ZAŁĄCZNIK NR 1

**Szczegółowe wytyczne techniczne**

**do opracowania dokumentacji projektowej**

**dotyczącej budowy ul. Lubońskiej w Komornikach**

marzec 2022

**Szczegółowe wytyczne techniczne do opracowania dokumentacji projektowej dotyczącej przebudowy ul. Lubońskiej w Komornikach:**

Planowana inwestycja dotyczy budowy ul. Lubońskiej w Komornikach

Inwestycja będzie realizowana na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88) w procedurze pozwolenia na budowę lub zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych.

1. Parametry techniczne drogi:

**Ulica Lubońska:**

* długość projektowanej ulicy 290 m
* klasa techniczna drogi Z
* kategoria ruchu KR2-KR4
* szerokość jezdni 5-6 m
* obciążenie nawierzchni 115 kN
* przekrój uliczny
* pozostałe parametry zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 124 ze zmianami).

1. Zakres opracowania projektu ul. Lubońskiej w miejscowości Komorniki powinien obejmować:

* rozpoznanie stanu technicznego nawierzchni poprzez przeprowadzenie odpowiednich badań uwzględniających klasę drogi ,
* zapewnienie prawidłowego odwodnienia drogi - w miarę możliwości w pierwszej kolejności zastosować rowy odwadniające w przypadku braku takiej możliwości należy zaprojektować kanalizację deszczową,
* zapewnienie obsługi komunikacyjnej oraz dostępności nieruchomości przyległych do ulic
* projekt powinien uwzględniać (obejmować) usunięcie powstałych w związku z inwestycją kolizji,
* należy zaprojektować kanalizację sanitarną na brakującym odcinku wraz z przepompownią ścieków . (Warunki techniczne na budowę kanalizacji sanitarnej należy uzyskać z Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych w Komornikach”)
* uwzględnić ew. korektę lokalizacji istniejącego oświetlenia ulicznego (nie wymagane).
* **w pliku „rysunki.pdf” zostały uwzględnione założenia dotyczące PZT**.

1. Projekt należy opracować na aktualnej mapie do celów projektowania dróg  
   w skali 1:500 (w formie wstęgi) oraz wykonać niezbędne pomiary uzupełniające  
   i sprawdzające aktualność podkładów geodezyjnych w miejscach charakterystycznych. Mapa powinna zostać wykonana w formie cyfrowej, której obiekty przedstawione są  
   w formie [**obrazów wektorowych**](http://pl.wikipedia.org/wiki/Obraz_wektorowy). Mapa powinna być wynikiem bezpośrednich pomiarów geodezyjnych, a nie digitalizacji map kreskowych. Jednostka projektowa przekaże plik „txt”w wersji elektronicznej określający listę punktów lokalizujących obiekt w terenie  
   z podaniem współrzędnych punktów pomiarowych oraz ich rzędne wysokościowe.
2. Należy przygotować materiały do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę i przekazać je inwestorowi wraz z oryginałem wypisów z rejestru gruntów terenów związanych z inwestycją. Należy przygotować materiały dotyczące kanałów technologicznych.
3. Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i warunki

Należy zamieścić wykaz i kopie: stanowisk, uzgodnień, opinii, warunków i innych pism uzyskanych w trakcie wykonywania opracowania wraz z ich omówieniem.

Wymagany zakres uzgodnień:

* zarządcy wszystkich dróg, kolei, urządzeń infrastruktury technicznej i innych obiektów w zakresie wydawania warunków do likwidacji spodziewanych kolizji planowanego zadania inwestycyjnego z zarządzanymi przez nich obiektami oraz   
  w zakresie uzgodnienia rozwiązań projektowych,
* decyzje pozwolenia wodnoprawnego jeśli będzie wymagana,
* uzgodnienia ze wszystkimi zainteresowanymi jednostkami, w szczególności:

- zarządy spółek wodnych ,

- jednostki samorządowe,

- inne wynikające z przepisów.

1. Dokumentacja geotechniczna, dokumentacja geologiczno–inżynierska i hydrogeologiczna

• Opinia geotechniczna jest opracowaniem stanowiącym część dokumentacji projektowej inwestycji budowlanej, ustalającym przydatność gruntów dla potrzeb budownictwa i określającym geotechniczne warunki posadowienia oraz ustaloną przez projektanta kategorią geotechniczną obiektu budowlanego. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r.   
w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r. poz.463) opracowanie opinii geotechnicznej jest obligatoryjne dla obiektów budowlanych wszystkich kategorii geotechnicznych.

• Badania geologiczne powinny dać wyraźny obraz warunków zalegania gruntów oraz właściwości poszczególnych warstw. Wyniki badań powinny pozwolić na zastosowanie przez projektanta drogi odpowiednich rozwiązań projektowych (wzmocnienie podłoża lub korpusu drogi, wymiana gruntów)

• Badania geotechniczne należy wykonać w terenie, po którym planowany jest przebieg trasy drogi. Celem badań jest określenie między innymi grubości i głębokości poszczególnych warstw gruntu oraz warunki dopływu i działania wód gruntowych, rozmywania gruntu.

Zawartość dokumentacji geotechnicznej:

• na podstawie wykonanych badań geotechnicznych opracować opinię geotechniczną

• zalecany rozstaw otworów wzdłuż osi drogi powinien wynosić 50 m, a w kierunku poprzecznym do osi drogi co 15m, oraz w miejscach charakterystycznych

• w projekcie należy przewidzieć wzmocnienie lub wymianę istniejącego gruntu w miejscach tego wymagających.

1. **Wszystkie formułowane w imieniu Inwestora wnioski powinny uzyskać jego akceptację.**
2. Z Kierownikiem Wydziału **Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska** . należy uzgodnić przydatność oraz miejsce składowania materiałów z rozbiórek, które będzie można ponownie wykorzystać. Informacja dotycząca miejsca składowania powinna znaleźć się w materiałach przetargowych oraz uwzględniona w kosztorysach inwestorskich.
3. Skład dokumentacji projektowej:
4. Materiały do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę / zgłoszenia robót:

* mapa w skali co najmniej 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi,   
  z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu;
* określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;
* wymagane przepisami opinie.

1. Projekt budowlany:

Projekt zagospodarowania terenu.

* Projekt architektoniczno – budowlany:
* Projekt branży drogowej
* Projekt branży kanalizacji deszczowej
* Projekt branży kanalizacji sanitarnej
* Projekty branżowe - usunięcie kolizji oraz inne wynikające z uzyskanych uzgodnień i warunków (podpisanie umowy w imieniu inwestora na przebudowę infrastruktury z gestorem sieci jeśli kolizja występuje).

1. Materiały informacyjne do wykorzystania przy opracowywaniu planu BIOZ.
2. Techniczne badania podłoża gruntowego.
3. Projekty wykonawcze na wszystkie branże .
4. Projekt organizacji ruchu docelowy. Projekt organizacji ruchu należy przygotować na tyle wcześnie, aby wniesione do niego uwagi zostały uwzględnione także w części przetargowej.
5. Plan wyrębu drzew (w przypadku konieczności usunięcia drzew lub krzewów).
6. Zawartość dokumentacji przetargowej:

- Kosztorys inwestorski z podziałem na branże, w oparciu o aktualne, katalogowe ceny jednostkowe

- Materiały przetargowe:

* Na cyfrowym nośniku pamięci (Projekty budowlane, Projekty wykonawcze, Projekty badań podłoża gruntowego, Projekty rozbiórek, Projekty docelowej organizacji ruchu)
* W formie wydruku:
* Przedmiary robót,
* Tabela elementów rozliczeniowych,
* Szczegółowe specyfikacje techniczne opracowane na bazie Ogólnych Specyfikacji Technicznych w dostosowaniu do przedmiotowego zadania.

W szczegółowych specyfikacjach technicznych powinien znaleźć się zapis, że Wykonawca robót budowlanych wykonuje badania laboratoryjne ujęte w SST na własny koszt   
w laboratorium nie należącym do wykonawcy i podwykonawcy robót zaakceptowanym przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Inwestora.

Treść Szczegółowej Specyfikacji Technicznej D.00.00.00 Wymagania Ogólne należy uzgodnić z Wydziałem **Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa I Ochrony Środowiska.**

1. Ilość przekazanej dokumentacji:

* Projekt budowlany 5 egz.
* Projekt wykonawczy, projekt organizacji ruchu 5 egz.
* Materiały przetargowe 2 egz.
* Operat geodezyjny 2 egz.
* Wypisy z rejestru gruntów 1 egz.
* Tabelaryczne zestawienie działek wchodzących w zakres inwestycji   
  (zgodnie z punktem 10) 2egz.
* Materiały niezbędne do uzyskania decyzji zezwalającej na rozpoczęcie prac budowlanych 5 egz.
* Pozostałe materiały w ilościach niezbędnych do uzyskania opinii, uzgodnień, decyzji.

Każdy komplet dokumentacji należy trwale spiąć dołączając spis zawartości kompletu dokumentacji. Komplety powinny zostać umieszczone w opakowaniach zbiorczych (nie kartonach). Na opakowaniu zbiorczym należy umieścić informacje o zawartości dokumentacji, nazwie zadania, nazwie biura projektowego, inwestora oraz daty sporządzenia dokumentacji od frontu oraz z boku opakowania zbiorczego.

1. Termin opracowania przedmiotu zamówienia:

**do 15.11.2022r. przekazanie dokumentacji projektowej wraz z decyzją PnB.**

1. Dokumentacja powinna spełniać warunki wynikające z:

* Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2233, 2368, z 2022 r. poz. 88.).
* Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska. (t.j. Dz. U. z 2021 r.  
  poz. 1973, 2127, 2269).
* Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88).
* Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 ze zm.).
* Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 71).
* Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 124).
* Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie. (Dz. U. Nr 63, poz. 735 z późn. zm.).
* Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. nr poz. 2454 z 2021 r**.)**
* Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r.  
  w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2458 z 2021 r).
* Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych. (Dz. U. poz. 463).
* Instrukcja Badań Podłoża Gruntowego Budowli Drogowych i Mostowych, GDDP 1998r.

W przypadku zmiany wymienionych wyżej przepisów lub wejścia w życie nowych regulacji prawnych należy opracować poszczególne materiały i uzyskać decyzje według nowych unormowań.

1. Dodatkowo należy wykonać egzemplarz dokumentacji archiwalnej w formie cyfrowej:

Dokumentacja w w/w formie powinna być zapisana na płycie CD i zaopatrzona w spis określający szczegółową zawartość (nazwa projektu, nazwa załącznika i nazwa pliku,   
w którym został zapisany) – w dwóch wersjach.

Wersja nr 1

Wszystkie materiały tekstowe takie jak opisy techniczne, obliczenia statyczne, przedmiary robót, specyfikacje techniczne itp. należy zapisać w formatach Microsoft Word lub Microsoft Excel, a ślepe kosztorysy wyłącznie w formacie Excel. Wszystkie materiały rysunkowe należy zapisać w formacie AutoCad 2012 (przekazane z właściwym stylem wydruku).

Wersja nr 2

Wszystkie materiały tekstowe takie jak opisy techniczne, obliczenia statyczne, przedmiary robót, specyfikacje techniczne, ślepe kosztorysy, materiały rysunkowe, itp. należy zapisać   
w formacie pdf, excel, ath.

Wersja nr 3

Wersja powinna zawierać skan kompletnego projektu budowlanego. Rozmiar pojedynczego pliku nie powinien przekraczać 7 MB.

1. Całość dokumentacji należy na roboczo uzgadniać w Wydziale **Infrastruktury Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska**

Wszystkie niezbędne poprawki i uzupełnienia do w/w opracowań, jakie wynikną po ich sprawdzeniu, Jednostka Projektująca wykona w ramach ceny zawartej umowy.

Obowiązkiem składającego ofertę jest Wizja w terenie.