

## Umowa Nr WID.7011.30.2023

W dniu ..... 2023 roku w Ostrołęce pomiędzy:  
**Miastem Ostrołęka**, 07-410 Ostrołęka, pl. gen. Józefa Bema 1, NIP 758-214-20-02,  
 reprezentowanym przez **Pana Łukasza Kulika - Prezydenta Miasta**,  
 przy kontrasygnacie **Pani Anety Leończyk – Skarbnika Miasta**  
 zwanym dalej w tekście „**Zamawiającym**”,  
 a ..... z siedzibą .....,  
**REGON** ....., **NIP** ....., **reprezentowana**  
**przez** .....  
 zwanym(a) dalej „**Wykonawcą**”,  
 została zawarta umowa o następującej treści:

## § 1.

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej na budowę drogi łączącej ul. Pomian z projektowaną południową obwodnicą miasta wraz z pozyskaniem decyzji ZRID**
2. Inwestycja realizowana jest w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa drogi łączącej ul. Pomian z projektowaną południową obwodnicą miasta”
3. Wykonawca podejmuje się realizacji wszystkich prac niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, o których mowa w ust. 1 za wynagrodzeniem określonym w § 6 ust. 1 umowy.
4. Integralną część umowy stanowi oferta cenowa Wykonawcy.

## § 2.

**ZAKRES I FORMA DOKUMENTACJI**

1. Dokumentacja powinna zawierać w szczególności:
  - 1) Mapa do celów projektowych w skali 1:500 – 1 egz.
  - 2) Mapa ewidencyjna z oznaczeniem zakresu robót i wykazem właścicieli nieruchomości – 1 egz.
  - 3) Materiały projektowe do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami (warunki przebudowy istniejącej infrastruktury oraz inne niezbędne do realizacji zadania)
  - 4) Uzyskanie niezbędnych decyzji, uzgodnień, opinii, warunków oraz opracowań towarzyszących np. operaty wodno-prawne (pozwolenie wodnoprawne), karty informacyjne przedsięwzięcia, ewentualnie raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach), itp.; wykonania wszystkich dodatkowych opracowań wynikających z uzyskanych uzgodnień, niezbędnych do uzyskania ostatecznej decyzji administracyjnej umożliwiającej wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami (ZRID)
  - 5) Uzyskanie warunków technicznych od zarządców istniejących sieci oraz wykonania dokumentacji projektowej usunięcia lub zabezpieczenia kolizji wszystkich występujących branż.
  - 6) Uzyskanie materiałów projektowych oraz wykonanie dokumentacji geodezyjno-prawnej w tym projektu podziału nieruchomości ze skazaniem prawnych granic każdej nieruchomości (dla każdej nieruchomości na oddzielnej mapie), przez które przebiegać będzie rozgraniczenie terenu inwestycji, w celu uzyskania decyzji ZRID
  - 7) Materiały do złożenia „skutecznego” wniosku o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej wraz z wnioskiem o co najmniej (lub pod rygorem

- natychmiastowej wykonalności), w tym: wykonanie analizy powiązania projektowanej drogi z innymi drogami publicznymi, określenia zmian w dotychczasowej infrastrukturze terenu, uzyskanie wymaganych opinii.
- 8) Uzyskanie ostatecznej decyzji ZRID, zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.
  - 9) Pełnienie nadzoru autorskiego nad wykonaniem robót w okresie ich realizacji.
  - 10) Część projektowa obejmuje m. in.:
    - a) Projekt budowlany wielobranżowy branż: drogowej, sanitarnej, elektrycznej, zieleni wraz z rozwiązaniem wszelkich kolizji z infrastrukturą techniczną (5egz.), w tym:
      - projekt zagospodarowania działki
      - projekt architektoniczno-budowlany
      - projekt techniczny
    - b) Materiały niezbędne do uzyskania decyzji ZRID, w tym mapy podziałowe
    - c) Projekt budowy kanału technologicznego (w przypadku konieczności) (5egz.)
    - d) Projekt zagospodarowania zieleni wraz z wycinką drzew (wraz z uzyskaniem decyzji na wycinkę drzew w przypadku konieczności) (5egz.)
    - e) Projekt nasadzeń (w przypadku konieczności) (5egz.)
    - f) Projekt stałej organizacji ruchu – 3 egz.
    - g) Kosztorys inwestorski, przedmiar robót, kosztorys ofertowy po 2 egz. dla każdej branży (wraz z odniesieniem do Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) i do szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych
    - h) Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych dla każdej z branż – 2 egz.
    - i) Badania geologiczne gruntu – 2 egz.
    - j) Pomiary natężenia ruchu
    - k) Warunki techniczne, wymagane opinie, uzgodnienia właściwych organów, pozwolenia wodno-prawne i inne niezbędne do uzyskania ostatecznej decyzji administracyjnej, uprawniającej do rozpoczęcia robót budowlanych
    - l) Zapis w wersji elektronicznej na płycie CD lub DVD – 1 egz.:
      - część opisowa w formacie (.pdf) oraz MS Office,
      - część rysunkowa w formacie (.pdf) i (.ath) oraz (.dwg), natomiast
      - kosztorysy i przedmiary w formacie (.pdf) oraz (.xls) i (.ath)
      - szczegółowe specyfikacje techniczne w formacie (.pdf) oraz MS Office
2. Wykonawca w swoim zakresie będzie przygotowywał notatki z ewentualnych spotkań koordynacyjnych i przekazywał je Zamawiającemu do akceptacji.
  3. Projekt powinien obejmować m.in. budowę oświetlenia, kanalizacji deszczowej, sieci wodociągowej i sanitarnej, kanału technologicznego.
  4. Dokumentacja projektowa nowoprojektowanej obwodnicy Ostrołęki dostępna jest w siedzibie Zamawiającego.
  5. Projektant zobowiązany jest do wizji w terenie oraz do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości usługi.
  6. Projektant zobowiązany jest do dostosowania nazwy dokumentacji projektowej do obowiązujących przepisów prawa budowlanego.
  7. Wykonawca na podstawie pełnomocnictwa, udzielonego przez Zamawiającego do występowania w imieniu i na rzecz Prezydenta Miasta Ostrołęki, zobowiązany jest do uzyskania we własnym zakresie i na własny koszt uzyskania decyzji ZRID oraz niezbędnych materiałów geodezyjnych, warunków technicznych, opinii, uzgodnień właściwych organów, decyzji administracyjnych i kanału technologicznego oraz rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów.

8. Wykonawca, zabezpieczy na własnym zakresie i na własny koszt materiały geodezyjne, niezbędne do realizacji zamówienia wraz z wykazem działek.
9. Dokumentację opracować zgodnie z obowiązującymi, aktualnymi, na dzień oddania dokumentacji, przepisami, warunkami, wytycznymi, normami i zasadami wiedzy
10. Wykonawca w ramach realizacji niniejszego zamówienia będzie zobowiązany dokonać na żądanie Zamawiającego aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w okresie dwóch lat od daty wykonania zamówienia, o ile zajdzie taka potrzeba, jak również o ile zajdzie taka potrzeba wykonać kosztorys inwestorski w podziale na etapy.
11. Wytyczne do projektowania poszczególnych branż określone zostały w przedmiocie zamówienia.
12. Kosztorysy należy wykonać zgodnie ze szczegółowymi specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych (SSTWiORB).
13. Dokumentacja powinna przedstawić zastosowanie rozwiązań funkcjonalnych, gwarantujących racjonalność wykorzystania powierzchni i ekonomiczne aspekty eksploatacji obiektu, a przyjęte rozwiązania materiałowe zapewnić odpowiednie standardy techniczne, uwzględniając optymalne koszty.
14. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zakresu rzeczowego i terminu opracowania przedmiotu umowy w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

### § 3.

#### OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z warunkami określonymi przez Zamawiającego, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, warunkami, wytycznymi i normami tj. m. in. z:
  - 1) Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (ZRID),
  - 2) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
  - 3) Ustawa z dnia 27 marca 2009r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
  - 4) Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,
  - 5) Ustawa z 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
  - 6) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych,
  - 7) Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 kwietnia 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne,
  - 8) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2010r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
  - 9) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
  - 10) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym,z uwzględnieniem aktualnych, na dzień oddania dokumentacji, wersji tych przepisów.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) opracowania przedmiotu umowy uwzględniając zasady zawarte w ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, a w szczególności zasadę uczciwej konkurencji i nie będzie odwoływał się do marek, typów i znaków handlowych itp. poza sytuacjami, gdy jest to konieczne,

- 2) pełnienia nadzoru autorskiego nad wykonaną dokumentacją w zakresie uzgadniania możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji, zgłaszanych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego,
  - 3) sprawowania nieodpłatnie nadzoru autorskiego w okresie ważności realizacji przedmiotu umowy,
  - 4) do usuwania wad projektowych w okresie ważności realizacji przedmiotu umowy,
  - 5) w ramach realizacji niniejszego zamówienia będzie zobowiązany dokonać na żądanie Zamawiającego aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w okresie dwóch lat od daty wykonania zamówienia, o ile zajdzie taka potrzeba, jak również o ile zajdzie taka potrzeba wykonać kosztorys inwestorski w podziale na etapy.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji opracowania i przyjmuje je do realizacji bez zastrzeżeń.

#### § 4.

#### TERMIN REALIZACJI

1. Termin realizacji ustala się na: **12 miesięcy** od dnia podpisania umowy, w tym: termin złożenia dokumentacji Zamawiającemu wraz ze złożeniem wniosku na uzyskanie decyzji ZRID - **10 miesięcy** od dnia podpisania umowy.
2. Strony dopuszczają przedłużenie terminu wykonania dokumentacji projektowej o czas opóźnienia spowodowany przez Zamawiającego.
3. W wypadku opóźnienia w wydawaniu opinii, uzgodnień i warunków technicznych przez jednostki niezależne od Zamawiającego, Wykonawca ma prawo wystąpić do Zamawiającego z inicjatywą zmiany terminu, przedstawiając pisemne uzasadnienie.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za opóźnienia powstałe z przyczyn leżących po jego stronie w wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy, w tym za podmioty, którymi posługuje się w celu jej wykonania.
5. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek opóźnień Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o przyczynach opóźnień. Wykonawca ma obowiązek uczynić wszystko, by opóźnienie zmniejszyć, a także współdziałać z Zamawiającym celem zmniejszenia opóźnień.

#### § 5.

#### ODBIÓR PRAC

1. Dokumentacja, o której mowa w §1 ust. 1 zostanie przekazana Zamawiającemu na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez uprawnionych przedstawicieli stron.
2. Osobą uprawnioną do podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego ze strony Zamawiającego jest Pan Marcin Rogalski – Dyrektor Wydziału Inwestycji i Drogownictwa.
3. Dokumentacja stanowiąca umówiony przedmiot umowy powinna być zaopatrzona w pisemne oświadczenie Wykonawcy, że jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej stanowi integralną część przedmiotu odbioru.
4. Zamawiający zastrzega sobie okres 30 dni niezbędnych do sprawdzenia kompletności i poprawności przekazanej dokumentacji oraz zgłoszenia ewentualnych poprawek licząc od daty złożenia dokumentacji w siedzibie Zamawiającego.
5. Jeżeli Zamawiający w terminie 30 dni od daty przekazania określonej jako przedmiot umowy dokumentacji nie zgłosi zastrzeżeń wraz z pisemnym uzasadnieniem zastrzeżeń – uważa się, że została ona przyjęta, co stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury.

6. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag lub poprawek do wykonanego przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego ich usunięcia w terminie 14 dni od daty doręczenia powiadomienia. W przypadku zgłoszenia Wykonawca ma obowiązek uwzględnić zgłoszone uwagi i poprawki w terminie nie dłuższym niż 14 dni. Po dokonaniu stosownych czynności Wykonawca zgodnie z ust. 1 przekazuje Zamawiającemu poprawioną dokumentację.
7. Miejscem odbioru wykonanych prac projektowych będzie siedziba Zamawiającego.

## § 6.

### WYNAGRODZENIE I SPOSÓB PŁATNOŚCI

1. **Cena całkowita za wykonanie prac ustalono w wysokości ..... zł netto plus podatek VAT 23% - ..... zł, tj. .... zł brutto (słownie: .....zł).**
2. Powyższe wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją umowy, a w szczególności: opłaty za warunki, koszty zatwierdzenia, uzgodnienia dokumentacji i opinii innych organów oraz koszty materiałów geodezyjnych, niezbędne do wykonania i przekazania przedmiotu umowy, nadzoru autorskiego oraz ryzyko Wykonawcy z tytułu niedoszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia brutto określonego w ust. 1. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w dokumentacji projektowej obciążają Wykonawcę.
4. Wykonawca oświadcza, że w wynagrodzeniu określonym w ust. 1 uwzględnione są wszystkie kwoty niezbędne do wykonania i przekazania przedmiotu umowy z uwzględnieniem przeniesienia autorskich praw majątkowych zgodnie z ustawą z dnia 04.02.1994 r. (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r., poz. 2509) zgodnie z treścią §10 umowy. Ustalone wynagrodzenie może ulec zmianie w przypadku zmiany zakresu opracowania dokumentacji projektowej oraz kosztorysowej.
5. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie na rzecz Wykonawcy przelewem na konto Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty złożenia faktury VAT z załączonym protokołem przekazania dokumentacji (zdawczo-odbiorczym), podpisanym przez Zamawiającego wraz z oświadczeniem o jej kompletności.
6. Podpisanie protokołu odbioru nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych dokumentacji projektowej.
7. Wykonawca oświadcza, że konta na które nastąpi zapłata za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy jest jego kontem firmowym.
8. Wykonawca oświadcza, że nie posiada zaległości płatniczych w stosunku do Skarbu Państwa oraz innych podmiotów.
9. Wykonawca zobowiązuje się rozliczyć podatek VAT z faktury wystawiony w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.

## § 7.

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
  - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
  - 2) gdy Wykonawca nie dotrzymał terminu realizacji ustalonego w umowie i wyznaczony przez Zamawiającego dodatkowy termin nie krótszy niż 14 dni na wykonanie zaległych prac upłyne bezskutecznie,
  - 3) gdy Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, pomimo wezwania do jej wykonywania zgodnie z postanowieniami umowy.

2. Niezależnie od powyższych sytuacji Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - 1) rozpoczęcia likwidacji firmy Wykonawcy,
  - 2) zajęcia majątku Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy nastąpi w terminie 14 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o zaistniałych okolicznościach, o których mowa w ust. 1 i 2.
4. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia przez 30 dni kalendarzowych, bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru przedmiotu zamówienia lub odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny podpisania protokołu odbioru, pomimo wezwania wysłanego przez Wykonawcę w formie pisemnej. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 14 dni po upływie wyżej określonego czasu.
5. Odstąpienie od umowy lub jej wypowiedzenie powinno nastąpić w formie pisemnego oświadczenia i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
6. Wskazane w ust. 1 i 2 prawo do odstąpienia od umowy nie obejmuje tej części umowy, która została już przez Wykonawcę należycie wykonana i odebrana.

## **§ 8.**

### **KARY UMOWNE**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) za zwłokę w realizacji przedmiotu umowy – w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu jego realizacji,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad dokumentacji stwierdzonych podczas odbioru końcowego oraz w okresie gwarancji w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu ich usunięcia,
  - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §6 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto. Przepis ten nie dotyczy odstąpienia od umowy w przypadkach, o których mowa w § 7 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2.
4. Łączna wysokość kar umownych z tytułu określonego w ust. 2 pkt 1, 2 i 3 nie może przekroczyć 50% całkowitej wartości wynagrodzenia umownego brutto.
5. Strony zgodnie oświadczają, że Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy spowodowanych także okolicznościami innymi, niż zawinione zachowanie (zaniechanie) Wykonawcy z wyjątkiem okoliczności spowodowanych działaniem siły wyższej oraz okoliczności, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający.
6. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należności z wystawionych faktur za przedmiot umowy.

## **§ 9.**

### **GWARANCJA I WADY DOKUMENTACJI**

1. Okres gwarancji wynosi 24 miesiące od daty protokolarnego odbioru końcowego przedmiotu umowy potwierdzonego przez upoważnionych przedstawicieli obu stron

2. Wykonawca odpowiedzialny jest względem Zamawiającego za wady dokumentacji zmniejszające jej wartość lub użyteczność z uwagi na potrzeby realizowanej inwestycji.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny w szczególności za opracowanie dokumentacji niezgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
4. Zamawiający o wadach w dokumentacji niezwłocznie pisemnie zawiadomi Wykonawcę.
5. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady na własny koszt w możliwie najkrótszym terminie, nie dłuższym jednak niż 14 dni od daty ich pisemnego zgłoszenia.
6. W przypadku nie załatwienia reklamacji w terminie ustalonym w ust. 5, Zamawiający będzie miał prawo dokonać usunięcia wad na koszt i ryzyko Wykonawcy przez osoby trzecie po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, bez utraty praw wynikających z gwarancji.
7. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszelkich, zawinionych przez niego wad dokumentacji, które zostaną ujawnione w trakcie realizacji inwestycji.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność finansową za skutki wad dokumentacji powstałych z jego winy, a powodujących dodatkowe nieuzasadnione koszty z punktu widzenia prawidłowego przebiegu procesu inwestycyjnego.

## **§ 10.**

### **PRAWA AUTORSKIE**

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe, które nie naruszają i nie będą naruszać praw autorskich osób trzecich, do wszelkich opracowań i wyników prac, o których mowa w § 1 niniejszej umowy, dostarczonych Zamawiającemu przez Wykonawcę oraz że nie udzielił żadnych licencji na korzystanie z opracowań stanowiących przedmiot umowy.
2. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń z tytułu korzystania przez Zamawiającego z przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt i ryzyko wszelkich działań prawnych zapewniających należytą ochronę Zamawiającego przed takimi roszczeniami osób trzecich. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się zastąpić Zamawiającego, czy też w przypadku braku takiej możliwości przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązuje się także zrekompensować Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie lub jakie będzie zobowiązany ponieść w związku z dochodzeniem roszczenia z zakresu prawa autorskiego, jakie osoba trzecia zgłosi w związku z tym, że Zamawiający korzysta z przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do całości przedmiotu wykonanego w ramach niniejszej umowy, w szczególności do wszelkich opracowanych przez Wykonawcę materiałów oraz jego wersji roboczych, w ramach wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §6 ust. 1 umowy, z chwilą potwierdzenia wykonania przedmiotu umowy, czyli z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w §5 ust.1, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w szczególności na następujących polach eksploatacji:
  - 1) trwale lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie; w zakresie, w którym dla wprowadzania, wyświetlania, stosowania, przekazywania i przechowywania przedmiotu umowy niezbędne jest jego zwielokrotnienie dla realizacji funkcji, jakie przedmiot umowy ma spełniać,
  - 2) tworzenie nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmiana układu lub jakiegokolwiek inne zmiany),
  - 3) utrwalanie przedmiotu umowy w jakiejkolwiek formie i postaci,
  - 4) kopiowanie przy zastosowaniu odpowiedniej techniki cyfrowej,
  - 5) rozpowszechnianie przedmiotu umowy w jakiejkolwiek formie i postaci,

- 6) wykorzystywanie w utworach audiowizualnych, multimedialnych,
  - 7) publiczne wykonywanie i publiczne odtwarzanie,
  - 8) wprowadzanie dostarczanych materiałów do własnych baz danych, bądź w postaci oryginalnej, bądź w postaci fragmentów, opracowań (abstraktów),
  - 9) wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem oryginału albo poszczególnych egzemplarzy opracowania,
  - 10) wprowadzanie do pamięci komputera i wykorzystania w Internecie,
  - 11) wystawianie,
  - 12) wyświetlanie
4. W ramach wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §6 ust. 1 umowy, z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w §5 ust. 1, Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie autorskich praw zależnych do przedmiotu umowy powstałego w wykonaniu niniejszej umowy na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w niniejszej umowie.
  5. Przeniesienie praw autorskich, o którym mowa w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu, następuje bez ograniczenia, co do terminu, czasu, terytorium, ilości egzemplarzy.
  6. Wykonawca wyraża niniejszym nieodwołalną zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego wszelkich zmian i modyfikacji w przedmiocie umowy i w tym zakresie zobowiązuje się nie korzystać z przysługujących mu autorskich praw osobistych do przedmiotu umowy.
  7. Wraz z przeniesieniem praw autorskich Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność nośników egzemplarzy utworu, bez odrębnego wynagrodzenia.

### **§ 11.**

#### **NADZÓR NAD PRACAMI**

1. Do kierowania pracami projektowymi z ramienia Wykonawcy wyznacza się Panią/Pana .....
2. Jako koordynatora z ramienia Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków służbowych wyznacza się pracownika Wydziału Inwestycji i Drogownictwa Panią/Pana .....

### **§12.**

#### **INFORMACJA PUBLICZNA**

Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.

### **§13.**

#### **ZMIANA TREŚCI UMOWY**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony dopuszczają możliwość zmiany zawartej umowy jedynie w przypadkach, gdy zmiany te nie będą niekorzystne dla Zamawiającego lub konieczność wprowadzenia zmian wynikać będzie z okoliczności, których strony przy zachowaniu wymaganej staranności przewidzieć nie mogły w chwili zawarcia umowy.
3. Umowa, poza przypadkami określonymi w § 4 ust. 3, może być ponadto zmieniona poprzez:
  - 1) zmianę (wydłużenie) terminu realizacji zamówienia w przypadku:
    - a) zwiększenia obostrzeń związanych z pandemią COVID-19 uniemożliwiających realizację przedmiotu przez Wykonawcę,



- b) braku możliwości świadczenia pracy przez pracowników Wykonawcy lub Zamawiającego z uwagi na COVID-19 (m. in. kwarantanna).
- 2) zmianę danych identyfikacyjnych (w tym adresowych i teleadresowych) strony umowy i osób reprezentujących strony (w szczególności z powodu nieprzewidzianych zmian organizacyjnych, choroby, wypadków losowych);
  - 3) zmianę postanowień umowy korzystnych z punktu widzenia realizowanego zamówienia, jego społeczno-gospodarczego przeznaczenia, czy interesu społecznego lub interesu Zamawiającego jako dysponenta środków publicznych, a polegające m. in. na możliwości ograniczenia zakresu przedmiotowego umowy na skutek o licznosci niemożliwych wcześniej do przewidzenia, obniżenia wynagrodzenia umownego w przypadku ograniczenia zakresu przedmiotowego umowy, modyfikacji zasad płatności wynagrodzenia umownego będących następstwem zaistnienia okoliczności uzasadniającej wprowadzenie takiej modyfikacji.

#### **§ 14.**

#### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Spory mogące wyniknąć przy wykonywaniu niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie.
2. W razie braku możliwości polubownego załatwienia sporów, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Umowę niniejszą sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**