

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
REALIZACJA ZADANIA: BUDOWA OBIEKTÓW REKREACJI WODNEJ W SĘKOWEJ

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA SĘKOWA
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 491892682
- 1.4.) Adres zamawiającego:
- 1.4.1.) Ulica: Sękowa 252
- 1.4.2.) Miejscowość: Sękowa
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 38-307
- 1.4.4.) Województwo: małopolskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL218 - Nowosądecki
- 1.4.7.) Numer telefonu: (18) 3519066
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: urszulap@sekowa.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.sekowa.pl>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00643840
- 2.2.) Data ogłoszenia: 2024-12-10

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2024/BZP 00409413
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:
- 4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

1.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przez Wykonawcę robót budowlanych dla zadania: „Budowa obiektów rekreacji wodnej w Sękowej”.

1.2. Zakres przedmiotu zamówienia: Budowa obiektów rekreacji wodnej - zwane „kąpieliskiem” na działkach nr ewid. 1026 i 1027. Teren kąpieliska został podzielony na trzy strefy: wejściową, basenową i rekreacyjną.

1) Strefa wejściowa: W skład strefy wejściowej kąpieliska wchodzi trzy budynki: budynek kas biletowych zaprojektowany bezpośrednio przy wejściu na parking, budynek technologiczny z toaletami zaprojektowany na prawo od budynku wejściowego. Pawilon gastronomiczny zlokalizowany na lewo od wejścia - wyłączony z realizacji przedmiotowego zamówienia. Strefę wejściową uzupełniają 4 przebiegające tereny, zaprojektowane tak, by umożliwić jednoczesne korzystanie z nich 4 osób.

2) Strefa basenowa: Od strony budynku krytego basenu zaprojektowano drugie wejście na teren kąpieliska, które prowadzi do strefy basenowej.

W skład strefy basenowej wchodzi:

a) Basen rekreacyjny dla młodzieży i dorosłych o głębokości 1,30m i powierzchni lustra wody ok.350m², z 8 leżakami z masażem, 2 biczami wodnymi, masażem karku, siedziskami z masażami, 2 gejzerami, sztuczną falą, rwącą rzeką oraz dwoma torami do pływania o głębokości do 1,60m;

b) Basen o głębokością 1,0m i powierzchni lustra wody ok. 64m², ze zjeżdżalniąmi typu ślimak i rodzinną zjeżdżalnią dwuzjazdową;

- c) Basen rekreacyjny dla dzieci 4-10 lat. Basen podzielony na dwie części, jedna o głębokości 0,30m z wodnym placem zabaw oraz druga o głębokości 0,90m do nauki pływania - powierzchnia lustra wody całego basenu to ok. 210m²;
 - d) Basen rekreacyjny/brodzik dla dzieci do lat 3, o głębokości od 0,15m do 0,3m i powierzchni lustra wody ok. 100m², z 3 tryskającymi zwierzątkami, wodospadem w formie grzybka i zjeżdżalnią typu słonik, dookoła basenu zaprojektowano dodatkowo miękką matę;
 - e) Strefę basenową uzupełnia budynek technologii uzdatniania wody, oraz stanowisko dla ratowników.
- 3) Strefa rekreacyjna: Pozostały teren kąpieliska stanowi strefa rekreacyjna z zadaszeniami plenerowymi w formie płóciennych żagli, a także zacieniająca zielen wysoka.

1.3. Zamówienie obejmuje wykonanie oświetlenia terenowego przy strefie wejściowej, pawilonie gastronomicznym oraz altanie. Zamówienie obejmuje wykonanie 46 miejsc postojowych w tym 2 dla osób niepełnosprawnych. Miejsca postojowe będą zlokalizowane wzdłuż drogi wojewódzkiej relacji Gorlice-Małaśtów, i należy wykonać je jako uzupełnienie linii parkingów obiektu "Termy Sękowa".

1.4. Dostęp komunikacyjny do kąpieliska odbywał się będzie poprzez istniejący zjazd z drogi wojewódzkiej relacji Gorlice - Małaśtów, urządzony na działce nr ewid. 936, na wewnętrzną drogę gminną urządzoną na działce nr ewid. 1016, a następnie istniejącym zjazdem na teren działki nr ewid. 1026 i dalej poprzez kontynuację istniejącej drogi wewnętrznej zlokalizowanej na działce nr ewid. 1026 wprost na projektowany od strony drogi wojewódzkiej parking z miejscami postojowymi dla użytkowników oraz do planowanego od strony wschodniej głównego wejścia do kompleksu.

1.5. Dopuszcza się realizację budynku technologii basenowej uzdatniania wody zaznaczony na projekcie zagospodarowania terenu pod nr 4, jako budynek o prostych ścianach i dachu jednospadowym o spadku co najmniej 8 stopni, krytym panelami z blachy stalowej powlekanej. Dopuszcza się realizację parkingów i miejsc postojowych jako alternatywne o nawierzchni z masy bitumicznej - 2 warstwy o gr.5+4 cm.

1.6. ZAKRES WYŁĄCZONY Z REALIZACJI W PRZEDMIOTOWYM ZAMÓWIENIU:

1) w strefie wejściowej:

a) budynek gastronomiczny oraz taras z pergolą,

2) w strefie basenowej:

a) huśtawka wodna,

b) kamienne stoły pingpongowe,

3) w strefie rekreacyjnej:

a) altana,

b) szachy plenerowe,

c) boisko do siatkówki,

d) część ciągów pieszych.

Elementy wyłączone z zakresu przedmiotowego zamówienia przedstawiono w załączniku graficznym na projekcie zagospodarowania terenu.

1.7. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają:

1) Projekt Budowlany – zał. nr 1 do SWZ, (UWAGA: z niniejszego projektu wykonawca nie wykonuje zakresu wskazanego w pkt. 1.6.),

2) Projekt Techniczny – zał. nr 2 do SWZ, (UWAGA: z niniejszego projektu wykonawca nie wykonuje zakresu wskazanego w pkt. 1.6.),

3) Projekt Wykonawczy – zał. nr 3 do SWZ, (UWAGA: z niniejszego projektu wykonawca nie wykonuje zakresu wskazanego w pkt. 1.6.),

4) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – zał. nr 4 do SWZ,

1.8. Przedmiar robót – zał. nr 5 do SWZ, stanowi element pomocniczy opisu przedmiotu umowy i ze względu na ryczałtowy charakter wynagrodzenia nie będzie stanowił podstawy do rozliczeń pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania wszystkich robót gwarantujących prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia.

Po zmianie:

1.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przez Wykonawcę robót budowlanych dla zadania: „Budowa obiektów rekreacji wodnej w Sękowej”.

1.2. Zakres przedmiotu zamówienia: Budowa obiektów rekreacji wodnej - zwane „kąpieliskiem” na działkach nr ewid. 1026 i 1027. Teren kąpieliska został podzielony na trzy strefy: wejściową, basenową i rekreacyjną.

1) Strefa wejściowa: W skład strefy wejściowej kąpieliska wchodzi trzy budynki: budynek kas biletowych zaprojektowany bezpośrednio przy wejściu na parking, budynek technologiczny z toaletami zaprojektowany na prawo od budynku wejściowego. Pawilon gastronomiczny zlokalizowany na lewo od wejścia - wyłączony z realizacji przedmiotowego zamówienia. Strefę wejściową uzupełniają 4 przebiegające terenowe, zaprojektowane tak, by umożliwić jednoczesne korzystanie z nich 4 osób.

2) Strefa basenowa: Od strony budynku krytego basenu zaprojektowano drugie wejście na teren kąpieliska, które prowadzi do strefy basenowej.

W skład strefy basenowej wchodzi:

- a) Basen rekreacyjny dla młodzieży i dorosłych o głębokości 1,30m i powierzchni lustra wody ok.350m², z 8 leżakami z masażem, 2 biczami wodnymi, masażem karku, siedziskami z masażami, 2 gejzerami, sztuczną falą, rwącą rzeką oraz dwoma torami do pływania o głębokości do 1,60m;
 - b) Basen o głębokością 1,0m i powierzchni lustra wody ok. 64m², ze zjeżdżalniami typu ślimak i rodzinną zjeżdżalnią dwuzjazdową;
 - c) Zapis usunięty zgodnie ze zmianą wprowadzoną w dniu 10.12.2024 r.;
 - d) Zapis usunięty zgodnie ze zmianą wprowadzoną w dniu 10.12.2024 r.;
 - e) Strefę basenową uzupełnia budynek technologii uzdatniania wody, oraz stanowisko dla ratowników.
- 3) Strefa rekreacyjna: Pozostały teren kąpieliska stanowi strefa rekreacyjna, a także zacieniająca zieleń wysoka.

1.3. Zamówienie obejmuje wykonanie oświetlenia terenowego przy strefie wejściowej, pawilonie gastronomicznym oraz altanie. Zamówienie obejmuje wykonanie 45 miejsc postojowych w tym 3 dla osób niepełnosprawnych Miejsca postojowe będą zlokalizowane wzdłuż drogi wojewódzkiej relacji Gorlice-Małaszów, i należy wykonać je jako uzupełnienie linii parkingów obiektu "Termy Sękowa".

1.4. Dostęp komunikacyjny do kąpieliska odbywał się będzie poprzez istniejący zjazd z drogi wojewódzkiej relacji Gorlice - Małaszów, urządzony na działce nr ewid. 936, na wewnętrzną drogę gminną urządzoną na działce nr ewid. 1016, a następnie istniejącym zjazdem na teren działki nr ewid. 1026 i dalej poprzez kontynuację istniejącej drogi wewnętrznej zlokalizowanej na działce nr ewid. 1026 wprost na projektowany od strony drogi wojewódzkiej parking z miejscami postojowymi dla użytkowników oraz do planowanego od strony wschodniej głównego wejścia do kompleksu.

1.5. Dopuszcza się realizację parkingów i miejsc postojowych jako alternatywne o nawierzchni z masy bitumicznej - 2 warstwy o gr.5+4 cm.

1.6. ZAKRES WYŁĄCZONY Z REALIZACJI W PRZEDMIOTOWYM ZAMÓWIENIU:

- 1) w strefie wejściowej:
 - a) budynek gastronomiczny oraz taras z pergolą,
 - 2) w strefie basenowej:
 - a) huśtawka wodna,
 - b) kamienne stoły pingpongowe,
 - c) basen rekreacyjny dla dzieci 4-10 lat
 - d) basen rekreacyjny/brodzik dla dzieci do lat 3
 - 3) w strefie rekreacyjnej:
 - a) altana,
 - b) szachy plenerowe,
 - c) boisko do siatkówki,
 - d) część ciągów pieszych.
 - e) zadaszenia plenerowe w formie płóciennych żagli
- Elementy wyłączone z zakresu przedmiotowego zamówienia przedstawiono w załączniku graficznym na projekcie zagospodarowania terenu.

1.7. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają:

- 1) Projekt Budowlany – zał. nr 1 do SWZ, (UWAGA: z niniejszego projektu wykonawca nie wykonuje zakresu wskazanego w pkt. 1.6),
- 2) Projekt Techniczny – zał. nr 2 do SWZ, (UWAGA: z niniejszego projektu wykonawca nie wykonuje zakresu wskazanego w pkt. 1.6.),
- 3) Projekt Wykonawczy – zał. nr 3 do SWZ, (UWAGA: z niniejszego projektu wykonawca nie wykonuje zakresu wskazanego w pkt. 1.6.),
- 4) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – zał. nr 4 do SWZ,

1.8. Zapis usunięty zgodnie ze zmianą wprowadzoną w dniu 10.12.2024 r.;

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:
2024-12-11 10:00

Po zmianie:
2025-01-03 10:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2024-12-11 10:30

Po zmianie:
2025-01-03 10:30

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:
2025-01-09

Po zmianie:
2025-02-01