

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana instalacji elektrycznej w lokalu mieszkalnym
 ADRES INWESTYCJI : Bydgoszcz ul. Jagiellońska 36 m 4
 INWESTOR : Administracja Domów Miejskich "ADM" Spółka z o. o. ul. Śniadeckich 1 85-011 Bydgoszcz
 ADRES INWESTORA : 85-011 Bydgoszcz ul. Śniadeckich 1

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Stanisław Radecki (Instalacje elektryczne i teletechniczne)
 DATA OPRACOWANIA : 03.09.2024

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Stan przed wymianą:

- instalacja wykonana jako dwużyłowa,
- brak połączeń wyrównawczych i MSW,
- instalacja wykonana jest jako dwużyłowa i trzy żyłowa ,
- brak ochronnika przepięć oraz wył. różnicowego RCD,

Opis do instalacji elektrycznej

1. Instalację elektryczną wewnętrzną wykonać przewodem kabelkowym YDY żo na napięcie robocze 450/750V,
2. Osprzęt elektryczny zastosować jednego producenta oraz tej samej serii, w pokoju zastosować wyłącznik p/t świecznikowy,
3. Miejscową szynę wyrównawczą zainstalować w kuchni pod zlewozmywakiem lub w łazience,
4. Zachować bezpieczne strefy (odstępy) w łazience i w kuchni od urządzeń sanitarnych,
5. Wydzielić niezależne obwody gniazd na kuchenkę gazową , pralkę , lodówkę , kuchnię, pokoje oraz obwód na oświetlenie oraz na grzejniki elektryczne,
6. Opisać obwody rozdzielni mieszkaniowej RM,
7. Wykonać skróconą dokumentację powykonawczą wykonanej instalacji elektrycznej,
8. Instalację wykonać zgodnie z przepisami przepięsów PBUE oraz z PN-HD 60364-4-41,
9. Zainstalować gniazdo na szynę TH 35 w szafce multimedialnej.
10. Gniazdo antenowe anteny naziemnej RTV pozostawić.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
 03.09.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Wymiana instalacji elektrycznej obwodów oświetlenia , gniazd wttyczkowych instalacji teletechnicznych oraz domofonowej w lokalu mieszkalnym ul. Jagiellońska 36 m 4 (pokój , kuchnia , przedpokój , łazienka)					
1		Prace demontażowe			
1 d.1	KNR 4-03 1124-02	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 2 biegunowy lub grupowy) 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
2 d.1	KNR 4-03 1121-09	Demontaż gniazd bezpiecznikowych uniwersalnych 2 biegunowych ze ściany dla prądu do 25 A 6	szt. szt.	 6,000	
				RAZEM	6,000
3 d.1	KNR 4-03 1133-03	Demontaż opraw żarowych blaszanych asymetrycznych nakręcanych 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
2		Układanie przewodów kabelkowych wtynkowych			
4 d.2	KNR 4-03 1001-03	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w betonie 115,5	m m	 115,500	
				RAZEM	115,500
5 d.2	KNR 4-03 1012-01	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm poz.4	m m	 115,500	
				RAZEM	115,500
6 d.2	KNR 4-03 1014-01	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej poz.5*0,05*0,015	m³ m³	 0,087	
				RAZEM	0,087
7 d.2	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe. Przewód kabelkowy 3 x 2,5 mm² 110,60	m m	 110,600	
				RAZEM	110,600
8 d.2	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe. Przewód kabelkowy YDYżo 3 x 1,5 mm² 27,50	m m	 27,500	
				RAZEM	27,500
9 d.2	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe YDY p 4 x 1,5 mm² 6,00	m m	 6,000	
				RAZEM	6,000
10 d.2	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe. Przewód koncentryczny 75 Ohm 15,00	m m	 15,000	
				RAZEM	15,000
3		Pokój			
11 d.3	KNR-W 5-08 0301-20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle poz.13+poz.14+poz.15+1	szt. szt.	 8,000	
				RAZEM	8,000
12 d.3	KNR-W 5-08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o średnicy do 60 mm mocowanych na zaprawę. poz.11	szt. szt.	 8,000	
				RAZEM	8,000
13 d.3	KNR-W 5-08 0307-04	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych chodowych w puszcze instalacyjnej 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
14 d.3	KNR-W 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wttyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm² przelotowych podwójnych 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
15 d.3	KNR-W 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd RTV końcowych 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
16 d.3	KNR-W 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd RJ-45 końcowych 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
4		Kuchnia			
17 d.4	KNR-W 5-08 0301-24	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w betonie poz.19+poz.20+poz.21	szt. szt.	 6,000	
				RAZEM	6,000
18 d.4	KNR-W 5-08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o średnicy do 60 mm mocowanych na zaprawę poz.17	szt. szt.	 6,000	
				RAZEM	6,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR-W 5-08 d.4 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KNR-W 4-03 d.4 0306-02	Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych dwubiegunowych do 16 A ze stykiem ochronnym 2x230V+PE	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
21	KNR-W 5-08 d.4 0309-05	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm ² (każde z niezależnego - osobnego obwodu) 2x230V+PE ; IP 44	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
5		Łazienka			
22	KNR-W 5-08 d.5 0301-20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
23	KNR-W 5-08 d.5 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o średnicy do 60 mm mocowanych na zaprawę	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
24	KNR-W 5-08 d.5 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
25	KNR-W 5-08 d.5 0309-05	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm ² - 230V+PE ; IP 44 - osobny obwód	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
26	KNR-W 5-08 d.5 0309-05	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm ² - 230V+PE ; IP 44 - zasilanie bojlera cwu , osobny obwód	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
27	KNR-W 5-08 d.5 0502-09	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 2) w wc	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
28	KNR-W 5-08 d.5 0504-03	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych typu LED oprawa łazienkowa sufitowa IP 54 w łazience	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
6		Przedpokój			
29	KNR-W 5-08 d.6 0301-20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
30	KNR-W 5-08 d.6 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o średnicy do 60 mm mocowanych na zaprawę	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
31	KNR-W 5-08 d.6 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
32	KNR-W 5-08 d.6 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm ² przelotowych podwójnych 2x230V+PE	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
33	KNR-W 5-08 d.6 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych przycisku dzwonekowego w puszcze instalacyjnej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7		Instalacja domofonowa			
34	KNR-W 5-08 d.7 0406-02	Montaż urządzeń łączności wewnętrznej - instalacji przyzywowej (domofonu) - unifon	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
35	KNR-W 5-08 d.7 0902-06	Sprawdzenie automatyki działania systemu instalacji domofonowej w obu kierunkach	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
8		Tablica bezpiecznikowa mieszkaniowa			
36	KNR 5 d.8 0404-01	Tablice rozdzielcze bezpiecznikowa mieszkaniowa	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
37	KNR 5-08 d.8 0402-01	Montaż na gotowym podłożu aparatów elektroinstalacyjnych / ochronnik przepięciowy dwutorowy B+C/	kpl.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
38	KNR 5-08 d.8 0402-01	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów elektroenergetycznych / wyłączniki różnicowoprądowe P-302 25/003A/ 2	szt.		
			szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
39	KNR 5-08 d.8 0402-01	Montaż na gotowym podłożu aparatów elektroenergetycznych / wyłącznik nadmiarowo-prądowy S 301 B 10A / 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
40	KNR 5-08 d.8 0402-01	Montaż na gotowym podłożu aparatów elektroenergetycznych nadmiarowo-prądowych S 301 B 16A 5	szt.		
			szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
41	KNR-W 5-08 d.8 0402-01	Montaż na gotowym podłożu aparatów elektroenergetycznych - dzwonek modułowy na szynę 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9		Szafka RTV+TEL.			
42	KNR-W 5-08 d.9 0402-01	Puszka telekomunikacyjna / RTV+SAT / 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
43	KNR-W 5-08 d.9 0309-02	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegowych z uziemieniem 10A/2.5 mm ² przelotowych pojedynczych - gniazdo 230V+PE na szynę TH 35 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
10		Połączenia wyrównawcze			
44	KNNR 5 d.10 0602-02	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach mocowane na wspornikach ściennych na podłożu innym niż drewno 10	m		
			m	10,000	
				RAZEM	10,000
45	KNNR 5 d.10 0305-02	Miejscowa szyna wyrównawcza MSW 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
46	KNNR 5 d.10 0612-05	Podłączenie szyny wyrównawczej do instalacji 3	szt.		
			szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
11		Pomiary kontrolne			
47	KNR 4-03 d.11 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
48	KNR 4-03 d.11 1202-02 kalk. własna	Wykonanie skróconej dokumentacji powykonawczej. Wykonanie schematu jednokreskowego obwodów zabezpieczeń wychodzących z RM. Wykonanie schematu poszczególnych pomieszczeń lokalu mieszkalnego z zaznaczeniem punktów pomiarowych, MSW oraz usytuowaniem rozdzielnic. 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000