

Kraków, dnia 24 marca 2022 r.

Zamawiający:
Akademia Sztuk Pięknych
im. Jana Matejki w Krakowie
31-157 Kraków, Plac Jana Matejki 13
Numer sprawy: BZP-3942-8/2022

Strona internetowa prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/asp_krakow/proceedings

Wyjaśnienia do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 z późniejszymi zmianami) pn. **Kompleksowe utrzymanie czystości w obiektach i na terenie Akademii Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie - numer sprawy BZP-3942-8/2022.**

Zamawiający - Akademia Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie działając na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 z późniejszymi zmianami) zwanej dalej ustawą Pzp, przedstawia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1: Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy dot. wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych. Umowa chroni interesy zarówno Zamawiającego jaki i Wykonawcy, w związku z obowiązującymi przepisami RODO. Wzór dokumentu przedstawiony w załączniku.

Odpowiedź na pytanie nr 1: W przypadku realizacji usługi dotyczącej utrzymania czystości (tj. usługi sprzątnięcia budynków ASP), nie dochodzi do powierzenia przetwarzania danych osobowych - zatem Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych. Odpowiednia regulacja do zachowania poufności w zakresie pozyskanych informacji podczas realizacji usługi znajduje się w § 16 projektu umowy. Z kolei jeśli chodzi o dane osobowe pracowników Wykonawcy (czyli ewentualne dane zawarte w umowie lub wykaz pracowników oddelegowanych do sprzątnięcia), to również nie dochodzi tutaj do powierzenia danych, a do ich udostępnienia w celu prawidłowej realizacji umowy, prowadzenia kontaktu, na podstawie **art. 6 ust. 1 lit. b, f RODO**. W tym przypadku **ASP jest odrębnym Administratorem danych osobowych Wykonawcy** (w tym jego pracowników), o czym informuje w obowiązku informacyjnym umieszczonym w paragrafie 17 projektu umowy głównej.

Pytanie nr 2: Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo na etapie realizacji umowy w sytuacji, gdy wykonawca na etapie składania oferty nie wskazał iż będzie zlecał usługi podwykonawcom.

Odpowiedź na pytanie nr 2: Stosowna informacja znajduje się w rozdziale III ust. 20 pkt 3 SWZ.

Pytanie nr 3: Czy Zamawiający, dopuszcza wskazanie części zamówienia, które Wykonawca zamierzy powierzyć podwykonawcom, lecz bez podawania nazwy podwykonawcy jeśli nie jest znana na etapie składania ofert?

Odpowiedź na pytanie nr 3: Stosowna informacja znajduje się w rozdziale III ust. 20 pkt 3 SWZ.

Pytanie nr 4: Czy w związku z panującą w naszym kraju sytuacją epidemiologiczną Zamawiający zezwoli na zawarcie umowy w formie elektronicznej, z podpisaniem dokumentów podpisem kwalifikowanym, bądź też korespondencyjnie?

Odpowiedź na pytanie nr 4: Zamawiający informuje, że dopuszcza możliwość zawarcia umowy korespondencyjnie.

Pytanie nr 5: Czy Zamawiający zezwoli, w przypadku braku możliwości podpisania umowy elektronicznie, na sporządzenie jej w wersji papierowej w większej liczbie egzemplarzy dla wykonawców występujących w konsorcjum?

Odpowiedź na pytanie nr 5: Umowa zostanie sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach dla każdej ze stron.

Pytanie nr 6: Czy Zamawiający planuje remonty w okresie obowiązywania umowy? Jeśli tak prosimy o podanie terminu i prac planowanych do przeprowadzenia, o ile te informacje są znane na dzień udzielania odpowiedzi.

Odpowiedź na pytanie nr 6: Na dzień udzielania odpowiedzi tj. 24.03 2022 r. Zamawiający nie planuje remontów w okresie obowiązywania umowy.

Pytanie nr 7: Czy Zamawiający zezwoli na zatrudnienie na umowy cywilnoprawne osoby skierowane do realizacji prac okresowych?

Odpowiedź na pytanie nr 7: Zamawiający nie wyraża zgody na zatrudnianie osób na umowach cywilnoprawnych.

Pytanie nr 8: Czy Zamawiający zezwoli w przypadku urlopu, choroby czy innych nieprzewidzianych sytuacji na zatrudnienie osób na zastępstwo na umowę zlecenie?

Odpowiedź na pytanie nr 8: Zamawiający nie wyraża zgody na zatrudnianie osób na umowach cywilnoprawnych.

Pytanie nr 9: Czy Zamawiający wyraża zgodę na skierowanie do realizacji umowy osoby z orzeczeniem o niepełnosprawności?

Odpowiedź na pytanie nr 9: Zamawiający z uwagi na uzasadnioną potrzebę nie wyraża zgody na zatrudnianie do świadczenia usług utrzymania czystości na obiektach ASP osób z orzeczeniem o niepełnosprawności. Decyzja ta podyktowana jest specyfiką działalności Akademii i trudnością utrzymania pracowni artystycznych, konserwatorskich, przemysłowych, fotograficznych, rzeźbiarskich, muzealnych, itp. przez osoby o ograniczonym funkcjonowaniu fizycznym i umysłowym.

Pytanie nr 10: W przypadku złożenia oferty najkorzystniejszej na kilka części Wykonawca będzie zobowiązany posiadać ubezpieczenie OC na kwotę 300 000 zł, jaka wskazana jest dla każdej z części zamówienia czy na sumę kwot wygranych części?

Odpowiedź na pytanie nr 10: Wykonawca składający oferty na więcej niż jedną część zamówienia, zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie w wysokości stanowiącej odpowiednią sumę ww. kwoty.

Pytanie nr 11: Czy w przypadku złożenia oferty na kilka części zamówienia wykonawca będzie mógł się wykazać usługami odpowiadającymi najwyższym wymaganiom tj. odpowiadające części 1 zamówienia?

Odpowiedź na pytanie nr 11: Tak.

Pytanie nr 12: Jeśli Zamawiający nie wyrazi zgody na przestawienie wykazu zgodnie z pytaniem powyższym, czy w przypadku wygrania postępowania na kilka części zamówienia wykonawca będzie mógł się wykazać takimi samymi usługami dla każdej z wygranej części, oczywiście spełniając warunki dla najwyższych wymagań?

Odpowiedź na pytanie nr 12: Tak.

Pytanie nr 13: Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia podmiotowych środków dowodowych, w tym do wykazu usług. Czy w takim razie w JEDZ Wykonawca może w cz. IV wypełnić tylko sekcję α ?

Odpowiedź na pytanie nr 13: Do oferty wykonawca dołącza oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, w zakresie wskazanym przez zamawiającego. Oświadczenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez zamawiającego podmiotowe środki dowodowe.

Pytanie nr 14: Dotyczy rozdz. XII pkt. 6 SWZ- Wnosimy o wykreślenie treści „...oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne”.

Należy zaznaczyć, że podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury za dany miesiąc będzie podpisanie przez Zamawiającego protokołu należytego wykonania usługi. Jeśli zatem coś jakiegoś wady zostaną zauważone przez Zamawiającego to będą one zgłaszane Wykonawcy na bieżąco. Usługi sprzątnięcia, w szczególności wykonywane wewnątrz budynków, należą do takiego rodzaju czynności, że jeśli coś zostanie wykonane nieprawidłowo, np. podczas wykonywania prac pracownik Wykonawcy uszkodzi mienie Zamawiającego to będzie to widoczne od razu. Zamawiający będzie miał zatem prawo do zaznaczenia tego w comiesięcznym protokole i wyciągnięcia odpowiednich konsekwencji, zgodnie z zapisami umowy. Wśród czynności, jakie będą wykonywane w trakcie obowiązywania umowy nie ma takich, których wady z tzw. „tytułu rękojmi za wady” wyszły w kolejnych miesiącach czy latach. Dodatkowo rękojmia za wady dotyczy towarów a nie usług, a w przedmiot postępowania mówi o wykonaniu usługi a nie dostarczenia towarów bądź ich wyprodukowania dla Zamawiającego,

Nie zrozumiałam oraz bezpodstawnym jest pozostawienie zapisów w obecnej treści, wnosimy zatem o jego wykreślenie.

Odpowiedź na pytanie nr 14: Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie z rozdziału XII pkt 6 SWZ ww. treści „...oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne”.

Pytanie nr 15: Dotyczy kryterium „Czas reakcji wykonawcy na zgłoszenie nieprawidłowości w realizacji usług”. Należy rozumieć, że będzie dotyczyć zgłoszeń Zamawiającego wykonywanych w jego godzinach pracy?

Odpowiedź na pytanie nr 15: Stwierdzone przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu umowy zgłaszane będą Wykonawcy na bieżąco w formie pisemnej lub drogą elektroniczną,

a w nagłych wypadkach ustnie lub telefonicznie- pracownikowi Wykonawcy, pełniącemu funkcję koordynatora.

Pytanie nr 16: Dotyczy par. 3 ust. 9 umowy- W treści mowa jest o usunięciu nieprawidłowości „...niezwłocznie lub w innym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego...”. Prosimy o informację gdzie będzie miało zastosowanie usuwanie nieprawidłowości w czasie zadeklarowanym w kryterium oceny ofert?

Odpowiedź na pytanie nr 16: Czas reakcji Wykonawcy na zgłoszone nieprawidłowości w realizacji usług np. brudne pomieszczenie, nieposprzątane pomieszczenia, pracowni, nieodśnieżone lub oblodzone tereny zewnętrzne do ...* godz.

*czas reakcji określony w ofercie

Pytanie nr 17: Dotyczy par. 3 ust. 12 umowy- zgodnie z zapisami Wykonawca zobowiązany jest zapewnienia zespołu osób „...w liczbie nie mniejszej niż zadeklarowano w ofercie”, ale w ofercie wykonawca nigdzie nie ma miejsca do wskazania liczby pracowników.

Odpowiedź na pytanie nr 17: Deklarowana ilość pracowników i deklarowany dzienny wymiar czasu pracy 1 pracownika, powinny zostać ujęte w zał. nr 4 do SWZ - Formularz cenowy.

Pytanie nr 18: Dotyczy rozdz. XIX SWZ - Czy nie zaszła omyłka w zapisach tego rozdziału? W pkt. 1 zapisy odnoszą się do przetargu prowadzonego w trybie podstawowym a niniejsze postępowanie prowadzone jest trybie przetargu nieograniczonego, następnie w pkt. 2-11 opisana została procedura przeprowadzenia negocjacji.

Odpowiedź na pytanie nr 18: Zamawiający informuje, że zapisy rozdziału XIX SWZ nie dotyczą przedmiotowego postępowania, które jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 132 ustawy Pzp. Na podstawie zapisów art. 137 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wykreśla w całości zapisy rozdziału XIX SWZ.

Pytanie nr 19: Dotyczy rozdz. XX pkt. 5 ppkt. 2 SWZ - Wymogi dot. przedłożenia dokumentów nie tyczą się chyba niniejszego postępowania. Prosimy o stosowną korektę.

Odpowiedź na pytanie nr 19: Zamawiający zgodnie z zapisami art. 137 ust. 1 ustawy Pzp zmienia treść rozdziału XX pkt 5 SWZ, który otrzymuje następujące brzmienie:

„5. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, będzie zobowiązany przed podpisaniem umowy do:

- 1) wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości i formie określonej w niniejszej SWZ;
- 2) przedłożenia zamawiającemu:
 - a) dowodu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - b) dokumentów potwierdzających zawarcie umowy ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia (na wartość nie niższą niż 300.000 zł dla każdej części zamówienia) spełniającej wymagania opisane w załączniku - Projektowane postanowienia umowy.”

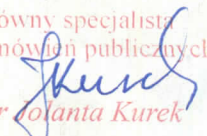
Działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający informuje, że z własnej inicjatywy dokonuje następującej zmiany w treści załącznika nr 3 do SWZ - **Projektowane postanowienia umowy: w § 3 dodaje się ust. 20 o następującym brzmieniu:**

„20. Czas reakcji Wykonawcy na zgłoszone nieprawidłowości w realizacji usług np. brudne pomieszczenia, nieposprzątane pomieszczenia, pracownie, nieodśnieżone lub oblodzone tereny zewnętrzne do ... godziny.”

Niniejsze wyjaśnienia i zmiany stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia i wiążą Wykonawców z chwilą zamieszczenia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

000275783
Akademia Sztuk Pięknych
im. Jana Matejki w Krakowie
ul. 15/ Kraków, pl. Jana Matejki 13
tel. 12 299 20 20, 299 20 41
299 20 41, fax 12 299 20 49


z up. Rektora
Monika Wiejaczka
Kancelarz

Główny specjalista
ds. zamówień publicznych

mgr. **Jolanta Kurek**