

U M O W A NR .....004/2020/01519/Plzam.

W dniu ..... r. w Warszawie pomiędzy **Skarbem Państwa - STOLECZNYM ZARZĄDEM INFRASTRUKTURY w Warszawie**, reprezentowanym przez:

**SZEFA ZARZĄDU** - .....

z siedzibą w Warszawie, Al. Jerozolimskie 97, kod pocztowy 00-909, fax.: 261 849 168, posiadającym nr identyfikacji podatkowej NIP 526-220-04-93, Regon 013058050, zwanym w treści umowy **ZAMAWIAJĄCYM**

a

.....  
reprezentowaną przez:  
.....  
.....

z siedzibą w ....., kod pocztowy: ....., ul.  
..... fax:....., zarejestrowana w

....., Regon:....., NIP:.....  
zwanym w treści umowy **WYKONAWCĄ**, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

**Przedmiot umowy**

1. Zgodnie z wynikiem postępowania dla zamówienia publicznego w trybie art. 47 – ustawy *Prawo Zamówień Publicznych* (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 1843), tj. przetargu nieograniczonego rozstrzygniętego w dniu .....r. (sprawa nr .....), *Zamawiający* powierza, a *Wykonawca* przyjmuje do wykonania: opracowania przedprojektowego, zamiennego programu inwestycji **dla zadania inwestycyjnego nr 01519 – „Budowa budynku administracyjno-sztabowego wraz z rozbiórką budynku nr 27, 28 i 31 dla potrzeb DG RSZ”**.
2. Zadanie wiąże się z dostępem do informacji niejawnych o klauzuli „POUFNE”.
3. Udostępnione *Wykonawcy* zostaną Minimalne Wojskowe Wymagania Organizacyjno-Użytkowe oraz Program Inwestycji – „ZASTRZEŻONE”, dezaktualizowana dokumentacja techniczna – „JAWNE”, dezaktualizowana dokumentacja techniczna b. teletechnicznej – „POUFNE”;  
3.1. *Wykonawca* wykona zamienny Program inwestycji – „ZASTRZEŻONE”
4. *Wykonawca* w zakresie przedmiotu umowy sporządzi wymagane dokumenty oraz uzyska niezbędne decyzje administracyjne, umożliwiające wykonanie opracowania tj.:
  - 1) Inwentaryzację wielobranżową do celów projektowych w tym Inwentaryzację zieleni z zaznaczeniem przeznaczonego drzewostanu do wycięcia (o ile będzie konieczne);
  - 2) Odkrywki, badania, niezbędne ekspertyzy i opinie techniczne (o ile ich wykonanie będzie konieczne);
  - 3) Bilans zapotrzebowania budynku na energię elektryczną z uwzględnieniem nowo montowanych urządzeń;
  - 4) Uzyskanie warunków przyłączenia;
  - 5) Projekty koncepcyjne uwzględniające wymagania Użytkownika, uwarunkowania wynikające z ewentualnych opinii technicznych,

- warunków technicznych oraz wymogi zawarte w obowiązujących przepisach wykonawczych i resortowych;
- 6) Mapę sytuacyjno-wysokościową do celów opiniodawczych i do celów projektowych terenu otwartego oraz mapę sytuacyjno-wysokościową do celów projektowych terenu zamkniętego;
  - 7) Wypis i wyrys z rejestru gruntów dla terenu zamkniętego i otwartego;
  - 8) Decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;
  - 9) Pozwolenie wodnoprawne (jeżeli jest to wymagane).
5. Zamienny program należy wykonać w 3 egzemplarzach oraz dodatkowo w formie elektronicznej na 1 płycie CD/DVD (*pliki graficzne w formie pdf.*).
  6. *Wykonawca* jest odpowiedzialny za skierowanie do realizacji przedmiotu umowy wyłącznie osoby niekarane i przeciw, którym nie toczy się żadne postępowanie karne, a w przypadku powzięcia takiej informacji w trakcie realizacji umowy niezwłocznie powiadomi o tym fakcie *Zamawiającego*.
  7. Strony ustalają, że w trakcie procesu projektowania Inwestor zastrzega sobie prawo do udziału w Radach techniczno-ekonomicznych, które zorganizuje *Wykonawca* w siedzibie *Zamawiającego*. O terminie i miejscu posiedzeń Rady, *Wykonawca* poinformuje *Zamawiającego* pisemnie co najmniej 10 dni przed planowanym terminem spotkania.
  8. *Wykonawca* zobowiązuje się sporządzić przedmiot umowy zgodnie z *Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 02.12.2010 r. w sprawie szczegółowego sposobu i trybu finansowania inwestycji z budżetu państwa oraz Decyzją Nr 202/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 23.06.2016 r. w sprawie zasad opracowywania i realizacji centralnych planów rzeczowych* (Dz. Urz. MON z 2016r., poz. 112) wg wzoru *Zamawiającego* w oparciu o zatwierdzony pierwotny program inwestycji oraz dokumentację techniczną.
  9. Dostarczone opracowanie powinno być skompletowane w tomie nie grubszym niż 5 centymetrów. Tom powinien być oprawiony w sztywną tekturową bezkwasową oprawę oraz połączony (przeszyty) w czterech miejscach przy użyciu klipsów archiwizacyjnych w taki sposób aby treść zawartych dokumentów w tomie nie była zasłonięta i przedziurkowana (uszkodzona). Oprawa (okładka) powinna być przystosowana do formatu A4. Tom powinien posiadać spis zawartości, a wszystkie strony i arkusze powinny mieć numerację zgodną ze spisem. Ilość stron wpisuje się na wewnętrznej części tylnej okładki (forma zapisu to: "Niniejsza teczka zawiera .... stron kolejno ponumerowanych" [miejscowość, data, podpis osoby porządkującej i paginującej akta]).
  10. *Wykonawca* zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## § 2

### Termin wykonania

1. **Termin wykonania przedmiotu umowy wynosi ..... dni (od daty zawarcia umowy, tj. do dnia ..... (Etap I).**
2. Dostarczony zamienny program inwestycji ma zawierać uzgodnienia z administratorem kompleksu – Oddziałem Zabezpieczenia DGW, użytkownikiem – DG RSZ, Delegaturą Wojskowej Ochrony Przeciwpożarowej w Warszawie, Regionalnym Centrum Informatyki Warszawa. Wojskową Inspekcją Gospodarki Energetycznej w Warszawie. Ponadto program inwestycji ma zawierać oświadczenie stwierdzające kompletność przedmiotu umowy oraz zgodność zakresu opracowania z umową.

3. Jeżeli w toku czynności sprawdzających (KOPI) zostaną stwierdzone wady bądź usterki, *Zamawiający* wezwie *Wykonawcę* do ich usunięcia w terminie nie dłuższym niż 14 dni. Po przekroczeniu wymaganego terminu na usuwanie ewentualnych wad bądź usterek *Zamawiający* zastrzega możliwość naliczenia kar umownych za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, zgodnie z §7 ust. 1 pkt 2.
4. Jeżeli w trakcie posiedzenia KOPI zaistnieje konieczność dokonania zmian w opracowaniu będącym przedmiotem oceny z przyczyn powstałych w trakcie obowiązywania niniejszej umowy, *Zamawiający* wezwie *Wykonawcę* do ich wprowadzenia w terminie nie dłuższym niż 14 dni. Po przekroczeniu wymaganego terminu na wprowadzenie zmian, o których mowa w zdaniu poprzednim, *Zamawiający* skorzysta z prawa naliczenia kar umownych w wysokości przewidzianej za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, za każdy dzień zwłoki.

### § 3

#### **Wynagrodzenie *Wykonawcy* i zasady rozliczeń**

1. Wartość ogólną przedmiotu umowy określa się na łączną kwotę brutto:  
..... zł, słownie:  
..... zł i 00/100;  
1) wartość ryczałtowa wg wyceny netto: ..... zł,  
2) wartość ryczałtowa wg wyceny brutto: ..... zł w tym VAT:  
..... zł.  
3) Wartość pracy określona została na podstawie złożonej wyceny ofertowej stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy.  
4) Kwota określona w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
2. *Strony* postanawiają, że rozliczenie *Wykonawcy* za wykonanie przedmiotu umowy odbędzie się fakturą końcową, którą *Wykonawca* przedłoży w terminie najpóźniej 14 dni, po zatwierdzeniu protokołu odbioru przedmiotu umowy, w kwocie zgodnej z wyceną ofertową przedmiotu umowy – załącznik nr 1.
3. Podstawą do rozliczenia przedmiotu umowy będzie protokół odbioru opracowania, złożony wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, złożony wniosek o wydanie pozwolenia wodnoprawnego (jeżeli uzyskanie będzie wymagane).
4. Należność za wykonaną pracę będzie płatna przelewem z konta *Zamawiającego* w terminie 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do *Zamawiającego* (z tym, że za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego płatnika) na konto *Wykonawcy*:  
.....
5. Ustala się, że 15% wartości umownej netto, określonej w § 3 ust. 1 pkt. 1 z faktury końcowej zostanie zatrzymane do czasu uzyskania ostatecznej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i pozwolenia wodnoprawnego (jeżeli uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego będzie wymagane).

### § 4

#### **Koordinacja przedmiotu umowy**

1. Do kierowania pracami, stanowiącymi przedmiot umowy ze strony *Wykonawcy* wyznacza się: ..... tel. ....
2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony *Zamawiającego* wyznacza się: ..... tel. ....

## § 5

### Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że jest autorem programu inwestycji w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz, że:
  - a) przysługuje mu do programu inwestycji, będącego przedmiotem niniejszej umowy, wyłączne i nieograniczone w miejscu i czasie prawo autorskie (osobiste i majątkowe),
  - b) może rozporządzać prawami autorskimi w zakresie niezbędnym do zawarcia i wykonania niniejszej umowy; będące przedmiotem niniejszej umowy utwory nie są obciążone żadnymi roszczeniami ani prawami osób trzecich,
  - c) w razie skierowania przez osoby trzecie wobec Zamawiającego roszczeń z tytułu naruszenia przez niego praw autorskich w wyniku, zgodnego z postanowieniami niniejszej umowy, korzystania z utworów, Zamawiający zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę, który zobowiązuje się do zwolnienia Zamawiającego z powyższych roszczeń.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów będących przedmiotem umowy w zakresie określonym poniżej.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje następujące pola eksploatacji:
  - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworów - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwory utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
  - c) w zakresie rozpowszechniania utworów w sposób inny niż określony w lit. b - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
  - d) prawa do opracowania utworów polegającego na sporządzaniu utworów zależnych, w szczególności projektów architektonicznych budowlanych i wykonawczych,
  - e) prawa do zezwalania na sporządzenie utworów zależnych przez podmioty trzecie,
  - f) prawa do wykonywania robót budowlanych na podstawie utworów,
  - g) prawa do ekspozycji, wystawiania, publicznego odtwarzania, wyświetlania,
  - h) nadawania, reemitowania oraz publicznego i niepublicznego udostępniania osobom trzecim w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
  - i) wprowadzenia do pamięci komputera, wprowadzanie na strony internetowe Zamawiającego,
  - j) publikowanie części lub całości, oryginału, kopii i opracowań,
  - k) użyczenie, wynajmowanie i dzierżawienie,
  - l) prawo do dokonywania wszelkich zmian w utworze, w szczególności niezbędnych do dostosowania utworu celem wykorzystania go do realizacji inwestycji w innych lokalizacjach niż wskazane w niniejszej umowie, dalszego przetwarzania i wykorzystywania całości lub poszczególnych elementów dzieła, prawo do wykorzystania każdej odrębnej części, jak i całości opracowań wchodzących



- w przedmiot umowy dla potrzeb wszelkich dalszych opracowań wykonywanych na zlecenie Zamawiającego,
- m) prawa do wielokrotnego zastosowania utworu do różnych budów, w tym na zadaniach innych niż zadanie będące przedmiotem umowy,
  - n) na wszystkich innych polach eksploatacji wymienionych w ustawie z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
4. Zamawiający ma prawo przeniesienia praw autorskich określonych niniejszą umową na inne osoby oraz jednostki organizacyjne.
  5. Przejście autorskich praw majątkowych na Zamawiającego powoduje nabycie przez niego prawa własności przekazanego mu przez Wykonawcę egzemplarza utworu. Nabyte przez Zamawiającego egzemplarze dokumentacji projektowej obejmują prawo do jej wielokrotnego wykorzystania przez dowolną jednostkę organizacyjną MON w dowolnej lokalizacji.
  6. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w § 3 ust.1, obejmuje wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich majątkowych do przedmiotu umowy na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w ust. 3, w tym wykorzystania dla potrzeb wielokrotnej realizacji projektu, wprowadzania do niego zmian oraz za korzystanie z utworu przez inne osoby lub jednostki organizacyjne, na które Zamawiający przeniesie prawa autorskie dotyczące utworu określonego niniejszą umową.
  7. Autorskie prawa majątkowe do utworów będących przedmiotem umowy przechodzą na Zamawiającego z chwilą ich odbioru stwierdzonego protokołem przyjęcia prac.
  8. Autorskie prawa majątkowe do utworów lub części utworów pozyskanych przez Zamawiającego, w ramach realizacji przedmiotu umowy, przechodzą na Zamawiającego również z chwilą sporządzenia protokołu z inwentaryzacji wykonanej usługi, w związku z odstąpieniem od umowy, o którym mowa w §10 lub rozwiązaniem umowy.
  9. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do ukończenia dzieła w zakresie dokumentacji sporządzonej przez Wykonawcę, również tej nieukończonej – samodzielnie lub przy pomocy osób trzecich.

## § 6

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. W przypadku ujawnienia wad lub wniesienia uwag przez inne, niewymienione w § 2 ust. 2 instytucje opiniujące i uzgadniające program inwestycji, *Zamawiający* powiadomi niezwłocznie *Wykonawcę* celem ich poprawienia.
2. *Wykonawca* naprawi wady w opracowaniu w ciągu 3 dni od powiadomienia przez *Zamawiającego* lub w sytuacjach szczególnych uznanych przez *Zamawiającego* w terminie z nim uzgodnionym.
3. Na koszty usunięcia wad ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wartości umownej określonej w § 3 ust. 1 pkt. 2 tj. .... **zł**, słownie: .....**zł** (00/100)
  - 1) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy *Wykonawca* winien złożyć w siedzibie *Zamawiającego* nie później niż w dniu podpisania umowy,
  - 2) Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 3 może być wniesione w pieniądzu, poręczeniach bankowych, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 3 pkt 4 lit. b Ustawy z dnia 09 listopada 2004 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości,

- 3) W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, z jej treści nie może wynikać konieczność przekazywania żądania zapłaty za pośrednictwem banku prowadzącego rachunek *Zamawiającego*. Niedopuszczalny jest również zapis żądający potwierdzenia przez notariusza lub bank, że podpisy na żądaniu do zapłaty zostały złożone przez osoby uprawnione do zaciągania zobowiązań majątkowych w imieniu *Zamawiającego*.
- 4) W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej musi być bezwarunkowa, nieodwołalna i płatna na pierwsze żądanie *Zamawiającego* oraz obejmować okres dłuższy o 30 dni niż wynikający z daty podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy.
- 5) W przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy lub zwiększenia kwoty zabezpieczenia, *Wykonawca* zobowiązany jest do uzyskania przedłużenia terminu ważności, zwiększenia kwoty zabezpieczenia wniesionego w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej o analogiczny okres, o który został przedłużony termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy z zastrzeżeniem warunku określonego w ust. 5. Termin na dostarczenie *Zamawiającemu* przedłużonej lub rozszerzonej gwarancji wynosi 14 dni od daty wyznaczenia nowego terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy.
- 6) W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej, należy wpłacić kwotę określoną w ust. 3 na rachunek bankowy *Zamawiającego*  
**80 1010 1010 0030 4313 9120 0000**
- 7) Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 3 będzie zwolnione w ciągu 30 dni od daty wykonania zamówienia i uznania przez *Zamawiającego* za należycie wykonane (z uwzględnieniem poniższego ust. 4, ust. 5).
4. Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i usterki *Zamawiający* zatrzymuje 30 % z kwoty zabezpieczenia ustalonej w ust. 3.
5. Kwota, o której mowa w ust. 4 jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady, zgodnie z § 11 ust. 16, na pisemny wniosek *Wykonawcy*.
6. Jeżeli *Wykonawca* nie usunie wad i usterek w przewidzianym terminie w w/w ust. 2 umowy, *Zamawiający* po uprzednim pisemnym zawiadomieniu *Wykonawcy*, zleci poprawienie opracowań osobie trzeciej. Kosztem poprawiania przedmiotu umowy obciążony zostanie *Wykonawca* przez uruchomienie środków finansowych z kwoty, o której mowa w ust. 3, 4. Jeżeli koszt poprawienia opracowań przewyższy koszt zabezpieczenia należytego wykonania umowy, *Zamawiający* zachowuje roszczenia o zwrot brakującej kwoty.

## § 7

### Kary umowne

1. *Zamawiający* zastrzega sobie prawo stosowania kar umownych bez konieczności udowadniania poniesionej szkody w następujących przypadkach:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy określonego w § 1 w wysokości 0,3% ogólnego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 pkt 2 umowy za każdy dzień zwłoki licząc od terminu określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy,
  - 2) za zwłokę w czasie usuwania wad i usterek w wysokości 0,3% ogólnego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 pkt 2 umowy za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad do czasu

- przedłożenia *Zamawiającemu* do zatwierdzenia (odbioru) prawidłowo wykonanego przedmiotu umowy.
- 3) za opóźnienie w wystawieniu faktury końcowej po 14 dniach od daty zatwierdzenia protokołu odbioru przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1 pkt 2 umowy za każdy dzień opóźnienia. Jednocześnie zwalnia to *Zamawiającego* od odsetek za nieterminowe regulowanie należności.
  - 4) za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada *Wykonawca* w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 pkt 2 umowy.
2. *Zamawiający* jest uprawniony do potrącenia kar umownych w ramach bieżących rozliczeń w tym rozliczeń występujących na mocy innych zawartych pomiędzy stronami umów lub z ulokowanej kwoty wg § 6 ust. 3. Potrącenie jest potrąceniem umownym i do swej skuteczności nie jest wymagana wymagalność wierzytelności *Zamawiającego*.
3. Suma kar umownych nie może przekraczać 20% wysokości wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 1 umowy.
  4. W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, *Strony* mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na drodze sądowej.

#### § 8

#### **Ochrona informacji niejawnych**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji zarówno w trakcie realizacji umowy jak i po jej zakończeniu.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za skierowanie do realizacji przedmiotu umowy wyłącznie osoby niekarane.
3. Przedmiotem podlegającym ochronie są w szczególności informacje dotyczące:
  - a) wykonywania przedmiotu umowy w całości i jego części,
  - b) wyposażenie oraz sprzęt specjalistyczny posiadane przez *Zamawiającego* i *Użytkownika*,
  - c) dane techniczne i sytuacyjne istniejącego całego systemu ochrony technicznej,
  - d) dane dotyczące systemu ochrony fizycznej obiektu *Zamawiającego* i *Użytkownika* (służby, warta, patrole),
  - e) tok służby i pracy w obiektach,
  - f) przeznaczenia obiektów i urządzeń w obiekcie *zamawiającego* i *Użytkownika*,
  - g) informacji dotyczących użytkownika obiektu lub jego części,
  - h) Innych informacji uzyskanych w związku z realizacją umowy.
4. Zabrania się zatrudniania obcokrajowca(-ów) bez wymaganych prawem pozwoleń, w tym pozwolenia na wejście na teren jednostki wojskowej.
5. Wstęp osoby (osób) nieposiadających obywatelstwa polskiego wymaga zezwolenia do wejścia na teren robót po uzyskaniu opinii Służby Kontrwywiadu Wojskowego na zasadach określonych w Decyzji nr 19/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 24 stycznia 2017 r. w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej (Dz.Urz.MON.2017.18 z dnia 25.01.2017 r.) O wyrażenie opinii występuje *ZAMAWIAJĄCY* na pisemny wniosek *WYKONAWCY* w terminie nie krótszym niż 21 dni przed planowanym terminem wstępu na teren kompleksu użytkownika.
6. Przebywanie w strefach ochronnych *Zamawiającego/Użytkownika* będzie realizowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Obrony Narodowej z dnia

- 19 grudnia 2013 r. w sprawie szczegółowych zadań pełnomocników ochrony informacji niejawnych w jednostkach organizacyjnych podległych Ministrowi Obrony Narodowej lub przez niego nadzorowanych (Dz.U. z 2013 r., poz. 1660).
7. Poruszanie się Wykonawcy i jego pracowników w strefach ochronnych kompleksu, odbywa się na podstawie dowodów tożsamości zgodnie z obowiązującymi w obiekcie uregulowaniami wewnętrznymi, z którymi Wykonawca zostanie zapoznany przez przedstawiciela jednostki odpowiedzialnej za ochronę kompleksu.
  8. Zabrania się fotografowania i filmowania przedmiotu umowy wraz z otaczającym go placem bez pisemnej zgody Użytkownika/Zamawiającego.
  9. Przedmiot umowy nie może być wykorzystany do żadnego rodzaju materiałów propagandowych, reklamowych, ani też prezentowany w prasie, radiu, telewizji, filmie, czy Internecie.
  10. Zabrania się używania aparatów latających nad terenami wojskowymi, w tym typu „DRON”.
  11. *Wykonawca* posiada kancelarię tajną lub inną niż kancelaria komórkę organizacyjną odpowiedzialną za właściwe rejestrowanie, przechowywanie, obieg i wydawanie materiałów niejawnych uprawnionym osobom, zorganizowaną i zabezpieczoną zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29.05.2012 r. w sprawie środków bezpieczeństwa fizycznego stosowanych do zabezpieczenia informacji niejawnych (Dz. U. z 2012 r., poz. 683).
  12. Aktualne Świadectwo bezpieczeństwa przemysłowego pierwszego stopnia potwierdzające zdolność do ochrony informacji niejawnych o klauzuli POUFNE lub wyższej wraz z ważną akredytacją, przy czym data wygaśnięcia ważności świadectwa nie może upływać wcześniej niż sześć miesięcy, po dacie podpisania umowy między stronami.
  13. Integralną częścią umowy jest „Instrukcja bezpieczeństwa przemysłowego” - Załącznik nr 3.

## § 9

### Ochrona Danych Osobowych

1. Wykonawca, celem zapewnienia prawidłowego stosowania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady Europy (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 05/46/679 – ogólne rozporządzenie o ochronie danych (dalej jako: RODO) oraz prawidłowej ochrony danych osobowych oświadcza, że przed zawarciem umowy poinformował każdą osobę, której dane osobowe zostały wpisane w jej treści jako dane osoby reprezentującej Wykonawcę lub jako dane osoby działającej lub współdziałającej w imieniu Wykonawcy przy wykonywaniu umowy, w zakresie określonym w załączniku nr 2 do umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wyznaczenia lub wskazania, do działania lub współdziałania, w jakiegokolwiek formie lub zakresie, przy wykonywaniu umowy, osób innych niż wymienione w jej treści, najpóźniej wraz z przekazaniem Zamawiającemu danych osobowych tych osób, poinformuje pisemnie każdą z nich, w zakresie określonym w załączniku nr 2 do umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z informacjami dotyczącymi przetwarzania jego danych osobowych, przekazanych zamawiającemu w



ramach umowy, w zakresie określonym w załączniku nr 2, który ma zastosowanie również do Wykonawcy będącego osobą fizyczną.

#### § 10

#### **Odstąpienie od umowy**

Strony postanawiają, że oprócz przypadków wymienionych w *Tytułe XV. Kodeksu Cywilnego (art. 627 – 646)* przysługuje im prawo odstąpienia od umowy, do chwili podpisania protokołu odbioru końcowego, w następujących przypadkach:

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, *Zamawiający* może odstąpić od umowy w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku *Wykonawca* może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy.
2. *Zamawiający* może odstąpić od umowy w terminie do dnia bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy z winy *Wykonawcy*, jeżeli:
  - 1) stwierdzi, że *Wykonawca* opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne żeby zdołał go ukończyć w umówionym terminie w myśl *art. 635, Tytułu XV. Kodeksu Cywilnego*,
  - 2) stwierdzi, że *Wykonawca* zlecił wykonanie przedmiotu umowy lub jego części podwykonawcy bez akceptacji *Zamawiającego*, przy czym akceptacja wskazanego podwykonawcy prac projektowych może nastąpić w terminie 14 dni licząc od daty złożenia propozycji przez *Wykonawcę*.
  - 3) *Wykonawca* narusza przepisy dotyczące ochrony informacji niejawnych.
  - 4) stwierdzi, że *Wykonawca* zatrudnił obcokrajowca(-ów) bez wymaganych prawem pozwoleń, w tym pozwolenia na wejście na teren jednostki wojskowej, w trybie natychmiastowym.
  - 5) stwierdzi, że *Wykonawca* użył aparatów latających nad terenem kompleksu, w trybie natychmiastowym.
3. *Wykonawca* ma prawo odstąpić od wykonania przedmiotu umowy, jeżeli:
  - 1) *Zamawiający* odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru wykonanych prac,
  - 2) *Zamawiający* zawiadomi *Wykonawcę*, iż na skutek nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł wywiązać się z zobowiązań umownych.
4. Odstąpienie od umowy nastąpi w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia w terminie jednego miesiąca od powzięcia przez *Stronę* wiadomości o przyczynie odstąpienia, zachowanie terminu nie dotyczy zapisu zawartego w ust. 2 pkt.1
5. W razie odstąpienia od umowy *Wykonawca* przy udziale *Zamawiającego* sporządzi protokół inwentaryzacji prac:
  - 1) jeżeli odstąpienie od umowy następuje z winy *Zamawiającego*, *Wykonawcy* przysługuje prawo wynagrodzenia za wykonane prace projektowe zgodnie z protokołem inwentaryzacji prac projektowych,
  - 2) jeżeli odstąpienie od umowy następuje z winy *Wykonawcy*, *Zamawiający* zapłaci za zakończone elementy przedmiotu umowy, zgodnie z harmonogramem, pod warunkiem ich przydatności.

#### **Postanowienia końcowe**

#### § 11

1. Z tytułu nieterminowych płatności w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 3 *Wykonawcy* przysługują odsetki ustawowe.



2. Przekazanie praw i obowiązków, wynikających z niniejszej umowy może nastąpić jedynie za zgodą Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, dokonać przekazania swojej wierzytelności wynikających z zawartej umowy na osobę trzecią.
4. W przypadku braku pisemnego zawiadomienia o zmianie adresu strony, wszelkie oświadczenia i korespondencja jest skutecznie doręczona o ile została przesłana na adresy stron wskazane w komparycji umowy. Oświadczenia i pisma wysłane do stron przesłane na adresy, o których mowa w zdaniu pierwszym, pozostają skuteczne pomimo ich nieodebrania z dniem upływu terminu na ich odebranie.
5. W sprawach nieunormowanych umową mają zastosowanie przepisy *Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.*
6. Uzupełnienie i zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie za zgodą obu stron i dla swej ważności wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu do umowy.
7. Zamawiający przewiduje zmianę postanowień zawartej umowy w następujących przypadkach:
  - 7.1. Zmiany zostały przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres, w szczególności możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia wykonawcy, i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian;
  - 7.2. Zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
    - 7.2.1. Zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
    - 7.2.2. Zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
    - 7.2.3. Wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie lub umowie ramowej,
  - 7.3. Zmiany albo rezygnacji podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powołał się na zasadach określonych w art. 22a ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 w/w ustawy. Wówczas Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podmiot samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie przedmiotowego postępowania.
  - 7.4. Zmiany danych dotyczących Stron umowy, jak zmiana nazwy (jeśli nie oznacza to przekształcenia podmiotowego lub przedmiotowego), siedziby, adresu, numeru konta bankowego, np. w przypadku zmian wpisów w ewidencji działalności gospodarczej lub KRS;
  - 7.5. Zmiany osób upoważnionych, jako przedstawicieli Stron, w przypadku nie przewidzianych zdarzeń losowych, takich jak choroba, śmierć, ustanie stosunku pracy, itp.;

- 7.6. Zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, gdy wyniknie jedna z niżej wymienionych okoliczności:
  - 7.6.1. Wstrzymania realizacji prac przedprojektowych przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – termin wykonania umowy może ulec przesunięciu o okres nie dłuższy niż okres wstrzymania prac,
  - 7.6.2. Występowania okoliczności niezależnych od Wykonawcy lub których Wykonawca przy zachowaniu należytej staranności nie był w stanie uniknąć lub przewidzieć, jak również inne przeszkody lub utrudnienia w wykonaniu przedmiotu umowy spowodowane przez osobę trzecią (np. instytucje i organy administracji państwowej oraz inne instytucje, w tym wojskowe, biorące udział w realizacji przedmiotu zamówienia) lub siły wyższej (zdarzenia, którego nie można było przewidzieć, któremu nie można było zapobiec, ani któremu nie można było przeciwdziałać, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie całości lub części zobowiązań) – o czas działania siły wyższej oraz czas potrzebny do usunięcia skutków jej działania oraz usunięcia przeszkód;
  - 7.6.3. Konieczność skoordynowania prac przedprojektowych z innymi pracami w obiekcie lub dotyczącymi obiektu (realizowanymi na etapie dokumentacji lub robót budowlanych);
  - 7.6.4. Konieczności udzielania zamówień dodatkowych (prace dodatkowe) niezbędnych do wykonania zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia i które mają wpływ na termin zamówienia;
  - 7.6.5. Zmiany inne w przypadku zmian w ustawach i rozporządzeniach, które nastąpiły po dniu otwarcia ofert oraz na skutek innych przyczyn związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, a niezależnych od Stron, np. związanych z nieuregulowanym stanem prawnym nieruchomości.
8. Zmiana wykonawcy - Zamawiający może zaakceptować i wydać zgodę na zmianę wykonawcy w przypadku:
  - 8.1. W wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
  - 8.2. W wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców.
9. Zmiana finansowania zamówienia na skutek ewentualnego braku płynności finansowania prac projektowych lub zmiany wielkości limitu finansowego określonego w zatwierdzonym Centralnym Planie Inwestycji Budowlanych resortu Obrony Narodowej na dany rok budżetowy, tj. zmian, które nastąpiły po dniu podpisania umowy;
10. Zmiana wynagrodzenia umownego (zmniejszenie, zwiększenie):
  - 10.1. W przypadku zmiany wymagań organizacyjno-użytkowych tj. zmiany zakresu rzeczowego wprowadzonego aneksem do Minimalnych Wojskowych Wymagań Organizacyjno-Użytkowych;
  - 10.2. W związku ze zmianą technologii wykonania powodującą konieczność zrealizowania prac projektowych przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych np. zmiana technicznych warunków zasilania w media.
11. Zmniejszenie zakresu umowy w przypadku:

- 11.1. Zmiany przeznaczenia obiektu,
- 11.2. Zmian organizacyjnych *Zamawiającego*,
- 11.3. Nie przyznania środków finansowych w kolejnym roku realizacji umowy lub przyznania ich w ograniczonym zakresie w planie finansowym *Zamawiającego*.
12. Zmiany materiałowe i zmiany funkcji obiektów wynikające z aktualizacji dokumentacji projektowej na podstawie aneksu do MWWO-U dla zadania;
13. Zmiany inne w przypadku zmian w prawie budowlanym, ustawach i rozporządzeniach, które nastąpiły po dniu otwarcia ofert oraz na skutek innych przyczyn związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, a niezależnych od stron.
14. Do zmiany umowy niezbędne jest zachowanie formy pisemnej pod rygorem nieważności.
15. Mogące wyniknąć ze stosunku objętego niniejszą umową spory, strony poddają pod rozstrzygnięcie przez właściwy sąd powszechny w RP dla siedziby *Zamawiającego*.
16. Odpowiedzialność *Wykonawcy* z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy ustaje z dniem wygaśnięcia rękojmi *Wykonawcy* dokumentacji projektowo-kosztorysowej, nie później niż 60 m-cy od dnia spisaniu protokołu odbioru dokumentacji projektowo-kosztorysowej.
17. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze *Stron*.
18. Niżej wymienione dokumenty stanowią integralną część umowy:
  - 18.1. Wycena ofertowa – załącznik nr 1;
  - 18.2. Oświadczenie od *Wykonawcy* w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art.13 lub art. 14 RODO – załącznik nr 2
  - 18.3. Instrukcja bezpieczeństwa przemysłowego - załącznik nr 3.

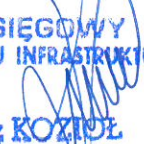
ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

  
Maciej Tracz  
Radca Prawny  
nr WA-11832

  
GŁÓWNY KSIĘGOWY  
STOŁECZNEGO ZARZĄDU INFRASTRUKTURY  
mgr Ireneusz KOZIOL





pozwoleń, w tym bez pozwolenia na wejście na teren jednostki wojskowej.

6. Wstęp osoby (osób) nieposiadających obywatelstwa polskiego wymaga zezwolenia do wejścia na teren robót po uzyskaniu opinii Służby Kontrwywiadu Wojskowego na zasadach określonych w Decyzji nr 19/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 24 stycznia 2017 r. w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej (Dz.Urz.MON.2017.18)  
O wyrażenie opinii występuje ZAMAWIAJĄCY na pisemny wniosek WYKONAWCY złożony w terminie nie krótszym niż 21 dni przed planowanym terminem wstępu na teren kompleksu użytkownika.
7. Przedmiotem podlegającym ochronie w zakresie ochrony informacji niejawnych są wszelkie informacje niejawne do których będzie miał dostęp Wykonawca podczas realizacji umowy o klauzuli nie wyższej niż POUFNE, a w szczególności materiały udostępnione i przetworzone przez Wykonawcę.
8. Warunkiem koniecznym do wykonywania przedmiotu *umowy* między stronami jest dysponowanie przez Wykonawcę w swoich strukturach pionem ochrony informacji niejawnych, kierowanym przez Pełnomocnika ds. Ochrony Informacji Niejawnych oraz i posiadanie akredytowanego systemu teleinformatycznego przeznaczonego do przetwarzania informacji niejawnych oznaczonych klauzulą ZASTRZEŻONE i aktualnego *Świadectwa Bezpieczeństwa Przemysłowego drugiego stopnia* - potwierdzającego zdolność przedsiębiorcy do ochrony informacji niejawnych o klauzuli „POUFNE” lub wyższej, lub aktualnego *Świadectwa Bezpieczeństwa Przemysłowego pierwszego stopnia* - potwierdzającego pełną zdolność przedsiębiorcy do ochrony informacji niejawnych o klauzuli „POUFNE” lub wyższej wraz z ważną akredytacją systemu teleinformatycznego, przy czym data wygaśnięcia ważności Świadectwa (...) nie może upływać wcześniej niż sześć miesięcy po dacie podpisania umowy między stronami. W przypadku wygaśnięcia ważności Świadectwa (...) umowa zostanie rozwiązana z winy Wykonawcy.
9. Dopuszcza się do spotkań negocjacyjnych osoby będące etatowymi pracownikami Wykonawcy, posiadające aktualne poświadczenia bezpieczeństwa o klauzuli, co najmniej równej nadanej dokumentom wykorzystywanym w trakcie tych spotkań.
10. Osoby uprawnione do reprezentowania i podejmowania decyzji ze strony Wykonawcy powinny posiadać pisemne upoważnienia kierownika Wykonawcy.
11. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania wg wzoru załączonego do *Instrukcji* (Załącznik nr 1) *"Wykazu osób wyznaczonych do realizacji przedmiotu umowy"* i przekazanie go Zamawiającemu najpóźniej do dnia



- podpisania umowy wraz z dokumentami poświadczonymi za zgodność z oryginałem, które określa pkt. 12.
12. Wszystkie osoby biorące udział w realizacji *umowy*, muszą posiadać aktualne poświadczenia bezpieczeństwa lub inne dokumenty wynikające z art. 21 *ustawy* uprawniające je do dostępu do informacji niejawnych odpowiednio do wykonywanych wg kompetencji, obowiązków i *prac, wykazanych przez Wykonawcę w Wykazie osób (...)* jak w pkt. 11 oraz aktualne zaświadczenie o odbyciu szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych.
  13. *Wykaz osób (...)* winien uwzględniać pracowników poszczególnych branż wraz z określeniem rodzaju i klauzuli tajności dokumentów w świetle art. 21 *ustawy*, osobę Pełnomocnika Ochrony, Inspektora Bezpieczeństwa Teleinformatycznego, Administratora niejawnego systemu teleinformatycznego oraz Kierownika kancelarii tajnej (lub innej osoby odpowiedzialnej za obieg dokumentów niejawnych).
  14. Zamawiający dopuszcza możliwości zatrudnienia podwykonawców przez Wykonawcę.
  15. Wymagania stawiane Wykonawcy przez Zamawiającego w zakresie dokumentów bezpieczeństwa przedstawia tabela nr 1 jak w pkt. 36 niniejszego dokumentu.
  16. Wykonawca nie może cedować swoich uprawnień nadanych mocą umowy między stronami na firmy lub osoby "trzecie", jak również - bez porozumienia z Zamawiającym - realizację przedmiotu umowy lub jego części innym osobom niż wymienionym w *Wykazie osób (...)*
  17. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian do *Wykazu osób (...)* Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego, co najmniej 10<sup>1</sup> dni roboczych przed dokonaniem tych zmian i uzyskać stosowną akceptację.
  18. Wykonanie umowy, której załącznikiem jest niniejsza instrukcja, wiąże się z dostępem do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą „**POUFNE**”, które mogą być udostępniane Wykonawcy w zakresie niezbędnym do realizacji umowy zgodnie z art. 4 ust. 1 *ustawy*.
  19. Wykonawcy zostaną udostępnione:
    - 19.1. Minimalne Wojskowe Wymagania Organizacyjno-Użytkowe – „ZASTRZEŻONE”
    - 19.2. Program Inwestycji – „ZASTRZEŻONE”,
    - 19.3. Projekty wykonawcze branży teletechnicznej (w formie papierowej) –

---

<sup>1</sup> W przypadku obcokrajowców co najmniej 21 dni.

„POUFNE”,

19.4. Pozostałe dokumenty – „JAWNE”.

20. Wykonawca wykona:

20.1. Program Inwestycji – „ZASTRZEŻONE”,

20.2. Pozostałe dokumenty – „JAWNE”.

21. Materiały i dokumenty podlegające ochronie w ramach realizacji przedmiotu zamówienia mogą być stosownie do ich klauzuli tajności i konieczności przekazane lub udostępnione między stronami *umowy* wyłącznie:

21.1. We właściwej kancelarii Wykonawcy lub we wskazanym miejscu przez Wykonawcę, przez osobę upoważnioną przez Wykonawcę. Przewożenie materiałów niejawnych poza siedzibę Wykonawcy można realizować wyłącznie w sposób i na zasadach określonych w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2011 r. w *sprawie nadawania, przyjmowania, przewożenia, wydawania ochrony materiałów zawierających informacje niejawne* (Dz.U.2011.271.1603);

21.2. W miejscu wykonywania zadania określonego w umowie na czas zapoznania się z zawartymi tam informacjami, pod nadzorem osoby lub osób do tego celu upoważnionych ze strony odpowiednio Zamawiającego/Wykonawcy osobom upoważnionym przez KJO odpowiednio Zamawiającego/Wykonawcy.

22. Wszystkie materiały niejawne przekazywane Wykonawcy przez stronę Zamawiającego dotyczące przedmiotu *umowy* podlegają zaewidencjonowaniu i przechowywaniu we właściwej kancelarii Wykonawcy.

23. Sporządzanie kopii materiałów niejawnych dotyczących przedmiotu zamówienia może nastąpić wyłącznie przez Zamawiającego lub za jego pisemną zgodą. Sporządzone kopie przekazane / wykonane Wykonawcy podlegają zaewidencjonowaniu we właściwej kancelarii i ochronie jak oryginały - zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 22 grudnia 2011r. w *sprawie sposobu oznaczenia materiałów i umieszczania na nich klauzul tajności* (Dz.U.2011.288.1692).

24. W przypadku konieczności posiadania notatników i wykonywania notatek przez Wykonawcę materiały te muszą być zarejestrowane w kancelarii Wykonawcy i oznaczone stosowną klauzulą tajności.

25. Przedmiotem podlegającym ochronie przez Wykonawcę w zakresie ochrony informacji niejawnych są w szczególności informacje dotyczące:

25.1. wykonywania przedmiotu *umowy* w całości i jego części;

25.2. wyposażenia, systemu ochrony obiektu Zamawiającego/Użytkownika;

- 25.3. przeznaczenia obiektów i urządzeń w obiekcie Zamawiającego/Użytkownika;
- 25.4. informacji dotyczących użytkowania obiektu lub jego części;
- 25.5. innych informacji uzyskanych w związku z realizacją *umowy*.
26. Wykonawca w czasie realizacji przedmiotu *umowy* jest zobowiązany niezwłocznie informować Zamawiającego o:
- 26.1. zmianach w systemie ochrony informacji niejawnych;
- 26.2. zmianach osób wykonujących lub mających dostęp do przedmiotu *umowy*;
- 26.3. potrzebie zlecenia wykonania w trakcie realizacji dodatkowej części przedmiotu *umowy*.
27. W przypadku wykonywania czynności w obiektach Zamawiającego/Użytkownika, związanych z przedmiotem zamówienia, dopuszcza się, na podstawie wewnętrznych przepisów strony Zamawiającego/Użytkownika, do korzystania z telefonów komórkowych, przekazując uprzednio imię i nazwisko właściciela, numer telefonu, jego markę, model i IMEI.
28. Zabrania się wnoszenia i użytkowania na terenie kompleksu (obiektu) urządzeń umożliwiających nagrywanie dźwięku lub obrazu oraz urządzeń teleinformatycznych niezaakceptowanych przez Zamawiającego/Użytkownika.
29. Zabrania się używania jakichkolwiek bezzałogowych statków powietrznych (BSP) nad terenem jednostki wojskowej oraz aparatów jeżdżących i pływających na terenie jednostki wojskowej na rzecz której realizowana jest niniejsza umowa.
30. Wejście i wyjście Wykonawcy odbywać się będzie zgodnie z obowiązującym systemem przepustkowym Zamawiającego/Użytkownika, z tym że:
- 30.1. Wnioski o wydanie przepustek należy złożyć do Zamawiającego niezwłocznie po podpisaniu umowy nie później jednak niż 14 dni przed planowanym wejściem na teren Użytkownika;
- 30.2. Wykonawca jest zobowiązany do rozliczenia się z otrzymanych przepustek z Zamawiającym na bieżąco oraz całkowicie po zakończeniu realizacji robót na terenie Użytkownika;
- 30.3. Wykonawca uzgodni z Użytkownikiem poprzez Zamawiającego sposób dostępu do obiektu w wypadku wystąpienia konieczności wykonywania robót po godzinach pracy Użytkownika;
- 30.4. Pracownicy Wykonawcy mogą przebywać jedynie w miejscach wykonywania prac, natomiast dostęp do innych pomieszczeń obiektu, do

których jest on konieczny do poprawnego wykonania przedmiotu umowy, każdorazowo musi być uzgodniony przez Wykonawcę poprzez Zamawiającego z przedstawicielem Pionu Ochrony Użytkownika.

31. Na terenie wydzielonego obiektu Zamawiającego/Użytkownika - jak w pkt. 30, za przestrzeganie zapisów ustawy oraz ładu i porządku odpowiedzialny jest Wykonawca wymieniony pkt. 2.3).
32. Przebywanie w strefach ochronnych Zamawiającego/Użytkownika będzie realizowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Obrony narodowej z dnia 19 grudnia 2013 r. w sprawie szczegółowych zadań pełnomocników ochrony informacji niejawnych w jednostkach organizacyjnych podległych Ministrowi Obrony Narodowej lub przez niego nadzorowanych (Dz.U. 2016. 1720).
33. Poruszanie się Wykonawcy i jego pracowników w strefach ochronnych kompleksu, odbywa się na podstawie przepustek wydanych na podstawie wniosku Zamawiającego złożonego do Użytkownika, zgodnie z obowiązującymi w obiekcie, uregulowaniami wewnętrznymi, z którymi Wykonawca zostanie zapoznany przez przedstawiciela jednostki odpowiedzialnej za ochronę kompleksu.
34. W celu zapewnienia przestrzegania, w czasie realizacji przedmiotu umowy, przepisów o ochronie informacji niejawnych ustala się następujący podział kompetencji w zakresie sprawowania nadzoru:
  - 34.1. Zamawiający zgodnie z art. 71 ust. 3 ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 roku o ochronie informacji niejawnych (Dz.U.2019.742) wyznacza pełnomocnika ds. ochrony informacji niejawnych Pana Zbigniewa KŁYSA (tel. 261 849 289) oraz zastępcę pełnomocnika ds. ochrony informacji niejawnych Pana Dariusza SOSZKA (tel. 261 849 312), jako osoby odpowiedzialne za:
    - 34.1.1. nadzorowanie i doradztwo w zakresie wykonywania przez wykonawcę obowiązku ochrony przekazanych mu informacji niejawnych;
    - 34.1.2. wykonywanie kontroli bieżących w siedzibie Wykonawcy i na placu budowy związanych z przestrzeganiem ustaleń niniejszej *Instrukcji*.
35. Niszczenie wytworzonych lub wykorzystanych dokumentów oraz materiałów podlegających ochronie związanych z przedmiotem umowy jest zabronione. Powyższe dokumenty lub materiały powinny być zwrócone Zamawiającemu w

terminie 14 dni od dnia ostatecznego odbioru prac.<sup>2</sup> Pozostałe dokumenty lub materiały, podlegające ochronie, stanowiące wersje próbne wadliwe wydruki, itp. należy zniszczyć we własnym zakresie przesyłając Zamawiającemu w ww. terminie Protokoły zniszczenia tych dokumentów lub materiałów.

36. Minimalne wymagania stawiane Wykonawcy przez Zamawiającego w zakresie dokumentów bezpieczeństwa:

Tabela nr 1

<b>Bezpieczeństwo Teleinformatyczne</b>	
Akredytowany system teleinformatyczny	ZASTRZEŻONE
Świadectwo Bezpieczeństwa Przemysłowego	POUFNE
II stopnia	

<b>Bezpieczeństwo Osobowe</b> (Dokumenty wynikające z art. 21 ust. 1 ustawy)					
Branża <sup>3</sup>					
1	2	3	4	5	6
Budowlana	Elektryczna	Sanitarna	Teletechniczna	Drogowa	Osoby bez dostępu do dokumentacji
POUFNE	POUFNE	POUFNE	POUFNE	POUFNE	JAWNE

Załącznik 1 – wykaz osób wyznaczonych do realizacji przedmiotu umowy  
nr .....z dnia .....

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

PEŁNOMOCNIK  
ds. OCHRONY INFORMACJI  
NIEJAWNYCH ZAMAWIAJĄCEGO

PEŁNOMOCNIK  
ds. OCHRONY INFORMACJI  
NIEJAWNYCH WYKONAWCY

.....

.....

<sup>2</sup> Dotyczy dokumentów i materiałów otrzymanych od Zamawiającego i ostatecznych wersji dokumentów lub materiałów wykonanych dla Zamawiającego.

<sup>3</sup> Jeżeli wymagania w kolumnach 1-5 są mniejsze niż w kolumnie 6 obowiązuje wymaganie z kolumny 6





/Pieczęć nagłówkowa Wykonawcy/

**WYKAZ OSÓB  
WYZNACZONYCH DO REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY NR .....  
Z DNIA .....2020 R.**

L.p.	Imię i nazwisko PESEL	Imię ojca	Data i miejsce urodzenia	Adres miejsca zamieszkania lub pobytu	Zajmowane stanowisko (na umowie)	Poświadczenie bezpieczeństwa/upoważnienie				Nr i data wydania zaświadczenia dot. Szkolenia z zakresu ochrony informacji niejawnych
						Numer	Klauzula tajności	Data ważności	Organ wydający	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1										
2										
3										
4										

Podpis  
Pełnomocnika ds. Ochrony  
Informacji Niejawnych

Podpis  
Przedstawiciela Wykonawcy

Dane zawarte w tabeli zgodnie z art. 15 ust. 1 pkt. 8 ustawy o ochronie informacji niejawnych (Dz.U.2019.742)  
\*W kolumnie 11 należy wpisać także nr i datę wydania zaświadczenia szkolenia specjalistycznego wydanego przez ABW lub SKW dla Pełnomocników, Administratorów i Inspektorów Bezpieczeństwa Teleinformatycznego (jeżeli w ramach umowy wymagany jest akredytowany system teleinformatyczny).