

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Budynek mieszkalny wielorodzinny w Zabrze przy ul. Damrota 42: Docieplenie ścian zewnętrznych, docieplenie stropów, wymiana stolarki okiennieo-drzwiowej wraz z robotami towarzyszącymi

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Międzygminne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 272157009

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Towarowa 1

1.5.2.) Miejscowość: Tarnowskie Góry

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-600

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL228 - Bytomski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@mtbstg.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mtbstg.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/mtbstg>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budynek mieszkalny wielorodzinny w Zabrze przy ul. Damrota 42: Docieplenie ścian zewnętrznych, docieplenie stropów, wymiana stolarki okiennieo-drzwiowej wraz z robotami towarzyszącymi

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-62a70e1d-f2cf-11ec-9a86-f6f4c648a056

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00336975/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-09-07 11:16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Projekt w ramach poddziałania POIS.01.07.01 Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach mieszkalnych w województwie śląskim, działania POIS.01.07.00 - Kompleksowa likwidacja niskiej emisji na terenie województwa śląskiego oś priorytetowa POIS.01.00.00 - Zmniejszenie emisyjności gospodarki Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00220682/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 04/2022/MTBS

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 1053008,48 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac polegających w szczególności na dociepleniu przegród budynku zlokalizowanego przy ul. Damrota 42 w Zabrze, wymiany stolarki okiennej, drzwiowej. Szczegółowy zakres prac wynika z projektu budowlanego, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, Przedmiaru robót, które stanowią załącznik do niniejszej SWZ. Dokumenty należy rozpatrywać łącznie oraz traktować jako uzupełniające się.

Przedmiot zamówienia obejmuje również prace nie wskazane w dokumentacji projektowej, a wskazane w przedmiarze robót, w szczególności:

- 1) remont balkonów i zadaszeń nad wejściami – m.in. wypełnienie ubytków powierzchni konstrukcji betonowej zaprawą cementowo-polimerową, wykonanie izolacji przy użyciu membrany samoprzylepnej, wykonanie warstwy wyrównawczej, wykonanie warstwy z żywicy z dodatkiem piasku kwarcowego o grubości 1,5 mm; proporcja żywica/piasek 1:1;
- 2) wymiana skrzynek gazowych na nowe;
- 1) dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem (klatki schodowe);
- 2) wymiana drzwi wewnętrznych płycinowych na nowe (drzwi na strych 3 szt.);
- 3) wykonanie napisów: adres oraz logo Zamawiającego na ścianie szczytowej w wysokości 90 cm;
- 4) wykonanie napisów: adres nad wejściami do klatek schodowych w wysokości 30 cm;
- 5) wykonanie opaski żwirowej wokół budynku;
- 6) wykonanie chodnika z kostki brukowej betonowej gr. 8cm;
- 7) likwidacja lampy oświetleniowej zewnętrznej na wysięgniku;
- 8) montaż oświetlenia z czujnikiem ruchu nad wejściami do klatek schodowych do istniejącej instalacji;
- 9) montaż nawiewników higrosterowlanych w oknach – 2 szt. na mieszkanie;
- 10) likwidacja drzwi wejściowych od strony ulicy Damrota: demontaż istniejących drzwi, zamurowanie otworu, uzupełnienie tynku od wewnętrznej strony klatki schodowej;
- 11) wymiana drzwi wejściowych do klatek chodowych na nowe aluminiowe (3 szt.);
- 12) wykonanie instalacji odgromowej;
- 13) naprawa kominów pod dachem – m.in. naprawa uszkodzeń czapek kominowych, zaślepienie wylotów górnych w czapach kominowych, pokrycie naprawionych betonowych czap kominowych papą zgrzewalną, demontaż nasady kominowej, mocowanie płyt styropianowych gr. 5 cm + tynk;
- 14) utylizacja gruzu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45321000-3 - Izolacja cieplna

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45312310-3 - Ochrona odgromowa

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 964302,12 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1570154,88 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 964302,12 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Projektowo Wykonawczo Handlowe WIMAR Sp. z o.o.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 626 10 13 163
- 7.3.3) Ulica: ul. Jagiellonska 19
- 7.3.4) Miejscowość: Bytom
- 7.3.5) Kod pocztowy: 41-902
- 7.3.6.) Województwo: śląskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-08-18
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 964302,12 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 112 dni
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy