



Radom, 04 lipca 2023 r.

DR.5142.355.2023.KP

DECYZJA 495/DR/23

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1b, art. 7 ust. 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt. 4 oraz art. 92 ust. 1, 6 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 t.j.), § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dn. z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U z 2021 r., poz. 81) oraz art. 104 Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2023 r. poz. 775)

w związku z wystąpieniem: Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu, ul. 25 Czerwca 68 26-600 Radom – reprezentowanej przez pełnomocnika – Pana Mariana Szpindora (adres w aktach sprawy), wniosek z dnia (data wpływu) 23.06.2023 r.

w sprawie: pozwolenia na przeprowadzenie robót budowlanych polegających na budowie dwóch zespołów instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu, przy ul. 25 Czerwca 68, dz. nr ewid. 23/8 (obr. 0041-Śródmieście 1, ark. 41)

ORZĘKAM

- 1. Pozwolić Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu, ul. 25 Czerwca 68 26-600 Radom, na przeprowadzenie robót budowlanych polegających na budowie dwóch zespołów instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu, przy ul. 25 Czerwca 68, dz. nr ewid. 23/8 (obr. 0041-Śródmieście 1, ark. 41) - zgodnie ze złożonym wnioskiem oraz niżej wymienioną dokumentacją techniczną:**

Tytuł projektu: 1. „Projekt zagospodarowania działki. Projekt architektoniczno-budowlany. Budowa dwóch zespołów instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych”

2. „Ekspertyza techniczna dotycząca stanu konstrukcji stropodachu budynku biurowego w aspekcie paneli fotowoltaicznych”

Adres inwestycji: dz. nr 23/8, jedn. ewid. M. Radom, obr. 0041-Śródmieście 1, ark. 41

Autorzy projektu: 1. projektant główny – architektura – mgr inż. arch. Adam Molenda
sprawdzający - architektura – mgr inż. arch. Paweł Kusz vel Sobczuk
projektant – inst. elektryczne – mgr inż. Marian Szpindor
sprawdzający – inst. elektryczne – mgr inż. Tomasz Trzosek

2. mgr inż. Józef Garczyński

Data opracowania projektu: maj 2023 r.

2. Określam warunek, że wyżej wymienione roboty budowlane winny być kierowane albo nadzorowane przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840).
3. Określam warunek, że wnioskodawca winien przekazać wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt. 2 niniejszej decyzji, tj.:
- a) imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej robotami budowlanymi albo wykonującej nadzór inwestorski przy zabytku nieruchomym,
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy,
 - c) oświadczenia o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego.
4. Ważność niniejszego pozwolenia, na realizację przedmiotowej inwestycji upływa z dniem 31.12.2025 r.

UZASADNIENIE

Przedmiotowa inwestycja dotyczy przeprowadzenia robót budowlanych polegających na budowie dwóch zespołów instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu, przy ul. 25 Czerwca 68, dz. nr ewid. 23/8, który został wpisany do rejestru zabytków prawomocną decyzją MWKZ w Warszawie Nr 173/2014 z dnia 26.02.2014 r., pod nr rejestru nr A-1234 oraz położony jest w obrębie układu urbanistyczno -architektonicznego miasta Radomia, wpisanego do rejestru zabytków byłego województwa radomskiego prawomocną decyzją WKZ w Radomiu z dnia 14.09.1989 r. pod nr rejestru 410/A/89.

Stąd kompetencje Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do wypowiedzania się w tej sprawie, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Po dokonanej analizie sprawy, stwierdza się, że przeprowadzenie w/w robót budowlanych, zgodnie ze złożonym wnioskiem oraz dokumentacją techniczną (stanowiącą integralny załącznik do niniejszego pozwolenia), nie narusza wartości zabytkowych oraz estetyki przedmiotowego obiektu. Dlatego orzeczono jak wyżej

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa, za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (w WUOZ w Warszawie Delegatura w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, 26-600 Radom), w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć do WUOZ w Warszawie Delegatura w Radomiu, zgodnie z art. 127a Kpa.
3. Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa budowlanego.

6. Zobowiązuje się wnioskodawcę do dokonania odbioru końcowego wykonanych robót z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków.
7. Postępowanie w sprawie wydania pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
8. Należy niezwłocznie zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzonych robót;
9. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w niniejszym pozwoleniu.



Z up. Mazowieckiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Morika Lipko
Zastępca Kierownika Delegatury
w Radomiu

Otrzymują:

- ① Wnioskodawca
2. 2 x aa

Dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wysokości 82,00 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote 00/100); na podstawie ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (Dz.U. 2022 poz. 2142, z późn. zm.).