

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest remont 52 pokoi polegający na wymianie wykładziny wraz z malowaniem pomieszczeń w budynku biurowym Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie przy ul. Jasnej 2/4.
2. Przedmiot zamówienia, o którym mowa w pkt.1 obejmuje:
 - 1) trzykrotne malowanie 52 pokoi o łącznej powierzchni 3300 m² na kolor biały mat,
 - 2) zerwanie starej wykładziny (w płytkach o wym. 50x50 cm), oraz jej utylizacja,
 - 3) uzupełnienie ubytków wylewki po demontażu istniejącej wykładziny, (Zamawiający oszacował ~0,5% powierzchni - ryzyko prawidłowej oceny leży po stronie Oferenta na etapie wizji lokalnej, Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za przyjęty szacunek),
 - 4) ułożenie w 52 pokojach ok. 1000 m² wykładziny Heuga 727 kolor 672733 Mercury, (w płytkach o wym. 50x50 cm), wykładzinę dostarcza Zamawiający,
 - 5) prace dodatkowe przenoszenie i przestawianie mebli, drukarek.
3. Wymagania dodatkowe:
 - 1) prace należy wykonać przy użyciu materiałów posiadających atesty oraz certyfikaty i dopuszczonych do użytku zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, przy przestrzeganiu przepisów prawa budowlanego, oraz zaleceniami producenta wykładziny,
 - a) klej do wykładzin rzep **MAPEI Ultrabond Eco Fix**,
 - b) **CN 87** szybko twardniejąca masa posadzkowa do reperacji posadzki,
 - c) **CT 17 TRANSPARENT** grunt głęboko penetrujący, szybkoschnący do zagruntowania wykonanych reperacji posadzki,
 - d) farba do malowania pomieszczeń **dekoral professional AKROTIX 3000**,
 - 2) łączenie wykładziny nowej ze starą należy wykonać w miejscach najmniej widocznych pod drzwiami,
 - 3) wykładzinę należy położyć nie demontując listew cokołowych,
 - 4) w trakcie realizacji prac należy przestrzegać przepisów przeciwpożarowych oraz przepisów BHP,
 - 5) Wykonawca jest zobowiązany do okazania protokołów lub umów potwierdzających wykonanie w ciągu ostatnich trzech lat co najmniej 2 robót polegających na wymianie wykładziny w budynkach biurowych lub użyteczności publicznej o wartości łącznej 50 000,00 zł.
 - 6) Wykonawca musi posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - 7) pokoje usytuowane są na trzech piętrach V, IV, I,
4. Czas realizacji to 8 tygodni od podpisania umowy, prace będą mogły być prowadzone pięć dni w tygodniu od godz. 16⁰⁰ do następnego dnia do 7⁰⁰, oraz od piątku od godz. 16⁰⁰ do poniedziałku do godz. 7⁰⁰ przez 8 tygodni.

Opracował Paweł Sobieraj