



OPINIA NR 15/03/2020

Z wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo - kominowych
w Szczecinie, ul: **Radogoska 15 m: 13** będącego własnością: **ZBiLK Dział Techniczny** sporządzona przez
posiadającego uprawnienia Mistrza Kominiarskiego: **Adam Orell** przy współudziale: **Bartłomiej
Kozłowski** w celu:

1. Wskazania miejsca na podłączenia
2. Ustalenie prawidłowości podłączenia
3. Ustalenie przyczyn wadliwego działania urządzeń

W związku z tym stwierdza się co następuje:

1. Kocioł C.O. gazowy kondensacyjny w kuchni m. nr 13 należy podłączyć do przewodu kominowego nr 2 po uprzednim odłączeniu kotła C.O. na paliwo stałe i zamontowaniu w przewodzie wkładu kominowego powietrzno-spalinowego odpowiedniego dla danego rodzaju kotła.
2. Wentylacja kuchni m. nr 13 podłączona jest do drożnego, indywidualnego przewodu kominowego nr 3.
3. Przewód kominowy, do którego będzie podłączona wentylacja łazienki m. nr 13 należy zaprojektować i wykonać po ścianie zewnętrznej budynku ponad dach zgodnie z obowiązującymi przepisami za zgodą Wspólnoty Mieszkaniowej.
4. Należy zapewnić stały dopływ powietrza zgodnie z ROZ. MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 listopada 2008 r. w § 155 ust. 3. (w szczelnych oknach PCV należy zamontować nawiewniki).

31.03.2021.
Aktualizacja opinii
MISTRZ KOMINIARSKI
Orell Adam
upr nr 10051
z dn. 25.01.1993

Inne uwagi:

- Opinia traci ważność po upływie 1 roku od daty wydania, jeżeli nie zostały zainstalowane urządzenia grzejne na które opiewa.

- Po dokonaniu proponowanych rozwiązań, należy zgłosić ponownie do sprawdzenia prawidłowości wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych.

Opinię sporządzono w oparciu o : Ustawę o Prawie Budowlanym z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. Nr 156 poz. 1118 - tekst jednolity z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenie Ministra spraw wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999 r. (Dz. U. Nr 74 poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. (Dz. U. Nr 75 poz. 690) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 r. (Dz. U. Nr 109 poz. 719) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków oraz przepisów wykonawczych i norm przedmiotowych, wydanych na ich podstawie.

Opinię sporządzono w 2 egzemplarzach z przeznaczeniem po 1 egzemplarzu dla usługodawcy i 1 dla usługobiorcy.

Po przeczytaniu potwierdzam odbiór opinii:

dnia: 2020-03-24 podpis:.....

Mistrz Kominiarski
Adam Orell
upr. nr 10051 z dn. 25.01.1993r.