



Wydział Zamówień Publicznych
Komendy Stołecznej Policji

WZP - 2853/2691/22

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na:
Adaptacja budynku przy ul. Pawińskiego 17/21 w Warszawie na potrzeby lokalowe Policji – w systemie zaprojektuj i wybuduj, nr ref.: **WZP-2691/22/155/IR**.

Wydział Zamówień Publicznych KSP, działając w imieniu Zamawiającego, na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), zwanej dalej ustawą, uprzejmie informuje o treści wniosków o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) złożonych przez Wykonawców i udzielonych przez Zamawiającego odpowiedziach oraz zmianie SWZ:

Pytanie nr 1:

W związku z prowadzonym postępowaniem zwracamy się z wnioskiem o przesunięcie terminu składania ofert o dwa tygodnie tj. do dnia 9 grudnia 2022r. Duży stopień skomplikowania zadania oraz ryczałtowa forma rozliczania wymaga bardzo czasochłonnej analizy. Zaproponowany termin jest to minimalny okres niezbędny do przygotowania rzetelnej wyceny.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający informuje, że zmienia termin składania ofert na dzień **16.12.2022 r. godz. 11:00**, a termin otwarcia ofert na dzień **16.12.2022 r. godz. 11:30**.

Pytanie nr 2:

Czy Zamawiający zamiast lamperii malowanej farbą olejną dopuszcza wykonanie eko lamperii lub powierzchni zmywalnej?

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający informuje, że możliwe jest zastosowanie rozwiązania wskazanego przez Wykonawcę w pytaniu.

Pytanie nr 3:

Z uwagi, że w PFU występuje informacja o projekcie budowlanym, który musi mieć uzgodnienie rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych istnieje realne ryzyko, że trzeba będzie dokonać uzgodnienie całego obiektu, a nie jedynie jednej strefy pożarowej którą obejmuje zakres zamówienia. W przypadku jeśli budynek nie będzie spełniał aktualnych wymogów przepisów ochrony pożarowej wystąpi konieczność dostosować go do nich w całości. Nie da się oszacować jakie będą koszty dostosowania do projektu do p.poz. W związku z powyższym czy Zamawiający dopuszcza wykonanie tylko projektu aranżacji wnętrza?

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający informuje, że podtrzymuje postanowienia Programu Funkcjonalno-użytkowego oraz Załącznika nr 6 do SWZ – Ogólnych warunków umowy, a tym samym nie dopuszcza możliwości wykonania tylko projektów aranżacji wnętrz.

Z uwagi na powyższe wyjaśnienia treści SWZ, Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ w zakresie:

1) Rozdziału VIII Termin związania ofertą - ust. 1, który otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca jest związany ofertą 30 dni od upływu terminu składania ofert, tj. do dnia **14.01.2023 r.**, przy czym pierwszym dniem związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert”.

2) Rozdziału XI Sposób oraz termin składania ofert – ust. 11, który otrzymuje brzmienie:

„**Termin składania ofert upływa w dniu 16.12.2022 r., o godz. 11:00** Decyduje data oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg czasu lokalnego serwera synchronizowanego zegarem Głównego Urzędu Miar”.

3) Rozdziału XII termin otwarcia ofert – ust. 1, który otrzymuje brzmienie:

„**Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, tj. w dniu 16.12.2022 r. godz. 11:30** Otwarcie ofert dokonywane jest przez odszyfrowanie i otwarcie ofert.”

Wyjaśnienia i zmiana SWZ są wiążące dla stron i muszą być uwzględnione w składanych ofertach.

NACZELNIK
Wydziału Zamówień Publicznych
Komendy Stołecznej Policji
Marta GAWRACZ