

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA BUDOWIE

DANE OGÓLNE

Przedmiot inwestycji	Przebudowa z termomodernizacją Budynku Szkoły Podstawowej im. św. Jadwigi Śląskiej w Wężyskach
Lokalizacja:	obręb ewidencyjny: Wężyska jednostka ewid.: Krosno Odrzańskie działka nr ewid. 28/13
Inwestor:	Gmina Krosno Odrzańskie ul. Parkowa 1, 66-600 Krosno Odrzańskie
Imię i nazwisko projektanta wiodącego:	Aleksandra Bartkowiak-Łakoma
Adres projektanta sporządzającego informacje:	ul. Prosta 16A 64-000 Kościan

1. Zakres i kolejność realizacji robót dla całego zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest przebudowa z termomodernizacją Budynku Szkoły Podstawowej im. św. Jadwigi Śląskiej zlokalizowanej w Wężyskach nr 162, 66-600Krosno Odrzańskie, na działce nr ewid. 28/13.

1.1. Zakres robót objętych niniejszym zamierzeniem budowlanym:

W ramach zamierzenia budowlanego zostaną wykonane następujące roboty budowlane:

- demontaż istniejącego pokrycia dachu skośnego
- demontaż okien dachowych
- demontaż świetlików dachowych oraz wykonanie w ich miejscu nowego pokrycia dachowego na konstrukcji stalowej wraz z montażem okien do dachów płaskich
- demontaż „trójkątnych okien” od strony elewacji frontowej (segment A) oraz montaż w ich miejscu projektowanej stolarki okiennej
- demontaż drzwi zewnętrznych (segment A) oraz montaż projektowanej stolarki drzwiowej
- demontaż istniejących rur spustowych i rynien, parapetów, zwodów piorunochronnych
- wykonanie obudów słupów stalowych na podkonstrukcji stalowej
- przygotowanie powierzchni ścian do wykonania termoizolacji, wzmocnienia oraz uzupełnienie ubytków w murze oraz spoin
- ocieplenie ścian zewnętrznych elewacji wg przyjętego systemu ocieplenia
- wykonanie tynków zewnętrznych oraz prace malarskie
- wykonanie nowego pokrycia dachu skośnego wraz z izolacją od strony zewnętrznej (część dwukondygnacyjna i łącznik)
- ocieplenie dachu płaskiego styropapą i wykonanie nowego pokrycia z papy termozgrzewalnej
- wykonanie sufitów podwieszanych wraz z ich izolacją w wybranych pomieszczeniach
- montaż nowych parapetów zewnętrznych
- montaż nowych obróbek blacharskich
- wykonanie instalacji wewnętrznych w zakresie modernizacji źródła ciepła
- wykonanie wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej
- demontaż opraw oświetleniowych oraz montaż nowego oświetlenia
- montaż instalacji fotowoltaicznej na dachu
- pozostałe roboty towarzyszące i wykończeniowe
- uporządkowanie terenu budowy

Wszystkie materiały zastosowane w projekcie są dopuszczone do obrotu w budownictwie i posiadają odpowiednie atesty PZH oraz znak B. W przypadku braku atestów dla któregoś z wymienionych materiałów należy, w porozumieniu z projektantem zastosować zamiennik.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Działka nr ewid. 28/13 – zabudowana budynkiem szkoły, będącym przedmiotem opracowania.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Zagrożenie występujące okresowo:

- składowisko materiałów
- prace wysokościowe – możliwość upadku z wysokości

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania

- Roboty budowlane – montażowe – możliwość upadku (prace na wysokościach), zabezpieczenia dróg komunikacyjnych
- roboty instalatorskie – porażenie prądem
- brak odpowiednich zabezpieczeń przy wykonywaniu prac
- obsługa maszyn i sprzętu budowlanego

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

- kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania planu 'bioz' zgodnie z art. 21a Prawa Budowlanego, a także wykonania projektu organizacji placu budowy i harmonogramu realizacji prac budowlano – montażowych
- kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne aby zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez zastosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń. W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami zobowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia
- roboty budowlane winny być prowadzone pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej, w tym osoby posiadające odpowiednie uprawnienia
- przed przystąpieniem do robót ziemnych i budowlano-montażowych należy przeprowadzić wstępne szkolenie dla pracowników w zakresie objętym planem 'bioz'
- pracowników należy wyposażyć w niezbędny sprzęt ochrony osobistej
- pracownicy wykonujący i nadzorujący prace montażowe muszą posiadać odpowiednie kwalifikacje zawodowe
- pracownicy zatrudnieni na budowie powinni bezwzględnie stosować się do poleceń Kierownika Budowy odpowiedzialnego na mocy prawa budowlanego za koordynację działań zapewniających bezpieczną w zakresie przepisów BHP i ochrony zdrowia realizację robót a wynikającą z przepisów BHP i wykonanego przez nich planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych

- drogi, dojścia powinny być przejezdne
- drogi ewakuacyjne powinny być wolne, zabrania się składowania na nich materiałów budowlanych, gromadzenia sprzętu, itp.
- umieszczenie we wszelkich widocznych miejscach tablic ostrzegawczo – informacyjnych
- miejsca niebezpieczne powinny być ogrodzone taśmą ostrzegawczą bądź ogrodzone

7. Zagospodarowanie placu budowy

- teren budowy powinien być ogrodzony, aby zabezpieczyć go przed dostępem osób niepowołanych,
- na drogach i dojściach pieszych placu budowy nie należy składować materiałów budowlanych, sprzętu i innych przedmiotów,
- strefę niebezpieczną (miejsca niebezpieczne), w której istnieje źródło zagrożenia, np. z powodu możliwości spadania z góry przedmiotów, należy oznakować i ogrodzić poręczami bądź zabezpieczyć daszkami ochronnymi. Strefa niebezpieczna nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty lub materiały - jednak nie mniej niż 6m,
- na placu budowy powinny być wyznaczone miejsca do składowania materiałów,
- urządzenia elektryczne powinny być wykonane, utrzymywane i eksploatowane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
- prace związane z podłączeniem, badaniem, konserwacją i naprawą urządzeń elektrycznych powinny być wykonane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia,
- skrzynki rozdzielcze prądu do zasilania urządzeń mechanicznych na placu budowy powinny być zabezpieczone przed dostępem osób niepowołanych,
- połączenie przewodów elektrycznych z urządzeniami mechanicznymi powinny być wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących te urządzenia oraz zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi.

8. Obsługa sprzętu mechanicznego i pomocniczego

- maszyny, urządzenia i sprzęt, które podlegają dozorowi technicznemu, a są eksploatowane na budowie, powinny posiadać dokumenty uprawniające je do eksploatacji,
- sprzęt, zmechanizowany i pomocniczy powinien posiadać ustalone charakterystyczne parametry, takie jak udźwig, nośność, temperaturę uwidocznioną przez trwałe i wyraźne napisy,
- zabronione jest przeciążanie sprzętu mechanicznego i pomocniczego ponad dopuszczalne parametry,
- ruchome części mechanizmów sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego zagrażające zdrowiu powinny być zaopatrzone w osłony zapobiegające wypadkom,
- na stanowiskach pracy przy sprzęcie zmechanizowanym powinny być wywieszone instrukcje obsługi i konserwacji,
- stanowiska pracy przy sprzęcie zmechanizowanym powinny posiadać daszki ochronne,
- przed rozpoczęciem pracy sprzęt zmechanizowany i pomocniczy powinien być sprawdzony pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego użytkowania oraz zabezpieczony przed dostępem osób trzecich,
- zabronione jest dokonywanie napraw, smarowania i czyszczenie sprzętu zmechanizowanego w ruchu,
- wciągarka ręczna powinna być wyposażona w korbę bezpieczeństwa lub w inne potrzebne urządzenie,
- zawiesia linowe i łańcuchowe oraz haki do przemieszczania ciężarów powinny być atestowane,
- pętle z zawiesi z lin powinny być łączone za pomocą splatania i zaciskania zgodnie z

obowiązującymi normami,

- zakończenia lin stalowych powinny być zabezpieczone, aby nie powodowały kaleczenia rąk.

9. Rusztowania budowlane

- rusztowania powinny posiadać pomost o powierzchni roboczej wystarczającej dla komunikacji oraz składowania niezbędnej ilości materiałów,
- rusztowania powinny posiadać konstrukcje dostosowaną do przeniesienia działających obciążeń, bezpieczną komunikację pionową i swobodny dostęp do stanowisk pracy,
- pracownicy zatrudnieni przy ustawianiu i rozbiórce rusztowań powinni być przeszkoleni do wykonywania danego rodzaju rusztowań,
- zabrania się pozostawiania narzędzi przy krawędziach pomostów,
- rusztowanie należy zakotwić do wznoszonej konstrukcji budynku oraz ustawić je na stabilnym podłożu

UWAGI KOŃCOWE:

Wszelkie prace budowlano-montażowe należy przeprowadzać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlanych”,

Wszystkie roboty budowlano – montażowe, a także odbiór robót prowadzone będą zgodnie z zatwierdzonym projektem oraz obowiązującymi przepisami BHP, ochrony ppoż. i normami budowlanymi.

Zakres prac instalacji elektrycznych, gazowych, c.o. i wod-kan należy zlecić do wykonania wykonawcy ze stosownymi uprawnieniami do prowadzenia powyższych robót.

Wszelkie zmiany w stosunku do projektu należy uzgodnić z projektantem.

Opracował:

Aleksandra Bartkowiak-Łakoma
mgr inż. architekt
upr. bud. Nr 14/WPOKK/2013
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń