

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Dla zadania: „**BUDOWA DRÓG NA OSIEDLU PIASKI W UJEŹDZIE**”;

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie kompletnych robót budowlanych na podstawie projektów budowlanych, sporządzonych przez firmę Usługi Projektowe i Nadzór Budowlany Ryszard Warmiński, zatytułowanych:

- a) „Projekt budowlany budowy dróg na osiedlu Piaski w Ujeździe – Etap III”, dla którego uzyskano zezwolenie na realizację inwestycji drogowej decyzją nr 1/19 z dnia 22.02.2019r. zn. spr. UA.6740.2.3.2018.IS, zgodnie z którym należy wykonać budowę drogi o nawierzchni z kostki brukowej betonowej, budowę chodnika, kanalizacji deszczowej i oświetlenia ulicznego, wybudowane oświetlenie uliczne należy wpiąć do istniejącej szafy oświetlenia ulicznego.
- b) „Projekt budowlany budowy dróg na osiedlu Piaski w Ujeździe”, dla którego uzyskano zezwolenie na realizację inwestycji drogowej decyzją nr 6/2021 z dnia 02.11.2021r. zn. spr. UA.6740.2.6.2021.AN, zgodnie z którym należy wykonać budowę drogi o nawierzchni z kostki brukowej betonowej, budowę chodnika, kanalizacji deszczowej i oświetlenia ulicznego, wybudowane oświetlenie uliczne należy wpiąć do istniejącej szafy oświetlenia ulicznego.
- c) „Projekt budowy zjazdów do posesji z ul. Szafirowej i ul. Diamentowej w Ujeździe”, zgodnie z którym należy wykonać zjazdy do posesji

oraz zgodnie z zapisami SWZ oraz opisem przedmiotu zamówienia będącego załącznikiem do SWZ. Wykonawca uwzględni w ofercie i poniesie wszystkie koszty wynikające decyzji związanych z zajęciem pasa drogowego.

Zamówienie dofinansowane jest ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.

Ponadto, Zamawiający wymaga wykonania i zabudowania równoległe do drogi w trakcie realizacji inwestycji tablicy informacyjnej, wolnostojącej jednostronnej na podkładzie znaku drogowego z podwójnie zawiniętymi krawędziami o wymiarach 180cm x 120cm informującej o dofinansowaniu inwestycji;

- blacha ocynkowana o grub. min 1,25 mm malowana proszkowo;
- wydruk – folia monomeryczna z wydrukiem solwentowym, zabezpieczona przed uszkodzeniami mechanicznymi laminatem z filtrem UV chroniącym dodatkowo przed blaknięciem w wyniku ekspozycji na czynniki słoneczne;
- montaż słupków do słupków (2szt.), rura ocynkowana, zabezpieczona od góry kapturkiem plastikowym;
- okres gwarancji na wykonaną tablicę – 5 lat;
- Zamawiający po przekazaniu placu budowy, przekaze Wykonawcy treść do umieszczenia na tablicy Informacyjnej, której wzór stanowi zał. nr 13

I. Warunki realizacji:

1. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania dokumentacji powykonawczej i przekazania Zamawiającemu wglądu co najmniej **na 10 dni** przed zgłoszeniem do odbioru do PINB w Strzelcach Opolskich przedmiotowej inwestycji, celem weryfikacji i wniesienia ewentualnych uwag następujących dokumentów:
 - a) oświadczenia, atesty, deklaracje zgodności, wyniki prób- w ilości 1 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej;
 - b) pomiar geodezyjny powykonawczy- mapa z potwierdzeniem przyjęcia do zasobów geodezyjnych i kartograficznych lub pomiar geodezyjny powykonawczy wraz z protokołem z pozytywnej weryfikacji zbiorów danych oraz innych materiałów przekazanych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, itp. - w ilości 3 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w pliku .pdf. na nośniku elektronicznym;
 - c) potwierdzoną i zaakceptowaną przez projektanta dokumentację w przypadku dokonania zmian nieistotnych i inspektora nadzoru oraz instrukcje obsługi i eksploatacji obiektu, instalacji i urządzeń itp.;
 - d) oświadczenie kierownika budowy/robót o zgodności wykonania przedmiotu umowy z dokumentacją techniczną, o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także sąsiednich ulic (w przypadku korzystania z nich), sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu;

- e) listę wszystkich podwykonawców przy udziale których wykonywał przedmiot umowy wraz z dokumentami potwierdzającymi zapłatę za wykonane prace;
 - f) oświadczenie podwykonawców (dalszych podwykonawców) na zawarcie umowy z którymi Zamawiający wyraził zgodę, że ich roszczenia finansowe za wykonane roboty w tym zadaniu zostały zaspokojone;
 - g) dokumentację fotograficzną z budowy obiektu;
2. Wykonawca w trakcie realizacji robót budowlanych zobowiązany będzie także do:
- a) organizacji, zagospodarowania i likwidacji placu budowy;
 - b) zgłoszenia zakończenia robót w Nadzorcze Budowlanym lub uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu (jeśli będzie wymagane)
 - c) sporządzenia organizacji ruchu na czas budowy, wprowadzenie jej i poinformowanie na piśmie właściwych służb o wprowadzeniu tymczasowej organizacji ruchu (w odpowiednim terminie) - jeśli będzie wymagane;
 - d) sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, jeżeli odrębne przepisy wymagają sporządzenia takiego planu;
 - e) zagospodarowanie odpadów powstałych przy realizacji robót zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi gospodarki odpadami. Wykonawca jest zobowiązany udokumentować Zamawiającemu sposób zagospodarowania powstałych w wyniku prowadzenia robót odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi gospodarki odpadami nie później niż z dniem zawiadomienia o zakończeniu robót;
 - f) ponoszenie odpowiedzialności z tytułu konieczności uiszczenia opłat, kar lub grzywien przewidzianych w przepisach dotyczących ochrony środowiska lub przyrody i przepisach regulujących gospodarkę odpadami,
 - g) remontu i naprawy zniszczonej przez wykonawcę podczas realizacji inwestycji nawierzchni w ulicach i chodnikach;
 - h) Wykonawca jest zobowiązany do ochrony punktów osnowy geodezyjnej; odtworzenie zniszczonego punktu osnowy geodezyjnej i/lub zmiana lokalizacji punktu osnowy geodezyjnej w przypadku jego zniszczenia - dokona Wykonawca swoim staraniem i na swój koszt;
 - i) przed wejściem na plac budowy -powiadomienie mieszkańców o terminie oraz utrudnieniach wynikających z realizacji zadania;
 - j) organizacji robót w sposób zapewniający mieszkańcom bezpieczne użytkowanie, dojazd i dojście do swoich posesji a także zapewnienie regularnego odbioru odpadów z przyległych nieruchomości;
 - k) zapewni utrzymanie czystości i porządku na drogach przyległych do placu budowy np. poprzez zmiatanie na mokro, tak aby pył i kurz nie były uciążliwe dla okolicznych mieszkańców
 - l) uczestniczenie w okresie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji w wymaganych przeglądach gwarancyjnych zabudowanych urządzeń na obiekcie;
 - m) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót;
 - n) należy uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego także teren przylegający do placu budowy, który został naruszony wskutek prowadzonych robót;
 - o) próby i odbiory z udziałem wymaganych instytucji państwowych, inwestora i użytkownika;
 - p) ponosić - do dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy - koszty związane z zapewnieniem i dostawą wszelkich mediów (w tym energii elektrycznej, wody, łączności), niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy oraz koszty związane z utrzymaniem dróg dojazdowych do terenu budowy w należytej czystości,
 - q) szczegółowy zakres zobowiązań umownych Wykonawcy określa dokumentacja projektowa, w tym Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz wszelkie inne dokumenty stanowiące część niniejszej Umowy. Niezależnie od tego, Wykonawca w ramach umówionego wynagrodzenia ryczałtowego wykona wszelkie czynności, które są obiektywnie niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotowego zamówienia;
 - r) realizacja robót przeprowadzona będzie zgodnie z niniejszą Umową, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, Dokumentacją projektową, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, zwanych dalej STWiORB, obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należyłą starannością w odniesieniu do ich wykonania, bezpieczeństwa, dobrej jakości i właściwej organizacji. Badania określone w dokumentacji projektowej Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzać samodzielnie i na własny koszt;
 - s) w przypadku niezgodności pomiędzy poszczególnymi dokumentami składającymi się na Umowę, postanowienia bardziej szczegółowe będą miały pierwszeństwo przed postanowieniami ogólniejszymi. Jeżeli jednak z różnych

dokumentów o tym samym poziomie szczegółowości składających się na Umowę wynikać będzie różny zakres świadczeń lub różne standardy ich wykonania, za decydujący będzie uważany szerszy zakres świadczeń lub wyższy standard wykonania;

- t) jeżeli na skutek działania lub zaniechania Wykonawcy lub innych podmiotów uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy dojdzie do awarii, usterki lub innej szkody w infrastrukturze, Wykonawca zobowiązany jest do jej usunięcia lub naprawienia na własny koszt w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
3. Skan dokumentacji powykonawczej na nośniku elektronicznym musi zostać odpowiednio pogrupowany, pliki muszą posiadać nazwy w celu weryfikacji co zawierają, tak jak dla wersji papierowej. Dokumentacja powykonawcza powinna zawierać:
- a) zgłoszenie do PINB
 - b) umowę i rozliczenie
 - c) umowy i rozliczenia z podwykonawcami
 - d) kosztorysy powykonawcze opracowane na podstawie przedmiarów do dokumentacji technicznej
 - e) kserokopie pozwolenia na budowę oraz innych decyzji i uzgodnień branżowych
 - f) protokoły konieczności- jeśli występują wraz z dokumentacją zamienną podpisaną przez projektanta
 - g) dziennik budowy
 - h) oświadczenia kierownika budowy / robót, wraz z wykazem zmian nieistotnych jeśli wystąpią
 - i) opieczętowaną dokumentację powykonawczą
 - j) oświadczenie geodety wraz z mapą geodezyjną powykonawczą
 - k) atesty, deklaracje, protokoły badań i sprawdzeń
 - l) instrukcje obsługi i eksploatacji
 - m) karty gwarancyjne na wbudowane urządzenia i materiały jeśli producent takie wydał
 - n) oraz inne dokumenty wymagane przez organy administracji publicznej
5. Wykonanie przedmiotu zamówienia:
- a) termin przekazania placu budowy - **do 14 dni** kalendarzowych liczonych od daty podpisania umowy;
 - b) termin realizacji przedmiotu zamówienia - **do 11 miesięcy**, liczone od daty przekazania placu budowy; **łącznie ze zgłoszeniem przez Wykonawcę zakończenia robót w Nadzorze Budowlanym lub uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu (jeśli będzie wymagane)**
 - c) czynności i roboty wymienione w § 1 – należy wykonać w czasie: **od rozpoczęcia do zakończenia przedmiotu umowy tj. do 11 miesięcy**

Zatwierdzam: