



ZAMIERZENIE BUDOWLANE:

**BUDOWA WIATY TRZYSTANOWISKOWEJ DLA AMBULANSÓW ORAZ
ROZBIÓRKA CZĘŚCI GARAŻU ISTNIEJĄCEGO**

ADRES INWESTYCJI:	40-871 KATOWICE, ul. TYSIĄCLECIA 88 Dz. nr 31/2
KATEGORIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:	VIII, XXII
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:	246901_1, KATOWICE
OBRĘB EWIDENCYJNY:	0018, TYSIĄCLECIE
INWESTOR:	WOJEWÓDZKIE POGOTOWIE RATUNKOWE ul. POWSTAŃCÓW 52 40-024 KATOWICE
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	SZAFRON SZENDZIELORZ PROJEKT 43-215 STUDZIENICE, ul. św. Jana Pawła II 43b
SPIS ZAWARTOŚCI:	

- I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**
- II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY**
- III. DOKUMENTY FORMALNO - PRAWNE**

DATA OPRACOWANIA: CZERWIEC 2021 r.



I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZAMIERZENIE BUDOWLANE:

**BUDOWA WIATY TRZYSTANOWISKOWEJ DLA AMBULANSÓW ORAZ
ROZBIÓRKA CZĘŚCI GARAŻU ISTNIEJĄCEGO**

ADRES INWESTYCJI:

40-871 KATOWICE, ul. TYSIĄCLECIA 88

Dz. nr 31/2

KATEGORIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

VIII, XXII

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:

246901_1, KATOWICE

OBRĘB EWIDENCYJNY:

0018, TYSIĄCLECIE

INWESTOR:

WOJEWÓDZKIE POGOTOWIE RATUNKOWE

ul. POWSTAŃCÓW 52

40-024 KATOWICE

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

SZAFRON SZENDZIELORZ PROJEKT

43-215 STUDZIENICE, ul. św. Jana Pawła II 43b

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA

Projektował:
mgr inż. arch. **Michał KUCHTA**
nr upr. 05/OPOKK/2014

BRANŻA ELEKTRYCZNA

Projektował:
mgr inż. **Franciszek THŁON**
nr upr. OPL/0976/POOE/12

DATA OPRACOWANIA: CZERWIEC 2021 r.

I.1. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Na podstawie art. 34 ust. 3D pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późniejszymi zmianami) oświadczam, iż projekt zagospodarowania terenu:

BUDOWA WIATY TRZYSTANOWISKOWEJ DLA AMBULANSÓW ORAZ ROZBIÓRKA CZĘŚCI GARAŻU ISTNIEJĄCEGO

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

CZERWIEC 2021 r.

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA
Projektował: mgr inż. arch. Michał KUCHTA nr upr. 05/OPOKK/2014
BRANŻA ELEKTRYCZNA
Projektował: mgr inż. Franciszek THLON nr upr. OPL/0976/POOE/12

Spis treści:

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1
I.1. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW.....	2
I.2. CZĘŚĆ OPISOWA	4
1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	4
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	4
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	4
3.1. <i>Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.....</i>	5
3.2. <i>Układ komunikacyjny.....</i>	5
3.3. <i>Dostęp do drogi publicznej</i>	5
3.4. <i>Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.....</i>	5
3.4.1. Instalacje elektryczne.....	5
3.4.2. Kanalizacja deszczowa – Odwodnienie parkingu	6
3.5. <i>Ukształtowanie terenu i układ zieleni.....</i>	6
3.6. <i>Zestawienie powierzchni.....</i>	6
3.7. <i>Inne informacje i dane</i>	6
3.7.1. Odniesienie do zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	6
3.7.2. Informacja o ochronie zabytków	7
3.7.3. Informacja o warunkach geologiczno - górniczych	7
3.7.4. Oddziaływanie inwestycji na środowisko	7
3.8. <i>Informacje o obszarze oddziaływania.....</i>	8
3.8.1. Analiza architektoniczno-krajobrazowa.....	8
3.8.2. Analiza obszaru oddziaływania inwestycji– art. 20 prawa budowlanego	9
I.3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	10
1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	10;10.1-10.3

I.2. CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu dla budowy wiaty trzystanowiskowej dla ambulansów. Wraz z dostosowaniem parkingu istniejącego do możliwości parkowania większych ambulansów typ c ze stacjami ładowania.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Teren na którym planuje się inwestycję obejmuje działkę nr 31/2. Działka obecnie jest zagospodarowana. Na działce znajdują się budynki Stacji Pogotowia Ratunkowego z garażami oraz parking dla samochodów osobowych i ambulansów. Budynki i parking posiadają wszystkie potrzebne do funkcjonowania media. Istniejący zjazd na działkę z ulicy Tysiąclecia.

Teren objęty inwestycją graniczy z:

- od strony zachodniej z zabudowaną działką (dz. nr 12/5),
- od strony południowej z zabudowaną działką - (dz. nr 12/5),
- od strony północnej z działką (dz. nr 31/1),
- od strony wschodniej z działką (dz. nr 12/2).

Teren, na którym projektuje się lokalizację budowlę wiaty ukształtowany jest ze spadkiem w stronę ulicy Tysiąclecia. Na działce nie ma drzew ani krzewów wymagających uzyskania zgody na ich wycinkę. Budynki i zagospodarowanie posiadają wszystkie przyłącza wymagane do funkcjonowania terenu.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projektowana zabudowa obejmuje budowę wiaty trzystanowiskowej dla ambulansów wraz z punktami ładowania oraz korektę parkingu ze względu na niezgodną z przepisami odległość miejsc postojowych od granicy działki. Pierwotnie miejsca postojowe były lokalizowane około 1,5m od granicy z działką 31/1 i 12/2. Projektowana odległość minimalna wynosi 3,29m. Również rozmiar trzech miejsc postojowych dla ambulansów pod projektowaną wiatą uległ zmianie. Podyktowane jest to faktem wykorzystania przez Pogotowie Ratunkowe większych ambulansów typ C. Projektowane miejsca postojowe dla ambulansów ma wymiar 3,5 x 7 m. Do nowych miejsc postojowych dostosowano lokalizację istniejących punktów ładowania ambulansów. Ze względu na rozmiar miejsc postojowych dla ambulansów i wiaty zachodzi potrzeba rozbiórki części garażu istniejącego. Ponadto pod wiatą przebiegają sieci kanalizacji sanitarnej, wodociągowej i ciepłowniczej. Kolizja sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej została pozytywnie uzgodniona przez Katowickie Wodociągi S.A. pod warunkiem spełnienia

wymogów dotyczących wykonania robót budowlanych. Sieć ciepłownicza na działce 31/2 jest własnością inwestora.

Projekt zagospodarowania terenu obejmuje:

- Istniejące budynki Stacji Pogotowia Ratunkowego, (obiekty oznaczone na projekcie zagospodarowania numerem 1);
- Istniejący garaż trzystanowiskowy - rozbiórka jednego stanowiska (obiekt oznaczony na projekcie zagospodarowania numerem 2)
- Istniejący garaż jedno stanowiskowy (obiekt oznaczony na projekcie zagospodarowania numerem 2a)
- Projektowana wiata trzystanowiskowa dla ambulansów (obiekt oznaczony na projekcie zagospodarowania numerem 3)
- Istniejący teren utwardzony manewrowy / parking (obiekt oznaczony na projekcie zagospodarowania numerem 4)
- Istniejący zjazd (bez zmian)
- Odwodnienie parkingu i istniejących obiektów - do kanalizacji deszczowej

Na projekcie zagospodarowania pokazano granicę opracowania, granice działki inwestycyjnej oraz jej numer. Projekt uwzględnia ukształtowanie terenu.

Na projekcie zagospodarowania naniesiono rzędne punktów głównych, pokazano również bilans terenu, istniejące sieci oraz przewidywane przyłącze kanalizacji deszczowej z parkingu.

3.1. SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW

Wody opadowe z dachów budynków Stacji Pogotowia Ratunkowego oraz terenów utwardzonych odprowadzane są bez zmian do istniejącej kanalizacji deszczowej. Wody opadowe z dachu projektowanej wiaty odprowadzone na tereny zielone. Budynki posiadają również istniejące przyłącza kanalizacji sanitarnej.

3.2. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Układ komunikacyjny i jego funkcja nie ulega zmianie.

3.3. DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ

Zgodnie z §14 ust. 1 warunków technicznych zapewniony jest dostęp do drogi publicznej ul. Tysiąclecia przez istniejący zjazd. Wejście i zjazd na działkę został przedstawiony na planie zagospodarowania terenu wykonanym w skali 1: 500 (rys. nr ZR-01).

3.4. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU

3.4.1. Instalacje elektryczne

W ramach inwestycji planuje się budowę odcinków instalacji elektrycznej ze względu na zły stan techniczny instalacji elektrycznej istniejących punktów ładowania ambulansów. (oświetlenie wiaty oraz nowych punktów ładowania ambulansów zasilanych z budynku istniejącego).

3.4.2. Kanalizacja deszczowa – Odwodnienie parkingu

Bez zmian względem stanu istniejącego.

3.5. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI

W ramach inwestycji nie planuje się zmiany niwelety terenu. Ze względu na zły stan techniczny nawierzchni (koleiny), szczególnie w istniejących miejscach postoju ambulansów planuje się odtworzenie nawierzchni poprzez rozbiórkę kostki wymianę podbudowy i jej ponowne ułożenie. Odtworzenie nawierzchni należy wykonać z następujących warstw:

KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI JEZDNI MANEWRWEJ

- 8cm = kostka betonowa (ponowne wykorzystanie)
- 3cm = podsypka cementowo-piaskowa 1:4
- 25cm = w-wa podbudowy z mieszanki niezwiązanej
C90/3 o uziarnieniu 0/31,5mm - wym. $E2 \geq 100\text{MPa}$, $I_o \leq 2,2$
- 24cm = w-wa mrozoodporna z mieszanki niezwiązanej
C90/3 o uziarnieniu 0/63mm - wym. $E2 \geq 45\text{MPa}$, $I_o \leq 2,5$
- 15cm = w-wa ulepszanego podłoża z gruntu stabilizowanego
spoiwem hydraulicznym - wym. $E2 \geq 35\text{MPa}$

3.6. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Działkę inwestycyjną stanowi działka nr: 31/2. Powierzchnia działki przeznaczonej pod inwestycję wynosi **1976,4 m²**.

BILANS TERENU – stan projektowany

Powierzchnia terenu inwestycyjnego wynosi łącznie 1976,4 m² w tym:

— Powierzchnia zabudowy działki	
Budynki Stacji Pogotowia Ratunkowego i garaże	334,9 m ²
Wiata dla ambulansów	<u>1 m²</u>
Łącznie powierzchnia zabudowy	335,4 m²
— Powierzchnia terenów utwardzonych istniejących	714,9 m ²
— Powierzchnia terenów utwardzonych projektowanych	15,9 m ²
— Powierzchnia biologicznie czynna	910,2 m ²
RAZEM	1976,4 m²

3.7. INNE INFORMACJE I DANE

3.7.1. Odniesienie do zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Teren, na którym planowana jest inwestycja objęty jest **MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO** - Uchwała nr XI/184/11 Rady Miejskiej w Katowicach z dnia 22 czerwca 2011 r. – miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący osiedle „Tysiąclecia” w Katowicach, w jednostce planu oznaczonej symbolem: **2Up**.

§ 50

1. Przeznaczenie podstawowe – zabudowa usług użyteczności publicznej.

Przeznaczenie uzupełniające – parkingi i garaże

Stacja Pogotowia Ratunkowego – warunek spełniony

Wiata dla ambulansów – warunek spełniony

2. Geometria dachów – dachy płaskie Stacja Pogotowia ratunkowego

Wiata – dach płaski 5% – warunek spełniony

3. Maksymalna wysokość zabudowy 15m,

Wiata – 4,37 m – warunek spełniony

4. Wskaźniki zagospodarowania terenu oraz miejsca do parkowania

- Maksymalny wskaźnik zabudowy 0,25 – **0,16%** - warunek spełniony
- Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 35% - **46,05%** - warunek spełniony
- Minimalna ilość miejsc do parkowania – 3 miejsce postojowe na 300 m² powierzchni użytkowej budynków (Stacja Pogotowia Ratunkowego).

Stacja pogotowia ratunkowego posiada **10** istniejących miejsc postojowych w tym 3 dla ambulansów (pow. użytkowa budynków Stacji Pogotowia Ratunkowego – około 300 m²) Wymagane 9 miejsc – warunek spełniony

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z zapisami planu miejscowego w zakresie realizacji funkcji podstawowej w obowiązującej jednostce planu 2Up.

3.7.2. Informacja o ochronie zabytków

Obiekt będący przedmiotem opracowania nie jest położony w żadnej strefie konserwatorskiej ochrony zabytków. Nie uwzględniano, więc żadnych ograniczeń związanych z wymaganiami konserwatorskimi.

3.7.3. Informacja o warunkach geologiczno - górniczych

Zgodnie z opinią Okręgowego Urzędu Górniczego w Katowicach przedmiotowe nieruchomości położone są poza terenami górniczymi.

W związku z powyższym konstrukcja projektowanych obiektów nie wymaga uwzględnienia ruchów podłoża wywołanych wpływem eksploatacji górniczej.

3.7.4. Oddziaływanie inwestycji na środowisko

W świetle rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.), inwestycja nie jest

zaliczana jest do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Biorąc pod uwagę planowane wykorzystanie terenu przez Inwestora oraz obecny sposób wykorzystania terenów sąsiednich oraz tzw. dobre sąsiedztwo można stwierdzić, że lokalizacja projektowanej inwestycji nie zakłóci lokalnego ładu przestrzennego. Przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne mają na celu ograniczenie do minimum ewentualnych uciążliwości dla właścicieli sąsiednich nieruchomości oraz uniemożliwić pogorszenie stanu środowiska.

- *Wpływ na istniejący drzewostan i zieleń*

Obiekt nie wpłynie negatywnie na istniejący drzewostan i zieleń.

- *Emisja hałasów oraz wibracji*

Dla projektowanej inwestycji nie występują uciążliwe czynniki mające negatywny wpływ na środowisko tj. nadmierny hałas, wibracje, promieniowanie.

- *Odpady*

Odpady stałe gromadzone będą w pojemnikach na odpady i okresowo wywożone przez zakład komunalny.

- *Źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego*

Inwestycja będąca przedmiotem opracowania nie stanowi zagrożenia dla środowiska.

- *Gleba, wody powierzchniowe i podziemne*

W wyniku inwestycji nie wystąpi ponadnormatywny wpływ na stan:

- gruntu,
- wód podziemnych i powierzchniowych.

Lokalizacja projektowanej inwestycji nie zakłóci lokalnego ładu przestrzennego i jest zgodna z docelowym zagospodarowaniem terenu przewidywanym w Miejskowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego. Z wykonanej niniejszej charakterystyki - wpływu obiektu budowlanego na środowisko wynika, że w wyniku pracy projektowanego przedsięwzięcia nie zajdą w środowisku niekorzystne zmiany, a uciążliwość jego pracy nie będzie oddziaływała ponad normatywnie na tereny chronione. Analizowane przedsięwzięcie, przy ustalonej technologii, daje możliwość uzyskania właściwych wskaźników wpływu na środowisko. Proponowana koncepcja projektów i zamierzeń inwestycji jest zgodna z wymaganiami krajowymi i Unii Europejskiej pod względem rozwiązań technologicznych i nie odbiega od nowoczesnych metod stosowanych w tym zakresie.

Rozważana inwestycja prezentuje dostateczny stopień nowoczesności, a jej funkcjonowanie przy prawidłowej eksploatacji nie stwarza zagrożeń dla środowiska

3.8. INFORMACJE O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA

3.8.1. Analiza architektoniczno-krajobrazowa

Planowana inwestycja dotyczy budowy wiaty trzystanowiskowej i nie ograniczy dotychczasowych możliwości użytkowania sąsiednich działek.

3.8.2. Analiza obszaru oddziaływania inwestycji – art. 20 prawa budowlanego

Lokalizacja miejsc postojowych:

- Cztery miejsca postojowe zostały odsunięte od granicy działki na odległość min. 3,29 m. Minimalna odległość wynikająca z § 19.1 punkt 2 dla ilości do 10 miejsc postojowych wynosi 3m. Projekt nie wprowadza więcej zmian w układzie istniejących miejsc postojowych.
- Obiekt nie generuje ponadnormowych emisji zanieczyszczeń, ani hałasu. Założony program użytkowy nie powoduje emisji hałasu, który mógłby przekraczać dopuszczalne normy. Praca budowanego obiektu wraz z infrastrukturą, pomimo iż stanowić będzie źródło hałasu, nie spowoduje przekroczenia wartości dopuszczalnych przyjętych dla terenów akustycznie chronionych oraz najbliższej zabudowy. Nie występuje emisja wibracji i promieniowania w tym jonizującego oraz nie powstaje pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia. Obiekt nie ma negatywnego oddziaływania na środowisko, - brak oddziaływania na działki sąsiednie. Bez zmian względem stanu istniejącego.

Inne elementy zagospodarowania terenu:

- Zmiany w ukształtowaniu terenu - nie planuje się znaczących zmian w ukształtowaniu terenu działki.

Wnioski:

Nr działki sąsiedniej	Podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru oddziaływania	UWAGI
12/5	-	Brak oddziaływania
31/1		Brak oddziaływania
12/2		Brak oddziaływania

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu zawiera się w całości na działce inwestycyjnej nr 31/2.

I.3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- Mapa do celów projektowych 1:500
- Projekt zagospodarowania terenu - rys. nr ZR-01
- Projekt zagospodarowania terenu uszczegółowienie - rys. nr ZR-01.1



II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUD.

ZAMIERZENIE BUDOWLANE:

**BUDOWA WIATY TRZYSTANOWISKOWEJ DLA AMBULANSÓW ORAZ
ROZBIÓRKA CZĘŚCI GARAŻU ISTNIEJĄCEGO**

ADRES INWESTYCJI:

40-871 KATOWICE, ul. TYSIĄCLECIA 88

Dz. nr 31/2

KATEGORIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH: VIII, XXII

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:

246901_1, KATOWICE

OBRĘB EWIDENCYJNY:

0018, TYSIĄCLECIE

INWESTOR:

WOJEWÓDZKIE POGOTOWIE RATUNKOWE

ul. POWSTAŃCÓW 52

40-024 KATOWICE

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

SZAFRON SZENDZIELORZ PROJEKT

43-215 STUDZIENICE, ul. św. Jana Pawła II 43b

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	
Projektował: mgr inż. arch. Michał KUCHTA nr upr. 05/OPOKK/2014	
BRANŻA ELEKTRYCZNA	
Projektował: mgr inż. Franciszek THLON nr upr. OPL/0976/POOE/12	
EKSPERTYZA KONSTRUKCJA	
Projektował: mgr inż. Michał SKORUPA nr upr. SLK/4258/POOK/12	Projektował: mgr inż. Waldemar KAROLCZUK nr upr. SLK/7419/PWBKb/17

DATA OPRACOWANIA: CZERWIEC 2021 r.

43-215 STUDZIENICE, ul. Św. Jana Pawła II 43B,
tel. +48 32 449 02 47, kom. +48 604 546 101, +48 601 523 060, e-mail: biuro@szendzielorz.com.pl

II.1. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Na podstawie art. 34 ust. 3D pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późniejszymi zmianami) oświadczam, iż projekt architektoniczno-budowlany:

BUDOWA WIATY TRZYSTANOWISKOWEJ DLA AMBULANSÓW ORAZ ROZBIÓRKA CZĘŚCI GARAŻU ISTNIEJĄCEGO

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

CZERWIEC 2021 r.

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	
Projektował: mgr inż. arch. Michał KUCHTA nr upr. 05/OPOKK/2014	
BRANŻA ELEKTRYCZNA	
Projektował: mgr inż. Franciszek THLON nr upr. OPL/0976/POOE/12	
EKSPERTYZA KONSTRUKCJA	
Projektował: mgr inż. Michał SKORUPA nr upr. SLK/4258/POOK/12	Projektował: mgr inż. Waldemar KAROLCZUK nr upr. SLK/7419/PWBKb/17

Spis treści:

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUD.....	1
II.1. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW.....	2
II.2. CZĘŚĆ OPISOWA.....	4
1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	4
2. PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	4
3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA.....	4
4. UKŁAD KONSTRUKCYJNY – ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE.....	4
<i>Wiata dla ambulansów.....</i>	<i>4</i>
5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	6
6. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJE O POSADOWIENIU OBIEKTU.....	6
7. ANALIZA TECHNICZNA, ŚRODOWISKOWA I EKONOMICZNA MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA ALTERNATYWNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII.....	6
8. ANALIZA TECHNICZNA I EKONOMICZNA MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ.....	6
9. ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO – INSTALACYJNEGO.....	6
9.1. Elektryczna.....	6
10. ROZBIÓRKA CZĘŚCI GARAŻU.....	10
10.1. Opis stanu aktualnego.....	10
10.2. Dokumentacja fotograficzna obiektu.....	11
10.3. OPIS ROZBIÓRKI BUDYNKU.....	12
11. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	15
II.3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	22;22.1-22.6

II.2. CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany:

Budowy wiaty trzystanowiskowej dla ambulansów.

2. PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Wiaty trzystanowiskowa dla ambulansów

Wiaty dostosowana pod względem wymiarów do stanowisk postojowych dla ambulansów typ C o wymiarze stanowiska postojowego 3,5 x 7m i minimalnej wysokości w świetle 3,5m.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA

Wiaty w kształcie prostokąta wykonana w konstrukcji stalowej

4. UKŁAD KONSTRUKCYJNY - ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE WIATA DLA AMBULANSÓW

4.1.1. Stopy fundamentowe:

Zaprojektowano stopy fundamentowe monolityczne, wylewane na mokro na budowie z betonu klasy B37(C30/37): SF-1 o wymiarach 180x240x40cm, SF-2 o wymiarach 150x150x40cm z kominami żelbetowymi KF-1 o wymiarach 50x50cm i wysokości 90cm w każdej stopie. Wszystkie fundamenty wylewać na warstwie wyrównawczej z betonu podkładowego B10 gr. 10cm. Stopy zbroić dołem i góra siatką z prętów, #12 co 18/18cm, natomiast kominy żelbetowe zbroić wzdłuż każdego z boków. 4#12. Stal AIIIIN (B500SP). Otulina zbrojenia 5,0cm. W każdym z kominów zabetonować kosz z kotwami do mocowania słupów wiaty. Zaprojektowano mocowanie każdego ze słupów na 8 kotwi M24 kl. 8.8.

Szczegóły rozwiązań zgodnie z projektem wykonawczym.

4.1.2. Słupy:

Zaprojektowano sześć słupów stalowych z rur okrągłych RO177,8x7,1 ze stali S235. Blacha podstawy gr. 25mm, uźebrowana 8 blachami gr. 10mm. Wymiary blachy podstawy 35x35cm.

4.1.3. Rygiel:

Na słupach zaprojektowano rygle poziome, jako belki stalowe z dwuteowników HEA180. Belki zaprojektowano w spadku zgodnie ze spadkiem pokrycia wiaty. Stal S235.

4.1.4. Płatwie:

Zaprojektowano płatwie z profili walcowanych RP250x100x5 oraz RP250x100x6 ze stali S235 w rozstawie max. 150cm. Płatwie zaprojektowano, jako przęsłowe pomiędzy belkami stalowymi oraz wspornikowe po obu stronach belek stalowych. Szczegóły konstrukcji

stalowych wykonać zgodnie z odpowiednimi rysunkami warsztatowymi projektu technicznego.

4.1.5. Izolacje:

Wymaga się, aby zaizolować przeciwwilgociowo fundamenty np. przez wylewanie fundamentów na papie izolacyjnej bezpiaskowej i malowanie boków fundamentów masami asfaltowo-kauczukowymi. Dopuszcza się alternatywnie wykonanie fundamentów z betonu wodoszczelnego – minimum W8.

4.1.6. Zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych:

Blachy trapezowe ocynkowane ogniowo. Grubość powłoki cynku powinna wynosić: 275 g/m². Dodatkowo powlekana powłokami poliestrowymi o grubości: 25 µm.

Pozostałe elementy konstrukcji stalowej oczyścić do stopnia czystości Sa 2 ½ (powierzchnia sucha czysta odpylona, odtłuszczona) oraz zabezpieczyć odpowiednim zestawem farb antykorozyjnych.

Kategoria korozyjności C3 według PN-EN ISO 12944-2.

Wszystkie warstwy należy wykonać na wytwórni, przy czym w miarę konieczności na budowie należy wykonać „wyprawki” uszkodzeń powłoki podczas transportu i montażu. Każda warstwa powinna mieć inny kolor, z tym, że warstwa nawierzchniowa powinna mieć kolory zgodnie z architekturą. Wszystkie śruby, kotwy i kołki należy zabezpieczyć poprzez cynkowanie ogniowe.

Proponowany system malarski o średnim okresie trwałości (M): 1-2x powłoka gruntowa AK (Alkidowa) - 80 mikrometrów, 1x warstwa farby AK (Alkidowa). Łączna nominalna grubości suchej powłoki dla wskazanego systemu malarskiego wynosi 120 mikrometrów. W zależności od wymogów i preferencji Inwestora, co do trwałości zabezpieczenia antykorozyjnego istnieje możliwość zastosowania systemu malarskiego o niższej klasie trwałości, co będzie wiązało się z częstszymi renowacjami.

4.1.7. Połączenia stalowe i montaż:

Połączenia stalowe i montaż elementów wykonać zgodnie z PN-B-06200:1997 Konstrukcje stalowe budowlane – Warunki wykonania i odbioru – Wymagania podstawowe. Klasa konstrukcji stalowych 2. (wg normy PN-87/M-69008). Realizacja konstrukcji winna być zgodna również z wymogami normy PN-87/M-69009.

4.1.8. Rynny i rury spustowe

- PCV, rury spustowe
- PCV, rynny

4.1.9. Obróbki blacharskie

Wszystkie obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej powlekanej gr. 0,55 mm, w kolorze dostosowanym do kolorystyki elewacji.

5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Dane techniczne projektowanego obiektów:

A. Wiata

– proj. powierzchnia zabudowy (Wiata dla ambulansów)	1 m ²
– ilość kondygnacji nadziemnych	1
– szerokość obiektu	11,60m
– długość obiektu	7,50m
– wysokość	4,37m

6. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJE O POSADOWIENIU OBIEKTU

Na podstawie opinii geotechnicznej stwierdzającej proste warunki gruntowe w podłożu oraz biorąc pod uwagę konstrukcję obiektu, w oparciu o rozporządzenie MTBiGW z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z dn. 25.04.2012, poz. 463), przyjęto pierwszą kategorię geotechniczną.

Opinia geotechniczna stanowi załącznik do niniejszego opracowania projektowego i zamieszczono ją w część III – DOKUMENTY FORMALNO – PRAWNE.

7. ANALIZA TECHNICZNA, ŚRODOWISKOWA I EKONOMICZNA MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA ALTERNATYWNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII

Nie dotyczy

8. ANALIZA TECHNICZNA I EKONOMICZNA MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ

Nie dotyczy

9. ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO - INSTALACYJNEGO

Obiekty wyposażony będzie w następujące instalacje:

9.1. ELEKTRYCZNA

W skład opracowania wchodzi:

- tablica elektryczna,
- instalacja oświetlenia wiaty
- instalacja zasilania punktów ładowania wyposażenia karetek.

9.1.1 *Tablice elektryczne*

Budynek jest zasilany poprzez złącze kablowo-pomiarowe wykonane zgodnie z technicznymi warunkami przyłączenia (projekt złącza kablowego z układem pomiarowym jest zagadnieniem odrębnego opracowania). Z istniejącej rozdzielniczy budynkowej zasilona zostanie nowa tablica TW odpowiadająca za zasilanie oświetlenia wiaty oraz punktów ładowania wyposażenia karetek. Instalacje budynkowe są poza zakresem opracowania.

Zasilanie odbiorów należy wykonać przewodami zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wytycznymi zawartymi w normie N-SEP-E-007:2017-09.

9.1.2 *Ochrona przeciwprzepięciowa*

Ogółem dla zasilania wiaty przewidziano dwustopniową ochronę przed skutkami przepięć - dwa stopnie ochrony urządzeń i instalacji wewnętrznych po stronie niskiego napięcia:

- stopień ochrony T1+T2 – ograniczniki montowane w rozdzielniczy TW.

9.1.3 *Ochrona przeciwporażeniowa*

Ochronę podstawową stanowią:

- Izolacja części czynnych,
- Przegrody i obudowy o stopniu ochrony co najmniej IP20.

Jako ochronę od porażeń prądem elektrycznym przyjęto samoczynne wyłączenie zasilania w układzie sieci TN-S, realizowane poprzez zabezpieczenia wyłącznikami różnicowo-prądowymi o znamionowym prądzie różnicowym 30mA oraz wyłącznikami nadmiarowo-prądowymi lub bezpiecznikami topikowymi. Wszystkie części przewodzące dostępne należy przyłączyć do przewodu ochronnego PE. Wszystkie kable i przewody powinny posiadać żyłę ochronną PE koloru żółtozielonego połączoną z zaciskiem PE rozdzielnic oraz częściami metalowymi zasilanych urządzeń. Przewód ochronny nie może być w żadnym miejscu instalacji zabezpieczony i rozłączany za pomocą łączników. Natomiast przewód neutralny N nie może być uziemiony ani łączony z przewodem ochronnym PE.

Dopuszczalne czasy samoczynnego wyłączenia napięcia w układzie TN-S, przy prądzie nieporzekraczającym 63A dla obwodów zasilających wyposażonych co najmniej w jedno gniazdo wtyczkowe oraz 32A dla obwodów zasilających tylko podłączone na stałe urządzenia elektryczne, wynoszą 0,4s. Przy odbiornikach o wyższych wartościach prądu oraz obwodach rozdzielczych, dopuszcza się czas wyłączenia nie dłuższy niż 5s.

Przewody powinny posiadać izolację na napięcie min. 750V.

9.1.4 *Trasy kablowe*

Trasy kabli zasilających urządzenia zewnętrzne przedstawiono na planie zagospodarowania.

Zasilanie opraw oświetlenia wiaty oraz punktów ładowania należy wykonać kablami prowadzonymi z rozdzielniczy TW umieszczonej w budynku sypialnym

Trasy instalacji elektrycznych powinny przebiegać bezkolizyjnie z innymi instalacjami i urządzeniami. Powinny być przejrzyste, proste i dostępne dla prawidłowej konserwacji oraz remontów. Wskazane jest, aby przebiegały w liniach poziomych i pionowych.

Wszystkie przejścia obwodów instalacji elektrycznych przez ściany, stropy itp. (wewnątrz budynku) należy ochronić przed uszkodzeniami. Przejścia te należy wykonać w przepustach rurowych, bądź korytkami. Należy pamiętać o zabezpieczeniu przepustów instalacyjnych w elementach oddzielenia przeciwpożarowego zgodnie z klasą odporności ogniowej wymaganą dla tych elementów.

Przejścia pomiędzy pomieszczeniami o różnych atmosferach należy wykonać w sposób szczelny, zapewniający nieprzedostawanie się wyziewów. Obwody instalacji elektrycznych przechodzące przez podłogi należy ochronić do wysokości bezpiecznej przed przypadkowymi uszkodzeniami. Jako osłony przed uszkodzeniem mechanicznym należy zastosować rury stalowe, rury z tworzyw sztucznych, kształtowniki i korytka blaszane lub z tworzyw sztucznych.

Kable zasilające instalacje zewnętrzne należy ułożyć w ziemi na głębokości co najmniej 0,7m pomiędzy dwiema warstwami piasku o grubości 0,1m. Nad kablem w odl. 0,25m należy ułożyć folię kalandrowaną koloru niebieskiego o szer. min. 0,2m.

W miejscach skrzyżowań z innymi instalacjami, w miejscach narażenia na uszkodzenie kable należy układać w rurach DVR/DVK dostosowanych do średnicy kabla. W przejściach pod drogami/parkingami kable należy układać w rurach osłonowych SRS dostosowanych do średnicy kabla.

Projektowane kable należy układać w sposób uniemożliwiający ich uszkodzenie. Przy układaniu powinny być zachowane środki ostrożności zapobiegające uszkodzeniu innych kabli lub urządzeń znajdujących się na trasie budowanej linii oraz przestrzegane zasady ochrony środowiska.

Na całej długości kabli ułożonych w ziemi należy założyć trwałe oznaczniki w odstępach nie większych niż 10m oraz na końcach odcinków kabli, przy skrzyżowaniu, wejściach do kanałów, końcach i początkach przepustów.

9.1.5 Instalacja oświetlenia

Instalacja oświetlenia podstawowego

W projektowanej wiacie przewiduje się montaż opraw oświetlenia zewnętrznego zgodnie z wymaganiami PN-EN 12464-2 oraz PN-EN 13201-2 odnośnie komfortu użytkowników oraz wydajności energetycznej.

Do realizacji zadania oświetlenia terenu przyjęto wariant opraw oświetleniowych LED z elektronicznymi układami zapłonowymi. Sterowanie oprawami odbywać się będzie przy pomocy zegara astronomicznego, który pozwala na załączanie i wyłączanie oświetlenia

zgodnie z porami zachodu i wchodu słońca wraz z możliwością zaprogramowania przerwy nocnej, czyli czasowego wyłączenia opraw w celach oszczędnościowych.

Zegar astronomiczny na podstawie informacji o bieżącej dacie, współrzędnych geograficznych miejsca jego zainstalowania samoczynnie wyznacza dobowe, programowe punkty załączenia i wyłączenia oświetlenia. Dokładny czas załączenia i wyłączenia ustalany jest na podstawie obliczenia położenia słońca względem horyzontu.

Wartości średniego natężenia oświetlenia E_m :

- o Miejsca parkingowe pod wiatą – min. 20lx,

Dobór opraw

Stopień ochrony opraw: IP55

Instalacja zasilania punktów ładowania wyposażenia karetek

Rozdzielnice do ładowania wyposażenia karetek przewidziano jako rozdzielnice stacjonarne z tworzywa wyposażone w gniazda zgodne ze standardem pogotowia. Stosować rozdzielnice odporne na warunki atmosferyczne i promieniowanie UV. Kable do rozdzielnic wprowadzać z zachowaniem poziomu szczelności obudowy min. IP65

Przewidziane gniazda zostały zabezpieczone wyłącznikami różnicowoprądowymi z członem nadprądowym.

9.1.6 Rozwiązania równoważne

Elementy wszystkich wymienionych instalacji zostały uszczegółowione w dołączonej do opracowania specyfikacji. Zgodnie z Prawem zamówień publicznych dopuszcza się zastosowanie równoważnych materiałów i urządzeń z zastrzeżeniem, że nie obniżają one przyjętego standardu oraz nie zmieniają rozwiązań technicznych przyjętych w projekcie, a tym samym nie powodują konieczności przeprojektowania jakichkolwiek elementów instalacji.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązanie równoważne, obowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego urządzenia spełniają wymagania określone w dokumentacji projektowej. W takim przypadku należy pisemnie złożyć do zamawiającego wniosek o zaakceptowanie rozwiązania równoważnego. Do wniosku należy załączyć karty katalogowe, specyfikacje techniczne i tabele porównawcze charakterystyk udowadniające, że oferowane urządzenia spełniają zasadę równoważności w zakresie wydajności transmisji oraz w zakresie wszystkich wymienionych w projekcie funkcjonalności.

9.1.7 Uwagi końcowe

W przypadku zmiany funkcji budynku lub innego podziału opracowywanej powierzchni konieczna będzie korekta dobranych aparatów i instalacji elektrycznych. Rysunki i część opisowa są elementami wzajemnie uzupełniającymi się. Wszystkie elementy ujęte w części

opisowej a nie pokazane na rysunkach oraz pokazane na rysunkach a nie ujęte w opisie winny być traktowane jakby były ujęte w obu.

Wykonanie robót prowadzić zgodnie z przepisami obowiązującymi w budownictwie elektroenergetycznym, zasadami wiedzy technicznej, przy zachowaniu przepisów i wymogów BHP.

Uszczelnienia przepustów w ścianach i stropach należy wykonać w klasie odporności ogniowej, odpowiadającej klasie elementów budowlanych, przez które przechodzą (np. ochronną masą uszczelniającą).

Całość prac należy powierzyć osobie (podmiotowi) posiadającej (posiadającemu) uprawnienia budowlane wykonawcze konieczne do prowadzenia robót elektroinstalacyjnych.

Prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Po wykonaniu całości prac montażowych należy wykonać:

- Dokumentację powykonawczą,
- Opracować protokoły pomiarowe zawierające:
 - pomiary rezystancji izolacji,
 - sprawdzenie ochrony przeciwporażeniowej,
 - sprawdzenie wyłączników różnicowoprądowych,
 - pomiary rezystancji pętli zwarcia,
 - pomiary natężenia oświetlenia.

10. ROZBIÓRKA CZĘŚCI GARAŻU

10.1. OPIS STANU AKTUALNEGO

Obiekty objęte opracowaniem pełnią garażu dla karet pogotowia.

Budynki wykonano w technologii murowanej z dachem konstrukcji betonowej pokrytym papą. Budynki są obecnie użytkowane zgodnie z przeznaczeniem.

Działka, na której posadowiono budynek będący przedmiotem niniejszego opracowania jest ogrodzona, uporządkowana i znajdują się na niej budynki pogotowia ratunkowego. Na działce znajdują się również place utwardzone w postaci dojeżdż i dojazdów do budynków oraz zieleń urządzona.

Teren jest uzbrojony. Przez teren działki w pobliżu rozbiórki przebiegają:

- przyłącze wodociągowe, które nie koliduje z rozbiórką i pozostanie bez zmian;
- przyłącze kanalizacyjne, które nie koliduje z rozbiórką i pozostanie bez zmian;
- przyłącze energetyczne, które nie koliduje z rozbiórką i pozostanie bez zmian;
- przyłącze ciepłownicze, które nie koliduje z rozbiórką i pozostanie bez zmian.

W przypadku stwierdzenia różnic pomiędzy stanem faktycznym a stanem przedstawionym w projekcie rozbiórki, należy skontaktować się z projektantem w celu ustalenia sposobu prowadzenia robót.

10.2. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA OBIEKTU



Fot. 1. Elewacja frontowa



Fot. 2. Elewacja boczna



Fot. 3. Elewacja tylna

10.3. OPIS ROZBIÓRKI BUDYNKU

Roboty rozbiórkowe można rozpocząć jedynie na podstawie ostatecznej decyzji administracyjnej. Rozbiórkę do poziomu terenu wykonać jednoetapowo.

Zgodnie z ogólnymi przepisami BHP, teren prowadzonych prac budowlanych winien być wyгородzony w sposób, który jednoznacznie i trwale oddzieli teren prowadzonych prac rozbiórkowych wraz z przewidzianymi strefami niebezpiecznymi, miejscami na tymczasowe składowanie porozbiórkowego materiału, miejscem tymczasowego składowania złomu. Takie warunki spełnia wyгородzenie taśmą budowlaną w kolorze czerwono – białym, mocowana na słupkach, rozmieszczonych, co 2,0 m. Taśma winna być umieszczona na wysokości 80 cm i 120 cm na całym obwodzie terenu wyгородzonego.

Teren prac rozbiórkowych należy oznakować tablicami ostrzegawczymi. Od chwili rozpoczęcia prac rozbiórkowych, przez cały czas trwania prac demontażu aż do chwili całkowitej rozbiórki, wymagane jest całodobowe monitorowanie terenu, na którym prowadzone są prace rozbiórkowe oraz zabezpieczenie przed wejściem na jego teren osób nieupoważnionych. W przypadku prowadzenia robót sprzętem mechanicznym należy dodatkowo zabezpieczyć dostęp do strefy poruszania się tego sprzętu i zapewnić dodatkowy nadzór pracownika, a także wydzielić czasowo miejsce pracy dźwigów.

Rozbiórkę garażu poprzedzić sprawdzeniem czy nie występują w obiektach instalacje nie ujawnione w trakcie inwentaryzacji. Kolejnym etapem jest demontaż stolarki.

Przed przystąpieniem do rozbiórki ścian i dachu należy wykonać odkrywki w posadzkach; ścianach i stropodachu, w celu dokładnego sprawdzenia materiałów konstrukcji obiektu. W przypadku stwierdzenia materiałów, które można rozebrać innymi metodami, niż przedstawione w dalszej części opisu, należy przygotować odpowiednie maszyny wraz z osprzętem i przygotować wytyczne do ich rozbiórki.

Rozbiórkę warstw stropów i ścian można przeprowadzać mechanicznie przy użyciu specjalistycznego sprzętu. W przypadku stwierdzenia materiałów prefabrykowanych lub wielkogabarytowych, rozbiórkę należy przeprowadzać przy pomocy dźwigu. Obszar pracy dźwigu musi być wygrodzony i widoczny. W trakcie pracy należy zachować szczególną ostrożność i w miarę potrzeby oddelegować pracownika do nadzoru.

W czasie prowadzenia robót rozbiórkowych przebywanie ludzi na niżej położonych kondygnacjach oraz w bezpośrednim sąsiedztwie budynku jest zabronione.

Gruz należy usunąć za pomocy ładowarki i załadować na samochody samowyładowcze, a następnie przetransportować na miejsce składowania. Rozbiórkę ścian można wykonać mechanicznie lub ręcznie. Przewracanie ścian lub innych części obiektu przez podkopywanie lub podcinanie jest zabronione. Prowadzenie robót rozbiórkowych jeżeli zachodzi możliwość przewrócenia części konstrukcji przez wiatr jest zabronione. Roboty należy wstrzymać gdy prędkość wiatru przekracza 10 m/s.

Ostatnim etapem rozbiórki jest rozbiórka fundamentów, którą należy wykonać przy użyciu młotów udarowych oraz z zastosowaniem środków do bezwybuchowego rozsadzania betonu. Należy bezwzględnie stosować się do zaleceń przedstawionych w dalszych punktach niniejszego opracowania dotyczących zakresu i sposobu prowadzenia robót oraz sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia, z uwzględnieniem zagrożeń wynikających z prowadzenia robót w pobliżu granicy działki.

Po wyburzeniu pozostały gruz wymagający utylizacji zostanie wywieziony na specjalnie przygotowane miejsce składowania i utylizacji, a elementy nadające się do odzysku zostaną przekazane do koncesjonowanego punktu skupu.

Kolejność robót rozbiórkowych budynku

1. Demontaż stolarki;
2. Uprzątniecie elementów wykończeniowych wewnętrznych budynku;
3. Demontaż warstw wykończenia elewacji budynku;
4. Rozbiórka mechaniczna lub ręczna ścian, stropów, posadzek, ścian fundamentowych i ław fundamentowych, za pomocą maszyny wyburzeniowej uzbrojonej w następujący osprzęt: nożyce, chwytak, młot, etc.
5. Załadunek i transport wszystkich stalowych elementów, pochodzących z rozbiórki do koncesjonowanego punktu odbioru tego typu materiałów;
6. Załadunek i transport porozbiórkowego gruzu betonowego i żelbetowego, nie nadającego się do rozdrobnienia na składowisko odpadów,
7. Wyrównanie i uprzątniecie terenu rozbiórki do poziomu terenu, odtworzenie attyki,

W celu stopniowego zmniejszenia obciążeń elementów konstrukcyjnych, rozbiórkę poszczególnych obiektów należy rozpocząć od dachu aż po fundamenty.

Kolejność prac rozbiórkowych może zostać zmodyfikowana, zachowując przy tym logiczną i bezpieczną kolejność robót.

UWAGA

Roboty rozbiórkowe prowadzone przy wewnętrznej ścianie nośnej budynku przeprowadzić ręcznie .

11.INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

ZAMIERZENIE BUDOWLANE:

**BUDOWA WIATY TRZYSTANOWISKOWEJ DLA AMBULANSÓW ORAZ
ROZBIÓRKA CZĘŚCI GARAŻU ISTNIEJĄCEGO**

ADRES INWESTYCJI:

40-871 KATOWICE, ul. TYSIĄCLECIA 88

Dz. nr 31/2

KATEGORIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH: VIII, XXII

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:

246901_1, KATOWICE

OBRĘB EWIDENCYJNY:

0018, TYSIĄCLECIE

INWESTOR:

WOJEWÓDZKIE POGOTOWIE RATUNKOWE

ul. POWSTAŃCÓW 52

40-024 KATOWICE

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

SZAFRON SZENDZIELORZ PROJEKT

43-215 STUDZIENICE, ul. św. Jana Pawła II 43b

OPRACOWAŁ:

mgr. inż. arch. Michał KUCHTA

upr. w spec. architektonicznej

upr. nr 05/OPOKK/2014

DATA OPRACOWANIA:

CZERWIEC 2021r.

11.1. ZAKRES ROBÓT I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI.

Zakresem robót objęta jest budowa wiaty przystanowiskowej dla ambulansów oraz rozbiórka obejmująca jedno stanowisko garażowe (skrajne). Wszystkie prace, które należy wykonać należą do typowych robót budowlanych i instalacyjnych.. Prace powinny być prowadzone z zachowaniem wszystkich zasad bezpiecznej pracy.

Kolejność realizacji:

- przygotowanie zaplecza budowy;
- przygotowanie terenu;
- wydzielenie poszczególnych odcinków robót;
- roboty ziemne - instalacyjne - wykonanie niezbędnych instalacji uzbrojenia terenu;
- roboty żelbetowe - fundamentowe;
- montaż konstrukcji stalowej wiaty;
- prace instalacyjne - układanie uziemienia i podłączenie konstrukcji stalowej;
- roboty żelbetowe - zbrojenie i betonowanie płyty posadzkowej;
- montaż konstrukcji stalowej dachu;
- roboty instalacyjne montaż osprzętu i urządzeń;
- roboty drogowe;
- porządkowanie terenu.

11.2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Budynki Stacji Pogotowia Ratunkowego

11.3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA, KTÓRE MOGĄ STWORZYĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Zagrożenia takie nie występują. Należy jednak zwracać szczególną uwagę na prace na wysokościach.

11.4. WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT

Ze względu na konieczność wykorzystania maszyn i urządzeń technologicznych mogących w razie niewłaściwego użytkowania spowodować zagrożenia dla osób wykonujących prace budowlane jak i spowodować niebezpieczeństwo osób postronnych, należy zwrócić szczególną uwagę na zabezpieczenie miejsca realizacji prac budowlanych przed dostępem osób trzecich.

Ponadto należy dokonać niezbędnych/przewidzianych m.in. przepisami BHP/ czynności w celu przeszkolenia technicznego oraz właściwej organizacji placu budowy z wykorzystaniem wszystkich dostępnych środków ostrożności mających na celu eliminację możliwych zagrożeń.

Przewidywane zagrożenia związane z prowadzonymi pracami budowlanymi, instalacyjnymi i montażowymi:

- zagrożenie związane z wykonywaniem robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej, teletechnicznej;
- pojawienie się osób trzecich na terenie objętym pracami;
- zagrożenia związane z transportem pionowym i poziomym elementów konstrukcji stalowych;
- porażenie prądem oraz zagrożenie wybuchem podczas prac spawalniczych;
- możliwość poparzenia ciała, oczu oraz dróg oddechowych wapnem budowlanym;
- możliwość zatrucia pracownika oparami substancji chemicznych, takich jak: farby, lakiery, rozpuszczalniki etc.;

zagrożenie pożarem na skutek zapalenia się substancji łatwopalnych lub na skutek stosowania otwartego ognia, jeżeli wymaga tego technologia, lub zaprószenia ognia;

- przewiduje się wykonanie wykopów o głębokości do 2,5 m. Po wykonaniu wykopów należy je zabezpieczyć. Wysokość budynku przy zastosowaniu zwykłych rutynowych zabezpieczeń BHP w wykonawstwie nie stanowi szczególnego zagrożenia.
- możliwość upadku pracowników budowlanych z dachu
- -możliwość przedostania się na teren placu budowy osób postronnych, narażenie ich na mogące spadać z dachu elementy
- zagrożenie huraganem, wiatrem i związane z tym przemieszczanie się materiałów budowlanych

11.5. WSKAZANIA SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Kierownik budowy udzielał będzie każdej brygadzie czy też osobie zatrudnionej przez Inwestora – przed rozpoczęciem pracy – odpowiedniego dla danego rodzaju robót instruktażu. Instruktaż winien zawierać elementy przestrzegania zasad i przepisów BHP i p.poż., jak również konieczność stosowania przez nich środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń (kaski, rękawice, pasy asekurujące). Zaznacza się, iż wykonawstwo robót specjalistycznych mogących stwarzać szczególne zagrożenie tj. podłączenie do sieci energetycznej lub wodociągowej, realizowane będzie przez pracowników (firmę) posiadających stosowne uprawnienia.

Powyższe zdarzenia odnotowane zostaną w Dzienniku Budowy.

11.6. WSKAZANIA ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONANIA ROBÓT WYSTĘPUJĄCYCH W STREFIE SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE

Rutynowe środki zabezpieczenia to w szczególności:

- Teren robót należy w miarę potrzeby ogrodzić. Ogrodzenie powinno być tak wykonane, by nie stwarzało zagrożenia dla ludzi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5 m.
- Prace zorganizować tak, aby prowadzić je sprawnie i w krótkim czasie.
- Pracą na wysokości w rozumieniu rozporządzenia jest praca wykonywana na powierzchni znajdującej się na wysokości, co najmniej 1,0 m nad poziomem podłogi lub ziemi. Do pracy na wysokości nie zalicza się pracy na powierzchni, niezależnie od wysokości, na jakiej się znajduje, jeżeli powierzchnia ta:
 - ❖ osłonięta jest ze wszystkich stron do wysokości, co najmniej 1,5 m pełnymi ścianami lub ścianami z oknami oszklonymi,
 - ❖ wyposażona jest w inne stałe konstrukcje lub urządzenia chroniące pracownika przed upadkiem z wysokości.
- Na powierzchniach wzniesionych na wysokość powyżej 1,0 m nad poziomem podłogi lub ziemi, na których w związku z wykonywaną pracą mogą przebywać pracownicy, lub służących, jako przejścia, powinny być zainstalowane balustrady składające się z poręczy ochronnych umieszczonych na wysokości, co najmniej 1,1 m i krawężników o wysokości, co najmniej 0,15 m. Pomiędzy poręczą i krawężnikiem powinna być umieszczona w połowie wysokości poprzeczka lub przestrzeń ta powinna być wypełniona w sposób uniemożliwiający wypadnięcie osób.
- Jeżeli ze względu na rodzaj i warunki wykonywania prac na wysokości zastosowanie balustrad, o których mowa w ust. 1, jest niemożliwe, należy stosować inne skuteczne środki ochrony pracowników przed upadkiem z wysokości, odpowiednie do rodzaju i warunków wykonywania pracy.
- Prace powinny być organizowane i wykonywane w sposób niezmuszający pracownika do wychylania się poza poręcz balustrady lub obrys urządzenia, na którym stoi.
- Przy pracach na: drabinach, klamrach, rusztowaniach i innych podwyższeniach nieprzeznaczonych na pobyt ludzi, na wysokości do 2 m nad poziomem podłogi lub ziemi niewymagających od pracownika wychylania się poza obrys urządzenia, na którym stoi, albo przyjmowania innej wymuszonej pozycji ciała grożącej upadkiem z wysokości, należy zapewnić, aby:
 - ❖ drabiny, klamry, rusztowania, pomosty i inne urządzenia były stabilne i zabezpieczone przed nieprzewidywaną zmianą położenia oraz posiadały odpowiednią wytrzymałość na przewidywane obciążenie,
 - ❖ pomost roboczy spełniał następujące wymagania:
 - ❖ powierzchnia pomostu powinna być wystarczająca dla pracowników, narzędzi i niezbędnych materiałów,

- ❖ podłoga powinna być pozioma i równa, trwale umocowana do elementów konstrukcyjnych pomostu,
 - ❖ w widocznym miejscu pomostu powinny być umieszczone czytelne informacje o wielkości dopuszczalnego obciążenia.
- Przy pracach wykonywanych na rusztowaniach na wysokości powyżej 2 m od otaczającego poziomu podłogi lub terenu zewnętrznego oraz na podestach ruchomych wiszących należy w szczególności:
- ❖ zapewnić bezpieczeństwo przy komunikacji pionowej i dojścia do stanowiska pracy,
 - ❖ zapewnić stabilność rusztowań i odpowiednią ich wytrzymałość na przewidywane obciążenia,
 - ❖ przed rozpoczęciem użytkowania rusztowania należy dokonać odbioru technicznego w trybie określonym w odrębnych przepisach.
- Rusztowania i podesty ruchome wiszące powinny spełniać wymagania określone odpowiednio w odrębnych przepisach oraz w Polskich Normach.
- Przy pracach na: słupach, masztach, konstrukcjach wieżowych, kominach, konstrukcjach budowlanych bez stropów, a także przy ustawianiu lub rozbiórce rusztowań oraz przy pracach na drabinach i klamrach na wysokości powyżej 2 m nad poziomem terenu zewnętrznego lub podłogi należy w szczególności:
- ❖ przed rozpoczęciem prac sprawdzić stan techniczny konstrukcji lub urządzeń, na których mają być wykonywane prace, w tym ich stabilność, wytrzymałość na przewidywane obciążenie oraz zabezpieczenie przed nie przewidywaną zmianą położenia, a także stan techniczny stałych elementów konstrukcji lub urządzeń mających służyć do mocowania linek bezpieczeństwa,
 - ❖ zapewnić stosowanie przez pracowników, odpowiedniego do rodzaju wykonywanych prac, sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości jak: szelki bezpieczeństwa z linką bezpieczeństwa przymocowaną do stałych elementów konstrukcji, szelki bezpieczeństwa z pasem biodrowym (do prac w podparciu - na słupach, masztach itp.),
 - ❖ zapewnić stosowanie przez pracowników hełmów ochronnych przeznaczonych do prac na wysokości.
- Wymagania określone powyższe dotyczą również prac wykonywanych na galeriach, pomostach, podestach i innych podwyższeniach, jeżeli rodzaj pracy wymaga od pracownika wychylenia się poza balustradę lub obrys urządzenia, na którym stoi, albo przyjmowania innej wymuszonej pozycji ciała grożącej upadkiem z wysokości.
- Nie należy ustawiać rusztowania ani pracować na nim po zmroku, w deszczu, w czasie opadów śniegu, podczas burzy i silnych wiatrów.

- Drabina:
 - ❖ Powinna mieć Znak Bezpieczeństwa;
 - ❖ Wolno ustawiać ją wyłącznie na stabilnym podłożu;
 - ❖ Drabiny rozstawnej nie wolno używać, jako przestawnej;
 - ❖ Drabina przestawna powinna być oparta w taki sposób, aby kąt nachylenia wynosi od 65° - 75° zbyt pionowo postawiona grozi odpadnięciem od ściany, a zbyt poziomo złamaniem się.
 - ❖ Nie dopuszczalne jest wchodzenie i schodzenie z drabiny plecami do niej;
 - ❖ Zabronione jest stosowanie drabin, jako drogi stałego transportu materiałów a także do przenoszenia ciężarów o masie powyżej 10 kg.
 - ❖ Z drabin przestawnych nie wolno murować ani tynkować. Inne prace np. montażowe czy ciesielskie można wykonywać do wysokości 3 m, a malowanie do wysokości 4 m.
- Należy stosować atestowane środki ochrony: rękawice, okulary, nauszники, półmaski filtrujące, odzież, obuwie.
- Nie dopuszczalne jest ręczne przenoszenie przedmiotów o masie powyżej 30 kg na wysokość powyżej 4 metrów lub na odległość powyżej 25 m.
- Masa ładunku przewożonego na taczce (z masą taczki) nie może przekraczać 100 kg.
- Wszystkie stosowane urządzenia trzeba obsługiwać zgodnie z instrukcją ich obsługi.
- Należy zadbać, by stan instalacji elektrycznych przy rozbiórce nie zagrażał ludziom (stosować bezpieczniki różnicowo – prądowe i nadmiarowe – prądowe).
- Nie wolno prowadzić przewodów instalacji elektrycznych w sposób prowizoryczny, bez zabezpieczenia ich przed uszkodzeniami mechanicznymi.
- Należy zadbać o odpowiednią liczbę obwodów odbiorczych, gniazd wtyczkowych i wpustów oświetleniowych.

Praca przy sztucznym świetle jest niebezpieczna..

11.7. OZNAKOWANIE TERENU BUDOWY

Teren inwestycji powinien być oznakowany tablicą informacyjną zawierającą:

- określenie rodzaju robót budowlanych oraz adres prowadzenia tych robót,
- numer pozwolenia na budowę oraz nazwę, adres i numer telefonu właściwego organu nadzoru budowlanego,
- imię i nazwisko, adres oraz numer telefonu inwestora,
- imię i nazwisko lub nazwę (firmę), adres i numer telefonu wykonawcy lub wykonawców robót budowlanych,
- imiona, nazwiska, adresy i numer telefon kierownika budowy,
- numery telefonów alarmowych Policji, straży pożarnej, pogotowia,

— numer telefonu okręgowego inspektora pracy.

Tablica informacyjna ma kształt prostokąta o wymiarach 90 cm x 70 cm. Napisy na tablicy informacyjnej wykonuje się w sposób czytelny i trwały, na sztywnej płycie koloru żółtego, literami i cyframi koloru czarnego, o wysokości, co najmniej 4 cm.

Tablica informacyjna winna znaleźć się w miejscu widocznym od strony drogi publicznej lub dojazdu do takiej drogi, na wysokości nie mniejszej niż 2 m.

II.3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- | | |
|---|-------------|
| • Rzuty i przekroje | - rys. AW-1 |
| • Elewacje | - rys. AW-2 |
| • Garaż – inwentaryzacja przyziemia, Przekrój A-A | - rys. R-01 |
| • Garaż – inwentaryzacja elewacje | - rys. R-02 |
| • Garaż – rozbiórka rzut przyziemia, przekrój A-A | - rys. R-03 |
| • Garaż – rozbiórka elewacje | - rys. R-04 |



III . DOKUMENTY FORMALNO - PRAWNE

ZAMIERZENIE BUDOWLANE:

**BUDOWA WIATY TRZYSTANOWISKOWEJ DLA AMBULANSÓW ORAZ
ROZBIÓRKA CZĘŚCI GARAŻU ISTNIEJĄCEGO**

ADRES INWESTYCJI:

40-871 KATOWICE, ul. TYSIĄCLECIA 88
Dz. nr 31/2

KATEGORIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH: **VIII, XXII**

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 246901_1, KATOWICE

OBRĘB EWIDENCYJNY: 0018, TYSIĄCLECIE

INWESTOR:

WOJEWÓDZKIE POGOTOWIE RATUNKOWE
ul. POWSTAŃCÓW 52
40-024 KATOWICE

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

SZAFRON SZENDZIELORZ PROJEKT
43-215 STUDZIENICE, ul. św. Jana Pawła II 43b

SPIS ZAWARTOŚCI:

- Uprawnienia projektantów i przynależność do izby;
- Opinia geotechniczna
- Uzgodnienie branżowe Tauron pismo znak: TC/KP/PN-U/JF/595/07/21
- Uzgodnienie branżowe Katowickie wodociągi pismo znak: WUB/355/2021/SDS/KSz
- Okręgowy Urząd Górniczy w Katowicach pismo znak: L.dz.20292/07/2021