

PERN S.A.  
ul. Wyszogrodzka 133, 09-410 Płock  
e-mail: pern@pern.pl  
tel: +48 (24) 266 23 00  
fax: +48 (24) 266 22 03  
www.pern.pl

PERN

Płock, 21.07.2019 r.

Znak postępowania: HZR-231-96/18

### ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

PERN Spółka Akcyjna z siedzibą w Płocku niniejszym pismem zaprasza do złożenia oferty na realizację Zakupu obejmującego wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.:

**Zadanie nr 1: „ Opracowanie dokumentacji wykonawczej i remont 5 szt. drabin ruchomych zbiorników o pojemności 30 i 32 tys. m<sup>3</sup>”. Plan Remontów 2019 r. Priorytet 1 Poz. 69. R-19/031. Baza Miszewko Strzałkowskie, Baza Adamowo;**

**Zadanie nr 2: „Wymiana około 20 mb kanalizacji”. Plan Remontów 2019. Priorytet 2. Poz. 52. R-19/069. SC-1 Góry,**

zgodnie z warunkami wskazanymi w SiWZ.

Szczegółowe informacje na temat przedmiotu i zakresu Zakupu oraz informacje organizacyjne dotyczące prowadzonego postępowania zawarte są w załączonej **Specyfikacji Istotnych Warunków Zakupu (SIWZ)**.

Załącznik: Specyfikacja Istotnych Warunków Zakupu(SIWZ)

Dział I - Informacje wprowadzające

Dział II - Przedmiot Zakupu

Dział III - Zasady postępowania

Zarząd Spółki

Igor Wasilewski  
Prezes Zarządu

Rafał Miłan  
Wiceprezes Zarządu

Sławomir Stachowicz  
Wiceprezes Zarządu

Mateusz Wadejko  
Wiceprezes Zarządu

Tadeusz Zwierzyński  
Wiceprezes Zarządu

Krajowy Rejestr Sądowy - Rejestr Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Nr KRS 0000069559 NIP: 774 - 00 - 03 - 097. Wysokość kapitału zakładowego i wpłaconego: 1 235 977 500 zł

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAKUPU

### I. INFORMACJE WPROWADZAJĄCE

1. PERN S.A. z siedzibą w Płocku zaprasza do udziału w postępowaniu - w trybie przetargu nieograniczonego - którego przedmiotem jest realizacja Zakupu obejmującego wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.:  
Zadanie nr 1: „Opracowanie dokumentacji wykonawczej i remont 5 szt. drabin ruchomych zbiorników o pojemności 30 i 32 tys. m<sup>3</sup>”. Plan Remontów 2019. Priorytet 1. Poz. 69. R- 19/031. Baza Miszewko Strzałkowskie, Baza Adamowo;  
Zadanie nr 2: „Wymiana około 20 mb kanalizacji”. Plan Remontów 2019. Priorytet 2. Poz. 52. R-19/069. SC-1 Góry.
2. Postępowanie zostanie przeprowadzone z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych, gdyż Zamawiający nie jest zobowiązany do jej stosowania.
3. W zakresie nieuregulowanym w SIWZ stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
4. Termin składania ofert upływa w dniu 20.08.2019 o godz. 12:00.
5. Zamawiający nie dopuszcza:
  - 5.1 Składania ofert częściowych;
  - 5.2 Składania ofert wariantowych;
  - 5.3 Złożenia przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty.
6. Zamawiający ma prawo zmiany treści SIWZ, włączając w to kryteria oceny ofert, warunki udziału w postępowaniu oraz sposób oceny ich spełniania. Zmiana może nastąpić w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie niezwłocznie zamieszczona na Platformie Zakupowej, w zakładce przedmiotowego postępowania.
7. Użyte w treści niniejszej SIWZ terminy mają następujące znaczenie:
  - 7.1 „PERN” lub „Zamawiający” – PERN S.A. z siedzibą w Płocku;
  - 7.2 „SIWZ” – niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zakupu;
  - 7.3 „Platforma zakupowa” – system elektroniczny u Zamawiającego, za pomocą którego prowadzone jest postępowanie ([www.platformazakupowa.pl/pern](http://www.platformazakupowa.pl/pern));
  - 7.4 „Postępowanie” – postępowanie prowadzone w trybie „przetargu nieograniczonego” przez Zamawiającego na podstawie niniejszej SIWZ;
  - 7.5 „Regulamin” - *Regulamin Zakupów w PERN S.A.* opublikowany na Platformie Zakupowej;
  - 7.6 „Zakup” – należy przez to rozumieć zakup, którego przedmiot został w sposób szczegółowy opisany w Dziale II niniejszej SIWZ;
  - 7.7 „Wykonawca” – osoba fizyczna, jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej lub osoba prawna, która bierze udział w Postępowaniu.
8. Dane Zamawiającego:  
PERN Spółka akcyjna z siedzibą w Płocku, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000069559, NIP: 774-00-03-097, wysokość kapitału zakładowego i wpłaconego – 1.235.977.500,00 zł.
9. Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcami:
  - 9.1. W zakresie pytań i wyjaśnień dotyczących Postępowania: Anna Dąbkowska tel. +48 24 266 26 72 lub za pośrednictwem Platformy Zakupowej;

- 9.2. W zakresie wizji lokalnej w Bazie Miszewko Strzałkowskie: Dariusz Rajewski, tel. 883-359- 210, e-mail: [dariusz.rajewski@pern.pl](mailto:dariusz.rajewski@pern.pl) lub inna wskazana przez niego osoba.
- 9.3. W zakresie wizji lokalnej w Bazie Adamowo: Marek Kusznerczuk, tel. 600-223-051, e-mail: [marek.kusznerczuk@pern.pl](mailto:marek.kusznerczuk@pern.pl) lub inna wskazana przez niego osoba.
- 9.4. W zakresie wizji lokalnej na Stacji Pomp SC-1 Góry: Robert Ruciński, tel. 602-690- 137, e-mail: [robert.rucinski@pern.pl](mailto:robert.rucinski@pern.pl) lub inna wskazana przez niego osoba.

## **II. PRZEDMIOT ZAKUPU**

1. Przedmiotem Zakupu jest wykonanie robót budowlanych (dalej jako: „Roboty”) w ramach zadania pn.:  
**Zadanie nr 1: „Opracowanie dokumentacji wykonawczej i remont 5 szt. drabin ruchomych zbiorników o pojemności 30 i 32 tys. m<sup>3</sup>”. Plan Remontów 2019. Priorytet 1. Poz. 69.R-19/031. Baza Miszewko Strzałkowskie, Baza Adamowo;**  
**Zadanie nr 2: „Wymiana około 20 mb kanalizacji”. Plan Remontów na 2019. Priorytet 2. Poz. 52 . R-19/069. SC-1 Góry.**
2. Szczegółowy zakres Zakupu, termin realizacji oraz warunki jego wykonania i odbioru określają:
- 2.1 Opis przedmiotu Zakupu, który stanowi Załącznik nr 1 do SIWZ.
- 2.2 Wzór Umowy, który stanowi Załącznik nr 2 do SIWZ.
- 3. PODWYKONAWCY**
- 3.1 Zamawiający dopuszcza zatrudnienie Podwykonawców.
- 3.2 Wykonawca obowiązany jest wskazać w sytuacji opisanej w pkt 1.4 Dz. III SIWZ dane potencjalnego Podwykonawcy i przedłożyć dotyczące go dokumenty, w zakresie tam wskazanym.
- 3.3 Podwykonawcy nie mają prawa zatrudniać dalszych podwykonawców.
- 3.4 Zasady zatrudniania Podwykonawców opisane są we Wzorze Umowy.
- 4. WIZJA LOKALNA**
- 4.1 Dla potrzeb przygotowania oferty Wykonawca zobowiązany jest – pod rygorem wykluczenia z Postępowania: do sprawdzenia warunków ewentualnej realizacji Zakupu: poprzez przeprowadzenie na własny koszt i ryzyko wizji lokalnej na terenie **Bazy Miszewko Strzałkowskie, Bazy Adamowo i SC- 1 Góry** po uzgodnieniu terminu jej odbycia z osobami wskazanymi w pkt 9.2, 9.3, 9.4 Dz. I SIWZ.
- 4.2 W zgłoszeniu przeprowadzenia wizji lokalnej, które należy przesłać e-mailem na adres wskazany w pkt 9.2, 9.3, 9.4 Dz. I SIWZ, należy podać:
- planowany termin przeprowadzenia wizji,
  - dane osób, które będą brać udział w wizji (imię i nazwisko).
- Uwaga:** Jeśli w wizji lokalnej brać będą osoby nie będące obywatelami RP albo posiadające podwójne obywatelstwo, zgłoszenie zamiaru jej przeprowadzenia powinno nastąpić co najmniej 5 dni roboczych przed planowanym terminem jej przeprowadzenia.
- 4.3 Zamawiający zastrzega sobie prawo do odmowy dopuszczenia do wizji lokalnej zgłoszonych osób - bez podawania uzasadnienia. Odmowa dopuszczenia do wizji lokalnej nie może stanowić podstawy do jakichkolwiek roszczeń wobec PERN. Odbycie wizji zostanie potwierdzone stosownym oświadczeniem Wykonawcy zawartym w Formularzu Ofertowym – Załącznik nr 3 do SIWZ.

## 5. Warunki Udostępnienia Dokumentacji

Zamawiający udostępni posiadaną dokumentację techniczną w wersji cyfrowej po podpisaniu przez Wykonawców stosownego oświadczenia o zachowaniu poufności – Załącznik nr 9 do SIWZ.

## III. ZASADY POSTĘPOWANIA

### 1. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ DOKUMENTY NA ICH POTWIERDZENIE

#### 1.1 O udzielenie Zakupu będą mogli ubiegać się Wykonawcy, spełniający poniżej wskazane warunki:

- 1) Są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi;
- 2) Posiadają niezbędną wiedzę, doświadczenie i uprawnienia do wykonania przedmiotu Zakupu oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do jego realizacji;
- 3) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie Zakupu;
- 4) Nie pozostają, na dzień złożenia oferty, w sporze, w szczególności sądowym bądź arbitrażowym, z Zamawiającym;

Warunki wskazane w ppkt 4 znajdują zastosowanie także do podmiotów trzecich, o których mowa w pkt 1.4 poniżej.

#### 1.2 Ocena spełnienia wyżej wymienionych warunków nastąpi na podstawie następujących dokumentów i oświadczeń, które Wykonawca zobowiązany jest załączyć, w formie skanu, wraz z ofertą na Platformie Zakupowej:

- 1) Aktualny odpis z właściwego rejestru KRS, bądź wydruk z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, bądź wydruk z systemu Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG), jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 2) Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwej jednostki Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, bądź zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, przy czym jeżeli Wykonawca działa w formie spółki cywilnej zobowiązany jest do złożenia aktualnego zaświadczenia:
  - a) właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego - dla każdego ze wspólników oddzielnie oraz dla spółki,
  - b) właściwej jednostki Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego,
    - dla każdego ze wspólników oddzielnie, w sytuacji, kiedy wspólnicy sami odprowadzają swoje składki i nie zatrudniają pracowników,
    - dla każdego ze wspólników oraz na spółkę cywilną, w sytuacji, kiedy wspólnicy sami odprowadzają swoje składki i jednocześnie zatrudniają pracowników,
    - wyłącznie na spółkę cywilną, w sytuacji, kiedy wspólnicy jak i pracownicy są zatrudnieni w spółce;
- 3) Dokumenty potwierdzające niezbędną wiedzę, doświadczenie i uprawnienia Wykonawcy, tj.:  
Wykaz (zgodnie ze wzorem określonym w Załączniku nr 5 do SIWZ) - zrealizowanych w okresie ostatnich 3 lat zamówień zbliżonych zakresem do przedmiotu Zakupu, ze wskazaniem ich przedmiotu, wartości, daty wykonania i odbiorców (nazwa i adres), wraz z pisemnymi referencjami (lub protokołami odbioru

końcowego) wystawionymi przez inwestora lub generalnego wykonawcę, potwierdzającymi należyte wykonanie, co najmniej, jednego takiego zamówienia;

- 4) Aktualny certyfikat potwierdzający, że Wykonawca wdrożył i stosuje system zarządzania jakością spełniający wymagania normy ISO 9001, a w przypadku jego braku - pisemne oświadczenie podpisane przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy i składania w jego imieniu oświadczeń woli (dalej: „Osoby Uprawnione”), że jest on w stanie sprostać wymaganiom aktualnego wydania normy ISO 9001;
  - 5) Informacje z banków, w których Wykonawca posiada rachunki bankowe o braku zajęć egzekucyjnych na tych rachunkach, wystawione i potwierdzające brak zajęć egzekucyjnych nie wcześniej niż 14 dni przed terminem złożenia oferty;
  - 6) Wypełniony i podpisany przez Osoby Uprawnione Formularz Ofertowy w brzmieniu określonym przez Załącznik nr 3 do SIWZ;
  - 7) Podpisane przez Osoby Uprawnione oświadczenie w brzmieniu określonym przez Załącznik nr 6 do SIWZ.
- 1.3 Zamawiający odstąpi od żądania od Wykonawców dokumentów określonych w pkt 1.2, jeżeli zostaną spełnione łącznie poniżej wymienione okoliczności:
- 1) Ww. dokumenty zostały złożone przez Wykonawcę w ciągu ostatnich 3 miesięcy, w ramach innego postępowania organizowanego przez Zamawiającego;
  - 2) Informacje/dane przedstawione w tych dokumentach nie uległy zmianie i są nadal aktualne;
  - 3) Data wystawienia ww. dokumentów spełnia wymagania pod względem aktualności, określone w niniejszym zaproszeniu do złożenia oferty;
  - 4) Ww. dokumenty potwierdzają spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w Postępowaniu; na dowód czego Wykonawcałoży stosowne pisemne oświadczenie – zawarte w Formularzu Ofertowym – Załącznik nr 3 do SIWZ.

#### 1.4 UWAGA:

- 1) Wykonawca może polegać na uprawnieniach, potencjale technicznym oraz kadrowym podmiotu trzeciego;
- 2) Jeżeli Wykonawca wykazując spełnienie warunków udziału w Postępowaniu, o których mowa w pkt 1.1 polega na zasobach podmiotu trzeciego:
  - a) Wykonawca obowiązany będzie ujawnić dane tego podmiotu poprzez podanie firmy, siedziby, formy prowadzenia działalności oraz dołączyć do oferty odpis z właściwego rejestru lub ewidencji na zasadach wskazanych w pkt 1.2 ppkt 1.
  - b) Wykonawca dołączy do oferty właściwe - spośród wymienionych w pkt 1.2 ppkt 3 i ppkt 4 dokumenty dotyczące podmiotu trzeciego, tytułem potwierdzenia spełnienia określonego warunku udziału w Postępowaniu, wraz z pisemnym oświadczeniem tego podmiotu, że wykonywał będzie Zakup w zakresie wskazanym przez Wykonawcę, w charakterze Podwykonawcy. Wykaz Podwykonawców, na których potencjał powołuje się Wykonawca, stanowi Załącznik nr 4 do SIWZ;
- 3) Zamawiający ma prawo zgłoszenia sprzeciwu lub zastrzeżeń w stosunku do zaproponowanego przez Wykonawcę podmiotu trzeciego, w przypadku, gdy podmiot ten pozostaje w sporze z Zamawiającym albo nie daje rękojmi należytego wykonania Zakupu,
- 4) W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń lub sprzeciwu w stosunku do podmiotu trzeciego, Wykonawca obowiązany będzie – w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – wskazać inny podmiot trzeci. Na wypadek niezastosowania się Wykonawcy do wezwania Zamawiającego lub

uchybiecia terminowi na doręczenie Zamawiającemu odpowiedzi, Wykonawca ten podlega wykluczeniu z Postępowania;

- 5) Wybór najkorzystniejszej oferty dokonany przez Zamawiającego nie jest i nie może być interpretowany przez Wykonawcę, jako zgoda na zawarcie umowy przez Wykonawcę z Podwykonawcą, o której mowa w przepisie art. 647<sup>1</sup> § 2 Kodeksu cywilnego.
- 6) Powierzenie Podwykonawcy do realizacji jakiegokolwiek zakresu przedmiotu Zakupu wymaga każdorazowo zgody PERN, wyrażonej na warunkach wskazanych we Wzorze Umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania wówczas od Wykonawcy ponownego przedłożenia aktualnych dokumentów, o których mowa w ppkt 2 lit. a-b powyżej, dla potwierdzenia, że zgłaszany Podwykonawca, na którego potencjał Wykonawca powoływał się w Postępowaniu w celu wykazania spełniania warunków udziału w nim, nadal nim dysponuje.

#### 1.5 KONSORCJUM:

- 1) W przypadku oferty składanej przez Konsorcjum, Zamawiający dokonując oceny, czy Konsorcjum spełnia wymagania określone w SIWZ, uwzględni uprawnienia, posiadaną wiedzę i doświadczenie, potencjał techniczny, personel oraz sytuację ekonomiczną i finansową Konsorcjum. W związku z powyższym, wraz z ofertą członkowie Konsorcjum mogą złożyć jeden komplet dokumentów, o których mowa w pkt 1.2 ppkt 3, 4, 6, 7. Do oferty powinny zostać załączone dokumenty wskazane w punkcie 1.2 ppkt 1,2,5 przygotowane odrębnie w odniesieniu do każdego z członków Konsorcjum;
- 2) W przypadku składania oferty przez Konsorcjum konieczne jest dołączenie do niej:
  - a) skanu umowy Konsorcjum, potwierdzonej przez Osoby Uprawnione „za zgodność z oryginałem”, przy czym umowa ta powinna przewidywać solidarną odpowiedzialność przedsiębiorców wchodzących w skład Konsorcjum za zobowiązania wobec Zamawiającego wynikające i związane z Postępowaniem oraz realizacją Zakupu,
  - b) skanu pełnomocnictwa dla podmiotu (Lidera Konsorcjum), który reprezentuje Konsorcjum w Postępowaniu;
- 3) W przypadku składania oferty przez Konsorcjum postanowienia SIWZ dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do członków Konsorcjum;

#### 1.6 Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

- 1) Zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 1.2 ppkt 1, lub ich odpowiedników, których w kraju jego siedziby lub miejsca zamieszkania nie wystawia się, składa dokument zawierający oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym lub administracyjnym kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że:
  - a) jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, nie otwarto jego likwidacji, ani nie ogłoszono upadłości,
  - b) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o udzielenie Zakupu,
  - c) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 2) Dokumenty, o których mowa w pkt 1.2, pkt 1.4 ppkt 2 lit. a-b, pkt 1.5 ppkt 1-2 lub pkt 1.6 ppkt 1 sporządzone w języku obcym, składa w skanie poświadczonym przez Osoby Uprawnione „za zgodność z oryginałem”, wraz z tłumaczeniem na język polski uwierzytelnionym przez tłumacza przysięgłego.



## 2. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

### 2.1 Na ofertę składają się następujące dokumenty:

- 1) **Pełnomocnictwo** lub inny dokument, z którego wynika umocowanie Osób Uprawnionych do działania w Postępowaniu, z wyjątkiem sytuacji, gdy wynika ono z treści dokumentów, o których mowa w pkt 1.2 ppkt 1;
- 2) Wypełniony i podpisany przez Osoby Uprawnione **Formularz Ofertowy** w brzmieniu określonym przez Załącznik nr 3 do SIWZ;
- 3) **Wykaz Podwykonawców, na których potencjał powołuje się Wykonawca** (Załącznik nr 4 do SIWZ);
- 4) Wypełniona **Tabela Elementów** (Załącznik nr 7 do SIWZ);
- 5) **Oświadczenia i dokumenty** potwierdzające, że Wykonawca spełnia warunki udziału w Postępowaniu, przygotowane zgodnie z treścią pkt 1 Dz. III SIWZ;
- 6) Jeżeli Wykonawca działa w formie spółki cywilnej zobowiązany jest do złożenia umowy tej spółki.

2.2 Wykonawca składając ofertę powinien odnieść się w sposób wyraźny i chronologiczny do wszystkich wymogów określonych w pkt 2.1.

## 3. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

3.1 Cena ofertowa netto podana przez Wykonawcę jest wyrażoną w złotych polskich wartością Robót i innych związanych z nimi świadczeń Wykonawcy stanowiących koszt realizacji przedmiotu Zakupu, wynika z podsumowania wypełnionej przez Wykonawcę Tabeli Elementów (stanowiącej Załącznik nr 7 do SIWZ) i stanowi ostateczną globalną kwotę, za którą Wykonawca zobowiązuje się wykonać całość przedmiotu Zakupu.

3.2 Przyjętą formą wynagrodzenia za realizację Zakupu jest wynagrodzenie ryczałtowe zdefiniowane w § 4 Wzoru Umowy.

3.3 Szczegółowe wymagania odnośnie sposobu obliczenia ceny ofertowej zawiera Załącznik nr 8 do SIWZ – „Opis sposobu obliczenia ceny”.

3.4 **Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia negocjacji cenowych złożonych ofert. O ewentualnym terminie, miejscu i formie przeprowadzenia negocjacji Wykonawca zostanie powiadomiony poprzez Platformę Zakupową.**

## 4. OPIS KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

4.1 Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, w której zaproponowano najniższą cenę ofertową netto, podaną jako łączne wynagrodzenie ryczałtowe netto Wykonawcy za zrealizowanie całości przedmiotu Zakupu.

4.2 Uwaga: wybór najkorzystniejszej oferty jest ostateczny i nie przysługują od niego środki odwoławcze.

## 5. ZASADY DOTYCZĄCE TERMINU, MIEJSCA I SPOSOBU SKŁADANIA OFERT

5.1 Dopuszcza się składanie ofert tylko poprzez Platformę Zakupową.

5.2 Ofertę należy umieścić na Platformie Zakupowej Zamawiającego na stronie internetowej [www.platformazakupowa.pl/pern](http://www.platformazakupowa.pl/pern) w zakładce przedmiotowego postępowania.

5.3 Oferta powinna być przygotowana w 1 (jednym) egzemplarzu.

5.4 Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku Postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wykonawcy zobowiązują się nie podnosić

jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.

- 5.5 Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, czytelnie, pismem innym niż odręczne (z wyjątkiem Załączników nr 3- 7 SIWZ, które mogą zostać wypełnione pismem odręcznym), zawierać datę sporządzenia oraz pełną nazwę i adres Wykonawcy. Wszystkie strony oferty powinny być zapisane oraz zaparafowane. Skany dokumentów muszą być poświadczone przez Osoby Uprawnione „za zgodność z oryginałem”. Ewentualne poprawki w tekście oferty muszą być naniesione w sposób czytelny i parafowane przez Osoby Uprawnione.
- 5.6 W przypadku, gdyby oferta zawierała informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca powinien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które spośród informacji zawartych w ofercie i/lub dokumentach złożonych wraz z ofertą stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa należy oznaczyć klauzulą „Nie udostępniać. Informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Brak jakichkolwiek wzmianek w powyższym zakresie, będzie traktowany jako zgoda Wykonawcy na ujawnienie informacji na zasadach określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa i regulacjach wewnętrznych Zamawiającego.
- 5.7 Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. Wszelkie zmiany dokonuje się na Platformie Zakupowej.

## 6. OTWARCIE OFERT

Zamawiający nie przewiduje udziału Wykonawców przy otwarciu ofert. O wynikach Postępowania Wykonawcy zostaną powiadomieni za pośrednictwem Platformy Zakupowej.

## 7. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ SPOSOBIE PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

- 7.1 Wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje, zapytania itp. (dalej łącznie: „Korespondencja”) Zamawiający i Wykonawcy zamieszczają na Platformie Zakupowej.
- 7.2 Korespondencję uważa się za złożoną w terminie, jeżeli jej treść została zamieszczona na Platformie Zakupowej przed upływem terminu wyznaczonego na jej złożenie.

## 8. WYJAŚNIENIA

Wyjaśnienia dotyczące treści SIWZ będą udzielane tym Wykonawcom, których prośba o udzielenie wyjaśnienia – złożona zgodnie z wymaganiami wskazanymi w pkt 7 – wpłynęła nie później niż 5 dni kalendarzowych przed terminem składania ofert. Treść wyjaśnienia zostanie niezwłocznie zamieszczona na Platformie Zakupowej.

## 9. ZMIANY W TREŚCI OFERTY

Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą jakichkolwiek, innych aniżeli opisane w pkt 3.4, negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści, z zastrzeżeniem korekty omyłek w ofercie do których stosuje się postanowienia § 15 ust. 10 Regulaminu.

## 10. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 10.1 Wykonawcy będą związani ofertą przez okres 60 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, o którym mowa w Dziale I pkt 4 SIWZ.



10.2 Na co najmniej 4 dni kalendarzowe przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o kolejne 30 dni. Zgoda, o której mowa w zdaniu poprzedzającym powinna zostać przesłana za pośrednictwem Platformy Zakupowej, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, z tym zastrzeżeniem że z ubiegania się o udzielenie Zakupu zostaną wykluczeni Wykonawcy, którzy nie wyrazili zgody w sprawie przedłużenia terminu związania ofertą w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

## 11. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY

Wybrany Wykonawca zobowiązuje się podpisać Umowę w nieprzekraczalnym terminie 7 dni od daty otrzymania zaproszenia do podpisania.

## 12. KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO

12.1 Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej: „RODO”, administratorem danych osobowych przekazanych przez Wykonawcę w ramach Postępowania jest: PERN S.A. z siedzibą w Płocku przy ul. Wyszogrodzkiej 133, 09-410 Płock (dalej - w niniejszym punkcie SIWZ - jako: „PERN” lub „Administrator”). Kontakt z Administratorem jest możliwy pisemnie pod ww. adresem;

12.2 W PERN został wyznaczony Inspektor Ochrony Danych. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych, w każdej sprawie dotyczącej przetwarzania danych osobowych, możliwy jest pod adresem: Inspektor Ochrony Danych, PERN S.A. - ul. Wyszogrodzka 133, (09-410) Płock lub poprzez adres e-mail: [iod@pern.pl](mailto:iod@pern.pl). Dane osobowe przekazane przez Wykonawcę w ramach Postępowania (dalej jako: „Dane osobowe”) przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO;

12.3 Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu, jakim jest udzielenie Zakupu, a po tym czasie - przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa, z uwzględnieniem okresu archiwizacji;

12.4 Obowiązek podania przez Wykonawcę Danych osobowych jest wymogiem umownym związanym z udziałem w Postępowaniu. Niepodanie określonych/wymaganych Danych osobowych może skutkować odrzuceniem oferty lub wykluczeniem Wykonawcy z Postępowania;

12.5 W odniesieniu do Danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do treści art. 22 RODO;

12.6 Wykonawcy przysługuje prawo dostępu do treści Danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo sprzeciwu, zażądania zaprzestania przetwarzania i przenoszenia tych danych oraz prawo do wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego wskazanego w aktualnie powszechnie obowiązujących przepisach prawa, regulujących zasady ochrony Danych osobowych.

## 13. W ZAKRESIE NIEUREGULOWANYM W NINIEJSZYM SIWZ STOSUJE SIĘ POSTANOWIENIA REGULAMINU, W SZCZEGÓLNOŚCI W ZAKRESIE:

13.1 Wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert - § 15 ust. 9 Regulaminu,

13.2 Korekty omyłek w ofercie - § 15 ust. 10 Regulaminu,

- 13.3 Uzupełnień złożonych ofert - § 15 ust. 11-12 Regulaminu,
- 13.4 Wykluczenia z Postępowania - § 25 Regulaminu,
- 13.5 Odrzucenia oferty - § 26 Regulaminu,
- 13.6 Unieważnienia postępowania – § 27 Regulaminu,
- 13.7 Odstąpienia od Postępowania - § 28 Regulaminu.

**Załączniki do SIWZ:**

- Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu Zakupu,
- Załącznik nr 2 - Wzór Umowy,
- Załącznik nr 3 - Formularz Ofertowy,
- Załącznik nr 4 - Wykaz Podwykonawców, na których potencjał powołuje się Wykonawca,
- Załącznik nr 5 - Wykaz zamówień,
- Załącznik nr 6 - Oświadczenie Wykonawcy,
- Załącznik nr 7 - Tabela Elementów,
- Załącznik nr 8 - Opis sposobu obliczenia ceny,
- Załącznik nr 9 - Oświadczenie o zachowaniu poufności.

**UWAGA:** Załączniki nr 3– 9 do SIWZ należy **wydrukować** w wersji zamieszczonej na Platformie Zakupowej Zamawiającego ([www.platformazakupowa.pl/pern](http://www.platformazakupowa.pl/pern)) i uzupełnić w częściach tego wymagających.

Wszystkie wymienione w treści SIWZ załączniki stanowią jej integralną część. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SIWZ a brzmieniem tych załączników, decydująca będzie treść SIWZ.

Dyrektor Pionu Technicznego

  
Maciej Bruss

Koordinator Zespołu  
Przygotowania Remontów i Modernizacji II  
  
Dawid Szumański

Samodzielny Inspektor  
do Spraw Kosztownictwa  
  
Jacek Prądziński

RADCA PRAWNY  
  
Katarzyna Woroniecka  
WA-8868

Strona 10 z 10

  
Anna Jankowska

## Opis przedmiotu zakupu

Przedmiotem Zakupu jest realizacja robót budowlanych w ramach niżej wymienionych zadań:

- 1) **Zadanie 1 - Opracowanie dokumentacji wykonawczej i remont 5 szt. drabin ruchomych zbiorników o pojemności 30 i 32 tys. m<sup>3</sup>;**
- 2) **Zadanie 2 - Wymiana około 20 mb kanalizacji.**

1. **Zadanie 1 - Roboty demontażowe i montażowe czterech drabin ruchomych zostaną wykonane na spawanych zbiornikach magazynowych ropy naftowej nr 8 i 12 z dachami pływającymi pontonowo – membranowymi, o głównej osi pionowej i pojemności 32 000 m<sup>3</sup> w Bazie Miszewko Strzałkowskie oraz na zbiornikach nr 15 i 18 w Bazie Adamowo.**

### **Roboty obejmują:**

- 1) Opracowanie i przedstawienie projektów organizacji robót demontażu istniejących drabin i montażu nowych drabin, na podstawie projektów wykonawczych, w formie dokumentacji technicznej, w wersji papierowej oraz elektronicznej na pamięci pendrive w formacie DOC oraz PDF (po 3 egz. – PDF ma być kopią dostarczonej wersji papierowej) podpisanej przez inżyniera budownictwa z uprawnieniami i uzyskanie akceptacji tych opracowań przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego Zamawiającego. Opracowana dokumentacja techniczna musi zawierać wszelkie niezbędne uzgodnienia, decyzje, zgłoszenia, opinie (np. UDT), których koszty należy wliczyć do ceny ofertowej;
- 2) Zabezpieczenie przed uszkodzeniem istniejących urządzeń technologicznych Zamawiającego, w obrębie wykonywania prac, na czas robót;
- 3) Demontaż istniejących drabin ruchomych (technologia demontażu musi być dostosowana do pracy w strefie EX);
- 4) Pocięcie na elementy o odpowiedniej długości (1,5 m do 2 m) i wywiezienie (załadunek, transport i wyładunek) elementów zdemontowanych drabin na plac składowy wskazany w Umowie. W technologii wykonania robót należy dopisać, gdzie to będzie realizowane, czyli wskazać teren poza obwałowaniem;
- 5) Prefabrykacja nowych drabin (zakup wszystkich materiałów po stronie Wykonawcy);
- 6) Antykorozja wykonanych drabin ruchomych;
- 7) Transport i montaż nowych drabin (technologia montażu musi być dostosowana do pracy w strefie EX);
- 8) Poprawki malarskie, po ewentualnych uszkodzeniach powłoki malarskiej, które powstaną w czasie montażu;
- 9) Wykonanie innych robót i prac związanych z ww. robotami, o ile będzie to konieczne dla prawidłowego, zgodnego z wiedzą techniczną, uzyskania oczekiwanego efektu robót;
- 10) Uporządkowanie terenu po wykonaniu robót;
- 11) Wykonanie robót tymczasowych i prac towarzyszących:
  - a) wykonanie niezbędnych pomiarów, prób i badań,

- b) zagospodarowanie we własnym zakresie odpadów powstałych w trakcie prowadzenia Robót i załączenie do dokumentacji powykonawczej dokumentów przekazania odpadów do utylizacji,
- c) wykonanie dokumentacji powykonawczej wraz z atestami lub certyfikatami na zastosowane materiały budowlane, ze szczegółowym wykazem dokumentacji odbiorowej powykonawczej oraz protokołów z wykonanych badań i prób, dostosowanej do Systemu Zarządzania Majątkiem SEZAM Zamawiającego - 2 egz. w wersji elektronicznej (format PDF, DWG) na płycie CD/DVD oraz 3 egzemplarze wydrukowane na papierze,
- d) dokonanie skutecznego zawiadomienia o zakończeniu robót, o ile będzie to wymagane, właściwego organu administracji publicznej.

**Uwagi:**

- 1) Wszystkie podane nazwy materiałów danego producenta należy traktować jako przykładowe i będzie można zastosować równoważne materiały innego producenta, po sprawdzeniu parametrów materiału i uzyskaniu akceptacji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego Zamawiającego;
- 2) Wszystkie materiały uzupełniające muszą być nowe, w pierwszym gatunku i o odpowiednich parametrach wytrzymałościowych;
- 3) Przed opracowaniem technologii wykonywania Robót, Wykonawca musi dokonać wizji lokalnej, związanej z realizacją Zamówienia na terenie Bazy Miszewko Strzałkowskie, w celu uwzględnienia wszelkich istniejących, a nie zawartych w Opisie przedmiotu Zamówienia uwarunkowań, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu jej odbycia z Panem Dariuszem Rajewskim tel. +48 58 731 56 33, tel. kom.: 883 359 210; e-mail: [dariusz.rajewski@pern.pl](mailto:dariusz.rajewski@pern.pl) lub inną wskazaną przez niego osobą oraz na terenie Bazy Adamowo z Panem Markiem Kusznerczukiem tel. +48 85 656 55 32, tel. kom.: 600 223 051, e-mail: [marek.kusznerczuk@pern.pl](mailto:marek.kusznerczuk@pern.pl);
- 4) Zamawiający udostępni posiadaną dokumentację techniczną w wersji cyfrowej, po podpisaniu przez Wykonawców stosownych oświadczeń, których wzory zawarto w SIWZ. Wymiary podane w dokumentacji należy zweryfikować z pomiarami na obiektach i w przypadku rozbieżności, należy nanieść odpowiednie poprawki;
- 5) Kolorystyka elementów musi być uzgodniona z przedstawicielem Zamawiającego.

**2. Zadanie 2 – Roboty demontażowe nawierzchni placu wraz z podbudową - wykonanie prac ziemnych - wymiana około 20 metrów rury kanalizacyjnej - zasypanie i odtworzenie nawierzchni na stacji pomp SC-1 Góry.**

**Roboty obejmują:**

- 1) Opracowanie i przedstawienie projektów organizacji robót demontażu istniejących i montażu nowych rur kanalizacyjnych, w formie dokumentacji technicznej, w wersji papierowej oraz elektronicznej na pamięci pendrive w formacie DOC oraz PDF (po 3 egz. – PDF ma być kopią dostarczonej wersji papierowej) podpisanej przez inżyniera budownictwa z uprawnieniami i uzyskanie akceptacji tych opracowań przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego Zamawiającego. Należy wykonać inwentaryzację tej kanalizacji zewnętrznej na obiekcie. Opracowana dokumentacja techniczna musi zawierać wszelkie niezbędne uzgodnienia, decyzje, zgłoszenia, opinie, których koszty należy wliczyć do ceny



- ofertowej;
- 2) Zabezpieczenie przed uszkodzeniem istniejących urządzeń technologicznych Zamawiającego, w obrębie wykonywania prac, na czas robót;
  - 3) Roboty demontażowe nawierzchni placu wraz z podbudową;
  - 4) Wykopy;
  - 5) Demontaż istniejących rur kanalizacyjnych;
  - 6) Montaż nowych rur kanalizacyjnych;
  - 7) Zasypanie i odtworzenie nawierzchni;
  - 8) Wykonanie innych robót i prac związanych z ww. robotami, o ile będzie to konieczne dla prawidłowego, zgodnego z wiedzą techniczną, uzyskania oczekiwanego efektu robót;
  - 9) Uporządkowanie terenu po wykonaniu robót;
  - 10) Wykonanie robót tymczasowych i prac towarzyszących:
    - a) wykonanie niezbędnych pomiarów, prób i badań,
    - b) zagospodarowanie we własnym zakresie odpadów powstałych w trakcie prowadzenia Robót,
    - c) wykonanie dokumentacji powykonawczej wraz z atestami lub certyfikatami na zastosowane materiały budowlane, ze szczegółowym wykazem dokumentacji odbiorowej powykonawczej oraz protokołów z wykonanych badań i prób, dostosowanej do Systemu Zarządzania Majątkiem SEZAM Zamawiającego - 2 egz. w wersji elektronicznej (format PDF, DWG) na płycie CD/DVD oraz 3 egzemplarze wydrukowane na papierze,
    - d) dokonanie skutecznego zawiadomienia o zakończeniu robót, o ile będzie to wymagane, właściwego organu administracji publicznej.

**Uwagi:**

- 1) Wszystkie materiały uzupełniające muszą być nowe, w pierwszym gatunku i o odpowiednich parametrach wytrzymałościowych;
- 2) W technologii wykonania robót należy wskazać sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego projektowanych robót. Należy zapewnić dojazd samochodów pożarniczych w każde miejsce obiektu i bezproblemowy wyjazd. Zalecane jest maksymalne skrócenie czasu, w którym będzie rozebrany plac;
- 3) Przed opracowaniem technologii wykonywania Robót, Wykonawca musi dokonać wizji lokalnej, związanej z realizacją Zamówienia na terenie stacji pomp SC-1 Góry, w celu uwzględnienia wszelkich istniejących, a nie zawartych w Opisie przedmiotu Zamówienia uwarunkowań, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu jej odbycia z Panem Robertem Rucińskim tel. +48 602 690 137, e-mail: robert.rucinski@pern.pl lub inną wskazaną przez niego osobą.





Załącznik nr 2 do SIWZ

**WZÓR UMOWY**

zawarta pomiędzy:

**PERN S.A.** z siedzibą w Płocku, ul. Wyszogrodzka 133, 09-410 Płock, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000069559, NIP: 774-00-03-097, wysokość kapitału zakładowego i wpłaconego – 1.235.977.500 zł, reprezentowaną przez:

1. ....
2. ....

zwaną w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**”

a

.....  
.....  
reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

zwanym w dalszej części Umowy „**Wykonawcą**”,

Zamawiający i Wykonawca zwani w dalszej części Umowy łącznie „**Stronami**” lub każdy z osobna „**Stroną**”,  
o następującej treści:

**§ 1.**

**Przedmiot Umowy**

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania, zainicjowanego zaproszeniem do złożenia oferty wraz ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia o numerze **HZR-231-96/18** zgodnie z przyjętą ofertą Wykonawcy z dnia ..... (dalej jako: „Oferta”), Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji i zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych (dalej jako: „Roboty”) w ramach poniższych zadań:

**Zadanie nr 1: Opracowanie dokumentacji wykonawczej i remont 5 szt. drabin ruchomych zbiorników o pojemności 30 i 32 tys. m<sup>3</sup>.**

Plan Remontów 2019. Priorytet 1. Poz. 69. R-19/031. Baza Miszewko Strzałkowskie, Baza Adamowo;

**Zadanie nr 2: Wymiana około 20 mb kanalizacji.**

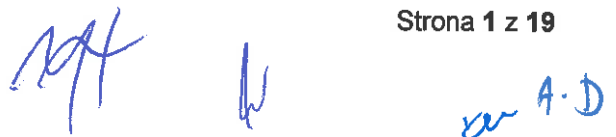
Plan Remontów 2019. Priorytet 2. Poz. 52. R-19/069. SC-1 Góry  
(dalej łącznie jako: „Zadania”).

2. Szczegółowy zakres przedmiotu Umowy opisany został w Załączniku nr 1 do Umowy.

**§ 2.**

**Nieprzekraczalne terminy realizacji Umowy**

1. Opracowanie, przedstawienie i uzyskanie akceptacji inspektora nadzoru Zamawiającego technologii realizacji Robót w formie dokumentacji technicznej: **do 30 dni** od daty zawarcia Umowy.
2. Protokolarne przekazanie placu budowy: **do 40 dni od daty zawarcia Umowy**, przy czym Zamawiający zastrzega sobie prawo do wydłużenia tego terminu, jeśli nastąpi niemożność przekazania infrastruktury ze względów technologicznych lub złych warunków pogodowych. Na ww. okoliczności pomiędzy



inspektorem nadzoru Zamawiającego i przedstawicielem Wykonawcy zostanie spisana stosowna notatka służbowa (zmiana terminu przekazania placu budowy w tym trybie nie będzie wymagać sporządzenia aneksu do Umowy).

3. Wykonanie Robót: **do 18 tygodni** licząc od dnia protokolarnego przekazania Wykonawcy placu budowy do dnia zgłoszenia Robót do odbioru znajdujących się w takim stanie, że zgodnie z Umową upoważnić to będzie Wykonawcę do takiego zgłoszenia.
4. Dokumenty ubezpieczeniowe (§ 10 ust. 6 i 9) i zabezpieczenie należytego wykonania Umowy (§ 14) będą wniesione/przedłożone Zamawiającemu przed przekazaniem placu budowy. Nieprzedłożenie/niewniesienie dokumentów ubezpieczeniowych / zabezpieczenia należytego wykonania umowy traktowane będzie jako wada, uprawniająca Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu przekazania i upoważniać będzie ponadto Zamawiającego do odmowy przekazania Wykonawcy placu budowy. Powyższe nie wpływa na przedłużenie terminu wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 1, z konsekwencjami wynikającymi z treści § 8.
5. W przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonywanie Robót zgodnie z wymaganiami technologicznymi, potwierdzonych przez inspektora nadzoru Zamawiającego stosownym wpisem do Dziennika Budowy – inspektor nadzoru Zamawiającego zadecyduje o przerwaniu wykonywania Robót. Wykonawca w tym wypadku zabezpieczy Roboty przed szkodą, która mogłaby z tego powodu wyniknąć, zaś Zamawiający wyznaczy nowy termin wykonania przedmiotu Umowy, uwzględniający okres wstrzymania Robót. Zmiana terminu, o której mowa w zdaniu poprzednim, nie będzie wymagać formy pisemnego Aneksu do Umowy.

### § 3.

#### Obowiązki Stron

##### 1. Obowiązki Wykonawcy:

- 1) Przedmiot Umowy zostanie zrealizowany przez Wykonawcę i przekazany Zamawiającemu z należytą starannością, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności - wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2017 r., poz.1332, dalej jako: „Prawo Budowlane”), właściwymi normami, wymaganiami Zamawiającego oraz w sposób właściwy dla tego rodzaju Robót;
- 2) Wykonawca wykona Roboty zgodnie z zaakceptowaną przez inspektora nadzoru Zamawiającego Dokumentacją, ze szczegółowym opisem przedmiotu Umowy (Załącznikiem nr 1), wymaganiami wynikającymi z przeznaczenia obiektu, zasadami wiedzy technicznej, uznanymi zasadami techniki i z należytą starannością;
- 3) Wszelkie uzgodnienia przywołane przy opracowaniu Dokumentacji wymagają formy pisemnej, a ich realizacja - potwierdzenia na karcie uzgodnień, dołączonej do Dokumentacji;
- 4) Wykonawca zapewni na własny koszt i ryzyko dostawę wszystkich materiałów, mediów (energii elektrycznej, wody i inne) oraz sprzętu i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy. Zastosowane przez Wykonawcę materiały i zamontowane urządzenia muszą być nowe (w szczególności – nie były wcześniej instalowane ani użytkowane oraz nie mogą być regenerowane, naprawiane lub refabrykowane);
- 5) W ramach demontażu Wykonawca przetransportuje złom stalowy (ze zdemontowanych drabin w Bazie Miszewko Strzałkowskie) na wskazany przez PERN plac składowy na terenie Bazy Miszewko Strzałkowskie, a drabin zdemontowanych w Bazie Adamowo na wskazany przez PERN plac składowy na terenie Bazy Adamowo;
- 6) Wszystkie czynności związane z rozpoczęciem, prowadzeniem i zakończeniem Robót Wykonawca zobowiązany jest wykonać własnym staraniem i na własny koszt (z zastrzeżeniem zapisów o Podwykonawcach), a w szczególności:
  - a) zorganizuje i zabezpieczy właściwie plac budowy,

Dla A.D

- b) podejmie środki w celu zabezpieczenia dróg prowadzących do terenu Robót przed zniszczeniem przez transport niezbędny dla realizacji przedmiotu Umowy, a w razie ich uszkodzenia Wykonawca zobowiązany będzie - przed zgłoszeniem Robót do odbioru końcowego - na własny koszt i ryzyko doprowadzić do przywrócenia ich stanu sprzed rozpoczęcia Robót,
  - c) zainstaluje, będzie utrzymywać, a po zakończeniu Robót zdemontuje całe wyposażenie placu budowy,
  - d) wykona wszystkie niezbędne Roboty i czynności zabezpieczające oraz tymczasowe w rejonie i bezpośrednim sąsiedztwie prowadzonych Robót,
  - e) ma obowiązek prowadzić Roboty w taki sposób, aby nie zakłócać pracy służbom utrzymania ruchu Zamawiającego oraz bieżącej eksploatacji obiektu,
  - f) będzie usuwać na bieżąco wszelkie wady/usterki stwierdzone przez Zamawiającego w trakcie trwania Robót,
  - g) będzie kontrolować kwalifikacje swoich pracowników, jak również pracowników Podwykonawców oraz niezwłocznie reagować na wszelkie wykryte w tym zakresie nieprawidłowości,
  - h) zapewni bieżącą kontrolę jakości wykonywanych Robót, przy uwzględnieniu uwag Zamawiającego w tym zakresie,
  - i) będzie gromadzić atesty i certyfikaty na zastosowane materiały i urządzenia oraz udostępniać je na żądanie Zamawiającego,
  - j) po zakończeniu Robót uporządkuje plac budowy i teren do niego przyległy oraz przywróci je do stanu, jaki był przed rozpoczęciem Robót,
  - k) będzie wykonywał Roboty zgodnie z obowiązującymi – zarówno powszechnie, jak i wewnątrznie u Zamawiającego - przepisami / zasadami w zakresie BHP, ochrony środowiska i ochrony ppoż. oraz odpowiadał za te warunki w trakcie realizacji Umowy; określają „Wytyczne BHP, ochrony środowiska oraz ochrony przeciwpożarowej do obowiązkowego stosowania dla Wykonawców prac na obiektach PERN S.A.” opublikowane na Platformie Zakupowej ([www.platformazakupowa.pl/pern](http://www.platformazakupowa.pl/pern)),
  - l) będzie odpowiadał za ochronę własnego mienia w trakcie realizacji przedmiotu Umowy,
  - m) w okresie od przekazania placu budowy Wykonawcy do zwrotnego przekazania tego terenu Zamawiającemu, zabezpieczy i będzie chronić wykonane Roboty przed zniszczeniem i utratą (w tym także wskutek warunków atmosferycznych), także w czasie ewentualnej przerwy w Robotach wynikłej z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
- 7) Szkoda zaistniała w Robotach lub materiałach, bądź urządzeniach przeznaczonych do wbudowania w okresie między terminem rozpoczęcia Robót a datą obustronnego podpisania protokołu bezusterkowego odbioru końcowego Robót oraz w okresie odpowiedzialności Wykonawcy za wady/usterki, spowodowana w tym okresie i pozostająca w bezpośrednim związku z usuwaniem wad/usterek, będzie naprawiona przez Wykonawcę na jego koszt i ryzyko;
- 8) Wykonawca zobowiązuje się do ścisłej współpracy z Zamawiającym lub jego upoważnionymi pracownikami;
- 9) Na polecenie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest zapewnić bez żadnych ograniczeń wstęp na plac budowy innym wykonawcom zatrudnionym przez Zamawiającego, a nadto zobowiązany jest umożliwić im wykonywanie powierzonych im przez Zamawiającego robót/prac, jak również umożliwić innym wykonawcom organizację koniecznego zaplecza budowy. Roboty prowadzone przez innych

wykonawców nie mogą zakłócać realizacji przedmiotu Umowy przez Wykonawcę w sposób zagrażający terminom jej wykonania. Zamawiający dołoży należytej staranności w celu zapewnienia, aby inni wykonawcy zatrudnieni przez Zamawiającego i pracujący ewentualnie na placu budowy stosowali się do zarządzeń Wykonawcy dotyczących obecności na tym terenie, w szczególności - do regulaminu budowy;

- 10) Wykonawca zobowiązuje się na bieżąco informować Zamawiającego o wszelkich problemach i okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość Robót lub opóźnienie terminu ich wykonania, w szczególności zaś informować go o konieczności współdziałania. Nie uchybia to obowiązkowi Wykonawcy dołożenia należytej staranności przy zapobieganiu wystąpieniu tych problemów lub okoliczności oraz przy usuwaniu lub minimalizowaniu ich skutków. Wykonawca jest zobowiązany do proponowania Zamawiającemu środków mających na celu ich uniknięcie, usunięcie lub zminimalizowanie skutków ich oddziaływania;
- 11) Na żądanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego usunięcia z placu budowy pracownika Wykonawcy lub Podwykonawcy nieprzestrzegającego obowiązków umownych, w szczególności w zakresie bhp, ppoż. lub ochrony środowiska;
- 12) Wykonawca oświadcza, że w sprawach bezpieczeństwa i higieny pracy będzie łącznie ze swoimi pracownikami i pracownikami Podwykonawców respektował uwagi i polecenia służb bhp, ppoż. i ochrony środowiska Zamawiającego oraz zobowiązuje się do współdziałania z Zamawiającym w zakresie prewencji w powyższym obszarze podczas wykonywania Robót;
- 13) Przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wykaz pracowników skierowanych do wykonywania Robót, wraz z oświadczeniem, że każdy z nich ma aktualne badania lekarskie (adekwatne do charakteru Robót i występujących w trakcie ich realizacji zagrożeń), szkolenia BHP oraz uprawnienia do wykonywania Robót.

Uwaga: jeśli w wykonywaniu Robót brać będą udział osoby nie będące obywatelami RP albo posiadające podwójne obywatelstwo, przestanie ww. wykazu powinno nastąpić co najmniej 5 dni roboczych przed planowanym terminem przystąpienia przez Wykonawcę do Robót.

Zamawiający ma prawo zgłosić pisemny sprzeciw przeciwko udziałowi danej osoby w realizacji Umowy – bez podania uzasadnienia. Wniesienie sprzeciwu wstrzymuje udział danej osoby w realizacji Umowy, nie powodując jednakże zwłoki lub braku współdziałania ze strony Wykonawcy i nie może mieć wpływu na bieg terminów realizacji Robót wynikających z Umowy, jak też nie będzie stanowiło podstawy do jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego.

Celem uniknięcia wątpliwości Strony oświadczają, iż wszelkie regulacje umowne dotyczące Wykonawcy w zakresie bhp, ppoż. i ochrony środowiska dotyczą również Podwykonawców, nawet jeśli wyraźnie tego nie wskazano.

## 2. Obowiązki i szczególne uprawnienia Zamawiającego

- 1) Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - a) protokolarne przekazanie Wykonawcy placu budowy,
  - b) zapewnienie nadzoru inspektorskiego,
  - c) współdziałanie z Wykonawcą w celu należytego wykonania Umowy,
  - d) zapłata za wykonany i odebrany przedmiot Umowy;
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli i audytu sprawdzającego w zakresie spełnienia wymagań normy ISO 9001, przestrzegania przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony ppoż. oraz ochrony środowiska i ochrony informacji w miejscu wykonywania Robót oraz w siedzibie i zakładach Wykonawcy w czasie realizacji Umowy;
- 3) W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek uchybień Wykonawcy w zakresie przestrzegania przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony ppoż. oraz ochrony środowiska, Zamawiającemu przysługuje prawo do wstrzymania realizacji Robót w części, w jakiej uchybienia te ich dotyczą. Uprawnionymi do wstrzymania Robót są:



- a) osoba odpowiedzialna za nadzór nad realizacją obowiązków umownych ze strony Zamawiającego lub
- b) Koordynator Bazy Adamowo odpowiednio dla robót na terenie Bazy Adamowo, Koordynator Bazy Miszewko Strzałkowskie dla robót na terenie Bazy Miszewko Strzałkowskie, Koordynator Stacji Pomp SC-1 Góry dla robót na terenie tej Stacji.

Wstrzymanie realizacji Robót nie ma wpływu na terminy wykonania Umowy wynikające z jej treści;

- 4) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zmagazynowane przez Wykonawcę na placu budowy materiały, sprzęt oraz urządzenia i maszyny.

#### § 4.

##### Wynagrodzenie

- 1. Zgodnie z przyjętą Ofertą, za wykonanie całości przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy łączne wynagrodzenie ryczałtowe netto w kwocie ..... zł (słownie: ..... złotych), w tym:

- 1) za Zadanie nr 1: **Opracowanie dokumentacji wykonawczej i remont 5 szt. drabin ruchomych zbiorników o pojemności 30 i 32 tys. m<sup>3</sup>. Plan Remontów 2019. Priorytet 1. Poz. 69. R-19/031. Baza Miszewko Strzałkowskie, Baza Adamowo:** ..... zł (słownie: ..... złotych), w tym:

- a) zbiornik nr 8 w Bazie Miszewko Strzałkowskie: ..... zł,
- b) zbiornik nr 12 w Bazie Miszewko Strzałkowskie: ..... zł,
- c) zbiornik nr 15 w Bazie Adamowo: ..... zł,
- d) zbiornik nr 18 w Bazie Adamowo: ..... zł;

- 2) za Zadanie nr 2: **Wymiana około 20 mb kanalizacji. Plan Remontów 2019. Priorytet 2. Poz. 52. R-19/069. SC-1-Góry**..... zł (słownie: ..... złotych).

- 2. Do wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ust. 1, zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z powszechnie obowiązującymi, w tym zakresie, przepisami prawa.
- 3. Wynagrodzenie ryczałtowe wskazane powyżej obejmuje wszystkie koszty niezbędne do wykonania całości przedmiotu Umowy wymaganej jakości i w wymaganym terminie, włączając w to wszelkie opłaty i należności związane z wykonaniem Robót i innych związanych z nimi świadczeń wraz z przeniesieniem praw autorskich, w zakresie wskazanym w § 12, w tym: koszty bezpośrednie (robocizny, urządzeń, materiałów podstawowych i pomocniczych, koszty dostarczenia urządzeń i materiałów do miejsca zainstalowania / wbudowania, mediów (energii elektrycznej, wody i inne) oraz innych dostaw do miejsca wykonywania Robót, a także koszty zatrudnienia wszelkiego sprzętu na placu budowy łącznie z jego montażem i demontażem po zakończeniu Robót), koszty pośrednie (koszty ogólne budowy i koszty zarządu, koszty ubezpieczeń, o których mowa w § 10), kalkulowany przez Wykonawcę zysk oraz ewentualne ryzyko wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, a także wynikające z oceny warunków realizacji przedmiotu Umowy dokonanej w trakcie wizji lokalnej. Wykonawcy za wszelkie Roboty i inne czynności niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy i zrealizowane w jej ramach przysługuje tylko i wyłącznie to wynagrodzenie ryczałtowe, z zastrzeżeniem treści ust. 4-6 poniżej.

#### 4. Roboty Dodatkowe:

- 1) Zamawiający będzie mógł powierzyć Wykonawcy wykonanie Robót Dodatkowych. Przez Roboty Dodatkowe należy rozumieć roboty spełniające łącznie niżej podane warunki:

- a) nieobjęte Umową,
  - b) których przedmiot jest funkcjonalnie powiązany z przedmiotem Umowy,
  - c) nieprzekraczające 20% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego netto Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1,
  - d) niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli:
    - z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie Robót Dodatkowych od Umowy wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów, lub
    - należyte wykonanie Umowy jest uzależnione od wykonania Robót Dodatkowych;
- 2) Uzgodnienie warunków wykonania ewentualnych Robót Dodatkowych nastąpi poprzez sporządzenie stosownego protokołu konieczności wraz z uzasadnieniem opisującym podstawy konieczności lub zasadności wykonania Robót Dodatkowych oraz ich zakres. Wszelkie uzgodnienia w zakresie Robót Dodatkowych Strony zawrą w formie obustronnie podpisanego Aneksu do Umowy pod rygorem nieważności;
- 3) Dla oszacowania wartości Robót Dodatkowych Wykonawca przedstawi kosztorysy ofertowe sporządzone metodą szczegółową w oparciu o parametry cenotwórcze podane w Tabeli Elementów (jej kopia stanowi Załącznik nr 4 do Umowy) i właściwe katalogi, a w przypadku ich braku – analizy indywidualne uzgodnione z Zamawiającym oraz ceny materiałów i pracy sprzętu z okresu sporządzania tego kosztorysu. Ceny materiałów i sprzętu nie mogą być wyższe od średnich cen krajowych występujących w bieżących cennikach Sekocenbud. Dla potwierdzenia cen materiałów nietypowych Wykonawca dostarczy Zamawiającemu oferty cenowe na ich zakup;
- 4) Wynagrodzenie za Roboty Dodatkowe zostanie ustalone na podstawie kosztorysu powykonawczego, sporządzonego w tym celu metodą szczegółową przez Wykonawcę, zweryfikowanego i zatwierdzonego przez Zamawiającego. Kosztorys powykonawczy Wykonawca sporządzi w oparciu o parametry cenotwórcze podane w w/w kosztorysie ofertowym i właściwe katalogi, a w przypadku ich braku - analizy indywidualne uzgodnione z Zamawiającym oraz ceny materiałów i pracy sprzętu z okresu ich wbudowania / zastosowania. Ceny materiałów i pracy sprzętu nie mogą być wyższe od średnich cen krajowych występujących w bieżących cennikach Sekocenbud. Dla potwierdzenia cen materiałów nietypowych Wykonawca przedstawi Zamawiającemu faktury ich zakupu.

#### 5. Roboty Zamienne:

- 1) Zamawiający nie przewiduje wystąpienia Robót Zamiennych, jednakże w przypadku, gdy z przyczyn technologicznych, materiałowych lub konstrukcyjnych będzie konieczna albo obiektywnie zasadna zmiana sposobu wykonania Robót, Strony ustalą bezzwłocznie wszystkie warunki wykonania Robót Zamiennych;
- 2) Uzgodnienie warunków wykonania Robót Zamiennych może nastąpić wyłącznie na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę, a następnie zatwierdzonego przez Zamawiającego protokołu konieczności (wraz z uzasadnieniem szczegółowo opisującym podstawy konieczności lub zasadności zmian) i oszacowanej – na zasadach określonych w pkt 4 - wartości Robót Zamiennych. Powyższe uzgodnienia Strony zawrą w formie obustronnie podpisanego Aneksu do Umowy pod rygorem nieważności, z tym zastrzeżeniem, iż:
  - a) Zastosowanie rozwiązań zamiennych może nastąpić wyłącznie po uprzednim wyłączeniu z wynagrodzenia umownego Wykonawcy kwoty odpowiadającej kosztom Robót, materiałów lub urządzeń, które będą podlegały zamianie, oszacowanej na zasadach określonych w pkt 3. Ustalenie wynagrodzenia za wykonanie Robót Zamiennych nastąpi na zasadach określonych w pkt 5 – 7,

- b) Zwiększenie wynagrodzenia umownego Wykonawcy z tytułu wykonanych Robót Zamiennych może dotyczyć jedynie zmian wprowadzonych wolą Zamawiającego lub z powodu okoliczności, których w momencie zawarcia Umowy nie dało się przewidzieć,
  - c) zwiększenie wynagrodzenia z tytułu wykonanych Robót Zamiennych, w trakcie realizacji Robót według zaakceptowanej i przyjętej uprzednio przez Zamawiającego Dokumentacji, z uwzględnieniem postanowień lit. a, może dotyczyć jedynie zmian wprowadzonych wolą Zamawiającego lub z powodu okoliczności, których w toku tworzenia przez Wykonawcę Dokumentacji nie dało się przewidzieć,
  - d) w przypadku, gdy Roboty Zamienne zostaną wprowadzone na skutek nienależytego wykonania Dokumentacji przez Wykonawcę, a wartość Robót Zamiennych, wyliczona na zasadach określonych w pkt 4 przekroczy wartość Robót podlegających zamianie, Wykonawca zobowiązany będzie wykonać Roboty Zamienne w ramach wynagrodzenia określonego w ust. 1;
- 3) Dla oszacowania wartości kwoty wyłączonej z wynagrodzenia umownego Wykonawcy, przedstawi on szczegółową kalkulację całego elementu zawierającego te Roboty, zgodną z wartością ujętą w Tabeli Elementów (załączonej do Oferty, której kopia stanowi Załącznik nr 4 do Umowy), uwzględniając kalkulację Robót podlegających zamianie i sporządzoną wg zasad ujętych w Opisie sposobu obliczenia ceny (którego kopia stanowi Załącznik nr 5 do Umowy), a Robót podlegających zamianie, sporządzoną w oparciu o m.in. o właściwe katalogi, a w przypadku ich braku – analizy indywidualne uzgodnione z Zamawiającym. Ceny materiałów i pracy sprzętu nie mogą być wyższe od średnich cen krajowych występujących w bieżących cennikach Sekocenbud;
- 4) Dla oszacowania wartości Robót Zamiennych Wykonawca sporządzi kosztorys ofertowy przy zastosowaniu cen materiałów i pracy sprzętu z okresu sporządzenia kosztorysu. Kosztorys, o którym mowa w zdaniu poprzednim, zostanie sporządzony metodą szczegółową, w oparciu o parametry cenotwórcze podane w Tabeli Elementów i właściwe katalogi, a w przypadku ich braku – analizy indywidualne uzgodnione z Zamawiającym. Ceny materiałów i pracy sprzętu nie mogą być wyższe od średnich cen krajowych występujących w bieżących cennikach Sekocenbud. Dla potwierdzenia cen materiałów nietypowych Wykonawca dostarczy Zamawiającemu oferty cenowe na ich zakup;
- 5) Dla ustalenia wartości Robót Zamiennych po ich wykonaniu, Wykonawca sporządzi kosztorys w oparciu o obmiar potwierdzony przez inspektora nadzoru Zamawiającego przy zastosowaniu parametrów cenotwórczych podanych w Tabeli Elementów oraz cen materiałów i pracy sprzętu z okresu ich wbudowania / zastosowania. Kosztorys, o którym mowa w zdaniu poprzednim, zostanie sporządzony metodą szczegółową, w oparciu o właściwe katalogi, a w przypadku ich braku – analizy indywidualne uzgodnione z Zamawiającym. Ceny materiałów i pracy sprzętu nie mogą być wyższe od średnich cen krajowych występujących w bieżących cennikach Sekocenbud. Dla potwierdzenia cen materiałów nietypowych Wykonawca dostarczy Zamawiającemu faktury ich zakupu;
- 6) Wynagrodzenie Wykonawcy za Roboty Zamienne, z zastrzeżeniem postanowień pkt 2, zostanie ustalone jako różnica pomiędzy wartością Robót Zamiennych, a wartością ryczałtową Robót, w zamian których będą wykonywane Roboty Zamienne;
- 7) W przypadku, gdy wartość Robót Zamiennych ustalona po ich wykonaniu jest mniejsza niż kwota wyłączona z wynagrodzenia umownego Wykonawcy, wówczas wynagrodzenie to ulega zmniejszeniu o kwotę odpowiadającą tej różnicy.

#### 6. Roboty Zaniechane:

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zaniechania niektórych Robót;
- 2) W przypadku zaniechania, wynagrodzenie umowne Wykonawcy ulegnie obniżeniu o wartość ryczałtową Robót Zaniechanych;



- 3) Dla oszacowania wartości Robót Zaniechanych Wykonawca przedstawi szczegółową kalkulację robót podlegających zaniechaniu, sporządzoną wg zasad określonych w ust. 5 pkt 3.

## § 5.

### Rozliczenia

1. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie pięciu faktur (odrębnie dla każdego Zadania – cztery faktury na drabiny – osobno dla każdego zbiornika - w ramach Zadania nr 1 i piąta faktura dla Zadania nr 2 w SC 1 Góry) - we właściwej przewidzianej brzmieniem § 4 ust. 1 pkt 1-2 wysokości.
2. Faktury za wykonanie każdej z drabin , o których mowa w zdaniu poprzednim zostaną wystawione po wykonaniu wszystkich Robót dla danego zbiornika, a podstawą do ich wystawienia będą obustronnie podpisane protokoły odbioru Robót, o których mowa w § 7 ust. 5. Dla każdej drabiny będzie jeden protokół końcowy, który będzie jednocześnie protokołem częściowym dla całego Zakupu. Na fakturze Wykonawca musi podać numer Umowy z rejestru Zamawiającego.
3. Faktura za Zadanie nr 2, o której mowa w § 4 ust. 1 pkt 2 zostanie wystawiona po wykonaniu wszystkich Robót objętych tym Zadaniem. Protokół końcowy dla tego Zadania będzie jednocześnie protokołem odbioru końcowego Robót (§ 7 ust. 5) i stanowił będzie podstawę do wystawienia faktury za Zadanie nr 2 .W fakturze Wykonawca musi podać numer Umowy z rejestru Zamawiającego.
4. Jeżeli objęte fakturami Roboty były wykonywane z udziałem Podwykonawcy/-ów, Wykonawca obowiązany jest dołączyć do faktury kopie faktur wystawionych przez tych Podwykonawców z tytułu wykonywanych przez nich Robót oraz oświadczenia tych Podwykonawców, że otrzymali oni należne im z tego tytułu wynagrodzenie i że wszelkie ich roszczenia wobec Wykonawcy zostały zaspokojone. Zamawiający ma prawo wstrzymać się z zapłatą wynagrodzenia Wykonawcy do czasu przedstawienia mu ww. dokumentów.
5. Z zastrzeżeniem treści ust. 4 zdanie 2, zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi 30-tego (trzydziestego) dnia od otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy w niej wskazany.
6. Za dzień zapłaty uważany jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. O ile ostatni dzień terminu zapłaty przypadać będzie w sobotę, termin zapłaty będzie zachowany, jeżeli płatność wynagrodzenia nastąpi w pierwszym po sobocie dniu roboczym.
8. Za pobór wody i energii elektrycznej dla potrzeb realizacji Umowy Zamawiający, niezwłocznie po podpisaniu protokołu odbioru końcowego Robót (§ 7 ust. 2), wystawi i przedłoży Wykonawcy do zapłaty fakturę w zryczałtowanej wysokości 400,00 zł (słownie: czterysta złotych 00/100) netto. Termin płatności faktury, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, wynosi 21 dni od daty jej doręczenia Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ww. należności za media z należnego mu wynagrodzenia..

## § 6.

### Współdziałanie Stron

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za nadzór nad realizacją obowiązków umownych jest:  
..... tel. kom ..... e-mail: .....
2. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za nadzór nad realizacją obowiązków umownych jest:  
..... tel. kom..... e-mail: .....
3. Koordynatorem BHP ze strony Wykonawcy jest ..... tel. kom. .... e-mail:  
.....
4. Wykonawca oświadcza, że osoba wskazana w ust. 2 posiada wymagane przygotowanie zawodowe i jest uprawniona do podpisania w jego imieniu protokołu odbioru, o którym mowa w § 7.
5. Osobami odpowiedzialnymi ze strony Zamawiającego za koordynację jego działań w zakresie opisanym w § 10 ust. 2 zdanie 1, są:



- Pani Małgorzata Mierzejewska tel. kom. 692 401 569, e-mail:małgorzata.mierzejewska@pern.pl  
lub

- Pani Elżbieta Chaleńska tel. 024 266 23 15, e-mail: elzbieta.chalenska@pern.pl

6. Zmiana wskazanych w ust. 1 - 3 oraz ust. 5 osób, numerów telefonów lub adresów e-mail nie stanowi zmiany Umowy, jednakże Strony są zobowiązane o każdej takiej zmianie poinformować drugą Stronę listownie za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.

## § 7.

### Odbiory odrębnie dla każdego z Zadań

1. Wykonawca pisemnie powiadomi Zamawiającego o gotowości przekazania wykonanych Robót do odbioru końcowego.
2. Dokonanie odbioru końcowego nastąpi na podstawie obustronnie podpisanego **protokołu odbioru końcowego Robót**.
3. Przy zgłoszeniu Robót do odbioru końcowego, Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu w szczególności:
  - 1) Oświadczenie Kierownika Budowy, że wszystkie zgłoszone Roboty zostały wykonane zgodnie z Umową, Ofertą, właściwymi normami, prawem budowlanym i innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, jak również z zachowaniem wymaganej jakości;
  - 2) Dokumenty potwierdzające dopuszczenie do zastosowania w Polsce materiałów i urządzeń użytych przy wykonaniu zgłaszanych Robót;
  - 3) Atesty i certyfikaty zastosowanych materiałów;
  - 4) Protokoły wszystkich przeprowadzonych w ramach Umowy odbiorów technicznych i prób;
  - 5) Dokumenty potwierdzające sposób zagospodarowania odpadów niebezpiecznych powstałych po Robotach;
  - 6) Dokumentację powykonawczą ze szczegółowym wykazem dokumentacji odbiorowej powykonawczej oraz protokołów z wykonanych badań i prób, dostosowanej do Systemu Zarządzania Majątkiem SEZAM Zamawiającego - 2 egz. w wersji elektronicznej (format \*.PDF ,DWG) na płycie CD/DVD oraz 3 egzemplarze w formie papierowej;
  - 7) Ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie / potwierdzenie dokonania skutecznego zawiadomienia właściwego organu administracji publicznej o zakończeniu Robót (w zależności od tego, które z nich będzie wymagane).
4. Wszystkie dokumenty, o których mowa powyżej sporządzone będą w języku polskim, a ich brak traktowany będzie jako wada przedmiotu Umowy ze skutkiem określonym w ust.7 poniżej.
5. Zgodność wykonania całości Robót z treścią Umowy będzie potwierdzona obustronnie podpisanym protokołem odbioru końcowego Robót.
6. W imieniu Zamawiającego protokół odbioru końcowego Robót może podpisać wyłącznie Komisja odbiorowa powołana zgodnie z wewnętrznymi procedurami Zamawiającego.
7. W razie stwierdzenia wad lub usterek w trakcie odbioru końcowego, Zamawiający wstrzyma czynności odbioru i wyznaczy Wykonawcy termin na ich usunięcie. Wykonawca usunie je na własny koszt i ryzyko w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnienia, o którym mowa w zdaniu poprzednim, nie pozbawia go prawa obciążenia Wykonawcy karami umownymi.
8. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego Wykonawcy terminu, o którym mowa w ust.7, Zamawiający może - na koszt i ryzyko Wykonawcy, ze środków pochodzących w pierwszej kolejności z zabezpieczenia, o którym mowa w § 14 - usunąć wady lub usterki we własnym zakresie lub powierzyć usunięcie wad i usterek innemu, wybranemu przez siebie podmiotowi. Skorzystanie przez Zamawiającego





z uprawnienia, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie pozbawia go prawa obciążenia Wykonawcy karami umownymi.

9. W terminie 14 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego Robót Wykonawca przekaże Zamawiającemu protokolarnie plac budowy, w stanie należyście uporządkowanym.

## § 8.

### Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 i 3 - w wysokości 0,1% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego netto Wykonawcy (§ 4 ust. 1) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, z zastrzeżeniem, że wysokość tej kary nie może przekroczyć 20% tego wynagrodzenia;
  - 2) Za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (w tym również - ujawnionych w trakcie okresu gwarancji lub rękojmi) - w wysokości 0,1% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego netto Wykonawcy (§ 4 ust. 1) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, z zastrzeżeniem, że wysokość tej kary nie może przekroczyć 20% tego wynagrodzenia;
  - 3) Za naruszenie obowiązków wskazanych w „Wytycznych BHP, ochrony środowiska oraz ochrony przeciwpożarowej do obowiązkowego stosowania dla wykonawców prac na obiektach PERN S.A.” - zgodnie z taryfikatorem kar pieniężnych stanowiącym Załącznik nr 8 do tegoż dokumentu, za każdy przypadek naruszenia.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, bądź w przypadku bezzasadnego odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego netto Wykonawcy (§ 4 ust. 1).
3. W sytuacji, gdy kary umowne nie pokryją szkody, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo żądania odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wartość kar umownych, na zasadach ogólnych.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

## § 9.

### Gwarancja –odrębnie dla każdego z Zadań

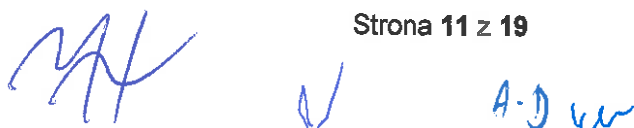
1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady, usterki lub inne nieprawidłowości (dalej łącznie: „wady”) w wykonanych w ramach Umowy Robotach. Postanowienia ust. 1 pkt. 5 - 6 stosuje się odpowiednio;
2. Zgodnie z Ofertą, Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości:
  - a) na wykonane Roboty: **24 miesiące**,
  - b) na użyte materiały i zamontowane urządzenia: według terminów i zasad udzielonych przez ich producentów, lecz na okres nie krótszy niż **24 miesiące**,licząc – w obu przypadkach - od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego Robót.
3. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego Robót, nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wady.
4. W przypadku stwierdzenia wad, Zamawiający może żądać bezpłatnego ich usunięcia w wyznaczonym Wykonawcy realnym terminie, a po bezskutecznym upływie tego terminu może - na koszt i ryzyko Wykonawcy, ze środków pochodzących w pierwszej kolejności z zabezpieczenia, o którym mowa w § 14:
  - 1) Usunąć wady we własnym zakresie lub
  - 2) Powierzyć ich usunięcie innemu wybranemu przez siebie podmiotowi.

- Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień, o których mowa powyżej, nie pozbawia go prawa obciążenia Wykonawcy karami umownymi.
5. Powyższe nie wyłącza obowiązku Wykonawcy do podjęcia wszelkich czynności niezbędnych celem uniknięcia powstania szkód związanych z wystąpieniem wady. W okresie przeznaczonym na usunięcie wady Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego wdrożenia rozwiązania tymczasowego umożliwiającego prawidłowe funkcjonowanie Obiektu.
  6. Strony oświadczają, że dokument gwarancyjny w zakresie Robót i Dokumentacji stanowi niniejsza Umowa, w szczególności zaś jej § 9.
  7. Wykonawca przed podpisaniem przez strony protokołu odbioru końcowego Robót, dostarczy Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne producentów materiałów lub urządzeń. W razie braku wydania tych dokumentów, będzie je zastępować niniejsza Umowa, co oznacza, że obowiązywać będą warunki gwarancji wskazane powyżej – w szczególności zaś - w zakresie terminu gwarancji na użyte materiały i zamontowane urządzenia - postanowienia opisane w ust. 2 lit. a i b powyżej.

## § 10.

### Ubezpieczenie

1. Przedmiot Umowy w zakresie wszystkich ryzyk budowy i montażu (CAR/EAR), objęty jest Umową Generalną Ubezpieczenia Ryzyk Kontraktowych (CAR/EAR), (dalej jako: „Ubezpieczenie”) zawartą pomiędzy Zamawiającym a Sopockim Towarzystwem Ubezpieczeń Ergo Hestia Spółka Akcyjna z siedzibą w Sopocie (Koasekurator wiodący) i Towarzystwem Ubezpieczeń i Reasekuracji „WARTA” Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie (Koasekurator).
2. Wykonawca dokona - za pośrednictwem Zamawiającego (kontakt w tej sprawie z osobami wskazanymi w § 6 ust. 5) – zgłoszenia niniejszej Umowy do Ubezpieczyciela (na druku, którego wzór przywołany został w ust. 5 poniżej) – w terminie 30 dni od zawarcia Umowy, ale nie później niż 14 dni od dnia protokolarnego przekazania placu budowy. Po zgłoszeniu, Ubezpieczyciel wystawi dokument ubezpieczeniowy, a Wykonawca w terminie i na warunkach w nim wskazanych zapłaci składkę za Ubezpieczenie, przedkładając przedstawicielowi Zamawiającego wskazanemu w § 6 ust. 1 dowód jej opłacenia w ciągu trzech dni roboczych od jej dokonania.
3. W przypadku nie przedłożenia Zamawiającemu dowodu opłacenia składki, w terminie wskazanym w ust. 2 zdanie ostatnie, z przyczyn dotyczących Wykonawcy, Zamawiający do czasu przedłożenia mu tego dowodu wstrzyma wykonywanie Robót, z zastrzeżeniem, że w tym wypadku bieg terminu realizacji Robót nie ulega wstrzymaniu i liczony będzie zgodnie z zasadami określonymi w § 2, z konsekwencjami wynikającymi z § 8.
4. Proces likwidacji szkód objętych ochroną polisy, o której mowa w ust. 1 odbywać się będzie zgodnie z warunkami opisanymi w dokumencie – „PROCEDURA LIKWIDACJI SZKÓD. PROCEDURY ZWIĄZANE Z LIKWIDACJĄ SZKÓD W UBEZPIECZONYM MIENIU”.
5. Wyciąg z Umowy Generalnej Ubezpieczenia Ryzyk Kontraktowych (CAR/EAR), o której mowa w ust. 1, wzór druku: „Zgłoszenie kontraktu”, o którym mowa w ust. 2, a także dokument: „PROCEDURA LIKWIDACJI SZKÓD. PROCEDURY ZWIĄZANE Z LIKWIDACJĄ SZKÓD W UBEZPIECZONYM MIENIU”, o którym mowa w ust.4, opublikowane zostały na Platformie Zakupowej Zamawiającego ([www.platformazakupowa.pl/pern](http://www.platformazakupowa.pl/pern)).
6. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania odpowiedniej umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej zgodnie z przedmiotem niniejszej Umowy.
7. Okres ubezpieczenia wynikający z umowy ubezpieczenia będzie obejmował okres wykonywania przedmiotu Umowy i okres gwarancji, o którym mowa w § 9 ust. 2. Dopuszcza się roczne okresy polisowania/roczne dokumenty ubezpieczenia.
8. Suma gwarancyjna przewidziana w umowie ubezpieczenia nie może być niższa niż wartość Umowy (tj.



łącznie wynagrodzenie ryczałtowe netto Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1) na jedno i wszystkie zdarzenia powstałe w okresie ubezpieczenia.

9. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu – na jego żądanie i w terminie przez niego wskazanym - polisy odpowiadające warunkom określonym powyżej oraz dowody uiszczenia składek z tego tytułu, w kopiach potwierdzonych za zgodność z oryginałem (oryginały do wglądu u Wykonawcy). W przypadku uchybienia obowiązkowi, o których mowa w zdaniu poprzednim, Zamawiający wstrzyma wykonywanie przedmiotu Umowy (lub czynności odbioru, gdy realizacja Robót została już zakończona), z zastrzeżeniem, że w tym wypadku bieg terminu realizacji przedmiotu Umowy nie ulega wstrzymaniu i liczony będzie zgodnie z zasadami określonymi w § 2, z konsekwencjami wynikającymi z § 8 ust. 1 pkt 1.

## § 11.

### Podwykonawcy

1. Wykonawca lub Podwykonawca zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, zamiar powierzenia przez Wykonawcę Podwykonawcy szczegółowo określonego zakresu **Robót**.
2. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 1 powinno zostać doręczone Zamawiającemu przed planowanym przystąpieniem Podwykonawcy do wykonywania Robót i określać dane pozwalające na identyfikację Podwykonawcy oraz szczegółowy zakres Robót, który Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do zgłoszenia o którym mowa w ust. 1, a w przypadku gdy zgłoszenia dokona Podwykonawca na żądanie Zamawiającego, Tabelę elementów (zgodnie z Formularzem Ofertowym (jego kopia stanowi Załącznik nr 3 do Umowy)), odpowiednio uszczegółowioną w sposób, który pozwala określić wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za zakres Robót, jakie zamierza powierzyć Podwykonawcy.
4. W terminie 30 dni od daty doręczenia zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1 lub w terminie 14 dni od zawiadomienia, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający będzie mógł złożyć Wykonawcy i Podwykonawcy sprzeciw wobec wykonywania przez Podwykonawcę zgłoszonych Robót. Niezłożenie przez Zamawiającego sprzeciwu w ww. określonym terminie oznaczać będzie wyrażenie zgody na wykonywanie przez Podwykonawcę określonego w zgłoszeniu zakresu Robót. Sprzeciw wyrażony zostanie w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Złożenie sprzeciwu przez Zamawiającego wobec któregośkolwiek z Podwykonawców nie jest równoznaczna ze zwłoką Zamawiającego i nie ma wpływu na wzajemne prawa i obowiązki Stron na gruncie Umowy, w szczególności nie wpływa na zmianę jakichkolwiek terminów określonych w umowie w § 2, ani nie daje Wykonawcy prawa do wstrzymania Robót.
5. Zamawiający sprzeciwi się w szczególności wykonywaniu przez Podwykonawcę Robót, jeżeli Podwykonawca nie daje rękojmi należytego wykonania określonych lub jakiegokolwiek części Robót, których szczegółowy przedmiot wynika ze zgłoszenia lub pozostaje on w sporze z Zamawiającym.
6. Jeżeli Zamawiający sprzeciwi się powierzeniu określonych lub jakichkolwiek części Robót danemu Podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest w terminie 14 dni od daty zakomunikowania mu takiego sprzeciwu przedstawić Zamawiającemu do akceptacji innego Podwykonawcę lub poinformować Zamawiającego, że dany zakres Robót będzie wykonywany przez Wykonawcę własnymi siłami.
7. W trakcie wykonywania Robót przez Podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego o każdej zmianie Podwykonawcy lub zakresu powierzonych mu Robót, w szczególności o zamiarze zaangażowania nowego Podwykonawcy, który w całości lub części przejmie obowiązki dotychczasowego Podwykonawcy.

8. W sytuacji zmiany albo rezygnacji ze zgłoszonego Podwykonawcy, na którego potencjał Wykonawca powoływał się w trakcie prowadzonego przez Zamawiającego postępowania o numerze HZR-231-96/18 celem wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w tym postępowaniu, Wykonawca będzie zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany nowy Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie, spełnia warunki udziału w tym postępowaniu, w stopniu nie mniejszym niż wówczas wymagany.
9. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za zapłatę Podwykonawcy Robót wynagrodzenia w wysokości ustalonej w umowie między Podwykonawcą a Wykonawcą, chyba że ta wysokość przekracza wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za Roboty, których szczegółowy przedmiot wynika ze zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1. W takim przypadku odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę Podwykonawcy wynagrodzenia jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy za Roboty, których szczegółowy przedmiot wynika ze zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1.
10. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi Zamawiającemu wszystkich oświadczeń Podwykonawców określonych w § 5 ust. 5, zaś Podwykonawca, którego oświadczenia brakuje, skieruje do Zamawiającego jakiegokolwiek roszczenia związane z wykonywaniem przez niego określonych Robót, które to roszczenie Zamawiający uzna za należycie udokumentowane (w szczególności w świetle odnośnej dokumentacji przedstawionej przez takiego Podwykonawcę, oględzin wykonanych elementów Robót, wyjaśnień Wykonawcy itp. i wobec braku odrębnego dowodu spełnienia roszczenia bezpośrednio przez Wykonawcę), Zamawiający może, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni, wypłacić Podwykonawcy kwotę odpowiadającą wartości podnoszonych przez niego roszczeń. Powyższe nie narusza prawa do wstrzymania płatności wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy części wynagrodzenia zgodnie z § 5 ust.5.
11. Kwota wypłaty na rzecz Podwykonawcy, o której mowa w ust. 10, odpowiednio pomniejszy kwotę Wynagrodzenia. Powyższe stanowi upoważnienie ze strony Wykonawcy dla Zamawiającego do spełnienia części świadczenia należnego Wykonawcy, w opisanych wyżej warunkach, bezpośrednio do rąk Podwykonawcy jako wskazanego przez Wykonawcę odbiorcy tego świadczenia, w związku z czym świadczenie takie ma wobec Wykonawcy skutek zapłaty odpowiedniej części Wynagrodzenia.
12. Jeżeli Wykonawca, w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia, o którym mowa w ust.10, przedstawi Zamawiającemu przekonujące wyjaśnienia dotyczące braku zasadności roszczeń podnoszonych przez danego Podwykonawcę, Zamawiający może złożyć część wynagrodzenia odpowiadającą kwocie żądanej przez Podwykonawcę do depozytu sądowego, tak, aby Wykonawca lub dany Podwykonawca (w zależności od tego, który z nich okaże się uprawniony w świetle prawomocnego orzeczenia sądu lub ugody pomiędzy nimi zawartej) mógł należną mu kwotę podjąć. Postanowienia ust.11 stosuje się odpowiednio, przy czym skutek zapłaty w stosunku do Wykonawcy zachodzić będzie z chwilą doręczenia Wykonawcy postanowienia sądu o przyjęciu danej kwoty do depozytu sądowego. Wykonanie powyższych uprawnień przez Zamawiającego nie będzie traktowane jako opóźnienie płatności należnych Wykonawcy.
13. Podwykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności przysługujących mu w stosunku do Zamawiającego z mocy odnośnej umowy wiążącej go z Wykonawcą. Wykonawca zobowiązany jest zamieścić odpowiednie postanowienia w tej mierze w każdej z umów o roboty budowlane zawieranych z Podwykonawcami.
14. Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia Zamawiającemu informacji, co do stanu jego rozliczeń z Podwykonawcą, w zakresie objętym żądaniem Zamawiającego. Strony oświadczają nadto, że Zamawiającemu przysługuje prawo bezpośredniego zwrócenia się do Podwykonawcy o udzielenie informacji na temat stanu jego rozliczeń z Wykonawcą.



15. Jeżeli Wykonawca wprowadzi na plac budowy Podwykonawcę z naruszeniem postanowień Umowy, będzie zobowiązany niezwłocznie usunąć go na żądanie Zamawiającego i zastąpić go Podwykonawcą zaakceptowanym przez Zamawiającego zgodnie z Umową.
16. O ile Strony inaczej odrębnie nie postanowią, wszelką kierowaną do Zamawiającego korespondencję dotyczącą Podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest oznaczać napisem: „Podwykonawcy – Umowa nr [■] (podać numer umowy). Nie otwierać – przekazać do Działu Zakupów”.

## § 12.

### Prawa autorskie

1. Jeśli w technologii realizacji Robót, dokumentacji powykonawczej lub innych opracowaniach wykonanych w trakcie lub w związku z realizacją przedmiotu Umowy zostaną przez Wykonawcę zawarte rozwiązania, materiały i inne utwory, które ze względu na swój charakter będą podlegały ochronie przewidzianej ustawą z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jedn. Dz.U. z 2017 r., poz. 880 ze zm.) (dalej w ramach § 12 jako „Dokumentacja” lub „Utwory”) Wykonawca gwarantuje, że będą to rozwiązania, materiały i inne utwory w stosunku do których przysługiwać mu będą autorskie prawa majątkowe.
2. W odniesieniu do utworów osób trzecich użytych przy realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego (§ 4 ust. 1) przekaze Zamawiającemu wszelkie licencje niezbędne do prawidłowego i legalnego korzystania z Dokumentacji przez czas nieoznaczony. W przypadku, gdyby jednak okazało się, że przyjęte w Dokumentacji rozwiązania i materiały mają wady prawne, Wykonawca przejmie na siebie wszelkie związane z tym ewentualne roszczenia osób trzecich, zwalniając Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności i ponosząc wszelkie koszty w tym zakresie, w tym koszty związane z obroną Zamawiającego przed tymi roszczeniami.
3. Z dniem podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego Robót na Zamawiającego przejdą autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji i wszelkich utworów stworzonych w ramach lub w związku z realizacją przedmiotu Umowy. Przeniesienie majątkowych praw autorskich do Utworów nastąpi na wszystkich znanych w chwili zawarcia Umowy polach eksploatacji, a w szczególności:
  - 1) W zakresie utrwalania Utworu – na jakimkolwiek nośniku, niezależnie od standardu systemu i formatu;
  - 2) W zakresie zwielokrotniania Utworu – wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy Utworu, w tym, techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w tym, również na potrzeby wykorzystania w charakterze dóbr własności przemysłowej, w tym - znaków towarowych, wzorów przemysłowych oraz oznaczeń przedsiębiorstwa;
  - 3) W zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem lub dzierżawa oryginału albo egzemplarzy, na których Utwór utrwalono, w kraju i za granicą;
  - 4) W zakresie rozpowszechniania w sposób inny niż określony powyżej – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnienie Utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym w sieci Internet oraz innych sieciach teleinformatycznych, platformach cyfrowych, wprowadzanie do obrotu elektronicznego, umieszczanie w zasobach komputera, wykorzystywanie podczas pokazów publicznych, przesyłanie przy wykorzystaniu środków przekazu obrazu lub dźwięku, utrwalanie na wszelkich znanych w chwili zawarcia Umowy nośnikach (np. pamięci typu pen-drive), kopiowanie przy zastosowaniu odpowiedniej techniki cyfrowej, rozpowszechnianie Utworów, użyczenie kopii Utworów.
4. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia (§ 4 ust. 1), z dniem podpisania odbioru końcowego Robót, przenosi na Zamawiającego prawo do wykonywania zależnych praw autorskich do Utworów (tj. prawo m.

A.D

- in. do tłumaczenia, przeróbek, adaptacji, opracowań, zmiany oraz aktualizacji) na wszystkich polach eksploatacji opisanych w ust. 3 oraz przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich. Zamawiający jest uprawniony do przenoszenia nabytych praw autorskich do Utworów na inne podmioty bez żadnych ograniczeń (w szczególności – bez konieczności uzyskiwania odrębnych zgód i upoważnień twórców, Wykonawcy i innych podmiotów uprawnionych) oraz do decydowania o przystąpieniu do rozpowszechniania Utworów, a także formach i czasie ich rozpowszechniania.
5. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do Utworów lub ich części następuje przejście na Zamawiającego własności nośnika, na którym Utwory lub ich część utrwalono.
  6. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, że osoby uprawnione z tytułu osobistych praw autorskich do Utworów nie będą wykonywać takich praw w stosunku do Zamawiającego, jego następców prawnych i ich licencjobiorców.
  7. Wynagrodzenie (§ 4 ust. 1) zaspokaja w całości wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia praw opisanych powyżej oraz udzielenia zezwolenia na korzystanie przez Zamawiającego z Utworów.
  8. Wykonawca oświadcza, że:
    - 1) W chwili przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Utworów, prawa te będą przysługiwały Zamawiającemu w całości, w pełnym zakresie i bez ograniczeń;
    - 2) Autorskie prawa majątkowe do Utworów, podlegające przeniesieniu na rzecz Zamawiającego, nie będą w żaden sposób ograniczone ani obciążone, a w szczególności żadnej osobie trzeciej nie będą przysługiwać jakiegokolwiek prawa do Utworów;
    - 3) Ani przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych, ani korzystanie z Utworów przez Zamawiającego lub osoby trzecie, którym Zamawiający udzielił prawa do korzystania z Utworów, nie będzie w żaden sposób naruszać jakichkolwiek praw osób trzecich;
    - 4) W przypadku sprzedaży wydzielonej części przedsiębiorstwa Zamawiającego, będzie możliwe przeniesienie autorskich praw majątkowych do korzystania z Utworów na nabywcę, na takich samych polach eksploatacji, jakie będzie posiadał Zamawiający.
  9. W razie wystąpienia przez osoby trzecie przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami z powodu naruszenia praw własności intelektualnej do Utworów, w tym - w zakresie autorskich praw majątkowych, Wykonawca jest zobowiązany, na każde żądanie Zamawiającego i w zakresie dozwolonym przez prawo, niezwłocznie wstąpić do toczącego się postępowania, a w razie braku takiej możliwości - wystąpić z interwencją uboczną po stronie Zamawiającego. Ponadto Wykonawca zapłaci w imieniu Zamawiającego na rzecz osoby trzeciej kwoty zasądzone w tym zakresie od Zamawiającego na jej rzecz tytułem odszkodowań i innych kosztów (w tym kosztów zastępstwa procesowego) lub kwoty wynikające z ugody sądowej lub przyznane na podstawie innego ostatecznego orzeczenia lub ostatecznej decyzji odpowiednich organów administracji publicznej, a w razie zapłacenia tych kwot bezpośrednio przez Zamawiającego – zwróci je Zamawiającemu oraz wszelkie poniesione w związku z tym przez Zamawiającego koszty. W każdym wypadku Wykonawca zwróci Zamawiającemu poniesione przez niego uzasadnione koszty pomocy prawnej oraz doradztwa technicznego i prawnego, związane z obroną Zamawiającego przed roszczeniami osoby trzeciej, które nie zostały pokryte zasądzonymi/wyegzekwowanymi na rzecz Zamawiającego od osoby trzeciej kosztami zastępstwa procesowego.
  10. Strony niezwłocznie zawiadomią się wzajemnie o wszelkich roszczeniach związanych z naruszeniem praw własności intelektualnej, w tym w zakresie autorskich praw majątkowych do Utworów, skierowanych przeciwko nim przez osoby trzecie, mających wpływ na realizację Umowy.
  11. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 2-3, następuje bez jakichkolwiek ograniczeń czasowych i terytorialnych.



12. Dla uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie postanawiają, iż postanowienia Umowy należy interpretować w sposób zapewniający nabycie całości praw autorskich przez Zamawiającego w najszerszym możliwym zakresie.

### § 13.

#### Klauzula poufności

1. Wykonawca zobowiązuje się:

- 1) Zachować w ścisłej tajemnicy wszystkie informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, finansowe, handlowe, prawne i organizacyjne dotyczące Zamawiającego otrzymane lub uzyskane w trakcie współpracy, niezależnie od formy tych informacji i ich źródeł;
- 2) Wykorzystać informacje wyłącznie w celach określonych w Umowie;
- 3) Podjąć wszelkie niezbędne kroki do zapewnienia, że żadna z osób otrzymujących informacje nie ujawni tych informacji, ani ich źródła, zarówno w całości, jak i w części osobom trzecim, bez uzyskania uprzednio wyraźnego upoważnienia od Zamawiającego;
- 4) Ujawniać informacje jedynie tym pracownikom albo doradcom Wykonawcy, wobec których ujawnienia takie będą uzasadnione i tylko w zakresie, w jakim odbiorca informacji musi mieć do nich dostęp dla celów określonych w Umowie;
- 5) Nie kopiować, nie powielać, ani w jakikolwiek inny sposób nie rozpowszechniać żadnych dokumentów.

2. Wymogi zawarte w ust. 1 nie będą miały zastosowania odnośnie jakichkolwiek informacji przekazanych przez Zamawiającego, które:

- 1) Zostały opublikowane, są znane i oficjalnie podane do publicznej wiadomości;
- 2) Zostaną ujawnione przez Wykonawcę, za uprzednią zgodą Zamawiającego

oraz w odniesieniu do informacji, które Wykonawca zobowiązany jest udostępnić właściwym organom lub instytucjom zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, orzeczeniem sądu lub decyzją uprawnionego organu administracji publicznej (w przypadku zaistnienia takiej konieczności, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego na piśmie, w miarę możliwości jeszcze przed udostępnieniem).

3. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązków przewidzianych w niniejszym paragrafie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo rozwiązania Umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy oraz naliczenia kary umownej, o której mowa w § 8 ust. 2.

4. Naliczenie przez Zamawiającego kary umownej wskazanej w ust. 3 powyżej, nie wyłącza prawa dochodzenia przez Zamawiającego naprawienia szkody w pełnej wysokości oraz żądania wydania bezpodstawnie uzyskanych korzyści, na zasadach ogólnych.

5. Przewidziane powyżej zobowiązanie do zachowania w poufności informacji będzie wiązało Wykonawcę przez cały czas trwania Umowy oraz przez okres 3 lat od jej zrealizowania, rozwiązania lub zakończenia w inny sposób.

### § 14.

#### Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy.

1. Dla zapewnienia należytego wykonania Umowy Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, w wysokości stanowiącej **10%** łącznego wynagrodzenia ryczałtowego netto Wykonawcy (§ 4 ust. 1), tj. w wysokości: ..... zł (słownie: ..... złotych). Zabezpieczenie będzie wniesione w jednej z poniżej wymienionych form:

- 1) W środkach pieniężnych (na rachunek bieżący Zamawiającego: Bank PKO BP S.A. nr 78 1020 1026 0000 1102 0278 9295;
- 2) W bezwarunkowych, nieodwołalnych, płatnych na pierwsze żądanie Zamawiającego gwarancjach ubezpieczeniowych lub bankowych (w oryginałach),

i służyć będzie pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy oraz z tytułu gwarancji i z tytułu rękojmi, a w szczególności o:

- zwrot wynagrodzenia uiszczonego przez Zamawiającego na rzecz innych wykonawców z tytułu Prac, Robót lub innych czynności, które zgodnie z Umową lub powszechnie obowiązującymi przepisami prawa Zamawiający uprawniony był powierzyć osobom trzecim na koszt Wykonawcy,
  - zwrot innych kosztów poniesionych przez Zamawiającego, które zgodnie z Umową obciążają Wykonawcę, z wyjątkiem wynagrodzenia należnego Podwykonawcom,
  - zapłatę kar umownych.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie wniesione przed przekazaniem placu budowy, a termin jego ważności nie będzie krótszy niż 30 dni po zakończeniu okresu gwarancji udzielonej na Roboty (§ 9 ust. 2 lit. a). Niewniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na ww. warunkach, traktowane będzie jako niewykonanie obowiązku umownego, uprawniające Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu końcowego odbioru Robót, o którym mowa w § 7 ust. 5 i upoważniać będzie ponadto Zamawiającego do odmowy przekazania Wykonawcy placu budowy, ze skutkiem, o którym mowa w § 2 ust. 4 zdanie ostatnie.
  3. W przypadku zabezpieczenia wniesionego w formie środków pieniężnych, przez zachowanie powyższego terminu wniesienia zabezpieczenia rozumie się wpływ środków na podany rachunek bankowy Zamawiającego najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień przekazania Dokumentacji Zamawiającemu. Jeśli chodzi o pozostałe formy zabezpieczenia, powyższy termin zostanie zachowany, o ile Zamawiający najpóźniej w dniu wskazanym w zdaniu poprzednim będzie dysponował poprawnie wystawionym dokumentem zabezpieczenia (w oryginale).
  4. Zabezpieczenie wniesione w formie środków pieniężnych – o ile nie zostanie wykorzystane – zwrócone zostanie Wykonawcy wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym były przechowywane, niezwłocznie po upływie 31 dni od zakończenia okresu gwarancji udzielonej na Roboty (§ 9 ust. 2 lit. a). Kwota zabezpieczenia zostanie pomniejszona o opłatę bankową z tytułu przelewu środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
  5. W przypadku zabezpieczenia wnoszonego w pozostałych formach (poręczenie bankowe, gwarancja ubezpieczeniowa lub bankowa), Zamawiający dokona zwrotu dokumentu zabezpieczenia niezwłocznie po upływie okresu jego ważności.
  6. Jeżeli wartość przedmiotu Umowy ulegnie zwiększeniu, Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić wniesione zabezpieczenie (do wysokości 10% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego netto Wykonawcy ustalonego w Aneksie do Umowy) w terminie 14 dni od daty zawarcia Aneksu do Umowy, jednakże nie później niż przed dokonaniem odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
  7. W przypadku wydłużenia terminu realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca – w terminie 14 dni od daty zawarcia Aneksu do Umowy (jednakże nie później niż przed dokonaniem odbioru końcowego przedmiotu Umowy) zobowiązany jest przedłużyć okres obowiązywania zabezpieczenia lub wnieść nowe zabezpieczenie. Postanowienia zdania poprzedzającego stosuje się odpowiednio w każdym przypadku, w którym okres ważności złożonego zabezpieczenia nie pokrywa się ze wskazanym w ust. 2 powyżej.
  8. W przypadku uchybienia obowiązkowi, o których mowa w ust. 6 lub ust. 7 powyżej, Wykonawca wyraża zgodę, aby Zamawiający wstrzymał wykonywanie przedmiotu Umowy (lub czynności odbioru, gdy realizacja przedmiotu Umowy została już zakończona) do czasu uzupełnienia / przedłużenia okresu obowiązywania, bądź wniesienia nowego zabezpieczenia, z zastrzeżeniem, że w tym przypadku bieg terminu realizacji przedmiotu Umowy nie ulega wstrzymaniu i liczony będzie zgodnie z zasadami określonymi w § 2, z konsekwencjami wynikającymi z § 8. Niezależnie od powyższego, Zamawiającemu przysługiwać będzie, w tym przypadku, prawo zatrzymania wysokości nieuzupełnionego zabezpieczenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z wystawionej przez niego faktury.

9. Gwarancja bankowa / ubezpieczeniowa, przedstawione przez Wykonawcę, winny uzyskać uprzednią akceptację Zamawiającego – brak akceptacji Zamawiającego w ww. zakresie jest dla Wykonawcy wiążący. Jako złożone z zachowaniem terminu uważa się jedynie zabezpieczenie, które w określonych postanowieniach Umowy terminie zostało złożone w przewidzianej Umową formie o zaakceptowanej uprzednio przez Zamawiającego treści.

#### § 15.

##### Ochrona danych osobowych

1. W przypadku, w którym wykonywanie niniejszej Umowy będzie się wiązało z koniecznością przetwarzania przez Stronę danych osobowych, których administratorem danych w rozumieniu rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U. L 119 z 4.5.2016), dalej „RODO”, jest jedna ze Stron, Strony te podpiszą odrębną umowę dotyczącą powierzenia przetwarzania danych osobowych.
2. Wykonawca zrealizuje w imieniu PERN S.A. obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 ust. 1 – 3 RODO w stosunku do osoby wskazanej przez Wykonawcę do kontaktów służbowych, o której mowa w § 6, a także w stosunku do innych osób zaangażowanych w wykonanie Umowy, których dane osobowe zostaną lub zostały przekazane przez jedną ze Stron drugiej Stronie, poprzez przekazanie tej osobie informacji zawartych w Załączniku nr 6 do Umowy. W związku z powyższym, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania i przekazania Zamawiającemu niezwłocznie, lecz nie później niż przed upływem miesiąca od daty pozyskania danych osobowych, pisemnego oświadczenia ww. osoby, potwierdzającego zapoznanie się z informacjami zawartymi w Załączniku nr 6 do Umowy.
3. W przypadku każdorazowej zmiany osoby /osób wskazanych do kontaktów służbowych innych osób zaangażowanych w wykonanie Umowy, których dane osobowe zostaną lub zostały przekazane przez Wykonawcę do PERN S.A., lub osoby/osób\*podających dane w związku ze zobowiązaniem do zachowania tajemnicy PERN S.A, Wykonawca zrealizuje obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 ust. 1-3 RODO w stosunku do nowo wprowadzonej osoby, poprzez przekazanie tej osobie informacji zawartych w Załączniku nr 6 do niniejszej Umowy. Ponadto, Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania od każdej nowo wprowadzonej osoby i przekazania PERN S.A. – niezwłocznie, lecz nie później niż przed upływem miesiąca od daty pozyskania danych osobowych - pisemnego oświadczenia potwierdzającego zapoznanie się przez ww. osobę/osoby\* z informacjami zawartymi w Załączniku nr 6 do niniejszej Umowy.
4. Strony zastrzegają, iż zmiana danych, o których mowa w ust. 2 nie stanowi zmiany niniejszej Umowy i wymaga wyłącznie przekazania pisemnej informacji osobom wskazanym do kontaktów służbowych, innym osobom zaangażowanym w wykonanie niniejszej Umowy oraz osobom podającym dane w związku ze zobowiązaniem do zachowania tajemnicy PERN S.A.

#### § 16.

##### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne właściwe, powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Wykonawca nie może przenieść bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego wierzycielności wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie.
3. Nieważność lub bezskuteczność któregokolwiek z postanowień Umowy nie powoduje nieważności lub bezskuteczności innych postanowień Umowy. W przypadku nieważności lub bezskuteczności któregokolwiek z postanowień Umowy, Strony zobowiązują się podjąć negocjacje w dobrej wierze celem zastąpienia nieważnego lub bezskutecznego postanowienia Umowy innym ważnym i skutecznym postanowieniem, jak najbliższym pierwotnej intencji Stron wyrażonej przy formułowaniu

W A.D.

zastępowanego postanowienia i mającym dla Stron podobne konsekwencje ekonomiczne jak te, które wywoływało dla Stron zastępowane postanowienie. Powyższe nie może skutkować zmianą istotnych warunków Umowy, ani istotnie sprzeciwiać się słusznym interesom którejkolwiek ze Stron.

4. Z zastrzeżeniem treści § 2 ust. 3 zdanie 2, § 2 ust. 4 oraz § 6 ust. 5, wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej Umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci obustronnie podpisanego Aneksu.
5. Wszystkie wymienione w treści Umowy załączniki stanowią jej integralną część. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią Umowy a brzmieniem tych załączników, decydująca będzie treść Umowy.
6. Ewentualne spory, powstałe na tle realizacji przedmiotu Umowy, Strony poddają rozstrzygnięciu sądów powszechnych, właściwych miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
8. Jako datę zawarcia Umowy przyjmuje się datę podpisania Umowy przez obie Strony, a w przypadku składania podpisów przez Strony w różnych datach, za termin zawarcia uważa się datę, w której podpisy złożyła Strona podpisująca Umowę jako druga.

**Załączniki:**

- Załącznik nr 1 - Szczegółowy zakres przedmiotu Umowy;
- Załącznik nr 2 - Wykaz Podwykonawców, na których potencjał powołuje się Wykonawca (kopia);
- Załącznik nr 3 - Formularz Ofertowy (kopia);
- Załącznik nr 4 - Tabela Elementów (kopia);
- Załącznik nr 5 - Opis sposobu obliczenia ceny;
- Załącznik nr 6 - Klauzula informacyjna RODO.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

.....  
**Podpis i pieczętka Wykonawcy**

.....  
**Podpis i pieczętka Zamawiającego**

.....  
**Data złożenia podpisu przez Wykonawcę**

.....  
**Data złożenia podpisu przez Zamawiającego**

Kierownik Działu  
Przygotowania i Paszportyzacji IR  
**Jacek Jagodziński**

Koordinator Zespołu  
Przygotowania Remontów i Modernizacji  
**Dawid Szumański**

Samodzielny Inżynier  
dla Wykonawcy  
**Jacek Przędziński**

Dyrektor Pionu Technicznego

**Maciej Bruss**



**Klauzula Informacyjna dotycząca ochrony danych osobowych  
dla osób wskazanych do kontaktów służbowych/osób zaangażowanych w wykonanie umowy/  
osób podających dane w związku ze zobowiązaniem do zachowania tajemnicy PERN S.A.\***

Realizując obowiązek informacyjny nałożony przez Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), w szczególności art. 14 RODO, informujemy Panią/Pana, iż Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest PERN S.A. z siedzibą w Płocku, przy ul. Wyszogrodzkiej 133, 09-410 Płock.

1. Zbieramy Pani/Pana dane osobowe:
  - ponieważ są nam niezbędne w celu utrzymywania kontaktów służbowych, w związku z zawarciem i wykonywaniem Umowy nr ....., której stroną jest .....(nazwa podmiotu, z którym PERN zawarł umowę) , wskazujący Panią/Pana do kontaktów służbowych, w związku zawarciem i wykonywaniem ww. Umowy,
  - w celu udokumentowania udzielonego dostępu do tajemnic PERN S.A., które wymagają ochrony przed nieuprawnionym ujawnieniem, udostępnieniem lub utratą.
2. Podstawę prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych stanowi art. 6 ust. 1 lit. f) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z 2016 r. (RODO), co oznacza prawnie uzasadniony interes PERN S.A. w postaci konieczności kontaktu z osobami upoważnionymi do działania w imieniu kontrahenta PERN w związku z wykonywaniem Umowy.
3. Przetwarzane będą następujące kategorie danych osobowych:
  - dane podstawowe: imię i nazwisko/nr PESEL\* (w celu identyfikacji),
  - dane kontaktowe (w celu umożliwienia kontaktu pocztą tradycyjną, kontaktu telefonicznego lub pocztą elektroniczną).
4. Dane osobowe będą przetwarzane przez następujących odbiorców:
  - innych administratorów danych, którzy otrzymają dane w związku z realizacją ich własnych celów (np. dane będą udostępniane partnerom biznesowym),
  - podmioty, którym dane zostały powierzone przez PERN S.A.,
  - organy publiczne z wyjątkiem organów publicznych, które mogą otrzymywać dane osobowe w ramach konkretnego postępowania zgodnie z prawem Unii lub prawem państwa członkowskiego instytucje lub organy państwowe upoważnione z mocy prawa.
5. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do utrzymywania kontaktów związanych z zawarciem i wykonaniem Umowy, jak również przez okres niezbędny do przechowywania Umowy dla celów archiwalnych, tj. przez .....
6. Ma Pani/Pan prawo do:
  - dostępu do danych osobowych, czyli uprawnienia do pozyskania informacji, jakie dane, w jaki sposób i w jakim celu przetwarzamy,
  - sprostowania, czyli żądania uaktualnienia danych, jeśli okazałoby się, że zostały zebrane nieprawidłowe dane albo nie są już one aktualne,
  - usunięcia danych osobowych, czyli żądania usunięcia wszystkich lub części danych osobowych. W przypadku zasadności wniosku dokonamy usunięcia danych,



- ograniczenia przetwarzania, czyli żądania ograniczenia przetwarzania danych do ich przechowywania. Odblokowanie przetwarzania może odbyć się po ustaniu przesłanek uzasadniających ograniczenie przetwarzania,
  - sprzeciwu wobec przetwarzania, czyli zaprzestania przetwarzania danych osobowych w celu wskazanym wyżej, w związku z Pani/Pana szczególną sytuacją,
  - wniesienia skargi na nas do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeżeli uważa Pan/Pani, że przetwarzanie jego/jej danych osobowych narusza przepisy prawa.
7. Dane udostępnione przez Panią/Pana nie będą podlegały profilowaniu oraz zautomatyzowanemu przetwarzaniu.
8. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych, w każdej sprawie dotyczącej przetwarzania danych osobowych, możliwy jest pod poniższym adresem: Inspektor Ochrony Danych, PERN S.A., ul. Wyszogrodzka 133 w Płocku (09-410) lub poprzez adres e-mail: [iod@pern.pl](mailto:iod@pern.pl)

Zapoznał(am)/-em\* się z powyższą informacją: .....

data i czytelny podpis

.....  
Data sporządzenia oferty

## FORMULARZ OFERTOWY

Pełna nazwa i adres Wykonawcy:

.....  
.....  
.....

Ja (My)\* wyżej wymieniony/wymienieni\*, w odpowiedzi na Zaproszenie do złożenia oferty, niniejszym składam(-y)\* w imieniu .....

.....  
.....  
.....  
ofertę na realizację Zakupu dotyczącego wykonania robót budowlanych obejmujących:Zadanie nr 1: „Opracowanie dokumentacji wykonawczej i remont 5 szt. drabin ruchomych zbiorników o pojemności 30 i 32 tys. m<sup>3</sup>”. Plan Remontów .Priorytet 1. Poz. 69. R-19/031. Baza Miszewko Strzałkowskie, Baza Adamowo;

Zadanie nr 2: „Wymiana około 20 mb kanalizacji”. Plan Remontów 2019. Priorytet 2. Poz. 52. R-19/069. SC-1 Góry,

oferując - zgodnie z warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zakupu nr HZR-231-96/18 (dalej: „SIWZ”) - wykonanie Zakupu według wymienionych warunków:

1. Cena ofertowa netto podana jako łączne wynagrodzenie ryczałtowe netto Wykonawcy za zrealizowanie całości przedmiotu Zakupu: ..... zł (słownie: .....),

w tym:

a) za Zadanie nr 1: „Opracowanie dokumentacji wykonawczej i remont 5 szt. drabin ruchomych zbiorników o pojemności 30 i 32 tys. m<sup>3</sup>”, „ Plan Remontów 2019. Priorytet 1. Poz. 69. R-19/031. Baza Miszewko Strzałkowskie, Baza Adamowo.....zł (Słownie:.....złotych),

w tym:

- zbiornik nr 8 w Bazie Miszewko Strzałkowskie: ..... zł,  
- zbiornik nr 12 w Bazie Miszewko Strzałkowskie: ..... zł,  
- zbiornik nr 15 w Bazie Adamowo: ..... zł  
- zbiornik nr 18 w Bazie Adamowo: ..... zł

b) za Zadanie nr 2 : „Wymiana około 20 mb kanalizacji”. Plan Remontów 2019. Priorytet 2. Poz. 52. R-19/069. SC-1 Góry.....zł (słownie:.....złotych)

## 2. Nieprzekraczalne terminy realizacji Zakupu dla Zadania nr 1 i nr 2 :

2.1 Protokolarne przekazanie placu budowy - do 40 dni licząc od dnia zawarcia Umowy, przy czym, Zamawiający zastrzega sobie prawo do wydłużenia tego terminu, jeśli nastąpi niemożność przekazania infrastruktury ze względów technologicznych lub złych warunków pogodowych.

2.2 Realizacja robót budowlanych: do 18 tygodni licząc od dnia protokolarnego przekazania placu

budowy do dnia zgłoszenia Robót do odbioru znajdujących się w takim stanie ,że zgodnie z Umową upoważniać to będzie Wykonawcę do takiego zgłoszenia.

**3. W ramach realizacji Zakupu udzielam / udzielamy\* Zamawiającemu gwarancji dla Zadania nr 1 i nr 2**

**3.1. Na wykonane Prace: 24 miesiące.**

**3.2 Na użyte materiały i zamontowane urządzenia według terminów i zasad udzielonych przez ich producentów ,lecz na okres nie krótszy niż : 24 miesiące**  
licząc – od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego Robót.

**4. Oświadczam(-y)\*, że Wykonawca:**

4.1 Jest związany niniejszą Ofertą przez okres 60 dni, licząc od upływu terminu wyznaczonego do złożenia ofert.

4.2 Przeprowadził wizję lokalną na zasadach określonych w pkt 4 Dział II SIWZ.

4.3 Zapoznał się z Zaproszeniem do złożenia oferty wraz z SIWZ i akceptuje wszystkie zawarte w nich postanowienia bez zastrzeżeń.

4.4 Zawrze z Zamawiającym Umowę na warunkach określonych we Wzorze Umowy (Załącznik nr 2 do SIWZ) w wypadku wyboru jego oferty przez Zamawiającego.

4.5 Zaoferował – wskazane w pkt 1 powyżej – wynagrodzenie ryczałtowe obejmujące wszystkie koszty niezbędne do wykonania całości przedmiotu Zakupu wymaganej jakości i w wymaganym terminie, włączając w to wszelkie opłaty i należności związane z wykonaniem Robót i innych związanych z nimi świadczeń, wraz z przeniesieniem praw autorskich w zakresie wskazanym w § 12 Wzoru Umowy, w tym: koszty bezpośrednie (robocizny, urządzeń, materiałów podstawowych i pomocniczych, koszty dostarczenia urządzeń i materiałów do miejsca zainstalowania / wbudowania, mediów (energii elektrycznej, wody i inne) oraz innych dostaw do miejsca wykonywania Robót, a także koszty zatrudnienia wszelkiego sprzętu na placu budowy, łącznie z jego montażem i demontażem po zakończeniu Robót), koszty pośrednie (koszty ogólne budowy i koszty zarządu oraz koszty ubezpieczeń, o których mowa w § 10 Wzoru Umowy), kalkulowany przez Wykonawcę zysk oraz ewentualne ryzyko wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, a także wynikające z oceny warunków realizacji przedmiotu Zakupu dokonanej w trakcie wizji lokalnej. Wykonawcy za wszelkie Roboty i inne czynności niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy i wykonane w ramach Umowy przysługiwać będzie tylko i wyłącznie to wynagrodzenie ryczałtowe, z zastrzeżeniem § 4 ust. 4 -6 Wzoru Umowy.

4.6 Przestrzegał i będzie przestrzegać przepisów w zakresie BHP, ppoż. i ochrony środowiska – obowiązujących zarówno powszechnie, jak i wewnątrz Zamawiającego - oraz przepisów w zakresie ochrony informacji niejawnych lub stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego, w trakcie opracowywania oferty i ewentualnego wykonywania Zakupu.

4.7 Stosownie do treści pkt 1.3 Dział III SIWZ dokumenty załączył do oferty .....  
z dnia ..... , którą złożył Zamawiającemu w odpowiedzi na Zaproszenie do złożenia oferty na wykonanie .....

*(pełna nazwa zakupu, znak postępowania)*

5. Ponadto Oświadczam(y)\*, że:

5.1 Przeciwko Wykonawcy nie jest prowadzone postępowanie egzekucyjne stosownie do treści ustawy z dnia 17 listopada 1964 roku Kodeks postępowania cywilnego oraz ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

5.2 Wykonawca wypełni obowiązki w zakresie ubezpieczenia i zabezpieczenia należytego wykonania Umowy , o których mowa w § 10 i § 14 Wzoru Umowy (Załącznik nr 2 do SIWZ).

- 5.3 Dane zawarte w ofercie, w szczególności zaś w dokumentach złożonych zgodnie z treścią pkt 1.2 Dział III SIWZ, pozostają aktualne na dzień wyznaczony jako termin składania ofert.
- 5.4 Wykonawca nie będzie zgłaszał roszczeń do Zamawiającego z tytułu: odmowy dopuszczenia do wizji lokalnej zgłoszonych osób albo zgłoszenia przez Zamawiającego sprzeciwu wobec udziałowi danej osoby w realizacji Umowy.

Imię i nazwisko oraz dane kontaktowe do osoby uprawnionej ze strony Wykonawcy do porozumiewania się w ramach przedmiotowego postępowania:

Imię i nazwisko: .....

Tel. ....

Tel. kom. ....

Fax. ....

e-mail: .....

adres korespondencyjny: .....

.....

.....

e-mail Wykonawcy, na który Zamawiający może przysyłać informacje o prowadzonych innych postępowaniach przetargowych ..... \*\*

Osoba odpowiedzialna ze strony Wykonawcy za nadzór nad realizacją obowiązków umownych: ..... tel. kom. .... e-mail: ..... \*\*\*

.....  
*Miejscowość, data*

.....  
*Podpis osoby/osób\*  
upoważnionej/upoważnionych\*  
do występowania w imieniu Wykonawcy*

*\* niepotrzebne skreślić*

*\*\* wypełnienie tego pola nie jest obowiązkowe*

*\*\*\* dane osoby wyznaczonej ze strony Wykonawcy do nadzoru nad realizacją postanowień Umowy (zgodnie z treścią § 6 ust. 3 i 4 Wzoru Umowy stanowiącego Załącznik nr 2 do SIWZ); w przypadku wyboru oferty, Zamawiający wprowadzi podane w tym zakresie dane do Umowy.*

**UWAGA:** wszelkie użyte w niniejszym dokumencie sformułowania, które wyróżnione zostały wielkimi literami, odpowiadają właściwym dla każdego z nich definicjom zawartym w SIWZ i Wzorze Umowy.

Anna Jankowska



Wykaz Podwykonawców, na których potencjał powołuje się Wykonawca

na realizację Zakupu polegającego na wykonaniu robót budowlanych obejmujących:

Zadanie nr 1: „Opracowanie dokumentacji wykonawczej i remont 5 szt. drabin ruchomych zbiorników o pojemności tys. 30 i 32 m<sup>3</sup>”. Plan Remontów 2019. Priorytet 1. Poz. 69. R-19/031. Baza Miszewko Strzałkowskie, Baza Adamowo;

Zadanie nr 2: „ Wymiana około 20 mb kanalizacji”. Plan Remontów 2019. Priorytet 2. Poz. 52. R-19/069. SC-1 Góry.

**(HZR-231-96/18)**

Lp.	Potencjał, na który powołuje się Wykonawca w ofercie (wskazać odpowiednio: uprawnienia, wiedzę, doświadczenie, potencjał techniczny, potencjał kadrowy)*	Podwykonawca z podaniem firmy, siedziby, formy prowadzenia działalności
1.		
2.		
3.		
4.		

\*Uwaga: dotyczy zapisów pkt. 1.4 Dz. III SIWZ. Odpowiednie dokumenty i oświadczenia wskazanych Podwykonawców dołączono do Oferty.



Anna Jankowska







**WYKAZ ZAMÓWIEŃ**

do oferty na realizację Zakupu polegającego na wykonaniu robót budowlanych obejmujących:

Zadanie nr 1: „ Opracowanie dokumentacji wykonawczej i remont 5 szt. drabin ruchomych zbiorników o pojemności 30 i 32 tys. m<sup>3</sup>”, Plan Remontów 2019. Priorytet 1. Poz. 69. R-19/031. Baza Miszewko Strzałkowskie, Baza Adamowo;

Zadanie nr 2: „ Wymiana około 20 mb kanalizacji”. Plan Remontów 2019. Priorytet 2. Poz.52. R-19/069. SC-1 Góry.  
(HZR-231-96/18)

L. p.	Zamówienie i jego przedmiot	Wartość netto	Data wykonania zamówienia - zakończenie (dd-mm-rrrr)	Nazwa i adres odbiorcy
1.				
2.				
3.				



## OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

.....

do oferty na realizację Zakupu polegającego na wykonaniu robót budowlanych obejmujących:

Zadanie nr 1: „Opracowanie dokumentacji wykonawczej i remont 5. szt. drabin ruchomych zbiorników o pojemności 30 i 32 tys. m<sup>3</sup>”. Plan Remontów 2019. Priorytet 1. Poz. 69 .R-19/031. Baza Miszewko Strzałkowskie, Baza Adamowo;

Zadanie nr 2: „ Wymiana około 20 mb kanalizacji”, Plan Remontów 2019. Priorytet 2. Poz. 52.R-19/069.SC-1 Góry.

(HZR-231-96/18)

Niniejszym oświadczam, że:

1. Jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi.
2. Posiadam uprawnienia niezbędne do wykonywania prac lub czynności w ramach Zakupu.
3. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie, odpowiedni potencjał techniczny, a także pracowników zdolnych i uprawnionych do wykonania Zakupu.
4. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej należyte wykonanie Zakupu.
5. Nie znajduję się w stanie upadłości ani likwidacji, nie wszczęto wobec mnie postępowania upadłościowego - likwidacyjnego, bądź z możliwością zawarcia układu.
6. W ciągu ostatnich trzech lat zakres prac wynikający z zawartych umów, tożsamych bądź zbliżonych rodzajowo do przedmiotu Zakupu wykonałem terminowo oraz z należyłą starannością.
7. Nie wyrządziłem nikomu szkody nie wykonując zakresu prac wynikających z zawartych umów, tożsamych bądź zbliżonych rodzajowo do przedmiotu Zakupu lub wykonując je nienależycie w sposób powodujący możliwość przypisania mi odpowiedzialności za powstanie szkody.
8. Nie zostałem skazany za przestępstwo związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciw prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko środowisku, przeciwko obrotowi gospodarczemu, inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowej, przestępstwo skarbowe, ani przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego<sup>1</sup>.
9. Żaden z członków organów zarządzających lub nadzorujących, ani żaden z prokurentów, jak również żaden ze wspólników, partnerów czy komplementariuszy nie został skazany za przestępstwa wskazane w pkt. 8 powyżej<sup>ii</sup>.
10. Nie zatrudniam pracowników Zamawiającego, ani nie pozostaję z nimi w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości, co do prawidłowości przeprowadzenia niniejszego Postępowania.
11. Nie pozostaję z Zamawiającym w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności przy wyborze Wykonawcy.
12. Nie pozostaję, na dzień złożenia oferty, w sporze z Zamawiającym.
13. Zobowiązuję się do zachowania tajemnicy i nie rozpowszechniania informacji i materiałów uzyskanych w trakcie Postępowania.
14. Wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>iii</sup>) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie Zakupu w niniejszym Postępowaniu.
15. Nie będę zgłaszał roszczeń do Zamawiającego z tytułu: wykluczenia z Postępowania, odrzucenia oferty, unieważnienia Postępowania i odstąpienia od dalszego jego prowadzenia.

A.D

100

.....  
**data**

.....  
**podpis i pieczęć**

- 
- i) Dotyczy osoby fizycznej (w przypadku osób prowadzących wspólnie działalność w formie spółki cywilnej oświadczenie składa każdy ze współników)
  - ii) Dotyczy osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, której przepis prawa przyznają zdolność prawną
  - iii) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).



Anna Dobkowska  
Kw

## Tabela elementów

do oferty na realizację Zakupu polegającego na wykonaniu robót budowlanych obejmujących:

Zadanie nr 1: **Opracowanie dokumentacji wykonawczej i remont 5 szt. drabin ruchomych zbiorników o pojemności 30 i 32 tys. m<sup>3</sup>.** Plan Remontów 2019. Priorytet 1. Poz. 69. R-19/031. Baza Miszewko Strzałkowskie, Baza Adamowo;

Zadanie nr 2: **Wymiana około 20 mb kanalizacji.** Plan Remontów 2019. Priorytet 2. Poz. 52. R-19/069. SC-1 Góry.

(HZR-231-96/18)

Lp.	Elementy	Wartość w zł netto
1	Roboty budowlane – drabina dla zbiornika nr 8 w Bazie Miszewko Strzałkowskie – demontaż istniejącej drabiny	
2	Roboty budowlane – drabina dla zbiornika nr 8 w Bazie Miszewko Strzałkowskie – dostawa i montaż nowej drabiny	
3	Roboty budowlane – drabina dla zbiornika nr 12 w Bazie Miszewko Strzałkowskie - demontaż istniejącej drabiny	
4	Roboty budowlane – drabina dla zbiornika nr 12 w Bazie Miszewko Strzałkowskie – dostawa i montaż nowej drabiny	
5	Roboty budowlane – drabina dla zbiornika nr 15 w Bazie Adamowo - demontaż istniejącej drabiny	
6	Roboty budowlane – drabina dla zbiornika nr 15 w Bazie Adamowo – dostawa i montaż nowej drabiny	
7	Roboty budowlane – drabina dla zbiornika nr 18 w Bazie Adamowo - demontaż istniejącej drabiny	
8	Roboty budowlane – drabina dla zbiornika nr 18 w Bazie Adamowo – dostawa i montaż nowej drabiny	
9	Roboty budowlane – wymiana kanalizacji	
<b>łącznie wartość zamówienia</b>		

A-D



**Parametry cenowe wg pkt 6 "Opisu sposobu obliczenia ceny"**

Skrót	Opis skrótu	Wpisać wartość	Wpisać od czego liczony jest narzut
R	stawka robocizny	= zł	
Kp	wskaźnik narzutów kosztów pośrednich - procentowy	= %	od
Z	wskaźnik narzutu zysku - procentowy	= %	od
Kz	wskaźnik narzutu kosztów zakupu - procentowy (jeżeli materiały są liczone z kosztami zakupu, to wstawić 0)	= %	od
Du	dodatek za utrudnienia - procentowy ( warunki szczególne) związane np. z pracą w czynnym zakładzie (jeśli jest ujęty w ww. parametrach, to wpisujemy 0)	= %	od

Skróty pozostałe, potrzebne do obliczenia narzutów to:

- M    cena materiałów
- S    cena pracy sprzętu



Anna Dobrowolska

## OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

na realizację Zakupu obejmującego wykonanie robót w ramach zadań:

Zadanie nr 1: **Opracowanie dokumentacji wykonawczej i remont 5 szt. drabin ruchomych zbiorników o pojemności 30 i 32 tys. m<sup>3</sup>.** Plan Remontów 2019. Priorytet 1. Poz. 69. R-19/031. Baza Miszewko Strzałkowskie, Baza Adamowo;

Zadanie nr 2: **Wymiana około 20 mb kanalizacji.** Plan Remontów 2019. Priorytet 2. Poz. 52. R-19/069. SC-1 Góry.

**1 Cena ofertowa**, podana przez Wykonawcę jest wyrażoną w złotych polskich ceną robót budowlanych i innych związanych z nimi świadczeń Wykonawcy stanowiących koszt realizacji przedmiotu zakupu, **bez podatku VAT.**

## **2 Forma przyjętego wynagrodzenia**

Przyjętą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe. Wykonawca nie będzie mógł żądać podwyższenia wynagrodzenia, choćby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztu robót i innych świadczeń.

## **3 Podstawy obliczenia ceny**

Podstawą obliczenia ceny za roboty budowlane są dokumenty określające przedmiot zakupu, a w szczególności: Opis przedmiotu zakupu zawarty w SIWZ, Projekt Wykonawczy oraz odbyta wizja lokalna.

## **4 Tabela Elementów**

4.1 Zamieszczona w SIWZ, TABELA ELEMENTÓW – do wypełnienia przez Wykonawcę, stanowi informację o umownym podziale przedmiotu zakupu na części, stanowiące przedmiot oddzielnej wyceny.

4.2 W Tabeli Elementów przyjęto następujące pozycje:

4.2.1 Pod pozycją **Roboty budowlane – drabina dla zbiornika nr 8 w Bazie Miszewko Strzałkowskie – demontaż istniejącej drabiny** należy rozumieć wszystkie roboty, (na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę projektu organizacji robót) w zakresie określonym, w SIWZ wraz ze wszystkimi świadczeniami przynależnymi, w tym zakresie, na warunkach określonych w SIWZ. W zakres tej pozycji wchodzi: demontaż istniejącej drabiny ruchomej, pocięcie jej na elementy transportowe i złożenie na placu wskazanym przez Zamawiającego;

4.2.2 Pod pozycją **Roboty budowlane – drabina dla zbiornika nr 8 w Bazie Miszewko Strzałkowskie – dostawa i montaż nowej drabiny** należy rozumieć wszystkie roboty związane z wykonaniem projektu organizacji robót, adaptacją przekazanego Projektu Wykonawczego dla danej drabiny, prefabrykacją, antykorozją i montażem drabiny ruchomej na zbiorniku, (na podstawie adaptowanego Projektu Wykonawczego drabiny oraz projektu organizacji robót) w zakresie określonym, w SIWZ wraz ze wszystkimi świadczeniami przynależnymi, w tym zakresie, na warunkach określonych w SIWZ;

4.2.3 Pod pozycją **Roboty budowlane – drabina dla zbiornika nr 12 w Bazie Miszewko Strzałkowskie – demontaż istniejącej drabiny** należy rozumieć wszystkie roboty, (na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę projektu organizacji robót) w zakresie określonym, w SIWZ wraz ze wszystkimi świadczeniami przynależnymi, w tym zakresie, na

- warunkach określonych w SIWZ. W zakres tej pozycji wchodzi: demontaż istniejącej drabiny ruchomej, pocięcie jej na elementy transportowe i złożenie na placu wskazanym przez Zamawiającego;
- 4.2.4 Pod pozycją **Roboty budowlane – drabina dla zbiornika nr 12 w Bazie Miszewko Strzałkowskie – dostawa i montaż nowej drabiny** należy rozumieć wszystkie roboty związane z wykonaniem projektu organizacji robót, adaptacją przekazanego Projektu Wykonawczego dla danej drabiny, prefabrykacją, antykorozją i montażem drabiny ruchomej na zbiorniku, (na podstawie adaptowanego Projektu Wykonawczego drabiny oraz projektu organizacji robót) w zakresie określonym, w SIWZ wraz ze wszystkimi świadczeniami przynależnymi, w tym zakresie, na warunkach określonych w SIWZ;
- 4.2.5 Pod pozycją **Roboty budowlane – drabina dla zbiornika nr 15 w Bazie Adamowo – demontaż istniejącej drabiny** należy rozumieć wszystkie roboty, (na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę projektu organizacji robót) w zakresie określonym, w SIWZ wraz ze wszystkimi świadczeniami przynależnymi, w tym zakresie, na warunkach określonych w SIWZ. W zakres tej pozycji wchodzi: demontaż istniejącej drabiny ruchomej, pocięcie jej na elementy transportowe i złożenie na placu wskazanym przez Zamawiającego;
- 4.2.6 Pod pozycją **Roboty budowlane – drabina dla zbiornika nr 15 w Bazie Adamowo – dostawa i montaż nowej drabiny** należy rozumieć wszystkie roboty związane z wykonaniem projektu organizacji robót, adaptacją przekazanego Projektu Wykonawczego dla danej drabiny, prefabrykacją, antykorozją i montażem drabiny ruchomej na zbiorniku, (na podstawie adaptowanego Projektu Wykonawczego drabiny oraz projektu organizacji robót) w zakresie określonym, w SIWZ wraz ze wszystkimi świadczeniami przynależnymi, w tym zakresie, na warunkach określonych w SIWZ;
- 4.2.7 Pod pozycją **Roboty budowlane – drabina dla zbiornika nr 18 w Bazie Adamowo – demontaż istniejącej drabiny** należy rozumieć wszystkie roboty, (na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę projektu organizacji robót) w zakresie określonym, w SIWZ wraz ze wszystkimi świadczeniami przynależnymi, w tym zakresie, na warunkach określonych w SIWZ. W zakres tej pozycji wchodzi: demontaż istniejącej drabiny ruchomej, pocięcie jej na elementy transportowe i złożenie na placu wskazanym przez Zamawiającego;
- 4.2.8 Pod pozycją **Roboty budowlane – drabina dla zbiornika nr 18 w Bazie Adamowo – dostawa i montaż nowej drabiny** należy rozumieć wszystkie roboty związane z wykonaniem projektu organizacji robót, adaptacją przekazanego Projektu Wykonawczego dla danej drabiny, prefabrykacją, antykorozją i montażem drabiny ruchomej na zbiorniku, (na podstawie adaptowanego Projektu Wykonawczego drabiny oraz projektu organizacji robót) w zakresie określonym, w SIWZ wraz ze wszystkimi świadczeniami przynależnymi, w tym zakresie, na warunkach określonych w SIWZ;
- 4.2.9 Pod pozycją **Roboty budowlane – wymiana kanalizacji** należy rozumieć wszystkie roboty, (na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę projektu organizacji robót) w zakresie określonym, w SIWZ wraz ze wszystkimi świadczeniami przynależnymi, w tym zakresie, na warunkach określonych w SIWZ. W zakres tej pozycji wchodzi wykonanie wymiany odcinka kanalizacji na Stacji Pomp SC-1 Góry.
- 4.3 Pozycje Tabeli Elementów nie zawierają żadnych ustaleń ilościowych. Za ustalenie wartości prac, ilości robót podstawowych (obejmujących minimalny zakres robót, które po wykonaniu można odebrać pod względem ilościowym i jakościowym) przynależnych im świadczeń, robót tymczasowych i prac towarzyszących, stopień scalenia oraz za sposób wykonania na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca.
- 4.4 Zamawiający nie dopuszcza żadnych zmian w układzie TABELI ELEMENTÓW.



- 5 Wymagania odnośnie ceny ofertowej
- 5.1 Przedstawiona przez Wykonawcę cena ma być ostateczną ceną za wykonanie przedmiotu zakupu, niezależnie od rozmiaru prac, robót budowlanych i innych świadczeń ponoszonych przez Wykonawcę podczas realizacji zakupu.
  - 5.2 Cena ofertowa wynika z podsumowania pozycji TABELI ELEMENTÓW i stanowi globalną kwotę, za którą Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zakupu.
  - 5.3 Wybór, co do sposobu określenia ilości robót, stopnia ich agregacji, uwzględnienia warunków szczególnych, podstaw i metod kalkulacji należy do Wykonawcy.
  - 5.4 Wykonawca nie załącza do oferty kalkulacji ceny ofertowej, ale zgodnie z postanowieniami SIWZ, będzie zobowiązany przedstawić taką kalkulację w przypadku zaistnienia robót zamiennych lub zaniechanych.
  - 5.5 Nazwy poszczególnych pozycji Tabeli Elementów, nie mogą być traktowane jako ostatecznie definiujące wymagania dla tych robót; należy przyjmować, że prace projektowe i roboty ujęte w danej pozycji muszą być wykonane zgodnie z określonym dla nich zakresem, według obowiązujących norm, przepisów i wiedzy technicznej. Dla potrzeb wyceny należy przyjąć, że warunki wykonania i odbioru robót określają zapisy SIWZ oraz warunki techniczne wykonania i odbioru robót podane w projekcie wykonawczym oraz warunki techniczne wykonania i odbioru robót opracowane i wydawane przez Instytut Techniki Budowlanej (ITB) w Warszawie lub Warunki techniczne wykonania i odbioru robót opracowane i wydawane przez Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Techniki Instalacyjnej COBRTI INSTAL w Warszawie.
  - 5.6 Ceny w pozycji Tabeli Elementów powinny obejmować wszystkie koszty niezbędne do poniesienia przy realizacji zakupu, w wymaganej jakości, w wymaganym terminie, włączając w to koszty bezpośrednie, pośrednie, ryzyko obciążające Wykonawcę i kalkulowany przez niego zysk, a także wszelkie inne koszty, opłaty i należności, związane z wykonaniem prac projektowych i robót, odpowiedzialnością materialną i zobowiązaniami Wykonawcy wymienionymi lub wynikającymi z SIWZ, warunków umowy oraz przepisów dotyczących wykonania robót budowlanych.
  - 5.7 W szczególności, dla robót budowlanych, ceny umieszczone w poszczególnych pozycjach Tabeli elementów muszą obejmować wszystkie koszty organizacji placu budowy, bezpieczeństwa i higieny pracy, dokumentacji powykonawczej, wykonania badań i prób, uporządkowania terenu po zakończeniu prac, oraz wykonania innych robót wymaganych technologią i sztuką budowlaną z uwzględnieniem ewentualnego ryzyka wynikającego z okoliczności, których nie można było uwzględnić w chwili zawarcia umowy.
  - 5.8 W kalkulacji cen dla robót budowlanych, Wykonawca powinien uwzględnić wykonanie wszystkich robót przygotowawczych, rozpoznawczych, demontażowych, montażowych, zabezpieczających i prac towarzyszących, w tym: niezbędne załadunki, rozładunki i przewozy (w tym, także materiałów i urządzeń pochodzących z demontażu), zabezpieczenie istniejącej infrastruktury, demontaż istniejącej drabiny i utylizacja odpadów, prefabrykacja, antykorozja i montaż nowej drabiny, kanalizacja, próby, pomiary, wykonanie robót związanych z uporządkowaniem terenu po wykonaniu robót, uzgodnienia i wszelkie inne prace pomocnicze na placu budowy i stanowiskach roboczych, jeżeli prace te są niezbędne do wykonania robót zgodnie z dokumentacją projektową i wiedzą techniczną.
  - 5.9 Kalkulacja ceny ofertowej musi obejmować koszty wszystkich następujących po sobie faz operacyjnych, niezbędnych dla zapewnienia zgodności wykonania tych robót z dokumentacją, wymaganiami SIWZ, a także wiedzą techniczną i sztuką budowlaną.



- 5.10 Koszt ewentualnego nadzoru autorskiego, przy realizacji robót wchodzących w zakres zakupu, obejmującego m.in.: stwierdzenie zgodności realizowanych robót z opracowanym projektem organizacji robót, uzgodnienia możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych, w stosunku do przewidywanych w projekcie oraz wyjaśnienia wątpliwości dotyczących rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej należy traktować jako koszt prac towarzyszących i wliczyć w cenę robót podstawowych.
- 5.11 Zamawiający wymaga, aby koszty wszelkich świadczeń, robót tymczasowych i prac towarzyszących mieściły się w cenach robót podstawowych.
- 5.12 Przed wstawieniem cen do każdej pozycji, Wykonawca powinien zapoznać się z kompletem dokumentów przetargowych.

## 6 Parametry cenowe

- 6.1 Oprócz ceny ofertowej Wykonawca zobowiązany jest do podania dla robót budowlanych parametrów cenowych, na podstawie których sporządzono ofertę i które służyć będą do kosztorysowania ewentualnych robót dodatkowych lub zamiennych.
- 6.2 Parametry cenowe określają wskaźniki do kalkulacji szczegółowej ceny ofertowej lub kalkulacji szczegółowej cen jednostkowych robót podstawowych i obejmują:
- R - stawkę roboczogodziny w zł,
  - Kp - procentowy wskaźnik narzutów kosztów pośrednich wraz z podaniem podstawy do jego naliczania (przykładowo  $Kp = XX \% \text{ od } R, S$ ),
  - Z - procentowy wskaźnik narzutu zysku wraz z podaniem podstawy do jego naliczania (przykładowo  $Z = XX \% \text{ od } R, S, Kp(R), Kp(S)$ ),
  - Kz - procentowy wskaźnik narzutu kosztów zakupu z podaniem podstawy jego naliczania/ lub informacja, że materiały liczone są w cenie nabycia tzn. łącznie z kosztami zakupu (przykładowo  $Kz = XX\% \text{ od } M$ ),
  - Du - procentowy wskaźnik narzutu za warunki szczególne (dodatek za utrudnienia).
- 6.3 Procentowe wskaźniki narzutów powinny być podane wraz z podstawą ich naliczania (przykładowo  $Kp = XX \% \text{ od } R, S$  – gdzie za X należy wstawić odpowiednią cyfrę).
- 6.4 Warunki szczególne oznaczają takie, które w przypadku korzystania z publikowanych katalogów i cenników, ze względu na specyfikę i rzadkość występowania, nie zostały uwzględnione w nakładach, wskaźnikach i stawkach kosztorysowych lub w cenach jednostkowych, a zostały uwzględnione w kalkulacji Wykonawcy.
- Zgodnie z „Polskimi Standardami Kosztorysowania Robót Budowlanych” za warunki szczególne uznaje się między innymi:
- warunki szkodliwe dla zdrowia, niebezpieczne i uciążliwe,
  - wykonywanie robót w czynnych zakładach pracy lub pomieszczeniach użytkowanych w trakcie robót budowlanych,
  - pracę w godzinach nocnych,
  - pracę w godzinach nadliczbowych.
- 6.5 Sposób ujęcia warunków szczególnych oznacza określenie rodzaju i wielkości dodatków stosowanych do kosztów bezpośrednich z tytułu warunków szczególnych lub informację, że warunki szczególne zostały uwzględnione w kalkulacji poprzez ustalenie odpowiedniej wielkości kosztów pośrednich i zysku.
- 6.6 Nie wskazanie w ofercie rodzaju i sposobu ujęcia w kalkulacji warunków szczególnych będzie oznaczało, że wszelkie ewentualne warunki szczególne Wykonawca uwzględnił w pozostałych parametrach cenotwórczych.

  
Samodzielny Inspektor  
ds. Kosztorysowania  
Jacek Przędziński

Załącznik nr 9 do SIWZ - Wzór oświadczenia o zachowaniu poufności

.....  
(miejsowość, data)

.....  
nazwisko i imię osoby składającej oświadczenie

.....  
PESEL

.....  
nazwa i adres siedziby jednostki organizacyjnej, w której zatrudniona jest osoba składająca oświadczenie

**OŚWIADCZENIE**

W związku z wykonywaniem pracy/świadczeniem usług\* na rzecz ..... w zakresie

.....  
(zwięzły opis wykonywanych czynności)

wynikających z umowy .....

stwierdzam własnoręcznym podpisem, że znana jest mi treść niżej wymienionych przepisów w zakresie ochrony informacji:

1. Artykułu 23 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 419 ze zm.),
2. Artykułu 266 § 1, art. 267, art. 268 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 1600),
3. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz ustawy z dnia 10 maj 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r., poz. 1000 ze zm.).

Zobowiązuję się nie ujawniać żadnych informacji, z którymi zapoznałem się podczas wykonywania czynności zleconych mi do realizacji oraz nie wykorzystywania ich we własnej działalności przez okres 3 (trzech) lat od dnia ich zakończenia.

.....  
czytelny podpis osoby składającej oświadczenie

\* *niepotrzebne skreślić*

Rozdzielnik:

1. Osoba składająca oświadczenie
2. a/a



