UMOWA

Dnia ………………………..r. w Kaliszu pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. z siedzibą w Kaliszu,   
ul. Nowy Świat 2a, 62-800 Kalisz**, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Poznaniu – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numer 0000010157; NIP 618-004-24-33; REGON: 250022522, kapitał zakładowy: 117.720.000,00 zł zwana dalej **„Zamawiającym”**, reprezentowana przez:

Jacek Konopka – Prezes Zarządu

a

…………………………………………………………………………., mającą swoją siedzibę   
w ……………………..., ul. …………….….., …………………… NIP ………………..., REGON …………………., KRS ……………………., zwaną dalej „Dostawcą”, reprezentowaną przez:

…………………………. – ………………………………

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania przetargowego, prowadzonego w trybie zapytania ofertowego poza procedurą ustawy Prawo Zamówień Publicznych zgodnie z §5 pkt II Regulaminu Udzielania Zamówień, Zamawiający dokonał wyboru Wykonawcy, z którym zawarta zostaje umowa o następującej treści:

§1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace określone w ofercie   
z dnia ………………….. stanowiącej integralną część umowy.

§2

1. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy sieci wodociągowej w ul. Zapiecek w Kalisz.
2. Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje:
3. Wykonanie projektu budowlanego wraz z uzyskaniem uzgodnień formalno – prawnych niezbędnych do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r.   
   w sprawie szczególnego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609).
4. Wykonanie projektu technicznego przebudowy sieci wodociągowej w ul. Zapiecek zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r.   
   w sprawie szczególnego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609).
5. Wykonanie przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego.
6. Złożenie wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę.
7. Uzgodnienia formalno - prawne wymagane przez Zamawiającego:
8. Uzyskanie zgody na dysponowanie dla wszystkich działek, na których będzie realizowana inwestycja.
9. Uzyskanie decyzji Zarządu Dróg Miejskich w Kaliszu.
10. Uzgodnienie z Narady koordynacyjnej.
11. Uzyskanie decyzji o lokalizacji celu publicznego (w przypadku, gdy będzie wymagana).
12. Uzyskanie pozwolenia konserwatorskiego Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu (Delegatura w Kaliszu).
13. Uzyskanie zgody na odstępstwo od warunków technicznych określonych   
    w §140 Rozporządzenia MTiGM z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016r. poz. 124 z późn. zm.) – w przypadku, gdy będzie wymagane.
14. Uzyskanie Zwolnienia od zakazów obowiązujących w celu zapewnienia szczelności i stabilności wałów przeciwpowodziowych (art. 176 ust. 4 ustawy   
    z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne) – w przypadku, gdy będzie wymagane.
15. Uzyskanie wszystkich innych uzgodnień, które będą niezbędne dla prawidłowości procesu projektu i będą konieczne do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.

Wykonawca otrzyma pełnomocnictwo do załatwiania spraw formalno – prawnych od Zamawiającego.

1. Wytyczne do projektowania:
2. Materiał rurociągi: rura dwuwarstwowa (Dz125x7,4mm PE100RC SDR17).
3. Materiał przyłącza: (PE100 SDR17 Dz40x2,4mm, PE100 SDR17 Dz50x3,0mm, PE100 SDR17 Dz63x3,8mm).
4. Należy przewidzieć wymianę przyłączy do posesji przy ul. Zapiecek 2 wraz   
   z podejściem wodomierzowym i połączeniem z instalacją wewnętrzna odbiorcy.
5. Należy przewidzieć przełączenie wszystkich pozostałych przyłączy na przebudowywany rurociąg.
6. Należy przewidzieć pełne węzły w miejscach włączeń projektowanego rurociągu.
7. Projektowane węzły hydrantowe należy zlokalizować poza pasem ruchu.
8. Przebudowę sieci wodociągowej i wymianę przyłączy wody należy zaprojektować w miarę możliwości po trasie istniejących sieci i przyłączy.
9. Strony czynią następujące ustalenia dodatkowe:
10. Wszystkie uzgodnienia winny być na bieżąco przekazywane Zamawiającemu.
11. Dokumentację projektową przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszeniem robót niewymagających pozwolenia na budowę powinna być zatwierdzona przez Zamawiającego.
12. Koszty związane z opłatami skarbowymi ponosi Zamawiający.
13. Mapa do celów projektowych po stronie Zamawiającego.
14. Dokumentację projektową należy dostarczyć w wersji papierowej – 3 egzemplarze (oryginał + 2 kopie) oraz w wersji cyfrowej w formacie docx, dwg i pdf.

§3

Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji   
Sp. z o.o. z siedzibą w Kaliszu wdrożony jest System Zarządzania Jakością, Środowiskiem oraz Bezpieczeństwem i Higieną Pracy wg Norm PN-EN ISO 9001, PN-EN ISO 14001 oraz PN-ISO 45001 i zobowiązuje się do wykonania prac z należytą dbałością o jakość, ochronę środowiska   
i BHP oraz potwierdza, że został zapoznany z Polityką Zintegrowanego Systemu Zarządzania obowiązującą w PWiK Sp. z o.o.

§4

1. Koordynatorem z ramienia PWiK Spółka z o.o. będzie: Specjalista ds. Inwestycji –   
   Artur Maruda, tel. 62 760 80 17, 786 822 257.
2. Koordynatorem z ramienia Wykonawcy będzie: ………………………………………………
3. Wszelkie sprawy związane z wykonaniem zadania należy uzgadniać z koordynatorem prac.
4. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcą na etapie realizacji umowy (wykonawstwa), w tym wszelkie dokumenty, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane będą w formie elektronicznej na adres

Zamawiającego: e-mail: sekretariat@wodociagi-kalisz.pl

Wykonawcy: …………………………………………………………

Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone, jeżeli zostały przesłane w formie wiadomości e-mail za potwierdzeniem odbioru.

Za datę przekazania (wpływu) dokumentów, oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę i godzinę ich potwierdzenia (otrzymania na swoje konto potwierdzenia w postaci e-maila z datą i godziną otwarcia wiadomości).

§5

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą jest wynagrodzenie ryczałtowe   
   w kwocie: **…………… zł netto (słownie:………………………………...złotych netto).**
2. Wynagrodzenie nie obejmuje podatku VAT, który zostanie naliczony w ustawowej wysokości.
3. Warunkiem umożliwiającym wystawienie faktury końcowej jest uzyskanie przez Zamawiającego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę.
4. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie 14 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.
5. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§6

Prawa autorskie

1. Wykonawca z chwilą oddania przedmiotu umowy przenosi w ramach wynagrodzenia określonego w §5 ust. 1) na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe wraz   
   z prawami zależnymi do wymienionego w § 2 dzieła, na wszelkich polach eksploatacji, w szczególności:
2. utrwalanie dzieła lub jego części dowolną techniką istniejącą w chwili zawarcia niniejszej umowy, w tym w szczególności wprowadzanie do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek podległych, zapisywanie na wszelkich cyfrowych nośnikach informacji;
3. zwielokrotnianie dzieła lub jego części dowolną techniką istniejącą w chwili zawarcia niniejszej umowy, w tym w szczególności wytwarzanie egzemplarzy techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
4. obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono dzieło lub jego części, w tym w szczególności użyczenie, najem, dzierżawa oryginału albo egzemplarzy;
5. rozpowszechnianie dzieła lub jego części w dowolny sposób, w tym w szczególności wystawienie, wyświetlenie, prezentacje multimedialne, odtworzenie, przekazywanie innym podmiotom w celu sporządzenia opracowań, udostępnianie w Internecie;
6. korzystanie do realizacji robót budowlanych objętych dokumentacją projektową;
7. użytkowanie dzieła lub jego części, na własny użytek dla potrzeb ustawowych   
   i statutowych Zamawiającego, w tym w szczególności przekazywanie dzieła lub jego części:

* innym podmiotom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań,
* innym podmiotom jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub zaproszenia do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
* innym podmiotom biorącym udział w procesie inwestycyjnym.

1. Przeniesienie przez Wykonawcę majątkowych praw autorskich wraz z prawami zależnymi na Zamawiającego następuje bez ograniczeń czasowych i terytorialnych.
2. W przypadku zaistnienia konieczności rozszerzenia zakresu eksploatacji przedmiotu umowy o pola niewymienione w niniejszej umowie, Wykonawca zobowiązuje się bez dodatkowego wynagrodzenia przenieść przysługujące mu autorskie prawa majątkowe na dodatkowe pola eksploatacji w terminie 7 dni od zgłoszenia takiego żądania przez Zamawiającego.
3. Wobec przeniesienia na Zamawiającego praw wskazanych w pkt.1, Zamawiającemu przysługuje prawo dokonywania zmian, poprawek, aktualizacji i innych czynności niezbędnych dla wdrożenia dzieła, a Wykonawca na czynności takie wyraża zgodę, przy czym czynności te mogą zostać zlecone przez Zamawiającego zarówno Wykonawcy jak i osobie trzeciej, a także mogą być wprowadzane przez Zamawiającego.
4. Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie przez Zamawiającego   
   z opracowań dzieła wykonanych na podstawie niniejszej umowy lub z opracowań jego części.
5. Przeniesienie praw, o których mowa w pkt. 1 nastąpi z chwilą przekazania nośnika zawierającego dzieło Zamawiającemu i nie wymaga dla swej skuteczności żadnych innych czynności prawnych czy faktycznych.

§7

1. Termin wykonania projektu: **do 20.12.2022 r.**
2. W przypadku przekroczenia terminu określonego w ust. 1 o 60 dni, Zamawiający nabywa uprawnienie do odstąpienia od zawartej umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.

§8

1. Zamawiający dopuszcza zmianę treści zawartej umowy w następujących przypadkach:
2. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy:
3. Przedłużenie terminu realizacji umowy w sytuacji, gdy uzyskanie przez Wykonawcę pozwoleń, uzgodnień lub opinii niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy przekroczy termin 30 dni od daty złożenia wniosku   
   o wydanie przedmiotowych dokumentów, o czas przekroczenia wyżej podanego terminu;
4. Nieważna jest zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie do niej nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiających, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§9

Odpowiedzialność odszkodowawcza

* + - 1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
2. za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 1,5% wynagrodzenia umownego brutto (licząc od umownego terminu realizacji określonego w §7 pkt. 2).
3. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy,   
   w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne – za odstąpienie od umowy   
   z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
   * + 1. Kary umowne będą płatne w terminie 7 dni od doręczenia drugiej stronie wezwania do zapłaty na rachunek bankowy wskazany na wezwaniu. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie potrącenia kar umownych z umownym mu wynagrodzeniem, chociażby roszczenie o wynagrodzenie nie było jeszcze wymagalne.
5. Zamawiający ma prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego karę umowną.

§11

1. Ubezpieczenie
2. Wykonawca uzyska na swój koszt ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej   
   z tytułu wszelkich ryzyk prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną 1,5 – krotności wartości ceny oferty brutto.
3. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi żadnych polis wraz z dowodem wpłaty   
   w terminie określonym w pkt 1) i 2) Zamawiający zawrze umowy ubezpieczeniowe, opłacając ubezpieczeniowe z płatności należnych Wykonawcy.

§13

1. Zamawiający, oprócz wypadków wymienionych w przepisach kodeksu cywilnego oraz w przedmiotowej umowie, może odstąpić od umowy także w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
4. W terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku,   
   wg stanu na dzień odstąpienia;

§14

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Sądem właściwym do rozstrzygnięcia wszelkich sporów z niniejszej umowy będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego i inne przepisy prawa powszechnie obowiązującego na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej.
4. Integralną częścią umowy jest/są:
5. Regulamin Porządkowy PWiK Sp. z o.o.;
6. Zapytanie Ofertowe (pismo przewodnie);
7. Oferta Wykonawcy.
8. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
9. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu Załącznika nr I Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym   
   w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z dnia 26.06.2014r.   
   z późn. zm.) jako spółka, której jedynym udziałowcem jest niezależny organ władzy lokalnej z rocznym budżetem powyżej 10 milionów EUR oraz liczbą mieszkańców powyżej 5000.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA