

Załącznik nr 5 do SWZ

WZÓR

UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Nr.....

zawarta w dniu _____ 2023 r. w Lgocie Wielkiej pomiędzy:

Gminą Lgota Wielka z siedzibą w Lgocie Wielkiej, ul. Radomszczańska 60, 97-565 Lgota Wielka NIP: 772-226-13-11, REGON: 590648132 zwanym w treści Umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

a

_____ z siedzibą w _____, wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej KRS w _____ pod numerem _____ NIP _____, REGON _____, zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

na podstawie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego **w trybie podstawowym** art. 275 pkt 1 ustawy z 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.).

o następującej treści:

Wykonawca i Zamawiający w treści Umowy zwani są **Stronami**.

Strony, mając na uwadze zasadę ekwiwalentności wzajemnych świadczeń, ustaliły następujące zasady i warunki dostawy energii elektrycznej:

§ 1

1. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1385 z zm. zwanej dalej „Prawo energetyczne”), zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 11360 ze zm.), zwanej dalej „Kodeks Cywilny”, zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniach niniejszej Umowy, w oparciu o ustawę z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz.

1710 ze zm.). Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do lokalnego Operatora Systemu Dystrybucyjnego PGE Dystrybucja S.A. - Oddział Łódź (zwanego dalej **OSD**), z którym **Zamawiający** ma podpisaną umowę o świadczenie usług dystrybucyjnych. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.

2. **Wykonawca** oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną(numer koncesji), wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu ważną do
3. **Wykonawca** oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD przez cały okres obowiązywania Umowy.
4. **Wykonawca** zapewnia, że nie ma żadnych przeszkód prawnych bądź faktycznych do realizacji przez niego niniejszej Umowy.
5. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej umowy zużywana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego, co oznacza Zamawiający nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu ustawy Prawo energetyczne.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada i będzie posiadał przez cały okres obowiązywania niniejszej Umowy wszelkie wymagane prawem uprawnienia, w szczególności koncesję na obrót energią elektryczną, generalną umowę dystrybucyjną z OSD właściwym terytorialnie dla Zamawiającego, zezwolenia i decyzje, a także inne niezbędne do właściwego wykonania niniejszej Umowy dokumenty. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania niniejszej Umowy Wykonawcy upływałby termin ważności któregośkolwiek z wyżej wskazanych dokumentów, Wykonawca zobowiązany jest w terminie 10 dni od dnia wysłania w formie elektronicznej żądania Zamawiającego dostarczyć Zamawiającemu aktualny dokument lub oświadczenie o przedłużeniu ważności tego dokumentu na okres obowiązywania niniejszej Umowy

§ 2

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego**, wymienionych w załączniku nr 2 do niniejszej Umowy.
2. Łączną ilość energii elektrycznej dostarczaną w okresie realizacji umowy do wszystkich punktów poboru energii elektrycznej opisanych w załączniku nr 2 do Umowy prognozuje się na poziomie 740514 kWh.
3. Wskazana ilość kupowanej energii elektrycznej oszacowana została na podstawie dotychczasowego zużycia energii elektrycznej Rzeczywista ilość zużywanej energii w trakcie wykonywania Umowy może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu. Realizacja prawa polegającego na większym lub mniejszym zużyciu energii elektrycznej odbywała się będzie w sposób automatyczny, przez prowadzenie rozliczeń przez Wykonawcę na podstawie wskazań urządzeń pomiarowo-rozliczeniowych. Różnica w rzeczywistym

zużyciu energii elektrycznej w stosunku do szacowanego zużycia nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza wynikającymi ze zużytej ilości energii i ustalonej w umowie ceny. Prognozowane 12-miesięczne zużycie energii elektrycznej ma charakter jedynie orientacyjny, służący do porównania ofert i nie stanowi ze strony Zamawiającego zobowiązania do zakupu energii w podanej ilości. Wykonawcy nie będzie przysługiwało jakiejkolwiek roszczenie z tytułu niepobrania przez Zamawiającego przewidywanej ilości energii. Wartością minimalną, o której mowa w art. 433 pkt 4 Pzp jest wartość stanowiąca 65% ilości, o której mowa w ust. 2.

4. **Wykonawca** zobowiązuje się we własnym zakresie, w granicach i na podstawie warunków *Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej* lokalnego **OSD** bądź umowy łączącej go z **OSD** (GUD), terminowo pozyskać dane pomiarowe od **OSD**.
5. Ponadto, **Wykonawca** zobowiązuje się do:
 - 1) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 4 niniejszej Umowy;
 - 2) prowadzenia ewidencji wpłat należności, zapewniającej poprawność rozliczeń;
6. **Zamawiający** zobowiązuje się do:
 - a) pobierania energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
 - b) terminowego regulowania należności za energię elektryczną;
 - c) przekazywania **Wykonawcy** istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności informacji o zmianach w umowie dystrybucyjnej mających wpływ na realizację Umowy, zmianie licznika w układzie pomiarowo-rozliczeniowym wraz z podaniem jego numeru - nr PPE, grupy taryfowej.
7. **Zamawiający** oświadcza, iż zapewni utrzymanie umowy o świadczenie usług dystrybucji w mocy przez cały okres trwania **Umowy Sprzedaży energii elektrycznej**. W przypadku rozwiązania umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy **Zamawiającym** a **OSD** lub zamiarze jej rozwiązania, **Zamawiający** zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić **Wykonawcę** o tym fakcie.
8. **Strony** zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.
9. **Strony** ustalają, że w przypadku wprowadzenia, w trybie zgodnym z prawem, ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, **Zamawiający** jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualne wyniki z tego tytułu szkody **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności.

§ 3

Zgodnie z art. 3 pkt 40 Prawa energetycznego Bilansowanie handlowe jest to zgłaszanie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie

handlowe, do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej, zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.

W ramach niniejszej Umowy oraz bez dodatkowego wynagrodzenia, **Wykonawca** jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe.

Wykonawca zwalnia **Zamawiającego** z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niebilansowaniem. Wykonawca oświadcza, że koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w ofercie Wykonawcy.

Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym wynikające z niniejszej Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do **OSD**, przysługują **Wykonawcy**.

§ 4

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zapewnić **Zamawiającemu** standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
2. **Wykonawca** nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** w przypadku klęsk żywiołowych, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez **OSD**. Szczegółowe zasady dot. niedotrzymania ciągłości dostaw energii elektrycznej regulowane są w umowie o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej podpisanej z lokalnym **OSD**.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi dotyczącej sprzedaży energii elektrycznej **Wykonawca** zobowiązany jest do udzielenia bonifikat – zgodnie z zasadami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 29 listopada 2022 roku w sprawie sposobu kształtowania i kalkulacji taryf oraz sposobu rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2022r. poz. 2505) lub w każdym później wydanym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi.

§ 5

1. Umowa zostaje zawarta na okres 12 miesięcy od dnia jej podpisania, z zastrzeżeniem zapisów określonych w ust. 2.
2. Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia, jednakże sprzedaż energii elektrycznej będzie realizowana nie wcześniej niż po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy oraz od daty montażu licznika przez OSD w przypadku nowych PPE, po zgłoszeniu przez Sprzedawcę sprzedaży energii elektrycznej dla nowego punktu do przyłączenia do sieci OSD.
3. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej energii elektrycznej netto określonej w ofercie, która wynosi:

Data	Grupa taryfowa	Cena jednostkowa netto za energię czynną uwzględniająca podatek akcyzowy, bez podatku VAT	Stawka podatku VAT
1	2	3	4
Do 31.12.2023 r.	C11, C12b, C22a, C21 392314 kWh		
Do 31.12.2023 r.	G11 2625 kWh		
Do 31.12.2023 r.	B21 205259 kWh		
Od 01.01.2024 r.	C11, C12b, C22a, C21 87226 kWh		
Od 01.01.2024 r.	G11 340 kWh		
Od 01.01.2024 r.	B21 52750 kWh		

4. Cena jednostkowa netto, o której mowa w ust. 3 obejmuje wszystkie koszty i składniki związane z realizacją przedmiotu Umowy. Cena może ulec zmianie wyłącznie w przypadku zaistnienia okoliczność o których mowa w § 11. Cena jednostkowa netto określona w ust. 3 obowiązuje również dla nowych obiektów Zamawiającego wprowadzonych do umowy
5. Szacunkowe przewidywane łączne wynagrodzenie Wykonawcy wyniesie złotych brutto, przy uwzględnieniu prognozy oraz szacowanego zużycia wskazanego w §2 ust. 2 Umowy, w odniesieniu do poszczególnych punktów poboru zgodnie z Załącznikiem nr 2 do Umowy.

§ 6

1. Strony ustalają, że rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD działającym na danym terenie. Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy w wysokości określonej w § 5 ust. 3 za 1 kWh zużytej energii elektrycznej na podstawie wskazań układu/układów pomiarowo – rozliczeniowego/rozliczeniowych udostępnionych przez OSD w danym okresie rozliczeniowym do obiektów **Zamawiającego** ujętych w załączniku nr 2 do niniejszej umowy, powiększone o podatek VAT

2. Faktury będą obejmować wynagrodzenie jedynie za rzeczywiście pobraną energię w danym okresie rozliczeniowym, ustaloną na podstawie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego lub danych pomiarowo-rozliczeniowych, udostępnianych **Wykonawcy** przez **OSD**.
3. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej Strony są zobowiązane do przekazania środków finansowych należnych za energię elektryczną na podstawie ilości energii elektrycznej stanowiącej średnią liczbę jednostek energii elektrycznej za okres doby (obliczaną na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wykazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, podzieloną przez liczbę dni tego okresu rozliczeniowego), pomnożoną przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W wyliczaniu wielkości korekty należy uwzględnić sezonowość poboru energii elektrycznej oraz inne udokumentowane okoliczności mające wpływ na wielkość poboru tej energii.
4. Podstawą do wyliczenia wielkości korekty faktury jest:
 - A. wielkość błędu odczytu lub wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego
 - B. jeżeli określenie wielkości błędu, o którym mowa w lit. A, nie jest możliwe, podstawą do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby (obliczaną na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wykazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, podzieloną przez liczbę dni tego okresu rozliczeniowego), pomnożoną przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury.
5. Jeżeli nie można ustalić średniego dobowego zużycia energii elektrycznej na podstawie poprzedniego okresu rozliczeniowego, podstawą wyliczenia wielkości korekty jest wskazanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z następnego okresu rozliczeniowego.
6. W wyliczaniu wielkości korekty należy uwzględnić sezonowość poboru energii elektrycznej oraz inne udokumentowane okoliczności mające wpływ na wielkość poboru tej energii.
7. Jeżeli błędy wskazane w ust. 3 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną Wykonawca jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur. Nadpłata wynikająca z korekty rozliczeń wskazanych w fakturze korygującej podlega zaliczeniu na poczet płatności w najbliższym okresie rozliczeniowym. W przypadku powstania niedopłaty będzie ona podlegała doliczeniu do pierwszej wystawianej faktury.
8. Wykonawca dokonuje również korekty faktur wystawionych z zastosowaniem cen innych niż ceny wymienione w § 5 ust. 3.
9. Strony ustalają następujący sposób rozliczeń, w którym **Wykonawca** wystawia **Zamawiającemu** na koniec okresu rozliczeniowego stosowanego przez OSD fakturę rozliczeniową, z terminem płatności określonym na 30 dni od daty prawidłowego wystawienia faktury VAT przez **Wykonawcę**, przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT. **Wykonawca** zobowiązany jest do doręczenia

faktury na co najmniej 23 dni przed określonym terminem płatności. W razie niezachowania tego terminu, termin płatności wskazany w fakturze VAT zostanie na pisemny wniosek Odbiorcy, o którym mowa w ust. 12 skierowany drogą elektroniczną, przedłużony o czas opóźnienia. Ponadto, w przypadku, gdy **Wykonawca** wystawi **Zamawiającemu** fakturę w terminie przekraczającym termin umowny (koniec okresu rozliczeniowego stosowanego przez OSD) o 30 dni, zapłaci on **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 20 PLN za każdy punkt poboru energii objęty niniejszą Umową za każdy dzień opóźnienia. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Zamawiający może żądać odsetek ustawowych za opóźnienie za każdy dzień opóźnienia.

10. Wykonawca na fakturze wskazuje odpowiedni do spełnienia świadczenia wynikającego z niniejszej Umowy rachunek rozliczeniowy lub rachunek wirtualny, który jest powiązany z rachunkiem rozliczeniowym należącym do Wykonawcy znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonych przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej zgodnie z art. 96b ust.3 pkt 13 ustawy o podatku od towarów i usług (VAT). W przypadku, gdy Wykonawca jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (podatku VAT) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia, jeżeli wskazany do zapłaty rachunek rozliczeniowy, bądź w przypadku rachunku wirtualnego – powiązany z nim rachunek rozliczeniowy - nie znajduje się na udostępnionym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, do czasu wskazania przez Wykonawcę dla potrzeb płatności rachunku rozliczeniowego, a w przypadku rachunku wirtualnego – powiązanego z nim rachunku rozliczeniowego, ujawnionego w wykazie podatników VAT. Wstrzymanie płatności nie stanowi opóźnienia upoważnionego do naliczenia przez Wykonawcę odsetek za opóźnienie w płatności.
11. Wykonawca zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1666) może, ale nie jest obowiązany wysłać Zamawiającemu ustrukturyzowane faktury elektroniczne. Zamawiający posiada konto na bezpłatnej Platformie Elektronicznego Fakturowania (PEF) PEFexpert dostępnej na stronie <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl/uzytkownicy>. Fakturowanie i zapłata faktur następować będzie zgodnie z ustawą z 11 marca 2004r., o podatku od towarów i usług (t.j. z 2021r., poz. 685 z późn. zm), a w szczególności ustawą z dnia 9 sierpnia 2019r., o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019r. poz. 1751).
12. W przypadku następujących jednostek:
 - Środowiskowy Dom Samopomocy w Krępie
 - Publiczna Szkoła Podstawowa im. Marii Konopnickiej w Lgocie Wielkiej
 - Publiczna Szkoła Podstawowa w Brudzicach

Umowy sprzedaży energii elektrycznej będą zawierane i pełnomocnictwa udzielane przez Gminę Lgota Wielka - poszczególne jednostki. Umowy będą podpisywane przez dyrektorów poszczególnych jednostek.

Faktura nabycia będzie wyglądała następująco:

Nabywca - Gmina Lgota Wielka z siedzibą w Lgocie Wielkiej, ul. Radomszczańska 60, 97-565 Lgota Wielka NIP: 772-226-13-11, REGON: 590648132

Odbiorca – Jednostka organizacyjna Gminy (Jej nazwa i adres).

Faktura ma być doręczona podmiotowi widniejącemu w niej jako odbiorca.

Szczegółowe informacje dotyczące odbiorców, nabywców oraz miejsca dostarczania faktur zostały zawarte w Załączniku nr 2 do niniejszej Umowy sprzedaży.

§ 7

1. **Strony** określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień uznania rachunku bankowego **Wykonawcy**.
2. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur, **Wykonawca** obciąża **Zamawiającego** odsetkami ustawowymi.
3. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych **Strony** zobowiązują się wzajemnie powiadamiać, pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

§ 8

1. Wykonawcy przysługuje prawo złożenia do OSD wniosku o wstrzymanie dostarczania energii w przypadku, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną, co najmniej 30 dni po upływie terminu płatności. Przed złożeniem wniosku Wykonawca zobowiązany jest powiadomić na piśmie Zamawiającego o zamiarze wstrzymania dostarczania paliw gazowych, energii elektrycznej lub ciepła, jeżeli odbiorca ten nie ureguje zaległych i bieżących należności w okresie 14 dni od dnia otrzymania tego powiadomienia.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez **OSD** na wniosek **Wykonawcy**, po pisemnym powiadomieniu **Zamawiającego**.
3. Wstrzymanie sprzedaży energii dotyczyć będzie obiektu, na którym występuje zadłużenie.
4. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez **OSD** na wniosek **Wykonawcy** może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną oraz dodatkowych opłat związanych ze wznowieniem dostawy energii na rzecz **OSD** wynikających z jego taryfy.

§ 9

1. Strony ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi po skutecznym rozwiązaniu umowy, na podstawie której dotychczas Zamawiający kupuje energię elektryczną oraz skutecznym przeprowadzeniu procedury zmiany Sprzedawcy u OSD.
2. Sprzedaż energii elektrycznej dla punktu, w którym nastąpiła zmiana mocy, z wyjątkiem zmiany prowadzącej do zmiany grupy taryfowej, będzie dokonywana na podstawie zmiany Załącznika bez konieczności renegotjowania warunków Umowy. Zmiana załącznika nie stanowi zmiany warunków niniejszej Umowy, ale wymaga powiadomienia Wykonawcy. Zmiana grupy taryfowej dokonywana jest w trybie określonym w § 11, z tym zastrzeżeniem, iż Zamawiający może zmienić grupę taryfową bądź moc umowną dla danego punktu poboru w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SWZ oraz wycenione w Formularzu Ofertowym Wykonawcy. Strony postanawiają, że możliwe jest zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla punktów poboru wskazanych w załączniku na wniosek Zamawiającego w każdym czasie trwania umowy i nie stanowi to rozwiązania całej Umowy, chyba że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie punkty poboru określone w załączniku, wówczas rozwiązanie umowy nastąpi na mocy porozumienia stron.

§ 10

1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia **Stron** z obowiązku uregulowania wobec drugiej **Strony** wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
2. **Strony** dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i przejęcia obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
3. Umowa może być rozwiązana przez **jedną ze Stron** w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy **druga ze Stron**, pomimo pisemnego wezwania i wyznaczenia dodatkowego 14 dniowego terminu do doprowadzenia do prawidłowego wykonywania Umowy nadal narusza warunki Umowy.
4. **Zamawiającemu** przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, gdy:
 - a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu - **Zamawiający** może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za wykonanie części Umowy.
 - b) w przypadku rażącego naruszenia przez **Wykonawcę** obowiązków wynikających z Umowy, w tym wykonywania przedmiotu Umowy niezgodnie ze złożoną ofertą - **Zamawiający** może odstąpić od Umowy w terminie 60 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

5. W przypadku, gdy **Wykonawca**, z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, zaprzestanie na stałe bądź tymczasowo, sprzedaży energii elektrycznej na rzecz **Zamawiającego**, skutkiem czego sprzedaż ta będzie realizowana przez tzw. *sprzedawcę rezerwowego*, o czym jest mowa w art. 5aa ust.1 Prawa energetycznego, **Wykonawca** będzie zobowiązany do naprawienia powstałej stąd szkody. Za powstałą w takiej sytuacji szkodę uważa się w szczególności różnicę w kosztach zakupu energii elektrycznej od tzw. *sprzedawcy rezerwowego*, w stosunku do kosztów, jakie powinny były zostać poniesione na podstawie niniejszej Umowy. Dotyczy to całego okresu realizacji sprzedaży energii elektrycznej przez tzw. *sprzedawcę rezerwowego*, z tym, że nie dłużej niż do chwili wznowienia sprzedaży przez **Wykonawcę** bądź innego sprzedawcę energii elektrycznej wyłonionego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, z tym, że nie dłużej niż do dnia, w którym miała zakończyć obowiązywanie niniejsza umowa, zgodnie z § 9 ust. 1.
6. W przypadku, gdy **Wykonawca**, z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, zaprzestanie na stałe, bądź tymczasowo, sprzedaży energii elektrycznej na rzecz **Zamawiającego**, skutkiem czego Zamawiający zmuszony będzie wyłonić innego Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, a cena zaoferowana przez innego Wykonawcę będzie wyższa od ceny wskazanej w niniejszej umowie, **Wykonawca** będzie zobowiązany do naprawienia powstałej stąd szkody wyliczonej jako różnica w kosztach zakupu energii elektrycznej od innego Wykonawcy w stosunku do kosztów, jakie powinny były zostać poniesione na podstawie niniejszej Umowy. Dotyczy to całego okresu realizacji sprzedaży energii elektrycznej przez innego Wykonawcę, z tym, że nie dłużej niż do dnia, w którym miała zakończyć obowiązywanie niniejsza umowa, zgodnie z § 9 ust. 1.
7. W sytuacji, gdy **Wykonawca** zaprzestanie tymczasowo sprzedaży energii elektrycznej na rzecz **Zamawiającego** i nie wznowi sprzedaży elektrycznej w przeciągu 1 miesiąca, to w takim przypadku stosuje się odpowiednio ust. 4 b) powyżej, z tym, że **Zamawiający** zachowuje swoje roszczenie o naprawienie szkody, o którym mowa w ust. 5 i 6 powyżej.
8. Rozwiązanie oraz odstąpienie od Umowy, o których mowa w niniejszym paragrafie, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązuje się do pozyskania we własnym zakresie od właściwego OSD wszelkich danych niezbędnych do skutecznego przeprowadzenia zmiany sprzedawcy energii elektrycznej.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do zgłoszenia, względnie do złożenia pisemnego wniosku do właściwego **OSD** o zmianę grup taryfowych dla poszczególnych obiektów **Zamawiającego**, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem, dla których zostały spełnione techniczne warunki, aby taką zmianę można było zastosować.

3. Wraz z zawarciem niniejszej Umowy, **Zamawiający** udziela **Wykonawcy** pełnomocnictwa szczegółowego, pozwalającego na podjęcie czynności wskazanych w ust. 1- 3 powyżej, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
4. **Wykonawca** nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej Umowy.
5. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową stosuje się Kodeks Cywilny, Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi, Prawo zamówień publicznych
6. Na podstawie art. 455 ust.1 pkt.1 ustawy Pzp, zmiana postanowień Umowy możliwa jest w razie zaistnienia jednej z następujących okoliczności i w zakresie określonym poniżej:
 - 1) wystąpi zmiana będąca następstwem siły wyższej – rozumianej jako wydarzenie lub okoliczność o charakterze nadzwyczajnym, na którą Wykonawca i Zamawiający nie mają wpływu; wystąpieniu której Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli zapobiec przed zawarciem Umowy; której w przypadku jej wystąpienia, Wykonawca ani Zamawiający, nie mogli uniknąć lub jej przezwyciężyć; oraz która nie może być zasadniczo przypisana Wykonawcy ani Zamawiającemu – w takim przypadku dopuszcza się odpowiednią zmianę zakresu, sposobu lub terminy realizacji Umowy, stosownie do okoliczności wywołanych siłą wyższą;
 - 2) przypadku zaprzestania dostarczania energii elektrycznej przez Wykonawcę wybranego przez Zamawiającego, powodujące konieczność zmiany sprzedawcy energii elektrycznej na sprzedawcę rezerwowego;
 - 3) zmiany jednostkowej ceny netto za 1 MWh o kwotę wynikającą ze zmiany stawki opodatkowania podatkiem akcyzowym w stosunku do stawki obowiązującej w czasie składania oferty; warunkiem wprowadzenia zmiany jest ustawowa zmiana opodatkowania energii podatkiem akcyzowym; w takim przypadku Wykonawca poinformuje Zamawiającego o tym fakcie, przed upływem końca okresu rozliczeniowego, w którym zmiana wchodzi w życie, pisemną korespondencją zawierającą uzasadnienie i szczegółowy sposób wyliczenia nowych cen jednostkowych, zmiana umowy w tym zakresie nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy;
 - 4) zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT dla energii elektrycznej w stosunku do stawki zawartej w ofercie; warunkiem wprowadzenia zmian jest ustawowa zmiana stawki podatku od towarów i usług; w takim przypadku Wykonawca poinformuje Zamawiającego o tym fakcie, przed upływem końca okresu rozliczeniowego, w którym zmiana wchodzi w życie, pisemną korespondencją zawierającą uzasadnienie, wysokość nowych stawek i sposób naliczania nowych wartości VAT, zmiana umowy w tym zakresie nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy;
 - 5) zmiany ilości punktów poboru energii wskazanych w załączniku nr 2; zmiana ilości punktów poboru energii elektrycznej, wynikać może z likwidacji punktu poboru, konieczności zawarcia umowy kompleksowej dostarczania energii elektrycznej, włączenia nowego obiektu do eksploatacji przez

Zamawiającego; zmiana taka dokonana zostanie poprzez aktualizację Załącznika nr 2 do Umowy, z tym jednak zastrzeżeniem, iż zmiany mogą być dokonane wyłącznie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SWZ oraz wycenione w Formularzu Ofertowym Wykonawcy;

- 6) zmiany sposobu wykonania Przedmiotu Umowy, w przypadku zmiany regulacji prawnych odnoszących się do praw i obowiązków Stron Umowy, wprowadzonych po zawarciu Umowy, wywołujących niezbędną potrzebę zmiany sposobu realizacji Umowy, w tym regulacji prawnych, na podstawie ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych - zmiany te mogą spowodować zmianę ilości punktów PPE, grupy taryfowej lub wartości zawartej Umowy. Zmiana wymaga sporządzenia aneksu do umowy,
- 7) zmiany w przypadku interwencji Państwa lub UE na podstawie obowiązujących przepisów prawa, mających wpływ na obniżenie kosztów realizacji przedmiotowej umowy, w szczególności zmiana ceny energii elektrycznej na podstawie ustawy z dnia 27 października 2022 r. o środkach nadzwyczajnych mających na celu ograniczenie wysokości cen energii elektrycznej oraz wsparciu niektórych odbiorców w 2023 roku. Zmiana następuje automatycznie z dniem wejścia w życie zmienionych przepisów, nie wymaga oświadczenia woli Zamawiającego ani zawarcia aneksu do umowy, z zastrzeżeniem wymogów ustawowych w zakresie składania dokumentów. Zmiana będzie miała wpływ na wartość umowy,
7. Zmiany Umowy wskazane w ust. 7 wymagają zgody obu stron wyrażonej w formie pisemnej tj. w formie aneksu do niniejszej Umowy, pod rygorem nieważności. Warunki wprowadzenia zmiany do Umowy:
 - 1) strona występująca o zmianę postanowień Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa powyżej;
 - 2) wniosek o zmianę postanowień Umowy musi być wyrażony na piśmie;
 - 3) złożony przez stronę wniosek o zmianę musi zawierać: opis propozycji zmiany (treści zapisów umownych), uzasadnienie zmiany wraz z udokumentowaniem okoliczności stanowiących podstawę zmiany Umowy, opis wpływu zmiany na warunki realizacji Umowy.

Po otrzymaniu propozycji, druga Strona w terminie 7 dni roboczych zatwierdzi bądź odrzuci otrzymaną propozycję zmiany lub w tym terminie wystąpi do Strony występującej z propozycją zmian, przesyłając zmodyfikowaną propozycję zmian.

W przypadku bezskutecznego upływu terminu podanego wyżej, traktuje się, iż propozycja wprowadzenia zmian została odrzucona. Strona dokująca odrzucenia, zobowiązana jest do udzielenia informacji drugiej stronie w ciągu 14 dni o powodach odrzucenia.

W przypadku przyjęcia propozycji zmian stają się one obowiązujące i wchodzi w życie pod warunkiem objęcia ich pisemnym aneksem.

8. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy poprzez zmianę wysokości ceny jednostkowej netto energii wskazanej w § 5 ust. 3 umowy (i tym samym zmianę odpowiedniej wartości umowy) na poniższych zasadach:
- 1) jako podstawę zmiany wynagrodzenia przyjmuje się zmiany ceny materiałów lub kosztów określone Wskaźnikiem Cen towarów i usług konsumpcyjnych (CPI)– ogłaszanych w Biuletynie Statystycznym GUS Tabl. 42 energia elektryczna.
 - 2) zmiana wynagrodzenia następować będzie pod warunkiem osiągnięcia przez Wskaźnik CPI poziomu równego lub większego niż 1,02 lub równego lub mniejszego niż 0,98 w stosunku do Wskaźnika CPI ogłoszonego dla miesiąca i roku, w którym zawarto Umowę;
 - 3) w przypadku likwidacji Wskaźnika, o którym mowa w pkt 1 lub zmiany podmiotu, który urzędowo go ustala, zasady zmiany wynagrodzenia określone w Umowie stosuje się odpowiednio do wskaźnika i podmiotu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami zastąpi dotychczasowy Wskaźnik lub podmiot;
 - 4) aby obliczyć zmiany Wskaźnika CPI dla okresu od dnia zawarcia Umowy do daty dokonywania waloryzacji należy przemnożyć przez siebie publikowane kolejne miesięczne wskaźniki z okresu od miesiąca podpisania umowy do miesiąca złożenie wniosku o zmianę ceny. Do obliczenia zmiany wynagrodzenia zostaną przyjęte Wskaźniki CPI otrzymane w wyniku podzielenia wskaźnika opublikowanego przez 100; Wskaźnik dla miesiąca i roku zawarcia Umowy przyjmuje się =100;
 - 5) pierwsza waloryzacja może nastąpić po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy i będzie dotyczyła dostaw, które będą realizowane po tym terminie; Wówczas cena wynagrodzenie będzie wyliczana jako iloczyn ceny jednostkowej netto zwiększonej o zmianę wskaźnika CPI, o którym mowa w pkt 4 i ilości zużytej energii,
 - 6) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia, nie może przekraczać 10% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 5 Umowy. Zmiana nie może spowodować ustalenia ceny wyższej niż cena maksymalna wynikająca z przepisów prawa.
 - 7) zmiana ceny jednostkowej netto (odpowiednio obniżenie lub podwyższenie) może nastąpić na wniosek strony o zmianę cen zawierającym uzasadnienie wraz z informacją z GUS uzasadniającą zmianę. Wykonawca pod rygorem odmowy dokonania zmiany wykaże i załączy do wniosku o wzrost cen dokumenty potwierdzające rzeczywiste poniesienie wzrostu cen i kosztów przez Wykonawcę na wykonanie zamówienia.
 - 8) zmiana ceny jednostkowej (i tym samym odpowiednio wartości zamówienia) nastąpi na podstawie pisemnego aneksu do umowy, określającego nową cenę jednostkową netto. Do ceny netto doliczona zostanie obowiązująca stawka podatku VAT. Zmiana ceny będzie skuteczna i będzie miała zastosowanie wyłącznie do dostaw energii realizowanych po dniu sporządzenia aneksu do umowy.

- 9) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z art. 439, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę okres przekraczający 6 miesięcy na zasadach określonych powyżej.

§ 12

1. Strony niniejszej umowy oświadczają, że zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej "Rozporządzeniem"), udostępniają sobie nawzajem dane osobowe osób je reprezentujących (np. imię, nazwisko, PESEL lub numer dokumentu tożsamości, numer telefonu, adres e-mail), oraz osób odpowiedzialnych za realizację umowy po każdej ze stron (np. imię, nazwisko, stanowisko, numer telefonu, adres e-mail), jak też dane osobowe Podwykonawców oraz przekazane dane pracowników Wykonawcy (podwykonawcy) (np. imię, nazwisko, stanowisko, numer telefonu, adres e-mail), jak również dane osobowe osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia (np. imię, nazwisko, stanowisko, numer telefonu, adres e-mail).
2. Wskazane w ust. 1 dane będą przetwarzane wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy i mogą być przekazywane do dalszego przetwarzania bez zgody drugiej Strony, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Strony oświadczają, że stosują środki bezpieczeństwa spełniające wymogi Rozporządzenia, adekwatne do ryzyka związanego z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 w/w Rozporządzenia.
4. Strony zobowiązują się po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłosić je drugiej Stronie, jak również mają prawo do kontroli sposobu przetwarzania danych osobowych przez drugą Stronę.
5. Strony mają prawo dostępu do podanych danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, jak też do wniesienia sprzeciwu wobec dalszego przetwarzania, na zasadach określonych przepisami prawa.
6. Strony po zakończeniu niniejszej umowy i po upływie okresu przedawnienia roszczeń związanych z jej realizacją zobowiązane są usunąć wszelkie udostępnione dane osobowe, w tym ich kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych przez okres dłuższy.
7. W przypadku, gdy w celu realizacji niniejszej Umowy, Zamawiający przekaze Wykonawcy dodatkowe dane osobowe lub Wykonawca w imieniu Zamawiającego pozyska dane osobowe, Strony podpiszą wówczas umowę o przetwarzanie danych osobowych.
8. W przypadku pozyskania przez Wykonawcę danych osobowych osób innych niż w ust. 1 w trakcie

realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do spełnienia obowiązku informacyjnego z art. 13 lub 14 RODO.

§ 13

1. Wykonawca może zlecić Podwykonawcy/om wskazaną w ofercie część zamówienia.
2. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany Podwykonawcy, zrezygnować z Podwykonawcy bądź wprowadzić Podwykonawcę w zakresie nieprzewidzianym w ofercie.
3. Wykonanie części zakresu przedmiotu umowy w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy jak za własne działanie lub zaniechanie.

§ 14

1. Strony zobowiązane są do informowania się o:
 - a) zmianach adresów oraz zmianach numerów telefonów i adresów e-mail. W razie zaniedbania powyższego obowiązku, korespondencja przekazana na dotychczasowy adres lub adres e-mail, uważana jest za doręczoną;
 - b) zmianach w strukturze organizacyjnej, dotyczących określonych w Umowie nazw, adresów;
 - c) zmianach osób reprezentujących strony.

Zaistnienie okoliczności, o których mowa w ust. 1 nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy, a jedynie niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej strony.

2. **Wykonawca** wyznacza do współpracy z **Zamawiającym pana/panią**

_____ e-mail: _____

tel: _____

3. **Zamawiający** wyznacza do współpracy z **Wykonawcą pana/panią** _____

e-mail: _____

tel: _____

4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla **Wykonawcy** i dwa dla **Zamawiającego**.

5. Integralną część umowy stanowią:

- a) Załącznik nr 1 – Pełnomocnictwo;
- b) Załącznik nr 2 – Zestawienie obiektów Zamawiającego wraz z danymi i grupami taryfowymi;
- c) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami;
- d) Oferta Wykonawcy.

6. Wszelkie ewentualne spory wynikające z realizacji Umowy będą rozstrzygane polubownie lub przez sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.

7. Zmiany umowy, wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.

Wykonawca

Zamawiający

Kontrasygnata Skarbnika/Głównego księgowego