



Fundusze Europejskie



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



KRAJOWY
PLAN
ODBUDOWY

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

Bielsk Podlaski, dnia 24.07.2024 r.

MIASTO BIELSK PODLASKI

17-100 Bielsk podlaski

ul. Kopernika 1

NIP 5432066155, Reg. 050658982

Izp.271.24.2024

Odpowiedzi na pytania nr 3

**w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji pn.**

BUDOWA SAMORZĄDOWEGO ŻŁOBKA MIEJSKIEGO W BIELSKU PODLASKIM

Na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), Zamawiający udziela poniżej odpowiedzi na zapytania złożone przez Wykonawcę:

PYTANIE 1

W załączonych przedmiarach robót budowlanych brak jest wykonania zabudów grzejników. Prosimy o wyjaśnienie.

ODPOWIEDŹ 1

Grzejniki do zabudowy oraz zabudowy ujęte są w przedmiarze robót sanitarnych. Przedmiary robót stanowią element pomocniczy. Przedmiot zamówienia należy wycenić na podstawie dokumentacji projektowej załączonej do postępowania.

PYTANIE 2

Proszę o informację czy zakres zamówienia obejmuje wykonanie wentylacji mechanicznej?

ODPOWIEDŹ 2

Zakres zamówienia obejmuje instalacje klimatyzacyjne.
Instalacja mechaniczna w łazienkach: wentylatory łazienkowe uruchamiane wraz z włącznikiem światła.

PYTANIE 3

Brak pozycji w przedmiarze dot. wklejenia taśmy uszczelniającej poziomej i pionowej w łazienkach. Proszę o uzupełnienie.

ODPOWIEDŹ 3

Przedmiary robót stanowią element pomocniczy. Przedmiot zamówienia należy wycenić na podstawie dokumentacji projektowej załączonej do postępowania.

PYTANIE 4

Nie istnieje w laptopach procesor Intel Core i3-1115. Czy chodziło o Intel Core i3-1315U?
Prosimy o wyjaśnienie.

ODPOWIEDŹ 4

Zgodnie ze zmianą treści Specyfikacji Warunków Zamówienia nr 1 z dnia 24.07.2024 r., Zamawiający dokonał zmiany nazwy procesora.

PYTANIE 5

Wg. opisu technicznego: „*W pomieszczeniach z dostępem dzieci wykonać osłony grzejników wykonane z płyty MDF grubości 18mm, barwionej w masie. Kolor do uzgodnienia z Zamawiającym*”. MDF barwiony w masie jest dość kosztowny i dostępny zwykle na zamówienie. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie MDF lakierowanego. Pod względem użytkowania i estetyki jest to znacznie lepsze rozwiązanie.

ODPOWIEDŹ 5

Zamawiający nie wyraża zgody na zastosowanie MDF lakierowanego.

PYTANIE 6

Brak rysunku w projekcie technicznym konstrukcji K1 – schemat ław fundamentowych. Prosimy o uzupełnienie.

ODPOWIEDŹ 6

Zgodnie ze zmianą treści Specyfikacji Warunków Zamówienia nr 1 z dnia 24.07.2024 r., Zamawiający uzupełnił dokumentację dodając rysunek rzutu fundamentów.

PYTANIE 7

Proszę o podanie ilości trawników które należy wykonać. Czy należy wykonać wszystkie trawniki w obszarze opracowania A-B....L, czy tylko trawniki w obrębie projektowanego budynku żłobka?

ODPOWIEDŹ 7

Należy wykonać wszystkie trawniki w obszarze opracowania A-B....L.

PYTANIE 8

Wnosimy o zmianę zapisów SWZ dotyczących terminu składania ofert przetargowych. Z uwagi na sezon urlopowy został znacznie ograniczony czas na przygotowanie oferty. Ze względu na szeroki zakres dokumentacji oraz chęć złożenia solidnej i rzetelnej oferty cenowej wnosimy o zmianę terminu składania ofert z dnia 26.07.2024 r. na dzień 02.08.2024 r. Wydłużenie terminu składania ofert pozwoli na przygotowanie rzetelnej – rynkowej oferty cenowej i zapewni odpowiedni poziom konkurencji.

ODPOWIEDŹ 8

Zgodnie ze zmianą treści Specyfikacji Warunków Zamówienia nr 1 z dnia 24.07.2024 r., Zamawiający przedłużył termin składania ofert do dnia 31.07.2024 r.

PYTANIE 9

Proszę o podanie podstawowych parametrów dźwigu.

ODPOWIEDŹ 9

Parametry dźwigu zostały opisane w części opisowej projektu technicznego branży budowlanej załączonej do postępowania.

PYTANIE 10

Zwracam się z prośbą o uzupełnienie dokumentacji o rysunek inwentaryzacji zagospodarowania terenu.

ODPOWIEDŹ 10

Zamawiający nie posiada rysunku inwentaryzacji zagospodarowania terenu, posiada mapę do celów projektowych. Zgodnie ze zmianą treści Specyfikacji Warunków Zamówienia nr 1 z dnia 24.07.2024 r., Zamawiający uzupełnił dokumentację dodając mapę do celów projektowych.

PYTANIE 11

Proszę o dokładne sprecyzowanie z jakich materiałów należy wykonać izolację pionową przeciwwilgociową ścian fundamentowych.

ODPOWIEDŹ 11

Izolację pionową przeciwwilgociową ścian fundamentowych należy wykonać z elastycznej, modyfikowanej polimerami, grubowarstwowej masy uszczelniającej (masa KMB) wykonanej na rapówce pokrywającej ścianę, dodatkowo zastosować folię kubełkową.

PYTANIE 12

Prosimy o wyjaśnienie, jaki okres gwarancji i serwisowania będzie wymagany dla urządzeń AGD.

ODPOWIEDŹ 12

Zgodnie z rozdz. 5 ust. 5.2 Specyfikacji Warunków Zamówienia, Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na okres minimum 36 miesięcy oraz rękojmi na okres 60 miesięcy na przedmiot zamówienia.

PYTANIE 13

Czy w zakres przetargu wchodzi wycinka drzew? Jeżeli tak, to proszę o zamieszczenie pozwolenia na wycinkę.

ODPOWIEDŹ 13

Przedmiot zamówienia obejmuje wycinkę drzew. Zgodnie ze zmianą treści Specyfikacji Warunków Zamówienia nr 1 z dnia 24.07.2024 r., Zamawiający uzupełnił dokumentację dodając decyzję dot. usunięcia drzew i krzewów oraz nasadzeń.

PYTANIE 14

Proszę o podanie podstawowych parametrów styropianu przeznaczonego do izolacji termicznej ścian fundamentowych.

ODPOWIEDŹ 14

Zgodnie z projektem technicznym należy zastosować styropian XPS300 (Styrodur) gr. 18 cm, $\lambda=0,032[W/(m\cdot k)]$, układany warstwami.

PYTANIE 15

Czy Zamawiający dopuści zamianę papy asfaltowej na lepiku na folię pe o odpowiedniej grubości w warstwach posadzkowych.

ODPOWIEDŹ 15

Zamawiający nie dopuszcza zamiany papy asfaltowej na lepiku na folię PE.

PYTANIE 16

Czy w zakres przetargu wchodzi wykonanie nasadzeń nowych drzew lub krzewów? Jeżeli tak, to proszę o podanie szczegółowych wytycznych do nasadzeń - rodzaj, wiek oraz wielkość roślin.

ODPOWIEDŹ 16

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie nasadzenia. Zgodnie ze zmianą treści Specyfikacji Warunków Zamówienia nr 1 z dnia 24.07.2024 r., Zamawiający uzupełnił dokumentację dodając decyzję dot. usunięcia drzew i krzewów oraz nasadzeń.

PYTANIE 17

Czy w zakres przetargu wchodzi wycinka drzew? Jeżeli tak, to proszę o zamieszczenie pozwolenia na wycinkę.

ODPOWIEDŹ 17

Patrz odpowiedź 13.

PYTANIE 18

Proszę o podanie jakiego rodzaju szyby mają być zastosowane w oknach? Czy należy zastosować szkło bezpieczne jedno, czy dwustronnie?

ODPOWIEDŹ 18

Parametry okien zostały określone w dokumentacji projektowej załączonej do postępowania.

PYTANIE 19

Zwracam się z prośbą o informację, czy przyciski PWP muszą być certyfikowane czy mogą posiadać dopuszczenie jednostkowe.

ODPOWIEDŹ 19

Zamawiający informuje, że zgodnie z dokumentacją projektową: "Wyłączniki p.poż. prądu posiadające certyfikat CNBOP".

Ponadto Zamawiający zwraca uwagę Wykonawcom w szczególności na poniższe zapisy Specyfikacji Warunków Zamówienia:

pkt 4.2.10

„Zamawiający informuje, że udostępnione przedmiary robót stanowią zakres rzeczowy zadania, które mają na celu pomóc Wykonawcy w poznaniu problematyki inwestycji, natomiast podstawą do wyceny są projekty budowlano-wykonawcze, szczegółowa specyfikacja techniczna oraz ustalenia i wyjaśnienia Zamawiającego zawarte w SWZ oraz pytaniach i odpowiedziach udzielanych w trakcie procedury wyłaniania Wykonawcy robót. Różnice pomiędzy przedmiarem i dokumentacją techniczną / przetargową nie będą stanowiły powodów ani podstaw do wykonania robót dodatkowych.”

oraz pkt 17.4

„Wykonawca wyceni zamówienie na podstawie przedmiaru robót (kosztorysów ofertowych) i dokumentacji projektowej dołączonej do postępowania. Przedmiary robót są uzupełnieniem przedmiotu zamówienia i nie mogą stanowić jedynej podstawy do obliczenia ceny za wykonanie zamówienia. Przedmiary robót należy traktować jako opracowanie stanowiące uzupełnienie dokumentacji projektowej, mające służyć wyłącznie jako pomoc w określeniu zakresu robót. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wzajemnie się wykluczających rozbieżności pomiędzy przedmiarami robót, a dokumentacją projektową, wycenę należy sporządzić w oparciu o dokumentację projektową i zapisy SWZ.”

BURMISTRZ MIASTA

Piotr Wawulski