

Umowa Nr 3/UZP/PZ/2022**wzór**

zawarta, w dniu2022 r. pomiędzy:

Leśnym Parkiem Kultury i Wypoczynku Myślęcinek Sp. z o.o. w Bydgoszczy, 85-674 Bydgoszcz, ul. Gdańska 173-175, NIP 554-030-90-92, REGON 090072920, KRS 0000122406 zwanym dalej w tekście „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez:

1) Marcina Heymanna – Prezesa Zarządu,
a

.....
NIP, REGON, zwanym dalej w tekście „**Wykonawcą**” reprezentowanym przez:

1),

w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (z późniejszymi zmianami)

Tryb postępowania: podstawowe oparte na art. 275 pkt. 1 (bez negocjacji)

Strony zawierają umowę, następującej treści:

§ 1.**PRZEDMIOT UMOWY.**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie pn.:

Usługi w zakresie utrzymania pięciu akwariów słodkowodnych znajdujących się w pawilonie akwarium terrarium w ciągu 24 miesięcy w roku 2023-2024 wraz z dostawą żywych zwierząt w Ogrodzie Zoologicznym w Bydgoszczy, zgodnie z wybraną ofertą Wykonawcy.

2. Przedmiotem zamówienia są usługi w zakresie sprawowania funkcji utrzymania pięciu akwariów słodkowodnych znajdujących się w siedzibie Zamawiającego tj. w budynku Akwarium Terrarium w Bydgoszczy przy ul. Gdańskiej 177A wraz z dostawą żywych zwierząt słodkowodnych będących własnością Wykonawcy przez okres obsługi akwariów, zgodnie z wykazem Zamawiającego.

3. Pod pojęciem „utrzymania” rozumie się wszelkie czynności zmierzające do zrównoważenia procesów chemicznych i biologicznych występujących w akwariach a niezbędnych dla jego dobrostanu (stabilnych parametrów wody, zdrowia i wzrostu roślin, zwierząt, eliminacja glonów), oraz utrzymujące akwaria w stanie nie pogorszonym.

4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami zamówienia i akceptuje je, zobowiązuje się dołożyć należytej staranności zapewniającej wysoki poziom świadczonych usług.

5. Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy określa zał. nr 6 do ogłoszenia wymieniony w § 2 ust 2 lit. c.

6. Przez „Awarię” określoną w dalszej części umowy należy rozumieć zdarzenie lub stan bezpośrednio zagrażający właściwemu „utrzymaniu” określonemu w ust. 3, o ile eliminacja takiego zdarzenia lub stanu wynika bezpośrednio z obowiązków Wykonawcy.

§ 2.**INTERPRETACJA DOKUMENTÓW UMOWY.**

1. Wszelkie postanowienia umowy będą interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.
2. Integralnymi składnikami umowy, poza niniejszymi postanowieniami, są następujące dokumenty:
 - a) dokumentacja powykonawcza pn.: „Projekt technologii akwariów i paludariów na cele ekspozycji zoologicznej na terenie PAWILONU AKWARIUM I TERRARIUM na terenie Ogrodu Zoologicznego w Bydgoszczy przy ul. Gdańskiej 173-175- zał. nr
 - b) Oferta Wykonawcy - kopia, stanowiąca-załącznik nr
 - c) szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – zał. nr.....,
 - d) zabezpieczenie należytego wykonania umowy – zał. nr....
 - e) Umowa/y z Podwykonawcą/ami, stanowiąca/ce- załącznik nr(o ile dotyczy)

§ 3.**TERMIN UMOWY.**

1. Termin realizacji umowy: **od dnia podpisania umowy przez okres 24 miesięcy.**

§ 4.**CENA UMOWY.**

1. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie obejmuje wszystkie rzeczy i czynności potrzebne do realizacji należytego wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, również takie jak: transport, zakupy, doradztwo, reklamacje(gwarancja), magazynowanie, usuwanie awarii, itp.
2. Za wykonanie prac zawartych w § 1 i szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia zał. nr ... , Wykonawca na koniec każdego miesiąca wystawi fakturę za cenę **ryczałtową w wysokości** zł netto (słownie: 00/100), zł brutto (słownie: 00/100).
3. Za wykonanie całego przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy, cenę umowną zgodną z ofertą Wykonawcy w okresie 24 miesięcy, **w wysokości brutto złotych:** zł (słownie: 00/100), netto złotych: PLN (słownie: 00/100), w tym **podatek VAT**% wynosi zł (słownie: 00/100).
4. Deklarowany czas reakcji w przypadku awarii **godzina** przez którą rozumie się niesprawność obiektu, zdarzenie, negatywnie wpływające na wydajność, funkcjonowanie infrastruktury i wyposażenia budynku Akwarium Terrarium. Występuje nagle i powoduje niewłaściwe działanie lub całkowite unieruchomienie, lecz nie uniemożliwia Zamawiającemu użytkowania budynku zgodnie z przeznaczeniem.
5. Zamawiający nie przewiduje udzielenia Wykonawcy zamówień uzupełniających.

§ 5.**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Wykonawca przed datą podpisania umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą 5% zaoferowanej ceny w:
 - a. pieniądzu;
 - b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c. gwarancjach bankowych;
 - d. gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości .
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy zamawiającego z adnotacją „zabezpieczenie należytego wykonania umowy/ usunięcia wad dla umowy nr 3/UZP/PZ/2022”
4. Jeśli zabezpieczenie będzie wniesione w innej formie niż w pieniądzu to będzie zawierać oświadczenie poręczyciela lub gwaranta, występującego jako główny dłużnik Zamawiającego w imieniu Wykonawcy, o zapłacie poręczonej lub gwarantowanej kwoty, stanowiącej zabezpieczenie wykonania, bezwarunkowo po otrzymaniu pierwszego wezwania Zamawiającego. Ponadto poręczenie lub gwarancja nie mogą zawierać stwierdzenia, że jakkolwiek zmiana czy uzupełnienie lub inna modyfikacja warunków umowy lub prac, które mogą zostać przeprowadzone na podstawie umowy lub w jakichkolwiek dokumentach umownych, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym a Wykonawcą, uwalniają poręczyciela lub gwaranta od odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji. Zamawiający wymaga także, aby oświadczenie poręczyciela lub gwaranta wskazywało, że sądem właściwym miejscowo do rozpatrywania sporów związanych z poręczeniem lub gwarancją, będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W przypadku przedłożenia gwarancji nie zawierającej wymienionych wyżej elementów bądź posiadających jakiegokolwiek dodatkowe zastrzeżenia, Zamawiający uzna, że Wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca za zgodą Zamawiającego może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, ale wyłącznie z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.
7. Warunki i termin zwrotu lub zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy określone zostały w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią załącznik nr 7 do SWZ.
8. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
9. Zamawiający wymaga ustanowienia zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji kwotę nie przekraczającą 30% zabezpieczenia.
10. Kwota o której mowa w pkt. 9 jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.

§ 6.**PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO.**

Osobą po stronie Zamawiającego nadzorującą prawidłową realizację przedmiotu umowy jest Tamara Samsonowicz tel. , e-mail:

§ 7.**PRZEDSTAWICIEL WYKONAWCY.**

Przedstawiciel/e Wykonawcy odpowiedzialny/ni za prawidłową realizacją przedmiotu umowy jest/są:

.....

§ 8.**OBOWIĄZKI WYKONAWCY.**

**) Zapisy ust. 1, 2,3, 4, 7 zostaną odpowiednio zmodyfikowane w oparciu o treść oferty Wykonawcy.*

1. *Wykonawca wykonuje siłami własnymi cały zakres przedmiotu zamówienia. *) lub Wykonawca powierza wykonanie zamówienia Podwykonawcom w zakresie wskazanym w ofercie.*
2. *Na podstawie umowy zawartej przez Wykonawcę i przyjętej przez Zamawiającego, stanowiącej załącznik do niniejszej umowy, Podwykonawcą:
- w zakresie jest- załącznik Nr ...,*
3. *Powierzenie jakichkolwiek prac Podwykonawcy innemu niż wskazanemu w ust. 2 musi być uzasadnione przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowane przez Zamawiającego.*
4. *Po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego, o której mowa w ust. 3 Wykonawca przedłoży Zamawiającemu umowę z Podwykonawcą na realizację powierzanego mu do wykonania zakresu robót.*
5. *W przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do złożenia przed upływem terminu umownego stosownego pisemnego wniosku o jego zmianę, opisując okoliczności uzasadniające zmianę terminu umowy.*
6. *Wykonawca wykonuje przedmiot zamówienia zgodnie z umową.*
7. *Wykonanie przedmiotu zamówienia w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy, w takim zakresie, jak gdyby były one działaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy.*
8. *Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i zasobami zdolnymi do należytego wykonania przedmiotu usług wymienionych w § 1, zapoznał się z dokumentacją wymienioną w § 2 ust. 2 i w ramach świadczonych usług będzie wykonywał szczegółowych zakres opisu przedmiotu zamówienia zgodnie z załącznikiem nr 1 do ogłoszenia, a także w umowie § 2 ust. 2 pkt. c).*
9. *Wykonawca przekazuje Zamawiającemu na własność zwierzęta dostarczone zgodnie z listą zwierząt zawartą w opisie przedmiotu zamówienia. Przekazanie zostanie potwierdzone protokołem przekazania podpisanym przez obie strony.*

**) niepotrzebne skreślić*

§ 9.**Przekazanie akwariów wraz z wyposażeniem, naprawy i modyfikacje.**

1. Zamawiający w celu rozpoczęcia realizacji wykonywania przedmiotu umowy przekaże Wykonawcy protokołem zdawczo-odbiorczym akwaria i zapewni dostęp do budynku Akwarium- Terrarium w celu realizacji niniejszej umowy.
2. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawcy nie wolno dokonywać żadnych modyfikacji w akwariach, systemie technologii wody i innych urządzeniach, instalacjach budynku, obsadzie gatunków zwierząt.
3. Wykonawca w ramach realizacji umowy musi posiadać wszelkie uprawnienia do świadczenia działalności opisanej w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia § 2 ust. 2 pkt. c).
4. Wszelkie ewentualne modyfikacje, naprawy wykonane będą po uzgodnieniu zakresu prac i ceny z Zamawiającym, który jest Zarządcą wyznaczonym przez właściciela budynku Akwarium-Terrarium tj. Miasto Bydgoszcz.
5. Wykonawca nie jest upoważniony do zaciągania zobowiązań w imieniu i na rzecz Zamawiającego. Gdyby jednak zaciągnięcie jakiegokolwiek zobowiązania w stosunku do osoby trzeciej okazałoby się potrzebne do prawidłowego wykonania niniejszej umowy, wykonawca ma obowiązek zwrócić się do zamawiającego o pisemną akceptację zamierzonej czynności pod rygorem odmowy pokrycia przez zamawiającego wydatków związanych z tą czynnością.
6. W razie niewłaściwej jakości wykonania usług Wykonawca zobowiązany będzie w terminie 48 godzin do usunięcia nieprawidłowości.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie konkretnej wady w terminie określonym przez Zamawiającego, to ma on prawo polecić usunięcie takiej wady na koszt Wykonawcy, innemu Wykonawcy.

§ 10.**Zobowiązania Zamawiającego.**

Zamawiający zobowiązuje się do przestrzegania:

1. Nie wprowadzania bez uzgodnienia z Wykonawcą zmian w wyposażeniu, obsadzie, funkcjonowaniu i serwisie zbiornika.
2. W przypadku wystąpienia sytuacji niestandardowej (awarii podstawowego sprzętu, braku zasilania, nagłe pogorszenie stanu zdrowia ryb itp.) natychmiastowe, telefoniczne powiadomienie o tym fakcie Wykonawcy.
3. W przypadku prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, do comiesięcznego protokolarnego potwierdzenia wykonanych czynności przez Wykonawcę.

§ 11.**WYNAGRODZENIE WYKONAWCY.**

1. Zamawiający ma obowiązek zapłaty Wykonawcy umówionego wynagrodzenia.
2. Ustala się, że miesięczne wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki,

- włącznie z podatkiem VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonaniem prac.
3. W przypadku urzędowej zmiany podatku VAT wynagrodzenie umowne ulega odpowiedniej zmianie.
 4. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy będzie dokonywana w walucie polskiej i wszystkie płatności będą dokonywane w tej samej walucie.

§ 12.

ROZLICZENIA I PŁATNOŚCI.

1. Płatności należne Podwykonawcy/om za wykonane usługi realizuje Zamawiający na konta wynikające z kopii faktur podwykonawcy/ów. Podstawą płatności będzie prawidłowo wystawiona faktura Wykonawcy z dołączonymi następującymi dokumentami:
 - 1) potwierdzonymi za zgodność z oryginałem kopiami prawidłowo wystawionych faktur Podwykonawcy z załączonym protokołem odbioru wykonanych i odebranych usług, sporządzonym pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcą/ami za ten sam okres rozliczeniowy, określającym zakres rzeczowy wykonanych usług wynikający z umowy Wykonawcy z Podwykonawcą,
 - 2) zaakceptowaną przez Podwykonawcę pisemną dyspozycją Wykonawcy do przekazania kwot należnych Podwykonawcy wynikających z ich faktur.
2. Do faktury za wykonanie przedmiotu zamówienia, Wykonawca dołączy dodatkowo oświadczenie Podwykonawcy o pełnym zafakturowaniu przez nich zakresu robót wykonanych zgodnie z umową zawartą z Wykonawcą.
3. Zapłata przez Zamawiającego nastąpi w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury od Wykonawcy, złożonej w sekretariacie Zamawiającego lub w formie elektronicznej. Podstawą do wystawienia faktury będzie comiesięczny protokół odbioru, zawierający zestaw wykonanych przez wykonawcę czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy, podpisany przez osobę odpowiedzialną za nadzór nad wykonaniem przedmiotu umowy ze strony zamawiającego.
4. Należność za wykonane usługi będzie wpłacona na konto bankowe Wykonawcy lub Podwykonawcy (o ile dotyczy), wskazane na fakturze VAT oraz wskazane w elektronicznym rejestrze czynnych podatników VAT ogłoszonym przez Ministerstwo Finansów w ciągu 30 dni od daty wykonania co miesięcznej usługi i otrzymaniu faktury. W przypadku gdyby podany rachunek nie figurował w w/w wykazie Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności i w takim wypadku nie pozostaje w zwłoce do zapłaty.
5. Jeżeli Zamawiający opóźnia płatności, Wykonawca upoważniony jest do ustawowych odsetek, licząc od daty, w której płatność powinna być dokonana.

Zapisy ust. 1, 2, będą obowiązywały w przypadku powierzenia zamówienia do wykonania podwykonawcom.

§ 13.

WIERZYTELNOŚCI

Wykonawca nie może dokonać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego. **Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień umowy.**

§ 14.**ODSTĄPIENIE OD UMOWY LUB ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonywania nieistotnych zmian zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy.

Zamawiający, przewiduje również następujące możliwości dokonania istotnych zmian zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:

- 1.1. Zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku:

- a) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie usług w określonym pierwotnie terminie,
- b) jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody spowodowane przez lub dające się przypisać Zamawiającemu, personelowi Zamawiającego.

- 1.2. Zamawiający dopuszcza zmianę podwykonawcy, na wiedzy i doświadczeniu, którego opierał się Wykonawca, wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Zmiana podwykonawcy może nastąpić pod warunkiem wykazania Zamawiającemu, że nowy podwykonawca spełnia warunki w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dotychczasowy podwykonawca oraz brak jest w stosunku do niego podstaw do wykluczenia. Zmiany osób, na wiedzy i doświadczeniu, którego opierał się Wykonawca, wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Zmiana może nastąpić pod warunkiem wykazania Zamawiającemu, że nowa osoba spełnia warunki w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dotychczasowa osoba oraz brak jest w stosunku do niego podstaw do wykluczenia.

- 1.3. Zamawiający ma prawo natychmiast wypowiedzieć niniejszą umowę w przypadku, w którym wykonawca realizuje prace objęte umową w sposób rażąco nierzetelny lub w inny sposób naruszy jej postanowienia. Strony ustalają, że taka sytuacja ma miejsce w momencie, gdy łączna wartość kar umownych wskazanych przekroczy 100% wartości miesięcznego wynagrodzenia.

- 1.4. Każda ze stron może wypowiedzieć niniejszą umowę w wypadku powtarzających się naruszeń zapisów umowy przez drugą stronę umowy. W takim wypadku wypowiedzenie trwa 3 miesiące.

- 1.5. Pozostałe zmiany:

- a) zmiana obowiązującej stawki VAT. Jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zmianę kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmianę wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę,
- b) wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę.

- 1.6. Powyższe zmiany do umowy winny być wprowadzone poprzez zmianę do kontraktu-aneks.

1.7. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia takiej zgody. W przypadku każdej zmiany, o której mowa powyżej po stronie wnoszącego propozycje zmian leży udokumentowanie powstałej okoliczności.

1.8. Wszelkie zmiany umowy wymagają akceptacji obu stron i formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

1.9. Ponadto zmiana umowy może nastąpić na podstawie art. 455 ust 1 pkt.1 a) dostawa ryb, b) upadek ryb, pkt.2 b) , c), pkt. 3 c), pkt. 4.

§ 15.

KLAUZULE WALORYZACYJNE

1. Stosownie do treści art. 439 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia umownego w następujących przypadkach:

- 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
- 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- 3) w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych

jeżeli zmiany określone w pkt. 1)-4) będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 1) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.

3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 2 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.

4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 3 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub

wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 3 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 3 pkt. 3 niniejszego paragrafu.

5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 4 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 4 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 3 pkt. 4 niniejszego paragrafu.
6. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 1)-4) obejmować będzie wyłącznie płatności za usługi/dostawy, których w dniu zmiany jeszcze nie wykonano.
7. Obowiązek udowodnienia wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
8. Zmiany o których mowa w ust. 1 mogą zostać dokonane adekwatnie do okoliczności które je uzasadniają, w szczególności ewentualna zmiana zasad rozliczeń powodująca podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi wyłącznie o wskaźnik wynikający z obowiązujących przepisów lub zakresu dokonanej zmiany sposobu wykonywania umowy.

§ 16.

KLAUZULE WALORYZACYJNE – wzrost cen materiałów i kosztów

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że:
 - 1) minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 5 % w stosunku do cen lub kosztów z miesiąca, w którym złożono ofertę Wykonawcy,
 - 2) poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do kwartału, w którym została złożona oferta Wykonawcy; poziom zmiany będzie stanowił różnicę ceny materiałów lub kosztów ogłoszonych w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z miesiąca, za który wnioskowana jest zmiana a poziomem cen materiałów/ kosztów wynikających z komunikatu Prezesa GUS za miesiąc, w którym została złożona oferta Wykonawcy,
 - 3) Sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia nastąpi na podstawie wniosku strony wnioskującej o zmianę i dokumentów dołączonych do tego wniosku potwierdzających m.in. rzeczywiste zastosowanie poszczególnych materiałów/poniesienie

poszczególnych kosztów w ramach niniejszego zamówienia, a także na podstawie komunikatów Prezesa GUS, o których mowa w pkt 2 powyżej. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić na podstawie pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony Umowy.

- 4) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia miesięcznego w stosunku do wartości ustalonego w § 4 ust. 2 umowy wynagrodzenia miesięcznego, jaką dopuszcza zamawiający w czasie trwania umowy, to łącznie maksymalnie 13,7 %;
- 5) zmiana wynagrodzenia może nastąpić co kwartał, począwszy najwcześniej od 13-go miesiąca obowiązywania niniejszej Umowy.

§ 17.

OBOWIĄZKI W PRZYPADKU ODSZKODOWAWCZA.

Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za usługi wykonane do dnia odstąpienia art.456 ust. 1 pkt. 1 zgodnie z zapisami w § 14.

§ 18.

KARY UMOWNE I ODPOWIEDZIALNOŚĆ ODSZKODOWAWCZA.

1. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie o zwrot nieuzgodnionych w formie pisemnej z Zamawiającym wydatków poczynionych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
2. W przypadku powstania szkody w wyniku działania lub zaniechania Wykonawcy, jest on zobowiązany niezwłocznie naprawić wszelkie szkody. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w skutek niezgodnego z postanowieniami niniejszej umowy działania lub zaniechania Zamawiającego. Wykonawca nie odpowiada za szkody powstałe nie z winy Wykonawcy.
3. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną:
 - a. w wysokości dwukrotności miesięcznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4. ust. 2 umowy, w przypadku odstąpienia od umowy przez zamawiającego lub wykonawcę, z przyczyn leżących po stronie wykonawcy,
 - b. w wysokości 5% miesięcznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4. ust. 2 umowy za każdy dzień pracy zamawiającego z nieczynnym akwariem w wyniku czynności wykonanych przez wykonawcę niezgodnie, a wskazanych w dokumentach w § 2 ust. 2 pkt. a, c W przypadku, gdy powyższa kara umowna nie rekompensuje wysokości poniesionej szkody, zamawiającemu przysługuje odszkodowanie uzupełniające,
 - c. w wysokości 1% miesięcznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4. ust. 2 umowy za każdą godzinę zwłoki przekraczającą zadeklarowany czas reakcji (przybycia) w przypadku awarii,
4. Zapłata kar pieniężnych następuje w ciągu 14 dni licząc od dnia doręczenia uzasadnionego wezwania do zapłaty. Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej z dowolnej należności Wykonawcy.
5. 5. Maksymalna wysokość kar umownych z tytułu niniejszej umowy nie może przekraczać 30 % wynagrodzenia umownego o którym mowa w § 4 ust 3 umowy .Niezależnie od kar umownych, Stronom z

tytułu poniesionej szkody w związku z działaniem drugiej strony, przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania, na zasadach ogólnych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

6. W przypadku nieterminowego wykonania prac lub usunięcia wad Wykonawca pokryje roszczenia osób trzecich.

§ 19.

WYMAGANIA W ZAKRESIE ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE STOSUNKU PRACY, W OKOLICZNOŚCIACH O KTÓRYCH MOWA W ART. 95 UPZP

1. Stosownie do treści art. 95 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1320 z późn. zm.). Przedmiotowy wymóg dotyczy zwłaszcza osób wykonujących czynności związane z wykonywaniem usługi w zakresie utrzymania pięciu akwariów słodkowodnych znajdujących się w pawilonie akwarium terrarium w ciągu 24 miesięcy w roku 2023-2024 wraz z dostawą żywych zwierząt w Ogrodzie Zoologicznym w Bydgoszczy.
Przy czym dopuszcza się zatrudnianie:
 - w zakresie jak wyżej na podstawie umów o pracę na czas określony lub nieokreślony albo o zastępstwo w zakresie i na zasadach, w jakich stosowanie takich umów dopuszcza kodeks pracy,
 - w pełnym lub częściowym wymiarze czasu pracy.Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób, które wykonują prace w sposób określony w art. 22 §1 KP.
2. Dokumentowanie zatrudnienia osób wykonujących wskazane w pkt. 1 niniejszego Rozdziału czynności polegać będzie na:
 - 1) na etapie składania ofert - Wykonawca składa oświadczenie w formularzu ofertowym,
 - 2) na etapie realizacji umowy – Zamawiający przewiduje możliwość żądania złożenia w wyznaczonym terminie:
 - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - b) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - c) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika
3. Uprawnienia Zamawiającego odnośnie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 95 ust.1 uPzp oraz sankcje z tytułu niespełniania tych wymagań zawarte są we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ.

§ 20.

OBOWIĄZUJĄCE PRZEPISY PRAWA.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie znajdują odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Strony zobowiązują się przetwarzać dane osobowe pozyskane w ramach niniejszej umowy zgodnie z przepisami Rozporządzenia ogólnego RODO oraz przepisów wewnętrznych w szczególności zaś zachować

dane osobowe pozyskane w ramach niniejszej umowy w poufałości oraz usunąć je w sytuacji gdy staną się zbędne dla wykonania umowy.

§ 21.

SPRAWY SPORNE.

Spory związane z realizacją umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego dla miejsca siedziby Zamawiającego.

§ 22.

PODPISANIE UMOWY.

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Podpisy Stron

Zamawiający:

Wykonawca: