonym zgodnie z następującą zasadą:
  - 1) świadczenie przedmiotu umowy w zakresie zamówienia podstawowego należy rozpocząć nie później niż od godziny 9.00 w dniu, w którym upływa 14 dni od dnia zawarcia umowy, chyba że Strony po zawarciu umowy ustalą wcześniejszy termin rozpoczęcia świadczenia usług, który zostanie potwierdzony pisemnie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej;
  - 2) zakończenie świadczenia przedmiotu umowy w zakresie zamówienia podstawowego nastąpi o godzinie 9.00 w dniu, w którym upływa 12 miesięcy od rozpoczęcia jego wykonywania zgodnie z postanowieniem w § 5 ust. 1 pkt 1) umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo wznowienia niniejszego zamówienia, tj. zobowiązania Wykonawcy do jednokrotnego powtórzenia wykonywania przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest **do wykonywania wznowienia zamówienia** w terminie określonym zgodnie z następującą zasadą:
  - 1) świadczenie przedmiotu umowy w zakresie wznowienia zamówienia należy rozpocząć nie później niż od momentu zakończenia realizacji zamówienia podstawowego określonego zgodnie z zasadą opisaną w § 5 ust. 1 pkt 2) umowy;
  - 2) zakończenie świadczenia przedmiotu umowy w zakresie wznowienia zamówienia nastąpi o godzinie 9.00 w dniu, w którym upływa 12 miesięcy od rozpoczęcia jego wykonywania zgodnie z postanowieniem w § 5 ust. 2 pkt 1) umowy.

3. Przedmiot zamówienia w ramach wznowienia jest tożsamy z przedmiotem zamówienia wykonywanym w terminie wskazanym w § 5 ust. 1 umowy, tj. będzie polegał na wykonywaniu tych samych prac i czynności jak w zamówieniu podstawowym w zakresie wskazanym w OPZ oraz formularzu oferty.
4. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonywania wznowienia zamówienia wyłącznie po przekazaniu przez Zamawiającego oświadczenia w tym zakresie, w terminie nie późniejszym niż jeden miesiąc przed zakończeniem realizacji zamówienia podstawowego. Oświadczenie zostanie złożone w formie pisemnej zgodnie z zasadami reprezentacji Zamawiającego.
5. W przypadku nieprzekazania przez Zamawiającego oświadczenia o wznowieniu zamówienia zgodnie z zasadami określonymi w § 5 ust. 4 umowy, Wykonawca nie będzie zobowiązany ani uprawniony do wykonywania wznowienia zamówienia.
6. Zamawiający zastrzega, iż Wykonawcy nie będzie przysługiwało wynagrodzenie w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego ze wznowienia zamówienia, jak również żadna rekompensata z tego tytułu.

#### **§ 6 Nadzór, osoby skierowane do realizacji zamówienia**

1. Osoby wymienione w § 2 ust. 1 umowy nie mają prawa zwolnienia Wykonawcy z wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z umowy.
2. Jeżeli zajdzie konieczność wydania polecenia ustnego, Wykonawca powinien zastosować się do tego polecenia, a jedna z osób wymienionych w § 2 ust. 1 umowy potwierdzi w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej wydane ustne polecenie, niezwłocznie po jego wydaniu.
3. Osoby wymienione w § 2 ust. 1 umowy w czasie trwania usługi są uprawnione do działań wynikających z przepisów prawa, a w szczególności:
  - 1) kontrolowania zgodności świadczenia usługi z umową;
  - 2) kontrolowania jakości świadczenia usługi;
  - 3) kontrolowania przestrzegania przepisów bhp i ppoż.;
  - 4) kontrolowania rozliczeń finansowych świadczonej usługi - sprawdzania i zatwierdzania faktur częściowych;
  - 5) opiniowania wszelkich wniosków składanych do Zamawiającego przez Wykonawcę.
4. Wykonawca stosuje się do wszelkich poleceń i instrukcji wynikających z zakresu uprawnień osób wymienionych w § 2 ust. 1 umowy, związanych z wykonywaną usługą.
5. Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, wszystkich kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej (KPOF) realizujących obowiązki służbowe na obiekcie Zamawiającego oraz pracowników Grupy Interwencyjnej (dalej „Pracownicy”) związane z realizacją usług dotyczących zamówienia, a których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz.U. 2020 poz. 1320 ze zm.) dalej „KP”. Powyższe oznacza, że każda roboczogodzina pracy Pracowników wykonujących ww. czynności winna być wypracowana w oparciu o umowę o pracę i Zamawiający nie dopuszcza w przedmiotowym zakresie zawierania umów cywilnoprawnych. Zamawiający dopuszcza zatrudnienie na umowy cywilnoprawne wyłącznie osób wykonujących funkcję Strażaka dyżurnego. Obowiązek zatrudnienia na podstawie stosunku pracy nie dotyczy sytuacji, w której Wykonawca lub podwykonawca osobiście wykonuje powyższe czynności (np. osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, wspólnicy spółki cywilnej).

6. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy w okresie realizacji umowy będą zatrudnieni na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów KP. Powyższe zobowiązania dotyczą także podwykonawców.
7. Sposób dokumentowania zatrudnienia Pracowników:
  - 1) najpóźniej przed przystąpieniem do wykonywania umowy, Wykonawca jest zobowiązany złożyć:
    - a) wykaz osób realizujących umowę, ze wskazaniem następujących informacji: imię i nazwisko, nr ew. KPOF, Staż/Kwalifikacje, Przewidziane stanowisko, J. angielski (stopień - min. A2), Oświadczenie o niekaralności, Badania lekarskie (RTG), Paszport dozymetryczny, Uprawnienia SAP, podstawa dysponowania, w tym ze wskazaniem Pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę;
    - b) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy, że Pracownicy są zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów KP - dotyczy wszystkich Pracowników;
  - 2) każdorazowa zmiana osób realizujących przedmiot zamówienia, wymaga niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego w formie pisemnej lub informacji przesłanej pocztą elektroniczną na adres [bezpieczenstwo@muzeumslaskie.pl](mailto:bezpieczenstwo@muzeumslaskie.pl). Osoby niezgłoszone nie zostaną dopuszczone przez Zamawiającego do wykonywania zamówienia.
8. W celu weryfikacji zatrudniania Pracowników na podstawie umowy o pracę, Zamawiający może w każdym czasie żądać od Wykonawcy przedstawienia, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 5 dni, następujących oświadczeń i dokumentów:
  - 1) aktualnego wykazu osób, o którym mowa w § 6 ust. 7 pkt 1) lit. a umowy;
  - 2) oświadczeń zatrudnionych Pracowników;
  - 3) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu Pracowników na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
  - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umów o pracę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych Pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o *ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności<sup>1</sup> bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko zatrudnionego Pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - 5) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - 6) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie Pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych Pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o *ochronie danych osobowych*.

---

<sup>1</sup> Wylczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o *ochronie danych osobowych*; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy.

W przypadku niedokonania anonimizacji dostarczonych dokumentów lub dokonanie jej w sposób wadliwy, Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody z tego tytułu.

9. Oświadczenia, o których mowa w § 6 ust. 7 pkt 1) lit. b) i ust. 8 pkt 2) i 3) umowy, Wykonawca składa w formie określonej w § 17 ust. 5 umowy podpisane odpowiednio przez Pracownika lub przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy lub podwykonawcy.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli w miejscu realizacji przedmiotu umowy mającej na celu zweryfikowanie, czy osoby realizujące przedmiot zamówienia są:
  - osobami wymienionymi w wykazie osób,
  - pozostałymi Pracownikami,
  - pozostałymi osobami realizujących przedmiot zamówienia, których nie dotyczy wymóg pozostawania w stosunku pracy, określonych w § 6 ust. 5 Umowy.Podczas kontroli, osoby realizujące przedmiot zamówienia są zobowiązane podać swoje imię i nazwisko. W przypadku braku możliwości potwierdzenia tożsamości danej osoby, Zamawiający nie dopuści ich do realizacji przedmiotu umowy.
11. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów lub oświadczeń w terminie lub w formie wskazanej przez Zamawiającego zgodnie z § 6 ust. 7-9 umowy, będzie traktowane jako nieudokumentowanie zatrudnienia Pracowników na podstawie umowy o pracę, a Zamawiający będzie uprawniony do nałożenia na Wykonawcę kar umownych zgodnie z § 10 ust. 1 pkt 11) umowy.
12. W przypadku odmowy przyjęcia przez Zamawiającego wykazu osób z powodu ich niezgodności z OPZ, Zamawiający może nie dopuścić Wykonawcy do realizacji usługi oraz nałożyć na Wykonawcę karę umowną za zwłokę w rozpoczęciu realizacji usługi, o której mowa w § 10 ust. 1 pkt 3) umowy, a także odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym i nałożyć na Wykonawcę karę umowną, o której mowa w § 10 ust. 1 pkt 2) umowy.
13. Zamawiający w sytuacji, gdy poweźmie wątpliwość co do sposobu zatrudnienia Pracowników - może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli zatrudnienia przez Państwową Inspekcję Pracy.
14. W razie niedochowania obowiązku przekazania wykazu osób i oświadczenia (§ 6 ust. 7 pkt 1) umowy) lub dokumentów lub oświadczenia, o których mowa w § 6 ust. 15 umowy, lub w przypadku odmowy przyjęcia przez Zamawiającego ww. wykazów z powodu ich niezgodności z dokumentami zamówienia, Zamawiający może nie dopuścić Wykonawcy do realizacji usługi oraz nałożyć na Wykonawcę karę umowną za zwłokę w rozpoczęciu realizacji usługi, o której mowa w § 10 ust. 1 pkt 3) umowy, a także może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym i nałożyć na Wykonawcę karę umowną, o której mowa w § 10 ust. 1 pkt 2) umowy.
15. Na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się, w terminie określonym przez Zamawiającego, jednak nie krótszym niż 7 dni, złożyć w formie określonej w § 17 ust. 5 umowy oświadczenie potwierdzające, iż osoby skierowane do realizacji umowy posiadają kwalifikacje zawodowe oraz doświadczenie zgodnie z opisem spełniania warunków udziału w postępowaniu zawartym w SWZ lub OPZ lub z treścią złożonej oferty (tam gdzie dotyczy). Oświadczenie musi zawierać co najmniej dane potwierdzające zdobyte doświadczenie lub kwalifikacje określone w OPZ lub w warunkach udziału w postępowaniu lub kryteriach oceny ofert (jeżeli dotyczy) zawartych w SWZ wraz z:
  - 1) dokumentem TELC Start English A2 lub innym równoważny dokument potwierdzający, iż dany kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej posiada znajomość języka angielskiego co najmniej na poziomie podstawowym A2 lub pozytywnie zdany egzamin maturalny z języka angielskiego;
  - 2) dokumentem potwierdzającym, iż Strażak dyżurny odbył szkolenie z obsługi centrali SAP typu Esser lub inny równoważne dokumenty potwierdzające, iż posiada wiedzę praktyczną w obsłudze centrali SAP typu Esser;

- 3) kopią aktualnych zaświadczeń o odbyciu szkolenia dla osób wykonujących pracę w warunkach narażenia na promieniowanie jonizujące przez kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej do obsługi urządzeń RTG;
  - 4) wykazem posiadanych przez kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej skierowanych do obsługi urządzeń RTG imiennych „Paszportów dozymetrycznych”, o których mowa w rozdziale V ust. 1 pkt 4.2) lit. d) SWZ;
  - 5) zaświadczeniem (do wglądu) o wpisie na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej dla wszystkich osób wskazanych do realizacji zamówienia. Wymaganie to dotyczy również kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej uczestniczących w patrolach interwencyjnych oraz konwojentów;
  - 6) kopią „Paszportów dozymetrycznych” (do wglądu) dla kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej do obsługi urządzeń RTG, o których mowa w rozdziale V ust. 1 pkt 4.2) lit. d) SWZ.
16. Zamawiający wymaga obecności Szefa Ochrony każdego dnia roboczego (od poniedziałku do piątku zgodnie z Planem ochrony z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy), przez 8 godzin dziennie. Na czas usprawiedliwionej nieobecności Szefa Ochrony w pracy obejmującej:
- 1) urlop wypoczynkowy oraz okolicznościowy zgodnie z przepisami KP, lub
  - 2) choroby, potwierdzonej zaświadczeniem lekarskim trwającej nieprzerwanie maksymalnie do 14 dni kalendarzowych w danym roku kalendarzowym licząc od dnia zawarcia umowy, oraz podczas jakiegokolwiek innej nieobecności Szefa Ochrony bez względu na przyczynę, Wykonawca jest zobowiązany skierować do realizacji zamówienia osobę posiadającą kompetencje do zastępowania Szefa Ochrony - osoba ta musi znać lokalizację i specyfikę realizacji przedmiotu niniejszej umowy. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany poinformować o wyznaczonym zastępstwie Zamawiającego najpóźniej na 3 (słownie: trzy) dni przed zastępstwem i uzyskać akceptację ze strony Zamawiającego, chyba że przyczyna nieobecności Szefa Ochrony jest nagła i losowa, wówczas Wykonawca ma obowiązek poinformować Zamawiającego niezwłocznie, jednakże nie później niż w dniu przystąpienia do pracy przez zastępcę Szefa Ochrony i uzyskać akceptację ze strony Zamawiającego. W przypadku nieobecności przekraczającej ww. okresy, osoba wyznaczona przez Wykonawcę (nowy Szef Ochrony) musi spełniać wymogi określone w dokumentach zamówienia oraz zgodnie z ofertą (jeżeli dotyczy).
17. Zamawiający wymaga obecności każdej z osób pełniących funkcję Dowódców Zmian posiadającej doświadczenie zgodnie z treścią oferty, tj. zgodnie z Planem ochrony. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia harmonogramu pracy Dowódców Zmian w taki sposób, aby osoby posiadające doświadczenie wskazane w ofercie, były kierowane do realizacji zamówienia w pierwszej kolejności, aż do osiągnięcia maksymalnego czasu pracy w danym miesiącu kalendarzowym zgodnie z przepisami KP. Na czas usprawiedliwionej nieobecności danego Dowódcy Zmian w pracy obejmującej:
- 1) urlop wypoczynkowy oraz okolicznościowy zgodnie z przepisami KP, lub
  - 2) choroby, potwierdzonej zaświadczeniem lekarskim trwającej nieprzerwanie maksymalnie do 14 dni kalendarzowych w danym roku kalendarzowym licząc od dnia zawarcia umowy, oraz podczas jakiegokolwiek innej nieobecności Dowódcy Zmiany, bez względu na przyczynę, Wykonawca jest zobowiązany skierować do realizacji zamówienia osobę posiadającą kompetencje do jego zastępowania - osoba ta musi znać lokalizację i specyfikę realizacji przedmiotu niniejszej umowy. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany poinformować o wyznaczonym zastępstwie Zamawiającego najpóźniej na 3 (słownie: trzy) dni przed zastępstwem i uzyskać akceptację ze strony Zamawiającego, chyba że przyczyna nieobecności Dowódcy Zmiany jest nagła i losowa, wówczas Wykonawca ma obowiązek poinformować Zamawiającego niezwłocznie, jednakże nie później niż w dniu przystąpienia do pracy przez zastępcę Dowódcy Zmiany i uzyskać akceptację ze strony Zamawiającego. W przypadku nieobecności przekraczającej ww. okresy, osoba



wyznaczona przez Wykonawcę (nowy Dowódcy Zmiany) musi spełniać wymogi określone w dokumentach zamówienia oraz zgodnie z ofertą.<sup>2</sup>

### § 7 Wynagrodzenie

1. Strony ustalają szacunkowe wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy na podstawie oferty Wykonawcy w łącznej wysokości..... **PLN brutto** (słownie: ..... złotych ../100 brutto). Wynagrodzenie będzie wynikać z faktycznej ilości przepracowanych godzin i cen jednostkowych podanych w ofercie Wykonawcy, zwane dalej „wynagrodzeniem”. Szczegółowy sposób obliczania ceny umowy zawiera **Załącznik nr 1** do umowy, w tym za:
  - 1) zamówienie podstawowe: ..... PLN brutto, w tym podatek od towarów i usług (VAT ...) ..... PLN;
  - 2) wznowienie zamówienia: ..... PLN brutto, w tym podatek od towarów i usług (VAT ...) ... PLN.
2. Cena jednostkowa:
  - 1) 1 roboczogodzina kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej I oraz II zmiany (KPOF), w tym KPOF do obsługi urządzeń RTG, KPOF - Dowódcy Zmiany, KPOF ze znajomością języka angielskiego, KPOF - Strażak dyżurny, KPOF - Uzbrojony konwojent - ..... złotych netto;
  - 2) za 1 km pracy pojazdu ubezpieczającego wraz z kierowcą wynosi: ..... złotych netto;
  - 3) miesięczny koszt świadczenia usługi przez Grupa Interwencyjna (GI): ..... złotych netto.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczane będzie za okresy miesięczne (miesiąc kalendarzowy), przy czym wynagrodzenie miesięczne będzie sumą iloczynów ceny jednostkowej roboczogodziny pracownika ochrony danego rodzaju, liczby godzin pracy pracownika danego rodzaju w danym miesiącu powiększone o miesięczny koszt za patrol interwencyjny i konwojowanie.
4. Zamawiający informuje, że zobowiązuje się zrealizować co najmniej 70% pierwotnej wartości, o której mowa w § 7 ust. 1 umowy odpowiednio dla zamówienia podstawowego (§ 7 ust. 1 pkt 1) umowy) i wznowienia zamówienia - jeżeli wystąpi (§ 7 ust. 1 pkt 2) umowy).
5. Niezależnie od postanowień § 7 ust. 4 umowy, przez cały okres jej trwania Zamawiający ma prawo odstąpić czasowo od realizacji umowy zgodnie z planem ochrony, tj. zmniejszenia ilości osób potrzebnych do realizacji umowy, o 6 osób na zmianie dziennej, w następujących okolicznościach:
  - 1) w przypadku wystąpienia po stronie Zamawiającego okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, które mają lub mogą mieć wpływ na wykonanie umowy. Czasowe odstąpienie od realizacji umowy zgodnie z planem ochrony nastąpi wyłącznie na okres występowania okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19;
  - 2) gdy wynika to z przyczyn działania siły wyższej. Przez siłę wyższą Strony rozumieją okoliczności niemożliwe do przewidzenia w chwili zawierania umowy, niezależne od woli Stron, na których powstanie żadna ze Stron nie miała wpływu i których powstaniu nie mogła zapobiec. Za siłę wyższą uważa się w szczególności: klęski żywiołowe, katastrofy, mobilizację, embargo, zamknięcie granic, anomalia pogodowe, epidemie inne niż COVID-19, stan nadzwyczajny, stan wojenny. Czasowe odstąpienie od realizacji umowy zgodnie z planem ochrony nastąpi na okres działania siły wyższej.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, obejmuje wszelkie koszty pośrednie i bezpośrednie, jakie Wykonawca ponosi w celu należytej realizacji przedmiotu umowy, z uwzględnieniem wymagań Zamawiającego określonych w umowie oraz w dokumentach, do których odsyła, jak również czynności nieujęte w umowie oraz w dokumentach, do których

<sup>2</sup> Zgodnie z treścią złożonej oferty (jeżeli dotyczy)

odsya, a bez których nie można wykonać przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem zasad wiedzy i wymaganiami wynikającymi z obowiązujących norm, przepisów prawa i uwarunkowań obiektu, przy czym każdorazowo Zamawiający zapłaci wynagrodzenie miesięczne wyłącznie za prawidłowo wykonany i odebrany bez zastrzeżeń przedmiot umowy. Wynagrodzenie obejmuje całość usług wykonywanych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy, w szczególności koszty: wynagrodzenia, jednolitych strojów służbowych, ewentualny zysk Wykonawcy, sprzętu i urządzeń niezbędnych do należytej realizacji przedmiotu umowy. Ww. wynagrodzenie wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego związane z wykonywaniem umowy. Wykonawcy nie przysługuje zwrot od Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów, w tym opłat i podatków poniesionych przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem umowy.

7. Wykonawca oświadcza, iż kalkulacji ceny zaproponowanej w ofercie dokonał z zachowaniem należytej staranności i z uwzględnieniem wszystkich okoliczności mogących mieć wpływ na wykonywanie przedmiotu umowy.
8. Wynagrodzenie należne Wykonawcy podlega automatycznej zmianie o kwotę podatku od towarów i usług (VAT) wynikającą ze stawki tego podatku obowiązującą w chwili powstania obowiązku podatkowego. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy ustalana będzie każdorazowo z uwzględnieniem aktualnej stawki podatku od towarów i usług (VAT) obowiązującej na dzień wystawienia faktury VAT. Zmiana wynagrodzenia wynikająca ze zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
9. Wykonawca będzie wystawiał, za każdy miesiąc realizacji przedmiotu umowy, fakturę VAT na ostatni dzień danego miesiąca kalendarzowego, w którym realizował przedmiot umowy, z wyjątkiem faktur VAT za grudzień odpowiednio w 2023 r. i 2024 r., zgodnie z postanowieniem § 7 ust. 10 pkt 2) umowy.
10. Wykonawca będzie dostarczał faktury VAT:
  - 1) za każdy miesiąc realizacji przedmiotu niniejszej umowy do 5-tego dnia każdego miesiąca po miesiącu świadczenia usługi;
  - 2) za grudzień odpowiednio w 2023 r. i 2024 r., w terminach:
    - a) w okresie realizacji zamówienia podstawowego - najpóźniej do dnia 27.12.2023 r.,
    - b) w okresie realizacji wznowienia zamówienia (jeżeli wystąpi) - najpóźniej do dnia 27.12.2024 r.
11. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy będzie regulowane w okresach miesięcznych z dołu, z zastrzeżeniem postanowień § 7 ust. 10 pkt 2) umowy.
12. Podstawą wystawienia faktury VAT za każdy okres rozliczeniowy i wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy jest miesięczny protokół odbioru usług zatwierdzony przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.
13. Podstawą wystawienia faktury VAT za grudzień odpowiednio w 2023 r. i 2024 r., będą protokoły odbioru potwierdzające wykonanie usługi w zakresie obejmującym okres realizacji najpóźniej do dnia wystawienia faktury VAT. W zakresie pozostałych prac wykonanych do końca każdego roku kalendarzowego Strony potwierdzą ich wykonanie końcowym protokołem wystawionym na dzień 31 grudnia odpowiednio w 2023 r. i 2024 r.
14. Zapłaty wynagrodzenia Zamawiający dokona w terminie 30 dni od daty wystawienia prawidłowo sporządzonej faktury VAT przez Wykonawcę, o ile Wykonawca skutecznie doręczy Zamawiającemu fakturę VAT w terminie 5 dni od daty wystawienia ww. faktury VAT. W przypadku, jeżeli Wykonawca nie doręczy Zamawiającemu faktury VAT w ww. terminie, zapłaty wynagrodzenia Zamawiający dokona w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo sporządzonej faktury VAT od Wykonawcy.

15. Za datę dokonania płatności rozumie się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą przelewu.
16. Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe za opóźnienie, liczone od dnia następnego po dniu, w którym zapłata miała być dokonana.
17. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonywania zapłaty z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a-108f ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
18. W przypadku skorzystania przez Wykonawcę z możliwości wystawienia ustrukturyzowanych faktur VAT elektronicznych do Zamawiającego za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania, obowiązuje następujący adres doręczenia faktury VAT: <https://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl>.
19. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie przez Wykonawcę cesji umowy, w całości ani w części, ani wynikającej z umowy wierzytelności.

### **§ 8 Ochrona danych osobowych**

Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał oraz przekazał Zamawiającemu w związku z realizacją niniejszej umowy oraz, że poinformował ww. osoby fizyczne o przetwarzaniu ich danych osobowych przez Zamawiającego zgodnie z treścią klauzul informacyjnych zamieszczonych na stronie internetowej Zamawiającego: [www.muzeumslaskie.pl](http://www.muzeumslaskie.pl) w zakładce „O Muzeum” w zakładkach: „Monitoring wizyjny w Muzeum Śląskim” i „Klauzula informacyjna dla pracowników kontrahentów”.

### **§ 9 Odpowiedzialność Wykonawcy/Poufność**

1. Wykonawca odpowiada z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy, na zasadach i w trybie przewidzianym w przepisach Kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich szkód Zamawiającego powstałych w związku z nieprawidłowym wykonywaniem przedmiotu umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za chronione mienie na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym i w umowie.
4. W przypadku, gdy szkoda została wyrządzona z powodu zaniechania lub niestaranego działania Wykonawcy, wówczas jest on zobowiązany do pokrycia szkody w pełnej wysokości. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do potrącenia kwoty odpowiadającej szkodzie z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę, a do czasu jej ustalenia również wstrzymania wypłaty wynagrodzenia. Wycena ewentualnej szkody (wysokość strat) zostanie wyliczona przez odpowiednie służby Zamawiającego i przekazana do wiadomości Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca zostanie poinformowany pisemnie, a Zamawiający wystawi notę obciążeniową płatną w terminie w niej określonym na rachunek bankowy Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania poufności wszelkich informacji, które otrzymał w związku z wykonywaniem umowy, pod rygorem obciążenia karą umowną w wysokości 20 000,00 PLN za każdy przypadek naruszenia, co nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej. Obowiązek, o którym mowa w zdaniu poprzednim dotyczy także wszystkich osób, którymi Wykonawca posłużył się do prawidłowego wykonywania umowy. Obowiązek, o którym mowa wyżej wiąże Wykonawcę

także wtedy, gdy umowa nie zostanie wykonana.

#### **§ 10 Kary umowne**

1. Bez względu na to czy Zamawiający doznał szkody w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania umowy, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:
  - 1) z tytułu każdego rozpoczętego dnia zwłoki w zamontowaniu i uruchomieniu sprawnie działających urządzeń systemu kontroli obchodów - w wysokości 15 000,00 PLN za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 2) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności z powodów określonych w § 11 ust. 1 umowy:
    - a) w terminie określonym w § 5 ust. 1 umowy, w wysokości 20% pierwotnej ceny, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 1) umowy,
    - b) w terminie określonym w § 5 ust. 2 umowy, w wysokości 20% pierwotnej ceny, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 2) umowy;
  - 3) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w rozpoczęciu świadczenia usługi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - 15 000,00 PLN;
  - 4) z tytułu każdego rozpoczętego dnia zwłoki w stosunku do ustalonego z Zamawiającym terminu złożenia do zatwierdzenia bądź uzgodnienia w KWP niezbędnej dokumentacji w formie instrukcji, zarządzeń i procedur wymagających opracowania bądź aktualizacji, w porozumieniu i według wytycznych Zamawiającego, regulujących funkcjonowanie pracowników ochrony oraz innych komórek organizacyjnych u Zamawiającego, o których mowa w opisie przedmiotu zamówienia - w wysokości 15 000,00 PLN za każdy dzień zwłoki;
  - 5) za naruszenie któregokolwiek z obowiązków Wykonawcy wynikających z treści opisu przedmiotu zamówienia, a niewymienionych w § 10 ust. 1 pkt 12 umowy- w wysokości 5 000,00 PLN, za każdy ujawniony przypadek;
  - 6) z tytułu nieprzybycia Grupy Interwencyjnej na wezwanie osoby uprawnionej - w wysokości 20 000,00 PLN, za każdy ujawniony przypadek;
  - 7) z tytułu braku w obsłudze zmiany Pracowników z odpowiednimi kwalifikacjami określonymi w umowie oraz opisie przedmiotu zamówienia - w wysokości 20 000,00 PLN, za każdy ujawniony przypadek;
  - 8) z tytułu niewykonania zaplanowanego konwoju - w wysokości 50 000,00 PLN, za każdy ujawniony przypadek;
  - 9) niewywiązywania się z postanowień umowy w zakresie czasu dojazdu Grupy Interwencyjnej - w wysokości 15 000,00 PLN za każde jedno zdarzenie polegające na niewywiązaniu się z postanowień umowy w zakresie czasu dojazdu Grupy Interwencyjnej;
  - 10) niesprawności działania systemu kontroli obchodów - w wysokości 15 000,00 PLN za każdy dzień niemożliwości korzystania z systemu;
  - 11) za zwłokę w przedłożeniu oświadczeń i dokumentów dotyczących zatrudnienia Pracowników na podstawie umowy o pracę w stosunku do terminów wskazanych przez Zamawiającego w § 6 ust. 7-8 umowy - w wysokości 500,00 PLN za każdy dzień zwłoki w przedstawieniu przez Wykonawcę wymaganych dokumentów i oświadczeń, przy czym przedłożenie informacji niekompletnej lub nieprawdziwej lub w formie niezgodnej z wymogami określonymi § 6 ust. 9 umowy należy traktować również jako nieprzedłożenie tych oświadczeń i dokumentów;

12) z tytułu uchybień Wykonawcy polegających na:

- a) pozostawieniu stanowiska pracy bez ochrony polegającego na opuszczeniu go bez polecenia lub zgody przełożonego, bądź zanim Pracownik zostanie zdjęty lub zmieniony przez innego pracownika ochrony, zgodnie z procedurami określonymi w dokumentacji ochronnej obiektu,
  - b) przebywaniu na posterunku w stanie uniemożliwiającym prawidłowe wykonywanie obowiązków ochrony tj.: skrajnego zmęczenia, stanu wynikającego ze spożycia alkoholu bądź innej substancji o działaniu psychoaktywnym, braku odpowiedniego do zakresu obowiązków na danym posterunku umundurowania bądź wyposażenia, nieznanomości obowiązków na danym posterunku ochronnym bądź w patrolu, innych widocznych, a niezgłoszonych ewidentnych przeciwwskazań zdrowotnych,
  - c) nieprawidłowym prowadzeniu dokumentacji ochronnej,
  - d) spożywaniu bądź wnoszeniu alkoholu przez pracowników ochrony na teren ochranianego obiektu,
  - e) naruszeniu przez Pracowników obowiązujących przepisów mających wpływ na skuteczność ochrony,
  - f) nieprawidłowym wyposażeniu i umundurowaniu Pracowników oraz niesprawności technicznej środków łączności i środków wspomaganie ochrony wymienionych w opisie przedmiotu zamówienia,
  - g) wyznaczeniu do realizacji zadań ochronnych mniejszej ilości pracowników ochrony niż to wynika z zapisów umowy oraz opisu przedmiotu zamówienia,
  - h) wydaniu przez pracowników ochrony kluczy do użytku bieżącego do pomieszczeń służbowych osobie nieupoważnionej,
  - i) wpuszczeniu przez pracowników ochrony na teren obiektu Zamawiającego wyłączonego z dostępu dla zwiedzających, osób nieposiadających stosownych przepustek stałych, okresowych lub jednorazowych,
  - j) wystawienia do składu zmiany ochronnej pracownika, którego dokumentacja potwierdzająca wymagane na danym posterunku kwalifikacje, nie została dostarczona do Zamawiającego, zgodnie z zapisami opisu przedmiotu zamówienia,  
- w wysokości 15 000,00 PLN za każde ww. uchybienie;
- 13) z tytułu niespełnienia wymagań w zakresie zatrudnienia Pracowników na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów KP, w wysokości 20 000,00 PLN, za każdy ujawniony przypadek;
- 14) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom - w wysokości 0,5% maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w umowie z podwykonawcą za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w płatności wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, nie więcej jednak niż 5% maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy (suma wynagrodzenia za zamówienie podstawowe i wznowienie zamówienia);
- 15) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w § 14 ust. 10 umowy - w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
- 16) za niewywiązanie się przez Wykonawcę z obowiązku dotyczącego zabezpieczenia należytego umowy, określonego w § 16 ust. 3 umowy - w wysokości 1 000,00 PLN za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
- 17) w przypadku zwłoki w przekazaniu Zamawiającemu dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej na warunkach określonych w umowie, w stosunku do terminu, o którym mowa w § 4 ust. 3 umowy - w wysokości 100,00 PLN za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
- 18) za każdy stwierdzony przypadek skierowania do realizacji umowy osoby nieposiadającej kwalifikacji lub doświadczenia na poziomie minimalnym zgodnie z OPZ lub opisem spełniania warunków udziału w postępowaniu zawartym w SWZ - w wysokości 10 000,00 PLN. Kara może

- być nakładana wielokrotnie nawet w przypadku stwierdzenia kolejnego naruszenia wobec tej samej osoby;
- 19) za każdy stwierdzony przypadek skierowania do realizacji przedmiotu umowy osoby, która nie posiada kwalifikacji zawodowych (Szef Ochrony) lub doświadczenia (Szef Ochrony, Dowódca Zmiany) zgodnie z ofertą Wykonawcy - w wysokości 20 000,00 PLN. Kara może być nakładana wielokrotnie nawet w przypadku stwierdzenia kolejnego naruszenia wobec tej samej osoby;
  - 20) za każdy stwierdzony przypadek nieprzekazania Zamawiającemu oświadczenia lub dokumentów, zgodnie z § 6 ust. 15 umowy, potwierdzających doświadczenie lub kompetencje wszystkich osób skierowanych do realizacji umowy, bądź przekazanie dokumentu lub oświadczenia niekompletnego lub niepotwierdzającego doświadczenia lub kompetencji osoby skierowanej do realizacji umowy - w wysokości 1 000,00 PLN za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów, o których mowa w § 6 ust. 15 umowy.
2. Wszelkie kary umowne wskazane w niniejszej umowie mogą być ze sobą kumulowane. Dotyczy to również kumulacji kary umownej za odstąpienie z innymi karami umownymi.
  3. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć:
    - 1) w terminie określonym w § 5 ust. 1 umowy - 40% pierwotnej kwoty wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 1) umowy;
    - 2) w terminie określonym w § 5 ust. 2 umowy - 40% pierwotnej kwoty wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 7 ust. 1 pkt 2) umowy.
  4. Strony uzgadniają, że naliczane przez Zamawiającego kary umowne, mogą być potrącone z wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę. W takim przypadku Wykonawca zostanie poinformowany pisemnie, a Zamawiający wystawi notę obciążeniową płatną w terminie w niej określonym, nie krótszym niż 14 dni od dnia doręczenia noty Wykonawcy, na rachunek bankowy Zamawiającego.
  5. W przypadku braku możliwości zaspokojenia roszczeń z tytułu kar umownych na zasadach określonych w § 10 ust. 4 umowy Zamawiający wystawi notę obciążeniową płatną do 14 dni od daty jej otrzymania przez Wykonawcę na rachunek bankowy Zamawiającego.
  6. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu wymienionego w § 10 ust. 1 umowy nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.

#### **§ 11 Odstąpienie od umowy**

1. Poza przypadkami wynikającymi z przepisów prawa, w szczególności w Kodeksie cywilnym oraz w ustawie Pzp, jak również przewidzianymi w innych postanowieniach umownych, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w całości lub w części w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o okolicznościach uzasadniających odstąpienie, nie później niż do dnia zakończenia realizacji umowy w zakresie wznowienia zamówienia, w szczególności Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części w następujących sytuacjach:
  - 1) Wykonawca (w tym osoby oddelegowane do realizacji przedmiotu niniejszej umowy) nie wykonują obowiązków wynikających z umowy lub wykonują obowiązki w sposób niezgodny z postanowieniami umowy (np. niedbałość w wykonywaniu przedmiotu umowy, niezrealizowanie prac wynikających z przedmiotu umowy lub niezrealizowanie ich w pełnym zakresie) i pomimo trzykrotnego powiadomienia nie nastąpiła poprawa w tym zakresie. Przed odstąpieniem od umowy Zamawiający wezwie Wykonawcę na piśmie do zaniechania naruszeń umowy, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin, jednak nie dłuższy niż 7 dni. Niezastosowanie się do wezwania upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym;

- 2) rażącego naruszenia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy, w szczególności w przypadku, gdy:
    - a) Wykonawca nie podjął wykonywania umowy w ciągu jednego dnia od ustalonej daty rozpoczęcia świadczenia usługi objętej umową,
    - b) system rejestracji obchodów nie jest gotowy dłużej niż 5 dni w odniesieniu do terminu określonego w opisie przedmiotu zamówienia,
    - c) Wykonawca nie przekazał Zamawiającemu w terminie najpóźniej przed przystąpieniem do wykonywania przedmiotu zamówienia:
      - dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej na warunkach określonych w umowie, lub w ostatnim dniu obowiązywania posiadanego ubezpieczenia - dokumentów potwierdzających jego ciągłość, lub przedstawił dokumenty potwierdzające posiadanie ubezpieczenia OC na kwotę niższą niż wymagana w umowie lub niezgodną z wymogami umowy,
      - wykazu osób w tym Pracowników, które będą realizować przedmiot zamówienia (§ 6 ust. 1 pkt 1) lit. a) umowy) wraz z oświadczeniem (Wykonawcy i jeżeli dotyczy podwykonawcy), że Pracownicy są zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów KP (§ 6 ust. 1 pkt 1) lit. b) umowy), lub przedstawił ww. dokumenty i oświadczenie niezgodne z OPZ lub umową,
    - d) wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Zamawiający doznał szkody w mieniu znacznej wartości, lub kolejny raz dokonał szkody bez względu na jej rozmiar;
  - 3) Wykonawca nie skierował do realizacji przedmiotu umowy osoby posiadającej doświadczenie lub kwalifikacje na poziomie minimalnym zgodnie z OPZ lub opisem spełniania warunków udziału w postępowaniu zawartym w SWZ lub z treścią złożonej oferty (tam gdzie dotyczy) pomimo wezwania Wykonawcy na piśmie do zaniechania naruszeń umowy, wyznaczającego w tym celu odpowiedni termin, jednak nie krótszy niż 7 dni;
  - 4) Wykonawca jest w zwłoce dłuższej niż 7 dni od ustalonego terminu na przekazanie Zamawiającemu oświadczenia i dokumentów, o których mowa w § 6 ust. 15 umowy;
  - 5) Wykonawca więcej niż trzykrotnie skierował do realizacji przedmiotu umowy osobę nieposiadającą doświadczenia lub kwalifikacji zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. W sytuacji stwierdzenia przez Zamawiającego więcej niż trzech przypadków nieprawidłowości podczas wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia, w zakresie niezgodnego z wymaganiami zatrudniania Pracowników na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów KP, Zamawiający oprócz zastosowania sankcji w postaci kary umownej, o której mowa w § 10 ust. 1 pkt 13) umowy, będzie miał prawo od umowy odstąpić z winy Wykonawcy - wówczas obie kary (tj. § 10 ust. 1 pkt 2) lit. a) albo b) umowy i § 10 ust. 1 pkt 12) umowy) podlegać będą sumowaniu.
  3. Przyczyny odstąpienia od umowy wskazane w § 11 ust. 1 i ust. 2 umowy przedstawiciele Stron umowy uznają za przyczyny odstąpienia leżące po stronie Wykonawcy.
  4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno być sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 12 Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy - zgodnie z art. 455 ust. 1 ustawy Pzp, za zgodą obu Stron.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionej poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
  - 1) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym wpływ na wykonywanie przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności na postanowienia planu ochrony - w takim przypadku zmiany umowy zostaną ograniczone do zmian koniecznych do dostosowania przedmiotu umowy i dokumentacji do stanu zgodnego z prawem;
  - 2) zmiany sposobu realizacji zamówienia z samodzielnej realizacji przez Wykonawcę na realizację z udziałem podwykonawców z zastrzeżeniem, iż podwykonawcy będą spełniać wymogi określone w niniejszej umowie niezbędne do realizacji danej części zamówienia oraz właściwości w zakresie wymaganych dla Wykonawcy;
  - 3) konieczności zmiany zakresu zamówienia, sposobu jego wykonania, lub zgodnie z deklaracją złożoną wraz z ofertą w przypadku wystąpienia po stronie Wykonawcy lub Zamawiającego okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, a które mają lub mogą mieć wpływ na należyte wykonanie niniejszej umowy, stosownie do art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2095 ze zm.);
  - 4) dopuszczalna jest zmiana przedmiotu umowy w następujących przypadkach i zakresie:
    - a) konieczności zmniejszenia zakresu świadczonych usług w przypadku i zakresie:
      - i) prowadzenia prac remontowych lub inwestycyjnych na terenie nieruchomości lub w obiektach Zamawiającego,
      - ii) zmian organizacyjnych w strukturze jednostki Zamawiającego,
      - iii) wyłączenia pomieszczeń lub obiektów lub nieruchomości z eksploatacji,
      - iv) przekazania pomieszczeń lub obiektów lub nieruchomości innemu zarządcy,
      - v) sprzedaży, najmu lub dzierżawy pomieszczeń lub obiektów lub nieruchomości- z zastrzeżeniem, że minimalny zakres świadczeń będzie obejmował 50% pierwotnej wartości umowy odpowiednio dla zamówienia podstawowego (§ 7 ust. 1 pkt 1) umowy i wznowienia - jeżeli wystąpi (§ 7 ust. 1 pkt 2) umowy);
    - b) konieczności zwiększenia zakresu świadczonych usług w przypadku:
      - i) ukończenie prac remontowych lub inwestycyjnych w pomieszczenia lub obiektach Zamawiającego, niewchodzących w zakres usług podstawowych,
      - ii) zmian organizacyjnych w strukturze jednostki Zamawiającego,
      - iii) włączenia pomieszczeń lub obiektów lub nieruchomości do eksploatacji,
      - iv) przyjęcia pomieszczeń lub obiektów lub nieruchomości w zarząd przez Zamawiającego,
      - v) nabycia, najmu lub dzierżawy pomieszczeń lub obiektów lub nieruchomości przez Zamawiającego- z jednoczesnym zapewnieniem przez Wykonawcę dodatkowych Pracowników oraz sprzętu spełniających warunki określone w OPZ, w liczbie niezbędnej do prawidłowego wykonania zwiększonego zakresu usług, z zastrzeżeniem, że maksymalne wynagrodzenie za zwiększenie zakresu świadczonych usług, nie przekroczy 30% pierwotnej wartości wynagrodzenia brutto odpowiednio dla zamówienia podstawowego (§ 7 ust. 1 pkt 1) umowy i wznowienia - jeżeli wystąpi (§ 7 ust. 1 pkt 2) umowy). Zamawiający będzie rozliczał się z Wykonawcą zgodnie z cenami określonymi w § 7 ust. 2 umowy z uwzględnieniem zmian wynagrodzenia wynikających z postanowień § 7 ust. 8 umowy oraz § 13 i 14 umowy;
  - 5) stałej zmiany ilości pracowników ochrony fizycznej na zmianie, w tym zarówno jej zwiększenia jak i zmniejszenia, z tym zastrzeżeniem że maksymalna ilość, o którą można zmniejszyć liczbę pracowników to 6 osób lub zwiększyć liczbę pracowników to 12 osób na



- jednej zmianie w stosunku do ilości określonych w Części III. Litera L Opisu Przedmiotu Zamówienia w przypadku zmiany planu ochrony;
- 6) w przypadku niewykorzystania do końca terminu realizacji umowy, określonego zgodnie z § 5 ust. 2 pkt 2) umowy, łącznej wartości wynagrodzenia brutto wskazanej w § 7 ust. 1 zdanie pierwsze umowy, dopuszcza się możliwość wydłużenia terminu realizacji umowy, jednak nie dłużej niż do dnia, w którym osiągnięta zostanie łączna wartość wynagrodzenia brutto wskazana w § 7 ust. 1 zdanie pierwsze umowy. Strony odniosą się do łącznej wartości wynagrodzenia ustalonej na okres realizacji wznowienia zamówienia, z uwzględnieniem zmian wynikających z § 13 i 14 umowy. Ceny jednostkowe netto, o których mowa w § 7 ust. 2 umowy zostaną ustalone zgodnie z postanowieniami § 13 i 14 umowy;
  - 7) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, zakresu zamówienia, sposobu jego wykonania, lub zgodnie z deklaracją złożoną wraz z ofertą, gdy wynika to z przyczyn działania siły wyższej. W przypadku zmiany terminu zostanie on wydłużony wyłącznie o okres działania siły wyższej, w okresie którym przedmiot umowy nie będzie mógł być realizowany.
3. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego) czy zmiana danych adresowych.
  4. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w § 12 ust. 2 umowy jest przedłożenie przez jedną ze Stron umowy drugiej Stronie wniosku o dokonanie zmiany wraz z uzasadnieniem i stosownym dokumentem potwierdzającym zasadność dokonania tej zmiany.

**§ 13 Zmiany w umowie - zmiana wynagrodzenia ze względu na zmianę kosztów pracy oraz podatku akcyzowego**

1. Strony przewidują możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w następujących okolicznościach:
  - 1) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. *o minimalnym wynagrodzeniu za pracę* - z zastrzeżeniem postanowień § 13 ust. 2 umowy;
  - 2) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne;
  - 3) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. *o pracowniczych planach kapitałowych* (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1342 ze zm.);
  - 4) zmiany stawki podatku akcyzowego
    - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. W związku z postanowieniem w rozdziale XI ust. 9 SWZ, przy obliczeniu ceny zamówienia Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić aktualne przepisy o wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2023 r. ustalone na podstawie *ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę* (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2207), w szczególności *Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 13 września 2022 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2023 r.* (Dz. U. poz. 1952). Wobec powyższego, zmiana wynagrodzenia w związku z wystąpieniem okoliczności o których mowa w § 13 ust. 1 pkt 1) umowy, może nastąpić nie wcześniej niż od 1 stycznia 2024 r. Dopuszcza się wcześniejszą zmianę wynagrodzenia w związku z wystąpieniem okoliczności o których mowa w § 13 ust. 1 pkt 1) umowy, jedynie w przypadku wejścia w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2023 r., innych niż obowiązujące na dzień składnia ofert.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w § 13 ust. 1 pkt 1) umowy, Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur VAT wystawionych

po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie *ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę*. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej albo wysokości minimalnej stawki godzinowej. Nie będą akceptowane koszty wynikające z podwyższenia wynagrodzeń pracowników Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej.

4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w § 13 ust. 1 pkt 2) umowy, Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur VAT wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego a wpływem zmiany zasad, o których mowa w § 13 ust. 1 pkt 3) umowy, na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w § 13 ust. 1 pkt 3) umowy.
5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w § 13 ust. 1 pkt 3) umowy, Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur VAT wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego, a wpływem zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych na kalkulację ceny ofertowej. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w § 13 ust. 1 pkt 3) umowy.
6. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w § 13 ust. 1 pkt 1)-3) umowy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności:
  - 1) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umów o pracę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony) lub umów cywilno-prawnych zawartych osobami wykonującymi funkcję Strażaka dyżurnego. Kopia umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o *ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności<sup>3</sup> bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko zatrudnionego Pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu oraz wysokość wynagrodzenia powinny być możliwe do zidentyfikowania;

---

<sup>3</sup> Wyliczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o *ochronie danych osobowych*; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy.

- 2) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy wraz z wysokością odprowadzonych składek;
- 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, wraz z wysokością odprowadzonych składek zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.

W przypadku niedokonania anonimizacji dostarczonych dokumentów lub dokonanie jej w sposób wadliwy, Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody z tego tytułu.

7. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w § 13 ust. 1 pkt 4) umowy, Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających z faktur VAT wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku akcyzowego. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy.
8. W przypadku zmiany, o której mowa w § 13 ust. 1 pkt 1) umowy wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej.
9. W przypadku zmian, o których mowa w § 13 ust. 1 pkt 2) i 3) umowy wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tych zmian, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
10. Zamawiający po zaakceptowaniu wniosków, o których mowa w § 13 ust. 3-7 umowy, wyznacza datę zawarcia aneksu do umowy.
11. Zmiana umowy skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie wejścia w życie zmian, o których mowa § 13 w ust. 1 umowy.

#### **§ 14 Zmiany w umowie - zmiana wynagrodzenia ze względu na zmianę cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy**

1. Strony przewidują możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją niniejszego zamówienia, na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
2. Strony będą uprawnione do żądania zmiany wynagrodzenia w przypadku jeżeli *średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w poprzednim roku kalendarzowym*, ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „*Monitor Polski*” w terminie do dnia 31 stycznia roku następnego za poprzedni rok kalendarzowy, na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 53, ze zm.), dalej „*wskaźnik cen*”, wyniesie więcej niż 110,00 lub mniej niż 90,00 (wzrost lub spadek cen o więcej niż 10,00 punktu). W przypadku zaprzestania publikacji przyjętego wskaźnika, Strony stosować będą nowy wskaźnik, który zastąpił dotychczasowy (którego publikacji zaprzestano), ewentualnie wskaźnik o charakterze najbardziej zbliżonym do tego, którego publikacji zaprzestano.
3. Strony porównują wysokość wskaźnika cen po jego opublikowaniu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, do wysokości o której mowa w § 14 ust. 2 umowy. Zmiana wynagrodzenia może

być dokonana w przypadku stwierdzenia różnicy wynikającej z porównania wskaźnika cen, o ile zmiana ta przekracza progi, o których mowa w § 14 ust. 2 umowy.

4. W przypadku wystąpienia zmiany o wartości przewyższającej wysokość wskazaną w § 14 ust. 2 umowy, wysokość wynagrodzenia Wykonawcy ulegnie odpowiedniej zmianie o wartość stwierdzonej różnicy wskaźników cen (tj. różnicy pomiędzy wskaźnikiem cen opublikowanym przez Prezesa GUS, a wartością progową 110,00 lub 90,00) w odniesieniu do cen wskazanych w ofercie Wykonawcy, z zastrzeżeniem § 14 ust. 5-8 umowy. Ceny jednostkowe uwzględniające niniejszą zmianę, zostaną obliczone zgodnie z następującymi wzorami:
  - 1) w przypadku wskaźnika cen o wartości powyżej 110,00:
 
$$C_{Jo} + C_{Jo} \times [(wskaznik\ cen - 110,00) / 100] = C_{Jpz}$$
 albo
  - 2) w przypadku wskaźnika cen o wartości poniżej 90,00:
 
$$C_{Jo} - C_{Jo} \times [(90,00 - wskaznik\ cen) / 100] = C_{Jpz}$$
 - z uwzględnieniem postanowień § 14 ust. 5 umowy,
 gdzie
 

„C<sub>Jo</sub>” oznacza cenę jednostkową dla danej pozycji z oferty Wykonawcy  
 „C<sub>Jpz</sub>” oznacza cenę jednostkową dla danej pozycji w ofercie po zmianie cen  
 „wskaznik cen” - *średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem*, o którym mowa w § 14 ust. 2 umowy.
5. W przypadku zmiany wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie postanowień § 13 Umowy, w celu obliczenia „Ceny jednostkowej dla danej pozycji w ofercie po zmianie cen” (C<sub>Jpz</sub>), od „Ceny jednostkowej dla danej pozycji z oferty” (C<sub>Jo</sub>), zostanie odjęta część wynagrodzenia Wykonawcy zmieniająca na podstawie postanowień § 13 Umowy.
6. Zmiana wynagrodzenia w związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa w § 14 ust. 1 umowy może nastąpić po opublikowaniu wskaźnika cen o którym mowa § 14 ust. 2 umowy za poprzedni rok kalendarzowy, w tym pierwsza nie wcześniej niż po 1 stycznia 2024 r., kolejna nie wcześniej niż po 1 stycznia 2025 r. Strony nie przewidują zmiany wynagrodzenia w 2023 r.
7. W przypadku zmiany wynagrodzenia w 2025 r. jako wyjściowe do wyliczeń zostaną przyjęte ceny jednostkowe wynagrodzenia obliczone po zmianie zgodnie z zasadą opisaną w § 14 ust. 4 umowy.
8. W sytuacji wystąpienia zmiany ceny materiałów lub kosztów o których mowa w § 14 ust. 1 umowy, Wykonawca - w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia publikacji wskaźnika cen, o którym mowa w § 14 ust. 2 umowy - składa pisemny wniosek o zmianę umowy, który powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy. W szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą zmiany wynagrodzenia umownego, a wpływem zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy. Jeżeli po upływie ww. 14-dniowego terminu Wykonawca nie zwróci się o zmianę wynagrodzenia, to Zamawiający uzna, iż zmiana cen materiałów lub kosztów nie ma faktycznego wpływu na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
9. Strony ustalają, że maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza się w efekcie zastosowania postanowień dotyczących wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w § 14 umowy, nie może być wyższa niż 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 zdanie pierwsze umowy. Postanowień § 14 umowy w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w zdaniu poprzednim.
10. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi poprzez zawarcie aneksu do umowy i skutkuje jedynie w zakresie płatności realizowanych nie wcześniej niż od dnia zawarcia przedmiotowego aneksu.
11. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z postanowieniami § 14 ust. 1 - 9 umowy, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego każdemu podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów

dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

- 1) przedmiotem umowy są dostawy lub usługi;
- 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

### § 15 Podwykonawstwo

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy bez udziału podwykonawców.

*albo*

Wykonawca wykona przedmiot umowy przy udziale następujących podwykonawcy/ów:

1)

nazwa podwykonawcy:.....

opis powierzonej części (zakresu) zamówienia:.....

*podwykonawca jest podmiotem, na którego zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp<sup>4</sup>.*

2) .....

2. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych podmiotów określonych w § 15 ust. 1 Umowy, w trakcie realizacji umowy i przekazania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację umowy.
3. *W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, iż zaproponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania poprzedzającego zawarcie umowy.<sup>5</sup>*
4. Podwykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy dalszym podwykonawcom bez pisemnej zgody Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca jest zobowiązany podać Zamawiającemu nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w realizację przedmiotu umowy, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację przedmiotu zamówienia w terminie 7 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających dokonanie zmiany lub przekazanie informacji.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub osób skierowanych do realizacji umowy, jak za własne działania lub zaniechania, w tym także za szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca jest zobowiązany do sprawowania na bieżąco nadzoru nad pracami wykonywanymi przez podwykonawcę i do ich koordynacji.
7. Rozliczenie z podwykonawcami prowadzi Wykonawca.
8. W celu powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy, Wykonawca zawiera umowę o podwykonawstwo w rozumieniu art. 7 pkt 27) ustawy Pzp.
9. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy,

---

<sup>4</sup> Jeżeli dotyczy

<sup>5</sup> Jeżeli dotyczy

ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.

10. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami i przepisami.
11. Powierzenie wykonania jakiegokolwiek części przedmiotu umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu umowy.

#### **§ 16 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca przed zawarciem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny zamówienia podstawowego podanej w ofercie, tj. ...., w formie .....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 17 ust. 1 umowy, tj. dla zamówienia podstawowego, Wykonawca wnosi na cały okres realizacji zamówienia podstawowego.
3. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego ze wznowienia zamówienia, Wykonawca będzie zobowiązany, najpóźniej na 7 dni przed upływem terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego dla zamówienia podstawowego, przedłużyć okres jego ważności lub przedłożyć nowe zabezpieczenie tak, aby utrzymać ważność zabezpieczenia wykonania umowy co najmniej do końca okresu realizacji wznowienia zamówienia (musi zostać zachowana ciągłość w zabezpieczeniu wykonania umowy).
4. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia podpisania ostatniego protokołu odbioru, tj. za ostatni miesiąc kalendarzowy realizacji umowy.
5. Pozostałe kwestie związane z zabezpieczeniem należytego wykonania umowy reguluje ustawa Pzp (Dział VII Rozdział 2).

#### **§ 17 Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca będzie ponosić odpowiedzialność przed Zamawiającym za działania i zaniechania pracowników Wykonawcy, dostawców, konsultantów i ich przedstawicieli oraz Pracowników, a także innych osób wykonujących część przedmiotu umowy jak za swoje własne działania i zaniechania.
2. Wykonawca wprowadzi ścisłą dyscyplinę i porządek wśród Pracowników Wykonawcy, dostawców i innych osób, wykonujących usługi związane z wykonywaniem przedmiotu umowy. Wykonawca nie będzie realizował przedmiotu zamówienia przy pomocy osób niezdolnych do pracy lub nieposiadających umiejętności w zakresie powierzonych im zadań. Jakakolwiek osoba realizująca przedmiot zamówienia, która przebywając na terenie, gdzie wykonywana jest umowa, nie będzie zachowywać się lub wykonywać pracy w sposób należyty i wprawny, lub która będzie się zachowywać lekceważąco, używać alkoholu, będzie zachowywać się niedbale lub w inny niepożądany sposób, zostanie, na pisemne polecenie Zamawiającego, niezwłocznie usunięta z terenu przez Wykonawcę i nie zostanie ponownie skierowana do realizacji przedmiotu umowy bez pisemnego zezwolenia Zamawiającego. Wykonawca podejmie wszelkie starania, by utrzymać porządek pracy w czasie wykonywania umowy. Wykonawca uznaje, że jest konieczne, aby wykonywanie umowy odbywało się w sposób niezakłócony, oraz podejmie wszystkie uzasadnione działania w celu zapobieżenia lub niezwłocznego usunięcia przestoju w pracy lub sporu pracowniczego, które mogłyby wpłynąć negatywnie na wykonywanie umowy.
3. Wykonawca zapewni, aby wszystkie materiały wykorzystane w związku z wykonywaniem umowy spełniały wszystkie określone prawem wymogi.
4. Wykonawca będzie przestrzegać i dokonywać zawiadomień wymaganych przez przepisy: ustaw, rozporządzeń, zarządzeń, postanowień i decyzji władz publicznych, odnoszących się do wykonywania umowy.

5. Wszelkie oświadczenia wskazane w umowie Wykonawcy lub podwykonawcy, dla których niniejsza umowa nie przewiduje innej formy, składa w formie pisemnej lub formie elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym lub jako kopię, tj. cyfrowe odwzorowanie dokumentu w postaci papierowej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
6. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Integralną część umowy stanowi specyfikacja warunków zamówienia, w szczególności opis przedmiotu zamówienia, sposób obliczania ceny zwany Załącznikiem nr 1 do umowy oraz wykaz osób (Załącznik nr 2 do umowy).
8. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie.
9. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
10. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze negocjacje w celu rozstrzygnięcia takiego sporu. W przypadku braku możliwości osiągnięcia porozumienia w drodze negocjacji, spór taki Strony poddadzą rozstrzygnięciu sądowi powszechnemu właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
11. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ALBO<sup>6</sup> Umowę sporządzono w postaci elektronicznej opatrzonej przez Strony kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

.....  
Wykonawca

.....  
Zamawiający

przy kontrasygnacie

.....

---

<sup>6</sup> Zgodnie z wyborem Stron