

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

EZP.271.....2023.ZP

W dniu2023 w Otwocku zawarto umowę pomiędzy:

Narodowym Centrum Badań Jądrowych z siedzibą w 05-400 Otwock, ul. Andrzeja Sołtana 7, Polska, instytutem badawczym wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000171393, NIP: 532-010-01-25, REGON: 001024043 zwanym w treści niniejszej umowy („Umowa”) **Zamawiającym** w imieniu którego działa:

.....

a

oferentem – [...], z siedzibą, wpisanym do, NIP, REGON, zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

.....

Zamawiający i Wykonawca zwanymi dalej łącznie „Stronami”, a każde z osobna „Stroną”, zwana dalej „Umową” o następującej treści:

Strony zgodnie oświadczają, że niniejsza Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zasadach określonych w ustawie z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) (zwanej dalej **Ustawą**), w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 1 Ustawy.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem Umowy jest: **Dostawa (obejmująca też instalację, uruchomienie, sporządzenie dokumentacji powykonawczej oraz przeszkolenie wskazanych pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi urządzeń) urządzeń klimatyzacji precyzyjnej przewidzianych do zainstalowania w laboratorium laserowym w budynku nr 84 (na I piętrze) oraz w laboratorium laserowym w budynku nr 5 (na parterze) w Narodowym Centrum Badań Jądrowych w Otwocku (w zależności od kontekstu dalej jako „Przedmiot Umowy”, „Urządzenie” lub „Urządzenia”).**
2. Szczegółowy opis Przedmiotu Umowy, zakres prac konserwacyjnych i serwisowych, oraz wymagania i warunki realizacji przedmiotu zamówienia zostały określone w **Załączniku nr 1 Umowy (Opis Przedmiotu Zamówienia)**.

3. Dostarczone Urządzenie musi być fabrycznie nowe, tzn. nieużywane przed dniem dostarczenia i wolne od jakichkolwiek wad i dopuszczone do użytku na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
4. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do oferowania i sprzedaży każdego Urządzenia i udostępnienia dokumentacji dostarczanej wraz z każdym Urządzeniem, nie będąc w tym zakresie ograniczonym przez prawa osób trzecich oraz że jest uprawniony do zawarcia i wykonania niniejszej Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot Umowy obejmuje/nie obejmuje towarów i usług wymienionych w Załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (zwanej dalej „Ustawą VAT”).

§2

TERMIN I WARUNKI REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Przedmiotu Umowy określonego w §1 w terminie: do 16 miesięcy od daty zawarcia Umowy, z zastrzeżeniem dochowania terminów pośrednich:
 - a) Termin dostawy nie później niż 22.12.2023 r. (ze względu na terminarz rozliczenia projektu);
 - b) Termin instalacji układu klimatyzacji precyzyjnej w laboratorium w budynku nr 84: w ciągu 1 miesiąca od daty dostawy;
 - c) Termin szkolenia personelu Zamawiającego: w ciągu 1 miesiąca od daty dostawy;
 - d) Termin instalacji układu klimatyzacji precyzyjnej w laboratorium w budynku nr 5: nie wcześniej niż 9 miesięcy od daty dostawy i nie później niż w ciągu 16 miesięcy od zawarcia umowy.
2. Przedmiot Umowy zostanie dostarczony i zainstalowany w Narodowym Centrum Badań Jądrowych (adres siedziby wskazany w komparycji Umowy).
3. Wykonawca dostarczy wraz z Urządzeniami następujące dokumenty:
 - a) instrukcje obsługi do urządzeń i oprogramowania w języku polskim lub angielskim,
 - b) dokumentację techniczną,
 - c) deklaracje zgodności CE.
4. Wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Urządzenia w oparciu o aktualny stan wiedzy i możliwości techniczne oraz z zachowaniem należytej staranności określonej przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy wskutek zastosowania niewłaściwych materiałów i urządzeń, w szczególności niespełniających wymogów, norm, obowiązujących przepisów oraz wymagań Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązany jest, aby wszelkie prace w ramach Przedmiotu Umowy wykonywane były przez osoby posiadające kwalifikacje i uprawnienia do wykonywania takich prac. Wykonawca musi

- dysponować odpowiednim wyposażeniem technicznym do sprawnego wykonania prac objętych zakresem Przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działania lub zaniechania pracowników Wykonawcy, osób działających w jego imieniu lub podwykonawców, jak za działania własne.
 9. Wykonawca jest zobowiązany do instalacji i uruchomienia Urządzeń we wskazanych przez Zamawiającego lokalizacjach, tj. w laboratorium laserowym w budynku nr 84 (na I piętrze) oraz w laboratorium laserowym w budynku nr 5 (na parterze) w siedzibie Zamawiającego.
 10. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia trwającego nie mniej niż 8 godzin szkolenia dla przynajmniej 3 osób w zakresie obsługi dostarczonego każdego Urządzenia w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
 11. Wykonanie Przedmiotu Umowy zostanie zrealizowane w dni robocze, w godzinach pracy Zamawiającego, tj. 8:00 - 16:00.
 12. Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Wykonawcą w zakresie umożliwiającym mu pełną i prawidłową realizację Przedmiotu Umowy. W szczególności, Zamawiający zobowiązuje się do udzielania Wykonawcy wszelkich wskazówek oraz pozostawania z nim w stałej komunikacji.
 13. Osoby odpowiedzialne za realizację Umowy:
 - a) Ze strony Zamawiającego upoważnione do podpisywania protokołów, stanowiących podstawę do rozliczania wykonywanych usług:, tel., e-mail:,
 - b) Ze strony Wykonawcy:, tel., e-mail:
 14. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej co najmniej na okres obowiązywania Umowy w zakresie prowadzonej działalności związanej z Przedmiotem Zamówienia (OC Wykonawcy) na kwotę nie mniejszą niż 350 000,00 PLN (słownie trzysta pięćdziesiąt tysięcy PLN), na dowód czego Wykonawca przedłożył Zamawiającemu dokumenty potwierdzające posiadanie takiego ubezpieczenia wraz z podpisaniem Umowy.

§ 3

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Odbioru Przedmiotu Umowy dokonywać będzie Zamawiający w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Odbiór Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego, nastąpi w formie Protokołu odbioru częściowego/końcowego podpisanego bez zastrzeżeń przez przedstawicieli Zamawiającego, wymienionych w §2 ust. 13.
2. Strony dopuszczają odbiór częściowy, każdego etapu Przedmiotu Umowy, o których mowa w § 2 ust. 1 oddzielnie, w formie protokołu odbioru częściowego.
3. Odbiór ostatniego etapu Przedmiotu Umowy nastąpi w formie protokołu odbioru końcowego.

4. Protokół odbioru Przedmiotu Umowy ma być spisany zgodnie z wymaganiami podanymi poniżej i podpisany przez Strony lub przez Zamawiającego i przesłany Wykonawcy.
5. Protokół odbioru końcowego/ częściowego Przedmiotu Umowy powinien zawierać w szczególności:
 - a) numer Umowy,
 - b) dane Zamawiającego i Wykonawcy,
 - c) przedmiot odbioru oraz datę jego wykonania,
 - d) wynik Sprawdzenia Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego,
 - e) informację dotyczącą dostarczenia wymaganych dokumentów na dostarczone urządzenia.
6. Za datę wykonania Przedmiotu Umowy uważa się datę podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.

§ 4

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, że za wykonywanie Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 przysługuje Wykonawcy łączne wynagrodzenie netto w wysokości PLN, plus podatek VAT 23% (jeżeli dotyczy) tj. razem brutto PLN (słownie:), zwane dalej „Wynagrodzeniem”.
2. Zapłata za wykonany etap Przedmiotu Umowy oraz płatność końcowa dokonana będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze: _____ w terminie do 30 dni od dnia złożenia Zamawiającemu, prawidłowo wystawionej faktury.
3. Zamawiający zapłaci za wykonany każdy etap Przedmiotu Umowy:
 - a) Dostawa Urządzeń – 83% całkowitej kwoty: _____ (słownie: _____).
 - b) Instalacja i uruchomienia układu klimatyzacji precyzyjnej w laboratorium laserowym w budynku nr 84 – 7% całkowitej kwoty: _____ (słownie: _____).
 - c) Przeszkolenie pracowników NCBJ w zakresie użytkowania Urządzeń – 3% całkowitej kwoty: _____ (słownie: _____).
 - d) Instalacja i uruchomienia układu klimatyzacji precyzyjnej w laboratorium laserowym w budynku nr 5 – 7% całkowitej kwoty: _____ (słownie: _____).
4. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru danego etapu Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1, podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego bez zastrzeżeń.
5. Za dzień zapłaty uznany będzie dzień dokonania obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. Cena obejmuje wszelkie czynności, koszty i wydatki Wykonawcy niezbędne dla kompleksowego przygotowania i terminowego wykonania Umowy.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo regulowania wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie Umowy, w ramach mechanizmu podzielonej płatności (zwanego dalej „Mechanizmem Split Payment”) przewidzianego w przepisach Ustawy VAT (jeśli dotyczy).
8. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy Wykonawcy:
 - a) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach Mechanizmu Split Payment (jeśli dotyczy);
 - b) jest rachunkiem znajdującym się w wykazie podmiotów (zwanego dalej „Wykazem”) prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w art. 96b Ustawy VAT (jeśli dotyczy).
9. W przypadku, gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę nie będzie spełniać warunków określonych w ust. 8, opóźnienie Zamawiającego w dokonaniu płatności w terminie określonym w Umowie, powstałe wskutek braku możliwości zapłaty przez Zamawiającego z zastosowaniem Mechanizmu Split Payment lub na rachunek znajdujący się w Wykazie, nie może stanowić dla Wykonawcy podstawy jakichkolwiek roszczeń, w tym w szczególności nie uprawnia Wykonawcy do żądania od Zamawiającego odsetek lub odszkodowań z tytułu nieterminowej zapłaty (jeśli dotyczy).
10. Wykonawca, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym ma możliwość przesyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. Zamawiający posiada konto na platformie <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl> PEF nr: NIP 532-010-01-25. Zamawiający nie dopuszcza wysyłania i odbierania za pośrednictwem platformy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, za wyjątkiem faktur korygujących.
11. Oryginał faktury należy przesłać elektronicznie na adres, a w przypadku faktury w formie papierowej dostarczyć do siedziby Narodowego Centrum Badań Jądrowych ul. Andrzeja Sołtana 7, 05-400 Otwock (kancelaria).

§ 5

POTENCJAŁ WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, aktualne na dzień zawarcia Umowy i utrzymywane przez cały okres realizacji Umowy, w zakresie niezbędnym do wykonania Przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci [...], na zasoby, którego w zakresie zdolności technicznych lub zawodowych Wykonawca powoływał się składając ofertę celem potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował Przedmiot Umowy w zakresie [...], tj. w zakresie, w jakim zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu trzeciego zostały zadeklarowane do wykonania Przedmiotu Umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia

publicznego. W przypadku zaprzestania wykonywania Przedmiotu Umowy w powyższym zakresie przez [...], z jakichkolwiek przyczyn, Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby, co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.

§ 6

PODWYKONAWCY

1. Strony ustalają, że Przedmiot Umowy wykonywany będzie:
 - a) osobiście przez Wykonawcę,
 - b) z udziałem podwykonawców - w następującym zakresie: [...].
2. Jeżeli w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy nastąpi zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powołał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 Ustawy, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

§ 7

WYMÓG ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ

1. Zgodnie z art. 95 ust. 1 Ustawy, Zamawiający ustanawia wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę, osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy: prace dotyczące instalacji klimatyzacji precyzyjnej oraz wykonywanie przeglądów i konserwacji urządzeń.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, nie dłuższym niż 3 dni, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1:
 - a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
 - b) poświadczony za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego wraz z kopią dokumentów określających zakres obowiązków tych osób, jeżeli został sporządzony. Kopie umów o pracę i dokumentów określających zakres obowiązków powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów i nr PESEL pracowników). Imiona i nazwiska pracowników nie podlegają anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - c) zaświadczenie wydane przez właściwy oddział Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - d) poświadczony za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopie dokumentów potwierdzających zgłoszenie osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego, jako pracowników, do ubezpieczeń społecznych przez Wykonawcę lub podwykonawcę, jako pracodawcę, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ww. ustawy o ochronie danych osobowych, z zastrzeżeniem, że imiona i nazwiska pracowników nie podlegają anonimizacji.
4. Z tytułu niespełnienia wymagań, o których mowa w art. 95 ust. 1 Ustawy, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości i na zasadach określonych w § 9 ust. 1 lit d). Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie wymagań, o których mowa w art. 95 ust. 1 Ustawy.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 8

WARUNKI GWARANCJI

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na Przedmiot Umowy na następujące okresy:
 - a) Na dostarczone w ramach Umowy Urządzenia - na okres miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru częściowego kończącego dotyczący ich etap instalacji i uruchomienia (§2, ust. 1, lit. b oraz d) .
 - b) Na prace instalacyjne na okres miesięcy od daty podpisania odbioru końcowego.
2. Zgłoszenie wady odbywać się będzie pisemnie, telefonicznie lub za pomocą emaila.
3. Czas reakcji Wykonawcy na zgłoszenie Zamawiającego nie przekroczy 7 dni roboczych. Przez reakcję Wykonawcy Strony rozumieją zdiagnozowanie zgłoszonej wady oraz określenie okresu niezbędnego na jej usunięcie, nie dłuższego niż 14 dni roboczych.
4. W przypadku konieczności przewozu Przedmiotu Umowy lub jego części do usunięcia wady, transport nastąpi na koszt Wykonawcy.
5. Przedmiot Umowy zgłoszony przez Zamawiającego do usunięcia wady przed upływem terminu gwarancji, podlega naprawie na zasadach opisanych w ust. 1 – 7.
6. Czas trwania gwarancji ulega każdorazowo przedłużeniu o czas wystąpienia wady, czyli o czas liczony od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego do dnia usunięcia wady. Nadto po dokonaniu usunięcia stwierdzonej wady termin gwarancji w zakresie wymienionych części biegnie na nowo.
7. W okresie obowiązywania gwarancji i w ramach obowiązków gwarancyjnych Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzania regularnych bezpłatnych przeglądów i konserwacji Urządzeń klimatyzacji precyzyjnej świadczonych w miejscu ich zainstalowania. Przeglądy serwisowe będą przeprowadzone z częstością nie mniejszą niż raz na kwartał (4 przeglądy rocznie) w dokładnych terminach uzgodnionych pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym.
8. Do wykonania przeglądów serwisowych i konserwacji Wykonawca używać będzie i wyłącznie środków zalecanych lub wskazanych przez producentów poszczególnych urządzeń (filtry, zestawy części zamiennych, środki czyszczące i konserwujące, itp). Sposób przeprowadzenia czynności konserwacyjnych i serwisowych powinien być zgodny z DTR urządzeń, z obowiązującymi przepisami i normami, oraz z instrukcjami i zaleceniami producentów urządzeń.
9. Przekroczenie kwartalnego odstępu pomiędzy kolejnymi przeglądami serwisowymi:
 - a) z winy Zamawiającego – skutkuje utratą gwarancji na Urządzenia objęte przeglądem,
 - b) z winy Wykonawcy – naliczeniem kar umownych na zasadach określonych w § 9 ust. 1 lit d) oraz przedłużeniem okresu gwarancyjnego na Urządzenia objęte przeglądem o 1 tydzień za każdy rozpoczęty dzień przekroczenia.
10. Zamawiający nie ponosi żadnych kosztów związanych z naprawami gwarancyjnymi.
11. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia pełnej dostępności części zamiennych elementów Urządzeń przez okres minimum 7 lat po zakończeniu okresu gwarancyjnego.
12. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.

§9

KARY UMOWNE

1. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę, a Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej:
 - a) za zwłokę w wykonaniu Umowy lub jej etapu – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od następnego dnia od upływu terminu wykonania;
 - b) za zwłokę w realizacji obowiązków gwarancyjnych w wysokości 0,2% wartości danego urzędnika netto, o której mowa w § 3 ust. 1 Umowy za rozpoczęty każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów określonych w §8, ust. 3 oraz do terminów określonych w §8, ust. 9, lit. b;
 - c) z tytułu wypowiedzenia Umowy lub odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 15% wynagrodzenia brutto - określonego w § 3 ust. 1 Umowy;
 - d) z tytułu niespełnienia wymagań, o których mowa w art. 95 ust. 1 Ustawy, w tym za niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, o którym mowa w § 7 ust. 1 - w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od dnia następującego po dniu, w którym upłynął termin złożenia żądanych dowodów;
 - e) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w tym z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 Ustawy i § 10 ust. 3 h) Umowy - w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu zapłaty określonego w umowie o podwykonawstwo.
2. Limit kar umownych, jakich na podstawie Umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy wynosi 20% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.
3. Zapłata kary umownej przez Stronę zobowiązaną nie pozbawia Strony uprawnionej prawa dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli kara umowna nie pokryje wyrządzonej szkody.
4. Strona zobowiązana zapłaci karę umowną przelewem na rachunek bankowy Strony uprawnionej wskazany w wystawionej przez nią nocie obciążeniowej - w terminie 14 dni od doręczenia tej noty, bez dodatkowego wezwania. W przypadku opóźnienia w zapłacie kary umownej, Stronie uprawnionej przysługują odsetki ustawowe.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego przysługujących mu kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy.
6. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary umownej z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, nie zwalnia Wykonawcy z jego zobowiązań wynikających z Umowy, w szczególności ze zobowiązania do wykonania Przedmiotu Umowy.

§ 10

ZMIANY UMOWY

1. Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt. 1 Ustawy, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej Umowy w następujących przypadkach i na następujących warunkach:
 - a) zmiana obowiązujących przepisów mających wpływ na wykonanie niniejszej Umowy, w tym zmiana wysokości wynagrodzenia wynikająca ze zmiany stawki podatku VAT,
 - b) zmiana terminu realizacji Przedmiotu Umowy w następujących przypadkach
 - przestoju i opóźnień nie zawinionych przez Wykonawcę, mających bezpośredni wpływ na terminowość wykonania Przedmiotu Umowy; zmiana polega na przedłużeniu terminu o okres przestoju i opóźnień;
 - innych przerw w realizacji Przedmiotu Umowy, powstałych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy; zmiana polega na przedłużeniu terminu o okres zaistniałych przerw;
 - c) zmiana terminu realizacji Przedmiotu Umowy - w przypadku zaistnienia, przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszego postępowania Strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły uniknąć ani któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności. Za siłę wyższą, warunkującą zmianę Umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, pandemię, epidemię, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia; Strony dopuszczają m.in. możliwość zmiany Umowy w przypadku wystąpienia okoliczności utrudniających lub uniemożliwiających realizację Umowy w związku z występowaniem Covid -19, wojną na Ukrainie lub innym zakłóceniem łańcucha dostaw.
2. Powyższe postanowienia ust. 1 lit. b stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, nie stanowiąc jednocześnie zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia takiej zgody.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 Umowy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia na następujących warunkach:
 - a) Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 15 % w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia składania ofert.
 - b) Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na dzień zaistnienia przesłanki w postaci wzrostu wynagrodzenia ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy o 15 %.
 - c) W sytuacji wzrostu ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy powyżej 15% Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy. Wniosek powinien zawierać uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.

- d) W sytuacji spadku ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy powyżej 15% Zamawiający jest uprawniony złożyć Wykonawcy pisemną informację o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Informacja powinna zawierać uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.
 - e) Wykonawca może złożyć wniosek u Zamawiającego nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy.
 - f) Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa powyżej na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
 - g) Maksymalna wartość poszczególnej zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, to 5% wynagrodzenia za zakres Przedmiotu umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę, a łączna maksymalna wartość wszystkich zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia to 3% całkowitego wynagrodzenia brutto (za 24 miesiące), określonego w § 7 ust. 1..
 - h) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcom, z którymi zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.
4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany:
- a) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 1342 oraz z 2022 r. poz. 1079)
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

§ 11

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy złożył bezwarunkowe zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie pieniężnej w wysokości 5 % Wynagrodzenia, tj. w kwocie zł (słownie.....), na okres realizacji Przedmiotu Umowy i okres

- gwarancji, wskazany w § 8 ust. 1 (zwane dalej **Zabezpieczeniem**).
2. Zabezpieczenie ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym roszczeń Zamawiającego przysługujących mu z tytułu gwarancji lub rękojmi (w szczególności m.in. wynikających z konieczności usunięcia wad Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego w ramach wykonania zastępczego) oraz roszczeń z tytułu kar umownych.
 3. Beneficjentem Zabezpieczenia jest Zamawiający.
 4. Koszty Zabezpieczenia ponosi Wykonawca.
 5. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, aby Zabezpieczenie zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy i w okresie gwarancji, wskazanym w § 8 ust. 1. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie informować Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z Zabezpieczenia.
 6. Zamawiający zobowiązuje się zwrócić Wykonawcy 70% kwoty Zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego Przedmiotu Umowy. Pozostałe 30% kwoty Zabezpieczenia pozostawione zostanie na zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady. Zamawiający zobowiązuje się zwrócić Wykonawcy 30% kwoty Zabezpieczenia najpóźniej w 15 dniu po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady lub gwarancji.
 7. W okresie wykonywania Umowy, Wykonawca może dokonać zmiany formy Zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach Ustawy, pod warunkiem, że zmiana formy Zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości Zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
 8. Zabezpieczenie pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w Umowie.
 9. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji Zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 6. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z kwotą odsetek wynikających z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, po pomniejszeniu o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew środków na rachunek Wykonawcy.
 10. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z Zabezpieczenia, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy nie zostanie zapłacona w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
 11. Jeżeli okres ważności Zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania Umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego Zabezpieczenia.
 12. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 11 nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, Zamawiający zmienia formę zabezpieczenia na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego Zabezpieczenia. W przypadku zmiany lub niedotrzymania terminu wykonania Umowy, Wykonawca wnoszący zabezpieczenie

należytego wykonania Umowy w innej formie niż pieniądź zobowiązany jest do odpowiedniego przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia.

§ 12

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, przenieść praw i obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią, w szczególności: dokonać przelewu wierzytelności, cesji, przekazu, zbycia oraz zastawienia wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na rzecz osoby trzeciej.
2. W wykonaniu przepisu art. 4c ustawy z dnia 08 marca 2013 r. *o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych*, Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 tej ustawy.
3. Strony oświadczają, iż dane osobowe wskazane w Umowie przetwarzane będą z należytą starannością na podstawie Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, a przetwarzanie wskazanych wyżej danych osobowych, jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Strony.
4. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz Kodeks cywilny.
5. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej (w postaci aneksu) lub elektronicznej zastrzeżonej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem, że zmiana danych wskazanych § 2 ust. 10 nie wymaga aneksu.
6. Spory mogące wynikać w związku z realizacją Umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie w drodze negocjacji. W razie braku porozumienia - spory rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Wszelka korespondencja dotycząca Umowy będzie prowadzona w języku polskim.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Załącznik nr 1 - Opis Przedmiotu Zamówienia

Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA