ZP.271.4.32.20

**Załącznik nr 1**

# **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla wymiany sieci wodociągowej oraz remontu przyłączy wodociągowych w ul. Królowej Jadwigi w Nowym Targu
   1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

* wymiana sieci wodociągowej w ul. Królowej Jadwigi:
* wymiana istniejącego wodociągu od drogi krajowej DK47 do zasuwy przy budynku nr 65a, o średnicy Ø150 z rury stalowej na Ø160 PE o orientacyjnej długości ok. 218 metrów wraz z istniejącą armaturą oraz 2 szt. hydrantów,
* remont 26 szt. przyłączy wodociągowych Ø40 o orientacyjnej sumarycznej długości ok. 528 m zasilających istniejące budynki w ul. Królowej Jadwigi od nr 37a do nr 63 oraz od nr 84 do nr 112.

Zakres został przedstawiony w Załączniku graficznym.

* 1. Podane długości są orientacyjne i nie są wiążące dla projektanta.

Zamawiający zaleca przed przystąpieniem do wyceny zadania zapoznanie się z zakresem prac w terenie. W interesie Projektanta pozostaje zdobycie wszelkich niezbędnych informacji koniecznych do przygotowania i złożenia oferty.

1. Forma, zakres i dodatkowe wymagania dot. prac projektowych.
   1. Dokumentacja powinna być opracowana w zakresie i formie niezbędnej dla uzyskania decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót i zrealizowania zadań zgodnie z obowiązującymi przepisami.
   2. Zakres opracowań dla każdego zadania:
      1. Projekt budowlano – wykonawczy sieci wraz z przyłączami wodociągowymi do granicy zabudowań (ściany budynku) - 4 egz.,
      2. Przedmiar robót - 1 egz.,
      3. Kosztorys Inwestorski - 1 egz.,
      4. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR) - 1 egz.,
      5. płyta CD z wersją elektroniczną prac projektowych – rysunki pliki tekstowe w formacie \*.pdf, projekt zagospodarowania terenu dodatkowo w pliku \*.dwg oraz przedmiar robót w formatach \*.pdf oraz \*xls - w układzie i kolejności odpowiadającej wersji papierowej,
   3. Pozostały zakres opracowań:
      1. Wykonanie map do celów projektowych,
      2. Ustalenie wszystkich stron postępowania (sporządzenie zestawienia i uzyskanie wypisów z rejestru gruntów),
      3. Uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień i opinii,
      4. Uzyskanie szczegółowych warunków technicznych do projektowania sieci,
      5. Uzgodnienie z Zamawiającym, proponowanych rozwiązań projektowych; Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu w terminie do 1 miesiąca od podpisania umowy, propozycji rozwiązań dla **co najmniej 2 wersji rozwiązań projektowych, w tym propozycji technologii innowacyjnych, technologii obniżających koszty eksploatacyjne oraz zaproponowanie materiałów o podwyższonej trwałości**. Dodatkowym atutem będzie przedłożenie, łącznie z propozycjami rozwiązań projektowych, szczegółowej symulacji kosztów dla każdego z proponowanych rozwiązań, w tym kosztów realizacji inwestycji oraz przewidywanych kosztów eksploatacji. Zamawiający w terminie do 2 tygodni przeprowadzi z Wykonawcą, w razie konieczności, niezbędne konsultacje i poinformuje pisemnie o wyborze do realizacji jednego z proponowanych rozwiązań,
      6. Opracowanie dokumentacji geotechnicznej w celu rozpoznania warunków gruntowych,
      7. Uzyskanie od wszystkich właścicieli działek pisemnych zgód na wykonanie wymiany sieci wodociągowej oraz remont przyłączy wodociągowych, zgodnie z załączonym wzorem (załącznik nr 3). Obowiązkowym załącznikiem każdej zgody ma być kserokopia projektu z przebiegiem trasy projektowanej sieci zatwierdzona czytelnym podpisem właściciela nieruchomości,
      8. Sporządzenie wykazu przyłączy wodociągowych zawierającego: imię i nazwisko właściciela, adres właściciela, nr działki ewidencyjnej, długość przyłącza,
      9. Wykonanie opracowań niezbędnych do wykonania zamówienia wynikających z wymagań jednostek opiniujących i uzgadniających,
      10. Uzyskanie decyzji od zarządcy drogi zezwalającej na umieszczenie w pasie drogowym urządzenia niezwiązanego z drogą,
2. Projektant jest zobowiązany do konsultacji z Urzędem Miasta Referat ds. Transportu i Drogownictwa w kwestii ewentualnych regulacji odwodnień pasa drogowego. Prace dodatkowe wynikające z tych ustaleń nie są częścią niniejszego postępowania. Konieczność projektowania takich zadań dodatkowych za dodatkowym wynagrodzeniem.
   * 1. Szczegółowe rozwiązania przekraczania przeszkód terenowych: istniejącego uzbrojenia terenu, ciągów komunikacyjnych, zagospodarowania terenu hydroforni itp.,
     2. Uzyskanie opinii ZUDP,
     3. Opracowanie, oddzielnie dla każdej części, przedmiaru robót z podstawą wyceny oraz kosztorysu inwestorskiego z podziałem:
        + - dla sieci wodociągowej
          - dla przyłączy wodociągowych
     4. Pełnienie nadzoru autorskiego nad inwestycją wykonywaną w oparciu o sporządzoną dokumentację, który obejmuje:
        + - wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań,
          - uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej,
          - udzielanie odpowiedzi na zapytania do Opisu Przedmiotu Zamówienia dotyczące wykonanej dokumentacji bez osobnego wynagrodzenia w terminie 2 dni roboczych od wezwania Projektanta przekazanego w formie: pisemnej lub drogą elektroniczną.
   1. **Wymagania dotyczące realizacji zamówienia:**
3. Dokumentację należy sporządzić w szczególności w oparciu o:

* Ustawę z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z uwzględnieniem zmian wprowadzanych ustawą z dnia 13.02.2020 roku , Dz. Ustaw z 18.03.2020 roku, poz. 471
  + - * Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
      * Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego,
      * Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym,

1. W przypadku braku możliwości spełnienia wytycznych dotyczących projektowania w określonym rejonie Zamawiający rozważy wskazanie innej lokalizacji inwestycji,
2. Przy projektowaniu sieci należy uwzględnić zapisy w MPZP Nowy Targ dotyczące zasad budowy, rozbudowy i przebudowy systemu zaopatrzenia w wodę,
3. Projekt musi być wykonany przez projektantów posiadających wykształcenie techniczne, uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz co najmniej 2 letnim doświadczeniem zawodowym (licząc od dnia uzyskania uprawnień) oraz należących do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiadać wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
4. W cenie ofertowej należy uwzględnić wartość opracowania dokumentacji projektowej wraz z kosztami uzyskania wszelkich decyzji administracyjnych, uzgodnień oraz materiałów niezbędnych do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszenia robót,
5. Konsultowanie z zamawiającym rozwiązań projektowych i zakresu dokumentacji, także w części kosztorysowej w trakcie prac projektowych i uzyskania dla nich pisemnej akceptacji zamawiającego,
6. Przedstawienie zamawiającemu do uzgodnienia i akceptacji materiałów do pozwolenia na budowę i zgłoszenia robót,
7. Zabezpieczenie na własny koszt wszystkich niezbędnych do wykonania pełnego zakresu zamówienia materiałów i badań (np. inwentaryzację niezbędną do opracowania projektu, badania geotechniczne, itp.),
8. Projektant zobowiązany jest uwzględnić stan prawny na dzień odbioru końcowego dokumentacji projektowej,
9. W celu umożliwienia dokonania stosownych uzgodnień oraz uzyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego stosownych decyzji, zezwoleń, pozwoleń Zamawiający udzieli Wykonawcy niezbędnych pełnomocnictw. Pełnomocnictwo nie będzie obejmowało złożenia wniosku o pozwolenie na budowę i zgłoszenia robót oraz oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
10. Dokumentacja projektowa ma służyć jako opis przedmiotu zamówienia do przetargu na roboty budowlane w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych oraz do realizacji (na jej podstawie) pełnego zakresu robót budowlanych niezbędnego dla użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem. Dokumentacja projektowa powinna określać technologię robót, materiały, maszyny i urządzenia w taki sposób aby nie utrudniać uczciwej konkurencji oraz powinna określać parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, maszyn, urządzeń i wyposażenia,
11. Zamawiający dopuszcza po wcześniejszym uzyskaniu jego akceptacji, wskazanie w dokumentacji na znak towarowy, patent lub pochodzenie z uzasadnionych względów technologicznych, ekonomicznych lub organizacyjnych, albo - jeżeli obowiązek taki wynika z odrębnych przepisów. W takim przypadku wskazaniu muszą towarzyszyć wyrazy „lub równoważny” (zgodnie z art. 29 ustawy dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo Zamówień Publicznych,
12. Dokumentacja projektowa z mocy obowiązującego prawa ma być wykonana z należytą wiedzą techniczną i starannością, zgodnie z warunkami technicznymi. Wymagana jest 36 miesięczna rękojmia na wykonaną dokumentację projektową.