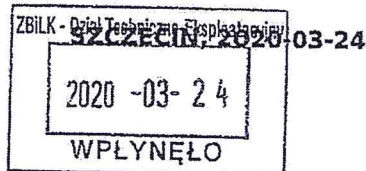


USŁUGI KOMINIARSKIE ADAM ORELL  
ul: MICKIEWICZA 3/LU4 SZCZECIN 70-383  
tel/fax: 91 43 36 981 kom: 601 78 08 10  
www.kominiarze-szczecin.pl  
biuro@kominiarze-szczecin.pl



## OPINIA NR 14/03/2020

Z wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo - kominowych  
w Szczecin, ul: Radogoska 15 m: 17 będącego własnością: ZBiLK Dział Techniczny sporządzona przez  
posiadającego uprawnienia Mistrza Kominiarskiego: Adam Orell przy współudziale: Bartłomiej  
Kozłowski w celu:

1. Wskazania miejsca na podłączenia
2. Ustalenie prawidłowości podłączenia
3. Ustalenie przyczyn wadliwego działania urządzeń

### W związku z tym stwierdza się co następuje:

1. Kocioł C.O. gazowy kondensacyjny w kuchni m. nr 17 należy podłączyć do wolnego przewodu kominowego nr 4 po uprzednim zamontowaniu wkładu kominowego kwasoodpornego odpowiedniego dla danego rodzaju kotła.
2. Wentylację kuchni m. nr 17 należy wykonać w wolnym przewodzie kominowym nr 5.
3. Aktualną wentylację kuchni m. nr 17 w przewodzie kominowym nr 1 należy zamurować.
4. Wentylacja łazienki m. nr 17 podłączona jest do drożnego, indywidualnego przewodu kominowego nr 2, należy dokonać podłączenia pomieszczenia poziomym kanałem Ø150 mm po uprzednim zamontowaniu w przewodzie wkładu kominowego typu alufol (nieszczelny przewód kominowy).
5. Wentylacja WC podłączona jest do drożnego przewodu kominowego nr 7 (wejście do pomieszczenia z klatki schodowej).
6. Należy zapewnić stały dopływ powietrza zgodnie z ROZ. MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 listopada 2008 r. w § 155 ust. 3. (w szczelnych oknach należy zamontować nawiewniki).

31.03.2021,  
Aktualizacja opinii,  
MISTRZ KOMINIARSKI  
Adam Orell  
upr nr 10051  
z dn. 25.01.1993

### Inne uwagi:

- Opinia traci ważność po upływie 1 roku od daty wydania, jeżeli nie zostały zainstalowane urządzenia grzejne na które opiewa.

**- Po dokonaniu proponowanych rozwiązań, należy zgłosić ponownie do sprawdzenia prawidłowości wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych.**

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę o Prawie Budowlanym z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. Nr 156 poz. 1118 - tekst jednolity z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenie Ministra spraw wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999 r. (Dz. U. Nr 74 poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. (Dz. U. Nr 75 poz. 690) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 r. (Dz. U. Nr 109 poz. 719) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków oraz przepisów wykonawczych i norm przedmiotowych, wydanych na ich podstawie.

Opinię sporządzono w 2 egzemplarzach z przeznaczeniem po 1 egzemplarzu dla usługodawcy i 1 dla usługobiorcy.

Po przeczytaniu potwierdzam odbiór opinii:

dnia: 2020-03-24 podpis:.....

Mistrz Kominiarski  
Adam Orell  
upr. nr 10051 z dn. 25.01.1993r.

Administratorem Państwa danych osobowych jest: Usługi Kominiarskie Orell Adam, NIP 8521090257, ul. A. Mickiewicza 3/lokal usługowy 4, 70-383 Szczecin, W celu przekazania wszelkich pytań, oświadczeń, żądań dotyczących przetwarzania Państwa danych można się kontaktować pod adresem email: biuro@kominiarze-szczecin.pl Zapraszamy do zapoznania się ze szczegółami: <https://kominiarze-szczecin.pl/polityka-prywatnosci>