

Opis przedmiotu zamówienia

Wymiana drzwi wejściowych zewnętrznych w budynku „C” w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym im. J. Gromkowskiego

Załącznik nr 1 do Zaproszenia

Nr sprawy: ZO/24/DI/23

1. Parametry nowych drzwi wejściowych do budynku:

- a) Drzwi stanowią wejście do budynku „C”. Powinny posiadać wszystkie standardy, atesty i certyfikaty i spełniać wymogi Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04. 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Dz.U. 2022 r. nr 1225.
- b) Drzwi przystosowane dla przejazdu osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach. Zgodne ze Standardem Dostępności Szpitali.
- c) Drzwi dwuskrzydłowe, z profili aluminiowych, z zachowaniem kierunku otwierania jak pierwotne (na zewnątrz budynku).
- d) Skrzydło drzwiowe czynne szklone do połowy szybą bezpieczną o szerokości skrzydła 110 cm,
- e) Skrzydło drzwiowe bierne pełne o wymiarach dopasowanych do pozostałej wielkości wnęki drzwiowej.
- f) Wymiary wnęki drzwi wysokość: 211 cm, szerokość 154 cm,
- g) Drzwi wyposażone w samozamykacz z możliwością blokady, umożliwiającą bezpieczny przejazd osoby na wózku inwalidzkim, łóżka, aparatury, sprzętu itp.
- h) Gwarancja na wykonane prace i na drzwi winna wynosić co najmniej 24 miesiące.

2. Przy wymianie drzwi należy zachować kolejność robót :

- a) Wykonanie pełnego pomiaru otworu drzwiowego;
- b) Dostawa drzwi według wykonanych pomiarów;
- c) Demontaż starych skrzydeł drzwiowych i zgromadzenie ich na miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego;
- d) Demontaż ramy drzwiowej z wykuciem z muru i zgromadzenie ich na miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego;
- e) Montaż nowych drzwi aluminiowych i sprawdzenie wy poziomowania;
- f) Zainstalowanie okuć drzwiowych (klamek, zamka, samozamykacza, stopki),
- g) Uszczelnienie pianką poliuretanową – uszczelniającą styk ościeżnicy z murem;
- h) Wykonanie bezprogowego wjazdu do budynku;
- i) Wykonanie obróbki tynkarskiej po wew. i zew. stronie budynku zaprawami mineralnymi, wywiezienie i utylizacja gruzu oraz zdemontowanych drzwi, uprzątnięcie po robotach budowlanych, naprawa pasa zewnętrznego przy wejściu do budynku na szerokości około 30 cm;
- j) Przywrócenie elewacji do stanu pierwotnego;
- k) W przypadku nie wykonania montażu nowych drzwi w ciągu jednego dnia, otwór po zdemontowanych drzwiach należy zabezpieczyć do czasu montażu nowych drzwi, w sposób nie umożliwiający dostępu osób trzecich.

3. Podstawa prawna:

- a) Ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 682).
- b) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 1225).
- c) Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 2057).
- d) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 07 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późniejszymi zmianami).

4. Rozliczenie usługi

- a) Wykonawca jest zobowiązany do powiadomienia na piśmie przedstawiciela Zamawiającego o zakończeniu robót oraz gotowości do odbioru końcowego. Odbioru końcowego dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego przy udziale przedstawiciela Wykonawcy. Komisja dokona oceny jakościowej i ilościowej wykonanych robót na podstawie dokumentów odbiorowych, dokonując szczegółowych oględzin, oceny wizualnej oraz ewentualnie niezbędnych pomiarów i prób. Certyfikaty, deklaracja zgodności na wyroby wbudowane na obiekcie podczas remontu wystawiona przez producenta, będzie jednym z warunków odbioru robót.
- b) Zakończeniem realizacji zamówienia będzie sporządzenie i podpisanie protokołu odbioru bez uwag przez obydwie strony.
- c) Obustronnie podpisany protokół odbioru będzie podstawą wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.
- d) Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia za przedmiot zamówienia w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT;
- e) Za datę otrzymania faktury, o której mowa powyżej, przyjmuje się datę jej dostarczenia (wpływu) do Kancelarii Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego im. J. Gromkowskiego, bądź na adres mail: wss.faktury@szpital.wroc.pl;
- f) Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty na rachunek bankowy wskazany na fakturze;
- g) Zamawiający oświadcza, że jego sytuacja finansowa pozwala na terminowe regulowanie wszelkich płatności na rzecz Wykonawcy.

5. Wymagania ogólne dotyczące właściwości wyrobów budowlanych, przechowywania, transportu, warunków dostaw, składowania wyrobów i materiałów.

- a) Przy wykonaniu zamówienia należy stosować wyroby budowlane dopuszczone do obrotu powszechnego i stosowania w budownictwie.
- b) Materiały nie odpowiadające wymaganiom Wykonawcy usunie niezwłocznie z miejsca montażu na polecenie przedstawiciela Zamawiającego.
- c) Zamawiający nie przewiduje możliwości składowania wyrobów i materiałów w miejscu montażu. Miejsce, sposób ewentualnego składowania oraz warunki dostaw Zamawiający pozostawia w zakresie działania Wykonawcy, który powinien zapewnić właściwe składowanie i zabezpieczenie oraz dostawę na miejsce montażu na własny koszt, zgodnie z obowiązującymi przepisami i przyjętymi standardami, zapewniającymi utrzymanie właściwej jakości i bezpieczeństwa.
- d) Wykonawca jest zobowiązany do używania takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość robót.

- e) Wykonawca jest zobowiązany do używania takich środków transportowych, które nie spowodują uszkodzeń przewożonych wyrobów i materiałów.

6. Dodatkowe wymagania

- a) Przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzenia parametrów wszystkich elementów istotnych dla jego realizacji.
- b) Roboty należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlanych oraz z zachowaniem przepisów BHP oraz PPOŻ.
- c) Zamawiający przed złożeniem oferty wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej w miejscu realizacji przedmiotowego zamówienia, tj. w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym im. J. Gromkowskiego z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Koszarowej 5., celem zapoznania się z istniejącymi warunkami i potwierdzeniem technicznej możliwości wykonania zadania i w celu uniknięcia ewentualnych błędów w wycenie robót. Termin wizji lokalnej Zamawiający uzgodni z Wykonawcą. Zainteresowani udziałem w wizji lokalnej Wykonawcy zobowiązani są przestać zgłoszenie na adres mailowy: dkusnierzowski@szpital.wroc.pl. Wykonawca może zgłosić do udziału w wizji maksymalnie 2 osoby.
- d) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi z należytą starannością, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa oraz zgodnie z normami i Standardem Dostępności Szpitali.
- e) Wykonawca zobowiązany jest do:
- utrzymania ładu i porządku w miejscu wykonywania montażu przedmiotu zamówienia.
 - uzgadniania (z odpowiednim wyprzedzeniem) z Zamawiającym terminów prac mogących skutkować utrudnieniami w pracy Szpitala;
 - zapewnienia w trakcie wykonywania robót bezpieczeństwa osób postronnych. Koszt zabezpieczenia robót nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się że jest włączony w cenę ofertową.
- f) Wykonawca udzieli co najmniej 24 – miesięcznej gwarancji na wykonane prace i na drzwi. Gwarancja obowiązywać będzie od dnia, w którym zostanie podpisany protokół odbioru bez uwag.
- g) Zamawiający informuje, a Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż prace montażowe będą prowadzone na czynnych obiektach, przy czym prace należy prowadzić w sposób nie powodujący utrudnień w funkcjonowaniu Szpitala.
- h) Realizacja przedmiotu zamówienia może następować w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 14:00.

Wymienione w opisie przedmiary robót mają charakter obligatoryjny dla oferentów.

Dodatkowych informacji w zakresie przedmiotu zamówienia udziela: Główny Specjalista ds. Inwestycji – Dominik Kuśnierzowski, tel. 606 781 760, adres e-mail: dkusnierzowski@szpital.wroc.pl