



PROJEKTOWANIE, NADZÓR, WYKONAWSTWO
MACIEJ RYBARCZYK

77-100 BYTÓW, UL. BURSZTYNOWA 14
TEL. KOM. 692-804-519 e-mail: maciej-rybarczyk@wp.pl

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

Obiekt **Utwardzenie powierzchni gruntu działki przy budynku
Osady Borsztal**

Adres dz. Nr 984 obręb Trzebuń, gm. Dziemiany, pow. Kościerski

Inwestor **PGL LP Nadleśnictwo Lipusz**
83-424 Lipusz, ul. Brzozowa 2

Zawartość opracowania :

1	Opis techniczny		
2	Plan sytuacyjny	1:500	rys. 1
3	Przekrój normalny	1:25	rys. 2

PROJEKTOWAŁ:

Bytów, wrzesień 2024 r.

OPIS TECHNICZNY

Podstawa opracowania:

- umowa zawarta z Inwestorem,
- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500,
- wizja lokalna i domiary w terenie,
- rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego,
- obowiązujące normy i przepisy projektowe.

1. Zakres opracowania

Opracowaniem objęto projekt wykonania utwardzenia powierzchni gruntu działki przy budynku Osady Borsztal. Projekt podaje rozwiązania sytuacyjne, określa konstrukcję nawierzchni.

2. Stan istniejący

Aktualnie do posesji przy budynku Osady Borsztal prowadzi zjazd o nawierzchni asfaltowej od drogi leśnej również o nawierzchni asfaltowej. Pomiędzy budynkiem, a zjazdem wykonana jest opaska betonowa, która aktualnie jest w złym stanie technicznym. Ponadto od bramy wjazdowej do budynku prowadzi nawierzchnia z kostki betonowej szerokości 2,5m, a także podjazd i opaska przy budynku gospodarczym posiada nawierzchnię z kostki betonowej. Pozostałe nawierzchnie przy budynkach osady są gruntowe.

Na podstawie wykonanych odwiertów i badań makroskopowych stwierdzono, że w podłożu pod warstwą humusu na całej długości drogi występują grunty jednorodne mineralne w warstwach równoległych do terenu. Są to piaski średnie. Nie stwierdzono występowania utworów pochodzenia organicznego czy też gruntów słabonośnych. W wykopie do głębokości 2,0m nie stwierdzono występowania wody gruntowej. Są to proste warunki gruntowe. Projektowany obiekt należy do pierwszej kategorii geotechnicznej. Ogółem warunki gruntowo-wodne pozwalają zakwalifikować podłoże do grupy nośności G1.

3. Rozwiązania projektowe

Zaprojektowano wykonanie utwardzenia powierzchni gruntu przy budynkach osady kostką betonową obramowaną opornikiem betonowym umożliwiające połączenie komunikacyjne pomiędzy budynkami oraz bramą wjazdową. Ponadto planuje się wymianę opaski betonowej pomiędzy budynkiem mieszkalnym, a zjazdem na opaskę z kostki betonowej kolorowej. Spadki poprzeczne i podłużne utwardzeń dopasowane do istniejącego terenu zwierające się w granicach 2-5%.

Odwodnienie nawierzchni drogi zapewniają spadki podłużne i poprzeczne z powierzchniowym spływem wód opadowych na tereny zielone w granicach osady.

4. Konstrukcja nawierzchni

Konstrukcja nawierzchni została zaprojektowana indywidualnie. Grubość poszczególnych warstw podano po zagęszczeniu. Dla utwardzeń przyjęto:

- nawierzchnię z kostki betonowej gr. 8cm,
- podsypkę cementowo-piaskową 1:4 gr. 4cm,
- podbudowę z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr. 20 cm.

Krawężniki ograniczające nawierzchnię drogi zaprojektowano betonowe zatopione 12x25x100cm, ustawiane na ławie betonowej z oporem z betonu C12/15. Spoiny pomiędzy krawężnikami należy wypełnić zaprawą cementową.

Wymagania ogólne i szczegółowe wykonania robót drogowych

1) wymagania ogólne

- roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową i wymaganiami Prawa Budowlanego,
- w czasie prowadzenia robót należy przestrzegać wszelkich przepisów związanych z prowadzonymi robotami,
- przed przystąpieniem do realizacji inwestycji należy zapoznać się z uwagami zawartymi w uzgodnieniach branżowych i przestrzegać ich;
- w przypadku natrafienia na nieokreślone uzbrojenie podziemne, należy powiadomić użytkownika w/w uzbrojenia i uzgodnić dalszy tok postępowania;
- w czasie budowy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP w zakresie transportu, składowania materiałów, zabezpieczania wykopów, oznakowania miejsc niebezpiecznych;

2) wymagania szczegółowe

- warunki techniczne wykonania robót i odbioru robót zawierają Polskie Normy i normy branżowe oraz ew. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót podane przez inwestora,
- wymagania dla materiałów przeznaczonych do robót, jakości, obmiaru i odbioru zawierają Polskie Normy i normy branżowe lub aprobaty techniczne IBDiM.

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA

OBIĘKT: Trzebuń dz. 984

SKALA: 1:500

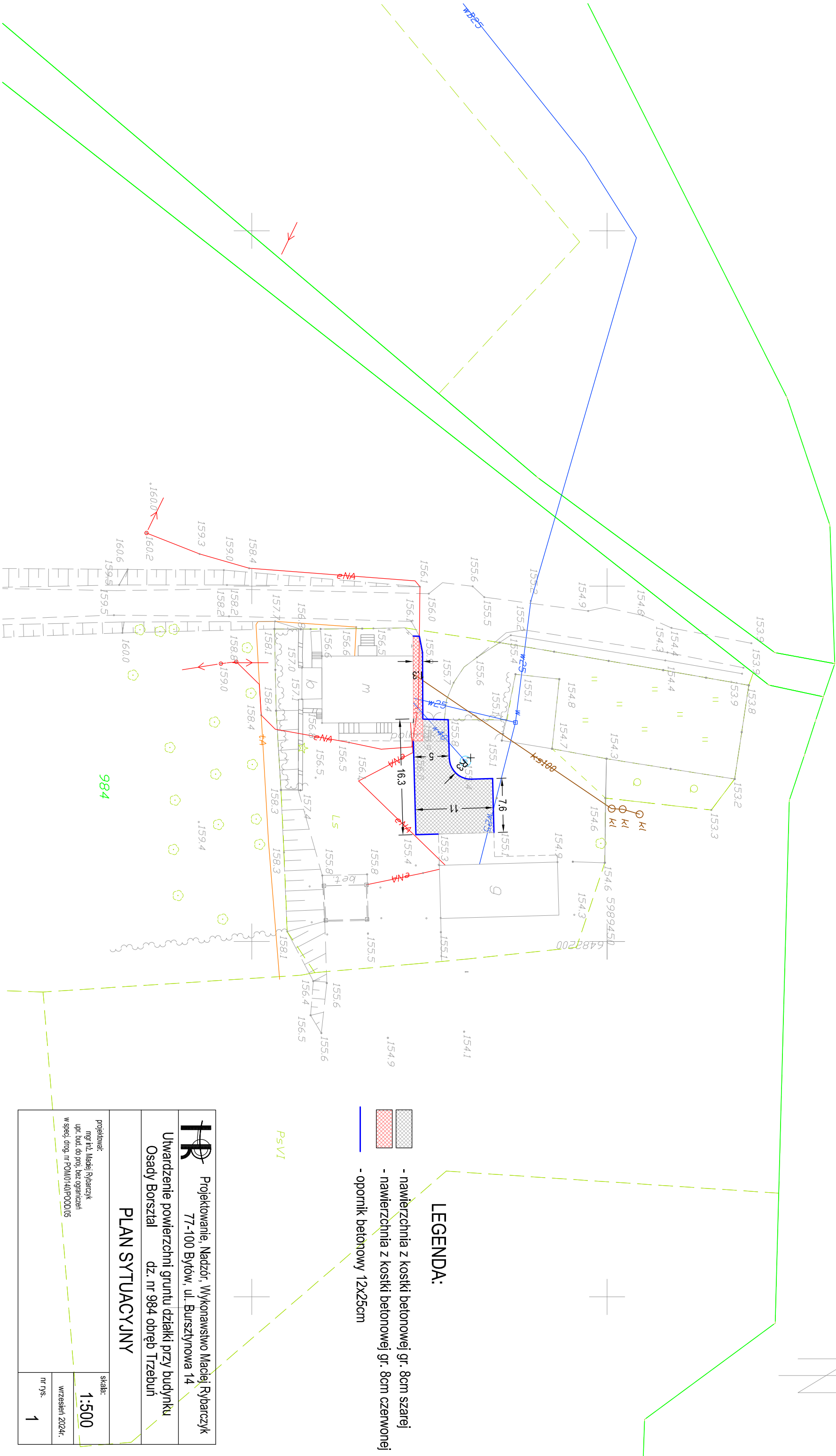
Obręb: Trzebuń [220602_2.0008]

Jednostka ewidencyjna: Działania [220602_2] Poziom odniesienia wysokości: PL-EVRF2007-NH

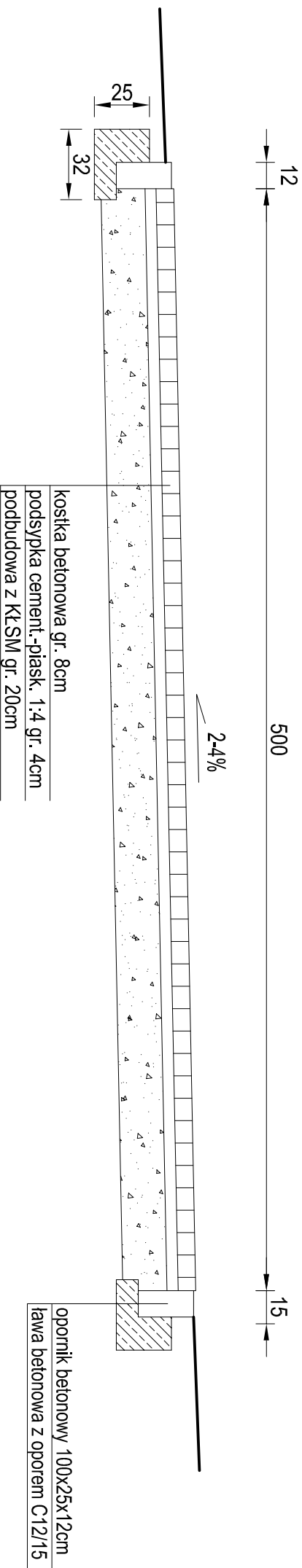
Powiat: kościerski [2206]

Województwo: pomorskie [22]

Sekcje mapy: 6.213.18.04.4.4, 6.213.18.09.2.2, 6.213.18.10.1.1



PRZEKRÓJ POPRZECZNY UTWARDZENIA



PR Projektowanie, Nadzór, Wykonawstwo Maciej Rybaczuk
77-100 Bytów, ul. Bursztynowa 14

Utwardzenie powierzchni gruntu działki przy budynku
Osady Borsztal dz. nr 984 obręb Trzebuń

PRZEKRÓJ NORMALNY

projektował:
mgr inż. Maciej Rybaczuk
upr. bud. do proj. bez ograniczeń
w specj. drog. nr POM/0140/P00D/05

skala:
1:25
wrzesień 2024r.
nr rys.
2