

Dotyczy postępowania: „**Kompleksowa dostawa energii elektrycznej obejmująca sprzedaż energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej dla Gminy Chmielnik oraz podległych obiektów i infrastruktury**”, nr sprawy: RD.271.14.2024 prowadzonego przez Zamawiającego – Gminę Chmielnik, 36-016 Chmielnik 50.

Projektowane postanowienia umowy

1. Podstawą do zawarcia umowy jest oferta wybrana w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w **przetargu nieograniczonego** zgodnie z art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.)
2. „Sprzedaż energii elektrycznej oraz zapewnienie świadczenia usług dystrybucji przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 266 z późn. zm.). Kodeksu cywilnego oraz z przepisami wykonawczymi wydanymi na ich podstawie”.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki. Ponadto Wykonawca oświadcza, że posiada umowę o świadczeniu usług dystrybucji umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego.
4. Zamawiający oświadcza, że posiada tytuł prawny do obiektów wymienionych w załączniku nr 1 do umowy.
5. Zamawiający określa charakterystykę elektroenergetyczną odbioru, miejsca dostarczania energii elektrycznej w załączniku nr 1 do umowy stanowiącego integralną część umowy.
6. Strony ustalają, że umowa wchodzi w życie z dniem podpisania, jednak rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi, nie wcześniej, niż po spełnieniu wszystkich warunków przyłączenia do sieci OSD, oraz nie wcześniej niż z dniem wejścia w życie umowy kompleksowej sprzedaży energii elektrycznej wraz z świadczeniem usług dystrybucji.
7. Termin realizacji umowy - **12 miesięcy liczonych od dnia 1 stycznia 2025 r.**
8. Rozliczenie za energię elektryczną odbywać się będzie zgodnie z obowiązującą Ofertą Wykonawcy obowiązującą dla przedmiotu zamówienia na podstawie danych przekazanych od OSD oraz zgodnie z aktualną taryfą dystrybucyjną.
9. Wykonawca zobowiązany jest do bilansowania handlowego, poprzez rozliczanie niezbilansowania powstałego pomiędzy zgłoszonym wolumenem energii w ramach Umowy, a rzeczywiście zakupioną energią elektryczną w okresach rozliczeniowych, w ramach ustalonej ceny za sprzedaną energię elektryczną Zamawiającego.
10. Wykonawca oświadcza, iż do obliczenia ceny przesyłu energii zastosował 100 % ceny taryfowej aktualnej taryfy dystrybucji Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, który będzie obowiązywał w całym okresie obowiązywania Umowy. Cena za dystrybucję może ulec zmianie w przypadku zmiany powyższej taryfy dystrybucji. Możliwość dokonania takiej zmiany została przewidziana w treści SWZ.
11. Rozliczenie za sprzedaną energię elektryczną i usługę dystrybucji odbywać się będzie na podstawie faktycznego zużycia energii wg wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego w okresie rozliczeniowym. **Okresy rozliczeniowe dla taryf C11 i C12A wynoszą dwa miesiące, dla taryfy B21 wynosi jeden miesiąc.**

12. Po upływie okresu rozliczeniowego realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca wystawi faktury za poprzedni okres z tytułu kompleksowej usługi dostawy energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji, które będą zawierać m.in. wyszczególnienie wszystkich pozycji kosztowych.
13. Zamawiający otrzyma bonifikaty z tytułu niedotrzymania parametrów jakościowych energii elektrycznej i standardów jakości obsługi odbiorców, zgodnie z taryfą Operatora systemu Dystrybucyjnego i Taryfą obowiązującą dla przedmiotu zamówienia Wykonawcy.
14. Okres rozliczeniowy jest zgodny z taryfą Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
15. Faktury za energię elektryczną w okresach rozliczeniowych należy wystawić na nabywcę – Gminę Chmielnik, 36-016 Chmielnik 50, NIP: 813-33-01-503, zgodnie z poniższym wskazaniem:
 - 1) w przypadku gdy odbiorcą dostawy i płatnikiem jest Gmina Chmielnik – należy wystawić trzy odrębne faktury zgrupowane według podziału tematycznego: oświetlenie drogowe, infrastruktura wodno-kanalizacyjna (pompownie, SUW, oczyszczalnia, studnie), pozostała infrastruktura komunalna (budynki komunalne, UG, OSP);
 - 2) w przypadku gdy odbiorcą dostawy i płatnikiem jest jednostka podległa, na fakturze oprócz nabywcy należy również wskazać wymienioną poniżej jednostkę podległą:
 - Szkołę Podstawową nr 1 w Chmielniku, 36-016 Chmielnik 41, (nr liczników, 10003693, 04099428, 94408793);
 - Szkołę Podstawową nr 2 w Chmielniku, 36-016 Chmielnik 316, (nr licznika 10699776);
 - Szkołę Podstawowa nr 3 w Chmielniku, 36-016 Chmielnik 169a (nr licznika 88049298, 30464192 (boisko));
 - Szkołę Podstawową w Zabratówce, 36-017 Zabratówka 47 (nr licznika 88049166);
 - Szkołę Podstawową w Woli Rafałowskiej, 36-017 Wola Rafałowska 139 (nr licznika 88049396);

Zamawiający dopuszcza, że na fakturach wskazane będą dane Nabywcy (nazwa, adres, Nr NIP), natomiast dane Odbiorcy (nazwa i adres) zostaną wpisane pod pozycją "Adres korespondencyjny".

16. Za termin zapłaty faktury uznaje się dzień wpływu środków na konto Wykonawcy. **Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie 30 dni od daty wystawienia.**
17. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) sprzedaży energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi standardami określonymi w aktach wykonawczych do ustawy Prawo energetyczne,
 - b) przyjmowania zgłoszeń i reklamacji Zamawiającego,
 - c) niezwłocznego przekazywania Zamawiającemu informacji mających istotny wpływ na realizację umowy,
 - d) posiadania w trakcie realizacji zamówienia, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
18. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - a) pobierania mocy i energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i na warunkach określonych w zawartej umowie,
 - b) utrzymywania należącej do niego sieci, wewnętrznej instalacji zasilającej i odbiorczej w należytym stanie technicznym,
 - c) terminowego regulowania należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczeniem tej energii,
 - d) utrzymywania użytkowanej nieruchomości w sposób niepowodujący utrudnień w prawidłowym funkcjonowaniu sieci, a w szczególności do zachowania wymaganych odległości od istniejących urządzeń i instalacji, w przypadku stawiania obiektów budowlanych

i sadzenia drzew, zgodnie z wymaganymi określonymi w przepisach Prawa budowlanego, powierzania budowy lub dokonywania zmian w instalacji elektrycznej osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje,

- e) umożliwienia upoważnionym przedstawicielom Wykonawcy dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem do należących do niego elementów sieci i urządzeń znajdujących się na terenie lub obiekcie Zamawiającego w celu przeprowadzenia prac eksploatacyjnych lub usunięcia awarii w sieci lub do układu pomiarowo-rozliczeniowego,
- f) zabezpieczenia przed uszkodzeniem układu pomiarowo-rozliczeniowego i zabezpieczeń głównych, jeżeli znajdują się na terenie lub w obiekcie Zamawiającego,
- g) niezwłocznego poinformowania Wykonawcy o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym i innych okolicznościach mających wpływ na możliwość niewłaściwego rozliczenia za energię elektryczną oraz o powstałych przerwach w dostarczeniu energii elektrycznej lub niewłaściwych jej parametrach,
- h) dostosowania swoich urządzeń do zmienionych warunków funkcjonowania sieci, o których został uprzednio powiadomiony.

19. Umowa może być rozwiązana:

- a) przez Wykonawcę w przypadku rażącego i uporczywego niewykonywania lub rażącego i uporczywego nienależytego wykonania umowy przez Zamawiającego;
- b) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Odbiorca może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach;
- c) Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W przypadku takim, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

20. Zmiana istotnych postanowień Umowy jest możliwa w następujących przypadkach: Zamawiający zastrzega zmiany treści umowy w odniesieniu do zakresu przedmiotu zamówienia, tj. zmiany prognozowanej wielkości zużycia energii elektrycznej, wynikającej m.in. ze zmiany (zmniejszenia lub zwiększenia) ilości miejsc dostarczania energii elektrycznej (przyłączy, punktów poboru), dostaw i przesyłu energii do innych obiektów niewskazanych w Załączniku do umowy lub w sytuacji zwiększenia dostaw wraz z przesyłem energii do obiektu w związku z dokonaną rozbudową, przebudową obiektu itd. Zwiększenie ilości punktów poboru energii może nastąpić jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SWZ i wycenione w ofercie Wykonawcy. Dopuszcza się zmianę ilości punktów poboru/zwiększenie lub zmniejszenie prognozowanego zużycia energii elektrycznej w zakresie do 10% wolumenu podstawowego. Zmiany, o których mowa powyżej dokonywane są na podstawie aneksu do umowy.

Zamawiający zastrzega również możliwość zmiany treści umowy dot. ceny za dystrybucję energii w przypadku zmiany taryfy dystrybucji Operatora Systemu Dystrybucyjnego zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, z zastrzeżeniem obowiązywania w całym okresie obowiązywania umowy podanej w ofercie Wykonawcy wielkości 100 % ceny taryfowej zastosowanej do obliczenia ceny przesyłu energii. Zmiana cen dokonana przez odpowiedni organ (dostawy i przesyłu) nie wymaga zmiany umowy.

Określone w SWZ parametry dystrybucyjne poszczególnych PPE są zgodne z obowiązującymi umowami. W przypadku gdy zmiana parametrów dystrybucyjnych wiązać się będzie z koniecznością ponoszenia dodatkowych opłat zgodnie z taryfą OSD Zamawiający zobowiązany będzie do ich uiszczenia.

Zamawiający dopuszcza także zmiany treści umowy w przypadku okoliczności, których nie można przewidzieć na etapie wszczęcia postępowania m.in. związanych z procedurami, zmianami

organizacyjnymi i uwarunkowaniami wewnętrznymi Zamawiającego np. zaprzestanie dostaw i przesyłu energii do jednego lub kilku obiektów wskazanych w Załączniku ze względu np. na wyłączenie obiektu z eksploatacji.

Zamawiający zastrzega zmiany treści umowy w przypadkach, gdy zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy w dotychczasowym brzmieniu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty w przypadkach, gdy:

- a) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia;
- b) nastąpi zmiana stawki podatku VAT lub ustawowa zmiana opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym oraz w przypadku ogólnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności zmiany ustawy Prawo Energetyczne, Ustawy o efektywności energetycznej lub przepisów wykonawczych wprowadzających dodatkowe obowiązki związane z zakupem praw majątkowych lub certyfikatów dotyczących efektywności energetycznej. Ceny energii elektrycznej zostają powiększone o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie, bez konieczności sporządzania aneksu do umowy, o czym Zamawiający zostanie poinformowany na piśmie;
- c) nastąpi zmiana taryfy OSD.
- d) zmiana parametrów dystrybucyjnych wiązać się będzie z koniecznością ponoszenia dodatkowych opłat.

W przypadku zaistnienia w/w okoliczności zmiany umowy będą miały charakter obligatoryjny.

21. Wykonawca zobowiązuje się dokonać w imieniu Zamawiającego wypowiedzenia dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej lub umowy kompleksowej, na podstawie załączonego do niniejszej Umowy pełnomocnictwa.
22. Wszelkie zmiany w umowie wymagają pod rygorem nieważności formy aneksu podpisanego przez obie strony, z zastrzeżeniem pkt 20 b).
23. W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Prawo energetyczne, Kodeksu cywilnego.
24. Spory powstałe w trakcie realizacji niniejszej umowy rozpatrywać będzie rzeczowo sąd cywilny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
25. Umowa zostaje sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 2 egzemplarze dla Wykonawcy.
26. Umowa może być zawarta zgodnie z wzorem umownym i na drukach przygotowanych przez Wykonawcę o ile będą one uwzględniały postanowienia niniejszego załącznika do SWZ.